

Kaupunginhallitus

Aika 10.10.2022 klo 17:39 - 20:49

Paikka Seurahuone + *etäyhteys

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Isotalo Arja	puheenjohtaja	
	Liljestrand Tom	1. varapuheenjohtaja	
	Hakasaari Petri	2. varapuheenjohtaja	
	Stenman Lotte-Marie	jäsen	
	Alm Agneta	jäsen	*
	Sjöholm Markus	jäsen	
	Hämäläinen Satu	jäsen	
	Malmberg Irene	jäsen	
	Hagfors Kari	Peräkylän varajäsen	
Muut	Andersson Otto	kv:n puheenjohtaja	
t	Kekkonen Jari	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
t	Heijnsbroek-Wirén Mia	kv:n 2. varapuheenjohtaja	*
t	Jan D. Oker-Blom	kaupunginjohtaja	
t	Fredrik Böhme	talouspäällikkö	
t	Yrjölä Ville	nuorisovaltuuston edustaja	* § 252-259
t	Thomas Grönholm	sihteeri	
Poissa	Peräkylä Teemu	jäsen	
	Kristina Lönnfors	sihteeri	

Allekirjoitukset

	Arja Isotalo puheenjohtaja	Thomas Grönholm sihteeri
Käsitellyt asiat	252 - 269	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa	
	Petri Hakasaari pöytäkirjantarkastaja	Irene Malmberg pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 252	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 253	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 254	Paikallinen sopimus kansalaisopiston tuntiopettajien matkakulujen korvaamisesta	5
§ 255	Uuden varajäsenen valinta tarkastuslautakuntaan	7
§ 256	Selvitys ja lausunto eduskunnan oikeusasiamiehelle, kaupunginjohtajan menettely sivutoimiensa ja sidonnaisuusilmoitustensa ilmoittamisessa	8
§ 257	Rantatontin nro 196 myynti	11
§ 258	Rantatontin nro 230 myynti	12
§ 259	Kuukausiraportti talousarvion toteutumisesta 1.1.2022–31.7.2022	13
§ 260	Vastine arviointikertomukseen 2021	14
§ 261	Kaupungin strategian päivitys	15
§ 262	Kaupunginhallituksen ja konsernijaoston tehtäväjako yhteisöjen osalta	23
§ 263	Loviisan kaupunki ottaa käyttöön verovapaan polkupyöräedun, valtuustoaloite	24
§ 264	Kuntalaisaloitteet	27
§ 265	Valtuustoaloitteet	28
§ 266	Viranhaltijapäätökset	29
§ 267	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	30
§ 268	Ilmoitusasioita	31
§ 269	Muut asiat	32

Kaupunginhallitus

§ 252

10.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 10.10.2022 § 252

Ehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 253

10.10.2022

Pöytäkirjantarkastajat

KH 10.10.2022 § 253

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Petri Hakasaari ja Irene Malmberg.

Paikallinen sopimus kansalaisopiston tuntiopettajien matkakulujen korvaamisesta

KH 10.10.2022 § 254
1348/01.02.01/2022

Valmistelija

Rehtori Merja Sillanpää

Kesäkuussa 2022 solmitussa kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksessa (OVTES 2022–2025, osio F, liite 12) sovitaan kansalaisopiston tuntiopettajien matkakulujen korvaamisesta seuraavalla tavalla:

”Muussa kuin opiston sijaintikunnassa asuvalle tuntiopettajalle maksetaan matkakustannusten korvaukset tuntiopettajan matkasta kunnan ulkopuolelta sijaitsevasta asunnosta tai hänen kunnan ulkopuolella sijaitsevasta toimipaikastaan opiston työpisteeseen siltä osin kuin matkan pituus ylittää kaksikymmentä kilometriä. Samoin perustein korvataan matka takaisin sekä maksetaan päiväraha.

Samassa kunnassa asuvalle tuntiopettajalle maksetaan matkakustannusten korvaukset tuntiopettajan asunnosta tai toimipaikasta opiston työpisteeseen kuitenkin enintään siltä osin kuin matka ylittää kaksikymmentä kilometriä. Samoin perustein korvataan matka takaisin. ”

Muutos edelliseen työehtosopimukseen on huomattava, sillä siinä matkojen omavastuuosuus oli kuusi kilometriä suuntaansa eli yhteensä 12 kilometriä. Loviisassa tuntiopettajien työsuhteiden ehdoista sovittiin toukokuun 2022 loppuun mennessä. Uusi työehtosopimus syntyi kesäkuussa 2022. Suurella todennäköisyydellä osa opettajista ei olisi ottanut vastaan tiettyjen alueiden opetustunteja, mikäli tieto uudesta omavastuuosuudesta olisi ollut tiedossa uudesta kaudesta sovittaessa. Työsuhteen ehdot olisivat näin ollen erilaiset kuin keväällä 2022 on sovittu.

Useassa toimipisteessä opettavan opettajan ei useassa tapauksissa kannata jatkaa työskentelyä tuntiopettajana, mikäli hän joutuu kustantamaan kaikki matkakulut itse. Monessa toimipisteessä viikoittain opettavia opettajia ei ole määrällisesti paljon, mutta heillä on paljon kursseja. Matkakorvausten lisääntymistä suurempi kustannusvaikutus olisi palvelujen väheneminen kylissä.

Uusi työehtosopimus palvelee erityisesti isoja kaupunkeja, joissa on toimiva joukkoliikenne. Loviisa on maantieteellisesti kolme kertaa Helsingin kokoinen, eikä joukkoliikennettä käytännössä ole. Lisäksi polttoaineen hinta on tällä hetkellä erityisen korkealla.

Asiasta käytiin paikallinen neuvottelu 12.9.2022, johon osallistuivat JUKO ry:n pääluottamusmies Alexander Smeds, sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja Loviisan kansalaisopiston rehtori Merja Sillanpää. Neuvottelussa todettiin, että on perusteltua solmia lukuvuodeksi 2022–2023 paikallinen sopimus, jossa tuntiopettajien matkakulut pidetään tasolla, jolla ne olivat edellisessä työehtosopimuksessa. Lukuvuoden 2022–2023 aikana saadaan tietoa

Kaupunginhallitus

§ 254

10.10.2022

uuden sopimuksen vaikutuksista henkilökunnan saatavuuteen niiltä verrokkiopistoilta, jotka ovat ottaneet uuden työehtosopimuksen ehdot käyttöön jo syksyllä 2022. Paikallisen sopimisen tarpeellisuutta voidaan arvioida keväällä 2023 uudelleen.

