

Kaupunginvaltuusto

Aika 16.02.2022 klo 18:00 - 20:36

Paikka Seurahuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Andersson Otto	puheenjohtaja	
	Tähtinen Keijo	1. varapuheenjohtaja	
	Lepola Janne	2. varapuheenjohtaja	
	Karlsson Mikael	jäsen	
	Liljestrand Tom	jäsen	
	Thesslund Stefan	jäsen	
	Björkman-Nystén Nina	jäsen	
	Hägglom Kerstin	jäsen	
	Alm Agneta	jäsen	
	Hento Miia	jäsen	
	Karlsson Kim	jäsen	
	Sjöholm Markus	jäsen	
	Wide Roger	jäsen	
	Isotalo Arja	jäsen	
	Hämäläinen Satu	jäsen	
	Lappalainen Kalevi	jäsen	
	Lohenoja Meri	jäsen	
	Laiho Pasi	jäsen	
	Heijnsbroek-Wirén Mia	jäsen	
	Fellman Annika	jäsen	
	Weckman Pamela	jäsen	
	Hakasaari Petri	jäsen	
	Mulli Eero	jäsen	
	Peräkylä Teemu	jäsen	
	Thomasson Daniel	jäsen	
	Hagfors Kari	jäsen	
	Pekkola Katja	jäsen	
Parikka Kirsti	jäsen		
Stenberg Immo	jäsen		
Raivio Timo	jäsen		
van den Hoek Pieter	Stenmanin varajäsen		
Baumgartner Pia	Hinttaniemen varajäsen		
Karlsson Håkan	Rosenbergin varajäsen		
Hyppölä Laura	Kekkosen varajäsen		
Länsipuro Janne	Hurtan varajäsen		
Muut	Jan D. Oker-Blom	kaupunginjohtaja	
	Kristina Lönnfors	sihteeri	
	Kirsi Kinnunen	sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja	
	Jaana Iivonen	palvelupäällikkö, lasten ja nuorten palvelut	
	Markus Lindroos	infrastruktuuripäällikkö	
	Niina Okkonen	projektipäällikkö	
Päivi Hämäläinen	hyvinvointisuunnittelija		
Poissa	Stenman Lotte-Marie	jäsen	

Hinttaniemi Jonna	jäsen
Rosenberg Thomas	jäsen
Kekkonen Jari	jäsen
Hurta Hanna	jäsen
Yrjölä Ville	nuorisovaltuuston edustaja
Carita Schröder	perusturvajohtaja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja
Sari Paljakka	

Allekirjoitukset

	Otto Andersson puheenjohtaja	Kristina Lönnfors sihteeri
Käsitellyt asiat	1 - 16	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa	
	Miia Hento pöytäkirjantarkastaja	Mia Heijnsbroek-Wirén pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 3	Kunniamerkit	6
§ 4	Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024	7
§ 5	Lasten ja nuorten hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024	10
§ 6	Yksityisen ryhmäperhepäiväkotiki Krisumajan toiminnan siirtäminen kaupungin järjestettäväksi 1.1.2022 alkaen ja jatkotoimenpiteet	13
§ 7	Koulujen palveluverkon muutosten jälkeisen palautekyselyn tulokset	18
§ 8	Vuoden 2021 kaavoituskatsaus	20
§ 9	Liikuntahallin investoinnin aikaistaminen, valtuustoaloite	23
§ 10	Eronpyyntö luottamustoimesta, Allén	26
§ 11	Kaupunginvaltuuston kokoukset 2022	28
§ 12	Kunnan lakisääteiset ilmoitukset	30
§ 13	Loviisan kaupunki ottaa käyttöön verovapaan polkupyöräedun, valtuustoaloite	33
§ 14	Whistleblowing-ilmoituskanavan käyttöönotto, valtuustoaloite	34
§ 15	Kokouksen päättäminen	35
§ 16	Kyselytunti asuntomessuista	36

Kaupunginvaltuusto

§ 1

16.02.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV 16.02.2022 § 1

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 2

16.02.2022

Pöytäkirjantarkastajat

KV 16.02.2022 § 2

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Miia Hento ja Mia Heijnsbroek-Wirén.

Kaupunginvaltuusto

§ 3

16.02.2022

KunniamerkitKV 16.02.2022 § 3
174/01.02.03/2022

Tasavallan presidentti on 6.12.2021 Loviisan kaupungin esityksestä myöntänyt kunniamerkkejä seuraavasti:

Suomen Leijonan ritarimerkki, kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Suomen Valkoisen Ruusun Ritarikunnan I luokan mitali kultaristein, sairaanhoitaja, hygieniahoitaja Tanja Jyrkkämäki

Päätös

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja luovuttivat tasavallan presidentin 6.12.2021 myöntämät kunniamerkit vastaanottajilleen.

Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024

847/05/2021

PL 14.10.2021 § 21

Valmistelija

Hyvinvointisuunnittelija Päivi Hämäläinen, puh. 0440 555 483

Terveydenhuoltolaki (1326/2010) velvoittaa kuntia seuraamaan asukkaittensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin sekä kunnan palveluissa toteutettavia toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin.

Kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämisestä sekä sen toteutumisesta on raportoitava valtuustolle vuosittain (hyvinvointi-katsaus), lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa annettava laaja hyvinvointikertomus.

Lasten ja nuorten hyvinvointikertomusta on syytä käsitellä samaan aikaan kuin Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomusta 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelmaa 2021–2024. Valmistelussa on pyydetty Loviisan vammaisneuvostolta ja nuorisovaltuustolta lausuntoja sekä järjestetty Webropol-kysely kuntalaisille. Saadut palautteet ovat kyseisen asiakirjakokonaisuuden oheismateriaalina.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen monialainen ohjausryhmä hyväksyi 10.9.2021 asianomaisen työryhmän valmisteleman Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2024 asiakirjan liitteinen lähetettäväksi luottamuselinten päätöksentekoon.

Hyvinvointikertomus ja hyvinvointisuunnitelma toimivat hyvinvointi-politiikan seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työvälineenä ja ovat osa kunnan strategista johtamista. Niitä tulee hyödyntää toiminnan ja talouden suunnittelussa.

Hyvinvointikertomus ja -suunnitelma sisältävät:

katsauksen kuntalaisten hyvinvointiin ja siihen vaikuttaviin tekijöihin sekä kuvauksen toteutuneesta hyvinvoinnin edistämistoiminnasta valtuustokaudella 2017–2020

suunnitelman kuntalaisten hyvinvoinnin edistämiseksi valtuustokaudella 2021–2024

Aiemmat hyväksytyt hyvinvointikertomukset ja -suunnitelmat:

Kaupunginvaltuusto

§ 4

16.02.2022

laaja hyvinvointikertomus vuosilta 2014–2016 (hyväksytty Loviisan kaupunginvaltuustossa 12.4.2017 ja Lapinjärven kunnanvaltuustossa 19.4.2017)

hyvinvointisuunnitelma vuosille 2017–2020 (hyväksytty Loviisan kaupunginvaltuustossa 17.1.2018 ja Lapinjärven kunnanvaltuustossa 13.12.2017)

Loviisan ja Lapinjärven hyvinvointikertomus vuodelta 2013 (hyväksytty Loviisan kaupunginvaltuustossa 12.2.2014 ja Lapinjärven kunnanvaltuustossa 26.2.2014)

Loviisanseudun hyvinvoinnin edistämisen rakenteet ja hyvinvointistrategia 2010–2012 (hyväksytty Loviisan kaupunginvaltuustossa 21.4.2010)

Liite nro 5.

Hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024
Hyvinvointikertomuksen 2017–2020 toimenpidematriisi
Hyvinvointisuunnitelman Loviisan toimenpidematriisi
Hyvinvointisuunnitelman Lapinjärven toimenpidematriisi

Oheismateriaali

Hyvinvointikertomuksesta 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelmasta 2021–2024 annetut lausunnot

Esittelijä: perusturvajohtaja Carita Schröder

Ehdotus:

Perusturvalautakunta

a)

hyväksyy omalta osaltaan Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2024

b)

esittää, että Loviisan kaupunginhallitus ja Lapinjärven kunnanhallitus sekä edelleen Loviisan kaupunginvaltuusto ja Lapinjärven kunnanvaltuusto hyväksyvät Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2024 saatuaan ensin oman kuntansa lautakunnilta asiaa koskevat päätökset.

