

## Kaupunginhallitus

Aika 24.01.2022 klo 17:30 - 21:05

Paikka Seurahuone (\*etänä)

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Isotalo Arja	puheenjohtaja	
	Liljestrand Tom	1. varapuheenjohtaja	*
	Heijnsbroek-Wirén Mia	2. varapuheenjohtaja	*
	Stenman Lotte-Marie	jäsen	*
	Sjöholm Markus	jäsen	*
	Hämäläinen Satu	jäsen	*
	Hakasaari Petri	jäsen	*
	Peräkylä Teemu	jäsen	*
	Hägglom Kerstin	Almin varajäsen	*
Muut	Andersson Otto	kv:n puheenjohtaja	*
	Tähtinen Keijo	kv:n 1. varapuheenjohtaja	*
	Lepola Janne	kv:n 2. puheenjohtaja	*
	Jan D. Oker-Blom	kaupunginjohtaja	*
	Kristina Lönnfors	sihteeri	
	Fredrik Böhme	taluspäällikkö	
	Peräkylä Jere	nuorisovaltuuston edustaja	*
	Timo Tenhunen	koulutuspäällikkö	* § 5-7
Karppi Päivi	kulttuurituottaja	* § 8	
Poissa	Alm Agneta	jäsen	

## Allekirjoitukset

	Arja Isotalo puheenjohtaja	Kristina Lönnfors sihteeri
Käsitellyt asiat	5 - 21	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa	
	Petri Hakasaari pöytäkirjantarkastaja	Lotte-Marie Stenman pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 5	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 6	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 7	Haddom skolan toiminnan jatko	5
§ 8	Kaupungin strategiasta johdettujen vapaaehtoisten matkailu-, kulttuuri- ja saaristo-ohjelmien päivitys	18
§ 9	Talousarvion 2022 täytäntöönpano-ohjeet	22
§ 10	Demokratiapalvelujen sekä kaupunginkansliakeskuksen vuoden 2022 käyttösuunnitelman hyväksyminen ja ostolaskujen hyväksyminen 2022	23
§ 11	Rantatontin nro 127 myynti	24
§ 12	Rantatontin nro 79 myynti	26
§ 13	Rantatontin nro 202 myynti	27
§ 14	Rantatontin nro 104 myynti	28
§ 15	Kaupunkisuunnitteluosaston päällikön rekrytointi	29
§ 16	Itä-Uudenmaan sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelma vuodelle 2022	30
§ 17	Uuden päiväkodin koko- ja sijoitusehdotus, valtuustoaloite	32
§ 18	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	35
§ 19	Viranhaltijapäätökset	36
§ 20	Ilmoitusasioita	37
§ 21	Muut asiat	38

Kaupunginhallitus

§ 5

24.01.2022

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 24.01.2022 § 5

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 6

24.01.2022

**Pöytäkirjantarkastajat**

KH 24.01.2022 § 6

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Petri Hakasaari ja Lotte-Marie Stenman.

Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

**Haddom skolan toiminnan jatko**KH 24.01.2022 § 7  
120/10.03.02.02/2022

Valmistelija

Koulutuspäällikkö Timo Tenhunen, puh. 0440 555 332

301/10.03.02/2021

NFBSUB § 19

Valmistelija ja esittelijä: koulutuspäällikkö Timo Tenhunen, puh.  
0440 555 332Taustaa

Kevätlukukauden 2020 aikana Haddom skolan henkilöstö alkoi saada sisäilmaoireita. Tämä johti teknisiin selvityksiin ja toimenpiteisiin kesällä 2020. Tilanne paheni syyslukukaudella, ja koulutuspäällikkö päätti 8.10.2020 siirtää toiminnan Vanhan Rannan väistötiloihin Loviisan keskustaan Haddom skolan kiinteistössä tehtävien rakennetutkimusten ajaksi. Tutkimusten perusteella ehdotettiin, että koulu pitäisi kunnostaa perusteellisesti. Kunnostuksen kustannusten arvioidaan olevan 954 000 euroa. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta otti kantaa kunnostukseen kokouksessaan 25.3.2021, jossa päätettiin, ettei koulurakennusta kunnosteta korkeiden kustannusten vuoksi.

Lukuvuonna 2020–2021 Haddom skolan tilannetta on käsitelty kaupungin koordinoivassa sisäilmatyöryhmässä ja kohdekohtaisessa sisäilmatyöryhmässä. Kohdekohtaiseen sisäilmatyöryhmään kuuluvat viranhaltijoiden ja terveydenhuollon henkilökunnan lisäksi myös Pro Haddomin ja Hem och Skola -yhdistyksen edustajia sekä vanhemmat. Kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä on seurannut henkilökunnan ja oppilaiden vointia ja tutustunut mahdollisiin väistötiloihin. Kaupungin omissa parakeissa, joissa koulu työskentelee lukuvuonna 2020–2021, ei ole havaittu sisäilmaoireita. Kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä on tutustunut niihin tiloihin, joita on ehdotettu koulun korvaaviksi tiloiksi, jos Haddom skolan kiinteistöä ei saneerata.

Käynnit väistötiloissa

11.3.2021 vierailtiin perinnekeskus Kuggomissa ja Talluddenin kiinteistössä osoitteessa Metsämarjantie 13. Molemmat kiinteistöt soveltuvat logistisesti ajatellen hyvin opetustoiminnan väistötiloiksi. Talludden on ryhmän mielestä hyvä vaihtoehto väistötiloiksi. Siellä on aiemmin järjestetty opetusta ja varhaiskasvatustoimintaa. Vierailun perusteella ja pohjapiirros ja ympäristö huomioon ottaen Talludden kiinteistön katsotaan soveltuvan parhaiten pitkäaikaiseen opetustoimintaan, kun taas perinnekeskus Kuggomia voitaisiin hyödyntää taide- ja taitoaineiden opetuksessa ja kouluruokailussa. Kiinteistöt sijaitsevat kävelyetäisyyden päässä toisistaan. Koulun henkilöstö on myös vierailut kiinteistöllä.

Tähän mennessä ei ole tullut muita ehdotuksia väistötiloista.

Parakit, joissa koulu työskentelee väliaikaisesti, ovat tarkoitettu väliaikaiseen toimintaan, ja ne eivät siksi ole vaihtoehto koulutoiminnan jatkamiselle.

Terveysviranomaiset ovat todenneet, että kaikki väistötilat on tarkastettava huolellisesti ennen toiminnan aloittamista, jotta ne ovat varmasti turvalliset ja soveltuvat opetustarkoituksiin. Muun muassa ilmanvaihdolle, sisäilmalle, lämpötilalle, hygienialle, siivoukselle, koulupihalle, lämpötilalle ja radonpitoisuudelle on asetettu tarkat vaatimukset. Tilojen tulee myös olla rekisteröity opetustiloiksi.

#### Lisäselvityspyyntö

1. Jotta kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen koulutusjaosto voi päättää väistötiloista, joissa Haddom skolan toiminta jatkuu, pyydetään elinkeino- ja infrastruktuurikeskukselta seuraavia tietoja:

- kustannuslaskelma Talluddenin kiinteistön kunnostamisesta opetustiloiksi
- laskelma vuosittaisista ylläpitokustannuksista
- terveystarkastajan opetustilojen käyttöönotto-ohjeen käsittely ja analyysi
- mahdollisten kunnossapitotöiden aikataulu.

2. Jotta kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen koulutusjaosto voi päättää väistötiloista, joissa Haddom skolan toiminta jatkuu, pyydetään sivistys- ja hyvinvointikeskukselta seuraavia tietoja:

- vaikutus koulukuljetusjärjestelyihin
- koulutuksen näkemys kiinteistön soveltuvuudesta opetuskäyttöön
- oppilasennuste
- selvitys siivous- ja ruokailujärjestelyistä
- perinnekeskus Kuggomin tilavuokralaskelma
- lapsivaikutusten arviointi.

#### Mikäli sopivia väistötiloja ei löydy

Mikäli sopivia väistötiloja ei löydy, kunta osoittaa Haddom skolan oppilaaksiottoalueella asuville oppilaille toisen lähikoulun tai muun sopivan paikan, jossa opetusta annetaan oppilaan omalla äidinkielellä. Tämä tarkoittaa, että kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielisen koulutusjaoston tulee ottaa kantaa Haddom skolan lakkauttamiseen ja uusiin oppilaaksiottoaluevaihtoehtoihin huomioiden aiemmat kouluverkko selvitykset. Tällöin asia käsitellään kaupunginhallituksessa ja lopullisen päätöksen tekee kaupunginvaltuusto.

Rehtori Karita Markusas kutsutaan kokoukseen kuvailemaan tilannetta.

Taustamateriaali 1: Talluddenin pohjapiirros

Taustamateriaali 2: Talluddenin kuntotarkastus ja lisäselvitysraportti

Taustamateriaali 3: Pro Haddomin kirjelmä elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnalle ja muille Loviisan kaupungin päättäjille

Taustamateriaali 4: Terveystarkastajan vaatimukset väistötiloille

Taustamateriaali 5: Menettelytavat sisäilmaongelmatapauksissa

Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

**Ehdotus:** Kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen koulutusjaosto pyytää saada valmistelussa mainitut lisäselvitykset viimeistään 14.4.2021 ja ottaa kantaa Haddom skolan toiminnan jatkoon seuraavassa kokouksessaan.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

### **Käsittely**

Asian esittelijänä toimi sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250.

