

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen palvelut, hinnasto 2023

Dnro 1507/02.05.00/2022

LIITE-BILAGA 113 (päättös)

EKIL-NLIN 15.12.2022/§ 184

Lisätiedot

Kustannuspaikka	Kust.paikan nimi	Maksun nimike	Maksun selite	Hintayksikkö (€/x)	hintaa alv 0 %	hintaa alv 24 %
1. Myyntipaikat						
	Ulkotarjoilutilojen vuokraus	a	Terassit tai vastaavat, luvan perusmaksu	eur/lupa	161,29	200,00
	Ulkotarjoilutilojen vuokraus	b	Terassit tai vastaavat, liikennejärjestelyjä häiritsemättömät, kohdan a lisäksi	eur/m ²	4,84	6,00
	Ulkotarjoilutilojen vuokraus	c	Terassit tai vastaavat, liikennejärjestelyjä häiritsevät, kohdan a lisäksi	eur/m ²	6,45	8,00
	Maavuokraus		Liikkuvat kioskit, päiväpaikka, kesäkausi (1.4 - 30.9)	eur/kausi	645,16	800,00
			Liikkuvat kioskit, päiväpaikka, talvikausi (1.10 - 31.3)	eur/kausi	322,58	400,00
			Liikkuvat kioskit, kausipaikka, kesäkausi (1.4 - 30.9)	eur/kausi	806,45	1000,00
			Liikkuvat kioskit, kausipaikka, talvikausi (1.10 - 31.3)	eur/kausi	403,23	500,00
	Tori		Arkitoripäivä, pieni ruutu 2x3 m	eur/vrk	3,23	4,00
			Arkitoripäivä, yksi ruutu 4x4 m	eur/vrk	6,45	8,00
			Arkitoripäivä, 1½ ruutu 4x6 m	eur/vrk	9,68	12,00
			Arkitoripäivä, 2 ruutua 4x8 m	eur/vrk	12,90	16,00
			Arkitoripäivä, 3 ruutua 4x12 m	eur/vrk	19,35	24,00
			Markkinapäivä, pieni ruutu 2x3 m	eur/vrk	16,13	20,00
			Markkinapäivä, yksi ruutu 4x4 m	eur/vrk	28,23	35,00
			Markkinapäivä, 1½ ruutu 4x6 m	eur/vrk	32,26	40,00
			Markkinapäivä, 2 ruutua 4x8 m	eur/vrk	48,39	60,00
			Markkinapäivä, 3 ruutua 4x12 m	eur/vrk	68,55	85,00
			Valosähkö, arkitori	eur/vrk	3,23	4,00
			Valosähkö, markkinapäivä	eur/vrk	4,84	6,00
			Sähkö, arkitori	eur/vrk	6,45	8,00
			Sähkö, markkinapäivä	eur/vrk	9,68	12,00
	Tori, vuosiasiakas		Vuosipaikka 1.1 - 31.12, ruutu 4x4 m	eur/kausi/ruutu	161,29	200,00
			Kesäpaikka, 2.5 - 31.8, ruutu 4x4 m	eur/kausi/ruutu	129,03	160,00
			Kausiasiakkaan lisäpäivät kesällä (Ma, Ke, Pe), ruutu 4x4 m	eur/kausi/ruutu	96,77	120,00
			Vuosiasiakkaan sähkö	eur/kausi	145,16	180,00
			Kesäkausi asiakkaan sähkö	eur/kausi	96,77	120,00
			Vuosi- tai kausiasiakkaan sähkö kesän lisäpäivistä	eur/kausi	32,26	40,00
	Toripaikat asuntomessujen aikana 7.7.-6.8.2023		Kaikki toripäivät, pieni ruutu 2x3 m	eur/vrk	6,45	8,00
			Kaikki toripäivät, yksi ruutu 4x4 m	eur/vrk	12,90	16,00
			Kaikki toripäivät, 1½ ruutu 4x6 m	eur/vrk	19,35	24,00
			Kaikki toripäivät, 2 ruutua 4x8 m	eur/vrk	25,81	32,00
			Kaikki toripäivät, 3 ruutua 4x12 m	eur/vrk	38,71	48,00
			Kausiasiakkaan lisähinta toripäivistä	eur/vrk/ruutu	2,02	2,50
			Kausiasiakkaan lisähinta kesän lisäpäivistä torilla	eur/vrk/ruutu	2,02	2,50
	Toripaikat, keskustan ulkopuoliset alueet		Isnäs tai vastaava		0,00	0,00

Koulut, yhdistykset ja muut vastaavat yleishyödylliset tahot - arkitoripaikka ilmainen, markkinapäivinä ½ hintaan.