Päätös:

Ehdotuksen mukainen.

KH § 116

Liite nro 2.

Hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024
Hyvinvointikertomuksen 2017–2020 toimenpidematriisi
Hyvinvointisuunnitelman Loviisan toimenpidematriisi
Hyvinvointisuunnitelman Lapinjärven toimenpidematriisi

Oheismateriaali

Hyvinvointikertomuksesta 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelmasta 2021–2024 annetut lausunnot

Kaupunginvaltuusto

§ 4

16.02.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus:

Loviisan kaupunginhallitus esittää, että Loviisan kaupunginvaltuusto omalta osaltaan hyväksyy Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2024.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös:

Hyvinvointisuunnittelija Päivi Hämäläinen esitteli kutsuttuna asiaa.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 16.02.2022 § 4
56/05.00.00/2022

Liite nro 1.

Hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024

Hyvinvointikertomuksen 2017–2020 toimenpidematriisi

Hyvinvointisuunnitelman Loviisan toimenpidematriisi

Hyvinvointisuunnitelman Lapinjärven toimenpidematriisi

Oheismateriaali

Hyvinvointikertomuksesta 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelmasta 2021–2024 annetut lausunnot

Ehdotus

Loviisan kaupunginvaltuusto omalta osaltaan hyväksyy Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2024.

Päätös

Valtuutettu Satu Hämäläinen ehdotti SDP:n valtuustoryhmän puolesta, että päätös muutetaan kuulumaan:

”Loviisan kaupunginvaltuusto omalta osaltaan hyväksyy Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2024. Hyvinvointisuunnitelman Loviisan toimenpidematriisin ajantasaisuus arvioidaan uudelleen hyvinvointialueen toiminnan käynnistyttyä.”

Valtuutettu Kalevi Lappalainen kannatti valtuutettu Satu Hämäläisen ehdotusta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös muutetun ehdotuksen mukainen.

Lasten ja nuorten hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024

846/05/2021

PL 14.10.2021 § 20

Valmistelija: lasten ja nuorten palveluiden palvelupäällikkö Jaana Iivonen, puh. 0440 555 471

Lastensuojelulain (417/2007) 12. §:n mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi ja lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi kunnan toimintaa koskeva suunnitelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Suunnitelma on otettava huomioon kuntalain mukaista talousarviota ja -suunnitelmaa laadittaessa.

Sosiaalihuoltolain (1301/2014) mukaan kunnan viranomaisten on yhteistyössä seurattava ja edistettävä lasten ja nuorten hyvinvointia sekä poistettava kasvuolojen epäkohtia ja ehkäistävä niiden syntymistä. Sosiaalihuollosta vastaavan viranomaisen on välitettävä tietoa lasten ja nuorten kasvuoloista ja sosiaalisista ongelmista sekä annettava asiantuntija-apua muille viranomaisille samoin kuin kunnan asukkaille ja kunnassa toimiville yhteisöille. Sosiaalihuoltolain mukaan kaikissa lapsille, nuorille ja perheille tarkoitetuissa palveluissa tulee edistää lasten suotuisaa kasvua ja kehitystä. Tarkoituksena on, että kaikki ne toimipaikat, joissa muutoinkin arkiympäristössä tavataan lapsia ja lapsiperheitä, voivat toimia myös vanhempien tukena lapsen kasvatuksessa.

Oppilas- ja opiskeluhuoltolain (1287/2013) mukaan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tulee sisältää opiskeluhuoltoa koskeva osa.

Esitys lasten ja nuorten hyvinvointikertomukseksi ja suunnitelmaksi sisältää

- tietoja lasten ja nuorten kasvuoloista sekä hyvinvoinnin tilasta
- kuvauksen lasten ja nuorten hyvinvointia edistävästä sekä ongelmia ehkäisevistä palveluista
- kuvauksen lastensuojelun tarpeesta kunnassa, lastensuojeluun varatuista voimavaroista sekä lastensuojelulain mukaisten tehtävien hoitamiseksi käytettävästä palvelujärjestelmästä
- opiskeluhuoltoa koskevan osion
- kuvauksen yhteistyöstä eri viranomaisten sekä lapsille ja nuorille palveluja tuottavien yhteisöjen ja laitosten välillä
- kertomuksen vuosien 2017–2020 suunnitelman toteutumisesta
- suunnitelman vuosille 2021–2024.

Asiakirjaa laadittaessa on käytetty sillä hetkellä viimeisintä käytettävissä olevaa tilastotietoa. Lasten ja nuorten hyvinvointia kuvaava indikaattoritieto perustuu suurelta osin Terveyden- ja hyvinvoinnin laitoksen toteuttaman

Kaupunginvaltuusto

§ 5

16.02.2022

kouluterveyskyselyn tietoihin vuodelta 2019. Vuoden 2021 kouluterveyskyselyn tulokset eivät olleet vielä käytettävissä asiakirjaa laadittaessa.

Suunnitelmaosio on pääosin yhteneväinen Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointisuunnitelmien kanssa. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma tulee liitteeksi Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan hyvinvointikertomukseen ja -suunnitelmaan.

Liite nro 4.

Esittelijä: perusturvajohtaja Carita Schröder

Ehdotus: Loviisan kaupungin perusturvalautakunta hyväksyy osaltaan lasten ja nuorten hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2021–2024 ja lähettää kertomuksen ja suunnitelman edelleen Loviisan kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston sekä Lapinjärven kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

TAUKO kello 19.08 – 19.12

KH § 153

Valmistelu: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors, perusturvajohtaja Carita Schröder ja sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen.

Lasten ja nuorten hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024 on käsitelty kaupungin keskuksissa.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti 27.10.2021 § 27 lisätä liitteeseen 2 ”Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman Loviisan toimenpidematriisi” toimenpiteet kohtaan 1 (lisättävä toimenpide: Toteutetaan vuosittain nuorille kysely arjen toiveista) ja 2 (lisättävä toimenpide: Panostetaan toimenpiteisiin, joilla nykyistä useammat oppilaat saataisiin syömään koululounasta).

Muissa lautakunnissa ei tullut muutosesityksiä.

Yllä mainitut lisäykset vaikuttavat ainoastaan Loviisan toimenpidematriisiin, joten estettä hyväksyä kasvatus- ja sivistyslautakunnan lisäystä ei ole. Asian käsittelyaikataulun noudattamiseksi ei ole tarkoituksenmukaista kierrättää Lasten ja nuorten hyvinvointikertomus 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2024 perusturvalautakunnan kautta, vaan lisäykset on tehty matriisiin kasvatus- ja sivistyslautakunnan esittämän mukaisesti.

Liite nro 1 (pykälän liitteet + kasvatus- ja sivistyslautakunnan §:n pöytäkirjanote)

Kaupunginvaltuusto

§ 5

16.02.2022

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto osaltaan hyväksyy lasten ja nuorten hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2021–2024.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 16.02.2022 § 5
297/05.00.00/2022

Liite nro 2.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto osaltaan hyväksyy lasten ja nuorten hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2021–2024.

Päätös

Valtuutettu Satu Hämäläinen ehdotti SDP:n valtuustoryhmän puolesta, että päätös muutetaan kuulumaan:

”Loviisan kaupunginvaltuusto omalta osaltaan hyväksyy Loviisan kaupungin ja Lapinjärven kunnan lasten ja nuorten hyvinvointikertomuksen 2017–2020 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2024. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman Loviisan toimenpidematriisin ajantasaisuus arvioidaan uudelleen hyvinvointialueen toiminnan käynnistyttyä.”

