

Peltoalueen vuokraaminen Fälingsmossen Ruotsinpyhtää

ML 10.03.2022 § 22
461/10.00.03/2022

Valmistelija

Maaseutupäällikkö Sam Vickholm 040 521 8128

Ruotsinpyhtäällä Kukuljärveen rajoittuvat kiinteistöt näyttävät jäävän kaupungin omistukseen. Alueen vuokraamista on jatkettu viime vuodet, vuosittain saman viljelijän kanssa. Alueen peltojen pinta-ala on 11,82 ha, mutta tie ja ojat jakavat alueen useaan sarkaojitettuun lohkon. Tähän nähden on viljelijän maksama vuokra asiallinen.

Kaupungin muut pääasialliset vuokrasopimukset päättyvät 31.12.2023. Aluetta ympäröivät metsät tullaan suojelemaan, mikäli kaupungin hallitus hyväksyy ELY-keskuksen suojelutarjousta. Järkevintä olisi tarjota alue nykyiselle vuokraajalle nykyisillä ehdoilla kahdeksi vuodeksi. Kahden vuoden sisällä pitäisi suojeluehdot ja niitten vaikutus peltoihin olla selvillä. Jos nykyinen viljelijä ei suostu nykyisiin ehtoihin tarjotaan alue julkisesti vuokrattavaksi eniten tarjoavalle.

Esittelijä

Maaseutupäällikkö Sam Vickholm

Ehdotus

Maaseutulautakunta tarjoaa vuokra-alueen 31.12.2023 asti nykyiselle vuokraajalle nykyisin ehdoin. Mikäli vuokraaja ei niihin suostu, vuokrataan alue maanviljelyskäyttöön eniten tarjoavalle

Päätös

Maaseutulautakunta tarjoaa vuokra-alueen 31.12.2023 asti nykyiselle vuokraajalle nykyisin ehdoin. Mikäli vuokraaja ei niihin suostu, vuokrataan alue maanviljelyskäyttöön eniten tarjoavalle.