Liite nro 1:

Paikallinen sopimus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Loviisan kaupunginhallitus hyväksyy paikallisen sopimuksen tuntiopettajien matkakustannusten korvauksesta lukuvuodeksi 2022–2023.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 255

10.10.2022

Uuden varajäsenen valinta tarkastuslautakuntaan

KH 10.10.2022 § 255
1335/00.00.01/2022

Valmistelija

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Tarkastuslautakuntaan tulee valita uusi varajäsen Karl-Magnus Lindforsille edesmenneen varajäsenen Roger Turun tilalle.

Päätöksen uuden varajäsenen valinnasta tekee kaupunginvaltuusto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee tarkastuslautakuntaan uuden varajäsenen Karl-Magnus Lindforsille Roger Turun tilalle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Selvitys ja lausunto eduskunnan oikeusasiamiehelle, kaupunginjohtajan menettely sivutoimiensa ja sidonnaisuusilmoitustensa ilmoittamisessa

KH 10.10.2022 § 256

1149/00.01.01/2022

Valmistelija ja esittelijä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Isotalo

Eduskunnan oikeusasiamies on kantelun johdosta esittänyt Loviisan kaupungille selvitys- ja lausuntopyynnön (EOAK/3471/2002). Kantelun aiheena on kaupunginjohtajan menettely sivutoimiensa ja sidonnaisuusilmoitustensa ilmoittamisessa. Loviisan kaupunginhallitusta pyydetään lähettämään eduskunnan oikeusasiamiehelle kaupunginjohtajan ja tarkastuslautakunnan selvityksen ja oman lausuntonsa asiassa. Pidennetty määräpäivä lausunnon antamiselle on 20.10.2022.

Kantelija arvostelee liitteenä olevasta kantelusta tarkemmin ilmenevin perustein Loviisan kaupunginjohtajan menettelyä sivutoimiensa ja sidonnaisuusilmoitustensa ilmoittamisessa sekä Loviisan kaupungin sisäisen ja ulkoisen valvonnan toimia näiden kaupunginjohtajan sivutoimiin ja sidonnaisuusilmoituksiin liittyvien asioiden käsittelyssä ja valvonnassa. Kantelun mukaan kaupunginjohtaja ei ole noudattanut lakia kunnallisesta viranhaltijasta (11.4.2003/304, 18 §), Loviisan kaupungin hallintosäännön (60 ja 88§) ja kuntalain (410/2015, 84 §) säädöksiä, koska hänellä ei ole sivutoimistaan sivutoimilupia eikä hän ole tehnyt myöskään sivutoimi-ilmoituksia tai kaikista sivutoimistaan sidonnaisuusilmoitusta tarkastuslautakunnalle tai hänen tarkastuslautakunnalle tekemä sidonnaisuusilmoitus ei kaikilta osin kata sivutoimien osalta hänen elinkeinon ja liikkeen harjoittamisen koko laajuutta. Kantelija myös katsoo, ettei kaupunginhallitus toimeenpane kuntalaissa (410/2015, 39 §) sille määrättyä laillisuuden valvontatehtäväänsä, vaikka kaupunginhallituksella on ollut tiedossaan sidonnaisuusilmoituksen perusteella ainakin osa kaupunginjohtaja Oker-Blomin eri yhtiöiden johtotehtävistä ja luottamustoimista.

Lisäksi kantelija lisäksi arvostelee kaupunginjohtajan virkapuhelinnumeron käyttöä samanaikaisesti hänen omistamiensa yhtiöiden yhteystietona, mikä kantelijan mukaan ei ole eettistä ja hyvän hallinnon mukaista toimintaa ja heikentää luottamusta kaupungin hallintoon.

Kaupunginhallituksen selvitysSivutoimista:

Sivutoimesta säädetään laissa kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (11.4.2003/304) § 18. Pykälän 1. momentin mukaan sivutoimella tarkoitetaan virkasuhdetta, palkattua työtä ja pysyväisluonteista tehtävää, joista viranhaltijalla on oikeus kieltäytyä, sekä ammatin, elinkeinon ja liikkeen harjoittamista. Saman pykälän 2. momentissa todetaan, että viranhaltija ei saa ottaa vastaan eikä pitää sellaista sivutoimintaa, joka edellyttää työajan käyttämistä sivutoimeen kuuluvien tehtävien

hoitamiseen, ellei työnantaja hakemuksesta myönnä siihen lupaa. 3. momentin mukaan muusta kuin 2. momentissa tarkoitettusta sivutoimesta viranhaltijan on tehtävä ilmoitus työnantajalle.

Kaupunginjohtajalla on kokonaistyöaika. Kaupunginjohtajan antaman selvityksen mukaan hänellä ei ole sivutoimia, jotka edellyttäisivät työajan käyttämistä eikä hän nauti palkkaa tai muita etuja yhtiöistä, joissa hän on osakkaana ja/tai luottamustehtävässä. Kyseiset yhtiöt eivät myöskään harjoita elinkeinotoimintaa kaupungin kanssa.

Sidonnaisuuksien ilmoittamisesta:

Kuntalain 84 §:n mukaan kyseisen pykälän 2. momentissa tarkoitettun kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Kuntaliiton julkaisun ”Sidonnaisuuksien ilmoittaminen kunnassa” mukaan elinkeinotoiminnalla tarkoitetaan sidonnaisuuksien yhteydessä liike- ja ammattitoimintaa. Ilmoitusvelvollisuuden edellytys on yhteisön harjoittama elinkeinotoiminta. Henkilön toimiminen esimerkiksi asunto-osakeyhtiön hallituksessa ei ole kohdan mukaan ilmoitettava tieto. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvat yrityksen tai muun yhteisön johtotehtävät eli ainakin toimitusjohtajan ja varatoimitusjohtajan tehtävät. Luottamustoimilla tarkoitetaan yhteisön tai yrityksen toimielinten jäsenyyttä eli keskeisimmin yrityksen hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenyyttä.