Valtuutettu Kalevi Lappalainen kannatti valtuutettu Satu Hämäläisen ehdotusta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknisenä korjauksena päivitettiin liite kasvatusta- ja sivistyslautakunnan käsittelyssä tehdyillä lisäyksillä.

Päätös muutetun ehdotuksen mukainen.

Yksityisen ryhmäperhepäiväkoti Krisumajan toiminnan siirtäminen kaupungin järjestettäväksi 1.1.2022 alkaen ja jatkotoimenpiteet

992/00.01.00/2021

KSL § 44

Valmistelijat: tilapalvelupäällikkö Antti Kinnunen puh. 044 055 5412, controller Siv Mårtens puh. 040 568 5526 ja varhaiskasvatuspäällikkö Sofia Hoff puh. 044 349 3132

Tausta

Yksityisen ryhmäperhepäiväkoti Krisumajan yrittäjät ilmoittivat kirjallisesti 15.11.2021, että he henkilökohtaisista syistä lopettavat toimintansa 31.12.2021. Järjestämisvastuu siirtyy kunnalle 1.1.2022 alkaen. Kunnan velvollisuudesta järjestää varhaiskasvatusta säädetään varhaiskasvatuslaissa (5 §, 540/2018).

Krisumaja palvelee tällä hetkellä kymmenen perhettä, 11 lasta. Tämän lisäksi kolme perhettä jonottavat paikkaa. Keskeisen sijaintinsa takia Krisumaja palvelee perheitä laajemmalla alueella. Kaupungin muut keskustan ja sen läheisyydessä toimivat päiväkodit ovat täynnä ja myös niihin on jonottavia perheitä. Toisin sanoen, tulisi olemaan haastavaa, mikäli Krisumajassa olevia lapsia, jouduttaisiin hajasijoittamaan kaupungin muihin päiväkoteihin. Palvelua ei pystyttäisi tarjoamaan perheille lähipalveluna.

Keskusta-alueen lapsimäärät sekä päiväkotien paikkamäärät

Synt.	suom.	ruots.	yht.	Lapsia vakassa 1.12.2021 (sis. reurssikertoimet, ei sis. Krisumajan lapsia)
2016	29	14	43	48,5
2017	28	18	46	45
2018	19	16	35	37,5
2019	18	15	33	22
2020	27	11	38	9
2021	25	7	32	0
yht.	120	81	227	162 (+14 lasta 1.2.2022)

Päiväkotipaikat keskusta-alueella 1.12.2021

Määrilahden päiväkot	54
Rauhalan päiväkot	66
Villekulla daghem	54
	174

Taulukon luvut (lapsia vakassa 1.12.2021) sisältää reurssikertoimet (sivistyslautakunnan 24.2.2014 §20 päätös päiväkotien ryhmäkokojen pienentämisestä resurssikertoimen kriteerien mukaisesti). Erityistä huomiota kannattaa kiinnittää vuonna 2020 syntyneiden lasten määrään. Näistä suurin osa todennäköisesti hakeutuvat

varhaiskasvatuksen piiriin ensi vuoden aikana. Taulukko ei sisällä Krisumajan 11 lasta.

Kevät 2022

Tiukasta aikataulusta johtuen, paras vaihtoehto korvaavien palvelujen järjestämiseksi on siirtää toiminta nykyisessä muodossaan ja nykyisillä aukioloajoilla (7.00-16.30) kaupungin järjestettäväksi ajalle 1.1.-30.6.2022.

Järjestelyistä aiheutuu seuraavat kustannukset:

- kahden lastenhoitajan palkkauskustannukset 36 000 €
- vuokra 10 080 €
- sähkö ja vesi 1 000 €
- siivouspalvelujen osto 7200 €
- ruokakuljetukset 1800 €

Kustannukset yhteensä: 55 800 €

Jatkotoimenpiteet 1.8.2022 alkaen

Jatkoa ajatellen varhaiskasvatus ja tilapalvelut ovat selvittäneet kahta vaihtoehtoa. Ratkaisuvaihtoehtojen päätöksenteossa tulee tarkastella niin taloudellisia kuin toiminnallisia näkökulmia.

Ratkaisuvaihtoehtojen vertailu

Vaihtoehto A

Ryhmän toiminta jatkuu Krisumajan nykyisissä tiloissa. Hallinnollisesti ryhmä kuuluisi Rauhalan päiväkotiin. Ryhmäkoko laajennetaan noin 15 paikkaiseksi eri-ikäisille (0-5 vuotiaille) ja aukioloaika muutetaan vastaamaan muiden kunnallisten yksiköiden aukioloaikoja, eli klo 6.30-17.00. Varhaiskasvatuksessa eri-ikäisistä lapsista koostuvaa lapsiryhmää kutsutaan yleisesti sisarusryhmäksi. Tällaisessa ryhmässä aikuisten ja lasten välinen suhdeluku ei ole pysyvä, vaan se voi muuttua riippuen siitä, minkä ikäisiä lapsia ryhmässä on. Vaihtoehto nostaa varhaiskasvatuksen lapsikapasiteettiä noin viidellä (5) paikalla. Henkilöstötarve tässä vaihtoehdossa on 1+3 (yksi varhaiskasvatuksen opettaja ja 3 lastenhoitajaa).

Vaihtoehto A:n plussat:

- Krisumajan lasten ja perheiden tilanteiden näkökulmasta toiminnan jatkuminen lapsille tutussa ja turvallisessa ympäristössä.

Vaihtoehto A:n miinukset:

- Edellyttää laajoja muutostöitä jotta tilat saadaan vastaamaan nykyisiä vaatimuksia. Käyttötarkoituksen muutos edellyttää muun muassa:
 - ilmanvaihdon uusimista
 - WC ja pesutilojen lisäämistä
 - ison ryhmähuoneen jakamista väliseinillä
 - keittiön siirtämistä ja uusimista
- Väistötilatarpeet muutostöiden ajaksi

Kaupunginvaltuusto

§ 6

16.02.2022

- Edellyttää piha-alueen kunnostusta ja laajennusta. Päiväkodin aita portteineen on liian matala ja huonokuntoinen. Pihalla ulkoilee suuri määrä eri-ikäisiä lapsia, joten alueen jakaminen kahteen osaan on perusteltua ja turvallisuuden kannalta tärkeää
- Lapsikapasiteetti nousee ainoastaan viidellä paikalla nykyisestä
- Hajautettu toiminta haastaa pedagogiikan johtamista sekä esimiestyötä
- Korkeat kustannukset

Vaihtoehto B

Rauhalan päiväkodin yhteyteen hankitaan väistötiloja johon perustetaan kaksi lapsiryhmää. Yksi 12 paikkainen 0-3 vuotiaille ja yksi 21 paikkainen 3-5 vuotiaille. Vaihtoehto nostaa varhaiskasvatuksen lapsikapasiteettiä 23 paikalla nykyisestä (luvusta on vähennetty Krisumajan 10 paikkaa). Henkilöstötarve tässä vaihtoehdossa on 2+4 (kaksi varhaiskasvatuksen opettajaa ja neljä lastenhoitajaa).

Vaihtoehto B:n plussat:

- Varhaiskasvatukseen saadaan kaivattuja lisätiloja ja lapsikapasiteetin nostoa
- Toiminnan johtaminen helpompaa kuin vaihtoehto A:ssa
- Vaihtoehto tarjoaa toiminnallisesti nykyaikaisia tiloja
- Mahdollistaa henkilöstön (koskee myös sijaisia sekä moniosaajatehtäviä) tehokkaamman käytön

Vaihtoehto B:n miinukset:

- Korkeat kustannukset
- Krisumajan lasten ja perheiden tilanteiden näkökulmasta toiminnan muuttaminen lapsille uuteen ja erillaiseen ympäristöön.

