

**Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen palvelut, hinnasto 2023**

Kustannuspaikka	Kust.paikan nimi	Maksun nimike	Maksun selite	Hintayksikkö (€/x)	hinta alv 0 %	hinta alv 24 %	Lisätiedot	
<b>1. Myyntipaikat</b>								
		Ulkotarjoilutilojen vuokraus a	Terassit tai vastaavat, luvan perusmaksu	eur/lupa	161,29	200,00		
		Ulkotarjoilutilojen vuokraus b	Terassit tai vastaavat, liikennejärjestelyjä häiritsemättömät, kohdan a lisäksi	eur/m <sup>2</sup>	4,84	6,00		
		Ulkotarjoilutilojen vuokraus c	Terassit tai vastaavat, liikennejärjestelyjä häiritsevät, kohdan a lisäksi	eur/m <sup>2</sup>	6,45	8,00		
		Maavuokraus	Liikkuvat kioskit, päiväpaikka, kesäkausi (1.4 - 30.9)	eur/kausi	645,16	800,00		
			Liikkuvat kioskit, päiväpaikka, talvikausi (1.10 - 31.3)	eur/kausi	322,58	400,00		
			Liikkuvat kioskit, kausipaikka, kesäkausi (1.4 - 30.9)	eur/kausi	806,45	1000,00		
			Liikkuvat kioskit, kausipaikka, talvikausi (1.10 - 31.3)	eur/kausi	403,23	500,00		
		Tori	Arkitoripäivä, pieni ruutu 2x3 m	eur/vrk	3,23	4,00		
			Arkitoripäivä, yksi ruutu 4x4 m	eur/vrk	6,45	8,00		
			Arkitoripäivä, 1½ ruutu 4x6 m	eur/vrk	9,68	12,00		
			Arkitoripäivä, 2 ruutua 4x8 m	eur/vrk	12,90	16,00		
			Arkitoripäivä, 3 ruutua 4x12 m	eur/vrk	19,35	24,00		
			Markkinapäivä, pieni ruutu 2x3 m	eur/vrk	16,13	20,00		
			Markkinapäivä, yksi ruutu 4x4 m	eur/vrk	28,23	35,00		
			Markkinapäivä, 1½ ruutu 4x6 m	eur/vrk	32,26	40,00		
			Markkinapäivä, 2 ruutua 4x8 m	eur/vrk	48,39	60,00		
			Markkinapäivä, 3 ruutua 4x12 m	eur/vrk	68,55	85,00		
			Valosähkö, arkitori	eur/vrk	3,23	4,00		
			Valosähkö, markkinapäivä	eur/vrk	4,84	6,00		
			Sähkö, arkitori	eur/vrk	6,45	8,00		
			Sähkö, markkinapäivä	eur/vrk	9,68	12,00		
		Tori, vuosiasiakas	Vuosipaikka 1.1 - 31.12, ruutu 4x4 m	eur/kausi/ruutu	161,29	200,00		
			Kesäpaikka, 2.5 - 31.8, ruutu 4x4 m	eur/kausi/ruutu	129,03	160,00		
			Kausiasiakkaan lisäpäivät kesällä (Ma, Ke, Pe), ruutu 4x4 m	eur/kausi/ruutu	96,77	120,00		
			Vuosiasiakkaan sähkö	eur/kausi	145,16	180,00		
			Kesäkausiakkaan sähkö	eur/kausi	96,77	120,00		
		Toripaikat asuntomessujen aikana 7.7.-6.8.2023	Vuosi- tai kausiasiakkaan sähkö kesän lisäpäivistä	eur/kausi	32,26	40,00		
			Kaikki toripäivät, pieni ruutu 2x3 m	eur/vrk	6,45	8,00		
			Kaikki toripäivät, yksi ruutu 4x4 m	eur/vrk	12,90	16,00		
			Kaikki toripäivät, 1½ ruutu 4x6 m	eur/vrk	19,35	24,00		
			Kaikki toripäivät, 2 ruutua 4x8 m	eur/vrk	25,81	32,00		
			Kaikki toripäivät, 3 ruutua 4x12 m	eur/vrk	38,71	48,00		
			Kausiasiakkaan lisähinta toripäivistä	eur/vrk/ruutu	2,02	2,50		
			Kausiasiakkaan lisähinta kesän lisäpäivistä torilla	eur/vrk/ruutu	2,02	2,50		
			Toripaikat, keskustan ulkopuoliset alueet	Isnäs tai vastaava		0,00	0,00	

