

NCC Industry Oy:n Loviisan maanvastaanoton laajennuksen ympäristövaikutusten arviointi; lausunto arviointiselostuksesta

RAYML 08.03.2022 § 17
69/11.00.02/2022

Valmistelija

ympäristönsuojelutarkastaja Maud Östman, puh. 0440 555 413 ja
ympäristönsuojelutarkastaja Maija Lehtomäki, puh. 040 777 3460

NCC Industry Oy:llä on Loviisan Greggbohlen kylässä olemassa oleva kalliokiviaineksen ottoalue, jossa harjoitetaan kiviaineksen louhintaa, murskausta, varastointia ja myyntiä sekä maanvastaanottoa. Nykyistä toimintaa on tarkoitus laajentaa suurentamalla vuosittaista ylijäämämaiden vastaanottomäärää sekä lisäämällä toimintaan pilaantuneiden maiden vastaanotto ja käsittely. Maa-ainesten ottoa, louhintaa ja murskausta jatketaan nykyisen luvan mukaisesti.

Laajennushanke vaati ympäristövaikutusten arviointia (YVA-menettely) YVA-lain ja -asetuksen edellyttämällä tavalla. YVA-menettely itsessään ei ole lupahakemus, suunnitelma tai päätös hankkeen toteuttamiseksi, vaan sen avulla tuotetaan tietoa hanketta koskevaa päätöksentekoa ja lupaprosessia varten. NCC:n hankkeen YVA-selostus on tehty arviointiohjelman ja siitä saadun yhteysviranomaisen (ELY) lausunnon pohjalta. Yhteysviranomaisen kuuluttaa selostuksen ja pyytää siitä lausuntoja. Saatujen mielipiteiden ja lausuntojen pohjalta yhteysviranomaisen antaa siitä oman perustellun päätelmän. Arviointiselostuksesta annettu perusteltu päätelmä liitetään myöhemmin YVA:ssa arvioiduille toiminnoille laadittaviin ympäristölupahakemuksiin.

Lausuttavana oleva YVA-selostus koskee NCC:n maankaatopaikkatoimintaa ja alueelle suunniteltua jätteidenkäsittelytoimintaa ja siinä on tarkasteltu ja arvioitu seuraavat vaihtoehdot:

- Vaihtoehto VE0: Hanketta ei toteuteta, eikä alueelle tule uutta toimintaa. Vaihtoehtoon kuuluu nykyisen toiminta-alueen louhinta nykyisten lupien mukaisesti. Lisäksi vaihtoehtoon kuuluu toiminta-alueen laajennuksen (vaihe 6) louhinta, sillä kyseinen alue on sisältynyt vuonna 2006 tehtyyn YVA-arviointiin.
- Vaihtoehto VE1: Puhtaiden ylijäämämaa-ainesten vastaanottomäärä nousee enimmillään 500 000 t/a ja alueen täyttökapasiteetti 3 700 000 m³ (6 700 000 t). Kiviaineksen louhinta ja murskaus jatkuvat nykyisen kaltaisena.
- Vaihtoehto VE2: Vaihtoehdossa VE1 esitettyjen toimintojen (louhinta ja maantäyttö) lisäksi alueella vastaanotetaan ja käsitellään pilaantuneita maita, joita vastaanotetaan ja käsitellään enimmillään 56 000 t/a. Mahdollisia pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmiä ovat öljyisten maiden kompostointi, huokosilmäkäsittely, jätettä sisältävän maan käsittely ja terminen käsittely. Puhdistetut massat sijoitetaan maankaatopaikalle.

YVA-selostuksessa on arvioitu maanvastaanoton laajennushankkeesta aiheutuvat ympäristövaikutukset muun muassa maa- ja kallioperään, pohjavesiin, pintavesiin ja vaikutukset kalastoon. Lisäksi on arvioitu vaikutukset kasvillisuuteen, eliöihin ja luonnon monimuotoisuuteen sekä suojelualueisiin. Selostuksessa on selvitetty myös haitallisten vaikutusten

lieventämismahdollisuudet eri toteutusvaihtoehtoja vertaamalla sekä esitetty ehdotus hankkeen vaikutusten seurantaohjelmaksi.

Esittelijä

Ympäristönsuojelusihteri Heidi Lyytikäinen

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa NCC Industry Oy:n Loviisan maanvastaanoton laajennuksen YVA-selostuksesta seuraavan lausunnon:

”YVA-selostus on kattava ja selkeästi esitetty. Vaikutukset ympäristöön on eritelty hyvin ja perusteltu huolellisesti.