Liite 2: Vaihtoehtojen kustannukset

Esittelijä: Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 044 055 5250

Ehdotus: Lautakunta päättää että, Krisumajan toiminta siirtyy Loviisan kaupungin järjestettäväksi ajalle 1.1.-30.6.2022 ja että toimintaan palkataan kaksi lastenhoitajaa sekä tehdään kuuden kuukauden vuokrasopimus Lagerholm Invest Oy:n kanssa

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2022 talousarvio muutetaan seuraavilla määrärahamuutoksilla vaihtoehto B:n toteuttamista varten 1.8.2022 alkaen sekä Krisumajan toiminnan järjestämiseksi kaupungin toimesta keväällä 2022:

Vastuualue	Tili	Euroa
Hallinto ja kehittäminen	Henkilöstökulut, lisäys	-13 000
	Palvelujen ostot, lisäys	-9 000
Varhaiskasvatus	Maksutuotot, lisäys	+16 900
	Henkilöstökulut, lisäys	-139 600
	Palvelujen ostot, lisäys	-360

Kaupunginvaltuusto

§ 6

16.02.2022

	Aineet, tarvikkeet ja tavarat, lisäys	-1000
	Avustukset, vähennys	+70 000
	Vuokrat, lisäys	-11 180
Tilapalvelut	Palvelujen ostot, lisäys	-6 000
	Vuokra, lisäys	-34 000
<i>Yhteensä</i>	<i>Muutosten nettovaikutus</i>	<i>-127 220</i>
Perustaminen		
Tilapalvelut	Palvelujen ostot	-60 000
<i>Yhteensä</i>	<i>Muutosten nettovaikutus perustamiskustannukset huomioiden</i>	<i>-187 220</i>

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KH § 156

Liite nro 2.
vaihtoehtojen kustannukset

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2022 talousarvio muutetaan seuraavilla määrärahamuutoksilla vaihtoehto B:n toteuttamista varten 1.8.2022 alkaen sekä Krisumajan toiminnan järjestämiseksi kaupungin toimesta keväällä 2022.

Vastuualue	Tili	Euroa
Hallinto ja kehittäminen	Henkilöstökulut, lisäys	-13 000
	Palvelujen ostot, lisäys	-9 000
Varhaiskasvatus	Maksutuotot, lisäys	+16 900
	Henkilöstökulut, lisäys	-139 600
	Palvelujen ostot, lisäys	-360
	Aineet, tarvikkeet ja tavarat, lisäys	-1000
	Avustukset, vähennys	+70 000
	Vuokrat, lisäys	-11 180
Tilapalvelut	Palvelujen ostot, lisäys	-6 000
	Vuokra, lisäys	-34 000
<i>Yhteensä</i>	<i>Muutosten nettovaikutus</i>	<i>-127 220</i>
Perustaminen		
Tilapalvelut	Palvelujen ostot	-60 000
<i>Yhteensä</i>	<i>Muutosten nettovaikutus perustamiskustannukset huomioiden</i>	<i>-187 220</i>

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 16.02.2022 § 6

Kaupunginvaltuusto

§ 6

16.02.2022

275/00.01.00.00/2022

Liite nro 3.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että vuoden 2022 talousarvio muutetaan seuraavilla määrärahamuutoksilla vaihtoehto B:n toteuttamista varten 1.8.2022 alkaen sekä Krisumajan toiminnan järjestämiseksi kaupungin toimesta keväällä 2022.

Vastuualue	Tili	Euroa
Hallinto ja kehittäminen	Henkilöstökulut, lisäys	-13 000
	Palvelujen ostot, lisäys	-9 000
Varhaiskasvatus	Maksutuotot, lisäys	+16 900
	Henkilöstökulut, lisäys	-139 600
	Palvelujen ostot, lisäys	-360
	Aineet, tarvikkeet ja tavarat, lisäys	-1000
	Avustukset, vähennys	+70 000
	Vuokrat, lisäys	-11 180
Tilapalvelut	Palvelujen ostot, lisäys	-6 000
	Vuokra, lisäys	-34 000
Yhteensä	Muutosten nettovaikutus	-127 220
Perustaminen		
Tilapalvelut	Palvelujen ostot	-60 000
Yhteensä	Muutosten nettovaikutus perustamiskustannukset huomioiden	-187 220

Päätös

Valtuutettu Daniel Thomasson ehdotti asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Valtuutettu Kari Hagfors kannatti valtuutettu Daniel Thomassonin ehdotusta.

Neuvottelutauko 19.04–19.10.

Äänestys

asian käsittely jatkuu JAA 22 ääntä

asia palautetaan valmisteluun EI 13 ääntä

-> Käsittely jatkuu.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Koulujen palveluverkon muutosten jälkeisen palautekyselyn tulokset

KSL § 43

Valmistelija: koulutuspäällikkö Timo Tenhunen puh. 0440 555 332

Vuonna 2019 tehdyn palveluverkon muutoksen johdosta on tehty palautekysely marraskuussa Pernå kyrkoby skolan, Forsby skolan, Teutjärven koulun ja nykyisen Ruukin koulun huoltajille ja oppilaille. Samalla kyseltiin vaikutuksista Koskenkylän koulun siirtymisestä Koskenkylän koulukeskukseen.

Ruukin koulun alueelta tuli 27 vastausta ja 161 vastausta Koskenkylän koulukeskuksen alueelta.

Koulutuspäällikkö esittelee yhteenvedon vastauksista kokouksessa.

Esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Oheismateriaali: Kyselyjen vastaukset

Ehdotus: Kasvatus- ja sivistyslautakunta merkitsee asian tiedoksi ja lähettää asian edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KH § 155

Oheismateriaali:
kyselyjen vastaukset

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja lähettää asian edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 16.02.2022 § 7
270/12.02.00/2022

Oheismateriaali:
kyselyjen vastaukset

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee asian tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 7

16.02.2022

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Vuoden 2021 kaavoituskatsaus

889/10.02/2021

EKIL § 42

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Maaria Mäntysaari, puh. 0440 555 403

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaavoitusasioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla (maankäyttö- ja rakennuslain 7. §). Loviisan kaupungin hallintosäännön mukaan kaavoituskatsauksen antamisesta päättää elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta.

Liite 23 Kaavoituskatsaus

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan kaavoituskatsauksen.

Käsittely: Ennen asian käsittelyä elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka ja kaavasuunnittelija Lotta Qvis pitivät kaavoituskoulutuksen.

Liite 23-02 Kaavoituskoulutus

Jäsen Wide ilmoitti olevansa jäävi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Liite 23-01 Kaavoituskatsaus

EKIL § 64

Valmistelija: kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Maankäyttö- ja rakennuslain 7. §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaavoitusasioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Loviisan kaupungin hallintosäännön mukaan kaavoituskatsauksen antamisesta päättää elinkeino- ja

infrastruktuurilautakunta.

Elinkeino ja infrastruktuurilautakunta päätti 26.3.2020 § 35 vuoden 2020 kaavoituskatsauksen hyväksymisen yhteydessä, että kaavoituskatsaukseen ei tulisi sisällyttää Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavaa ja että kaavoituskatsausta sen osalta ei viedä eteenpäin. Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan laadinta lopetetaan. Osayleiskaavan lopettamisesta päättää kaupunginvaltuusto. Asia ei ole edennyt kaupunginvaltuuston päätettäväksi lautakunnan 26.3.2020 § 35 mukaisesti.

Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan toimija haluaa jatkaa kaavaprosessia. Tuulivoimatoimijalta on saatu lausunto kaavahankkeen jatkamisesta.

Kaavoituskatsaus julkaistaan Loviisan kaupungin verkkosivustolla.

Liite 37

Kaavoituskatsaus

Lausunto Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan toimijalta

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy vuoden 2021 kaavoituskatsauksen. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan kaavaprosessi lopetetaan.

Käsittely: Jäsen Hento esitti seuraavan muutosehdotuksen:
Muutosehdotus 1: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että kaavoituskatsaus on laadittu ja se ei aiheuta mitään toimenpiteitä. Seuraavaan kaavoituskatsaukseen palataan helmikuussa 2022. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan kaavaprosessi lopetetaan.

