

## Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

Aika 18.08.2022 klo 17:35 - 19:46

Paikka Hybridikokous ja Seurahuone, kaupunginhallituksen kokoushuone

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karlsson Mikael	puheenjohtaja	
	Hyvönen Petri	varapuheenjohtaja	
	Hento Miia	jäsen	etänä
	Björkman-Nystén Nina	jäsen	
	Lohenoja Pertti	jäsen	saapui klo 17.44 § 105 aikana
	Holmström Eeva	jäsen	
	Fellman Annika	jäsen	
	Hagfors Kari	jäsen	
	Staffans Sten	varajäsen	
Muut	Heijnsbroek-Wirén Mia	kh:n edustaja	etänä klo 17.35-19.33, poistui § 112 aikana
	Isotalo Arja	kh:n puheenjohtaja	
	Markus Lindroos	infrastruktuuripäällikkö/esitt. projektinjohtopäällikkö/vt.	
	Ulf Blomberg	tilapäällikkö	
	Toni Sepperi	kaupungeingeodeetti	etänä
	Eija Henriksson	controller	etänä
	Paimander Petri	elinvoimankehittäjä	
	Sisko Jokinen	kaavoittaja	etänä klo 17.35-17.47, poistui § 105 jälkeen
	Elina Hynninen	sihteeri	
Poissa	Wide Roger	jäsen	
	Maukkonen Niko	nuorisovaltuuston edustaja	
	Jan D. Oker-Blom	kaupunginjohtaja	
	Sari Paljakka	elinkeino- ja infrastruktuuri-keskuksen johtaja	
	Päivi Turunen	tilapäällikkö	
	Niina Okkonen	projektipäällikkö	

## Allekirjoitukset

Mikael Karlsson  
puheenjohtajaElina Hynninen  
sihteeri

Käsitellyt asiat 102 - 112

Pöytäkirjan tarkastus Sähköisesti Loviisassa 23.8.2022

Annika Fellman  
pöytäkirjantarkastajaKari Hagfors  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 27.8.-3.10.2022

27.08.2022 00:00

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

## Käsitellyt asiat

		Sivu
§	Otsikko	
§ 102	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 103	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 104	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 105	Asemakaavan muutos, kaupunginosa 30, Pernaja, korttelit 120 ja 121, Jorvaksentie/Porvoontie	7
§ 106	Poikkeamislupa, 434-433-1-47, Askolinintie 61	11
§ 107	Lapsiystävällinen kunta – Loviisan kaupungin toimintasuunnitelma	13
§ 108	Vuosien 2023–2025 talousarvion- ja taloussuunnitelman suunnitteluohjeiden raamiehdotus	16
§ 109	Isnäsin lähiliikuntapaikan rakennusurakoitsijan valinta	20
§ 110	Talousskatseaus	22
§ 111	Viranhaltijapäätökset	23
§ 112	Muut asiat	25

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 102

18.08.2022

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

EKIL 18.08.2022 § 102

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 103

18.08.2022

### **Pöytäkirjantarkastajat**

EKIL 18.08.2022 § 103

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Annika Fellman ja Pertti Lohenoja.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 23.8.2022 sähköisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Annika Fellman ja Kari Hagfors.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 23.8.2022 sähköisesti.

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 104

18.08.2022

**Esityslistan hyväksyminen**

EKIL 18.08.2022 § 104

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 63

21.04.2022

§ 105

18.08.2022

**Asemakaavan muutos, kaupunginosa 30, Pernaja, korttelit 120 ja 121, Jorvaksentie/Porvoontie**

EKIL 21.04.2022 § 63

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Sisko Jokinen, puh. 0440 555 344

Suunnittelualue sijaitsee Koskenkylässä ja rajautuu Porvoontiehen, Jorvaksentiehen ja Jorvaksen liittymään. Asemakaavan muutos on tullut vireille vuoden 2014 kaavoituskatsauksella, ja kaavamuuotosaluetta laajennettiin vuoden 2018 kaavoituskatsauksen hyväksymisen yhteydessä.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on Porvoontien ja Jorvaksentien välisen alueen asemakaavan ajanmukaistaminen. Koskenkylään kohdistuvan erillis- ja rivitalokysynnän vuoksi selvitetään koko korttelin muuttamista asuinkäyttöön. Kaavamuuotosalueen laajentaminen on saatettu vireille yksityisen kiinteistönomistajan toiveesta.

