

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

Aika 29.09.2022 klo 17:00 - 20:38

Paikka Hybridikokous ja Seurahuone, kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karlsson Mikael Hyvönen Petri Wide Roger	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen	
	Björkman-Nystén Nina Lohenoja Pertti Holmström Eeva Fellman Annika Hagfors Kari	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	saapui klo 17.50 ennen § 121 käsittelyä
Muut	Isotalo Arja Maukkonen Niko	kh:n puheenjohtaja nuorisovaltuuston edustaja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja	
	Sari Paljakka Ulf Blomberg Marko Luukkonen Eija Henriksson Paimander Petri Elina Hynninen	projektinjohtopäällikkö kaupunkisuunn.os.pääll, controller elinvoimankehittäjä sihteeri	
Poissa	Hento Miia Jan D. Oker-Blom Markus Lindroos Päivi Turunen Niina Okkonen	jäsen kaupunginjohtaja infrastruktuuripäällikkö tilapäällikkö projektipäällikkö	

Tauko klo 17.46–18.06 § 120 jälkeen ja klo 20.04–20.08 § 129 aikana

Allekirjoitukset

	Mikael Karlsson puheenjohtaja	Elina Hynninen sihteeri
Käsitellyt asiat	113 - 130	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa 5.10.2022	
	Eeva Holmström pöytäkirjantarkastaja	Roger Wide pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 8.10.-17.11.2022
08.10.2022 00:00

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 113	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 114	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 115	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 116	Suunnittelutarveratkaisu, 434-456-5-100 Pitkäpääntie 396	7
§ 117	Maankäyttöinsinöörin viran täyttäminen	9
§ 118	Asemakaava, kaupunginosa 10 Ulriika-Määrälahti, Atomitien liittymän alue (Pietarintie)	11
§ 119	Poikkeamislupahakemus, 434-463-2-1, Fisknäsintie 75	14
§ 120	Poikkeamislupahakemus, 434-471-2-3, Kiesitie 1	17
§ 121	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osavuosikatsaus 1–6/2022	19
§ 122	Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024–2025	20
§ 123	Talousarvio 2023, investoinnit	24
§ 124	Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue A	25
§ 125	Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue B	28
§ 126	Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue C	30
§ 127	Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue D	32
§ 128	Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue E	34
§ 129	Viranhaltijapäätökset	36
§ 130	Muut asiat	38

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 113

29.09.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EKIL 29.09.2022 § 113

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 114

29.09.2022

Pöytäkirjantarkastajat

EKIL 29.09.2022 § 114

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Eeva Holmström ja Roger Wide.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 5.10.2022 sähköisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Eeva Holmström ja Roger Wide.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 5.10.2022 sähköisesti.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 115

29.09.2022

Esityslistan hyväksyminen

EKIL 29.09.2022 § 115

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 116

29.09.2022

Suunnittelutarveratkaisu, 434-456-5-100 Pitkämäentie 396

EKIL 29.09.2022 § 116
590/10.03.99.03/2022

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Kiinteistön 434-456-5-100 omistaja hakee suunnittelutarveratkaisua lomarakennuksen laajennukselle. Lomarakennuksen laajennus on tarkoitus toteuttaa Loviisan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesti. Kiinteistö on pinta-alaltaan 0,9890 ha, ja se sijaitsee Pitkämään kylässä Pernajassa rantavyöhykkeen ulkopuolella.

Laajennuksen laajuus on 38 k-m². Kiinteistöllä on 53 k-m²:n loma-asunto, 20 k-m²:n saunarakennus, 10 k-m²:n huvimaja ja 16 k-m²:n talousrakennus. Kiinteistöllä oleva loma-asunto on valmistunut vuonna 1992, ja saunarakennus on valmistunut vuonna 1993.

Alueella on voimassa Pernajan rannikon ja saariston osayleiskaava, joka on hyväksytty 8.3.2000. Osayleiskaava ohjaa rakentamista RA- ja RM-kaavamerkinnällä merkityillä loma-asumiseen tarkoitetuilla alueilla. Kiinteistö on merkitty osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja.

Loviisan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan rakennuspaikalle, joka on kooltaan vähintään 5 000 m², saa rakentaa kaksi asuinrakennusta siten, että toinen saa olla kooltaan enintään 250 k-m² (yksi kerros) tai 350 k-m² (kaksi kerrosta) riippuen rakennuksen kerrosluvusta ja toinen enintään 90 k-m². Rakennusten tulee sijoittua samaan pihapiiriin, ja niillä tulee olla yhteinen tieliittymä, ja niitä ei saa maanmittaustoimituksella lohkoa erillisiksi rakennuspaikoiksi. Rakentamisen määrä saa olla enintään 10 prosenttia rakennuspaikan pinta-alasta.

Kaavoitusviranomaisen tulkinnan perusteella mainitussa osayleiskaavassa voidaan katsoa olevan virheellinen kaavamerkintä kiinteistön 434-456-5-100 alueella. Koska mainitun kiinteistön alueella on ollut kaavan laatimisen aikana olemassa olevia rakennuksia, olisi edellä mainitun kiinteistön alue kuulunut merkittä osayleiskaavassa kaavamerkinnällä AO (erillispientalojen alue).

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen, eikä yksikään naapuri ole huomauttanut asiasta.

Suunnittelutarveratkaisu voidaan myöntää, koska maankäyttö- ja rakennuslain 16. §:n ja 137. §:n mukaiset myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Suunnittelutarveratkaisun myöntämisen edellytykset täyttyvät, ja suunnittelutarveratkaisu voidaan myöntää.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 116

29.09.2022

Liite 66
asemapiirros, sijaintikartta, yleiskaavaote

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta arvioi rakennusluvan erityisten edellytysten täyttyvän suunnittelutarvealueella (maankäyttö- ja rakennuslain § 16 ja § 137) edellä esitettyjen perusteluiden mukaisesti ja päättää myöntää suunnittelutarveratkaisun. Suunnittelutarveratkaisupäätös on voimassa kaksi vuotta, jona aikana päätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi poikkeamisen yleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta ja arvioi rakennusluvan erityisten edellytysten täyttyvän suunnittelutarvealueella (maankäyttö- ja rakennuslain § 16 ja § 137) edellä esitettyjen perusteluiden mukaisesti ja päätti myöntää suunnittelutarveratkaisun. Suunnittelutarveratkaisupäätös on voimassa kaksi vuotta, jona aikana päätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Tiedoksi

Hakija
Rakennusvalvonta
Kaupunkisuunnitteluosasto
Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 117

29.09.2022

Maankäyttöinsinöörin viran täyttäminen

EKIL 29.09.2022 § 117
1109/01.01.01/2022

Valmistelija

Kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403, ja kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen kaupunkisuunnitteluosastolla on ollut avoimessa haussa maankäyttöinsinöörin virka 13.7.2022 alkaen. Ilmoitus haettavasta virasta oli Kuntarekry-palvelussa, sekä TE-palveluiden ja kaupungin verkkosivustoilla. Hakuaika päättyi 5.8.2022 klo 12.00.