Jäsen Wide esitti seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosehdotus 2: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että kaavoituskatsaus on laadittu ja se ei aiheuta mitään toimenpiteitä. Seuraavaan kaavoituskatsaukseen palataan helmikuussa. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää, että Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan kaavaprosessia jatketaan.

Äänestys: Jäsen Hennon muutosehdotus 1 JAA sai viisi (5) ääntä (Karlsson, Hyvönen, Fellman, Hagfors, Hento), jäsen Widen muutosehdotus 2 EI sai kolme (3) ääntä (Lohenoja, Holmström, Wide).

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti muutosehdotuksen 1 mukaan seuraavasti: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että kaavoituskatsaus on laadittu ja se ei aiheuta mitään toimenpiteitä. Seuraavaan kaavoituskatsaukseen palataan helmikuussa 2022. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että

Kaupunginvaltuusto

§ 8

16.02.2022

kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan kaavaprosessi lopetetaan.

KH § 157

Liite nro 3.
kaavoituskatsaus
lausunto Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan toimijalta

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan kaavaprosessi lopetetaan.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 16.02.2022 § 8
283/10.02.02/2022

Liite nro 4.
kaavoituskatsaus
lausunto Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan toimijalta

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan kaavaprosessi lopetetaan.

Päätös

Valtuutettu Roger Wide ehdotti, että Vanhakylän tuulivoimaosayleiskaavan kaavaprosessia ei lopeteta, vaan viedään eteenpäin normaalissa järjestyksessä.

Valtuutettu Stefan Thesslund kannatti valtuutettu Roger Widen ehdotusta.

Äänestys
pohjaesitys JAA 27 ääntä
valtuutettu Roger Widen muutosehdotus EI 8 ääntä
-> Pohjaehdotus hyväksyttiin.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus § 29
Kaupunginvaltuusto § 9

07.02.2022
16.02.2022

Liikuntahallin investoinnin aikaistaminen, valtuustoaloite

564/02.02.00/2021

KV § 50

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Mia Heijnsbroek-Wirén) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Liikuntahallin investoinnin aikaistaminen

Sen sijaan, että investointi toteutettaisiin vuonna 2025, tulee tarvittavat rahat varata jo vuoden 2022 talousarvioon. Kun selvitettiin sijaintivaihtoehtoja uudelle liikuntahallille, osoittautui, että Kuningattarenranta oli käytettävissä olevista vaihtoehdoista selvästi paras. Kaupungin investointi voisi vahvistaa entisestään uutta asuinalueetta, joka varmasti tulee täyttymään.

Kun haimme vuonna 2018 asuntomessuja, alueelle suunniteltiin julkista rakennusta, joka toisi lisäarvoa sekä asuinalueelle että sen asukkaille sekä Kuningattarenrannan uudelle kaupunginosalle.

Kaupungin on hankittava korvaavat tilat nykyiselle liikuntahallille mahdollisemman pian. Investoinnin lykkääminen ei tuo kaupungille taloudellista hyötyä näinä lähes korottomien lainojen aikoina.

Investoinnilla on suuri merkitys sivistyksen tarpeille, jotta voidaan järjestää opetussuunnitelman mukaista opetusta ja tarjota kaikille tarkoituksenmukaiset liikuntatilat.

Olisi tärkeää myös hyödyntää liikuntahallin tuomaa lisäarvoa markkinoinnissa ja voida esitellä Loviisaa parhaalla mahdollisella tavalla, kun ennätysmäärä ihmisiä vierailee kaupungissa kesällä 2023 asuntomessujen ansiosta. Uusi investointi kaikkien kuntalaisten liikuntaan, terveyteen ja hyvinvointiin on tulevaisuuden Loviisalle hyvin kaivattu pitkän aikavälin investointi.

Liite nro 12.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

HVL 12.01.2022 § 7
38/02.02.00/2022

Valmistelija

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh 0440 555 250

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 29
§ 9

07.02.2022
16.02.2022

Kaupunginvaltuusto (15.12.2021 § 76) hyväksyi vuosien 2022-2024 talousarviossaan ja taloussuunnitelmassaan sivistys- ja hyvinvointikeskuksen alaisiin yli 100 000 euron hankkeisiin liikuntahallin hankesuunnitelmaksi seuraavan kustannusarvion/vuosi:

- taloussuunnitelmavuosi 2023 – 50 000 euroa
- taloussuunnitelmavuosi 2024 – 150 000 euroa
- vuosi 2025 – 4 000 000 euroa
- vuosi 2026 – 3 800 000 euroa

Yhteensä liikuntahallin kustannusarvioksi kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 8 000 000 euroa. Kyseisessä investointisuunnitelmassa (osa III investoinnit) mainitaan lisäksi sanatarkasti:

- Liikuntahalli, laaja
- Hankesuunnitelma, esimerkiksi liikunta, kulttuuri ja skeittipuisto

Esittelijä

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle sekä edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi edellä mainituin perustein.

Päätös

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle sekä edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi mainituin perustein.

KH 07.02.2022 § 29

Liite nro 4.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus § 29
Kaupunginvaltuusto § 9

07.02.2022
16.02.2022

KV 16.02.2022 § 9
38/02.02.00/2022

Liite nro 5.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Eronpyyntö luottamustoimesta, Allén

1063/00.00.01/2021

KH § 159

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Daniel Allén on 11.12.2021 päivätyllä sähköpostiviestillä pyytänyt eroa luottamustoimistaan kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenenä sekä hyvinvointilautakunnan varajäsenenä. Perusteluna pyynnölle Allén ilmoittaa aloittavansa vuodenvaihteen jälkeen opiskelut toisella paikkakunnalla, opintojen arvioitu kesto on noin 3,5 vuotta.

Kuntalain 70. §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Tässä tapauksessa eron luottamustehtävästä myöntää kaupunginvaltuusto.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto

1. myöntää Daniel Allénille eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenyydestä
2. myöntää Daniel Allénille eron hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä
3. valitsee uuden varajäsenen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan Daniel Allénin tilalle
4. valitsee uuden varajäsenen hyvinvointilautakuntaan Daniel Allénin tilalle.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 16.02.2022 § 10
284/00.00.01/2022

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. myöntää Daniel Allénille eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenyydestä
2. myöntää Daniel Allénille eron hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä
3. valitsee uuden varajäsenen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan Daniel

Kaupunginvaltuusto

§ 10

16.02.2022

Allénin tilalle

4. valitsee uuden varajäsenen hyvinvointilautakuntaan Daniel Allénin tilalle.

Päätös

Daniel Allénin antaman ilmoituksen mukaan, hänen eronpyyntönsä on ollut tarkoitus koskea kaikkia hänen luottamustoimiaan, eli myös tehtävää varajäsenenä kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa. Kaupunginvaltuusto päätti käsitellä asian Daniel Allénin ilmoituksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Daniel Allénille eron

1. kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenyydestä
2. hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä
3. kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielisen jaoston varajäsenyydestä

Kaupunginvaltuusto päätti valita

1. Tomas Nyströmin uudeksi varajäseneksi kasvatus- ja sivistyslautakuntaan Daniel Allénin tilalle
2. Kim Karlssonin uudeksi varajäseneksi hyvinvointilautakuntaan Daniel Allénin tilalle
3. Tomas Nyströmin uudeksi varajäseneksi kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkieliseen jaostoon Daniel Allénin tilalle.

Kaupunginvaltuuston kokoukset 2022

1066/00.01/2021

KH § 160

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginvaltuuston kokoukset vuonna 2022 esitetään pidettäväksi pääsääntöisesti kuukauden kolmantena keskiviikkona klo 18.00. Kokouspaikkana on ensisijaisesti Seurahuone.

Mikäli puheenjohtaja katsoo aiheelliseksi, hänellä on oikeus kutsua kaupunginvaltuusto kokoukseen sanotuista poikkeavina päivinä ja kellonaikoina. Kaupunginvaltuuston kokous voidaan peruuttaa, mikäli kokouksessa käsiteltäviä asioita on vähän, eikä niiden kiireellisyys vaadi pikaista käsittelyä. Kokouksen peruuttamisesta sovitaan kaupunginvaltuuston puheenjohtajan kanssa ja siitä ilmoitetaan erikseen.