Asemakaavan muutoksella on muutettu suunnittelualueen lounaisosan liike- ja toimistorakennusten korttelialue (KL) osittain asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL) ja osittain asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Asuinpientalojen korttelialuetta (AP) on laajennettu koilliseen aiemmin asemakaavassa osoitetulle ympäristöä häiritsemättömän teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle (TY). Suunnittelualueen koillisosan yleisten rakennusten korttelialue (Y-1) on muutettu lähivirkistysalueeksi (VL), koska alue on kostea ja sinne on jo johdettu hulevesiä. VL-alueelle sallitaan hulevesirakenteiden sijoittaminen. AP-korttelialueen läpi on osoitettu maanalaisen hulevesilinjan varaus, koska alueen läpi johdetaan hulevesiä Porvoontien pohjoispuolelta Jorvaksentien katualueen hulevesiverkostoon. Kaavamuuotosalueen keskellä sijaitseva ja Porvoontiehen rajautuva kalliomäki on osoitettu alueen osaksi, joka tulee säilyttää maastonmuodoiltaan (s-5), koska alue on osoitettu maisemaselvityksessä maisemallisesti arvokkaaksi mäeksi. Säilyttämismerkintää on kaavamuuotoksella täsmennetty koskemaan vain kallioaluetta, koska aikaisemmin säilyttämismerkintä, alue jolla ympäristö säilytetään (/s), koski laajempaa aluetta.

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueen (AL) rakennusten kerrosluvuksi on osoitettu Porvoontiehen rajautuvalle alueelle III ja muuten II. Kolmikerroksinen rakennusmassa tukee melusuojausmerkintää. Asuinpientalojen korttelialueen (AP) rakennusten kerrosluvuksi on osoitettu kII. Korttelialueiden Porvoontiehen rajautuvalle rakennusalan rajalle on osoitettu *merkintä, joka osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennusten ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dBA*. Jorvaksentien liittymän katualueen rajalle on osoitettu liittymäkielto. Voimassa olevassa asemakaavassa on ollut kevyen liikenteen yhteys Jorvaksentieltä Porvoontielle, mutta koska yhteyttä ei ole toteutettu, se on

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 63

21.04.2022

§ 105

18.08.2022

poistettu kaavamuutoksella. Jorvaksentien ja Jorvaksen liittymän kautta on mahdollisuus kulkea Porvoontielle.

Kaavalla on annettu yleismääräyksiä muun muassa melusta, rakentamistavasta ja hulevesien ohjaamisesta. Autopaikkoja alueelle on osoitettu seuraavasti: *Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueelle (AL) 1 autopaikka / 120 k-m<sup>2</sup> ja asuinpientalojen korttelialueelle (AP) 1 autopaikka / asunto.*

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueen (AL) rakennusoikeus on osoitettu tehokkuusluvulla e=0,40. Asuinpientalojen korttelialueen (AP) rakennusoikeus on osoitettu tehokkuusluvulla e=0,30.

Liite 37

Kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen  
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 14 päiväksi ja pyytää siitä lausunnot.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 14 päiväksi ja pyytää siitä lausunnot.

---

EKIL 18.08.2022 § 105  
723/10.02.03/2022

Valmistelija

Kaavoittaja Sisko Jokinen, puh. 0440 555 344

Asemakaavan muutosehdotus asetettiin julkisesti nähtäville 13.–30.5.2022. Kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana pyydettiin viranomaistahoilta lausunnot ja osallisilla oli mahdollisuus antaa muistutuksia. Saatiin yhteensä viisi lausuntoa, muistutuksia ei saapunut.

Lausunnon antoivat Loviisan vesiliikelaitos, Itä-Uudenmaan pelastuslaitos, Kymenlaakson Sähköverkko Oy, Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaosto ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus). Loviisan vesiliikelaitoksella, Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksella, Kymenlaakson Sähköverkko Oy:llä ja Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksesta. ELY-keskus kiinnitti lausunnossaan huomiota luonnonsuojelullisiin ja liikenteellisiin seikkoihin sekä melu- ja ilmastoasioihin.



Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 63

21.04.2022

§ 105

18.08.2022

Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnon perusteella kaavaselostusta on täydennetty julkisen liikenteen ja ilmastovaikutusten arvioinnin osalta. Kaavakartan lähivirkistysaluetta (VL) on laajennettu siten, että korpialue jää rakentamisen ulkopuolelle. Kaavakartan melumääräyksiä on täydennetty ELY-keskuksen lausunnon mukaisesti ja lisätty asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (AL) koskeva yleismääräys asuntojen avautumissuunnasta. Uusiutuvien energiamuotojen käyttöön oton helpottamiseksi on kaavaan lisätty aurinkoenergian käyttöä mahdollistava yleismääräys.