**Koulut, yhdistykset ja muut vastaavat yleishyödylliset tahot - arkitoripaikka ilmainen, markkinapäivinä ½ hintaan.**

Myyntipaikat 4 x 4 m	Suolatori	eur/vrk	40,32	50,00
	Suolatori	eur/vkl	80,65	100,00
	Suolatori	eur/vko	161,29	200,00
Tapahtuma-alueet	Generalshagenin hiekkakenttä	eur/vrk	80,65	100,00
	Generalshagenin hiekkakenttä	eur/vkl	120,97	150,00
	Generalshagenin hiekkakenttä	eur/vko	161,29	200,00
	Kappelinpuisto	eur/vrk	80,65	100,00
	Kappelinpuisto	eur/vkl	120,97	150,00
	Kappelinpuisto	eur/vko	161,29	200,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vrk	80,65	100,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vkl	120,97	150,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vko	161,29	200,00
	Laivasilta, esiintymislava	eur/vrk	40,32	50,00
	Laivasilta, esiintymislava	eur/vkl	60,48	75,00
	Laivasilta, esiintymislava	eur/vko	80,65	100,00
	Suolatori	eur/vrk	80,65	100,00
	Suolatori	eur/vkl	120,97	150,00
	Suolatori	eur/vko	161,29	200,00
	Bastion Ungern	eur/vrk	80,65	100,00
	Bastion Ungern	eur/vkl	120,97	150,00
	Bastion Ungern	eur/vko	161,29	200,00
	Vanha rannan hiekkakenttä	eur/vrk	80,65	100,00
	Vanha rannan hiekkakenttä	eur/vkl	120,97	150,00
	Vanha rannan hiekkakenttä	eur/vko	161,29	200,00
	Plagen	eur/vrk	80,65	100,00
	Plagen	eur/vkl	120,97	150,00
	Plagen	eur/vko	161,29	200,00
	Sahaniemi	eur/vrk	80,65	100,00
	Sahaniemi	eur/vkl	120,97	150,00
	Sahaniemi	eur/vko	161,29	200,00
	Valkon vanha urheilukenttä	eur/vrk	40,32	50,00
	Valkon vanha urheilukenttä	eur/vkl	60,48	75,00
	Valkon vanha urheilukenttä	eur/vko	80,65	100,00
	Tallinmäki, Ruukki	eur/vrk	80,65	100,00
	Tallinmäki, Ruukki	eur/vkl	120,97	150,00
	Tallinmäki, Ruukki	eur/vko	161,29	200,00
Myyntipaikat 4 x 4 m asuntomessuaikana 7.7.-6.8.2023	Suolatori	eur/vrk	64,52	80,00
	Suolatori	eur/vkl	129,03	160,00
	Suolatori	eur/vko	241,94	300,00
Tapahtumapaikat asuntomessuaikana 7.7 - 6.8.2023	Kappelinpuisto	eur/vrk	120,97	150,00
	Kappelinpuisto	eur/vkl	201,61	250,00
	Kappelinpuisto	eur/vko	282,26	350,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vrk	161,29	200,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vkl	282,26	350,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vko	403,23	500,00
	Laivasilta	eur/vrk	201,61	250,00
	Laivasilta	eur/vkl	322,58	400,00
	Laivasilta	eur/vko	604,84	750,00

Bastion Ungern	eur/vrk	201,61	250,00
Bastion Ungern	eur/vkl	322,58	400,00
Bastion Ungern	eur/vko	604,84	750,00

**Tapahtuma-alueiden käyttömaksua ei peritä kaupungin organisaation, oppilaitosten tai päiväkotien eikä puolustusvoimien, urheiluseurojen, hyväntekeväisyysjärjestöjen tai -yhdistysten tai muun vastaavan tahon järjestämistä kaikille avoimista, maksuttomista ja yleishyödyllisistä tapahtumista. Mikäli tapahtuma on kaupallinen, siihen on pääsymaksu tai se liittyy vaalikampanjointiin, peritään alueen käytöstä maksu.**