Koulutusjaosto totesi, että kaupunki sai 30.3.2021 sähköpostia Pro Haddomilta/Heidi Lunabbalta. Sähköposti sisälsi kasvatus- ja sivistyslautakunnalle ja lautakunnan ruotsinkieliselle koulutusjaostolle osoitetun kirjelmän.

Rehtori Karita Markusas osallistui tämän asian käsittelyyn klo 19.14–19.28.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

---

NFBSUB § 37

Valmistelija ja esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Rehtori Karita Markusas, rakennuttajainsinööri Pia Rajala ja tilapäällikkö Antti Kinnunen kutsutaan kokoukseen kuvailemaan tilannetta ja valmistelussa mainittuja lisäselvityksiä.

### **Lapsivaikutusten arviointi**

Haddom skolan oppilaat vastasivat koulussa omaan kyselyyn viikolla 14. Webropol-kysely lapsivaikutusten arvioinnista lähetettiin Wilman kautta Haddom skolan oppilaiden huoltajille. Kyselyyn oli mahdollista vastata 7.–12.4.2021.

Oppilaiden näkökulmasta on erityisen tärkeää kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin opetustoiminnan jatkoa järjestettäessä:

- ryhmäyttäminen
- kaverisuhteiden huomioiminen opetusryhmiä muodostettaessa
- opetuksen järjestäminen turvallisessa paikassa
- ennakoiva kiusaamisenvastainen toiminta.

Kaikki kyselyyn vastanneet huoltajat olivat sitä mieltä, että Kuggomin entinen päiväkotit soveltuu koulurakennukseksi heidän lapsilleen. Suurin osa huoltajista vastasi, että Generalshagens skola (13 vastausta) olisi heidän ensisijainen valintansa, jos kaupunginvaltuusto päättää lakkauttaa

Haddom skolan ja päättää uusista oppilaaksiottoalueista. Kapellby skola ai yhdeksän vastausta ja Tessjö skola yhden vastauksen.

### **Haddom skolan oppilasennuste väestötietojärjestelmän mukaan 20.9.2020**

Haddom skolan oppilasmäärä laskee 36 oppilaasta 28 oppilaaseen elokuusta 2022 lähtien. Seuraavan lukuvuoden alussa (2023–2024) koulussa on 29 oppilasta. Oppilasmäärä on 28–29 oppilasta elokuuhun 2026 asti, jolloin koulussa on väestötietojärjestelmän mukaan 21 oppilasta. Väestötietojärjestelmän ennuste ulottuu lukuvuoteen 2026–2027. Tuolloin Haddom skolassa on ennusteen mukaan 21 oppilasta.

### **Kuggomin entisen päiväkodin rakennus**

Tutkimusraportissa ja liitteissä todetaan, että Haddom skolan toiminnan siirtäminen Kuggomin entisen päiväkodin tiloihin pelkällä pintojen siistimisellä ei ole suositeltavaa terveyden ja turvallisuuden kannalta. Talluddenin kiinteistön korjaaminen 162 500 eurolla on lyhytaikainen ratkaisu. Muun muassa perinnekeskukseen vuokra ja ruokailun järjestäminen lisäävät kuluja. Muutaman vuoden päästä Haddom skolalle on löydettävä korvaavat tilat, jos Talluddenia ei kunnosteta.

Talluddenin perusteellinen peruskorjaus maksaa noin 1 200–1 500 euroa/m<sup>2</sup>. Talluddenin kiinteistössä on 430 neliometriä. Peruskorjauksen kustannukset ovat noin 516 000–645 000 euroa.

Esittelijän näkemys Talluddenin soveltuvuudesta opetustoimintaan on, että Talluddenin kiinteistö on vain lyhytaikainen ratkaisu koulutuksen tarkoituksiin. Väistötilojen kustannukset voivat olla kalliimmat kuin niiden tilojen, joita jo käytetään opetuksessa ja jonne oppilaat mahtuvat. Talludden rasittaa Haddom skolan oppilaita, henkilöstöä ja huoltajia monta vuotta, sillä kaupungin on kartoitettava väliaikaisia sopivia tiloja koululle. Tilojen on mahdollistettava opetussuunnitelman mukaisesti korkeatasoinen opetus.

### **Generalshagens skola**

Generalshagens skolan rehtorin mukaan kaikki 36 oppilasta mahtuvat Generalshagens skolan luokille, jos oppilaat siirtyvät Generalshagens skolaan. Haddom skola voisi pitää aamu- ja iltapäivätoimintaa sekä esikoululaisten täydentävää varhaiskasvatusta yhdessä Generalshagens skolan kanssa. Haddom skolan ja Generalshagens skolan luokat voidaan yhdistää niin, että opettajat työskentelevät samanaikaisopettajina. Tällöin siirtymä olisi kaikille helpompi, kun luokassa olisi tuttuja aikuisia.

### **Sävträsk skola**

Kaikki Haddom skolan 36 oppilasta eivät mahdu Sävträsk skolaan, koska ryhmistä tulee aivan liian suuria. Sävträsk skola voi kuitenkin ottaa osan oppilaista. Toistaiseksi myös aamu- ja iltapäivätoiminta sekä esikoululaisten täydentävä varhaiskasvatus voidaan järjestää Sävträsk skolassa, mutta aamupäivätoiminnan ja täydentävän varhaiskasvatuksen järjestäminen on riippuvainen esikoululaisten määrästä.

### **Muuta huomioitavaa**

Kaupunginvaltuusto päätti (22.4.2020 § 23), että palveluverkostoa tehostetaan ja sopeutetaan kaupungin laskevaan lapsi- ja oppilasmäärään sulkemalla Teutjärven koulu, Pernå kyrkoby skola, Kuggomin päiväkotijä



Leikkis-päiväkoti 1.8.2020. Haddom skolan esikoulu siirtyi Generalshagens skolaan, jossa myös järjestetään aamu- ja iltapäivähoito. Pernå kyrkoby skolassa oli yhteensä 26 oppilasta 1.–6. vuosiluokilla lukuvuonna 2019–2020. Jos Haddom skolan oppilaiden jako uusiin lähikouluihin tehdään lukuvuodesta 2021–2022 alkaen Hopomintie jakolinjana, on Sävträsk skola lähikoulu 12 oppilaalle ja Generalshagens skola lähikoulu 24 oppilaalle.

### **Lyhytnäköiset vaihtoehdot**

Parakit, joissa koulu työskentelee tällä hetkellä, on rakennettu väliaikaista toimintaa varten, ja ne eivät siksi ole vaihtoehto pitkäaikaiselle koulutoiminnalle. Parakkien siirto ja kunnostaminen käyttökelpoiksi maksaa yli 50 000 euroa. Tällä hetkellä kaupungilla ei näytä olevan riittävästi parakkeja.

Vaihtoehto, että Talluddenin tilat kunnostetaan niin, että tilat ovat Haddom skolan käytettävissä 16.8.2021 alkaen, on lyhytnäköinen. Tätä varten tarvitaan 162 500 euron määräraha Talluddenin kunnostamiseen ja 516 000–645 000 euroa peruskorjaukseen. Lisäksi syntyy kustannuksia, joita ei voi ennakoita ja joita ei voi välttää.

Liitteet:

1. Rambollin raportti Talluddenin kiinteistöstä
2. Terveystarkastajan opetustilojen käyttöönotto-ohjeen käsittely ja analyysi
3. Vaikutus koulukuljetusjärjestelyihin ja oppilasennuste
4. Lapsivaikutusten arviointi
5. Vaikutusten arviointi Haddom skolan siirtämisestä Generalshagens skolaan ja Sävträsk skolaan
6. Vaikutusten arviointi Haddom skolan siirtämisestä Perinnekeskukseen
7. Vaikutusten arviointi Haddom skolan ja Generalshagens skolan yhdistämisestä
8. Vaikutusten arviointi Haddom skolan siirtämisestä Kuggomin entiseen päiväkotiiin (Talludden)
9. Ympäristöterveydenhuollon ohjeistus opetustilojen toteutuksesta
10. Vaihtoehtojen kustannusarvio

- Ehdotus:** Jotta asiaan saadaan kestävä ja pitkäaikainen ratkaisu, kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen koulutusjaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että
- a) Haddom skola lakkautetaan 1.8.2021 alkaen
  - b) oppilaaksiottoalueita muutetaan 1.8.2022 alkaen aiempi kouluverkkoselvitys huomioiden siten, että Hopomintien risteyksen eteläpuolella asuvat oppilaat kuuluvat Generalshagens skolan oppilaaksiottoalueeseen ja Hopomintien risteyksen pohjoispuolella asuvat Sävträsk skolan oppilaaksiottoalueeseen
  - c) Pykälä tarkastetaan välittömästi.

**Käsittely**

Tilapäällikkö Antti Kinnunen ja rakennuttajainsinööri Pia Rajala osallistuivat asiantuntijoina asian käsittelyyn klo 18.20–18.55, ja rehtori Karita Markusas osallistui asiantuntijana asian käsittelyyn klo 18.20–19.25.

Esittelijä muutti alkuperäisen ehdotuksensa b)-kohtaa seuraavasti:

b) kasvatus- ja sivistyslautakunta hyväksyy uudet oppilaaksiottoalueet aiempi kouluverkkoselvitys huomioiden siten, että Hopomintien risteyksen eteläpuolella asuvat oppilaat kuuluvat Generalshagens skolan oppilaaksiottoalueeseen ja Hopomintien risteyksen pohjoispuolella asuvat Sävträsk skolan oppilaaksiottoalueeseen.

