

Asemakaava, kaupunginosien 1, 4 ja 6, kolmelle kiinteistölle

EKIL 15.12.2022 § 190
1584/10.02.03/2022

Valmistelija	kaavasuunnittelija Klaus Seppänen, puh. 040 671 7674, ja kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403
	<p>Loviisan kaupunginhallitus on solminut Skarta Energy Oy:n kanssa aiesopimuksen 22.8.2022 aurinkopaneelien sijoittamisesta Loviisan läntisen moottoriteliittymän läheisyyteen. Aurinkopaneelien sijoittaminen alueelle edellyttää asemakaavoitusta. Alueella ei ole ennestään voimassa asemakaavaa.</p> <p>Yleiskaavassa alue on osoitettu osaltaan maisemallisesti arvokkaaksi peltoalueeksi. Asemakaavoituksen yhteydessä arvioidaan alueen tämänhetkiset maisemalliset arvot ja selvitetään aurinkoenergiatuotantoalueen sijoittamismahdollisuudet alueelle.</p> <p>Suunnittelualue sijaitsee Panimonmäen läheisyydessä rajautuen idästä Loviisanjokeen, pohjoisesta Ohikulkutiehen Vt7 ja lännestä ja lounaasta vanhaan teollisuusalueeseen. Asemakaavan muutos koskee seuraavien kiinteistöjen osia 434-405-1-33, 434-401-6-69, sekä osaa 434-401-2-8.</p>
	Liite 118 Kaava-alueen rajaus/sijaintikartta
Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää, että Panimonmäen alueiden asemakaavan laatiminen, kaupunginosassa 1 Pohjoistulli, 4 Degerby ja 6, Uusikaupunki, koskien maatalousalueiden osia tulee vireille.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti, että Panimonmäen alueiden asemakaavan laatiminen, kaupunginosassa 1 Pohjoistulli, 4 Degerby ja 6, Uusikaupunki, koskien maatalousalueiden osia tulee vireille.