Kantelijan mukaan kaupunginjohtaja ei ole noudattanut kuntalain ja hallintosäännön säädöksiä, koska hänen sidonnaisuusilmoituksesta puuttuu tiedot kahden yrityksen (Oy Kattö Ab ja T:mi Design och Bild D.O.B) omistuksesta/luottamustoimista. Kaupunginjohtajalta saadun selvityksen mukaan kyseiset yhtiöt ovat passiivitilassa.

Kaupunginhallituksen näkemyksen mukaan kaupunginjohtajan sidonnaisuusilmoituksesta puuttuvat kahden yrityksen luottamustehtävät eivät ole kokonaisuuden osalta olennaisia, ja että kaupunginjohtaja voi korjata puutteen täydentämällä sidonnaisuusilmoitustaan.

Kaupunginjohtajalla on luontaisetuna puhelinetu. Kun kaupunginjohtaja aloitti tehtävässään, hänen henkilökohtaisessa nimissään ollut puhelinnumero siirrettiin kaupungin hallinnoimien puhelinnumeroiden alle ja puhelinlaskun maksaa kaupunki. Puhelinetu tarkoittaa sitä, että henkilö voi käyttää työmatkapuhelinta ja -liittymää myös yksityiseen viestintään (Loviisan kaupungin ohje matkapuhelimen käytöstä.)

Kaupunginhallituksen lausunto

Laaditun selvityksen perusteella kaupunginhallitus katsoo, että

- kaupunginjohtajalla ei ole sellaisia sivutoimia, jotka olisivat edellyttäneet sivutoimiluvan hakemista tai sivutoimia koskevan

Kaupunginhallitus

§ 256

10.10.2022

ilmoituksen tekemistä kaupunginhallitukselle. Kaupunginhallitus on ollut tietoinen kaupunginjohtajan sidonnaisuusilmoituksesta, eikä yhtiöiden luottamustoimet huomioiden katso, että kaupunginjohtajalta ole tarvinnut edellyttää erillistä ilmoitusta sivutoimista

- kaupunginjohtajan sidonnaisuusilmoituksesta puuttuvat kahden yrityksen luottamustehtävät eivät ole kokonaisuuden osalta olennaisia, ja että kaupunginjohtaja voi korjata puutteen täydentämällä sidonnaisuusilmoitustaan
- kaupunginjohtajan siirtyessä virkasuhteeseen Loviisan kaupungille on tavanomaisen käytännön mukaisesti puhelinnumero siirtynyt edellisestä toimesta nykyiseksi virkapuhelinnumeroksi. Puhelinetu tarkoittaa sitä, että henkilö voi käyttää työmatkapuhelinta ja -liittymää myös yksityiseen viestintään. (Loviisan kaupungin ohje matkapuhelimen käytöstä)

Kaupunginhallituksen lausunnon lisäksi kaupunginhallitus toimittaa eduskunnan oikeusasiamiehelle tarkastuslautakunnan ja kaupunginjohtajan selvityksen asiassa.

Liite nro 2.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa yllä olevan selvityksen ja lausunnon kaupunginjohtajan menettelystä sivutoimiensa ja sidonnaisuusilmoitustensa ilmoittamisessa. Lisäksi kaupunginhallitus toimittaa eduskunnan oikeusasiamiehelle tarkastuslautakunnan ja kaupunginjohtajan selvityksen asiassa.

Päätös

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom ilmoitti esteellisyydestä (peruste: asianosainen) ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Jäsen Kari Hagfors esitti muutosesityksenä, viitaten kuntalakiin, lakiin kunnallisesta viranhaltijasta sekä Loviisan kaupungin hallintosääntöön, että hän katsoo, että eduskunnan oikeusasiamiehelle tehty kantelu EOAK/3471/2022 on asianmukainen ja perusteltu sekä siten hyväksyttävä.

Hagforsin muutosesitys ei saanut kannatusta.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kari Hagfors jätti asiasta eriävän mielipiteen pöytäkirjaan.

Kaupunginhallitus

§ 257

10.10.2022

Rantatontin nro 196 myyntiKH 10.10.2022 § 257
1332/10.00.02/2022

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 196 vuokralaiset ovat pyytäneet saada ostaa noin 2 000 m²:n suuruisen alueen Loviisan kaupungilta vuokraamastaan alueesta. Alue on määräala kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Alueella on voimassa Kulla-Lappomin rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisten kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin 2 000 m²:n kokoinen osa kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m² siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta. Koska rakennuspaikan korkeus yli 25 prosentin, mutta alle 50 prosentin osalta ylittää +2,8 metriä, korjataan hintaa kertoimella 1,1. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat lounaaseen, joten korjauskertoimeksi tulee 1,1. Ydinvoimalaitos näkyy 4,5 kilometrin etäisyydellä, mikä antaa kertoimen 0,9625. Tontin nro 196 yksikköhinnaksi tulee täten 41,99 euroa/m². Koko 2 000 m²:n alue antaa rakennusoikeutta ja myydään yksikköhinnalla. Rakennusoikeutta antavan alueen hinnaksi tulee 83 988 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 2 000 m²:n rantatontin nro 196 kauppahinta on 83 988 euroa. Ostajat maksavat kaupanvahvistajan palkkion ja vastaavat kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 3.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66, noin 2 000 m²:n määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 83 988 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 258

10.10.2022

Rantatontin nro 230 myyntiKH 10.10.2022 § 258
1337/10.00.02/2022

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 230 vuokralaiset ovat pyytäneet saada ostaa Loviisan kaupungilta vuokraamansa noin 2 100 m²:n alueen. Alue on määräala kiinteistöstä Småholmen Villan 2, 434-410-1-50.