Jonna Hinttaniemi ehdotti jaoston muiden jäsenten yksimielisellä tuella, että asia palautetaan uuteen valmisteluun, jotta voidaan selvittää, soveltuuko Perinnekeskus Kuggomin Tekstiilitalo Haddom skolan koulutoimintaan lukuvuonna 2021–2022.

Esittelijä täydensi valmisteluaan mainitsemalla, että sivistys- ja hyvinvointikeskus järjestää kirjallisen kuulemisen Haddom skolan lakkauttamispäätöksen johdosta. Kuuleminen järjestetään niin, että kirjalliset mielipiteet asiasta on jätettävä viimeistään torstaina 10.6.2021 klo 15.00. Haddom skolan henkilöstöä ja oppilaita kuullaan viikolla 22.

**Päätös:**

Ruotsinkielinen koulutusjaosto päätti yksimielisesti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun, jotta voidaan selvittää, soveltuuko Perinnekeskus Kuggomin Tekstiilitalo Haddom skolan koulutoimintaan lukuvuonna 2021–2022.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

---

## NFBSUB § 45

Valmistelija ja esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Selvitettäessä mahdollisuutta Tekstiilitalon väliaikaiseen hyödyntämiseen Haddom skolan oppilaiden opetusta varten lukuvuoden 2021–2022 ajaksi on ilmennyt seuraavaa:

Kuggomin perinnekeskuksen Tekstiilitalo-niminen rakennus on tilapäällikön mukaan rekisteröity oppilaitokseksi tai peruskouluksi. Tekstiilitalon käyttötarkoitus ei siis muutu, jos Haddom skolan oppilaat käyvät koulua Tekstiilitalossa seuraavan lukuvuoden ajan. Koulupäivän aikana Tekstiilitalossa olisi korkeintaan 36 oppilasta ja 3–5 aikuista.

Ympäristöterveydenhuollon terveystarkastajan mukaan Tekstiilitalossa olisi hyvä tehdä ainakin kuntokartoitus, jonka perusteella tehtäisiin suppeampi kuntotutkimus. Tällä tavoin varmistetaan, että tilat ovat terveelliset ja soveltuvat suunniteltuun toimintaan. Kiinteistönomistajan tulee tilata kuntokartoitus. Kartoittajan on oltava sertifioitu tarkastaja.

Kuntokartoituksen raportti on luvattu toimitettavan 21.–24.6.2021.

Terveysviranomaisen suosittelee, että terveysviranomaisen ohjeet käydään läpi. Ohjeisiin on koottu ne vaatimukset, jotka koskevat tiloja ja toimintoja.

[www.porvoo.fi/library/files/59e46930ed6b97194b0004c3/Ohje\\_terveydensuojelulain\\_13\\_ilmoituksen\\_tekoa\\_varten.pdf](http://www.porvoo.fi/library/files/59e46930ed6b97194b0004c3/Ohje_terveydensuojelulain_13_ilmoituksen_tekoa_varten.pdf)

Elintarvikevalvonnan terveystarkastaja edellyttää, että koululaisten ateriat voidaan järjestää asiallisella tavalla ja siten, että ne täyttävät elintarvikelainsäädännön vaatimukset.

Maanantaina 14.6.2021 Tekstiilitalon tilat tarkastivat paikan päällä muun muassa rehtori Karita Markusas, huoltajien edustajat, ympäristöterveydenhuollon terveystarkastaja, sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja paloviranomaisten edustaja yhdessä rakennusvalvonnan edustajan kanssa.

#### Vaihtoehdot

Jos Tekstiilitaloa ei voida käyttää tilapäisenä koulunkäyntitilana Haddom skolan 36 oppilaalle, voidaan muun muassa harkita seuraavia vaihtoehtoja:

- 1) Kaksi oppilasryhmää (2 x 11 oppilasta) Haddom skolasta sijoitetaan kahteen pienryhmätilaan Generalshagens skolan ensimmäiseen kerrokseen. Tämän lisäksi, jotta Haddom skola säilyy yhä edelleen omana koulunaan, tarvitaan parakki Haddom skolan muille oppilaille Generalshagens skolan pihalle erilleen Villekulla daghemin parakeista.
- 2) Haddom skolan oppilaista 11+14 käyttää kahta pienryhmätilaa Generalshagens skolan ensimmäisessä kerroksessa, ja 5. ja 6. vuosiluokkien oppilaat opiskelevat yhdessä Generalshagens skolan oppilaiden kanssa. Tällöin yksi Haddom skolan opettajista toimisi samanaikaisopettajana yhdessä yhden Generalshagens skolan opettajan kanssa.
- 3) Haddom skolasta siirtyy 24 oppilasta Generalshagens skolaan ja osa Sävträsk skolaan.
- 4) Haddom skolan oppilaat opiskelevat Kurkelan vuokraparakeissa.

#### Kustannukset

Tekstiilitalon kuukausivuokra klo 8.00–17.00 on 1 550 euroa ilman arvonlisäveroä. Vuokraan sisältyy yksi luokkahuone, keittiö, alakerroksen kaksi huonetta ja yläkerroksen suurempi huone sekä oikeus käyttää varasto- tai kokoushuonetta, yhteensä 200 m<sup>2</sup>. Vuokraan sisältyy myös kylmä kuisti ja lämmin eteinen, talon yläkerran kaksi WC-tilaa ja tarvittaessa päärakennuksen muut WC-tilat. Tarjoukseen eivät kuulu koulupäivien siivouskulut. Siivouksesta peritään 40 euroa tunnilta ilman arvonlisäveroä. Oletuksena on kuitenkin, että siivouksessa käytetään kaupungin omaa henkilökuntaa. Muiden tilapäisten vaihtoehtojen kustannukset esitellään oheismateriaalissa ja kokouksessa.

#### Kuuleminen

Ennen jaoston kokousta 2.6.2021 medioita oli tiedotettava kuulemisen ajankohdasta, koska esittelijä oli esittänyt jaostolle, että Haddom skola

Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

lakkautetaan 1.8.2021. Haddom skolan oppilaita ja henkilöstöä kuultiin kirjallisesti viikolla 22. Oppilailla oli mahdollisuus valita vapaasti, miten he halusivat ilmaista itseään. Oppilaiden 3.6.2021 antamat vastaukset ovat oheismateriaalina, kuten myös muut kuulemisessa annetut kirjalliset palautteet. Haddom skolan henkilökunta ei antanut kirjallista palautetta.

Lisäksi huoltajilta on tullut viestiä, että 10–15 oppilasta Haddom skolasta ilmoitetaan Lapinjärven Kapellby skolaan Lapinjärvelle, jos Haddom skola siirtyy Generalshagens skolan tiloihin. Huoltajat ja oppilaat eivät halua Sävträsk skolaa vaihtoehdoksi.

#### Oheismateriaali

- Suunnitelma opetustilojen sijoittelusta
- Kuntoarvio (Polygon Finland Oy)
- Palotarkastajan neuvontakäynnin 15.6.2021 pöytäkirja
- Porvoon ympäristöterveydenhuollon lausunto 16.6.2021
- Hallintolain mukaisen kuulemisen 3.–10.6.2021 luottamuksellinen palaute

Kokouksessa kuullaan Kuggomin perinnekeseuksen edustajaa, Haddom skolan rehtoria ja tilapäällikköä.

Kuntoarvio (Polygon Finland Oy) lähetetään heti, kun sivistys- ja hyvinvointikeskus on saanut sen.

Esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

#### Ehdotus:

Ruotsinkielinen koulutusjaosto päättää, että

- a) Haddom skolan oppilaita opetetaan Kuggomin perinnekeseuksen Tekstiilitalo-rakennuksen tiloissa lukuvuonna 2021–2022
- b) Haddom skolan tilanne 1.8.2022 alkaen on selvillä viimeistään huhtikuun 2022 lopussa
- c) hallintolain mukaisen kuulemisen palaute merkitään tiedoksi.

#### Käsittely

Bo Lindfors liittyi kokoukseen klo 18.14.

Loviisan kaupungin tilapäällikkö Antti Kinnunen ja Sami Ahonen Polygon Finland Oy:stä osallistuivat asiantuntijoina asian käsittelyyn klo 18.02–18.54. Camilla Stjernvall Perinnekesekus Kuggomista osallistui asiantuntijana asian käsittelyyn klo 18.02–19.00 ja rehtori Karita Markusas klo 18.02–19.19.

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja täydensi valmisteluaan seuraavasti:

Tilapäällikön arvion mukaan kuntoarvioraportin suosittelemien toimenpiteiden kustannukset ovat 96 600 euroa. Porvoon ympäristöterveydenhuollon terveystarkastajan kertoi puhelimitse sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtajalle ennen jaoston kokousta, että tässä tapauksessa terveystarkastaja vaatii, että kaikkia

Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

kuntoarvioraporttiin sisältyviä toimenpide-ehdotuksia noudatetaan.

Kunnostusaikataulun ja -kustannusten lisäksi pitää huomioida, että kaupunki ei omista Kuggom Perinnekeskuksen Tekstiilitaloa. Koska on käynyt ilmi, ettei Tekstiilitalo sellaisenaan sovellu Haddom skolan oppilaiden opetustilaksi, muuttaa esittelijä ehdotuksensa a)-kohtaa seuraavasti:

- a) Haddom skolan oppilaita opetetaan ensimmäisen vaihtoehdon mukaisesti omana kouluyksikkönään Generalshagens skolan ensimmäisessä kerroksessa ja Generalshagens skolan pihalla parakissa lukuvuonna 2021–2022.

