

ProCapital Oy/Ab
Björkkullantie 4
07880 LILJENDAL
michael.reinholm@icloud.com

MÖRTVIKBOTTENIN RANTA-ALUEEN LUONTOSELVITYS LOVIISAN LAPPOMISSA VUONNA 2021

Raportissa selostetaan Loviisan Lappomissa ProCapital Oy/Ab:n omistamalla ranta-alueella (kiinteistö 410-1-14) vuonna 2021 tehdyn luontoselvityksen tulokset. Paikalle on suunniteltu yhden asuinrakennuksen ja laiturin rakentamista. Työssä selvitettiin, onko alueella sellaisia luontoarvoja, jotka olisi syytä huomioida ranta-asemakaavan valmistelussa.

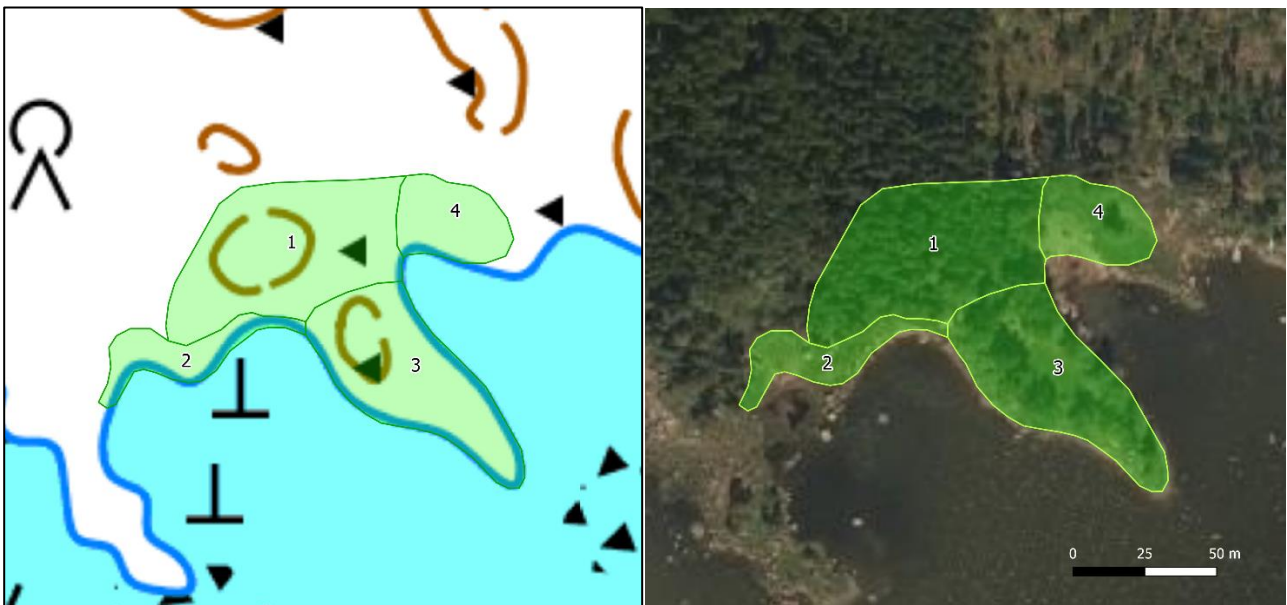
Mahdollisia rakentamisen suunnittelussa huomioitavia luontoarvoja ovat erityisesti EU:n luontodirektiivin liitteen IV lajien lisääntymis- ja levähdysalueet, vesilain 11 §:n mukaan suojeltavat kohteet, luonnonsuojelulain 29 §:n mukaiset luontotyytit ja 47 §:n nojalla erityisesti suojeltavien eliölajien elinympäristöt.

Selvityksen tilasi Arkkitehtuuritoimisto Ilonen & Lautamo Ky. Inventointi tehtiin 12.6.

Selvitysalue

Alue sijaitsee Mörtviksbottenin rannalla noin 1,4 km Lappominjärvestä kaakkoon. Alueella on voimassa olevassa Kullan-Lappomin rantaosayleiskaavassa merkintä VR eli virkistysalue. Paikalla ei ole erityisiä luontoarvoja tai suojelualueita osoittavia merkintöjä. Alueelle on rakennettu äskettäin tie.

Selvitys rajoittui suunnitellulle rakennuspaikalle ja sen lähiympäristöön. Suunnitellun asuinrakennuksen ja laiturin sijainti on esitetty raportin liitteenä olevassa, Kalevi Ilosen selvityksen tekijälle lähettämässä piirroksessa.



Selvitysalue jaettiin inventoinnin tuloksena neljään eri osa-alueeseen, jotka erottuvat elinympäristöjensä vuoksi selvästi toisistaan. Osa-alueet on esitetty sivulla 1 Maanmittauslaitoksen maastokartalla ja ortokuvalla. Asuinrakennus on suunniteltu osa-alueelle 1 ja laituri osa-alueelle 2.

