

CAREERIA



TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

1.1.2021-31.12.2021

SISÄLLYS

1.	TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS JA VUODEN 2021 TÄRKEIMMÄT TAPAHTUMAT	1
2.	YHTIÖN OMISTUS JA HALLINTO	2
3.	TOIMINNAN KEHITTYMINEN JA TULOKSELLISUUS	3
3.1.	Hallituksen esitys yhtiön tuloksen käsittelystä	4
4.	MERKITTÄVIMMÄT RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT	4
4.1.	Strategiset ja toiminnalliset riskit	4
4.2.	Rahoitukselliset riskit	5
4.3.	Vahinkoriskit	5
5.	OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN.....	6
6.	ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ	6
7.	TALOUDELLISET TUNNUSLUVUT	7
8.	TILINPÄÄTÖS	8
8.1.	Tuloslaskelma.....	8
8.2.	Konsernituloslaskelma.....	9
8.3.	Tase	10
8.4.	KONSERNITASE	12
8.5.	Rahoituslaskelma	13
8.6.	konsernirahoituslaskelma	14
8.7.	Liitetiedot.....	15
8.7.1	Tilinpäätöksen esittämistapaa koskevat liitetiedot	15
8.7.2	Konsernitilinpäätöksen laajuus.....	15
8.7.3	Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet	16
8.7.4	Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot	18
8.7.5	Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä	19
8.7.6	Liitetiedot tilintarkastajan palkkioista.....	20
8.7.7	Tuloveroja koskevat liitetiedot	20
8.7.8	Taseen vastaavia ja vastattavia koskevat liitetiedot.....	21
8.7.9	Lähipiiriliiketoimet.....	31
8.8.	Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset.....	33
8.9.	Tilinpäätösmerkintä	33
8.10.	Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista.....	34

1. TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS JA VUODEN 2021 TÄRKEIMMÄT TAPAHTUMAT

Vuosi 2021 oli oppilaitoksen kolmas toimintavuosi ja toiminta jatkui suurelta osin koronapandemian ehdoilla. Tautiaallot seurasivat toisiaan ja omikronvariantti kiihdytti päiväkohtaisia tartuntoja syksystä alkaen. Opiskelijoiden osalta tartuntoja ilmeni huomattavan paljon ja altistumisten yhteydessä ryhmiä siirrettiin etäopetukseen. Myös henkilöstöllä tartuntoja todettiin huomattavan paljon, mutta taudin vakavimmilta seurauksilta ja toiminnan katkoksilta vältyttiin. Henkilöstön suhtautuminen terveysturvallisuuteen oli kiitettävällä tasolla.

Oppilaitoksen varsinainen toiminta näytti koronapandemiasta huolimatta kehittyvän suunnitellusti. Tavoitteeksi asetettu opiskelijavuosimäärä saavutettiin ja vuoden 2021 tavoite, 3 084 opiskelijavuotta, ylitettiin selvästi. Koronan vaikutukset eivät näkyneet oppilaitoksen suoritteissa niin selvästi kuin vuonna 2020, mutta keskeyttämisaste on pysynyt suhteellisen korkealla.

Vuoden alussa aloitettiin toimintamallin uudistaminen. Tavoitteena oli itseohjautuvuuden lisääminen ja siirtyminen tiimimäiseen toimintamalliin. Osana toimintamallin kehittämistä valmisteltiin Careerian strategiaan kirjattujen tavoitteiden toteutusta. Niistä erityisesti yhtenäiseen Careerian siirtyminen nähtiin tärkeänä, jotta CareeriaPlus Oy toimisi mahdollisimman lähellä emoyhtiötä.

Ennen hallituksen päätöksentekoa, käynnistettiin YT-neuvottelut, joissa tavoitteena ei ollut henkilöstön vähentäminen. Neuvottelut käytiin, koska useiden työntekijöiden esihenkilö, toimenkuva ja tehtävänimike muuttui merkittävästi.

Toimintamallin muutosten suunnittelun oli alun perin tarkoitus jatkua kevääseen 2021 sakka, jotta hallitus ehtisi tehdä päätöksen ennen kuntavaalien mahdollisesti aiheuttamia jäsenmuutoksia. Kuntavaalien siirtymisen johdosta päätös toimintamallista saatiin vasta hallituksen 14.10.2021 kokouksessa. Samassa yhteydessä, koronatilanteen ollessa väliaikaisesti parempi, järjestettiin hallituksen seminaari.

27.10.2021 ylimääräisessä yhtiökokouksessa valittiin uusi hallitus, johon jäi vain kaksi entistä hallituksen jäsentä. Myös Careerian hallituksen puheenjohtajana jo vuodesta 2018 toiminut Johan Söderberg väistyi ja hänen tilalleen valittiin Mikko Valtonen. Uuden hallituksen perehdytystilaisuus järjestettiin 10.11.2021 ja uusi hallitus piti järjestäytymiskokouksensa 18.11.2021. Ammatillisen koulutuksen lainsäädäntöön ja toimintaympäristöön liittyvää perehdytystä varten hankittiin Kuntaliiton verkkoperehdytyskoulutus, joka jatkui vielä 2022



keväällä. Hallitus kutsui 16.12.2021 kokouksessaan asiantuntijajäseneksi Niko Helanderin Esto Oy:stä.

Tiedolla johtamiseen liittyvää tietohallinnon kehittämistä jatkettiin ja vuoden 2021 aikana johdon työpöytä saatiin toimintaan, joskin yksityiskohdissa on työstettävää edelleen. Oppilaitoksen laadunhallintaa on kehitetty systemaattisesti ja laatujärjestelmän ulkoinen auditointi toteutettiin viikolla 40.

2. YHTIÖN OMISTUS JA HALLINTO

Careeria Oy:n Osakkeiden omistus on oheisen taulukon mukainen.