Muilta osin ehdotusta ei muuteta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

**Päätös:**

Ruotsinkielinen koulutusjaosto päätti yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen mukaisesti, että

- a) Haddom skolan oppilaita opetetaan ensimmäisen vaihtoehdon mukaisesti omana kouluyksikkönään Generalshagens skolan ensimmäisessä kerroksessa ja Generalshagens skolan pihalla parakissa lukuvuonna 2021–2022
- b) Haddom skolan tilanne 1.8.2022 alkaen on selvillä viimeistään huhtikuun 2022 lopussa
- c) hallintolain mukaisen kuulemisen palaute merkitään tiedoksi.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

---

NFBSUB § 13

Valmistelija ja esittelijä: koulutuspäällikkö Timo Tenhunen, puh. 0440 555 332

**Nykytilanne ja selvitykset**Taustaa

Väistötilaselvitykset tehtiin kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielisen koulutusjaoston kokouksissa 2.6.2021 ja 29.6.2021. Koulutusjaoston päätöksen 29.6.2021 mukaan Haddom skolan tilanne 1.8.2022 alkaen on oltava selvillä viimeistään huhtikuun 2022 lopussa.

Ruotsinkielinen koulutusjaosto päätti, että jatkovalmistelu aloitetaan iltakouluilla. Koulutusjaosto on käsitellyt Haddom skolan asiaa kolmessa iltakoulussa 14.10., 4.11. ja 30.11.2021 kokonaisuuden selvittämiseksi ja päätösprosessin valmistelemiseksi.

Kiinteistöselvitys

Koulutusjaosto on kuullut iltakoulussa 4.11. tilapäällikkö Antti Kinnusta ja Rambollin tarkastajaa Tapani Moilasta rakennuksen tutkimuksista (päiväty 4.11.2020), lisätutkimuksista (21.12.2020), materiaalinäytteistä (7.1.2021) ja kustannuslaskelmista (8.3.2021). Lisäksi tilapäällikön kanssa on neuvoteltu mahdollisuudesta teettää rinnakkaistutkimus, jota verrattaisiin

Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

Rambollin tutkimukseen. Viitaten elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätökseen 25.3.2021 § 39 ei ollut mahdollista tehdä lisätutkimusta. Sitä vastoin Porvoon museo antoi pyynnöstä lausunnon Haddom skolan kuntotarkastuksesta (21.10.2021). Lausunnossa ei otettu kantaa kustannuslaskelmiin, kunnostuksen laajuuteen tai arvioituun kunnostusaikaan. Lausunnossa käsiteltiin pääosin kiinteistön säilyttämistä.

### Kyselyt

Lapinjärven Kapellbyn skolassa koulu käyvien, mutta Haddom skolan oppilaaksiottoalueella asuvien oppilaiden vanhemmille tehtiin kysely. Kyselyn perusteella suurin osa jäisi jatkossakin Kapellby skolaan, vaikka Haddom skola kunnostettaisiin tai toiminta jatkuisi väistöiloissa.

Niille Haddom skolan oppilaille, joita koulun toiminta koskee lukuvuonna 2022–2023, tehtiin kysely. Kyselyn aiheina olivat viihtyminen, koulukyydit ja vaihtoehtoiset ratkaisut sekä Generalshagens skola, Sävträsk skola, Generalshagens skolan tai Haddom skolan pihan parakit. Suurin osa toivoi pääsevänsä takaisin Haddom skolan kiinteistön Haddomiin.

### Oppilasennusteet

Haddom skolan oppilasennusteita (väestörekisteri 20.9.2021) on tarkasteltu huomioiden lapset, jotka mahdollisesti aloittavat Haddom skolassa, jos koulu kunnostetaan. Koulun kokonaisoppilasmäärä lähilukuvuosina on noin 20 oppilasta. Oppilasmäärä saattaa muuttua kouluun ilmoittautumisten 24.1.–6.2.2022 jälkeen.

Lukuvuosi	1-6 lk	0-6 lk	0 lk	1 lk	2 lk	3 lk	4 lk	5 lk	6 lk
2022-2023	17	17	0	0	1	7	5	4	0
2023-2024	21	21	0	4	0	1	7	5	4
2024-2025	21	21	0	4	4	0	1	7	5
2025-2026	22	22	0	6	4	4	0	1	7
2026-2027	18	18	0	2	7	4	4	0	1

Oppilasmäärän perusteella Haddom skola olisi jatkossa luultavasti kahden opettajan koulu. Ratkaisu saattaa olla pedagogisesti vaativa ja toimintakulut oppilasta kohden korkeat. Matala oppilasmäärä tuskin myöskään poistaa epävarmuustunnetta, jossa koulu on elänyt useamman vuoden ajan.

### Henkilöstö

Tällä hetkellä Haddom skolassa on kolme vakituista luokanopettajaa, joista yksi toimii koulun rehtorina. Tämän lisäksi koulussa on muutama tuntiopettaja ja yksi vakituinen koulunkäyntiavustaja.

### **Johtopäätökset**

Haddom skolasta tehtyjen selvitysten perusteella on selvinnyt seuraavaa:

- oppilasmäärä on matala myös pitkällä aikavälillä
- tehdyt selvitykset osoittavat, että Haddom skolan mahdollisen kunnostuksen kulut ovat korkeat

Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

- kunnostus saattaa kestää kaksi lukuvuotta ja vaatii väistötilat
- turvallisia ja pitkäkestoisia väistötiloja ei ole
- tarvitaan kestävä ja pitkäkestoinen ratkaisu

Kyselyissä on käynyt ilmi, että epävarmuus koulun tulevaisuudesta huolestuttaa sekä oppilaita, huoltajia että henkilöstöä. Asiasta pitää päättää mahdollisemman pian. Epävarmuus vaikuttaa myös Loviisan muihin kouluihin. Päätös vähentää alituista huolta tulevasta.

Ilta- ja aamukoulujen ja selvitysten perusteella ei ole Haddom skolan koulutoiminnalle ei ole pitkäkestoisia ratkaisua 1.8.2022 alkaen, mikä saattaa merkitä sitä, että Haddom skolan toiminta lakkautetaan.

Päätösprosessi Haddom skolan lakkauttamiseksi 1.8.2022 alkaen vaatii seuraavia toimenpiteitä ja aikatauluehdotuksia:

1. Huoltajien tiedotustilaisuus Haddom skolan tulevaisuudesta pidettiin 9.12.2021 klo 18.00 Haddom skolassa
2. Koulutusjaosto käsittelee asiaa 14.12.2021
3. Kuulemisprosessi aloitetaan koulutusjaoston kokouksen jälkeen. Kuuleminen tapahtuu sekä kirjallisesti että suullisesti. Kuulemistilaisuus järjestetään 11.1.2022 klo 18.00.
4. Lasten vaikutusten arviointi ja vaikutusten arviointi tehdään tammikuussa 2022.
5. Kaupunginhallitus käsittelee asiaa kokouksessaan 24.1.2022.
6. Lopullinen päätös tehdään kaupunginvaltuuston kokouksessa 16.2.2022.
7. Kasvatus- ja sivistyslautakunta ottaa kantaa oppilaaksiottoalueisiin.

#### Taloudelliset laskelmat

Haddom skolan toiminta on huomioitu Loviisan kaupungin talousarviossa ja taloussuunnitelmassa 2022–2024. Lukuvuoden 2021–2022 tilapäisjärjestelyitä varten on tehty kustannuslaskelmat, mutta toiminnan lakkauttamisella voi olla seuraavia taloudellisia seurauksia:

1. Haddom skolan henkilöstö voidaan sijoittaa Generalshagens skolan, Tessjö skolan tai Sävträsk skolan vapaisiin tehtäviin/virkoihin/virkasuhteisiin. Henkilöstön uudelleensijoittamisella uuden henkilöstön rekryointitarve pienenee kahden opettajan ja yhden koulunkäyntiavustajan verran. Tämä vähentää kaupungin menoja vuositasolla noin 110 000 eurolla. Tämän laskelman mukaan ovat syyslukukauden 2022 vaikutukset noin 44 000 euroa.
2. Nykyiset koulukyydit on laskettu mukaan vuoden 2022 talousarvioon. Kustannus on noin 52 000 euro/vuosi. Riippuen siitä, miten oppilaaksiottoalueet muodostetaan, nykyisiin kustannuksiin saattaa tulla 7 000–23 000 euron lisäkustannukset/vuosi. Oppilaiden oikeus koulukyytiin määritellään kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti. Tämän jälkeen kasvatus- ja sivistyslautakunta ottaa kantaa lähikouluun.
3. Siivous- ja ruokapalveluiden henkilöstö voidaan uudelleensijoittaa, mistä ei aiheudu kustannusmuutoksia.

#### Uuden oppilaaksiottoalueen muodostaminen

Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

Oppilaaksiottoalueiden rajoja tulee tarkastella, mikäli Haddom skolan toiminta loppuu 1.8.2022.

Perusopetuslain (1998/628) 6 § 2. momentin mukaan kunta osoittaa oppivelvolliselle ja muulle opetusta saavalle lähikoulun. Lähikoulun osoittaminen perustuu kasvatus- ja sivistyslautakunnan määrittelemiin oppilaaksiottoalueisiin. Loviisan kaupungin hallintosäännön mukaan kasvatus- ja sivistyslautakunta (29 § 1) päättää perusopetuksen oppilaaksiottamisalueista.