Kaavamääräyksiä on täydennetty seuraavasti:

- Kaavakartan merkintä 30 dBA, ”Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dBA”, korvataan seuraavalla yleismääräyksellä: ”Korttelissa 120 olevien uusien asuinrakennusten ulkoseinien ja ikkunoiden ääneneristävyys liikennemelua vastaan tulee olla vähintään 30 dB(A).”
- Piha-alueen melutasoarvot muutetaan ELY-keskuksen lausunnon mukaisiksi seuraavasti: ”Korttelissa 120 tulee piha-alueiden käyttö suunnitella siten, että ulko-oleskeluun voidaan osoittaa rakennuksilla tai rakenteilla suojattua ulko-oleskelutilaa tonttikohteisesti vähintään 100 m<sup>2</sup>, jossa liikenteen aiheuttama melutaso on alle 55 dB(A) päivällä ja alle 50 dB(A) yöllä.”

Lisätään kaavakartalle seuraavat yleismääräykset:

- ”AL-korttelialueella melutason ylittäessä asunnon julkisivulla päiväajan keskiäänitason 55 dB (LAeq), asunnon tulee avautua ohjearvot alittavan julkisivun suuntaan.”
- ”Alueella sallitaan aurinkopaneelien asentaminen ilman lupakäsittelyä, mikäli ne sijoitetaan osaksi rakennusten arkkitehtuuria.”

Kaavaan liittyvät täydennykset ovat vähäisiä ja luonteeltaan teknisiä, joten kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Liite 59

- Kaavakartta
- Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos  
elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen, puh. 050 382 7550

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy lausuntoihin annetut vastineet ja hyväksyy asemakaavan muutoksen kaupunginosassa 30, Pernaja, kortteli 120, Jorvaksentie/Porvoontie.

Päätös

Elinkeino- ja infrastuktuurilautakunta hyväksyi lausuntoihin annetut vastineet ja hyväksyi asemakaavan muutoksen kaupunginosassa 30, Pernaja, kortteli 120, Jorvaksentie/Porvoontie.

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 63

21.04.2022

§ 105

18.08.2022

Liite 59

– Kaavakartta

– Kaavaselostus liitteineen

Tiedoksi

Loviisan Vesiliikelaitos

Itä-Uudenmaan pelastuslaitos

Kymenlaakson Sähköverkko Oy

Porvoon kaupunki, ympäristöterveysjaosto

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)

Kaavamuutoksen hakija

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 106

18.08.2022

### **Poikkeamislupa, 434-433-1-47, Askolinintie 61**

EKIL 18.08.2022 § 106  
1115/10.03.99.02/2022

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Oy Forsby Gård Ab hakee käyttötarkoituksen muutosta, jossa vanhoja toimistokäytössä olleita tiloja muutetaan asunnoiksi. Käyttötarkoituksen muutoksella ei ole vaikutuksia rakennuksen ulkonäköön tai julkisivuihin.

Kohde sijaitsee Loviisan kaupungissa Koskenkylässä, ja alueella on voimassa 13.4.1976 vahvistettu asemakaava, jossa kohde on osoitettu liikerakennusten korttelialueeksi (AL).

Hakija omistaa kohteen ympärillä olevat maa-alueet, joten naapureiden kuulemiselle ei ole tarvetta.

#### **Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslain 171. §)**

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

#### **Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.**

Poikkeamiselle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171. §:n mukainen erityinen syy:

Voimassa oleva asemakaava on tältä osin vanhentunut, ja liikerakennusten korttelialueella olevassa rakennuksessa toimistokäyttöön tarkoitetut tilat on syytä muuttaa asunnoiksi.

Liite 60

sijaintikartta, asemapiirros, ote asemakaavasta

Esittelijä

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos,  
elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen,  
puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 106

18.08.2022

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan esitettyjen perusteluiden mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa toimenpide- tai rakennuslupaa on haettava.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti myöntää poikkeamisluvan esitettyjen perusteluiden mukaisesti seuraavalla lisäyksellä: valmistelussa olisi tullut pyytää lausunto Porvoon museolta. Lausunto pyydetään rakennuslupavaiheessa. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa toimenpide- tai rakennuslupaa on haettava.

Liite 60

sijaintikartta, asemapiirros, ote asemakaavasta

Tiedoksi

Hakija

Rakennusvalvonta

Kaupunkisuunnitteluosasto

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 107

18.08.2022

## Lapsiystävällinen kunta – Loviisan kaupungin toimintasuunnitelma

EKIL 18.08.2022 § 107  
1005/12.00.02/2022

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Loviisan kaupunki osallistuu kaupunginvaltuuston päätöksellä (21.11.2018 § 131) Lapsiystävällinen kunta -toimintamallin kehittämistyöhön. Kyse on jatkuvasta kehittämistyöstä lasten ja nuorten hyväksi. Mallin mukainen toiminta on koko kunnan asia, jossa kaikkien kunnan toimialojen on oltava mukana.