Kaupunginvaltuuston kokouksesta pidettävä pöytäkirja on nähtävänä säädetyn ajan kaupungin verkkosivustolla olevalla sähköisellä ilmoitustaululla.

Kaupunginvaltuuston kokouksesta ilmoitetaan yleisölle tiedoksi siten kuin kaupunginvaltuusto on kunnallisten ilmoitusten tiedoksi saattamisesta päättänyt.

Oheismateriaali
Kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien kokousaikataulusuunnitelma 2022

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että yllä olevaa käytäntöä noudatetaan vuonna 2022.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallituksen alustavat kokouspäivämäärät marras- ja joulukuussa 2022 ovat 7.11., 14.11., 28.11. ja 19.12.

KV 16.02.2022 § 11
285/00.01.02/2022

Oheismateriaali:
Kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien kokousaikataulusuunnitelma 2022

Kaupunginvaltuusto

§ 11

16.02.2022

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että yllä olevaa käytäntöä noudatetaan vuonna 2022.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kunnan lakisäätteiset ilmoitukset

1065/07.02.01/2021

KH § 161

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kuntalain (410/2015) 108. §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Ilmoituksilla tarkoitetaan niin sanottuja virallisia kuulutuksia, joita lainsäädäntö edellyttää. Kunnan ilmoitukset ovat yleensä kuulutuksia kokouksista, pöytäkirjojen nähtävänä pitämisestä ja vaaleista, sekä kaavoitusta koskevia tiedoksiantoja. Esimerkiksi valtuuston kokouksista on annettava yleisesti tieto kuntalain 94. §:n mukaisella tavalla: "Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa."

Kunnan ilmoituksia koskevia säännöksiä ei tule sekoittaa kuntalain määräyksiin kunnan tiedottamisvelvollisuudesta (kuntalain 29. §) eikä erikoislainsäädäntöön perustuvaan kuulutuksia/ilmoituksia koskevaan menettelyyn.

Useasti kaupungin on tarkoituksenmukaista yleisen tietoverkon käytön ohella käyttää myös muita ilmoitustapoja, kuten esimerkiksi lehti-ilmoituksia. Ilmoituslehtiä valittaessa tulee tapauskohtaisena perusteena olla kunnan ilmoitusten mahdollisimman tehokas tiedoksi saattaminen tiedon tarvitsijoille eli lähtökohtaisesti kunnan asukkaille. Toisinaan voi olla tarkoituksenmukaista kohdistaa tietyt ilmoitukset (esim. ammattihenkilöstöä haettaessa) oikealle kohderyhmälle, jolloin ilmoituslehden valinta voi paikallislehden sijaan tai lisäksi olla esimerkiksi ammattilehti. Kun ilmoituskanavaksi valitaan lehti-ilmoitus, tulee huomiota kiinnittää varsinkin paikallislehtien tasapuoliseen kohteluun.

Tarkoituksenmukaisen ja sujuvan ilmoitusmenettelyn kannalta olisi parasta, että hallintokunnat tapauskohtaisella harkinnalla joustavasti voivat päättää lakisäätteen ilmoitustavan lisäksi käytettävistä ilmoituskanavista.

Kaupunginvaltuuston päätös kunnan ilmoitusten muusta kuin lakisäätteen ilmoitustavasta on luonteeltaan sellainen, että päätös voi koskea koko valtuustokautta, mikäli tarvetta muutokselle ei kesken kauden ilmene.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin ilmoitukset julkaistaan sähköisesti kaupungin virallisella ilmoitustaululla kaupungin verkkosivustolla. Tämän lisäksi ilmoitukset julkaistaan muita

Kaupunginvaltuusto

§ 12

16.02.2022

ilmoituskanavia (esim. radio, lehdet, sosiaalinen media) käyttäen, kun asianomainen hallintokunta katsoo sen tarkoituksenmukaiseksi tiedon saattamiseksi sitä tarvitseville. Paikallislehdissä ilmoitettaessa on huomioitava eri lehtien tasapuolinen kohtelu. Päätös on voimassa valtuustokauden loppuun, mikäli tarvetta muutokselle ei kesken kauden ilmene.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 16.02.2022 § 12
289/07.02.03/2022

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupungin ilmoitukset julkaistaan sähköisesti kaupungin virallisella ilmoitustaululla kaupungin verkkosivustolla. Tämän lisäksi ilmoitukset julkaistaan muita ilmoituskanavia (esim. radio, lehdet, sosiaalinen media) käyttäen, kun asianomainen hallintokunta katsoo sen tarkoituksenmukaiseksi tiedon saattamiseksi sitä tarvitseville. Paikallislehdissä ilmoitettaessa on huomioitava eri lehtien tasapuolinen kohtelu. Päätös on voimassa valtuustokauden loppuun, mikäli tarvetta muutokselle ei kesken kauden ilmene.

Päätös

Valtuutettu Laura Hyppölä ehdotti, että päätös muutetaan kuulumaan "Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupungin ilmoitukset julkaistaan sähköisesti kaupungin virallisella ilmoitustaululla kaupungin verkkosivustolla, Lovinfossa ilmoitustaululla sekä Loviisan kaupungin sosiaalisen median sivustoilla sekä paikallislehdissä Loviisan Sanomat ja Nya Östis. Paikallislehdissä ilmoitettaessa on huomioitava eri lehtien tasapuolinen kohtelu. Päätös on voimassa valtuustokauden loppuun, mikäli tarvetta muutokselle ei kesken kauden ilmene."

Valtuutettu Meri Lohenoja kannatti valtuutettu Laura Hyppölän ehdotusta.

Valtuutettu Timo Raivio ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Valtuutettu Janne Länsipuro kannatti Timo Raivion palautusehdotusta.

Äänestys

asian käsittely jatkuu JAA 25 ääntä

valtuutettu Timo Raivion ehdotus asian palauttamisesta EI 10 ääntä

-> Käsittely jatkuu.

Valtuutettu Laura Hyppölä muutti ehdotuksensa kuulumaan:

"Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupungin ilmoitukset julkaistaan sähköisesti kaupungin virallisella ilmoitustaululla kaupungin verkkosivustolla ja Lovinfossa ilmoitustaululla sekä Loviisan kaupungin sosiaalisen median sivustoilla. Tämän lisäksi ilmoitukset julkaistaan muita ilmoituskanavia (esim. radio, lehdet,) käyttäen, kun asianomainen hallintokunta katsoo sen tarkoituksenmukaiseksi tiedon saattamiseksi sitä

Kaupunginvaltuusto

§ 12

16.02.2022

tarvitseville. Paikallislehdissä ilmoitettaessa on huomioitava eri lehtien tasapuolinen kohtelu. Päätös on voimassa valtuustokauden loppuun, mikäli tarvetta muutokselle ei kesken kauden ilmene.”

Valtuutettu Meri Lohenoja kannatti valtuutettu Laura Hyppölän muutettua ehdotusta.

Äänestys

pohjaesitys JAA 27 ääntä

valtuutettu Laura Hyppölän muutosehdotus EI 8 ääntä

-> Pohjaesitys hyväksyttiin.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Loviisan kaupunki ottaa käyttöön verovapaan polkupyöräedun, valtuustoaloite

KV 16.02.2022 § 13
372/01.02.01/2022

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Eero Mulli) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Loviisan kaupunki ottaa käyttöön verovapaan polkupyöräedun

Sähköavusteisten polkupyörien nopea lisääntyminen ja tekniikan kehitys ovat tehneet niistä varteenotettavan liikummimuodon lyhyillä ja keskipitkillä matkoilla. Työsuhdepyörä on polkupyörä tai sähköavusteinen polkupyörä, jonka hankinnasta vastaa työnantaja. Työnantaja pidättää pyörän kustannukset palkasta tai tarjoaa sen palkan päälle tulevana etuna tai näiden yhdistelmänä riippuen tehdystä sopimuksesta. Pyörä on tarkoitettu yksittäisen työntekijän henkilökohtaiseen käyttöön niin kodin ja työpaikan välisillä matkoilla kuin työ- ja vapaa-ajalla.