Osakkeenomistaja	Osakkeet	Omistusosuus (% kaikista Osakkeista)
Askolan kunta	80 228	8,02
Lapinjärven kunta	22 680	2,27
Loviisan kaupunki	164 104	16,41
Porvoon kaupunki	656 408	65,64
Sipoon kunta	76 580	7,66
Yhteensä	1 000 000	100

Yhtiöjärjestyksen mukaan Careeria Oy:n hallituksessa on 10 jäsentä. Yhtiön hallitus toimii samalla oppilaitoksen johtokuntana. Yhtiön hallitukseen valittiin jäsenet ylimääräisessä yhtiökokouksessa 27.10.2021.

Jäsen	Valitsija
Mikko Valtonen, puheenjohtaja	Porvoon kaupunki
Sofia Antman	Porvoon kaupunki
Anu Harjumaaskola	Porvoon kaupunki
Hilding Mattsson	Porvoon kaupunki
Markku Välimäki	Porvoon kaupunki
Mia Hento, varapuheenjohtaja	Loviisan kaupunki
Jari Kekkonen	Loviisan kaupunki
Juha Salo	Sipoon kunta
Anne Lampinen	Askolan kunta
Markku Lautamäki	Lapinjärven kunta

Hallituksessa toimi asiantuntijajäsenenä Niko Helander.

Yhtiön toimitusjohtajana on 1.1.2020 lukien toiminut Pasi Kankare.

Careeria Oy on yleishyödyllinen osakeyhtiö, joka ylläpitää toisen asteen ammatillista oppilaitosta, Careeriaa. Oppilaitoksella on lupa järjestää koulusta 79 eri tutkintoon eri koulutusaloilla sekä ammatilliseen koulutukseen valmistavaa koulutusta (VALMA).

Careeria-konserniin kuuluvat emon kokonaan omistamat tytäryhtiöt CareeriaPlus Oy, joka tuottaa koulutuksia kilpailuilla markkinoilla sekä Kiinteistö Oy Edupolis, joka omistaa Careerian Vantaan toimipisteen kiinteistön. Careeria on yhtenä neljästä koulutusorganisaatiosta ja 25 % osuudella mukana Wenhe Oy:ssä. Wenheen tarkoituksena on työvoiman vuokraus, työpankkitoiminta sekä valmennuspalvelut. Wenheen toiminta on käynnistynyt vuonna 2020.

3. TOIMINNAN KEHITYMINEN JA TULOKSELLISUUS

Careeria Oy:n tärkein tulonlähde on ammatillisen koulutuksen valtionosuudet. Valtionosuuksien lisäksi tuloja saadaan avustuksina kehittämis- ja kansainvälisyshankkeisiin. Myös oppisopimuskoulutuksen myynti muille koulutuksen järjestäjille muodostaa osan oppilaitoksen tuloista. Opiskelijavuosimäärä on kasvanut oppilaitoksen perustamisesta lukien, mutta valtionosuudet eivät ole kasvaneet vastaavassa suhteessa.

Suoritteiden kehitys on kuvattu alla olevassa taulukossa.

	2019	2020	2021	Ero 20-21
Painottamattomat opiskelijavuodet	2 973	3 177	3 342	165
Opiskelijoita laskennassa	6 422	6 404	6 696	292
Suoritetut perustutkinnot	733	643	661	18
Suoritetut AT- ja EAT-tutkinnot	569	627	699	72
Suoritetut tutkinnot yhteensä	1 302	1 266	1 360	94
Suoritetut tutkinnon osat	9 121	9 202	10 169	976

Yhtiön liikevaihto laski 31 409 617 euroon edellisvuoden 31 744 789 eurosta (-1,05 %). Liikevaihtona käsiteltäviä valtionosuuksia kertyi 29 513 053 euroa.

Henkilöstökulut kasvoivat 23 836 436 euroon, edellisvuoden 20 606 148 eurosta. Tilikauden päättyessä yhtiön palveluksessa oli 429 henkilöä. Koko konsernin palveluksessa oli vuoden päättyessä 493 henkilöä. Henkilöstöön liittyvää tarkempaa tietoa löytyy erillisestä henkilöstöraportista. Materiaali- ja palvelukulut olivat 1 690 400 euroa, liiketoiminnan muut kulut 7 587 140 euroa, joista suurimpana eränä toimitilakulut 3 500 859 euroa. Osa toimitiloista on vuokrattuna muille koulutusorganisaatioille. Vuokratut tilat tuottivat vuokratuottoa yhtiölle yhteensä 1 001 799 euroa.

Poistojen suuruus on 1 857 479 euroa.

Careerian tytäryhtiö Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Loviisan Amisto myi omistamansa kiinteistön vuonna 2020 ja yhtiö sulautui Careeriaan 31.3.2021.

Careeria Oy:n vuoden 2021 lopullinen tulos on 984 016 euroa tappiollinen, kun edellisenä vuonna voittoa tuli 2 210 896 euroa. Tulosnotkahdus johtuu pääasiassa loppuvuonna 2020 saadusta valtion lisärahoituksesta, joka realisoitui kuluina vasta vuonna 2021.

3.1. HALLITUKSEN ESITYS YHTIÖN TULOKSEN KÄSITTELYSTÄ

Hallitus esittää, että yhtiön tilikauden tulos -984 016,25 euroa siirretään edellisten tilikausien voitto/tappioutilille. Careeria Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiö ei jaa osakkeenomistajilleen voittovaroja. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta.

4. MERKITTÄVIMMÄT RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Organisaation toimintaan liittyy erilaisia, niin taloudellisia kuin toiminnallisiakin, riskejä. Careeria Oy:ssä riskienhallinta on tärkeä osa päivittäisiä johtamisprosesseja. Se on olennainen osa toiminnan suunnittelua, päätöksentekoa ja operatiivista toimintaa. Riskienhallinnan tarkoituksena on analysoida ja hallita Careerian toimintaan liittyviä uhkia ja mahdollisuuksia; lähtökohtana on toiminnallisten uhkien rajoittaminen ja mahdollisuuksien hyödyntäminen. Careerian järjestelmälliseen riskienhallintaan kuuluu aktiivisia, ennakoivia, suojaavia, ehkäiseviä ja arvioivia toimia, joilla riskeiltä suojaudutaan.