Suomen UNICEF ry:n 18.11.2019 päivätyssä kirjeessä Loviisan kaupunginhallitukselle todetaan, että Suomen UNICEF ry on valinnut Loviisan kaupungin mukaan Lapsiystävällinen kunta -malliin ja että UNICEFin ja Loviisan kaupungin välinen yhteistyö käynnistyy syksyllä 2020. UNICEF ry ei peri kunnalta maksuja toimintamallista eikä siihen liittyvistä koulutuksista tai materiaaleista. Kyse ei ole hankkeesta vaan jatkuvasta kehittämistyöstä lasten ja nuorten hyväksi.

Lapsiystävällinen kunta -toimintamallin tavoitteena on varmistaa, että jokaisella lapsella on

- turvallinen aikuinen, joka on kiinnostunut lapsesta
- kaveri, jonka kanssa voi viettää aikaa ja tehdä asioita
- harrastus perheen varallisuudesta tai asuinpaikasta riippumatta
- koulu, joka antaa taustoista huolimatta jokaiselle mahdollisuuden onnistua.

Loviisan kaupungin Lapsiystävällinen kunta -toimintamallin koordinaatioryhmään (KH 11.1.2021 § 8) on nimetty

- alle 18-vuotiaiden edustajina kaksi nuorisovaltuuston nimeämää edustajaa
- sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja
- varhaiskasvatuspäällikkö
- viestintäassistentti
- koulutus­päällikkö (varalla Generalshagens skolan rehtori)
- kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen päällikkö (varalla etsivä nuorisotyöntekijä)
- Loviisan Järjestöt ry:n / Lovisa Föreningar rf:n toiminnanjohtaja
- perusturvakeskuksen lasten ja nuorten palveluiden palvelupäällikkö
- elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen LVI-insinööri
- kasvatus- ja sivistyslautakunnan keskuudestaan valitsema edustaja (15.12.2020 § 107 ja 1.9.2021 § 9)
- elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan keskuudestaan valitsema edustaja (28.1.2021 § 15 ja 11.10.2021 § 39)
- hyvinvointilautakunnan keskuudestaan valitsema edustaja (10.2.2021 § 26 ja 9.9.2021 § 4)
- vanhempainyhdistysten valitsema edustaja ja varaedustaja.

Lisäksi koordinaatioryhmä on hyväksynyt mukaan vammaisneuvoston sekä Agricolan suomalaisen ja ruotsalaisen seurakunnan edustajat.

Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorina toimivat oman tehtävänsä ohella sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja (KH 21.9.2020 § 254) ja erityisluokanopettaja Tuula Åminne (kaupunginjohtaja 21.12.2021 § 8).

Suomen UNICEF ry on 12.4.2022 hyväksynyt koordinaatioryhmän kanssa keskusteltuaan Loviisan kaupungin toimintasuunnitelman. Lisäksi Suomen UNICEF on tarkistanut, että suunnitelma pohjautuu nykytilan kartoituksen tuloksiin ja tavoitteet ovat samassa muodossa kuin valittu rakenne- ja prosessi-indikaattori. Toimijoina tulee olla niin lapsia ja nuoria kuin koko kuntaorganisaation ja kunnan muita sidosryhmiä.

Suomen UNICEF ry:n hyväksymään toimintasuunnitelmaan sisältyy

- kunnan pitkän aikavälin visio lapsiystävällisyyden näkökulmasta;
  - Visio perustuu nykytilan kartoituksen tuloksiin.
- nykytilan kartoituksesta poimitut kolmesta neljään tavoitetta ja yksi vapaavalintainen tavoite;
  - Jokaiselle tavoitteelle on kirjattu lähtötasot ja koordinaatioryhmän valitsema määrä toimenpiteitä.
- kuvaus siitä, mitä tehdään, kuka tai mikä tekee, missä aikataulussa ja millä tavoin edeten sekä kuvaus, miten toimenpiteissä huomioidaan lasten näkemykset;
  - Jokaista toimenpidettä kohden on kirjattu vähintään yksi konkreettinen ja aikaan sidottu mittari.

Lapsiystävällinen kunta -mallin keskeinen merkitys näkyy siinä, miten se onnistuu tukemaan kuntaa sellaisessa kehitystyössä, joka edistää lasten oikeuksien toteutumista.

Lapsiystävällinen kunta -toimintamallin toteuttaminen on huomioitu myös parhaillaan valmisteltavassa kuntastrategialuonnoksessa.