Iltaopetuksessa on myös keskusteltu mahdollisuudesta valita lapsen tuleva koulu eri lähikouluista. Kun lähikoulu ja oppilaaksiottoalueet määritellään, päätöksen tulee perustua yhdenvertaisuuteen ja tasa-arvoon.

Oheismateriaali:

1. rakennuksen tutkimukset, 4.11.2020
2. lisätutkimukset, 21.12.2020
3. materiaalinäytteet, 7.1.2021
4. kustannuslaskelmat, 8.3.2021
5. Porvoon museon lausunto, 21.10.2021
6. ote elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan kokouksesta 25.3.2021 § 39
- 7.1–7.2 kysely Kapellby skolan vanhemmille
- 8.1–8.2 kysely Haddom skolan oppilaille

**Ehdotus:**

Oppilasennusteen ja koulukiinteistön haasteiden perusteella kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen koulutusjaosto esittää, että Haddom skola lakkautetaan 1.8.2022 alkaen ja siihen liittyvät toimenpiteet käynnistetään. Asia viedään eteenpäin kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle päätöksentekoa varten.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta hyväksyy uuden lähikoulun ja uuden oppilaaksiottoalueen, mikäli Haddom skola lakkautetaan.

**Käsittely:**

Stefan Thesslund esitti uuden esityksen, jota Daniel Thomasson kannatti: ”Oppilasennusteen ja koulukiinteistön haasteiden perusteella kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen koulutusjaosto esittää, että Haddom skola lakkautetaan 1.8.2022 alkaen ja siihen liittyvät toimenpiteet käynnistetään.

Koulutusjaosto pahoittelee omalta osaltaan sitä, että päätös on tehtävä koulukiinteistön pitkäaikaisen huonon ylläpidon ja muissa kaupungin päätöksentekoaikaisissa tehtyjen päätösten perusteella. Koska kysymys Haddom skolan jatkosta lähetetään kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle lopullista päätöstä varten ja kasvatus- ja sivistyslautakunnalle lähikoulun ja oppilaaksiottoalueen päättämistä varten, koulutusjaosto esittää toiveenaan, että Haddom skolan nykyisten oppilaiden huoltajille tulee antaa oikeus päättää lapsensa uudesta lähikoulusta.”

Koska koulutusjaosto ei ollut yksimielinen, pidettiin äänestys. Pohjaesitys oli ”jaa” ja muutosesitys ”ei”. Äänestyksen jälkeen pohjaesitys sai yhden



Kaupunginhallitus

§ 7

24.01.2022

äänen (Roger Wide) ja muutosesitys seitsemän ääntä (Nina Björkman-Nystén, Annika Lindfors, Daniel Allén, Carina Stenbacka, Stefan Thesslund, Daniel Thomasson, Kerstin Häggblom). Päätös oli muutosesityksen mukainen.

Liite 1: äänestyspöytäkirja

**Päätös:** Päätös muutetun esityksen mukainen.

---

Oheismateriaali:

Porvoon museon lausunto, 21.10.2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Haddom skola lakkautetaan 1.8.2022 alkaen ja siihen liittyvät toimenpiteet käynnistetään.

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi, että ruotsinkielinen koulutusjaosto esittää toiveenaan, että Haddom skolan nykyisten oppilaiden huoltajille tulee antaa oikeus päättää lapsensa uudesta lähikoulusta.

Päätös

Koulutuspäällikkö esitteli kutsuttuna asiaa.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 8

24.01.2022

**Kaupungin strategiasta johdettujen vapaaehtoisten matkailu-, kulttuuri- ja saaristo-ohjelmien päivitys**KH 24.01.2022 § 8  
129/14.02/2022

Valmistelija

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh.  
0440 555 250

100/00.01/2020

KH § 29

Valmistelija: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh.  
0440 555 250

Loviisan kaupungin strategia tulee päivitettäväksi tänä vuonna. Kaupungin strategiasta johdetaan lakisäätöisten ohjelmien lisäksi myös kaupungille vapaaehtoisia ohjelmia, kuten kulttuuripoliittinen ohjelma, matkailun action plan ja saaristo-ohjelma.

Kulttuuripoliittinen ohjelma on laadittu vuosille 2017–2020 ja matkailun action plan vuosille 2014–2020. Saaristo-ohjelma päättyi vuoden 2019 lopussa. Käytännön toimeenpanon ja kokonaisuuden hahmottamisen vuoksi on perusteltua päivittää nämä ohjelmat yhdistämällä ne, jotta saataisiin aikaan toistaiseksi voimassa oleva kompakti ohjenuora ja käytännön työkalu. Nykyisistä ohjelmista vastaavat sivistys- ja hyvinvointikeskus (kulttuuripoliittinen ohjelma) sekä elinkeino- ja infrastruktuurikeskus (matkailun action plan ja saaristo-ohjelma).

On syytä perustaa monialainen työryhmä, jonka tehtävänä on valmistella ehdotus kaupunginhallitukselle. Työryhmän ydinkokoonpanoon kuuluisivat kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen päällikkö, kulttuurituottaja, sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja, kirjastonjohtaja, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja, matkailusihteeri ja elinkeinopäällikkö. Työryhmään kuuluisivat lisäksi elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan sekä hyvinvointilautakunnan nimeämät jäsenet. Työryhmän sihteerinä ja koollekutsujana vuorottelisivat kulttuurituottaja ja matkailusihteeri. Työryhmän puheenjohtajana toimisi kaupunginhallituksen nimeämä jäsen. Työryhmä voisi tarvittaessa kutsua asiantuntijoita mukaan.

Esittelijä: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus päättää

- a) perustaa edellä mainitun työryhmän valmistelemaan ehdotusta kyseisten vapaaehtoisten ohjelmien yhdistämiseksi marraskuun 2020 loppuun mennessä
- b) nimetä työryhmään edustajansa, joka toimii samalla työryhmän puheenjohtajana
- c) pyytää hyvinvointilautakuntaa sekä elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaa nimeämään edustajansa työryhmään.

Kaupunginhallitus

§ 8

24.01.2022

**Päätös:** Tauko kello 20.05–20.13.

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallituksen edustajaksi ja työryhmän puheenjohtajaksi nimettiin yksimielisesti Mia Heijnsbroek-Wirén.

---

HVL § 54

Valmistelija ja esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Työryhmä valmisteli ehdotusta kulttuuripoliittisen ohjelman ja matkailun action planin yhdistämiseksi, ja ehdotus valmistui marraskuun 2020 lopussa. Ehdotuksen nimi on Kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelma. Edistämishjelma tukee kaupungin strategian lisäksi valtioneuvoston saaristoasian neuvottelukunnan vuoden 2020 aikana laatimaa saaristo- ja vesistöalueiden valtakunnallista kehittämissuunnitelmaa vuosille 2020–2023.

Kuntalaisilta kerättiin palautetta edistämishjelmaluonnoksesta 26.11.–8.12.2020 Webropol-kyselyn avulla. Kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelmaluonnos oli nähtävillä ja kommentoitavissa samana aikana myös Loviisan pääkirjastossa ja asiakaspalvelutoimisto Lovinfossa. Lisäksi työryhmä antoi yleisölle mahdollisuuden kommentoida ohjelmaa etänä järjestetyssä kulttuurikahvit-tilaisuudessa 8.12.2020.

Työryhmä sai Webropol-kyselyn ja etätalaisuuden avulla yhteensä 30 palautetta, joista 17 oli kirjallisia. Työryhmä pyysi lisäksi ohjelmasta lausuntoja seuraavilta kaupungin toimielimiltä helmi-maaliskuun 2021 aikana:

- vanhus- ja vammaisneuvostolta
- nuorisovaltuustolta
- hyvinvointilautakunnalta
- perusturvalautakunnalta
- kasvatus- ja sivistyslautakunnalta
- elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnalta.

Työryhmä kävi kaikki evästyksen läpi ja tarkensi ohjelmaluonnosta niiden pohjalta. Tarkennettua ohjelmaluonnosta esiteltiin vielä etänä kulttuurikahvit-tilaisuudessa 7.4.2021. Työryhmä kävi palautteita läpi kokouksessaan 15.4.2021 ja päätti tuolloin esittää kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelmaa poliittiseen päätöksentekoon.

Liite 1: Kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelma

**Ehdotus:** Hyvinvointilautakunta esittää liitteenä olevan kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelman kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.



**Käsittely:**

Li-Lo Söderholm ehdotti, että ruotsinkielinen lause: Att vara Lovisabo innebär en kreativ och naturlig blandning av språk (sivulla 6 otsikon Tavoitteet vision saavuttamiseksi alla) muutetaan muotoon "Att kreativt, modigt och fördomsfritt växla mellan finska och svenska är naturligt för Lovisaborna". Suomeksi lause voi Söderholmin mukaan kuulua "Loviisan asukkaille luova rohkea ja ennakkoluuloton vaihtaminen suomen ja ruotsin välillä on luontevaa" tai vaihtoehtoisesti "Loviisalaisuus tarkoittaa luovaa, rohkeaa ja ennakkoluulotonta vaihtamista suomen ja ruotsin välillä".

Nina Björkman-Nystén ja Roger Turku kannattivat Söderholmin ehdotusta.

Lautakunta katsoi, että vaihtoehto kaksi on parempi suomen kielellä. Erika Kähärän ehdotuksesta muutettiin suomenkielinen lause muotoon: Loviisalaisuus tarkoittaa luovaa, rohkeaa ja ennakkoluulotonta vaihtamista suomen ja ruotsin kielen välillä".