Careeriassa hallitus hyväksyy riskienhallinnan periaatteet ja toimitusjohtaja vastaa yhtiön ja konsernin riskienhallinnan järjestämisestä. Koko henkilöstö osallistuu riskienhallintaprosessiin oman toimintansa osalta. Jokaisen työntekijän tulee välittömästi ilmoittaa havaitsemistaan riskeistä ja mahdollisista riskitekijöistä.

4.1. STRATEGISET JA TOIMINNALLISET RISKIT

Ulkoiset riskitekijät muodostuvat elinkeino- ja työelämän sekä lainsäädännön muutoksista. Riskitekijöihin varaudutaan strategisella johtamisella. Careerian toiminta on muutoksiin reagoivaa sekä jatkuvaa toiminnan arviointia ja kehittämistä.

Sisäiset riskitekijät ja mahdollisuudet liittyvät johtamiseen. Riskien tunnistaminen ja hallinta on osa ennakoivaa tiedolla johtamista. Riskienhallinta on osa johdon vastuuta sekä olennainen osa

suunnittelun ja seurannan prosesseja ja operatiivista toimintaa sekä niihin liittyvää päätöksentekoa. Careeriassa tärkeä osa riskienhallinnan onnistumista on näkyvä johdon sitoutuminen asiaan. Johdon esimerkki on perustana hyvän hallinnon toimivuudelle.

Careeriassa panostetaan laatutyöhön. Careerialla on laatusertifikaatti ISO 9001, ympäristösertifikaatti ISO 14001 ja työterveys- ja turvallisuussertifikaatti ISO 45001.

Laadukkaalla henkilöstöjohtamisella parannetaan henkilöstön työhyvinvointia, mikä osaltaan parantaa toiminnan tehokkuutta ja tuloksellisuutta. Sillä turvataan myös avainhenkilöille kertyneen hiljaisen tiedon jääminen taloon muutostilanteissa. Hyvä työnantajakuva takaa osaavan henkilökunnan rekrytoinnin tulevaisuudessa.

4.2. RAHOITUKSELLISET RISKIT

Careerian lainakanta 31.12.2021 oli 6 344 827 euroa. Rahalaitoslaina on vaihtuvakorkoinen. Tähän liittyvä korkoriski on korkojen muutoksista aiheutuvaa epävarmuutta.

Maksuvalmiusriskiä hallitaan maksuvalmiussuunnittelulla. Vuonna 2021 maksuvalmius oli hyvä eikä muutosta tältä osin ole lähivuosina odotettavissa.

Careerialla ei ollut takausvastuita. Saamisiin liittyviä suurempia riskejä ei ole näköpiirissä.

4.3. VAHINKORISKIT

Yhtiön omaisuus on kattavasti vakuutettu If Vahinkovakuutusyhtiö Oy:ssä. Henkilövahinkoihin on varauduttu Protector Forsikring ASA:n vakuutuksin. Vakuutusten ajantasaisuus kartoitetaan vuosittain.

Toimipisteiden opetustilat ovat nykyaikaiset ja rakennusteknisesti hyvässä kunnossa. Toiminnan keskeytysvakuutus kattaa kiinteistöjen vahingoittumisesta aiheutuvat muutto- ja väistötilakustannukset. Opetuskalustoa on pystytty uusimaan tarpeellisessa määrin. Tältä osin riskit eivät ole merkittäviä.

Careeria Oy:llä on kattavat toiminnan vastuu- ja oikeusturvavakuutukset.



5. OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Careerian organisaatiomallia on muokattu selkeämmäksi koko henkilöstön kanssa yhdessä suunnitellen. Uusi organisaatiomalli tuli voimaan 1.1.2022. Toimintamalliin liittyvien tiimien ja prosessien suunnittelu jatkuu vielä pitkään.

Porvoon kaupunki yhtiöittää hallintopalvelunsa ja tarjoaa yhtiön palveluksia hyvinvointialueen lisäksi Careerialle. Hallintopalvelujen mahdollisesta ulkoistamisesta on päätetty Careerian osalta tehdä selvitys kevään 2022 aikana.

Ukrainan kriisillä ei nähdä olevan oleellista vaikutusta Careerian liiketoimintaan tai siihen liittyviin riskeihin.

6. ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Careerian odotetaan kehittyvän melko vakaasti. Talouskehitys on riippuvainen valtionosuusrahoituksesta ja tällä hetkellä valtionosuusrahoituksiin saattaa olla tulossa merkittäviä muutoksia. Kehityksen ennustamisesta tekee haastavaa valtion lisätalousarviot, joiden kautta saadun rahoituksen määrää on vaikea ennakoida. Varsinkin koronan aiheuttamia kustannuksia on korvattu vaihtelevasti.

Julkisen talouden suunnitelmassa 2022-2025, ammatillisen koulutuksen opettajien ja ohjaajien palkkaamiseen osoitetaan tulevaisuusinvestointina 70 milj. euron rahoitus enää vuodelle 2022. Rahoitus tulee haettavaksi opetus- ja kulttuuriministeriön rahoituksen vuosikellon mukaan helmikuussa 2022 ja se myönnetään perusrahoituksen harkinnanvaraisena korotuksena. Vuoden 2022 talousarviossa summaksi arvioitiin 1,5 milj. euroa. Epäselvää on kuitenkin se, saadaanko tulevaisuusinvestointeja vastaava korotus valtionosuuksiin vuoden 2022 jälkeen. Vuodesta 2023 tulee näillä näkymin muodostumaan talouden osalta haasteellinen.