Toimintasuunnitelman mukaisen kehittämistyön tuloksina tavoitellaan seuraavaa:

- lasten oikeudet ymmärretään monipuolisemmin ja laaja-alaisemmin asenteiden muuttumisen kautta
- lasten ja nuorten asioita käsitellään enemmän poikkihallinnollisesti
- kunnan poliitikkojen asenteet lasten oikeuksien huomioimiseksi tapahtuvaa kehitystyötä kohtaan muuttuvat mallin myötä
- viestinnän lisääntyminen liittyy ulkoisen ja sisäisen viestinnän lisääntymiseen ja lasten oikeuksiin liittyvää viestintä lisääntyy sekä laadullisesti että määrällisesti
- kunnassa valitaan lapsivaikutusten arviointi entistä enemmän osaksi kehittämistyötä
- malli vahvistaa lasten oikeuksien huomioimista kunnan eri prosesseissa niillä osa-alueilla, jotka kunta valitsee kehittämisen kohteeksi
- malli nopeuttaa menetelmäkehitystä niillä alueilla, jotka kunta valitsee kehittämisen kohteeksi
- lasten oikeuksiin liittyvien asioiden näkyvyys lisääntyy.

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 107

18.08.2022

Liite 61

- Loviisan kaupungin Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma

Esittelijä

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos  
elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen, puh. 050 382 7550

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee osaltaan tiedoksi Suomen UNICEF ry:n 12.4.2022 hyväksymän toimintasuunnitelman.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi osaltaan tiedoksi Suomen UNICEF ry:n 12.4.2022 hyväksymän toimintasuunnitelman.

Liite 61

– Loviisan kaupungin Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma

---

Kaupunginhallitus  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 175  
§ 108

20.06.2022  
18.08.2022

## Vuosien 2023–2025 talousarvion- ja taloussuunnitelman suunnitteluohjeiden raamiehdotus

KH 20.06.2022 § 175

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom ja talouspäälikkö Fredrik Böhme

Kuntalain mukaisesti valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Suunnitelmakausi ulottuu vuosille 2023–2025. Loviisan kaupungin ja Loviisan Vesiliikelaitoksen kirjanpidollinen tulos oli tilinpäätöksessä 2021 4,6 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Kaupungin ja vesiliikelaitoksen yhteenlasketussa taseessa on kertynyttä ylijäämä 10,8 miljoonaa euroa. Talousarvion ylijäämä vuodelle 2022 on vahvistettu 0,1 miljoonaan euroon. Tilikauden 2022 toteuma tammi-huhtikuun osalta on noin 1,2 miljoona euroa positiivinen ja on pitkälti samalla tasolla kuin vuoden 2021 saman aikajakson toteuma. Haastavan taloudellisen tilanteen johdosta on kuitenkin tärkeätä ylläpitää kustannuskuria ja pyrkiä siihen, että kaupungin talous on jatkossakin tasapainoinen.

Keskuskohtaiset raamit ja tarkemmat suunnitteluohjeet ovat liitteessä.

Liite nro 14.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy suunnitteluohjeet liitteen mukaisesti.

Päätös

Jäsen Tom Liljestrand teki seuraavan muutosehdotuksen:  
”Kaupunginhallitus hyväksyy suunnitteluohjeet liitteen mukaisesti lukuun ottamatta investointitaulukkoa sivulla 7, joka palautetaan uuteen valmisteluun. Investointisuunnitelman tulee noudattaa kaupunginvaltuuston



Kaupunginhallitus  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 175  
§ 108

20.06.2022  
18.08.2022

päyttämään linjaa koskien koko valtuustokauden investointitasoa.”

Jäsen Lotte-Marie Stenman kannatti Liljestrandin muutos- ja palautusehdotusta.

Jäsen Satu Hämäläinen ehdotti alla olevia muutoksia. Arja Isotalo kannatti Hämäläisen muutosesityksiä.

Sitovat tavoitteet ja tulostavoitteet Loviisan kaupungin tasolla

Sivu 9: ”Sitovat tavoitteet ja tulostavoitteet Loviisan kaupungin tasolla” - otsikon alla olevan ensimmäisen luettelman toinen kohta, ”Lainakanta per asukas ei pitkällä aikavälillä merkittävästi ylitä samankokoisten kuntien keskiarvotasoa.”, muutetaan muotoon: ”Lainakanta per asukas pysyy kohtuullisella tasolla. Laskennallinen lainanhoitokate ei pitkällä aikavälillä merkittävästi alita kuntien keskimääräistä lainanhoitokatetta.”

Sitovat tavoitteet ja tulostavoitteet tytäryhtiöissä

Sivu 10: ”Sitovat tavoitteet ja tulostavoitteet tytäryhtiöissä” -otsikon alla olevan neljännen kappaleen virke, ”Kaupunkikonsernin yhteenlaskettu lainamäärä asukasta kohden ei saisi ylittää kuntakonsernien keskimääräistä tasoa.”, muutetaan muotoon: ”Kaupunkikonsernin yhteenlaskettu lainamäärä asukasta kohden pyritään pitämään tilinpäätöksen 2021 tason alla eikä se saisi ylittää kuntakonsernien keskimääräistä tasoa.”