Valtio on vuoden 2021 alusta tukenut työsuhdepolkupyörän hankintaa muuttamalla polkupyöräedun tuloverovapaaksi 1 200 euron vuosittaiseen summaan asti. Pääsääntöisesti työnantaja hankkii työsuhdepolkupyörät leasing-sopimuksilla 12–48 kuukauden ajalle, jolloin työntekijä voi yleensä lunastaa käytössä olleen pyörän sopimuskauden lopussa itselleen. Työnantaja säästää työsuhdepyörän osalta palkan sivukulut. Työnantaja voi tukea hankintaa esimerkiksi vuosittaisen liikuntaedun suuruisella summalla.

Tukemalla työsuhdepolkupyörän hankintaa kaupunki tukee samalla työntekijöiden liikumista ja hyvinvointia. Hyvinvoiva työntekijä tekee parempaa tulosta ja sairastaa vähemmän, jolloin sairauspoissaoloista johtuvat kustannukset laskevat. Työsuhdepyöräedun tarjoaminen on myös edullinen tapa sitouttaa henkilöstöä ja vahvistaa kaupungin houkuttelevuutta työpaikkana. Tarjoamalla työsuhdepyöräetua työntekijöille kaupunki samalla tarjoaa konkreettisen keinon liikenteen päästöjen vähentämiseksi.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisan kaupunki selvittää vuoden 2022 aikana polkupyöräedun käyttöönoton vaihtoehdot ja tarjoaa työsuhdepolkupyöräedun mahdollisuutta koko vakituiselle henkilöstölle 1.1.2023 alkaen.

Liite nro 6.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 135 §:n mukaisesti.

Whistleblowing-ilmoituskanavan käyttöönotto, valtuustoaloite

KV 16.02.2022 § 14
373/07.01.02/2022

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Daniel Thomasson) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Whistleblowing-ilmoituskanavan käyttöönotto

Whistleblowing-ilmoituskanavien piti tulla pakollisiksi vuoden 2021 loppuun mennessä EU:n whistleblowing direktiivin myötä. Direktiivi velvoittaa yli 50 henkilöä työllistäviä yrityksiä ja julkisen sektorin organisaatiota järjestämään kanavan, jonka välityksellä voi jättää ilmoituksen väärinkäytösepäilyistä. Kansallinen lainsäädäntö on asiassa myöhässä, mutta lakia käsitellään eduskunnassa helmikuun 2022 aikana. Oikein implementoituna kanava tukee merkittävästi organisaation riskienhallintaprosesseja ja säästää yleensä selvästi rahaa. Epäeettinen tai laiton toiminta voi aiheuttaa työpaikalle mittavaa vahinkoa suoraan tai välillisesti. Ilmoituskanava on tehokas työkalu tällaisen toiminnan kitkemiseksi.

Ehdotus:

Loviisan kaupunki selvittää pikaisesti vaihtoehdot tällaiseen ulkopuolisen valvoman ilmoituskanavan käyttöönottamiseksi. Selvityksen jälkeen otetaan käyttöön ulkopuolinen whistleblowing-kanava ja koulutetaan koko henkilökunta sen käyttöön.

Liite nro 7.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 135 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 15

16.02.2022

Kokouksen päättäminen

KV 16.02.2022 § 15

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 20.36. Tämän jälkeen pidettiin kaupunginvaltuuston kyselytunti asuntomessuista.

Kyselytunti asuntomessuista

KV 16.02.2022 § 16
235/00.01.05/2022

Kuningattarenranta on tällä hetkellä Loviisan suurin investointi, ja tietoja taloudellisista seurauksista on annettu julkisuuteen verrattain niukasti. Kattavin saatavilla oleva tieto on liitteenä elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan kokouksen 16.12.2021 pöytäkirjassa. Myös tämä tieto on puutteellista mitä tulee kuluihin, jotka ovat syntyneet sen päätöksen seurauksena, että Loviisassa järjestetään asuntomessut vuonna 2023, mikä johti alueen infrastruktuurin suunnitteluun ja rakentamiseen. Tämän vuoksi minulla on esittää seuraavia hanketta koskevia kysymyksiä:

K

– Kuinka suuren kokonaisrasituksen investointi aiheuttaa Loviisalle mukaan lukien vesiliikelaitoksen kustannukset ja muut vastaavat kustannukset, joilla on välitön tai välillinen vaikutus Loviisan tai Loviisan asukkaiden talouteen tai palvelutasoon?

V

Kaikki hanketta koskevat asiakirjat ovat julkisia ja niihin on voinut tutustua haluamassaan laajuudessa. Kysyjä viittaa alustuksessa, että annettu tieto vaikutuksista on puutteellista. Tässä vaiheessa, kun hanke on vielä keskeneräinen, ei ole mahdollista antaa sellaista tietoa, joka pohjautuisi sellaiseen tietoon, joka antaisi hankkeen vaikutuksista uutta tietoa, vaan tiedot taloudellisista vaikutuksista pohjautuvat ennusteisiin (kaavataloudellinen selvitys).

Talousarviossa (2019–2023) kaupunginvaltuusto hyväksyi infrarakentamisen kustannuksiksi 8,6 miljoonaa euroa ja asuntomessuorganisaation osalta käyttötalouteen 1,3 miljoonaa euroa. Talousarviossa nämä kaksi kokonaisuutta tekevät kokonaiskustannuksiksi 9,9 miljoonaa euroa. Vesiliikelaitoksen osalta määräraha on 2 miljoonaa euroa.

Hankkeen välittömiä vaikutuksia Loviisan asukkaiden palvelutasoon ovat muun muassa uuden lähikaupan sijoittuminen alueelle sekä muu uusi yritystoiminta, joka tuottavat palveluita ja joista uudet yrittäjät tiedottavat toiminnan alkaessa. Myöhemmässä vaiheessa alueelle on mahdollisuus synnyttää muun muassa uutta kahvila- ja ravintolatoimintaa, majoitus, uimala, hotelli ynnä muuta toimintaa. Uusien asukkaiden myötä, välillisinä vaikutuksina voidaan pitää myös heidän tuomaa ostovoiman lisäystä paikkakunnalle, joka mahdollistaa palvelujen säilymistä. Yritystoiminta ja palveluverkkojen ylläpitäminen vaativat uusia asukkaita, sillä ilman uusia asukkaita on vaikeaa säilyttää edes nykyistä palvelutasoa. Asuinalueisiin investoiminen on siis myös tärkeä asia palveluiden säilymisen turvaamiselle ja myös tulevaisuudessa uusien asukkaiden houkuttelemiseen tulee panostaa. Alueelle muuttavat uudet asukkaat muuttavat valmiiden kunnallisten palveluiden äärelle, jolloin esimerkiksi ei ole tarpeen rakentaa uusia kouluja tai päiväkotia alueelle.