7. TALOUDELLISET TUNNUSLUVUT

t€	2021	2020
Liikevaihto	31 410	31 745

	2021	2020
Liikevoitto/tappio (% liikevaihdosta)	-3,00	7,29

	2021	2020
Oman pääoman tuotto	-5,08	11,14

	2021	2020
Omavaraisuusaste	62,79	62,94

8. TILINPÄÄTÖS
8.1. TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
LIKEVAIHTO	31 409 617,55	31 744 789,10
Liiketoiminnan muut tuotot	2 619 585,07	2 784 633,22
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-875 665,49	-735 931,34
Ulkopuoliset palvelut	-814 735,21	-867 458,54
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-1 690 400,70	-1 603 389,88
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-19 552 103,42	-16 893 253,42
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-3 599 376,37	-3 206 078,37
Muut henkilösivukulut	-684 956,88	-506 816,68
Henkilöstökulut yhteensä	-23 836 436,67	-20 606 148,47
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 857 479,07	-1 815 396,56
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-1 857 479,07	-1 815 396,56
Liiketoiminnan muut kulut	-7 587 140,37	-8 190 547,79
LIKEVOITTO/-TAPPIO	-942 254,19	2 313 939,62
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	3 429,39	2 208,41
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-40 748,09	-90 074,37
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-37 318,70	-87 865,96
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-979 572,89	2 226 073,66
Tilinpäätössiirrot		
Saadut (+) ja annetut (-) konserniavustukset		
Tilinpäätössiirrot yhteensä		
Tuloverot		
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	-4 443,36	-15 177,26
Tuloverot yhteensä	-4 443,36	-15 177,26
Muut välittömät verot	0,00	0,00
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-984 016,25	2 210 896,40

8.2. KONSERNITULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
LIKEVAIHTO	35 203 589,26	35 076 486,04
Liiketoiminnan muut tuotot	2 751 274,03	2 874 491,41
Materiaalit ja palvelut	-1 908 556,97	-1 732 418,02
Henkilöstökulut	-26 892 054,87	-23 573 756,57
Poistot ja arvonalentumiset	-2 007 705,22	-1 981 450,96
Liiketoiminnan muut kulut	-7 574 360,03	-8 200 308,70
LIKEVOITTO/-TAPPIO	-427 813,80	2 463 043,20
Rahoitustuotot ja -kulut	-113 029,31	-87 928,66
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA	-540 843,11	2 375 114,54
Tuloverot	-116 236,22	-64 908,89
Muut välittömät verot	0,00	-8 000,00
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-657 079,33	2 302 205,65

8.3. TASE

	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	170 096,55	309 792,32
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	170 096,55	309 792,32
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	226 538,05	226 538,05
Rakennukset ja rakennelmat	14 113 865,61	13 998 531,00
Koneet ja kalusto	891 760,63	1 235 847,52
Ennakkomaksut ja kesk.er.työt	0,00	166 247,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	15 232 164,29	15 627 164,25
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	3 455 290,51	3 947 390,85
Osuudet omistusyhteisyriksissä	75 000,00	75 000,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	1 376 925,00	1 376 925,00
Muut osakkeet ja osuudet	1 184 818,73	783 844,73
Sijoitukset yhteenstä	6 092 034,24	6 183 160,58
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	21 494 295,08	22 120 117,15
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	526 421,47	561 841,78
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	49 028,93	0,00
Muut saamiset	1 844 399,11	1 934 625,98
Siirtosaamiset	1 018 101,47	991 262,05
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	3 437 950,98	3 487 729,81
Rahoitusarvopaperit	1 000 000,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	4 118 887,00	5 937 434,35
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	8 556 837,98	9 425 164,16
VASTAAVA YHTEENSÄ	30 051 133,06	31 545 281,31



	31.12.2021	31.12.2020
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	100 000,00	100 000,00
Muut rahastot		
Muut rahastot	17 817 997,20	17 817 997,20
Muut rahastot yhteensä	17 817 997,20	17 817 997,20
Edellisten tilikausien voitto/tappio	1 935 036,88	-275 859,52
Tilikauden voitto (tappio)	-984 016,25	2 210 896,40
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	18 869 017,83	19 853 034,08
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	5 793 103,44	6 344 827,58
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	5 793 103,44	6 344 827,58
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	551 724,14	551 724,14
Ostovelat	556 628,69	1 078 008,80
Velat saman konsernin yrityksiltä	10 127,70	0,00
Muut velat	646 245,35	726 488,07
Siirtovelat	3 624 285,91	2 991 198,64
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	5 389 011,79	5 347 419,65
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	11 182 115,23	11 692 247,23
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	30 051 133,06	31 545 281,31

8.4. KONSERNITASE

	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	170 096,55	309 792,32
Aineelliset hyödykkeet	19 108 815,74	19 352 687,57
Sijoitukset	1 184 610,84	858 844,73
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	20 463 523,13	20 521 324,62
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset	3 947 824,93	4 112 785,15
Rahoitusarvopaperit	1 000 000,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	6 141 305,21	8 038 425,35
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	11 089 130,14	12 151 210,50
VASTAAVAA YHTEENSÄ	31 552 653,27	32 672 535,12
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	100 000,00	100 000,00
Muut rahastot	17 817 997,20	17 817 997,20
Ed. tilikausien voitto (tappio)	2 034 396,85	-267 808,84
Tilikauden voitto (tappio)	-657 079,33	2 302 205,69
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	19 295 314,72	19 952 394,05
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikaiset velat	5 793 103,44	6 344 827,58
Lyhytaikaiset velat	6 464 235,11	6 375 313,49
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 257 338,55	12 720 141,07
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	31 552 653,27	32 672 535,12

8.5. RAHOITUSLASKELMA

	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirta:		
Myynnistä saadut maksut	31 426 947,46	31 823 977,34
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	2 538 849,51	2 784 633,22
Maksut liiketoiminnan kuluista	-32 944 079,26	-31 115 816,50
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	1 021 717,71	3 492 794,06
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-40 748,09	-90 074,37
Saadut korot liiketoiminnasta	3 429,39	2 208,41
Maksetut välittömät verot	-19 154,36	-15 561,76
Liiketoiminnan rahavirta (A)	965 244,65	3 389 366,34
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomien hyödykkeisiin	-1 322 783,35	-496 903,68
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	491 689,49	
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 400 974,00	-75 000,00
Investointien rahavirta (B)	-2 232 067,86	-571 903,68
Rahoituksen rahavirta:		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-551 724,14	-551 724,14
Rahoituksen rahavirta (C)	-551 724,14	-551 724,14
Rahavarojen muutos (A + B + C) lisäys (+) / vähennys (-)	-1 818 547,35	2 265 738,52
Rahavarat tilikauden alussa	5 937 434,35	3 671 695,82
Rahavarat tilikauden lopussa	4 118 887,00	5 937 434,35