Kaupunginhallitus kannatti yksimielisesti sekä Liljestrandin muutos- ja palautusehdotuksia että Hämäläisen muutosesityksiä.

Päätös ehdotuksen mukainen edellä mainitut yksimielisesti hyväksytyt muutokset huomioiden.

EKIL 18.08.2022 § 108  
996/02.02.00/2022

Valmistelijat

Taluspäällikkö Fredrik Böhme, puh. 040 481 4675, controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811, projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405, tilapäällikkö Päivi Turunen, puh. 0440 555 412, infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550.

Kaupunginhallitus käsitteli 20.6.2022 vuosien 2023–2025 talousarvio- ja taloussuunnitelman suunnitteluohjeet. Muilta osin ohjeet hyväksyttiin, mutta investointitaulukko palautettiin uuteen valmisteluun viitaten kaupunginvaltuuston päättämään linjaukseen, että valtuustokauden 2022–2025 investointien määrä ei saa ylittää 30 miljoonaa euroa, kun taas alkuperäinen raamiehdotus oli noin 40 miljoonaa euroa. Investointisuunnitelma tarkastettiin elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksessa

Kaupunginhallitus  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 175  
§ 108

20.06.2022  
18.08.2022

talouspäällikkö Fredrik Böhmen kanssa ja lähinnä investointien aikatauluttamisella uudelleen päädyttiin investointitulot huomioiden noin 30 miljoonaan euroon.

Huomioitava on, että rakentamiskustannusten voimakas nousu tulee varmasti hankkeiden kilpailuttamistilanteessa kustannusten täsmentyessä aiheuttamaan painetta tähän suunnitelmaan.

Investointitarpeita uudelleen tarkasteltaessa ja kiireellisyysastetta mietittäessä toisaalta löydettiin mahdollisuuksia siirtää joitakin hankkeita hieman eteenpäin, mutta samalla tuli selkeitä kohteita, jotka oli otettava suunnitelmassa huomioon jo nopeammalla aikataululla.

Uuden liikuntahallin rakentamista ehdotetaan käynnistettäväksi vuoden 2025 lopussa, ja pääpaino rakentamisessa on vuonna 2026. Vierasvenesataman päälaiturin kunnostamista voidaan vielä siirtää vuoteen 2026. Kevyen liikenteen väylän MT176 Kuggom-Hardom suunnittelu käynnistyy 2025, ja rakentamisen pääpaino olisi vuosina 2026 ja 2027. Generalhagens skolan peruskorjaus tapahtuisi vuonna 2026, mutta ikkunoiden peruskorjaus toteutuisi jo vuonna 2023.

Samaten ikkunoiden peruskorjaus ja julkisivun kunnostus lisätty vuodelle 2023 Tesjoen koulun kohdalle. Isnäsin koulukeskuksen hanke etenee vuonna 2025, jolloin siirtotilojen tilapäinen lupa loppuu. Valkon päiväkodin tilanteen selvittäminen on työn alla, hanke mahtuu tarkastelukaudelle ja mahdollinen siirtyminen tilapäistiloihin tulee ajankohtaiseksi. Uuden kirjaston hankesuunnitelmaa siirretään vuodelle eteenpäin.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen alle 100 000 euron hankkeista vähennettiin yhteensä 500 000 euroa vuodelta 2023 resurssien kohdistuessa pitkälti asuntomessuihin. Lisäksi siirrettiin uusien kevyen liikenteen väylien rakentamista vuosille 2026 ja 2027.

Liite 62 Raamiehdotus

Esittelijä

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos  
elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen, puh. 050 382 7550

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta esittää hyväksyttäväksi raamiehdotuksen yllä mainituilla muutoksilla vuosien 2023–2025 talousarvion- ja taloussuunnitelman suunnitteluohjeisiin.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta esittää hyväksyttäväksi raamiehdotuksen yllä mainituilla muutoksilla vuosien 2023–2025 talousarvion- ja taloussuunnitelman suunnitteluohjeisiin, kuitenkin niin, että raamiesityksen investointisuunnitelman kohta perusturvakeskus siirretään vuodesta 2023 lähtien toisin esitetyksi omalle rivilleen elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen alaisuuteen talousarvioehdotuksessa.