**Päätös:**

Hyvinvointilautakunta hyväksyi omalta osaltaan ohjelman seuraavalla kielellisellä muutoksella: lause ruotsiksi "Att vara Lovisabo innebär en kreativ och naturlig blandning av språk" muutetaan muotoon "Att kreativt, modigt och fördomsfritt växla mellan finska och svenska är naturligt för Lovisaborna". Lause suomeksi "Loviisalaisuus tarkoittaa kielten luovaa ja luontevaa sekoittumista" muutetaan muotoon "Loviisalaisuus tarkoittaa luovaa, rohkeaa ja ennakkoluulotonta vaihtamista suomen ja ruotsin kielen välillä".

Hyvinvointilautakunta esittää liitteenä olevan kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelman kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

---

## KH § 142

Liite nro 5.  
Kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelma

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus esittää liitteenä olevan kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelman kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös:** Jäsen Mikael Karlsson ehdotti, että kaupunginhallitus päättää lähettää kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelman uuteen valmisteluun. Jatkovalmistelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota konkreettisiin toimenpide-ehdotuksiin ja Loviisan saariston tarjoamiin mahdollisuuksiin. Valmistelun tueksi tehdään tiivistä sidosryhmäyhteistyötä kulttuuri- ja matkailualan toimijoiden ja paikallisten yritysten kanssa.

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Arja Isotalo kannatti jäsen Mikael Karlssonin ehdotusta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asia palautettiin uuteen valmisteluun.

Kaupunginhallitus

§ 8

24.01.2022

---

HVL § 30

Valmistelija ja esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Työryhmä on tarkentanut kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelmaa kaupunginhallituksen ohjeistuksen mukaisesti.

Liite 7: Kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelma

**Ehdotus:** Hyvinvointilautakunta esittää liitteenä olevan kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelman kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

**Käsittely:**

Li-Lo Söderholm toivoi muutamia korjauksia ja muutoksia ruotsinkieliseen kieliasuun.

Lautakunta katsoi, että teksti näkyy huonosti oranssilla pohjalla.

**Päätös:** Hyvinvointilautakunta esittää liitteenä olevan kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelman kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Ruotsinkielinen versioon tehdään muutamia muutoksia teknisinä korjauksina.

Pöytäkirjaan merkitään, että asiantuntijana kokouksessa kuultiin Teamsin välityksellä tämän pykälän osalta kulttuurituottaja Päivi Karppia klo 19.15-19.40 välisenä aikana. Karppi poistui ennen päätöksentekoa.

---

Liite nro 1:  
Kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelma

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan kulttuurin ja kulttuurimatkailun edistämishjelman ja lähettää sen edelleen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kulttuurituottaja esitteli kutsuttuna asiaa.

Jäsen Tom Liljestrand ehdotti, että päätökseen lisätään ”Kaupunginhallitus toivoo, että sidosryhmiä osallistetaan aktiivisesti, kun ohjelmaa toteutetaan.”

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös ehdotuksen mukainen tehty lisäys huomioiden.

**Talousarvion 2022 täytäntöönpano-ohjeet**

KH 24.01.2022 § 9  
89/02.02.00/2022

Valmistelija

Taluspäällikkö Fredrik Böhme

Kaupunginvaltuusto käsitteli 15.12.2021 vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2023–2024. Kaupunginhallitus antaa talousarvion 2022 täytäntöönpano-ohjeet. Oheiset täytäntöönpano-ohjeet noudattelevat edellisten vuosien yleisiä ohjeita.

Oheisten ohjeiden lisäksi kaupunginhallitus kehottaa edelleen lautakuntia ja jaostoja noudattamaan kulukuria, koska taloudellinen epävarmuus tulee jatkumaan koko suunnittelukauden ajan.

Näillä ohjeilla toteutetaan kaupunginvaltuuston hyväksymä talousarvio käytännössä.

Liite nro 2.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion 2022 täytäntöönpano-ohjeet.

Päätös

Jäsen Satu Hämäläinen ehdotti, että

a) kohdan 2 ”Taloutta ja toimintaa ohjaavat säännöt ja ohjeet” virkkeeseen lisätään Loviisan kaupungin hallintosäännön jälkeen Loviisan kaupungin strategia

b) lisätään kohdan 4 ”Raportointi” ensimmäiseen kappaleeseen ”Käyttötalouden ja investointihankkeiden toteutumisesta on raportoitava toimielimille kuukausittain” -virkkeen jälkeen uusi virke: ”Investointihankkeiden päätyttyä toimielimille tuodaan hankkeiden loppuyhteenvedot”.

Ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös ehdotuksen mukainen liitteeseen tehdyt lisäykset huomioiden.

Kaupunginhallitus

§ 10

24.01.2022

**Demokratiapalvelujen sekä kaupunginkansliakeskuksen vuoden 2022 käyttösuunnitelman hyväksyminen ja ostolaskujen hyväksyminen 2022**KH 24.01.2022 § 10  
90/02.00/2022

Valmistelija

Taluspäällikkö Fredrik Böhme

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 15.12.2021 talousarvion vuodelle 2022. Talousarviossa on hyväksytty toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ja niihin liittyvät sitovat ulkoiset nettomäärärahat. Vahvistamisen pohjalla on talousarvion laadinnan yhteydessä laaditut ohjeelliset määrärahat.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät niiden alaisten vastualueiden talousarvion käyttösuunnitelman ja alle 100 000 euron investointikohteet kaupunginvaltuuston hyväksymän talousarvion pohjalta. Toimielinten on myös vuosittain määrättävä tositteiden asiataarkastajat ja hyväksyjät sekä heidän varahenkilönsä. Jos henkilöt vaihtuvat kesken vuotta, tekee keskuksen johtaja tarvittavat muutokset päätöksiin.

Investoinneissa sitovia määrärahoja ovat hankekohtaiset yli 100 000 euron investointimenot ja hankeryhmittäiset (alle 100 000 euron) investointimenot. Tuloarviot ovat ohjeellisia. Määrärahan ylittäminen edellyttää kaupunginvaltuuston päätöstä.

Liite nro 3.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) hyväksyä kaupunginkansliakeskuksen tehtäväalueiden käyttösuunnitelman ja investointisuunnitelman

2) hyväksyä demokratiapalveluihin kuuluvien kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen, vaalien ja tarkastuslautakunnan käyttösuunnitelmat

3) määrätä, että kaupunginjohtajalla ja kaupunginkansliakeskuksen johtajalla on oikeus hyväksyä yksittäisissä tapauksissa laskuja, jotka kuuluvat mihinkä tahansa määrärahaan

4) määrätä talousarvion 2022 mukaisesti kaupunginhallituksen alaisiin tehtäväalueisiin kuuluvien vastuuyksiköiden tositteiden asiataarkastajat ja hyväksyjät sekä heidän varahenkilönsä.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.



Kaupunginhallitus

§ 11

24.01.2022

**Rantatontin nro 127 myynti**KH 24.01.2022 § 11  
91/10.00.02/2022

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 127 vuokralaiset ovat pyytäneet saada ostaa Loviisan kaupungilta vuokraamansa noin 3 350 m<sup>2</sup>:n alueen ja sen lisäksi myös mantereella sijaitsevan, noin 3 000 m<sup>2</sup>:n suuruisen lisäalueen. Alue on määräala kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Alueella on voimassa Kulla-Lappomin rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA) ja maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisten kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin 6 350 m<sup>2</sup>:n kokoinen osa kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta 3 000 m<sup>2</sup>:iin asti on 35 euroa/m<sup>2</sup> siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta. 3 000 m<sup>2</sup>:n ja 5 000 m<sup>2</sup>:n välillä hinta laskee lineaarisesti niin, että 5 000 m<sup>2</sup>:n suuruisen tontin hinta on 25 euroa/m<sup>2</sup>. Tässä tapauksessa, kun rakennusoikeutta antava pinta-ala on 3 350 m<sup>2</sup>, perushinnaksi muodostuu 33,25 euroa/m<sup>2</sup>.

Koska rakennuspaikka sijaitsee saarella, hintaa korjataan kertoimella 0,7, ja koska alle 25 prosenttia rakennuspaikan korkeudesta ylittää korkeuden +2,8 metriä, hintaa korjataan kertoimella 0,97. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat lounaaseen, joten korjauskertoimeksi tulee 1,1. Tontin 127 yksikköhinnaksi tulee täten 25,59 euroa/m<sup>2</sup>. Noin 3 350 m<sup>2</sup>:n alue antaa rakennusoikeutta ja myydään yksikköhinnalla, kun taas noin 3 000 m<sup>2</sup>:n lisäalue, joka ei anna rakennusoikeutta, myydään 20 prosentilla yksikköhinnasta eli 5,12 eurolla/m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta antavan alueen hinnaksi tulee 85 710 euroa ja rakennusoikeutta antamattoman alueen hinnaksi 15 360 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 6 350 m<sup>2</sup>:n rantatontin nro 127 kauppahinta on 101 070 euroa. Ostajat maksavat kaupanvahvistajan palkkion ja vastaavat kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 4.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66, noin 6 350 m<sup>2</sup>:n määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 101 070 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Kaupunginhallitus

§ 11

24.01.2022

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 12

24.01.2022

**Rantatontin nro 79 myynti**KH 24.01.2022 § 12  
99/10.00.02/2022

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 79 vuokralainen on pyytänyt saada ostaa Loviisan kaupungilta vuokraamansa noin 2 253 m<sup>2</sup>:n suuruisen kiinteistön Alli, 434-410-7-5. Tontti poikkeaa muista rantatonteista sikäli, että se muodostuu omasta kiinteistöstä ja se on rantakaava-aluetta. Alueella on voimassa Långstrandin rantakaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisen kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin kiinteistö Alli, 434-410-7-5.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m<sup>2</sup> siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta. Koska rantakaavan rakennusoikeus poikkeaa muista osayleiskaavallisista tonteista, on laskennassa ollut lähtökohtana, että vain 2 000 m<sup>2</sup>:ä tontista antaa rakennusoikeutta. Tämän tontin rakennusoikeus vastaa sitä rakennusoikeutta, jonka Kulla-Lappomin osayleiskaava antaa 2 000 m<sup>2</sup>:lle.