8.6. KONSERNIRAAHOITUSLASKELMA

	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirta:		
Myyntistä saadut maksut	35 333 959,30	35 209 253,11
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	2 670 538,47	2 874 491,41
Maksut liiketoiminnan kuluista	-36 218 087,27	-34 106 471,07
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	1 786 410,50	3 977 273,45
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-41 612,45	-90 299,31
Saadut korot liiketoiminnasta	3 518,32	2 370,65
Maksetut välittömät verot	-68 600,75	-12 044,19
Liiketoiminnan rahavirta (A)	1 679 715,62	3 877 300,60
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomien hyödykkeisiin	-1 624 137,62	-496 903,68
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	0,00	400 000,00
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 400 974,00	-75 000,00
Investointien rahavirta (B)	-3 025 111,62	-171 903,68
Rahoituksen rahavirta:		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-551 724,14	-551 724,14
Rahoituksen rahavirta (C)	-551 724,14	-551 724,14
Rahavarojen muutos (A + B + C) lisäys (+) / vähennys (-)	-1 897 120,14	3 153 672,78
Rahavarat tilikauden alussa	8 038 425,35	4 884 752,56
Rahavarat tilikauden lopussa	6 141 305,21	8 038 425,35

8.7. LIITETIEDOT

8.7.1 Tilinpäätöksen esittämistapaa koskevat liitetiedot

8.7.2 Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserniyhtiöt, sekä osakkuusyhtiö Wenhe Oy.

Careeria Oy kuuluu Porvoon kaupungin konserniin, jonka kotipaikka on Porvoo. Konsernitilinpäätöksen jäljennös on saatavissa Porvoon kaupungilta osoitteesta Raatihuoneenkatu 9, 06100 Porvoo.

8.7.3 Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet
8.7.3.1 Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, keskinäiset saamiset ja velat samoin kuin sisäinen voitonjako on eliminoitu. Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä.

8.7.3.2 Tytär- ja osakkuusyryksistä annettavat tiedot

Konserniyritykset

	Kotipaikka	Konsernin omistusosuus-%
CareeriaPlus Oy	Porvoo	100,00
Koy Edupolis	Vantaa	100,00
Wenhe Oy	Vantaa	25,00

8.7.3.3 Konserniliikearvon ja –reservin erittely

Konserniliikearvo	
Hankintameno 1.1.2021	1 455 804,69
Lisäykset	
Vähennykset	-
Siirrot erien välillä	-
Hankintameno 31.12.2021	1 455 804,69
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2021	90 987,80
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-
Tilikauden poisto	45 493,90
Arvonalentumiset	-
Kertyneet poistot 31.12.2021	136 481,70
Arvonkorotukset	-
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	1 319 322,99
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	1 364 816,89

8.7.3.4 Pysyvien vastaavien arvostaminen

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenosta on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Hankintameno on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet muuttuvat menot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönotto-kuukautta seuraavan kuukauden alusta alkaen.

Poistoajat ovat:
Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	Tasapoisto	5 vuotta
----------------------	------------	----------

Muut pitkäaikaiset menot

Tietokoneohjelmistot	Tasapoisto	2 vuotta
----------------------	------------	----------

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet	ei poistoaikaa	
--------------------	----------------	--

Rakennukset ja rakennelmat

Asuinrakennukset	Tasapoisto	30 vuotta
------------------	------------	-----------

Hallinto- ja laitosrakennukset	Tasapoisto	20 vuotta
--------------------------------	------------	-----------

Vapaa-ajan rakennukset	Tasapoisto	20 vuotta
------------------------	------------	-----------

Talousrakennukset	Tasapoisto	10 vuotta
-------------------	------------	-----------

Koneet ja kalusto

Kuljetusvälineet	Tasapoisto	4 vuotta
------------------	------------	----------

Raskaat kuljetusvälineet	Tasapoisto	10 vuotta
--------------------------	------------	-----------

Liikkuvat työkoneet	Tasapoisto	5 vuotta
---------------------	------------	----------

Atk-laitteet	Tasapoisto	3 vuotta
--------------	------------	----------

Muut koneet ja kalusteet	Tasapoisto	3 vuotta
--------------------------	------------	----------

Pysyvät sijoitukset

	ei poistoaikaa	
--	----------------	--

8.7.4 Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot
8.7.4.1 Liikevaihto

Liikevaihdon jakautuminen	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Toimialoittain				
Valtionosuusrahoitteinen toiminta	29 513 053 €	29 517 527 €	29 513 053 €	29 517 527 €
Muu koulutustoiminta	5 677 751 €	5 537 800 €	1 883 780 €	2 212 078 €
Muut myyntituotot	12 785 €	21 159 €	12 785 €	15 184 €
Yhteensä	35 203 589 €	35 076 486 €	31 409 618 €	31 744 789 €

8.7.4.2 Materiaalit ja palvelut

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	896 907 €	741 684 €	875 665 €	735 931 €
Varaston muutos			- €	- €
Ulkopuoliset palvelut	1 011 650 €	990 734 €	814 735 €	867 459 €
Yhteensä	1 908 557 €	1 732 418 €	1 690 401 €	1 603 390 €

8.7.4.3 Poistot ja arvonalentumiset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Suunnitelman mukaiset poistot	2 007 705 €	1 981 451 €	1 857 479 €	1 815 397 €
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	- €	- €	- €	- €
Yhteensä	2 007 705 €	1 981 451 €	1 857 479 €	1 815 397 €

