

## Rauhalan päiväkodin lisätilojen urakoitsijan valinta

EKIL 21.04.2022 § 69  
434/10.03.02.00/2022

Valmistelija

Vt. tilapäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Tilapalveluyksikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:

- kokonaishintaurakka
- Sarastian puitesopimuksen mukainen kevennetty menettely
- julkaistu viidelle puitesopimustoimittajalle rajoitettuna menettelynä
- tarjouspyynnön Dnro 434/10.03.02.00/2022 mukainen.

Hankkeen kuvaus:

- pääurakoitsijana ja pääsuunnittelijana toiminen
- urakoitsija perustaa tilapäisen päiväkotirakennuksen, tuo elementit ja asentaa ne
- vuokraa tilat kaupungille kahdeksi vuodeksi vuoden optiolla
- purkaa elementit ja kuljettaa ne pois.

Pohja- ja asennustyöt tehdään 9.5.–14.9.2022, ja tilojen pitäisi olla valmiina käyttöä varten 15.9.2022.

Kaksi urakoitsijaa antoi urakasta tarjoukset määräaikaan 31.3.2022 klo 12.00 mennessä. Tämän jälkeen pidettiin selontekoneuvottelu kokonais- taloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen urakoitsijan Adapteo Finland Oy:n kanssa. Urakoitsijan tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Liite 42

- avauspöytäkirja
- vertailutaulukko

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka  
puh. 040 630 2811

Ehdotus

Urakan suorittajaksi valitaan Adapteo Finland Oy kokonaishintaan 322 482 euroa (4 vuoden vuokra-ajalla). Kulut jakautuvat seuraavasti: perustaminen ja asennus 133 950 euroa, vuokra 3 300 euroa/kk sekä purku ja poiskuljetus 30 132 euroa.

Tämä pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Urakan suorittajaksi valittiin Adapteo Finland Oy kokonaishintaan 322 482 euroa (4 vuoden vuokra-ajalla). Kulut jakautuvat seuraavasti: perustaminen ja asennus 133 950 euroa, vuokra 3 300 euroa/kk sekä purku ja poiskuljetus 30 132 euroa.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

---