Yhteenveto

Alue todettiin luontotyyppien ja kasvillisuuden monipuolisuuden, metsän luonnontilaisuuden ja osin myös kasvilajiston perusteella tavanomaista arvokkaammaksi kohteeksi. Siltä ei todettu kuitenkaan sellaisia luontoarvoja, jotka lain mukaan rajoittaisivat rakentamista, eikä paikalta tehty sellaisia havaintoja, jotka antaisivat aiheen tehdä tarkempia lisäselvityksiä esimerkiksi suunnittelussa huomioitavista eliölajeista.

Selvityksessä tarkastettiin, onko alueella EU:n luontodirektiivin liitteen IV lajeihin kuuluvien kirjoverkkoperhosen (*Euphydryas maturna*) tai täplälampikorenon (*Leucorrhinia pectoralis*) lisääntymis- ja levähdysalueiksi sopivia kohteita. Kirjoverkkoperhoselle sopivaa elinympäristöä ei alueelta löytynyt. Täplälampikorenon esiintyminen rantaosuudella Mörtviksbotten – Svartholms udd ei ole täysin poissuljettu ilman erillistä inventointia, mutta lajia tavataan Suomenlahden rannikolla pääasiassa laajemmissa rehevissä lahdissa. Laji voidaan huomioida jättämällä ruovikon sisään jäävät avovesilampareet rauhaan. Osa-alueen 2 länsiosan kohdalla on tällainen lampare. Se jää suunnitellun laituri paikan länsipuolelle. Myös osa-alueen 4 edustalla on muutamia samanlaisia lampareita.

Osa-alueilla 2 ja 4 kasvaa rauhoitettua rantatyräkkiä (*Euphorbia palustris*). Se on itäisellä Suomenlahdella tyypillinen kivikkoisten rantaniittyjen kasvi. Rantatyräkki on myös varsin näyttävä ja koristekasvinakin käytetty, mutta myrkyllinen. Rantatyräkkiä syö toukkana luonnonsuojelulain 47 §:n nojalla erityisesti suojeltaviin lajeihin kuuluva perhonen, tyräkkitarhakääriäinen (*Lobesia euphorbiana*), jonka esiintyminen paikalla on mahdollista. Toukkien esiintyminen on helppo todeta loppukesällä eli inventointiajankohdan jälkeen. Osa rantatyräkin kasvupaikoista sijaitsee lähellä laituri paikkaa, mutta runsain esiintymä jää selvästi sen länsipuolelle. Erityisesti suojeltavan lajin elinympäristön suojelu tulee lainvoimaiseksi, jos ELY-keskus tekee elinympäristöstä erillisen rajauspäätöksen.

Osa-aluekohtaiset kuvaukset

Osa-alue 1

Kuusivaltainen pitkälle varttunut tuore kangasmetsä. Metsä on rakenteeltaan luonnontilaisen kaltainen; lahoppuuta esiintyy runsaasti, kuusen ja koivun joukossa on vanhoja mänty-ylispuita.

Osa-alue 2

Korkeakasvuista rantaniittyä sekä ruoho- ja saraluhtaa, jota reunustaa veden puolella ruovikko. Runsaita lajeja ovat viiltosara (*Carex acuta*), ranta-alpi (*Lysimachia vulgaris*), mesiangervo (*Filipendula ulmaria*), luhtalemmikki (*Myosotis scorpioides*), suoputki (*Peucedanum palustre*), keltakurjenmiekka (*Iris pseudacorus*), virmajuuri (*Valeriana sp.*) ja ruoholaukka (*Allium schoenoprasum*). Lisäksi rantakivikossa noin 20 yksilöä rantatyräkkiä. Rantatyräkin esiintymä jatkuu runsaana selvitysalueen länsipuolisella niemellä.

Osa-alue 3

Niemi, jolla niitty- ja lehtokasvillisuutta sekä rannassa tervaleppävyö. Pohjoisosassa kumpare. Kasvillisuus, mm. tyypillinen kulttuurinseuralainen keltamo (*Chelidonium majus*) ja avoin ympäristö viittaavat vanhaan asuinpaikkaan. Haisukurjenpolvi (*Geranium robertanum*) ilmentää seudulla vallitsevaa karua metsämaata ravinteikkaampaa kasvualustaa. Rannalla matalakasvuista niittyä, jolla mm. ruoholaukka, keltamaite (*Lotus corniculatus*), ja nurmikhokki (*Silene vulgaris*). Lähellä vesirajaa myös merivainönputki (*Angelica archangelica* subsp. littoralis). Niemen kärjen läheisyydessä hyvin maisemasta erottuva komea tervaleppä (*Alnus glutinosa*).

Osa-alue 4

Samantapaista monilajista rantaluhtaa ja -niittyä kuin osa-alueella 2. Järviruoko runsas muualla paitsi puustoisien saarekkeen eteläpuolella, joka on vallitsevasti niittyä. Lahden pohjukassa kuusi yksilöä rantatyräkkiä.

Loviisassa 30.8.2021,

Jere Salminen

jere.salminen@pp.inet.fi

Puh. 045 7876 6053

MÖRTVIKBOTTENIN RANTA-ALUEEN LUONTOSELVITYS LOVIISAN LAPPOMISSA
VUONNA 2021

Liite: Ote Kullan-Lappomin rantaosayleiskaavasta