8.7.5 Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä
8.7.5.1 Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Henkilöstö	496	458	428	389

8.7.5.2 Erittely tilikauden palkoista

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Palkat ja palkkiot	22 120 793 €	19 397 179 €	19 552 103 €	16 893 253 €
Eläkekulut	4 029 275 €	3 624 579 €	3 599 376 €	3 206 078 €
Muut henkilösivukulut	741 987 €	551 661 €	684 957 €	506 817 €
Yhteensä	26 892 055 €	23 573 420 €	23 836 437 €	20 606 148 €

8.7.5.3 Tiedot toimitusjohtajasta ja muista toimielimistä

Johdon palkat ja palkkiot

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Toimitusjohtaja	152 871,00	149 929,00	120 471,00	117 529,00
Hallituksen pj. Ja jäsen	14 300,00	14 300,00	11 400,00	10 900,00
Yhteensä	167 171,00	164 229,00	131 871,00	128 429,00

8.7.6 Liitetiedot tilintarkastajan palkkioista

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Tilintarkastus	14 900,00 €	13 975,00 €	11 840,00 €	9 975,00 €
Veroneuvonta	- €	- €	- €	- €
Muut palvelut	- €	10 708,00 €	- €	10 708,00 €
Yhteensä	14 900,00 €	24 683,00 €	11 840,00 €	20 683,00 €

8.7.7 Tuloveroja koskevat liitetiedot

Erittely tuloslaskelmassa yhdistellyistä veroista

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	116 236,00 €	64 908,89 €	4 443,00 €	15 177,26 €
Tuloverot aikaisemmilta tilikausilta	- €	- €	- €	- €
Laskennallisen verovelan muutos	- €	- €	- €	- €
Varainsiirtoverot	- €	8 000,00 €	- €	- €
Yhteensä	116 236,00 €	72 908,89 €	4 443,00 €	15 177,26 €



8.7.8 Taseen vastaavia ja vastattavia koskevat liitetiedot

8.7.8.1 Pysyvät vastaavat

Aineettomat hyödykkeet	Konserni	Emoyhtiö
Muut pitkävaikutteiset menot		
Hankintameno 1.1.2021	533 347,95	533 347,95
Lisäykset	0,00	-
Vähennykset	0,00	-
Siirrot erien välillä	0,00	-
Hankintameno 31.12.2021	533 347,95	533 347,95
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2021	223 555,63	223 555,63
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	0,00	-
Tilikauden poisto	139 695,77	139 695,77
Arvonalentumiset	0,00	-
Kertyneet poistot 31.12.2021	363 251,40	363 251,40
Arvonkorotukset	0,00	-
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	170 096,55	170 096,55
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	309 792,32	309 792,32



Aineelliset hyödykkeet

Emoyhtiö	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	226 538,05	16 204 334,40	2 359 693,19	166 247,68	18 956 813,32
Lisäykset	-	1 166 001,50	184 242,87	-	1 350 244,37
Vähennykset	-	-	-	-	-
Siirrot erien välillä	-	166 247,68	-	- 166 247,68	-
Hankintameno 31.12.2021	226 538,05	17 536 583,58	2 543 936,06	-	20 307 057,69
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2021	-	2 205 803,40	1 123 845,67	-	3 329 649,07
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-	-	-	-	-
Tilikauden poisto	-	1 216 914,57	528 329,76	-	1 745 244,33
Arvonalentumiset	-	-	-	-	-
Kertyneet poistot 31.12.2021	-	3 422 717,97	1 652 175,43	-	5 074 893,40
Arvonkorotukset	-	-	-	-	-
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	226 538,05	14 113 865,61	891 760,63	-	15 232 164,29
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	226 538,05	13 998 531,00	1 235 847,52	166 247,68	15 627 164,25

Aineelliset hyödykkeet

Konserni	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	1 394 590,83	26 158 720,24	2 430 234,54	157 149,81	166 247,68	30 306 943,10
Konserniaktiiva 1.1.2021	-	-	-	-	-	-
Lisäykset	-	1 467 355,77	184 242,87	-	-	1 651 598,64
Vähennykset	-	-	-	-	-	-
Siirrot erien välillä	-	166 247,68	-	-	- 166 247,68	-
Hankintameno 31.12.2021	1 394 590,83	27 792 323,69	2 614 477,41	157 149,81	-	31 958 541,74
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2021	571 296,38	9 104 151,06	1 190 070,58	88 737,51	-	10 954 255,53
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-	-	-	-	-	-
Tilikauden poisto	-	1 355 679,98	529 365,71	10 424,79	-	1 895 470,48
Arvonalentumiset	-	-	-	-	-	-
Kertyneet poistot 31.12.2021	571 296,38	10 459 831,04	1 719 436,29	99 162,30	-	12 849 726,01
Arvonkorotukset	-	-	-	-	-	-
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	823 294,45	17 332 492,65	895 041,12	57 987,51	-	19 108 815,73
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	823 294,45	17 054 569,18	1 240 163,96	68 412,30	166 247,68	19 352 687,57

Sijoitukset

	Konserniyritysten osakkeet	Muut konserniosuudet	Muut osakkeet ja osuudet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	3 947 390,85	1 376 925,00	858 844,73	6 183 160,58
Lisäykset	-	-	400 974,00	400 974,00
Vähennykset	- 492 100,34		-	- 492 100,34
Siirrot erien välillä	-		-	-
Hankintameno 31.12.2021	3 455 290,51	1 376 925,00	1 259 818,73	6 092 034,24
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.2021	-		-	-
Arvonalentumiset	-		-	-
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.2021	-	-	-	-
Arvonkorotukset	-		-	-
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	3 455 290,51	1 376 925,00	1 259 818,73	6 092 034,24
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	3 947 390,85	1 376 925,00	858 844,73	6 183 160,58

8.7.8.2 Omistukset muissa yrityksissä
Konserniyritykset

	Konsernin omistusosuus-%
Careeria Plus Oy	100,00
Koy Edupolis	100,00
Wenhe Oy	25,00