Myyntipaikat 4 x 4 m	Suolatori	eur/vrk	40,32	50,00
	Suolatori	eur/vkl	80,65	100,00
	Suolatori	eur/vko	161,29	200,00
Tapahtuma-alueet	Generalshagenin hiekkakenttä	eur/vrk	80,65	100,00
	Generalshagenin hiekkakenttä	eur/vkl	120,97	150,00
	Generalshagenin hiekkakenttä	eur/vko	161,29	200,00
	Kappelinpuisto	eur/vrk	80,65	100,00
	Kappelinpuisto	eur/vkl	120,97	150,00
	Kappelinpuisto	eur/vko	161,29	200,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vrk	80,65	100,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vkl	120,97	150,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vko	161,29	200,00
	Laivasilta, esiintymislava	eur/vrk	40,32	50,00
	Laivasilta, esiintymislava	eur/vkl	60,48	75,00
	Laivasilta, esiintymislava	eur/vko	80,65	100,00
	Suolatori	eur/vrk	80,65	100,00
	Suolatori	eur/vkl	120,97	150,00
	Suolatori	eur/vko	161,29	200,00
	Bastion Ungern	eur/vrk	80,65	100,00
	Bastion Ungern	eur/vkl	120,97	150,00
	Bastion Ungern	eur/vko	161,29	200,00
	Vanha rannan hiekkakenttä	eur/vrk	80,65	100,00
	Vanha rannan hiekkakenttä	eur/vkl	120,97	150,00
	Vanha rannan hiekkakenttä	eur/vko	161,29	200,00
	Plagen	eur/vrk	80,65	100,00
	Plagen	eur/vkl	120,97	150,00
	Plagen	eur/vko	161,29	200,00
	Sahaniemi	eur/vrk	80,65	100,00
	Sahaniemi	eur/vkl	120,97	150,00
	Sahaniemi	eur/vko	161,29	200,00
	Valkon vanha urheilukenttä	eur/vrk	40,32	50,00
	Valkon vanha urheilukenttä	eur/vkl	60,48	75,00
	Valkon vanha urheilukenttä	eur/vko	80,65	100,00
Tallinmäki, Ruukki	eur/vrk	80,65	100,00	
Tallinmäki, Ruukki	eur/vkl	120,97	150,00	
Tallinmäki, Ruukki	eur/vko	161,29	200,00	
Myyntipaikat 4 x 4 m asuntomessuaikana 7.7.-6.8.2023	Suolatori	eur/vrk	64,52	80,00
	Suolatori	eur/vkl	129,03	160,00
	Suolatori	eur/vko	241,94	300,00
Tapahtumapaikat asuntomessuaikana 7.7 - 6.8.2023	Kappelinpuisto	eur/vrk	120,97	150,00
	Kappelinpuisto	eur/vkl	201,61	250,00
	Kappelinpuisto	eur/vko	282,26	350,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vrk	161,29	200,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vkl	282,26	350,00
	Karlskronabulevardin/Mariankadun puistikko	eur/vko	403,23	500,00
	Laivasilta	eur/vrk	201,61	250,00
	Laivasilta	eur/vkl	322,58	400,00
	Laivasilta	eur/vko	604,84	750,00
	Bastion Ungern	eur/vrk	201,61	250,00
Bastion Ungern	eur/vkl	322,58	400,00	
Bastion Ungern	eur/vko	604,84	750,00	

Tapahtuma-alueiden käyttömaksua ei peritä kaupungin organisaation, oppilaitosten tai päiväkotien eikä puolustusvoimien, urheiluseurojen, hyväntekeväisyysjärjestöjen tai -yhdistysten tai muun vastaavan tahon järjestämistä kaikille avoimista, maksuttomista ja yleishyödyllisistä tapahtumista. Mikäli tapahtuma on kaupallinen, siihen on pääsymaksu tai se liittyy vaalikampanjointiin, peritään alueen käytöstä maksu.