Maankäyttöinsinöörin virkaa haki yhteensä kolme hakijaa. Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin kaksi henkilöä. Hakijoiden haastattelut pidettiin 8.–12.8.2022. Hakijat haastatteli kaupunkisuunnitteluosaston vt. päällikkö kaupungingeodeetti Toni Sepperi. Hakijoiden hakemukset ja haastatteluissa esiin tulleet asiat on käyty kaupungingeodeetin ja 5.9.2022 virassa aloittaneen kaupunkisuunnitteluosaston päällikön Marko Luukkosen kesken läpi syyskuun aikana. Kaupungingeodeetti ja kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö ovat muodostaneet valitsijaryhmän rekrytoinnissa.

Ansiovertailujen ja haastattelujen perusteella valitsijaryhmä päätti yksimielisesti esittää, että maanmittausinsinööri Antti Piippo valitaan maankäyttöinsinööriksi ja varasijalle valitaan Mika Lehtonen.

Antti Piipolla on virkaan soveltuva koulutus ja hän täyttää tehtävän hoitamiseen liittyvän kielitaitovaatimuksen. Hänen osaamisensa maanmittausinsinöörin tutkinnon johdosta painottuu kiinteistötekniikkaan. Piipolla riittävä pätevyys toimia tarpeen vaatiessa maanmittausinsinöörin sijaisena. Haastatteluryhmä painottaa valinnan perusteena hyviä neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja sekä kiinteistöarviointiin ja maapolitiikkaan liittyvää osaamista.

Maankäyttöinsinöörin palkka määräytyy kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaan. Tehtäväkohtainen palkka on 3 650 euroa kuukaudessa.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Antti Piippo valitaan maankäyttöinsinöörin vakituisen virkaan. Varalle valitaan Mika Lehtonen. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Maankäyttöinsinöörin palkka määräytyy kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaan ja tehtäväkohtainen palkka on 3 650 euroa kuukaudessa. Lääkärintodistus on esitettävä ennen viran vastaanottamista.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 117

29.09.2022

Päätös

Antti Piippo valittiin maankäyttöinsinöörin vakituisen virkaan. Varalle valittiin Mika Lehtonen. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Maankäyttöinsinöörin palkka määräytyy kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaan ja tehtäväkohtainen palkka on 3 650 euroa kuukaudessa. Lääkärintodistus on esitettävä ennen viran vastaanottamista.

Tiedoksi

Hakijat
Kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja
Henkilöstötoimisto
Kaupunginhallitus

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 118

29.09.2022

Asemakaava, kaupunginosa 10 Ulriika-Määrlahti, Atomitien liittymän alue (Pietarintie)

EKIL 29.09.2022 § 118
158/10.02.03/2022

Valmistelija

Kaavoittaja Sisko Jokinen, puh. 0440 555 344, kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403

Kaava on vuoden 2022 kaavoituskatsauksen mukainen suunnittelukohde. Kaavoituksen vireille tulosta on päätetty elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnassa 26.3.2020.

Kaavoituksen lähtökohdat:

Suunnittelualue sijaitsee kaupunginosassaan 10 Ulriika-Määrlahti, itäiseen liittymään kaavoitetun teollisuusalueen läheisyydessä Pietarintien eteläpuolella. Asemakaava koskee Loviisan kaupungin omistamia kiinteistöjä 434-405-1-33 ja 434-401-6-69 sekä yleisen tien aluetta 434-895-2-1. Suunnittelualue on kooltaan noin 42 hehtaaria. Kaavoitettava alue on pääosin rakentamatonta metsää, lukuun ottamatta alueen koillisosassa sijaitsevia suurjännitejohtolinjoja sekä alueen itäreunassa olevaa Lappomintietä ja pohjoispuolella sijaitsevaa Pietarintietä. Lähimmät vesi- ja viemäriinlinjat ovat Pietarintiellä suunnittelualueen pohjoispuolella. Suunnittelualueen ulkopuolella, kaakkoisosaan rajautuen, on käytöstä poistettu Tavastankankaan kaatopaikka. Alueella sijaitsee yksi metsälain 10. §:n mukainen arvokas elinympäristö, pienialainen lähde-tervaleppäkorpi. Suunnittelualue ei sijaitse pohjavesialueella.

Asemakaavan laatimista ohjaa LOTES osayleiskaava, jossa suunnittelualue on osoitettu teollisuusalueeksi, jolle ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY). Asemakaavan tavoitteena on tutkia, voidaanko alueelle sijoittaa suurikokoisia yritystontteja, jotka kytkeytyvät suurimmaksi osaksi suoraan olemassa olevaan ja suunniteltuun päätieverkkoon.

Kaavoituksen vaiheet:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 17.12.2021–17.1.2022, ja se lähetettiin tiedoksi seuraaville viranomaisille: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), Uudenmaan liitto, Itä-Uudenmaan pelastuslaitos, Kymenlaakson Sähkö Oy, Fingrid Oyj, Porvoon kaupunki, ympäristöterveydenhuolto, Loviisan Vesiliikelaitos, Loviisan kaupunki, rakennus- ja ympäristölautakunta sekä Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes).

Näistä Uudenmaan ELY-keskus antoi sähköpostitse tiedon, ettei aloitusvaiheen viranomaisneuvottelua tarvita ja osayleiskaavoituksen yhteydessä laaditut luontoselvitykset ovat vanhentuneet, joten niitä on päivitettävä. ELY-keskuksen kommentoissa tuli ilmi myös, että kaava-alueella tulee laajentaa kiertoliittymän länsipuolella Pietarintielle asti. Maantien 170 alue on edellä mainituilta osin osoitettava kaduksi. Fingrid totesi lausunnossaan, että asemakaava on laadittava siten, että se ei estä toteuttamasta uutta 400 kV:n voimajohtoyhteyttä eikä aiheuta vaaraa

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 118

29.09.2022

voimajohtojen käytölle ja kunnossapidolle. Fingrid esittää, että voimajohtojen väliselle alueelle ”kolmioon” ei sijoitettaisi asemakaavassa rakentamista. Teollisuustoimintoja on vaikea sovittaa ja toteuttaa kyseiselle alueelle niukasta tilasta johtuen.

Kaavoituksen taustaselvitykseksi on tilattu luontoselvitys ja lepakkoselvitys, jotka valmistuvat syksyllä 2022.

Asemakaavan sisältö:

Asemakaavalla on osoitettu kaksi uutta teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-4). Korttelialueen merkintä on seuraava: ”Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa teollisuustiloja kuten tehtaita, teollisuushalleja ja korjaamoja niihin liittyvine varasto- ja muine aputiloineen sekä varastorakennuksia. Korttelialueelle saa sijoittaa pääkäyttötarkoitusta palvelevia toimi-, toimisto- ja myymälätiloja. Alueelle ei saa sijoittaa toimintaa, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, hajua, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä. Rakentamattomat osat, joita ei käytetä kulkuteinä, pysäköimis- tai oleskelualueina on istutettava tai pidettävä luonnonmukaisena huolitellussa kunnossa.” Kaavamääräys mahdollistaa täten monipuolisesti erityyppisen yritystoiminnan ja rajaa raskaimmat ja ympäristöhäiriöitä aiheuttavat toiminnot alueelta pois. Kaavamerkintä toteuttaa näin myös voimassa olevan yleiskaavan ohjaustavoitetta. Rakennusoikeus on osoitettu molempiin kortteleihin tehokkuusluvulla $e=0,50$ ja enimmäiskerroskorkeudeksi on osoitettu kolme (III).