Yllä mainitut konserniyritykset on yhdistely emoyhtiön konsernitilinpäätökseen

8.7.8.3 Saamiset

Saamisten erittely	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Lyhytaikaiset saamiset				
Saamiset konserniyrityksiltä				
Myyntisaamiset	59 156,63		49 028,93	20 946,70
Saamiset muilta				
Myyntisaamiset	997 716,94	1 097 952,34	526 421,47	540 895,08
Muut saamiset	1 856 538,04	1 980 527,80	1 844 399,10	1 934 625,98
Siirtosaamiset	1 093 569,94	1 034 305,01	1 018 101,47	991 262,05
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	4 006 981,55	4 112 785,15	3 437 950,97	3 487 729,81

Arvonlisäverokorvauksen käsittely

Arvonlisävero on vuonna 2021 käsitelty kirjanpidossa nettomenetelmän mukaisena, jolloin kompensoitavaa arvonlisäveroa sisältävät kulut ja investoinnit on kirjattu kyseisille tileille nettomääräisenä ja niihin sisältyvä kompensoitava arvonlisävero kirjattu saatavaksi tilille "Arvonlisäveron takaisinanononta". Saatavasta on kuukausittain vähennetty vuoden 2021 rahoituksessa maksettu arvonlisäverokorvaus.

Arvonlisäverokompensaatio

Saldo 1.1.2021	1 583 289,75
Lisäykset	1 958 112,47
Vähennykset	- 1 989 051,00
Saldo 31.12.2021	1 552 351,22

8.7.8.4 Siirtosaamisten olennaiset erät

Siirtosaamisten olennaiset erät	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Lyhytaikaiset saamiset				
Leasing ennakkomaksut	821 406,79	869 724,79	821 406,79	869 724,79
Hankerahoitusten saamiset	184 303,50	146 610,90	184 303,50	103 567,94
Muut	87 859,65	17 969,32	12 391,18	17 969,32
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 093 569,94	1 034 305,01	1 018 101,47	991 262,05

8.7.8.5 Rahoitusvälineiden arvostaminen

Tilinpäätöksessä avoimet korkosijoitukset arvostetaan käypään arvoon. Realisoitumattomia arvonnousuja ei tulouteta ja mahdolliset arvostustappiot kirjataan korkokuluiksi.

8.7.8.6 Rahoitusarvopaperit

Rahoitusarvopaperit	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Korkosijoitukset	1 000 000,00	-	1 000 000,00	-
Rahoitusarvopaperit yhteensä	1 000 000,00	-	1 000 000,00	-

8.7.8.7 Oma pääoma
Oman pääoman erien muutosten erittely

	Emoyhtiö 2021	Emoyhtiö 2020
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	100 000,00	100 000,00
Osakepääoman korotus maksullisella osakeannilla	-	-
Rahastoanti	-	-
Osakepääoma 31.12.	100 000,00	100 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	100 000,00	100 000,00
Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	17 817 997,20	17 817 997,20
Osakeanti / IUKKY apportti	-	-
Palautus osakkeenomistajille	-	-
Porvoo International College Oy lahjoitus	-	-
Siirto voittovaroista	-	-
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	17 817 997,20	17 817 997,20
Edellisten tilikausien voitto (tappio) 1.1.	2 210 896,40	- 275 859,52
Lahjoitukset	-	-
Osingonjako	-	-
Vanhentuneet osingot	-	-
Omien osakkeiden lunastus/hankinta	-	-
Siirto osakepääomaan tai sijoitetun vapaan oma pääoman rahastoon	-	-
Voittovarojen siirto yhtiöjärjestyksen mukaiseen rahastoon	-	-
Edellisen tilikauden virheen oikaisu	-	-
Edellisten tilikausien voitto (tappio) 31.12.	1 935 036,88	- 275 859,52
Tilikauden voitto (tappio) 31.12.	-984 016,25	2 210 896,40
Vapaa oma pääoma yhteensä	18 769 017,83	19 753 034,08
Oma pääoma yhteensä	18 869 017,83	19 853 034,08

8.7.8.8 Jakokelpoinen vapaa oma pääoma

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta 31.12.

	Emoyhtiö 2021
Voitto edellisiltä tilikausilta	1 935 036,88
Tilikauden voitto (tappio)	-984 016,25
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	17 817 997,20
Muut jakokelpoiset rahastot	-
Määrä joka yhtiöjärjestyksen mukaan on jätettävä jakamatta/siirrettävä rahastoon	-
Muut jakokelvottomat erät	-
Aktivoidut kehittämismenot	-
Yhteensä	18 769 017,83

Yhtiöjärjestyksen 12 § määrää varojen jaosta seuraavasti:

Koska yhtiön tarkoitus ei ole voiton tuottaminen osakkeenomistajille, yhtiö ei jaa osinkoa, ja varoja vapaan omanpääoman rahastosta jaettaessa, osakepääomaa alennettaessa, omia osakkeita hankittaessa ja lunastettaessa, sekä yhtiötä purettaessa ja rekisteristä poistettaessa varat käytetään yhtiön toimialanmukaiseen yleishyödylliseen toimintaan osakeyhtiölain mukaisesti.

8.7.8.9 Pitkäaikainen vieras pääoma

Pitkäaikaiset velat	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Lainat rahoituslaitoksilta	5 793 103,44	6 344 827,58	5 793 103,44	6 344 827,58
Yhteensä	5 793 103,44	6 344 827,58	5 793 103,44	6 344 827,58

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat ovat yhteensä 3 034 482,74 euroa. Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvien velkojen eräpäivät jakaantuvat tasaisesti viiden ja 14 vuoden välillä.

