



Esperi Care Oy
info@esperi.fi
tomi.rosqvist@esperi.fi
markku.heiska@esperi.fi

Asia: **Kiinteistön liittäminen kunnan järjestämään jätehuoltoon / Kehotus asian saattamisesta jätelain mukaiseksi ja Esperi Care Oy:n kuuleminen ennen uhkasakon asettamista**
Viite: Uudenmaan jätelautakunnan päätös 30.9.2021 § 19

Uudenmaan jätelautakunta on 30.9.2021 § 19 tekemällään päätöksellään pyytänyt, että Loviisan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen määrää Esperi Care Oy:n täyttämään velvollisuutensa liittyä kunnalliseen jätehuoltoon koskien osoitteessa Pajutie 2, Loviisa, sijaitsevaa hoitokotia. Kiinteistöllä sijaitsee Esperi Care Oy:n Hoitokoti Pajunkissa. Rakennuksen omistaa Kiinteistö Oy Loviisan Leppätie 2.

Jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla määräysvalta asiassa on jätelain 24 §:n tarkoittamalla yleisellä valvontaviranomaisella, jona Loviisassa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan on luovutettava kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistökohtaiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottopaikkaan.

Kunnan vastuulle kuuluvat jätelain 32 §:n nojalla mm. asumisessa syntyvät jätteet. Asuntolat rinnastetaan asumiseen. Vaikka kunnan vastuulta on jätelain uudistuksen (714/2021) myötä poistunut sosiaali- ja terveyspalveluissa syntyvä yhdyskuntajäte, on kaikki asumisessa syntyvä jäte kuitenkin säilynyt kunnan vastuulla.

17.12.2021 saadun tiedon (Rosk'n Roll Oy Ab) mukaan jäteastioiden tyhjennyspalvelua ei vielä ole tilattu kunnalliselta jätelyhtiöltä.

Asian aiempi käsittely:

Jätehuoltoviranomaisena toimiva Uudenmaan jätelautakunta on kehottanut Esperi Care Oy:ta kiinteistön haltijana liittymään kunnan järjestämään jätehuoltoon 23.6.2021 päivätyllä kirjeellään. Esperi Care Oy ei ole noudattanut kehotusta määräaikaan (14.7.2021) mennessä.

Kehotus:

Loviisan kaupungin ympäristönsuojelusihteeri kehottaa Esperi Care Oy:ta järjestämään kiinteistön jätehuollon jätelainsäädännön mukaisesti ja tilaamaan tyhjennyspalvelut kunnalliselta jätehuoltoyhtiöltä (Rosk'n Roll Oy Ab) viipymättä ja viimeistään **14.1.2022 mennessä**.

Jos kehotusta ei määräajassa noudateta, rakennus- ja ympäristölautakunta voi jätelain 126 §:n nojalla antaa jätteen haltijaan kohdistuvan määräyksen, jolla jätteen haltija veloitetaan toteuttamaan kehotettu toimenpide. Tehosteeksi voidaan asettaa jätelain 129 §:n mukainen uhkasakko.



Asianosaisen kuuleminen:

Esperi Care Oy:lle varataan uhkasakkolain (1113/1990) 22 §:n sekä hallintolain (434/2003) 34 §:n mukainen mahdollisuus antaa vastine mahdollisen hallintopakkomääräyksen sekä uhkasakon asettamisesta. Esperi Care Oy:lla on mahdollisuus vastineen antamiseen myös muihin edellä esitettyihin asioihin. **Kirjallinen vastine tulee jättää 14.1.2022 mennessä** osoitteella ymparisto@loviisa.fi tai Loviisan kaupunki, ympäristönsuojelu, PL 77, 07901 Loviisa.

Vastineen antamatta jättäminen ei estä asian jatkokäsittelyä rakennus- ja ympäristölautakunnassa.

Tutkintapyyntöjen tekeminen

Ympäristönsuojeluviranomainen voi lisäksi harkita, onko asiassa kyseessä sellainen jätelain 147 §:ssä mainittu teko tai laiminlyönti, joka jätelain 136 §:n nojalla edellyttää ilmoituksen tekemistä esitutkintaviranomaiselle.

Loviisassa 17.12.2021,


Heidi Lyytikäinen
ympäristönsuojelusihteeri



Sovelletut oikeusohjeet:

Jätelaki (646/2011): 24, 32, 35, 41, 126, 129 §§
Hallintolaki (434/2003): 34, 39 §§
Uhkasakkolaki (1113/1990) 22 §

Jakelu:

Esperi Care Oy
info@esperifi
Tomi Rosqvist, kiinteistöjohtaja, tomi.rosqvist@esperifi
Markku Heiska, kiinteistöpäällikkö, markku.heiska@esperifi

Tämä kehoitus- ja kuulemiskirje on lähetetty vastaanottajalle sähköpostitse 17.12.2021. Vastaanottajan katsotaan saaneen tiedon asiasta kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä. Kuulemiskirje, joka koskee uhkasakon asettamista, voidaan lähettää tavallisena kirjeenä (KHO 20.8.2012 t. 2192).