Tehdyn kaavataloudellisen tarkastelun mukaisesti on arvioitu, että Kuningattarenrannan asemakaavan toteuttamisen kustannus- ja tulovaikutus kaupungintalouteen on pitkällä aikavälillä lähes tasapainossa, mikäli halutaan katsoa asiaa tämän tehdyn laskelman valossa. Kaavataloudellisessa tarkastelussa tonttimyyntitulot olivat kuitenkin arvioitu noin miljoona euroa pienemmiksi kuin ne tarkastelun jälkeen tehdyn tonttihinnoittelun mukaisesti on määritetty. Lisäksi kaavataloudellinen laskelma ei huomioi alueen yritystontille (kortteli P3) mitään arvoa, kelluvien talojen vuokratuloja tai venepaikkojen ja yritystonttien vuokratuloja. Kaavataloudellinen laskelma käyttää myös verokertymää laskettaessa Loviisan keskimääräistä yksikkötuottoa vuonna 2018 (kunnallisvero ja valtionosuus 4 705 euroa/asukas ja kiinteistövero 511 euroa/asukas), jonka osalta voidaan todeta sen tuovan laskelmaan epävarmuustekijän, sillä meillä ei ole tietoa alueelle muuttavien henkilöiden maksamasta kunnallisverosta, tarkkaa kiinteistöveron määrää tai vesi- ja viemärimaksujen ja liittymämaksujen suuruutta. Uuden kaupunginosan rakentaminen aina maksaa itseään takaisin vasta hyvin pitkässä ajassa. Lisäksi on huomioitava, että nyt toteuttava asemakaava mahdollistaa asumisen lisäksi myös huomattavan määrän palvelu- ja yritysrakentamista alueelle sekä 7,7 hehtaaria puisto- ja virkistysalueita, parkkialueita, venepaikkoja, toriaukion ja muuta julkista rakentamista, joita ei asuinalueilla yleensä tällaisessa mittakaavassa toteuteta. Kelluva siltayhteys tiivistää kaupunkirakennetta, luo uusia virkistysreittejä ja mahdollistaa yritystoiminnan kehittämistä myös kaupungin itärannalla. Määrilahden nykyisille asukkaille alueen kehittyminen lisää alueen houkuttelevuutta ja todennäköisesti nostaa myös kiinteistöjen arvoja pidemmällä aikavälillä. Matkailun näkökulmasta uusi alue on houkutteleva uusine palveluineen. Näiden nyt rakennettavien uusien puistojen ja liikunta-alueiden tuoman virkistystyksen ja hyvinvoinnin lisääntymisen arvon määrittäminen on vaikeaa, mutta kaupunkien kehittämisessä myös sellaisten asioiden edistäminen, jotka eivät suoraan tuo tuloa kaupungille, ovat tärkeitä. Kaikkea ei voi mitata rahassa. Myös kaupungin vetovoiman ja houkuttelevuuden lisääminen markkinoinnillisen keinoin on arvo, jonka hyödyt näkyvät vasta myöhemmin.

K

– Mitkä osa-alueet ovat tarvinneet lisärahoitusta ja kuinka paljon osa-alueita kohti siinä tapauksessa? (Kysymys koskee koko aluetta, myös Valintatalon purkua.)

V

Hanke on toteutettu talousarvionmukaisesti. Lisärahoitusta ei ole hankkeelle haettu, päinvastoin alkuperäinen hankkeen kustannusarvio oli 14,467 miljoonaa euroa ja tämä summa on vesiliikelaitos mukaan lukien pienentynyt 11,9 miljoonaan euroon. Valintatalon purkukustannukset pysyivät myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

K

– Kuinka suuret olivat alueen suunnittelukustannukset (mukaan lukien konsulttipalkkiot ja tutkimukset)?

Kaupunginvaltuusto

§ 16

16.02.2022

V

Hankkeen suunnittelukustannukset ovat tässä vaiheessa olleet noin 350 000 euroa.

K

– Milloin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on päättänyt ruoppausmassojen kuivausaltaiden rakentamisesta (väliallastaulukossa)?

V

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on 12. §:ssä valinnut urakoitsijan keskiosan urakka-alueelle ja 19. §:ssä ruoppausurakoitsijan. Välialtaan rakentaminen mahdollisti keskiosan urakan ruoppausten teon. Välialtaan työ on tilattu lisätyönä keskiosan hankkeessa hallintosäännön mukaisesti toimien.

K

– Koska ruoppausta ei ole vielä aloitettu, tarkoittaa se, että ruoppaus voidaan aloittaa aikaisintaan heinäkuussa 2022. Ruoppausten ajan tied, joilla ruoppausmassoja ajetaan, eivät ole ajokunnossa. Miten tämä vaikuttaa keskiosan rakentamiseen?

V

Keskiosan infrastruktuuriurakka valmistuu ennen ruoppausta – ajoreitit päätetään työmaasuunnittelun yhteydessä. Ruoppaamisella ei ole vaikutusta keskiosan rakennushankkeisiin. Ruoppausmassoja ei käsitellä tonttimaalla ja tontit ovat rakentamiskelpoisia välittömästi.

K

– Aiemmin sanottiin, että rakentamisella on huomattava paikallisia yrityksiä työllistävä vaikutus. Onko paikallisia yrityksiä toistaiseksi huomattavasti työllistetty (alihankkijoina)? Missä määrin (osuus kaikista töistä) ja miten monta yritystä siinä tapauksessa?

V

Hankkeen ollessa rakentamisen osalta vaiheessa, jossa yksikään talonrakennustyömaa ei ole vielä käynnissä, on ajankohta antaa vastauksia hankkeen työllistävyydestä väärä, kun talonrakennustyöt ovat vasta alkamassa. Hanke on jatkumassa vielä reilut 1,5 vuotta ja vasta loppuraporttivaiheessa voidaan arvioida hankkeen työllistävyyttä. Alueella talonrakennustyöt aloittaville tehtiin kysely ja kyselyyn vastanneista 7 rakentajasta 71 prosenttia käyttää paikallisia yrityksiä hankkeessaan ja 29 prosenttia ei ole vielä päättänyt urakoitsijoita (0% vastasi, ettei käytä paikallisia yrityksiä). Rakennusprojektin laajuus on Loviisan mittakaavassa ennennäkemätön.

Käynnissä olevat infrastruktuuriurakat kilpailutetaan hankintalain mukaisesti ja valitut urakoitsijat käyttävät omiin tarpeisiinsa sopivia aliuurakoitsijoita. Kaupunki ei pysty vaikuttamaan yritysten päätöksiin. Alueen infrastruktuurirakentamisen urakat on kilpailutettu pienempinä osurakoina, jotta urakat ovat kokoluokaltaan sellaisia kokonaisuuksina, joihin myös paikalliset yritykset voivat helpommin halutessaan osallistua.

Kymmenessä kilpailutetuissa urakassa ovat osallistujat olleet 13 prosenttia paikallisia ja urakan saanneista 30 prosenttia paikallisia urakkasummiin vertailtuna noin 7 prosentin osuudella. Yrityksiltä saatujen tietojen mukaan alueen urakoissa on käytetty paikallisia urakoitsijoita, muun muassa kuorma-autoilijoita, vuokraustoimintaa, tavarantoimittajia ja ruokapaikkoja. Arvio urakoiden arvosta on 300 000 euroa ajalla syksy 2020–talvi 2022. Asuntomessuorganisaation hankinnat ovat pääasiassa pienhankintoja, joita voidaan tehdä paikallisesti. Asuntomessujen aikana alue työllistää paljon loviisalaisia nuoria, kun muun muassa näytteilleasettajat palkkaavat nuoria messutyöhön ja myös erilaiset muut messutehtävät työllistävät sekä yrityksiä että töihin palkattavia henkilöitä.

Kuningattarenrannan nettisivuston kautta paikallisilla yrityksillä on mahdollisuus tarjota tuotteitaan ja palveluitaan messualueelle rakentaville. Tämän lisäksi olemme koostaneet yhteistyössä Loviisan Yrittäjien kanssa listan paikallisista yrityksistä, jotka tarjoavat alan palveluita. Tämä lista on rakentajien käytettävissä, ja sen tarkoituksena on ollut, että paikalliset toimijat ovat helpommin löydettävissä.

Välillisiä työllistäviä vaikutuksia ovat myös majoitus, ravitsemus ja muiden palveluiden käyttäminen rakentamisen aikana mutta erityisesti messujen aikana. Asuntomessujen aikana kaupungissa vierailevat messukävijät käyttävät noin 7–8 miljoonaa euroa erilaisten palveluiden ja tuotteiden ostamiseen messualueen ulkopuolella kaupungissa. Moni yritys tulee palkkaamaan lisää henkilökuntaa, jotta kaikkia messuvieraita voidaan palvella.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 13, § 14, § 15, § 16

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2079
Puhelinnumero: 029 564 2000
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A, 07900 Loviisa
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019 555 1

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9–16.