Suunnittelualueen läpi on osoitettu maantien alue (LT), joka on osa niin kutsuttua Atomitietä, jonka linjaus alkaa valtatieltä 7. Kyseistä tietä pitkin liikenne kulkisi tulevaisuudessa Hästholmenin ydinvoimalaitokselle saakka. Tien linjaus noudattaa osayleiskaavan mukaista linjausta ja tiealueen leveydeksi on osoitettu 40 metriä. Tältä uudelta maantieltä on osoitettu kolme liittymää kumpaankin teollisuuskortteliin (T-4). Liittymät on sijoitettu 50–100 metrin etäisyydelle toisistaan. Kortteleiden muoto ja suurten tonttien tavoite ei mahdollista alueelle juurikaan sisäistä katuverkkoa. Tiealueelta on kuitenkin osoitettu yksi katualue itäisen puolen korttelialueelle, jotta kyseisen korttelin itäosat olisivat liikenteellisesti saavutettavampia. Tällöin myös pienempien tonttien muodostaminen kyseiselle korttelinosalle olisi mahdollista. Alueen korttelirakennetta ja edellä mainittua katuyhteyden tarvetta selvitetään vielä ennen ehdotusvaihetta.

Tämän uuden teollisuusalueen ja Loviisan Itäisen liittymän kaava-alueen välillä oleva Pietarintien osa, kiertoliittymästä länteen päin, on osoitettu katualueena. Tämä katualueen osa on nimetty Pietarintieksi, joka on tien nykyinenkin nimi. Niin sanottu Atomitie on nimetty Ydintieksi. Uusi katu on nimetty Kvanttikaduksi.

Alueen itäosassa on voimalinjoja, jotka on kaavaluonnoksessa osoitettu johtoa varten varattuna alueen osana. Merkintä sisältää voimajohdon suoja-alueen eli johtoalueen. Alueelle on suunniteltu Loviisa–Hikiä (Hausjärvi) 400 kV:n voimajohto, jonka varaus on myös osoitettu kaavassa. Itäisimmän voimajohtokäytävän alueelle on osoitettu ajomerkinnällä olemassa oleva Lappomintie.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 118

29.09.2022

Kaavaa varten on annettu yleismääräyksiä hulevesien ohjaamisesta, aitaamisesta, toimintojen sijoittamisesta voimajohtoalueille ja uusiutuvan energian käytöstä.

Uuden yleisen tiealueen (Ydintie) toteuttamisesta vastaa Uudenmaan ELY-keskus. Kaavaratkaisun toteuttaminen tukeutuu pääosiltaan Ydintien rakentamiseen. Kiertoliittymän länsipuolelle osoitetulta katualueelta on mahdollista järjestää liittymä osalle länsipuolen korttelialuetta. Muilta osin korttelin käyttöönotto edellyttää kulkuyhteyttä nykyiseltä tai toteutettavalta yleisen tien alueelta.

Valmisteluvaiheen kuuleminen:

Valmisteluvaiheen kuuleminen tapahtuu asettamalla kaavaluonnosaineisto 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville. Lisäksi pyydetään asianomaisilta viranomaisilta ja yhteisöiltä lausunnot. Palautetta pyydetään kirjallisesti, mutta suunnitelmia voi kommentoida halutessaan myös suullisesti. Vain kirjallisesti jätetty palaute kirjataan, siihen laaditaan kaavoittajan vastineet ja ne arkistoidaan osaksi kaava-asiakirjoja.

Liite 67

Kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää laajentaa kaavoitettavaa aluetta Pietarintien osalle sekä asettaa kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 30 päiväksi ja pyytää siitä lausunnot.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti laajentaa kaavoitettavaa aluetta Pietarintien osalle sekä asettaa kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 30 päiväksi ja pyytää siitä lausunnot.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 119

29.09.2022

Poikkeamislupahakemus, 434-463-2-1, Fisknäsintie 75

EKIL 29.09.2022 § 119
585/10.03.99.02/2022
1064/10.03.00/2021

Valmistelijat

Kaupungeingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421, ja
suunnitteluavustaja Pontus Edvinsson, puh. 0405 832 029

Osoitteessa Fisknäsintie 75, 07780 Loviisa sijaitsevan kiinteistön 434-463-2-1 omistaja suunnittelee rakentavansa kiinteistölleen loma-asunnon, johon kuuluu kellari (100 m²), vierasaitta (25 m²), saunarakennus (25 m²) ja varastorakennus/ateljee (35 m²). Kiinteistöllä sijaitsee jo ennestään rakennuksia, ja omistaja suunnittelee rakentavansa uudet rakennukset samalle paikalle, jossa olemassa olevat rakennukset ovat. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 5,64 hehtaaria, ja se sijaitsee Fisknäsuddenissa. Kiinteistön pohjoisosan rantaviiva rajautuu Bredviksfjärdeniin. Rakennuspaikka on liitettävissä kiinteistön olemassa olevaan infrastruktuuriin. Rakennuspaikan luonnolla ei ole tunnettuja suojeluarvoja. Kiinteistölle johtaa tie.

Hakija, joka hakee poikkeusta, joka koskee loma-asunnon ja vierasaitan sijoittamista sekä loma-asunnon ja vierasaitan yhdistämistä. Loma-asunnon ja vierasaitan yhdistäminen toteutetaan puisella rakennetulla käytävällä, joka sijoitetaan luonnonmukaisesti maastoon molempien rakennusten väliin. Tällöin loma-asunnon ja vierasaitan kokonaispinta-ala on yhteensä 125 m². Voimassa olevan osayleiskaavan mukaan erikseen saa rakentaa 100 m²:n loma-asunnon ja 25 m²:n vierasaitan. Lisäksi hakija esittää hakemuksessaan loma-asunnon ja vierasaitan sijoittamista siten, että ne sijaitsevat kahdelta suunnalta noin 28 metrin etäisyydellä rantaviivasta. Loviisan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan rakennusta ei saa sijoittaa 40 metriä lähemmäksi rantaviivaa ja kosteudelle alttiiden rakennusosien tulee olla vähintään +2,8 metriä keskivedenpinnan korkeudesta. Molemmat vaatimukset ovat lähes mahdottomia kyseisen kiinteistön täytettäväksi, koska kiinteistön maasto on kauttaaltaan alavaa.

Rakennusten muodon ja sijainnin lähtökohtana, että rakennukset sopivat maastoon ja ympäristöön ja ne täyttävät keskivedenpinnan korkeudesta (+2,8 metriä) annetun vaatimuksen. Luonnollisin rakennuspaikka kiinteistöllä sijaitsee olemassa olevien rakennusten luona, missä rakennusten lattiataso nykyisellään olisi noin +3,0–3,5 metriä keskivedenpinnan korkeudesta. Julkisivumateriaalit on myös valittu huolellisesti, jotta ne sopivat ympäristöön.