2. Muut käyttöoikeudet ja vuokraukset

Metsästysoikeus	Metsästysoikeus sis. Ajo-oikeuden	eur/ha	0,40	0,50
Venepaikat	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, soutuvene	eur/kausi	64,52	80,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, soutuvene	eur/kausi	70,16	87,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, soutuvene	eur/kausi	76,61	95,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, < 2,6 m	eur/kausi	108,06	134,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, < 2,6 m	eur/kausi	117,74	146,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, < 2,6 m	eur/kausi	127,42	158,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	157,26	195,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	170,97	212,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	185,48	230,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	201,61	250,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	217,74	270,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	237,90	295,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	255,65	317,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	279,03	346,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	301,61	374,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, peräpoiju, > 4,0 m	eur/kausi	304,84	378,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, aisa, > 4,0 m	eur/kausi	332,26	412,00
	Laivasilta, Kuningattarenranta+Valko, kävelyaisa, > 4,0 m	eur/kausi	359,68	446,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / soutuvene	eur/kausi	53,23	66,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / < 2,6 m	eur/kausi	88,71	110,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / 2,6 - 3,0 m	eur/kausi	129,84	161,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / 3,1 - 3,5 m	eur/kausi	166,13	206,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / 3,6 - 4,0 m	eur/kausi	211,29	262,00
	Tullisilta, Casino, Sahaniemi, Määrlahti, Sahansalmi, Tallbacka, Näverkärr / > 4,0 m	eur/kausi	251,61	312,00
Venepaikan vuokrahintaan sisältyy oikeus veneen talvisäilytykseen Valkolammen talvisäilytysalueella.				
Troolivataman maksut	Vuosimaksu	eur/alusmetri	20,00	24,80
	Kuukausimaksu	eur/alusmetri	5,20	6,45
	Satunnaisesti satamaan saapuva alus	eur/vrk	30,00	37,20
	Hinaaja, < 15 metriä	eur/vrk	50,00	62,00
	Hinaaja, > 15 metriä	eur/vrk	95,00	117,80
	Maa-aluevuokra laiturilla ja laiturialueen ulkopuolella	eur/m ²	0,03	0,04
Laituripaikan vuosimaksuun sisältyy 25 m² säilytysalue laiturilla				
Mainospaikat	Välikaisten liikennettä häiritsemättömien mainostaulujen asentaminen erillisohjetta noudattaen kaupungin katualueille			0,00
	Ns. A-telineiden ja vastaavien sijoittaminen kaupungin katu-, puisto- ja muille vastaaville alueille	eur/kpl/kk	16,13	20,00
	Mainostaulujen poistaminen	eur/kpl	60,00	74,40
Työmaa-alueet				
Kaivuulupa		eur/kpl	48,77	60,48
Maankaatopaikka	vihreä lipuke (traktori)	eur/kuorma	8,06	10,00
	keltainen lipuke (kuorma-auto)	eur/kuorma	14,52	18,00

Lumenkaatopaikka		eur/kuorma	8,06	10,00
3. Palvelumaksut				
Auton lähisiirto		eur/kpl	92,74	115,00
Hylätyn auton siirto		eur/kpl	92,74	115,00
Auton säilytysmaksu		eur/vko	16,13	20,00
Infraosaston työntekijän tuntiveloitus	kunnossapitotyöntekijä alkavalta tunnilta	eur/h	35,00	43,40
	rakennusmestari alkavalta tunnilta	eur/h	50,00	62,00
Vieraslajien torjuntatyö	puistotyöntekijä alkavalta tunnilta	eur/h	35,00	43,40
	metsuri, arboristi alkavalta tunnilta	eur/h	40,00	49,60
	puistotyönjohtaja alkavalta tunnilta	eur/h	50,00	62,00

4. Vauriokorvaukset

Loviisan kaupunki käyttää kaupunkipuiden vaurioiden korvaushinnoittelussa ensisijaisesti Viherympäristöliitto ry:n Kaupunkipuiden arvonmäärittämissä KAM ' 19. (https://www.vyl.fi/site/assets/files/1504/kam_opas_web2.pdf) Kyseisen mallin soveltamisalueen ulkopuolelle jäävissä tapauksissa Maanmittauslaitoksen korvaustaulukkoja (<https://ak.maanmittauslaitos.fi/2022/puutarha-ja-tonttimaa/koristekasvillisuuden-korvaussuosituks>).

5. Hallintomaksut, suunnitteluveloitukset ja muut erilliset hintaluettelot

Kaupunkisuunnitteluosaston taksat	https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/01/Kaavoitus-jaarkkitehtitoimisto_Taksat_2015_fi.pdf
Kiinteistö- ja paikkatietotoimiston toimitushinnasto	https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/03/Kiinteisto-jaPaikkatietotoimisto_toimitukset.pdf
Kiinteistö- ja paikkatietotoimiston muut taksat	https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2017/01/Kiinteisto-jaPaikkatietotoimisto_muut.pdf
<i>Kaupunkisuunnitteluosaston sekä kiinteistö- ja paikkatietotoimiston taksat päivitetään keväällä 2023.</i>	
Ympäristösuojeluviranomaisen taksat	https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2022/01/Ymparistonsuojelun-taksa-1.12.2021.pdf
Ympäristösuojeluviranomaisen maa-ainestaksa	https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2022/01/Loviisan-maa-ainestaksa-1.12.2021.pdf
Rakennusvalvonnan taksat	https://www.loviisa.fi/wp-content/uploads/2022/02/Rakennusvalvonnan-taksa-1.2.2022-Suomeksi.pdf
Loviisa työpajojen asiakashinnasto	
Loviisa Camping	https://www.loviisa.fi/kulttuuri-ja-vapaa-aika/loviisa-camping/