8.7.8.10 Lyhytaikainen vieras pääoma

Lyhytaikaiset velat	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Velat saman konsernin yrityksille				
Ostovelat	59 156,63	0,00	10 127,70	0,00
Siirtovelat		0,00	0,00	0,00
Velat muille				
Lainat rahoituslaitoksilta	551 724,14	551 724,14	551 724,14	551 724,14
Ostovelat	671 298,18	1 261 478,75	556 628,69	1 078 008,80
Muut velat	951 815,84	992 466,10	646 245,35	726 488,07
Siirtovelat	4 289 396,95	3 569 644,50	3 624 285,91	2 991 198,64
Yhteensä	6 523 391,74	6 375 313,49	5 389 011,79	5 347 419,65

Siirtovelkojen olennaiset erät	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Henkilöstökulujaksotukset	3 511 819,78	2 545 540,93	2 846 708,74	1 967 095,07
Hankkeiden ennakkorahoitus	768 987,69	1 002 574,52	768 987,69	1 002 574,52
Muut	8 589,48	21 529,05	8 589,48	21 529,05
Yhteensä	4 289 396,95	3 569 644,50	3 624 285,91	2 991 198,64

8.7.8.11 Vakuudet, vastuusitoumukset ja taseen ulkopuoliset järjestelyt
8.7.8.12 Velat, joiden vakuudeksi on annettu omaisuutta

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Lainat rahoituslaitoksilta	6 344 827,58	6 896 551,72	6 344 827,58	6 896 551,72
Kiinnitykset kiinteistöön	10 300 000,00	10 300 000,00	10 300 000,00	10 300 000,00
Kiinnitykset yhteensä	10 300 000,00	10 300 000,00	10 300 000,00	10 300 000,00

8.7.8.13 Eläkevastuut

Yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä

8.7.8.14 Leasingvastuiden yhteismäärä

Leasing sopimuksesta maksettavat määrät

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	937 132,66	822 017,98	915 092,54	810 491,95
Myöhemmin maksettavat	10 266 519,04	10 753 636,03	10 229 327,76	10 720 449,67
Yhteensä	11 203 651,70	11 575 654,01	11 144 420,30	11 530 941,62

Tuotantokoneiden leasing sopimukset ovat pääsääntöisesti viiden vuoden leasing sopimuksia, joihin ei liity lunastusehtoja. Yhtiöllä on leasingvuokrasopimus oppilaitosrakennuksen ja siihen liittyvän pysäköintihallin rahoituksesta. Leasing sopimuksen mukainen enimmäishankintahinta on 14.000.000,00 euroa ja jäännösarvo sopimuksen päättyessä 33,33 prosenttia toteutuneesta hankintahinnasta. Rakennuksen varsinainen leasingaika alkoi luovutuksen jälkeen 20.12.2018. Leasing sopimukseen on liitetty osto-optio, jonka perusteella rakennus voidaan viiden vuoden välein leasingaikana lunastaa osoittamalla rakennukselle ostaja. Sopimus päättyy 19.12.2038

8.7.8.15 Muut vastuut

Yhtiö on vastaajana yhtiön työsuhteeseen liittyvässä riita-asiassa.

8.7.9 Lähipiiriliiketoimet

Johdon palkat ja palkkiot

	Konserni		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Toimitusjohtaja	152 871,00	149 929,00	120 471,00	117 529,00
Hallituksen pj. Ja jäsen	14 300,00	14 300,00	11 400,00	10 900,00
Yhteensä	167 171,00	164 229,00	131 871,00	128 429,00

8.7.10 Eriytetyn toiminnan kustannuslaskennan periaatteet

Yhtiö on eriyttänyt kilpailulain 30d mukaisesti markkinoilla kilpailutilanteessa tapahtuvaa taloudellista toimintaa perustamalla yhtiön kirjanpitoon tarkentavia laskentatunnisteita (kustannuspaikka, toimintolaji) joilla seurataan kyseisen toiminnan tapahtumia. Kaikille yhteisiä kustannuksia on eriytetty hyödyntämällä laskennassa tilan käytön osuuksia, liikevaihtomäärää sekä henkilöstömäärää.

8.7.11 Eriytetyn toiminnan tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
LIKEVAIHTO	470 205,46	117 900,32
Liiketoiminnan muut tuotot	456 707,12	517 657,03
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-74 590,04	-3 230,83
Ulkopuoliset palvelut	-48 181,58	-16 566,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-122 771,62	-19 796,83
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-393 499,86	-217 963,76
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-62 508,89	-28 793,54
Muut henkilösivukulut	-14 045,65	-5 361,31
Henkilöstökulut yhteensä	-470 054,40	-252 118,61
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	0,00	0,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0,00	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-313 289,89	-290 088,40
LIKEVOITTO/-TAPPIO	20 796,67	73 553,51
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-390,00	
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-390,00	0,00
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	20 406,67	73 553,51
Tilinpäätössiirrot		
Tilinpäätössiirrot yhteensä	0,00	0,00
Tuloverot		
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	-4 443,36	-14 711,00
Tuloverot yhteensä	-4 443,36	-14 711,00
Muut välittömät verot	0,00	0,00
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	15 963,31	58 842,51

8.8. TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Päiväys ja allekirjoitukset

Porvoossa, 31.3.2022



Hallituksen puheenjohtaja



Hallituksen jäsen



Hallituksen jäsen



Hallituksen jäsen




Hallituksen jäsen

Hallituksen jäsen



Toimitusjohtaja



Hallituksen jäsen



Hallituksen jäsen



Hallituksen jäsen



Hallituksen jäsen

8.9. TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki

Porvoossa, 13.4.2022

KPMG Julkistarkastus Oy

Juhana Huskosen
KHT, JHT

8.10. LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

Tositelaji	Aineisto
1	Pankkitositteet (tiliotetapahtumat)
10	Muistiotositteet
20	Ostoreskontran maksutositteet
26	Ostolaskutositteet
41	Myyntilaskutositteet
50	Myyntilaskujen suoritustositteet
59	Maksukorttitapahtumat Ceepos kassaohjelmasta
7	Palkkatositteet
70	Poistotositteet
8	Ceepos kassaohjelman kirjanpitositteet
82	Jaksotukset