Alueella on voimassa Pernajan rannikon ja saariston osayleiskaava, joka on hyväksytty 8.3.2000. Kaavalla tontti on osoitettu loma-asuntoalueeksi RA2-kaavamerkinnällä. Osayleiskaavaa voidaan käyttää suoraan RA- ja RM-alueilla rakennusluvan myöntämisen perusteena. Osayleiskaava tukee rakentamista hakijan kiinteistöllä. Hakija on myös kiinnittänyt erityistä huomiota rakennusten sijaintiin sekä materiaalien ja muotojen valintaan, jotta vaikutus luontoon on mahdollisemman pieni ja rakennukset sopivat maisemakuvaan.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 119

29.09.2022

Kaavoittaja on tutustunut hakemukseen. Kaavoittaja puoltaa poikkeamista rakennusjärjestyksessä säädetystä rantaviivaetäisyydestä, koska rakennuspaikan topografisista syistä johtuen rakentaminen hakemuksen mukaisesti on tarkoituksenmukaista. Kaavassa säädettyistä rakennusoikeusmääräyksistä poikkeamiselle ei myöskään ole estettä. Lomarakennuksen enimmäisalasta poikkeaminen on suhteellisen pieni, eikä rakennuspaikan kokonaisala ylitä.

Loviisan kaupunki on suorittanut naapureiden kuulemisen, eikä yksikään naapureista ei ole huomauttanut asiasta. Rakennuspaikalla ole erityisiä luontoon tai rakennettuun kulttuuriympäristöön liittyviä suojeluarvoja. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslaki 171. §)

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Liite 68

asemapiirros, sijaintikartta, yleiskaavaote, kaavoittajan lausunto

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää myöntää poikkeusluvan esitettyjen perusteluiden mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamislupapäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti myöntää poikkeusluvan esitettyjen perusteluiden mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamislupapäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 119

29.09.2022

Tiedoksi

Hakija
Rakennusvalvonta
Kaupunkisuunnitteluosasto
Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 120

29.09.2022

Poikkeamislupahakemus, 434-471-2-3, Kiesitie 1

EKIL 29.09.2022 § 120
662/10.03.99.02/2022
1115/10.03.00/2021

Valmistelijat

Kaupungeingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421, ja
suunnitteluavustaja Pontus Edvinsson, puh. 0405 832 029

Osoitteessa Kiesitie 1, 07930 Pernaja sijaitsevan kiinteistön 434-471-2-3 omistaja hakee poikkeuslupaa käyttötarkoituksen muutokselle, jossa aiemmin kaupallisessa käytössä ollut vanha tila muutetaan asunnoiksi. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 4 161 m², se sijaitsee Pernajassa ja rajautuu idässä Pernajantiehen ja Kiesitiehen lännessä. Kiinteistön pohjoisosa rajautuu Pernajan lähikirjastoon ja asiamiespostiin. Kiinteistölle on ajotie Kiesitieltä.

Alueella on voimassa 20.3.1986 vahvistettu asemakaava, jossa kiinteistö on osoitettu liike- ja toimistorakennusten korttelialueena (K). Rakennusoikeus on osoitettu tehokkuusluvulla e=0,30.

Hakija on kuullut Itä-Uudenmaan pelastuslaitosta, ja he hyväksyivät muutostyöt turvallisuuskulmasta. Hakija on myös kuullut ELY-keskusta, koska kiinteistö rajautuu Pernajantiehen, josta ELY-keskus vastaa. ELY-keskus ei näe estettä käyttötarkoituksen vaihdolle liikenteen näkökulmasta. Pääsy kiinteistölle tapahtuu kunnan katuverkoston (Kiesitien) kautta. Hakijan kiinteistön kaksi naapurikiinteistöä omistaa Loviisan kaupunki, ja siksi niiden omistajaa ei tarvinnut kuulla.

Tämän kaupallisen tilan muuttaminen asunnoiksi lisää kylän elinvoimaisuutta ja tukee alueen kehitystä.

Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslaki 171. §)

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 120

29.09.2022

Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Liite 69
sijaintikartta, kaavaote, pohjakartta, pohjapiirros, kaavoittajan lausunto, julkisivupiirustus

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan esitettyjen perusteluiden mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamislupapäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.
Käsittely	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että asumisen lisäksi kiinteistölle on mahdollista sijoittaa kaupallista palvelua, mikäli sille on tarvetta.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti myöntää poikkeamisluvan esitettyjen perusteluiden mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamislupapäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.
Tiedoksi	Hakija Rakennusvalvonta Kaupunkisuunnitteluosasto Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Tauko klo 17.46–18.06

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 121

29.09.2022

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osavuositiedot 1–6/2022

EKIL 29.09.2022 § 121

1222/02.02.02/2022

Valmistelija

Controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osavuositiedot ajalta 1.1.–
30.6.2022.

Liite 70

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee osavuositiedon tiedoksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi osavuositiedon tiedoksi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 122

29.09.2022

Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024–2025

EKIL 29.09.2022 § 122
913/02.02.00/2022

Valmistelijat

Controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811, vastuualueiden päälliköt Markus Lindroos, puh. 050 382 7550, Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373, Ulf Blomberg, puh. 044 055 5405 ja Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vastuualueiden talousarviot on valmisteltu annettujen ohjeiden mukaisesti kulukuria noudattaen.

Raamiin asetettuun tulotavoitteeseen ei päästä. Valmistus omaan käyttöön ei tule olemaan raamiin arvioidun mukaista, koska tähän vaikuttaa muun muassa tilapalvelun resurssien väheneminen. Metsämyyntivoiton arvioidaan olevan samaa luokkaa kuin vuonna 2022 eli noin 300 000 euroa. Vuoden 2022 aikana on tarkistettu eri toimintojen taksoja, joten hinnoitelluissa palveluissa on pientä korotusta tulevana vuonna. Maamyntivoitoksi on arvioitu 300 000 euroa, mutta mahdollista kuitenkin on, että asuntomessujen markkinointi vilkastuttaa muutakin tonttikauppaa, kun asuminen Loviisassa kiinnostaa laajemmaltikin.

Vuokramaksutuotot pienenevät vuosittain, mikä johtuu lähinnä siitä, että asuntoja siirtyy Loviisan Asuntojen omistukseen. Vuosien 2022–2023 vaihteessa siirtyvät Ara-kohteet Tesjoen eläkeläisasunnot ja Antinkuja 2 A, B ja C. Menopuolella on pienennetty kohteiden normaalivuoden käyttökuluja.

Myytyjen mökkitonttien tonttivuokrat pienenevät. Uudet vuokrasopimukset tehdään jäljelle jäävistä kohteista, mutta näistä tuleva vuokranlisäys on vielä avoinna.

Hulevesilaskutus käynnistyi 2019 aikana, ja vuoden 2023 talousarvioon on huomioitu 290 000 euroa ulkoisia hulevesimaksutuottoja. Hulevesimaksutuotoilla katetaan käyttötalouden hulevesijärjestelmiin kohdistuvia korjauksia sekä investointiosan peruskorjauksia. Peruskorjaukset toteuttaa Loviisan vesiliikelaitos, ja hulevesijärjestelmiin kohdistuva osuus menoista laskutetaan sisäisesti hulevesitaseyksiköltä.

Tuloraamista jäädään noin 170 000 euroa.

Menoraami ylitetään.