## 2. Muut käyttöoikeudet ja vuokraukset

Metsästysoikeus	Metsästysoikeus sis. Ajo-oikeuden	eur/ha	0,40	0,50
Venepaikat	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, soutuvene	eur/kausi	64,52	80,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, soutuvene	eur/kausi	70,16	87,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, soutuvene	eur/kausi	76,61	95,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, < 2,6 m	eur/kausi	108,06	134,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, < 2,6 m	eur/kausi	117,74	146,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, < 2,6 m	eur/kausi	127,42	158,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	157,26	195,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	170,97	212,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	185,48	230,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	201,61	250,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	217,74	270,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	237,90	295,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	255,65	317,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	279,03	346,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	301,61	374,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, > 4,0 m	eur/kausi	304,84	378,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, > 4,0 m	eur/kausi	332,26	412,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, > 4,0 m	eur/kausi	359,68	446,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / soutuvene	eur/kausi	53,23	66,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / < 2,6 m	eur/kausi	88,71	110,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	129,84	161,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	166,13	206,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	211,29	262,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / > 4,0 m	eur/kausi	251,61	312,00
<b>Venepaikan vuokrahintaan sisältyy oikeus veneen talvisäilytykseen Valkolammen talvisäilytysalueella.</b>				
Troolisataman maksut	Vuosimaksu	eur/alusmetri	20,00	24,80
	Kuukausimaksu	eur/alusmetri	5,20	6,45
	Satunnaisesti satamaan saapuva alus	eur/vrk	30,00	37,20
	Hinaaja, < 15 metriä	eur/vrk	50,00	62,00
	Hinaaja, > 15 metriä	eur/vrk	95,00	117,80
	Maa-aluevuokra laiturilla ja laiturialueen ulkopuolella	eur/m <sup>2</sup>	0,03	0,04
<b>Laituripaikan vuosimaksuun sisältyy 25 m<sup>2</sup> säilytysalue laiturilla</b>				
Mainospaikat	Mainostaulujen asentaminen erillisohjetta noudattaen kaupungin katualueille			0,00
	Mainostaulujen poistaminen	eur/kpl	60,00	74,40
Työmaa-alueet				
Kaivuulupa		eur/kpl	48,77	60,48

Maankaatopaikka	vihreä lipuke (traktori)	eur/kuorma	8,06	10,00
	keltainen lipuke (kuorma-auto)	eur/kuorma	14,52	18,00
Lumenkaatopaikka		eur/kuorma	8,06	10,00

### 3. Palvelumaksut

Auton lähisiirto		eur/kpl	92,74	115,00
Hylätyn auton siirto		eur/kpl	92,74	115,00
Auton säilytysmaksu		eur/vko	16,13	20,00
Infraosaston työntekijän tuntiveloitus	kunnossapitotyöntekijä alkavalta tunnilta	eur/h	35,00	43,40
	rakennusmestari alkavalta tunnilta	eur/h	50,00	62,00
Vieraslajien torjuntatyö	puistotyöntekijä alkavalta tunnilta	eur/h	35,00	43,40
	metsuri, arboristi alkavalta tunnilta	eur/h	40,00	49,60
	puistotyönjohtaja alkavalta tunnilta	eur/h	50,00	62,00

### 4. Vauriokorvaukset

Loviisan kaupunki käyttää kaupunkipuiden vaurioiden korvaushinnoittelussa ensisijaisesti Viherympäristöliitto ry:n Kaupunkipuiden arvonmäärittämissä KAM ' 19. ([https://www.vyl.fi/site/assets/files/1504/kam\\_opas\\_web2.pdf](https://www.vyl.fi/site/assets/files/1504/kam_opas_web2.pdf)) Kyseisen mallin soveltamisalueen ulkopuolelle jäävissä tapauksissa Maanmittauslaitoksen korvaustaulukkoja (<https://ak.maanmittauslaitos.fi/2022/puutarha-ja-tonttimaa/koristekasvillisuuden-korvaussuosituks>).

### 5. Hallintomaksut, suunnitteluveloitukset ja muut erilliset hintaluettelot

Kaupunkisuunnitteluosaston taksat [https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/01/Kaavoitus-jaarkkitehtitoimisto\\_Taksat\\_2015\\_fi.pdf](https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/01/Kaavoitus-jaarkkitehtitoimisto_Taksat_2015_fi.pdf)  
Kiinteistö- ja paikkatietotoimiston toimitushinnasto [https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/03/Kiinteisto-jaPaikkatietotoimisto\\_toimitukset.pdf](https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/03/Kiinteisto-jaPaikkatietotoimisto_toimitukset.pdf)  
Kiinteistö- ja paikkatietotoimiston muut taksat [https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/01/Kiinteisto-jaPaikkatietotoimisto\\_muut.pdf](https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/01/Kiinteisto-jaPaikkatietotoimisto_muut.pdf)  
*Kaupunkisuunnitteluosaston sekä kiinteistö- ja paikkatietotoimiston taksat päivitetään keväällä 2023.*

Ympäristösuojeluviranomaisen taksat <https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2022/01/Ymparistonsuojelun-taksa-1.12.2021.pdf>  
Ympäristösuojeluviranomaisen maa-ainestaksa <https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2022/01/Loviisan-maa-ainestaksa-1.12.2021.pdf>

Rakennusvalvonnan taksat <https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2022/02/Rakennusvalvonnan-taksa-1.2.2022-Suomeksi.pdf>

Loviisa työpajojen asiakashinnasto

Loviisa Camping <https://www.loviisa.fi/kulttuuri-ja-vapaa-aika/loviisa-camping/>