Koska rakennuspaikan korkeus yli 25 prosentin, mutta alle 50 prosentin osalta ylittää +2,8 metriä, korjataan hintaa kertoimella 1,1. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat lounaaseen, joten korjauskertoimeksi tulee 1,1. Ydinvoimalan savupiippu näkyy 3,3 kilometrin etäisyydellä, mikä antaa kertoimen 0,9887. Tontin nro 79 yksikköhinnaksi tulee täten 43,13 euroa/m<sup>2</sup>. 2 000 m<sup>2</sup>:n alue, jonka on laskettu antavan rakennusoikeutta, myydään yksikköhinnalla, kun taas noin 253 m<sup>2</sup>:n alue, joka ei anna rakennusoikeutta, myydään 20 prosentilla yksikköhinnasta eli 8,63 eurolla/m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta antavan alueen hinnaksi tulee 86 274 euroa ja rakennusoikeutta antamattoman alueen hinnaksi 2 183 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 2 253 m<sup>2</sup>:n rantatontin nro 79 kauppahinta on 88 457 euroa. Ostaja maksaa kauppaan liittyvän kaupanvahvistusmaksun.

Liite nro 5.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistön Alli, 434-410-7-5, liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 88 457 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 13

24.01.2022

**Rantatontin nro 202 myynti**KH 24.01.2022 § 13  
108/10.00.02/2022

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 202 vuokralaiset ovat pyytäneet saada ostaa noin 2 000 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen Loviisan kaupungilta vuokraamastaan tontista. Alue on määräala kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Alueella on voimassa Kulla-Lappomin rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisten kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin 2 000 m<sup>2</sup>:n kokoinen osa kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m<sup>2</sup> siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta. Tämä raja on 2 000 m<sup>2</sup>. Koska alle 25 prosenttia rakennuspaikan korkeudesta ylittää korkeuden +2,8 metriä, hintaa korjataan kertoimella 0,97. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat kaakkoon, joten korjauskertoimeksi tulee 1,1. Tontin nro 202 yksikköhinnaksi tulee täten 38,47 euroa/m<sup>2</sup>. Koko noin 2 000 m<sup>2</sup>:n alue antaa rakennusoikeutta ja myydään yksikköhinnalla. Alueen hinnaksi tulee 76 948 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 2 000 m<sup>2</sup>:n rantatontin nro 202 kauppahinta on 76 948 euroa. Ostajat maksavat kaupanvahvistajan palkkion ja vastaavat kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 6.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66, noin 2 000 m<sup>2</sup>:n määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 76 948 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 14

24.01.2022

**Rantatontin nro 104 myynti**KH 24.01.2022 § 14  
110/10.00.02/2022

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 104 vuokralainen on pyytänyt saada ostaa Loviisan kaupungilta vuokraamansa noin 2 050 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen. Alue on määrääla kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Alueella on voimassa Kulla-Lappomin rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA) ja virkistysaluetta (V).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisen kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin noin 2 050 m<sup>2</sup>:n kokoinen osa kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m<sup>2</sup> siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta. Tämä raja on 2 000 m<sup>2</sup>. Koska tontin korkeus yli 25 prosentin, mutta alle 50 prosentin osalta ylittää +2,8 metriä, korjataan hintaa kertoimella 1,1. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat kaakkoon, joten korjauskertoimeksi tulee 1,1. Tontin nro 104 yksikköhinnaksi tulee täten 43,63 euroa/m<sup>2</sup>. Noin 2 000 m<sup>2</sup>:n alue antaa rakennusoikeutta ja myydään yksikköhinnalla, kun taas noin 50 m<sup>2</sup>:n alue, joka ei anna rakennusoikeutta, myydään 20 prosentilla yksikköhinnasta eli 8,73 eurolla/m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta antavan alueen hinnaksi tulee 87 260 euroa ja rakennusoikeutta antamattoman alueen hinnaksi 436 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 2 050 m<sup>2</sup>:n rantatontin nro 104 kauppahinta on 87 696 euroa. Ostaja maksaa kaupanvahvistajan palkkion ja vastaa kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 7.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66, noin 2 050 m<sup>2</sup>:n määräälan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 87 696 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 15

24.01.2022

**Kaupunkisuunnitteluosaston päällikön rekrytointi**KH 24.01.2022 § 15  
124/01.01.01/2022

Valmistelija

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Loviisan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus määrittää johtavassa ja itsenäisessä asemassa olevat viran- ja tehtävänhaltijat. Loviisan kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 15.12.2021 vuoden 2022 talousarvion ja henkilöstösuunnitelman. Kaupunkisuunnitteluosaston päällikön virka on sisällytetty hyväksytyyn talousarvioon ja henkilöstösuunnitelmaan. Tähän perustuen perustetaan kaupunkisuunnitteluosaston päällikön virka. Viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva tekninen korkeakoulututkinto. Kaupunkisuunnitteluosaston päällikön virka on nimikkeeltään uusi, eli viran tehtäviä ja toimivaltaa ei ole vielä määritelty hallintosäännössä. Viran tehtäviä pohditaan, ja virka lisätään tarpeen mukaan hallintosääntöön hallintosäännön muutoksessa.

Suunniteltuja tehtäviä ovat:

1. kaupunkisuunnitteluosaston esimiestehtävät
2. kaavoitustyön johtaminen ja ohjaaminen
3. sopimukset ja hankinnat
4. osaston talousseuranta
5. oman teknisen osaamisalueensa työtehtävät
6. tonttimarkkinointitehtävät
7. sidosryhmätyöskentely
8. asiakastyö.

Kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö kuuluu elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtoryhmään. Kaupunkisuunnitteluosaston päällikön tehtäväkohtainen palkka on 4 200 euroa kuukaudessa. Virassa on neljän kuukauden koeaika.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen tehtävien ja virkojen rekrytointi on viime aikoina ollut haasteellista. Tästä syystä kaupunkisuunnitteluosaston päällikön rekrytointiin voidaan käyttää rekrytointikonsultin apua.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää aloittaa kaupunkisuunnitteluosaston päällikön rekrytoinnin välittömästi. Rekrytoinnissa voidaan tarvittaessa käyttää rekrytointikonsulttia.

Päätös

Teknisenä korjauksena korjattiin viran koeajan kestoksi 6 kuukautta.

Päätös ehdotuksen mukainen.

**Itä-Uudenmaan sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelma vuodelle 2022**

KH 24.01.2022 § 16  
132/05.00.00/2022

Valmistelijat

Johtava lääkäri Marika Yläräkkö, puh. 040 665 1825, ja perusturvajohtaja Carita Schröder, puh. 040 570 2807

952/05.00/2021

PL 09.12.2021 § 53

Valmistelijat: johtava lääkäri Marika Yläräkkö, puh. 040 665 1825, ja perusturvajohtaja Carita Schröder, puh. 040 570 2807

Terveydenhuoltolain 34. §:n mukaan samaan sairaanhoitopiiriin kuuluvien kuntien on laadittava yhteinen terveydenhuollon järjestämissuunnitelma, joka perustuu alueen väestön terveysseurantatietoihin ja palvelutarpeeseen. Suunnitelmasta on neuvoteltava sairaanhoitopiirin kuntayhtymän kanssa. Sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perusterveydenhuollon yksiköillä on lakisääteinen tehtävä tukea alueen terveydenhuollon järjestämissuunnitelman laatimista.

Terveydenhuoltolain 34. §:n nojalla annetussa asetuksessa säädetään järjestämissuunnitelmassa käsiteltävistä asioista. Suunnitelmassa on sovittava kuntien yhteistyöstä, terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä koskevista tavoitteista ja vastuutahoista, terveydenhuollon palveluiden järjestämisestä, päivystys- ja kuvantamispalveluista ja lääkinnällisen kuntoutuksen palveluista sekä tarvittavasta yhteistyöstä perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalihuollon, lasten päivähoidon, lääkehuollon ja muiden toimijoiden kesken.

Terveydenhuoltolain 34. §:n 3. momentin mukaan suunnitelma on laadittava valtuustokausittain ja hyväksyttävä sairaanhoitopiirin kuntayhtymässä. Suunnitelman hyväksymisen edellytyksenä on, että kuntayhtymään kuuluvista jäsenkunnista vähintään kaksi kolmannelle kannattaa suunnitelmaa ja kannattavien jäsenkuntien asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Kuntien ja kuntayhtymän on yhdessä arvioitava suunnitelman toteutumista vuosittain sekä tehtävä siihen tarvittaessa muutokset.