Valitettavasti henkilöstöresursseihin kohdentuneet vähennykset ovat vaikuttaneet oletettua enemmän keskuksen toimintaan, suorituskykyyn, palvelun laatuun ja myyntituottoihin viime vuosien aikana. Voimaan tulleen uuden strategian yksi tavoitteista, ja täten painopistealueista, on elinvoimainen kaupunki. Keinona tämän toteutumiseen on tehokas maankäytön suunnittelu ja joustava kaavoitus, jotka tukevat muuttamista

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 122

29.09.2022

Loviisaan, ympärivuotista asumista kaupungissa ja yritysten sijoittumista kaupunkiin. Kaupunkisuunnittelun resurssit ovat keskeisimmässä roolissa tässä onnistumisessa. Resursseja on jo lisätty 2022, mutta valitettavasti Loviisan laaja pinta-ala ja kaavojen ikä vaativat juuri nyt paljon toimia tilanteen parantamiseksi. Painetta lisää digitalisaatio. Loviisan kaupunki tarvitsee kipeästi lisää resursseja paikkatiedon kehittämiseen. Tämän lisäksi tulevana asuntomessuvuonna toimia tulee lisätä kaikkien asuintonttien ja yritystonttien myynnin kehittämiseksi, rakentamisen edistämiseksi ja houkuttelevien alueiden kaavoituksen lisäämiseksi.

Raamissa ei ole huomioitu keskukselle siirtyvää ympäristöterveydenhuollon osuutta, jonka kustannusvaikutus on noin 280 000 euroa. Lisäksi raamissa on ennakoitu, että eläkemenoperusteisen KuEL-maksun laskentatavan muutosvaikutus jää 80 000 euroa pienemmäksi. Energia- ja rakentamiskustannusten nousun vaikutuksena on raamissa huomioitu noin 340 000 euroa. Talousarvion laadinnan yhteydessä tätä menolajia korotettiin vielä 87 000 eurolla. Henkilöstökuluissa lisäystä on tullut metsäteknikon sekä puistoyksikön kausityöntekijän osuuksissa. Näiden yhteisvaikutus on 62 000 euroa.

Menoraami ylittyy 549 000 eurolla.

Vertailu	Talousarvio 2022	Raami 2023	Ero
	euroa	euroa	euroa
Toimintatuotot	3 338	6 375	3 037
Toimintakulut	-17 576	-16 513	1 063
Netto	-14 238	-10 138	4 100

Talousarvioaloitteiden huomioiminen:

– Talousarvioaloitteita ei ole saatu.

KÄYTTÖTALOUSSUUNNITELMAT 2023

Vastuualue Hallinto-, talous- ja toimistopalvelut

Valmistelija: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-434 135
– tulot	
– nettomenot	-434 135

Vastuualue Elinkeinopalvelut ja kehittäminen

Valmistelija: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 122

29.09.2022

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-4 047 609
– tulot	682 200
– nettomenot	-3 365 409

Vastuualue Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu
Valmistelija: ympäristönsuojelusihteeri Heidi Lyytikäinen

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-960 522
– tulot	289 400
– nettomenot	-671 122

Vastuualue Kaupunkisuunnittelu
Valmistelija: kaupungingeodeetti Toni Sepperi

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-1 112 076
– tulot	872 000
– nettomenot	-240 076

Vastuualue Projektinjohto
Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-104 514
– tulot	
– nettomenot	-104 514

Vastuualue Tilapalvelu
Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg ja tilapäällikkö Päivi Turunen

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-5 281 074
– tulot	3 468 000
– valmistus omaan käyttöön	60 000
– nettomenot	-1 753 074

Vastuualue Infrastruktuuri
Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-4 487 657
– tulot	773 800
– valmistus omaan käyttöön	60 000
– nettomenot	-3 653 857

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 122

29.09.2022

Hulevesitaseyksikkö

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2023
– menot	-85 100
– tulot	290 000
– valmistus omaan käyttöön	
– nettomenot	204 900

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus

	Talousarvio 2023	Talousarvio 2024	Talousarvio 2025
– menot	-16 512 687	-16 567 609	-16 783 208
– tulot	6 375 400	6 158 000	6 158 000
– valmistus omaan käyttöön	120 000	90 000	90 000
– netto	-10 017 287	-10 319 609	-10 535 208

Sisältää ulkoiset menot ja tulot.

Yksityiskohtaiset ehdotukset liitteenä.

Liite 71

- talousarvioehdotus 2023
- talousarvioehdotus 2023, raportti
- henkilöstösuunnitelma

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy elinkeino- ja
infrastruktuurikeskuksen vastuualueiden vuoden 2023
käyttötalousarvioehdotukset esitettäväksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi elinkeino- ja
infrastruktuurikeskuksen vastuualueiden vuoden 2023
käyttötalousarvioehdotukset esitettäväksi kaupunginhallitukselle.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 123

29.09.2022

Talousarvio 2023, investoinnit

EKIL 29.09.2022 § 123
913/02.02.00/2022

Valmistelijat

Controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh 040 630 2811 ja vastuualueiden päälliköt Markus Lindroos, puh. 050 32 7550, Ulf Blomberg 044 055 5405

Vuoden 2023 talousarvion investoinnit kuuluvat tai liittyvät suurelta osin elinkeino- ja infrastruktuurikeskukseen. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta ottaa kantaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen investointeihin sekä keskushallinnon ja muitten keskusten investointeihin liittyen niiden elinkeino- ja infrastruktuurikeskukselle aiheuttamaan työmäärään.

Investointitarve kaupungissa on paljon suurempi kuin mitä on mahdollista toteuttaa. Osa investoinneista, kuten esimerkiksi kadunrakennusrahat ovat varauksia, joille ei ole tässä vaiheessa selkeää osoitetta, vaan käyttö päätetään tarpeen mukaan.

Investoinnit painottuvat strategian mukaiseen elinvoiman ja viihtyisyyden kasvattamiseen.

Investointiesitys koostuu yli 100 000 euron investoinneista, jotka ovat sitovat kaupunginvaltuustoon nähden, sekä alle 100 000 euron investoinneista. Alle 100 000 euron investoinneista on alustava lista, mutta elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy talousarvion hyväksynnän jälkeen lopullisesti hankkeet listalle.

Liite 72

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osuudet vuoden 2023 investointiesityksistä sekä vuosien 2024–2025 taloussuunnitelman investoinneista ja esittää ne edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 124

29.09.2022

Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue A

EKIL 29.09.2022 § 124
1298/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on pyytänyt tarjouksia talvikunnossapitokoneista kuljettajineen talvikunnossapitoon talvikausiksi 2022–2025 seuraavasti:

Hankinta on jaettu osatarjouspyyntöihin, ja hankinnan kohteena on osatarjouspyynnön osa-alue A – Traktori – 12 toimijaa. Sopimusaika on 15.10.2022–30.4.2025. EU-hankintailmoitus julkaistiin HILMA-tietokannassa 12.8.2022. Hankinnasta tiedotettiin kaupungin verkkosivustolla, josta oli linkki HILMA-tietokantaan ja Tarjouspalvelu-portaaliin. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Tarjoukset tuli toimittaa sähköisesti osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/loviisa> 13.9.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 13.9.2022 klo 13.00. Määräaikaan mennessä osatarjouspyyntöön osa-alue A oli saapunut 13 tarjousta. Tarjoajien kelpoisuus tarkistettiin kokouksessa, jossa tarjoukset avattiin. Seuraavaksi tarkistettiin, että tarjoajan vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnössä palvelulle asetetut vaatimukset. Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta. Liitteenä on tarjousten vertailu.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, johon sovelletaan hankintalain 77. §:ää odotusajasta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Tilaaaja määrittelee kunnossapitoalueet saatujen tarjousten perusteella. Määrittelyn perusteena käytetään ensisijaisesti pisteytysjärjestystä ja sen jälkeen tarjotun kaluston lähtöpaikkaa. Tarjottua kalustoa käytetään siinä järjestyksessä, jonka mukaan tarjoukset ovat sijoittuneet kilpailussa. Maksuperusteena on tuntihinta.