Liite 62 Raamiehdotus

Kaupunginhallitus  
Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 175  
§ 108

20.06.2022  
18.08.2022

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Jatkokäsittely

Kaupunginhallitus

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 109

18.08.2022

### Isnäsin lähiliikuntapaikan rakennusurakoitsijan valinta

EKIL 18.08.2022 § 109  
1133/10.03.01.00/2022

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on varattu määrärahaa Isnäsin lähiliikuntapaikan rakentamiseen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus kilpailutti Isnäsin lähiliikuntapaikan maanrakennustyöt seuraavasti:

- Hankintailmoitus oli julkaistuna Hilmassa 6.7.–27.7.2022.
- Hankinta ylittää kansallisen kynnysarvon.
- Hankintamenettely on avoin.
- Kokonaishintaurakka.
- Valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjousten palautuspäivä oli 27.7.2022. Tarjouksia oli saapunut palautuspäivämäärään mennessä neljä kappaletta.

Halvimman hyväksytyt tarjoajan tarjous on tutkittu, ja heidän kanssa on käyty neuvottelu ja todetaan, että tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Tämä pykälä on julkinen sen jälkeen, kun elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on tehnyt asiasta päätöksen ja asiaa koskeva pöytäkirja on tarkastettu.

Liite 63

- Tarjousvertailu

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Esittelijä

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos  
elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen, puh. 050 382 7550

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää sulkea pois tarjouskilpailusta yhden tarjoajan, perusteena aikaisempien urakoiden puutteelliset suoritukset ja niistä seurannut luottamuspula yhtiötä kohtaan (hankintalaki 81. §).

Lisäksi lautakunta päättää valita VRJ Etelä-Suomi Oy:n Isnäsin lähiliikuntapaikan urakoitsijaksi halvimman hyväksytyt tarjouksen antaneena hintaan 147 000 euroa.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Summan tekninen korjaus 147 400 euroksi.

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 109

18.08.2022

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti sulkea pois tarjouskilpailusta yhden tarjoajan, perusteena aikaisempien urakoiden puutteelliset suoritukset ja niistä seurannut luottamuspula yhtiötä kohtaan (hankintalaki 81. §).

Lisäksi lautakunta päätti valita VRJ Etelä-Suomi Oy:n Isnäsin lähiliikuntapaikan urakoitsijaksi halvimman hyväksytyt tarjouksen antaneena hintaan 147 400 euroa.

Liite 63  
– Tarjousvertailu

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 110

18.08.2022

**Talouskatsaus**

EKIL 18.08.2022 § 110  
100/02.02.02/2022

Valmistelija

Controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen talousraportti ajalta 1.1.–10.8.2022.

Liite 64

Esittelijä

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos,  
elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen,  
puh. 050 382 7550

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee talousraportin tiedoksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi talousraportin tiedoksi.

Liite 64

---

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 111

18.08.2022

**Viranhaltijapäätökset**

EKIL 18.08.2022 § 111

## Valmistelijat

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen, infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550, kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421, infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550, ja elinvoimankehittäjä Petri Paimander, puh. 040 673 0225.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijaisen viranhaltijapäätös:

– § 11; Rakennuttajainsinöörin valinta (Dnro 628/01.01.01/2022), valittiin Daniel Stenberg vakituisen työsuhteeseen.

Kaupungingeodeetin viranhaltijapäätökset:

– § 36; Tontin osan myyminen lisämaaksi tonttiin 434-11-1189-4, Vattutie 7 (Dnro 862/10.00.02/2022). Loviisan kaupunki myy hakijalle noin 444 neliömetrin suuruisen määräalan 4 440 euron kauppahinnalla Loviisan kaupungin omistamasta kiinteistöstä 434-11-1189-5.

– § 37; Tontin osan myyminen lisämaaksi tonttiin 434-484-32-94, Linjakuja 2 (Dnro 990/10.00.02/2022). Loviisan kaupunki myy hakijalle noin 680 neliömetrin suuruisen määräalan 3 400 euron kauppahinnalla Loviisan kaupungin omistamasta kiinteistöstä 434-484-32-95.

– § 39; Kuningattarenrannan asuntomessualueen tontin 434-10-1055-4 vuokraaminen (Dnro 348/10.00.02/2022).

– § 40; Kuningattarenrannan asuntomessualueen tontin 434-10-1058-4 myynti (Dnro 1053/10.00.02/2022).

– § 41; Kuningattarenrannan asuntomessualueen tontin 434-10-1060-4 myynti (Dnro 1054/10.00.02/2022).

– § 42; Mittauskaluston hankinta (Dnro 1087/02.08.00/2022).

Loviisan kaupungin kaupunkisuunnitteluosastolle ostetaan Trimble R12i ProPoint TIP GNSS Rover -vastaanotin varusteineen, Trimble TSC7 -maastotietokone ja 60 kuukauden Trimble-ylläpitösopimus hintaan 30 500,00 euroa.

– § 43; Maa-alueen vuokraoikeuden siirto, 434-413-3-60-V301 (Dnro 1089/10.00.02/2022).

– § 44; Asuntotontin vuokraaminen 434-448-9-3, Metsämarjantie 6, Kuggom (Dnro 1128/10.00.02/2022).