Hankkeesta ei selostuksen mukaan ennalta arvioituna aiheudu merkittäviä estettävissä olevia ympäristöhaittoja.

Alueen asutukselle merkittävimmät vaikutukset ovat melu ja pöly sekä liikenteen lisääntyminen. Melun vaikutuksia on tarkasteltu melumallinuksella, jonka mukaan lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ei aiheudu ohjearvojen ylityksiä. Oman erityispiirteensä aiheuttaa toiminnassa mainittu VE2:een kuuluva terminen käsittely, jota voidaan tehdä myös öisin. Yöllä kuuluva melu voi olla häiritsevää, vaikka se ei ylittäisikään meluohjearvoja, joten meluntorjuntaan on syytä kiinnittää tältä osin huomiota.

Pölyvaikutuksia ei selostuksessa arvioida aiheutuvan, koska lähimmät häiriintyvät kohteet ovat noin puolen kilometrin päässä. Pölyämistä voidaan estää kasojen sijoittelulla ja sijoittamalla erityisen pölyävät toiminnot halliin.

Liikenteen ei arvioida merkittävästi muuttuvan nykyisestä. Nykyisellä toiminnallakin vuorokausittaiset liikennemäärien vaihtelut ovat merkittäviä ja liikenne jakautuu toiminnan kausiluontoisuuden vuoksi varsin epätasaisesti vuodenaikojen mukaan. Mikäli maa-ainesten vastaanottoa lisätään merkittävästi ja/tai aloitetaan pilaantuneiden maamassojen terminen käsittely, liikennemäärät tasoittuvat nykyistä tasaisemmin. Tosin myös maanrakennustoiminta on vuodenaikojen vuoksi kausiluonteista.

Selostusvaiheen jälkeen toiminnan tarvitsemissa luvissa tulee lupamääräyksissä huomioida ympäristövaikutuksia aiheuttavat toiminnot ja lupamääräysten avulla vähentää niistä aiheutuvia haittoja.”

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta antoi NCC Industry Oy:n Loviisan maanvastaanoton laajennuksen YVA-selostuksesta seuraavan lausunnon:

”YVA-selostus on kattava ja selkeästi esitetty. Vaikutukset ympäristöön on eritelty hyvin ja perusteltu huolellisesti.

Hankkeesta ei selostuksen mukaan ennalta arvioituna aiheudu merkittäviä estettävissä olevia ympäristöhaittoja.

Alueen asutukselle merkittävimmät vaikutukset ovat melu ja pöly sekä liikenteen lisääntyminen. Melun vaikutuksia on tarkasteltu melumallinuksella, jonka mukaan lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ei aiheudu ohjearvojen ylityksiä. Oman erityispiirteensä aiheuttaa toiminnassa mainittu VE2:een kuuluva terminen käsittely, jota voidaan tehdä myös öisin. Yöllä kuuluva melu voi olla häiritsevää, vaikka se ei ylittäisikään meluohjearvoja, joten meluntorjuntaan on syytä kiinnittää tältä osin huomiota.

Pölyvaikutuksia ei selostuksessa arvioida aiheutuvan, koska lähimmät häiriintyvät kohteet ovat noin puolen kilometrin päässä. Pölyämistä voidaan

estää kasojen sijoittelulla ja sijoittamalla erityisen pölyävät toiminnot halliin.

Liikenteen ei arvioida merkittävästi muuttuvan nykyisestä. Nykyisellä toiminnallakin vuorokausittaiset liikennemäärien vaihtelut ovat merkittäviä ja liikenne jakautuu toiminnan kausiluontoisuuden vuoksi varsin epätasaisesti vuodenaikojen mukaan. Mikäli maa-ainesten vastaanottoa lisätään merkittävästi ja/tai aloitetaan pilaantuneiden maamassojen terminen käsittely, liikennemäärät tasoittuvat nykyistä tasaisemmin. Tosin myös maanrakennustoiminta on vuodenaikojen vuoksi kausiluonteista.

Selostusvaiheen jälkeen toiminnan tarvitsemissa luvissa tulee lupamääräyksissä huomioida ympäristövaikutuksia aiheuttavat toiminnot ja lupamääräysten avulla vähentää niistä aiheutuvia haittoja.”

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Jakelu

Uudenmaan ELY-keskus (sähköisesti)