Tilaaaja sitoutuu puitesopimuksella työllistämään palveluntarjoajan kuljettajineen sopimuskauden aikana tarvitsemansa työmäärän mukaan. Tilaaaja sitoutuu takuutunteihin tarjouspyynnön mukaisesti. Tuntihinnat koskevat kaikkia Loviisan taajamia.

Tuntihinta (alv 0 %) on sidottu maarakennuskustannusindeksiin, hoito ja kunnossapito (indeksi 2015 = 100). Lähtötasona on vuoden 2022 syyskuun indeksi. Tuntihinta tarkistetaan vuosittain aina aurasikauden alkaessa ja on sidottu syyskuun indeksiin. Ensimmäinen hintatarkistus tehdään syyskuussa 2023.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 124

29.09.2022

Sopimuksessa noudatetaan seuraavia asiakirjoja: Kone- ja kuljetuspalveluiden hankinnan yleiset ehdot, KE 08, Kiinteistöpalvelualan yleiset sopimusehdot 2007, KP YSE 2007.

Liite 73
tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue A – Traktori

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita talvikunnossapidon neuvotteluihin alla olevassa järjestyksessä urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue A – Traktori

Nosto & kuljetusliike T. Lindroos
Frej Holmsten
T:mi Jorma Nyström
Nosto ja kuljetusliike T. Lindroos
T:mi Tom Andergård
T:mi Tom Andergård
T:mi Kristian Nyholm
T:mi Jorma Nyström
Oy Tommi Stengård Ab
Oy Tommi Stengård Ab
Oy Tommi Stengård Ab
Oy Tommi Stengård Ab
Kuljetusliike R. Felin Oy
Kuljetusliike R. Felin Oy
T:mi Tom Andergård
T:mi Tom Andergård
T:mi Joakim Hällfors
Grönqvist Bo-Erik
F:ma Jonas Törnroos
T:mi Joakim Hällfors
Grönqvist Bo-Erik

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 124

29.09.2022

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 125

29.09.2022

Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue B

EKIL 29.09.2022 § 125
1298/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on pyytänyt tarjouksia talvikunnossapitokoneista kuljettajineen talvikunnossapitoon talvikausiksi 2022–2025 seuraavasti:

Hankinta on jaettu osatarjouspyyntöihin, ja hankinnan kohteena on osatarjouspyynnön osa alue B – Pientraktori/työkone, kiinteistöt – 3 toimijaa. Sopimusaika on 15.10.2022–30.4.2025. EU-hankintailmoitus julkaistiin HILMA-tietokannassa 12.8.2022. Hankinnasta tiedotettiin kaupungin verkkosivustolla, josta oli HILMA-tietokantaan ja Tarjouspalvelu-portaaliin. Hankintamenettelyä oli avoin menettely.

Tarjoukset tuli toimittaa sähköisesti osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/loviisa> 13.9.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 13.9.2022 klo 13.00. Määräaikaan mennessä osatarjouspyyntöön osa-alue B oli saapunut 4 tarjousta. Tarjoajien kelpoisuus tarkistettiin kokouksessa, jossa tarjoukset avattiin. Seuraavaksi tarkistettiin, että tarjoajan vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnössä palvelulle asetetut vaatimukset. Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta. Liitteenä on tarjousten vertailu.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, johon sovelletaan hankintalain 77. §:ää odotusajasta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Tilaaaja määrittelee kunnossapitoalueet saatujen tarjousten perusteella. Määrittelyn perusteena käytetään ensisijaisesti pisteytysjärjestystä ja sen jälkeen tarjotun kaluston lähtöpaikkaa. Tarjottua kalustoa käytetään siinä järjestyksessä, jonka mukaan tarjoukset ovat sijoittuneet kilpailussa. Maksuperusteena on tuntihinta.

Tilaaaja sitoutuu puitesopimuksella työllistämään palveluntarjoajan kuljettajineen sopimuskauden aikana tarvitsemansa työmäärän mukaan. Tilaaaja sitoutuu takuutunteihin tarjouspyynnön mukaisesti. Tuntihinnat koskevat kaikkia Loviisan taajamia.

Tuntihinta (alv 0 %) on sidottu maanrakennuskustannusindeksiin, hoito ja kunnossapito (indeksi 2015 = 100). Lähtötasona on vuoden 2022 syyskuun indeksi. Tuntihinta tarkistetaan vuosittain aina aurasikauden alkaessa ja on sidottu syyskuun indeksiin. Ensimmäinen hintatarkistus tehdään syyskuussa 2023.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 125

29.09.2022

Sopimuksessa noudatetaan seuraavia asiakirjoja: Kone- ja kuljetuspalveluiden hankinnan yleiset ehdot, KE 08, Kiinteistöpalvelualan yleiset sopimusehdot 2007, KP YSE 2007.

Liite 74
tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue B – Pientraktori/työkone, kiinteistöt

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue B – Pientraktori/työkone, kiinteistöt

T:mi Joakim Hällfors
T:mi Kristian Nyholm
T:mi Tom Andergård

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 126

29.09.2022

Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue C

EKIL 29.09.2022 § 126
1298/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on pyytänyt tarjouksia talvikunnossapitokoneista kuljettajineen talvikunnossapitoon talvikausiksi 2022–2025 seuraavasti:

Hankinta on jaettu osatarjouspyyntöihin, ja hankinnan kohteena on osatarjouspyynnön osa alue C – Kuorma-auto – 1 toimija. Sopimusaika on 15.10.2022–30.4.2025. EU-hankintailmoitus julkaistiin HILMA-tietokannassa 12.8.2022. Hankinnasta tiedotettiin kaupungin verkkosivustolla, josta oli linkki HILMA-tietokantaan ja Tarjouspalvelu-portaaliin. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Tarjoukset tuli toimittaa sähköisesti osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/loviisa> 13.9.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 13.9.2022 klo 13.00. Määräaikaan mennessä osatarjouspyyntöön osa-alue C oli saapunut 2 tarjousta. Tarjoajien kelpoisuus tarkistettiin kokouksessa, jossa tarjoukset avattiin. Seuraavaksi tarkistettiin, että tarjoajan vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnössä palvelulle asetetut vaatimukset. Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta. Liitteenä on tarjousten vertailu.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, johon sovelletaan hankintalain 77. §:ää odotusajasta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Tilaaaja määrittelee kunnossapitoalueet saatujen tarjousten perusteella. Määrittelyn perusteena käytetään ensisijaisesti pisteytysjärjestystä ja sen jälkeen tarjotun kaluston lähtöpaikkaa. Tarjottua kalustoa käytetään siinä järjestyksessä, jonka mukaan tarjoukset ovat sijoittuneet kilpailussa. Maksuperusteena on tuntihinta.

Tilaaaja sitoutuu puitesopimuksella työllistämään palveluntarjoajan kuljettajineen sopimuskauden aikana tarvitsemansa työmäärän mukaan. Tilaaaja sitoutuu takuutunteihin tarjouspyynnön mukaisesti. Tuntihinnat koskevat kaikkia Loviisan taajamia.

Tuntihinta (alv 0 %) on sidottu maanrakennuskustannusindeksiin, hoito ja kunnossapito (indeksi 2015 = 100). Lähtötasona on vuoden 2022 syyskuun indeksi. Tuntihinta tarkistetaan vuosittain aina auraskauden alkaessa ja on sidottu syyskuun indeksiin. Ensimmäinen hintatarkistus tehdään syyskuussa 2023.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 126

29.09.2022

Sopimuksessa noudatetaan seuraavia asiakirjoja: Kone- ja kuljetuspalveluiden hankinnan yleiset ehdot, KE 08, Kiinteistöpalvelualan yleiset sopimusehdot 2007, KP YSE 2007.

Liite 75
tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue C – Kuorma-auto

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue C – Kuorma-auto

E-Ympäristöpalvelut Itä Oy

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 127

29.09.2022

Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue D

EKIL 29.09.2022 § 127
1298/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on pyytänyt tarjouksia talvikunnossapitokoneista kuljettajineen talvikunnossa pitoon talvikausiksi 2022–2025 seuraavasti:

Hankinta on jaettu osatarjouspyyntöihin, ja hankinnan kohteena on osatarjouspyynnön osa alue D – Pyöräkuormaaja – 3 toimijaa. Sopimusaika on 15.10.2022 – 30.4.2025. EU-hankintailmoitus julkaistiin HILMA-tietokannassa 12.8.2022. Hankinnasta tiedotettiin kaupungin verkkosivustolla, josta oli linkki HILMA-tietokantaan ja Tarjouspalvelu-portaaliin. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Tarjoukset tuli toimittaa sähköisesti osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/loviisa> 13.9.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 13.9.2022 klo 13.00. Määräaikaan mennessä osatarjouspyyntöön osa-alue D oli saapunut 4 tarjousta. Tarjoajien kelpoisuus tarkistettiin kokouksessa, jossa tarjoukset avattiin. Seuraavaksi tarkistettiin, että tarjoajan vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnössä palvelulle asetetut vaatimukset. Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta. Liitteenä on tarjousten vertailu.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, johon sovelletaan hankintalain 77. §:ää odotusajasta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Tilaaaja määrittelee kunnossapitoalueet saatujen tarjousten perusteella. Määrittelyn perusteena käytetään ensisijaisesti pisteytysjärjestystä ja sen jälkeen tarjotun kaluston lähtöpaikkaa. Tarjottua kalustoa käytetään siinä järjestyksessä, jonka mukaan tarjoukset ovat sijoittuneet kilpailussa. Maksuperusteena on tuntihinta.

Tilaaaja sitoutuu puitesopimuksella työllistämään palveluntarjoajan kuljettajineen sopimuskauden aikana tarvitsemansa työmäärän mukaan. Tilaaaja sitoutuu takuutunteihin tarjouspyynnön mukaisesti. Tuntihinnat koskevat kaikkia Loviisan taajamia.

Tuntihinta (alv 0 %) on sidottu maanrakennuskustannusindeksiin, hoito ja kunnossapito (indeksi 2015 = 100). Lähtötasona on vuoden 2022 syyskuun indeksi. Tuntihinta tarkistetaan vuosittain aina auraskauden alkaessa ja on sidottu syyskuun indeksiin. Ensimmäinen hintatarkistus tehdään syyskuussa 2023.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 127

29.09.2022

Sopimuksessa noudatetaan seuraavia asiakirjoja: Kone- ja kuljetuspalveluiden hankinnan yleiset ehdot, KE 08, Kiinteistöpalvelualan yleiset sopimusehdot 2007, KP YSE 2007.

Liite 76
tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue D – Pyöräkuormaaja

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue D – Pyöräkuormaaja

E-Ympäristöpalvelut Itä Oy
Kuljetusliike R. Felin Oy
Kuljetusliike R. Felin Oy

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 128

29.09.2022

Talvikunnossapitourakoitsijoiden valinta – Osa-alue E

EKIL 29.09.2022 § 128
1298/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on pyytänyt tarjouksia talvikunnossapitokoneista kuljettajineen talvikunnossa pitoon talvikausiksi 2022–2025 seuraavasti:

Hankinta on jaettu osatarjouspyyntöihin, ja hankinnan kohteena on osatarjouspyynnön osa-alue E – Lumenajo – 10 toimijaa. Sopimusaika on 15.10.2022–30.4.2025. EU-hankintailmoitus julkaistiin HILMA-tietokannassa 12.8.2022. Hankinnasta tiedotettiin kaupungin verkkosivustolla, josta oli linkki HILMA-tietokantaan ja Tarjouspalvelu-portaaliin. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Tarjoukset tuli toimittaa sähköisesti osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/loviisa> 13.9.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 13.9.2022 klo 13.00. Määräaikaan mennessä osatarjouspyyntöön osa-alue E oli saapunut 8 tarjousta. Tarjoajien kelpoisuus tarkistettiin kokouksessa, jossa tarjoukset avattiin. Seuraavaksi tarkistettiin, että tarjoajan vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnössä palvelulle asetetut vaatimukset. Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta. Liitteenä on tarjousten vertailu.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, johon sovelletaan hankintalain 77. §:ää odotusajasta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Tilaaaja määrittelee kunnossapitoalueet saatujen tarjousten perusteella. Määrittelyn perusteena käytetään ensisijaisesti pisteytysjärjestystä ja sen jälkeen tarjotun kaluston lähtöpaikkaa. Tarjottua kalustoa käytetään siinä järjestyksessä, jonka mukaan tarjoukset ovat sijoittuneet kilpailussa. Maksuperusteena on tuntihinta.

Tilaaaja sitoutuu puitesopimuksella työllistämään palveluntarjoajan kuljettajineen sopimuskauden aikana tarvitsemansa työmäärän mukaan. Tilaaaja sitoutuu takuutunteihin tarjouspyynnön mukaisesti. Tuntihinnat koskevat kaikkia Loviisan taajamia.

Tuntihinta (alv 0 %) on sidottu maanrakennuskustannusindeksiin, hoito ja kunnossapito (indeksi 2015 = 100). Lähtötasona on vuoden 2022 syyskuun indeksi. Tuntihinta tarkistetaan vuosittain aina auraskauden alkaessa ja on sidottu syyskuun indeksiin. Ensimmäinen hintatarkistus tehdään syyskuussa 2023.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 128

29.09.2022

Sopimuksessa noudatetaan seuraavia asiakirjoja: Kone- ja kuljetuspalveluiden hankinnan yleiset ehdot, KE 08, Kiinteistöpalvelualan yleiset sopimusehdot 2007, KP YSE 2007.