Itä-Uudenmaan kunnat ovat luonnostelleet vuodelle 2022 sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämissuunnitelman, jota toivotaan hyödynnettävän HUS-järjestämissopimuksen pohjana. Järjestämissuunnitelma tukee alueen kuntien yhteistyötä erityisesti erikoissairaanhoidon palvelujen rajapinnassa. Järjestämissuunnitelman strategisia painopisteitä, joille järjestämissuunnitelmassa on määritelty yhteiset toimintamallit ja tavoitteet, ovat

- mielensterveys- ja päihdepalvelut / terapiatakuu
- päivystyspalvelut
- erikoissairaanhoidon palvelujen kehittäminen alueella

Kaupunginhallitus

§ 16

24.01.2022

- ikääntyneiden toimintakyky / geriatrinen kuntoutus
- digipalvelut
- yhteistoiminta erikoissairaanhoidon kanssa hyvinvointialueella
- hyvinvointialueen tiedolla johtamisen ja kehittämisen yksikkö
- hoitotakuu
- palveluketjun kuvaukset / ilmiöt
- hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen yhteistyö sote-uudistuksen jälkeen.

Liite: 1 järjestämissuunnitelma 2022

Esittelijä: perusturvajohtaja Carita Schröder

**Ehdotus:** Loviisan kaupungin perusturvalautakunta hyväksyy omalta osaltaan liitteenä esitetyn sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman ja lähettää järjestämissuunnitelman edelleen hyväksyttäväksi Loviisan kaupunginhallitukselle.

**Päätös:** Tekninen korjaus järjestämissuunnitelman sivulla 23, viimeisen kappaleen ensimmäinen lause kuuluu olla "IU kuntien, lastenpsykiatrian (LPSY) ja nuorisopsykiatrian (NPSY) yhteiset yhteistyökokoukset ovat alkaneet 8.2.2019."  
Päätös ehdotuksen mukainen.

.---

Liite nro 8:  
järjestämissuunnitelma 2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Loviisan kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan liitteenä esitetyn sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman ja lähettää järjestämissuunnitelman edelleen hyväksyttäväksi Loviisan kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.



Kaupunginhallitus

§ 17

24.01.2022

**Uuden päiväkodin koko- ja sijoitusehdotus, valtuustoaloite**KH 24.01.2022 § 17  
118/10.03.02.00/2022

Valmistelija

894/10.03.02/2021

KV § 51

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Janne Lepola) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

**Uuden päiväkodin koko- ja sijoitusehdotus**

Me allekirjoittaneet haluamme, että Loviisan kaupunki aloittaa vuonna 2022 yhteispäiväkodin (molemmille kieliryhmille) suunnitteluprosessin siten, että sen tulee olla vähintään 8-ryhmäinen ja tarvittaessa helposti laajennettavissa. Sijoituspaikaksi toivomme Harmaakallion aluetta, sen pohjoispäätä lähellä S-Marketin tonttia. Perusteluina esitämme keskustan päiväkotien huonoa kuntoa ja tilojen ahtautta. Vilekulla on käyttökelvottomassa kunnossa, samoin Rauhalan päiväkotia. Harmaakallion alue on logistisesti paras, koska 90% lapsista tuodaan autolla ja valtaosa vanhemmista on Porvoossa tai PK-seudulla töissä. Muualle keskustaan sijoitettaessa tulee ongelmaksi liikenne ja vaaratilanteet.

Liite nro 12.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

EKIL § 78

Valmistelija: tilapäällikkö Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412

14 valtuutettua, ensimmäisenä allekirjoittajana Janne Lepola, ovat kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.10.2021 jättäneet valtuustoaloitteen Uuden päiväkodin koko- ja sijoitusehdotus.

Allekirjoittaneet valtuutetut haluavat, että Loviisan kaupunki aloittaa vuonna 2022 suunnitteluprosessin molempien kieliryhmien yhteispäiväkotia varten siten, että päiväkodin tulee olla vähintään kahdeksanryhmäinen ja tarvittaessa helposti laajennettavissa. Sijoituspaikaksi toivotaan Harmaakallion aluetta, sen pohjoispäätä lähellä S-Marketin tonttia. Perusteluina esitetään keskustan päiväkotien huonoa kuntoa ja tilojen ahtautta: Vilekulla on käyttökelvottomassa kunnossa, samoin Rauhalan päiväkotia. Harmaakallion aluetta pidetään logistisesti parhaana, koska 90 prosenttia lapsista tuodaan autolla ja valtaosa vanhemmista on töissä

Kaupunginhallitus

§ 17

24.01.2022

Porvoossa tai pääkaupunkiseudulla. Muualle keskustaan sijoitettaessa ongelmaksi muodostuvat liikenne ja vaaratilanteet.

Uuden päiväkodin rakentaminen on jo suunnitteilla. Uuden päiväkodin hankesuunnitelma aloitetaan vuoden 2022 määrärahojen puitteissa. Osana hankesuunnitelmaa on myös sijoituspaikkatarkastelu.

Liite 45 Aloite

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle: Uuden päiväkodin hankesuunnitelma aloitetaan vuonna 2022, mikäli päiväkodille hyväksytään määrärahat. Osana hankesuunnitelmaa on myös sijoituspaikkatarkastelu, johon otetaan mukaan tässä ehdotuksessa ehdotettu paikka päiväkodille.

**Käsittely:** Jäsen Hagfors esitti seuraavan muutosehdotuksen, jonka elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi yksimielisesti: Koska lautakunnalle on tullut tietoon valtuuston päätös (15.12.2021) uuden päiväkodin rakentamisen aikaistamisesta, niin lautakunta katsoo, ettei tämän päätöksen lisäksi ole tarvetta lähteä toista päiväkotia suunnittelemaan.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle: Koska lautakunnalle on tullut tietoon valtuuston päätös (15.12.2021) uuden päiväkodin rakentamisen aikaistamisesta, niin lautakunta katsoo, ettei tämän päätöksen lisäksi ole tarvetta lähteä toista päiväkotia suunnittelemaan.

---

Liite nro 9.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Tauko kello 19.37–19.42.

Jäsen Petri Hakasaari ehdotti, että päätös muutetaan kuulumaan: ”Uuden päiväkodin hankesuunnitelma aloitetaan vuonna 2022. Osana hankesuunnitelmaa on myös sijoituspaikkatarkastelu, johon otetaan mukaan valmistelussa ehdotettu paikka päiväkodille.

Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite

Kaupunginhallitus

§ 17

24.01.2022

on loppuun käsitelty.”

Jäsen Mia Heijnsbroek-Wirén kannatti jäsen Petri Hakasaaren ehdotusta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös muutetun ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 18

24.01.2022

**Lautakuntien ja jaostojen päätökset**

KH 24.01.2022 § 18

Seuraavat lautakunnat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kokouksistaan:

- kasvatus- ja sivistyslautakunta 1.12.2021
- hyvinvointilautakunta 7.12.2021
- Kasvatus- ja sivistyslautakunnan suomenkielinen koulutusjaosto 13.12.2021
- Kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen koulutusjaosto 14.12.2021
- Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta 16.12.2021

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 19

24.01.2022

**Viranhaltijapäätökset**

KH 24.01.2022 § 19

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kaupunginhallitukselle tiedoksi:

- kaupunginjohtaja, § 8/2021  
Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorin tehtävän hoito  
1.4.2022 alkaen
- kaupunginkansliakeskuksen johtaja, § 9-10/2021  
Määräaikaisen lisän myöntäminen tehtävien vaativuuden  
muutoksen perusteella

Kertakorvauksen maksaminen lisätyöstä, henkilöstösihteerit

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 20

24.01.2022

**Ilmoitusasioita**

KH 24.01.2022 § 20

- Itä-Uudenmaan aluepelastuslautakunta, pöytäkirja, 7/2021, 7.12.2021.
- VATE, pöytäkirja 6/2021, 15.11.2021.
- Uudenmaan liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 13/2021, 29.11.2021.
- VATE, pöytäkirja 7/2021, 3.12.2021.
- Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, valtuuston pöytäkirja 16.12.2021.
- Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, hallituksen pöytäkirja 17.1.2022.
- Porvoon kaupunki, ympäristöterveysjaosto, pöytäkirja 11/2021, 14.12.2021.
- Uudenmaan liitto, maakuntavaltuuston pöytäkirja 3/2021, 14.12.2021.
- Uudenmaan liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 14/2021, 20.12.2021.
- Aluehallintoviraston päätös nro 418/2021, dnro ESAVI/43515/2019.
- Eteva kuntayhtymän yhtymäkokouksen pöytäkirja 3\_2021, 16.12.2021.
- Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, valtuuston pöytäkirja 20.12.2021.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 21

24.01.2022

**Muut asiat**

KH 24.01.2022 § 21

- Kaupunginhallitus perusti Raatihuoneen saneeraukselle seurantaryhmän, johon kuuluvat Markus Sjöholm, Petri Hakasaari ja Teemu Peräkylä. Tilapalvelut nimeää seurantaryhmään omat edustajansa.
- Taluspäällikkö ehdotti, että tilinpäätöskirjaa tiivistettäisiin siten, että lautakuntien alaiset vastuutasot päätetään lautakunnissa ja tilinpäätöskirjaan otettaisiin vain lautakuntien päätasot.

Ehdotus hyväksyttiin.

- Kaupungin ja ELY-keskuksen edustajat tapasivat 21.1.2022 ja keskustelivat joukkoliikenteeseen liittyvistä asioista.
- Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi Keskustan valtuustoryhmän selvitys- ja tietopyynnön liittyen kaupunginvaltuuston tulevaan kyselytuntiin ja antoi kaupunginkansliakeskuksen johtajalle tehtäväksi vastata siihen.

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 21.05.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 11, § 12, § 13, § 14, § 15****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa  
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A  
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi  
Puhelinnumero: 019-5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.