Alueella on voimassa Loviisan rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisten kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin 2 100 m²:n kokoinen osa kiinteistöstä Småholmen Villan 2, 434-410-1-50.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m² siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta, 3 000 m²:iin asti. Koska tontin korkeus yli 25 prosentin, mutta alle 50 prosentin osalta ylittää +2,8 metriä, korjataan hintaa kertoimella 1,1. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat luoteeseen, joten korjauskertoimeksi tulee 0,85. Tontti sijaitsee saarella, mikä antaa kertoimeksi 0,7. Koska tontille on kuljettava veneellä ja ranta on hyvin kivinen ja matala ja siksi erittäin huono satama, korjataan hintaa kertoimella 0,9. Tontin nro 230 yksikköhinnaksi tulee täten 21,24 euroa/m². Rakennusoikeutta antava 2 000 m²:n alue myydään yksikköhinnalla, kun taas noin 100 m²:n alue, joka ei anna rakennusoikeutta, myydään 20 prosentilla yksikköhinnasta eli 4,25 eurolla/m². Rakennusoikeutta antavan alueen hinnaksi tulee 42 480 euroa ja rakennusoikeutta antamattoman alueen hinnaksi 425 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 2 100 m²:n rantatontin nro 230 kauppahinta on 42 905 euroa. Ostajat maksavat kaupanvahvistajan palkkion ja vastaavat kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 4.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistöstä Småholmen Villan 2, 434-410-1-50, noin 2 100 m²:n määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 42 905 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 259

10.10.2022

Kuukausiraportti talousarvion toteutumisesta 1.1.2022–31.7.2022KH 10.10.2022 § 259
1346/02.02.02/2022

Valmistelija

Talouspäällikkö Fredrik Böhme

Tuloslaskelma kaudelle 1-7/2022 on talousarviota positiivisempi.

Toimintatuotot ovat 10,012 miljoonaa euroa ajalta 1.1.2022–31.7.2022 ja toteutumisaste 46,7 prosenttia. Toimintakulut ovat -66,641 miljoonaa euroa ja toteutumisaste 57,9 prosenttia. Toimintakate on täten -56,628 miljoonaa euroa ja toteutumisaste 60,5 prosenttia.

Verotuloista on toteutunut 64,3 prosenttia. Koko vuoden verotulot ennustetaan ylittävän alkuperäisen talousarvion, johtuen odotettua korkeammasta yhteisöverotulokertymästä. Valtionosuuksien toteuma on 59,0 prosenttia eikä valtionosuuksienkaan suhteen ennusteta poikkeusta talousarvioon nähden.

Tulos on 1,569 miljoonaa euroa. Talousarviossa kuluvalle vuodelle on budjetoitu -0,163 miljoonaa euroa.

Oheismateriaali
Tuloslaskelma 31.7.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tammi-heinäkuun kuukausiraportin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Ville Yrjölä poistui kokouksesta kello 18.14.

Kaupunginhallitus

§ 260

10.10.2022

Vastine arviointikertomukseen 2021KH 10.10.2022 § 260
737/00.03.00/2022

Valmistelijat

Kaupungin johtoryhmä, kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 15.6.2022 merkitä arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä kaupunginvaltuuston käyttöön lokakuun kokoukseen mennessä, ennen tulevan vuoden talousarviokäsittelyä. Selvitykset ehdotettiin täytettäväksi arviointikertomuksen liitteenä olevaan kehittämiskohdetaulukkoon kaupunginvaltuustolle erityisesti seurattavaksi.

Liite nro 5:
Kehityskohdetaulukko

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus

– päättää antaa kaupunginvaltuustolle liitteenä olevaan arviointitaulukkoon kirjatut vastaukset vastineenaan tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2021

– esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy annetun selvityksen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti alla olevan muutoksen:
Poistetaan kehittämiskohdasta 2020/9 lause ”Ehdotetaan merkittävän valmiiksi.”

Päätös ehdotuksen mukainen yllä oleva muutos huomioiden.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

Kaupungin strategian päivitys

KH 30.05.2022 § 140

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Valmistelija ja esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Kuntalain mukaan jokaisen kunnan tulee päivittää strategiansa vähintään kerran valtuustokaudessa. Loviisan kaupunki päivitti strategiansa valtuustokauden 2017–2021 lopussa syksyllä 2021 ja päätti samalla, että strategia päivitetään ensi kerralla jo seuraavan valtuustokauden alussa, jotta vastavalittua kaupunginvaltuustoa voitaisiin tukea työssään paremmin.

Strategiatyö aloitettiin kaupunginvaltuuston ja johtavien viranhaltijoiden strategiaseminaarilla syksyllä. Tämän jälkeen tehtiin viranhaltijavalmistelu, johon ensin ryhmien puheenjohtajat ja sen jälkeen kaupunginhallitus saivat tutustua etukäteen. Tämän jälkeen pyydettiin ja saatiin lausunnot maaseutulautakunnalta, perusturvalautakunnalta, kasvatus- ja sivistyslautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnalta sekä rakennus- ja ympäristölautakunnalta. Myös kaupungin työntekijöille ja asukkaille annettiin mahdollisuus kommentoida strategialuonnosta Webropolin kautta, minkä tuloksena saatiin yhteensä 121 vastausta, joista 27 työntekijöiltä ja 94 kaupunkilaisilta. Kaupunginvaltuustolle pidettiin vielä strategiailtakoulu 26.4.2022, jonka jälkeen ryhmät jättivät kirjallisia muutosehdotuksia ja kommentteja.

Lausunnot ja kommentit on nyt käyty läpi. Ei ole kuitenkaan ollut mahdollista tai tarkoituksenmukaista huomioida kaikkia kommentteja, mielipiteitä ja muutosehdotuksia, jotka osittain myös ovat olleet ristiriidassa toistensa kanssa. Tämä muokattu strategiaehdotus on kaupunginjohtajan tekemää valmistelua, joka perustuu kokonaiskeskusteluun ja usein toistuneiden kommenttien tai toiveiden arviointiin.

Strategia-asiakirja saa lopullisen ulkomuotonsa vasta lopullisen hyväksymisen jälkeen.

Liite nro 1.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että liitteenä oleva strategia hyväksytään Loviisan kaupungin uudeksi strategiaksi. Asiakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia ja ulkoasun muotoiluja. Strategia astuu voimaan välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

Päätös

Yksimielisesti muutettiin strategian seuraavia kohtia:

- sivu 2: ”Yhdessä tekeminen” muutetaan sanaan ”Yhdessä” sekä ”Luotettavuus” sanaan ”Luottamus”
- sivu 3, ensimmäinen lause muutetaan muotoon: ”Kaupunki keskittyy tulevaisuudessa voimakkaammin sivistykseen ja hyvinvointiin, työllisyyteen ja elinvoimaan.”
- sivu 4, kohta 1: ruotsinkieliseen versio muutetaan muotoon ”Till att bli Finlands mest företagarvänliga stad”.
- sivu 4, kohta 2 muutetaan muotoon: ”Joustava kaavoitus ja maankäytön suunnittelu, jotka tukevat muuttamista Loviisaan, ympärivuotista asumista ja yritysten sijoittumista kaupunkiin.”
- sivu 4, kohta 5 muutetaan muotoon: ”Edistämme matkailua ja ylläpidämme koko kaupungin elinvoimaisena ylläpitämällä ja vahvistamalla kaupungin osien vahvuuksia.”
- sivu 4, kohta 6 muutetaan muotoon: ”Ylläpidämme tasapainoista taloutta ja kohtuullista lainakantaa.”
- sivu 5, kohta 1: ”Henkilöstömme on alansa asiantuntijoita” siirretään viimeiseksi kohdaksi
- sivu 5, kohta 3 muutetaan muotoon ”Kehitämme jatkuvasti ja aktiivisesti toimintaamme yhdessä kuntalaisten kanssa.”
- sivu 6, kohta 1 muutetaan muotoon ” Päätösprosessimme on osaavaa, ennakoitavaa, avointa ja kunnioittavaa”.
- sivu 7, uudeksi neljänneksi kohdaksi lisätään ”Viihtyisässä kaupungissa ympäristö on hyvin hoidettua ja houkuttelevaa kaikissa kaupunginosissa.” ”Mittari Asukaskyselyjä hoitotasosta ja kyläiltojen palautetta.”
- sivu 7, kohta 4 muutetaan muotoon: ”Pidämme kulttuuria, liikuntaa ja urheilua arvossa sekä edistämme kolmannen sektorin toimintaa”. Mittari muutetaan muotoon: ”Kävijämäärät erilaisissa kulttuuri- ja liikuntatapahtumissa.”
- sivu 8 kohta 1 muutetaan kuulumaan ”Huomioimme henkilöstön hyvinvoinnin ja työkyvyn kaikessa toiminnassamme.”
- sivu 8, kohta 2, toinen lause muutetaan muotoon ”Esihenkilötehtäviin varataan riittävästi aikaa”.
- sivu 8, kohta 5 muutetaan kuulumaan ”Tuetaan henkilöstöä muuttuvassa maailmassa ja työympäristössä”.
- SWOT, liitteeseen D lisätään Heikkous-kohtaan: Nuorten hyvinvoinnin tila huomioidaan.

Keijo Tähtinen, joka osallistui kokoukseen etänä klo 18.15 alkaen, saapui kokoukseen klo 19.41.

Tauko kello 20.23–20.33.

Jonna Hinttaniemi poistui kokouksesta kello 21.11.

Janne Lepola poistui kokouksesta kello 21.55.

Päätös ehdotuksen mukainen, edellä tehdyt muutokset huomioiden.

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

KV 15.06.2022 § 59

Liite nro 6.

Ehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että liitteenä oleva strategia hyväksytään Loviisan kaupungin uudeksi strategiaksi. Asiakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia ja ulkoasun muotoiluja. Strategia astuu voimaan välittömästi.

Käsittely: Valtuutetut kannattivat yksimielisesti seuraavia muutoksia ja lisäyksiä kaupungin strategiaan:

Suomen paras pikkukaupunki

- Sivu 1: ”Yhdessä”-kohdassa ”vireä yhdistyselämä” korvataan sanalla ”yhdistyksiä”.
- Sivu 1: ”Elämänlaatua”-kohdasta poistetaan ”Talous ja palvelut ovat erinomaisella tasolla.”
- Sivu 1: ”Elämänlaatua”-kohta muutetaan muotoon: ”Meillä on hyvinvoivat asukkaat, merellistä ja historiallista asumisidylliä, kulttuuria, elinvoimaisia kyliä ja monipuolista luontoa.”
- Sivu 1: ”Turvallisuus”-kohdassa ”tasapuolisesti” korvataan sanalla ”yhdenvertaisesti”.

Arvot

- Sivu 2: Arvoihin lisätään ”vastuullisuus”.

Strateginen ympäristö

- Sivu 3: Toisessa kappaleessa sana ”politiikalla” korvataan sanalla ”pääätöksenteolla”.
- Sivu 3: Kolmannen kappaleen toinen virke muutetaan muotoon: ”Loviisa hyödyntää etätöiden ja -opiskelun kasvavaa suosiota hyvän sijaintinsa (Uudenmaan rannikkoalueella), joustavuutensa, nopeiden tietoliikenneyhteyksien ja tehokkuutensa avulla.”

Strategiset tavoitteet

Elinvoimainen kaupunki

- Sivu 4: Toinen kohta muutetaan muotoon: ”Kaupungissa on vuoden 2024 lopussa yli 15 000 asukasta. Tehokas maankäytön suunnittelu ja

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

joustava kaavoitus tukevat muuttamista Loviisan, ympärivuotista asumista ja yritysten sijoittumista kaupunkiin”.

- Sivu 4: Viides kohta muutetaan muotoon: ”Edistämme matkailua ja pidämme koko kunnan elinvoimaisena ylläpitämällä ja vahvistamalla sen eri osien vahvuuksia.

Hyvinvoivat asukkaat ja viihtyisä kaupunki

- Sivu 5: ”Hyvinvoivat asukkaat ja viihtyisä kaupunki” siirretään sivulle 5 pääkohdaksi kaksi
- Sivu 5: Toinen kohta muutetaan muotoon: ”Edistämme laaja-alaisesti loviisalaisten hyvinvointia ja lähipalveluita yhdessä kuntalaisten kanssa”.
- Sivu 5: Kolmas kohta (”Vaalimme esteettisyyttä ja ylläpidämme Loviisan houkuttelevuutta, kauneutta ja viihtyisyyttä”) poistetaan.
- Sivu 5: Neljäs kohta (”Viihtyisässä kaupungissa ympäristö on hyvin hoidettua ja houkuttelevaa kaikissa kaupunginosissa”) poistetaan.
- Sivu 5: Nykyinen kolmas kohta muutetaan muotoon: ”Vaalimme luonnon monimuotoisuutta ja ylläpidämme kulttuuriympäristöä sekä edistämme ympäristön viihtyisyyttä kaikkialla kunnassa. Pidämme kunnan kiinteistöt hyvässä kunnossa.”

Vaikuttava varhaiskasvatus ja korkeatasoinen koulutus

- Sivu 6: ”Vaikuttava varhaiskasvatus ja korkeatasoinen koulutus” siirretään sivulle 6 pääkohdaksi kolme.
- Sivu 6: Ensimmäinen kohta muutetaan muotoon: ”Koulutuksemme on hyvää, yksilöllistä, ja yhdenvertaista ja syrjinnästä vapaata. Varmistamme kaupungin lukiokoulutuksen ja kehitämme toisen asteen koulutusmahdollisuuksia kaikille, yhteistyössä koulutusta tarjoavien oppilaitosten kanssa.”

Sujuva päätöksenteko

- Sivu 7: ”Sujuva päätöksenteko” siirretään sivulle 7 pääkohdaksi neljä.
- Sivu 7: Toisen kohdan alkuun lisätään virke ”Tiedotamme ajankohtaisista asioista eri kanavilla.”
- Sivu 7: Neljänteen kohtaan lisätään sana ”vuonna” ennen vuosilukua ”2035.”

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

Arvostettu henkilöstö

- Sivu 8: Ensimmäinen kohta muutetaan muotoon: ”Edistämme henkilöstön hyvinvointia, työssä viihtymistä ja työkykyä kaikessa toiminnassamme.”

Ohjelmat

- Sivu 9: Elinvoimaohjelmasta poistetaan vuosiluku ja lisätään tilalle ”(valmistelussa)”.
- Sivu 9: Lakisääteisiin ohjelmiin lisätään ”Yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelma (2022)”, ”Osallisuusohjelma (2021)” ja ”Ehkäisevän päihde- ja mielenterveyshyönteilyn ohjelma (2019)”.

Mittarit

- Tavoitteiden mittarit siirtyvät ohjelma-sivun jälkeiseksi sivuksi 10. Yläotsikossa on vasemmalta oikealle sarakkeissa: mittarit, mitattava taso, nykytila/lähtötaso, arviointi valtuustokauden puolivälissä, arviointi valtuustokauden päättyessä, tavoitetaso/tavoitetila.

MITTARIT	MITATTAVA TASO	NYKYTILA / LÄHTÖTASO	ARVIOINTI Valtuustokauden puolivälissä	ARVIOINTI Valtuustokauden päättyessä	TAVOITETASO / TAVOITETILA

- Sivu 10: Mittarit palautetaan valmisteluun. Mittarit käsitellään syyskuun valtuustokokouksessa.

Omistajapoliittiset linjaukset, liite B

- Sivu 12: ”Omistajapoliittinen ohjaus ja seuranta”-otsikon alla olevasta neljännessä kohdasta poistetaan sana ”tulevan”.
- Sivu 12: ”Omistajapoliittinen ohjaus ja seuranta”-otsikon alle lisätään uusi kohta: ”Tytäryhteisöt hyväksyvät konserniohjeen itseään sitovaksi.”

Päätös

Kaupungin strategia hyväksyttiin edellä mainitut muutokset ja lisäykset huomioiden.

Strategian tavoitteiden mittarit palautettiin uuteen valmisteluun siten, että mittarit käsitellään erillisenä liitteenä syyskuun valtuustokokouksessa.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

KH 12.09.2022 § 224

Valmistelijat

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors ja talouspäällikkö Fredrik Böhme

Kaupunginvaltuusto päätti 15.6.2022 § 59 palauttaa strategian tavoitteiden mittarit uudelleen valmisteluun siten, että mittarit käsitellään kaupungin strategian erillisenä liitteenä.

Mittarit kaupunginvaltuusto ehdotti esitettävän taulukossa, jonka ylimmällä rivillä on seuraavat sarakeotsikot vasemmalta oikealle: mittarit, mitattava taso, nykytila/lähtötaso, arviointi valtuustokauden puolivälissä, arviointi valtuustokauden päättyessä, tavoitetaso/tavoitetila.

Taulukkoa on syytä käsitellä kahdessa vaiheessa siten, että kaupunginvaltuusto ensin hyväksyy esitetyt mittarit, minkä jälkeen taulukkoon lisätään tiedot mitattavasta tasosta sekä nykytila/lähtötaso.

Strategian tavoitteet ja mittarit kirjataan myös kaupunginvaltuustoa kohden sitoviksi tavoitteiksi ja mittareiksi talousarvioon ja toimintasuunnitelmaan.

Liite nro 11.

- Strategian liite: tavoitteiden mittarit
- Talousarvion ja toimintasuunnitelman kaupunginvaltuustoa kohden sitovat tavoitteet ja mittarit

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy strategian tavoitteiden mittarit liitteessä esitetyn mukaisesti. Viimeistely taulukko tuodaan hyväksyttäväksi kaupunginvaltuuston seuraavaan kokoukseen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Teknisenä korjauksena korjattiin strategiamittari-liitteen kohdan 2 toisessa ruudussa oleva teksti sarakkeessa tavoitetaso/tavoitetila.

Neuvottelutauko kello 18.39–18.46.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

KV 21.09.2022 § 71

Liite nro 2.

- Strategian liite: tavoitteiden mittarit
- Talousarvion ja toimintasuunnitelman kaupunginvaltuustoa kohden sitovat tavoitteet ja mittarit

Ehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy strategian tavoitteiden mittarit liitteessä esitetyn mukaisesti.

Päätös Valtuutettu Satu Hämäläinen esitti seuraavia muutoksia:
- mittareiden sarakeotsikot muutetaan muotoon: tavoitetila, mittarit, mitattava taso / päämäärä, nykytila / lähtötaso, arviointi valtuustokauden puolivälissä ja arviointi valtuustokauden päättyessä
- kohdassa 2. Hyvinvoivat asukkaat ja viihtyisä kaupunki, toisessa rivissä "Edistämme laaja-alaisesti Loviisalaisten hyvinvointia..." lisätään mittarisarakkeeseen indikaattorit: TEAvisari ja HYTE-kerroin.
- kohdassa 3. vaikuttava varhaiskasvatus ja korkeatasoinen koulutus; ensimmäisessä rivissä mittarisarakkeeseen lisätään: Laadun arvioinnit.

Valtuutettu Jari Kekkonen kannatti Hämäläisen esittämiä muutosehdotuksia.

Valtuutettu Satu Hämäläisen muutosesityksiä kannatettiin yksimielisesti.

Valtuutettu Janne Länsipuro ehdotti seuraavaa muutosta:
Kohdassa 2. Hyvinvoivat asukkaat ja viihtyisä kaupunki
Strateginen tavoite: Vaalimme luonnon monimuotoisuutta ja ylläpidämme kulttuuriympäristöä sekä edistämme ympäristön viihtyisyyttä kaikkialla kunnassa. Pidämme kunnan kiinteistöt hyvässä kunnossa.
Uusi mittari: Uusien virkistys- ja luonnonsuojelualueiden määrä

Valtuutettu Hanna Hurta kannatti Länsipuron muutosehdotusta.

Äänestys:

JAA (pohjaehdotus): 24 ääntä

EI (Länsipuron muutosehdotus): 11 ääntä

-> muutosehdotusta ei hyväksytty

Valtuutettu Hanna Hurta esitti seuraavan muutoksen:
Kohdassa 4. Sujuva päätöksenteko
Päätöksenteossa huomioimme kestäväen kehityksen ja olemme hiilineutraali kaupunki vuonna 2035
Uusi mittari: Kokonaispäästöt, päästöt per asukas

Valtuutettu Janne Länsipuro kannatti Hanna Hurtan muutosehdotusta.

Kaupunginhallitus	§ 140	30.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 224	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	21.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 261	10.10.2022

Valtuutettu Hanna Hurtan muutosehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Päätös ehdotuksen mukainen yllä mainitut yksimielisesti hyväksytyt muutokset strategian liitteessä huomioiden.

KH 10.10.2022 § 261
54/00.01.02/2022

Valmistelijat

Kaupungin johtoryhmä, talouspäällikkö Fredrik Böhme

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 12.9.2022, että kaupunginvaltuusto ensin hyväksyy esitetyt mittarit, minkä jälkeen taulukkoon lisätään tiedot mitattavasta tasosta sekä nykytila/lähtötaso. Kaupunginvaltuusto hyväksyi mittarit muutoksineen kokouksessaan 21.9.2022.

Nyt kaupunginhallituksen käsiteltäväksi tulee sovitusti mittaritaulukkoon lisätyt mitattava taso sekä nykytila/lähtötaso.

Strategian tavoitteet ja mittarit kirjataan myös kaupunginvaltuustoon nähden sitoviksi tavoitteiksi ja mittareiksi talousarvioon ja toimintasuunnitelmaan.

Liite nro 6.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy strategiamittariston mitattavan tason ja nykytilan/lähtötason liitteessä esitetyn mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että taulukon kohtiin Mitattava taso / Päämäärä sekä Nykytila / Lähtötaso tehdään muutoksia.

Päätös muutetun ja päivitetyn liitteen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tauko kello 19.37–19.42.

Konsernijaosto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 262

01.09.2022
10.10.2022

Kaupunginhallituksen ja konsernijaoston tehtäväjako yhteisöjen osalta

KKJ 01.09.2022 § 10

Kunnan omistajaohjaukseen, tytäryhteisöjen toimintaan, konserniohjeeseen sekä konsernijohtoon annetaan määräykset kuntalain pykälissä 46-48.

Loviisan kaupunginhallitus on perustanut alaisuuteensa konsernijaoston, joka kaupunginhallituksen puolesta nimeää yhtiöiden hallitusten edustajia ja jäseniä, antaa omistajaohjausta sekä ennakkokannat konserniohjeen edellyttämistä asioista. Tämän lisäksi konsernijaosto seuraa ja arvioi yhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tekee niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus vastaa omistajapolitiikan, omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen kehittämistä ja valmistelusta sekä omistajaohjauksen toteuttamisesta ja organisoii konsernijohtamisen ja valvonnan sekä arvioi vuosittain omistajaohjauksen tuloksellisuutta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Konsernijaosto ehdottaa, että kaupunginhallitus hyväksyy konsernijaoston ja kaupunginhallituksen tehtäväjaon liitteen mukaisesti.

Päätös

Konsernijaosto päätti merkitä tehtävänjaon tiedoksi ja lähettää sen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

KH 10.10.2022 § 262
1176/00.01.02/2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tehtävänjaon tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 13
§ 263

16.02.2022
10.10.2022

Loviisan kaupunki ottaa käyttöön verovapaan polkupyöräedun, valtuustoaloite

KV 16.02.2022 § 13

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Eero Mulli) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Loviisan kaupunki ottaa käyttöön verovapaan polkupyöräedun

Sähköavusteisten polkupyörien nopea lisääntyminen ja tekniikan kehitys ovat tehneet niistä varteenotettavan liikkumismuodon lyhyillä ja keskipitkillä matkoilla. Työsuhdepyörä on polkupyörä tai sähköavusteinen polkupyörä, jonka hankinnasta vastaa työnantaja. Työnantaja pidättää pyörän kustannukset palkasta tai tarjoaa sen palkan päälle tulevana etuna tai näiden yhdistelmänä riippuen tehdystä sopimuksesta. Pyörä on tarkoitettu yksittäisen työntekijän henkilökohtaiseen käyttöön niin kodin ja työpaikan välisillä matkoilla kuin työ- ja vapaa-ajalla.

Valtio on vuoden 2021 alusta tukenut työsuhdepolkupyörän hankintaa muuttamalla polkupyöräedun tuloverovapaaksi 1 200 euron vuosittaiseen summaan asti. Pääsääntöisesti työnantaja hankkii työsuhdepolkupyörät leasing-sopimuksilla 12–48 kuukauden ajalle, jolloin työntekijä voi yleensä lunastaa käytössä olleen pyörän sopimuskauden lopussa itselleen. Työnantaja säästää työsuhdepyörän osalta palkan sivukulut. Työnantaja voi tukea hankintaa esimerkiksi vuosittaisen liikuntaedun suuruisella summalla.

Tukemalla työsuhdepolkupyörän hankintaa kaupunki tukee samalla työntekijöiden liikkumista ja hyvinvointia. Hyvinvoiva työntekijä tekee parempaa tulosta ja sairastaa vähemmän, jolloin sairauspoissaoloista johtuvat kustannukset laskevat. Työsuhdepyöräedun tarjoaminen on myös edullinen tapa sitouttaa henkilöstöä ja vahvistaa kaupungin houkuttelevuutta työpaikkana. Tarjoamalla työsuhdepyöräetua työntekijöille kaupunki samalla tarjoaa konkreettisen keinon liikenteen päästöjen vähentämiseksi.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisan kaupunki selvittää vuoden 2022 aikana polkupyöräedun käyttöönoton vaihtoehdot ja tarjoaa työsuhdepolkupyöräedun mahdollisuutta koko vakituiselle henkilöstölle 1.1.2023 alkaen.

Liite nro 6.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 135 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 13
§ 263

16.02.2022
10.10.2022

KH 10.10.2022 § 263
372/01.02.01/2022

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja työhyvinvointikoordinaattori Anne Saarnio- Jokinen

Valtuutettu Eero Mulli ja 17 muuta valtuutettua jättivät 16.2.2022 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että kaupunki selvittää polkupyöräedun käyttöönoton vaihtoehdot ja tarjoaa työsuuhdepolkupyöräedun mahdollisuutta koko vakituiselle henkilöstölle.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Jätetty valtuustoaloite sisältää erilaisia polkupyöräedun vaihtoehtoja, ja siinä tuodaan esille myös tärkeänä asiana se, että toteutuessaan polkupyöräetu tukisi työntekijöiden liikkumista ja hyvinvointia. Ennen kuin polkupyöräetu mahdollisesti otetaan käyttöön, vaatii se erityyppistä valmistelu- ja selvittelytyötä.

Valmistelu- ja selvittelytyön vaiheet olisivat seuraavat:

Syksy 2022:

- Asian yhteistoiminnallinen käsittely työsuojelu- ja yhteistoimintaryhmässä, marraskuu
- Kartoitusvaihe, marraskuu–joulukuu: Webropol-kyselyn avulla selvitetään vakituisen henkilöstön kiinnostus polkupyöräetuuden hyödyntämiseen ja samalla kartoitetaan, mitä polkupyöräedun vaihtoehtoa henkilöstö pitää parhaimpana.

Kevät 2023:

- Selvitysvaihe, joulukuu–helmikuu: Selvitetään polkupyöräedun eri vaihtoehdot ja niiden kustannusvaikutukset vuoden 2024 talousarvioon.
- Yhteistoiminnallinen ja poliittinen käsittely polkupyöräedun käyttöönotosta, maaliskuu–huhtikuu: Kartoitusvaiheen kyselyn tulosten ja selvitysvaiheen eri vaihtoehtojen perusteella päätetään asian jatkovalmistelusta työsuojelu- ja yhteistoimintaryhmässä ja kaupunginhallituksessa.
- Määritellään koordinoiva taho kaupungin sisällä mahdollisen polkupyöräetuuden hallinnointiin ja varataan tarvittaessa etuudelle määrärahat vuoden 2024 talousarvioon.

Liite nro 7.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 13
§ 263

16.02.2022
10.10.2022

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 264

10.10.2022

KuntalaisaloitteetKH 10.10.2022 § 264
28/00.01.03/2022

Valmistelija

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuussa ja lokakuussa esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Kaupunginvaltuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Liite nro 8:
luettelo aloitteista

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteet ja niiden käsittelyvaiheet tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 265

10.10.2022

ValtuustoaloitteetKH 10.10.2022 § 265
653/00.01.03/2022

Valmistelija

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuussa ja lokakuussa esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin vielä valmistelemattomien aloitteiden osalta on ryhdytty.

Liitteenä olevaan taulukkoon on koottu ne aloitteet, joita kaupunginvaltuusto ei ole vielä käsitellyt ja keskusten selvitykset siitä, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.

Liite nro 9.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteet ja niiden käsittelyvaiheet tiedoksi ja että seuraavat aloitteet merkitään loppuun käsitellyiksi:

- Hallintosäännön 135 §:n muuttaminen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 266

10.10.2022

Viranhaltijapäätökset

KH 10.10.2022 § 266

- Kaupunginjohtaja, § 8/5.10.2022
Loviisan asuntomessuorganisaation projektikoordinaattorin
valinta, määräaikainen

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Viranhaltijapäätöksiin lisättiin:

- Kaupunginjohtaja, § 9/7.10.2022, Riskienhallintaohjelman hankkiminen

Päätös ehdotuksen mukainen yllä mainittu lisäys huomioiden.

Kaupunginhallitus § 267

10.10.2022

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KH 10.10.2022 § 267

– Perusturvalautakunta 15.9.2022

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 268

10.10.2022

Ilmoitusasioita

KH 10.10.2022 § 268

- Kantelu Loviisan kaupunginhallitukselle
- Kutsu: Yhteistoimintaneuvottelu henkilöstön liikkeenluovutuksesta Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen työntekijöiksi
- Porvoon kaupunki, ympäristöterveysjaosto, pöytäkirja 22.9.2022

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 269

10.10.2022

Muut asiat

KH 10.10.2022 § 269

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Keskusteltiin kaupunginkansliakeskuksen käydyistä yhteistoimintaneuvotteluista.

Jäsen Kari Hagfors huomautti, että henkilövaihdosten seurauksena kaupunginhallitus ei ole nimennyt uutta edustajaansa elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaan, mikä korjattaneen ensi tilassa.

Jäsen Lotte-Marie Stenman poistui kokouksesta kello 20.45.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 252, § 253, § 255, § 256, § 260, § 261, § 262, § 263, § 264, § 265, § 266, § 267, § 268, § 269

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 254, § 257, § 258, § 259

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.