Liite 77
tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita talvikunnossapitoon seuraavat urakoitsijat kausille 2022–2025:

Osa-alue E – Lumenajo

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita talvikunnossapidon neuvotteluihin alla olevassa järjestyksessä urakoitsijat kausille 2022–2025:
Osa-alue E – Lumenajo

Oy Tommi Stengård Ab
Oy Tommi Stengård Ab
Oy Tommi Stengård Ab
Frej Holmsten
Alf Söderström
T:mi Joakim Hällfors
T:mi Joakim Hällfors
Kuljetusliike R. Felin Oy
Kuljetusliike R. Felin Oy
Frej Holmsten

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus solmitaan aikaisintaan, kun 21 päivän odotusaika hankintapäätöksen tiedoksisaannista on kulunut.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 129

29.09.2022

Viranhaltijapäätökset

EKIL 29.09.2022 § 129

Valmistelijat

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811, kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421, infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550, elinvoimankehittäjä Petri Paimander, puh. 040 673 0225, ja työllisyyskoordinaattori Kaisu Lempinen, puh. 040 1685 283.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan viranhaltijapäätökset:

- § 13; Paikkatietokäsittelijän valinta (Dnro 867/01.01.01/2022). Hakemusasiakirjojen ja haastattelun muodostaman kokonaisarvion perusteella paikkatietokäsittelijän tehtävään valittiin Nonni Linman. Tehtävän alkamispäivästä sovitaan erikseen.
- § 14; TVA-lisät (Dnro 622/01.02.01/2022).
- § 15; Nuorten työpajan työvalmentajan sijaisuuden jatkaminen (Dnro 1209/01.01.03/2022). Jatketaan nuorten työpajan työvalmentajan opintovapaan sijaisena toimineen Roya Ahrarin työsopimusta 1.10.2022–28.2.2023.

Kaupungingeodeetin viranhaltijapäätökset:

- § 48; Kuningattarenrannan asuntomessualueen tontin 434-10-1058-3 myynti (Dnro 1190/10.00.02/2022).
- § 49; Luovuttamattomien asuntomessutonttien luovutuksen määräajan jatkaminen (Dnro 1197/10.00.02/2022). Kuningattarenrannan asuntomessualueen tonttien luovutuksen määräaika jatketaan yhdellä kuukaudella 30.9.2022 saakka, perustelut-kohdassa mainittujen päätösten osalta.
- § 50; Loma-asuntotontin nro 73 vuokraoikeuden siirto (Dnro 1285/10.00.02/2022). Loviisan kaupunki hyväksyi, että loma-asuntotontin nro 73 maanvuokrasopimus siirretään hakijoille.

Infrastruktuuripäällikön viranhaltijapäätökset:

- § 16; Valaisimien hankinta Kuningattarenrannan alueelle (Dnro 863/10.03.01.00/2022). Kohteiden 1, 2, 3, 4, 11, 18, 20, 21 ja 23 toimittajaksi valittiin Sonepar Suomi Oy tarjouksen 15.7.2022 mukaisesti. Kohteiden 7, 12 ja 13 toimittajaksi valittiin Onninen Oy tarjouksen 15.7.2022 mukaisesti. Kohteiden 5 ja 15 toimittajaksi valittiin Finland Lightning Oy tarjouksen 14.7.2022 mukaisesti.
- § 20; Liukkaudentorjuntamateriaalin hankinta (Dnro 1168/10.03.01.01/2022). Toimittajaksi valittiin Peab Industri Oy tarjouksen 12.8.2022 mukaisesti yksikköhintaan 16,19 euroa/tonni, koska kyseisen yrityksen antama tarjous on edullisin.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 129

29.09.2022

Elinvoimankehittäjän viranhaltijapäätökset:

- § 2; Klassiset veneet ry:n veneiden talvisäilytys Laivasillan alueella (Dnro 1248/10.00.02/2022). Klassiset veneet ry:lle myönnettiin pyydetty veneiden talvisäilytyslupa Laivasillan kiinteistöllä 434-4-132-750 ajalle 15.9.2022–30.6.2023.
- § 3; Sirkus Tähti Oy:n tapahtumalupa Vanha Ranta 5:n hiekkakentän käyttöön 28.9.2022 (Dnro 1249/10.00.02/2022).

Työllisyyskoordinaattorin viranhaltijapäätökset:

- § 3; Työllistämisen kuntalisä, 0622355-5 (Dnro 1276/14.07.00/2022).
- § 4; Työllistämisen kuntalisä, 2687784-7 (Dnro 1276/14.07.00/2022).
- § 5; Työllistämisen kuntalisä, 1877920-0 (Dnro 1276/14.07.00/2022).

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Käsittely

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti lisätä seuraavan viranhaltijapäätöksen:

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan viranhaltijapäätös:
– § 16; Virkavapaan myöntäminen, ja vt. tilapäällikön nimeäminen ja määräaikaisen TVA-lisän myöntäminen (Dnro 1338/01.01.03/2022).

Kokonaishinta infrastruktuuripäällikön viranhaltijapäätökseen
§ 16; Valaisimien hankinta Kuningattarenrannan alueelle
(Dnro 863/10.03.01.00/2022). Kokonaishinta on: 91 197,44 euroa.

Tauko klo 20.04–20.08

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti, ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 130

29.09.2022

Muut asiat

EKIL 29.09.2022 § 130

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi seuraavat asiat tiedoksi:

- Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti pitää ylimääräisen kokouksen ja iltakoulun 19.10.2022 klo 17.
- Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Paljakka kertoi, että työllistämispalveluiden tehtäväkuvan muutos aloitetaan
- Jäsen Nina Björkman-Nystén osallistui aamupäivällä Loviisan kaupungin ensimmäiseen merkittävään lehdistötilaisuuteen ennen Asuntomessuja 2023. Kaupunki sai kehuja lehdistötilaisuudesta ja asuntomessuista. Hyvinä asioina mainittiin erityisesti meri, hyvä tunnelma ja ystävälliset ihmiset. Paikalla noin 50 lehdistön edustajaa, rakennusfirmoja, talo-omistajia ja kaupungin edustajia.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 113, § 114, § 115, § 118, § 121, § 122, § 123, § 129, § 130

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 116, § 119, § 120**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Viranomaisen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Helsingin hallinto-oikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi
puh. 029 56 42000, faksi 029 56 42079

Kunnallisvalitus, Valitusaika
pykälät 30 päivää

Hallintovalitus, Valitusaika
pykälät 30 päivää

Muu valitusviranomaisen, Valitusaika
osoite ja postiosoite ...päivää
Pykälät
Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa. Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 117**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 124, § 125, § 126, § 127, § 128**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen *se, jota asia koskee* (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on *se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa*.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Todisteellinen tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Loviisan kaupunki
postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
kirjaamon käyntiosoite: Mariankatu 12A, Loviisa
sähköposti: kaupunki@loviisa.fi

puhelin: 019 5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–16.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on

vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Todisteellinen tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suoramarkinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramarkintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramarkinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramarkintaa koskevaa ilmoitusta, suoramarkintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramarkinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramarkinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta suoramarkintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus

toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi