

## Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2023

KH 07.11.2022 § 291

Valmistelija

Talouspäällikkö Fredrik Böhme

Kaupunginvaltuuston on kuntalain 111. §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan veroprosenteista, ja verotusmenettelystä annetun lain mukaan kunnan on viimeistään 17. päivänä marraskuuta ilmoitettava sovellettavat veroprosentit Verohallinnolle. Hyvinvointialueuudistuksen takia vuodelle 2023 kunta ei kuitenkaan poikkeuksellisesti voi vaikuttaa tuloveroprosenttiin, vaan vuoden 2023 tuloveroprosentti on vuoden 2022 veroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä, eli 7,61 %.

Loviisassa kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022 vahvistettiin seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero	1,00 %
Vakituisten asuntojen kiinteistövero	0,50 %
Muiden kuin vakituisten asuntojen kiinteistövero	1,20 %
Voimaloiden kiinteistövero	3,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Rakentamattomat rakennuspaikat	3,00 %

Kiinteistöverolaissa on määritelty kiinteistöverojen vaihteluvälit seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero	0,93–2,00 %
Vakituisten asuinkiinteistöjen kiinteistövero	0,41–1,00 %
Muiden kuin vakituisten asuntojen kiinteistövero	0,93–2,00 %
Voimaloiden kiinteistövero	0,00–3,10 %
Rakentamattomat rakennuspaikat	2,00–6,00 %

Kiinteistöveroprosentti voidaan yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan osalta määrätä kiinteistöveroprosentin alarajaa alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tällaisen kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 7,61 % ja että kiinteistöveroprosentit Loviisassa vuodelle 2023 vahvistetaan seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero	1,00 %
Vakituisten asuntojen kiinteistövero	0,50 %
Muiden kuin vakituisten asuntojen kiinteistövero	1,20 %
Voimaloiden kiinteistövero	3,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Rakentamattomat rakennuspaikat	3,00 %

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 16.11.2022 § 93  
1467/02.03.01/2022

Ehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 7,61 % ja että kiinteistöveroprosentit Loviisassa vuodelle 2023 vahvistetaan seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero	1,00 %
Vakituisten asuntojen kiinteistövero	0,50 %
Muiden kuin vakituisten asuntojen kiinteistövero	1,20 %
Voimaloiden kiinteistövero	3,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Rakentamattomat rakennuspaikat	3,00 %

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.  
Pykälä tarkastettiin välittömästi.