– § 45; Tonttijako kortteliin 412 kaupunginosassa 4 (Dnro 669/10.01.00/2022).

Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 111

18.08.2022

Infrastruktuuripäällikön viranhaltijapäätökset:

– § 18; Koirapuiston aidan hankinta (Dnro 1119/02.08.00/2022).

Toimittajaksi valittiin Vs turva-aidat Oy tarjouksen 7.7.2022 mukaisesti kokonaishintaan 17 645,00 euroa, koska kyseisen yrityksen antama tarjous oli edullisin.

– § 19; Kausityöntekijän valinta (Dnro 1038/01.01.01/2022), valittiin määräaikaiseksi likuntapaikanhoitajaksi Tommi Eerola.

Elinvoimankehittäjän viranhaltijapäätös:

– § 1; II Duon jäätelökioski Laivasillalle (Dnro 1078/10.00.02/2022). II Duo Oy:lle myönnettiin myyntilupa Laivasillalle sijoittuvalle jäätelökioskille ajalle 6.7.–31.8.2022.

Esittelijä

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos,  
elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen,  
puh. 050 382 7550

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Käsittely

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti lisätä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Kaupungeingeodeetti:

– § 46; Tonttijako kortteliin 802 kaupunginosassa 8 (Dnro 963/10.01.00/2022).

– § 47; Tonttijako kortteliin 1060 kaupunginosassa 10 (Dnro 1136/10.01.00/2022).

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen:

– § 12; Aallonvaimentimen hankinta (Dnro 109/10.03.01.00/2022).

Toimittajaksi valittiin A-laiturit Oy tarjouksen 3.8.2022 mukaisesti kokonaishintaan 61 899,00 euroa, koska kyseisen yrityksen antama tarjous oli edullisin.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

---



Elinkeino- ja  
infrastruktuurilautakunta

§ 112

18.08.2022

### **Muut asiat**

EKIL 18.08.2022 § 112

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan vierailu asuntomessualue Kuningattarenrannassa pidetään 23.8.2022 klo 18.

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi seuraavat asiat tiedoksi:

- Lautakunnan vierailu asuntomessualue Kuningattarenrannassa pidetään 23.8.2022 klo 18.
- Saaristotien liikenneturvallisuutta lisätään pesuilla ja valvonnalla ja nopeuksia lasketaan.
- Paikkatietokäsittelijän ja maankäyttöinsinöörin rekrytoinnit ovat käynnissä ja haastattelut on suoritettu. Molemmat paikat tullaan todennäköisesti täyttämään. Maankäyttöinsinöörin viran täyttämistä tulee esitys syyskuun elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaan.
- Jäsen Hagfors esitti kysymyksiä Kuningattarenrannan ruoppauksesta ja ruoppausmassojen läjityksestä (liite 65). Vastaukset kaikkiin kysymyksiin olivat ”kyllä” eli että asiat ovat asianmukaisesti hoidettu.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 102, § 103, § 104, § 107, § 108, § 110, § 111, § 112**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 105****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Viranomaisen ja valitusaika**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Helsingin hallinto-oikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi  
puh. 029 56 42000, faksi 029 56 42079

Kunnallisvalitus,  
pykälä 105

Valitusaika  
30 päivää

Hallintovalitus,  
pykälä 106

Valitusaika  
30 päivää

Muu valitusviranomaisen,  
osoite ja postiosoite  
Pykälät

Valitusaika  
...päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

**Lisätietoja**

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa. Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 106****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Viranomaisen ja valitusaika**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Helsingin hallinto-oikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi  
puh. 029 56 42000, faksi 029 56 42079

Kunnallisvalitus,  
pykälä 105

Valitusaika  
30 päivää

Hallintovalitus,  
pykälä 106

Valitusaika  
30 päivää

Muu valitusviranomaisen,  
osoite ja postiosoite  
Pykälät

Valitusaika  
...päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

**Lisätietoja**

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa. Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 109****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**I Hankintaoikaisuohje****Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

**Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Tiedoksianto sähköisesti**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

**Tiedoksianto kirjeitse**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

**Todisteellinen tiedoksianto**

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

**Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

**Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Loviisan kaupunki  
postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa  
kirjaamon käyntiosoite: Mariankatu 12A, Loviisa  
sähköposti: kaupunki @loviisa.fi

puhelin: 019 5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–16.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

**II Valitusosoitus markkinaoikeuteen****Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.



### **Puitejärjestelyyn perustuva hankinta**

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### **Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu**

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Tiedoksianto kirjeitse**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

### **Todisteellinen tiedoksianto**

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Muutoksenhaku aika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

### **Muutoksenhaku aika suorahankinnassa**

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jos hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

### Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

### Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukiello**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

**Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

**Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi