

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

Aika 27.01.2022 klo 17:32 - 22:00

Paikka Sähköinen kokous ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, Degerbynk. 21, II kerros

Osallistujat			Tauko klo 18.25–18.35 § 4 jälkeen
Nimi	Tehtävä		Lisätiedot
Läsnä	Karlsson Mikael Hyvönen Petri Wide Roger Hento Miia Björkman-Nystén Nina Lohenoja Pertti Holmström Eeva Fellman Annika Thomasson Daniel	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	saapui klo 17.39, § 4
Muut	Heijnsbroek-Wirén Mia Isotalo Arja Maukkonen Niko Sari Paljakka Markus Lindroos Ulf Blomberg Toni Sepperi Lotta Qvis Eija Henriksson Niina Okkonen Paimander Petri Lindström David Hasanen Ilkka Rantala Annemari Elina Hynninen	kh:n edustaja kh:n puheenjohtaja nuorisovaltuuston edustaja elinkeino- ja infrastruktuurikesk.joht. infrastruktuuripäällikkö projektinjohtopääll.-vt. tilapääll. kaupungingeodeetti kaavasuunnittelija controller projektipäällikkö projekti-asiantuntija Cursor Oy:n toimitusjohtaja Cursor Oy:n Invest in -johtaja Cursor Oy:n hankinta- asiantuntija sihteeri	etänä etänä, saapui klo 17.39, § 4 etänä läsnä 17.32-18.25 poistui § 4 jälkeen ja läsnä 21.38-22.00 § 23 etänä, poistui § 4 jälkeen etänä, poistui § 4 jälkeen etänä, poistui § 4 jälkeen
Poissa	Hagfors Kari Mäntysaari Maaria Jokinen Sisko Oker-Blom Jan D.	jäsen kaupunginarkkitehti kaavasuunnittelija kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset

	Mikael Karlsson puheenjohtaja	Elina Hynninen sihteeri
Käsitellyt asiat	1 - 23	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa 2.2.2022	
	Annika Fellman pöytäkirjantarkastaja	Miia Hento pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 5.2.-15.3.2022 05.02.2022 00:00	

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 3	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 4	Cursor Oy:n tilannekatsaus ja hankinta-asiantuntijuus	7
§ 5	Poikkeamislupa, 434-463-5-225, Tallholmanpolku 15, Härkäpää	8
§ 6	Asemakaavan muutos, kaupunginosa 3 Vanhakaupunki, kortteli 325 ja osa korttelista 302, osa Lukkarinkujan katualueesta (Aleksanterinkatu / Lukkarinkuja)	10
§ 7	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan edustajan nimeäminen monialaiseen taideohjelman valmistelutyöryhmään	13
§ 8	Oikaisuvaatimus kiinteistöjen sammuttimien tarkastuksesta ja huollosta vuosille 2022–2023	14
§ 9	Käyttötaloussuunnitelma vuodelle 2022	16
§ 10	Alle 100 000 euron investoinnit vuonna 2022	17
§ 11	Päällystyskohteet vuonna 2022	18
§ 12	Vuoden 2022 infrastruktuuri-investoinnit	19
§ 13	Rakentamisohjelma 2022	21
§ 14	Työllisyyskoordinaattorin valinta	22
§ 15	Aika-lava	24
§ 16	Urakoitsijan valinta, Loviisan Raatihuone, rakennusurakka ulkotyöt	26
§ 17	Urakoitsijan valinta, Loviisan Raatihuone, rakennusurakka sisätyöt	27
§ 18	Urakoitsijan valinta, Loviisan Raatihuone, sähköurakka	28
§ 19	Kuningattarenrannan tukimuurin rakentaminen, urakoitsijan valinta	29
§ 20	Kuningattarenrannan aallonmurtajan kivien kuormaus ja kuljetus, urakoitsijan valinta	30
§ 21	Taloukatsaus	32
§ 22	Viranhaltijapäätökset	33
§ 23	Muut asiat	35

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 1

27.01.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EKIL 27.01.2022 § 1

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 2

27.01.2022

Pöytäkirjantarkastajat

EKIL 27.01.2022 § 2

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Annika Fellman ja Eeva Holmström.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 2.2.2022 sähköisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Annika Fellman ja Miia Hento.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 2.2.2022 sähköisesti.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 3

27.01.2022

Esityslistan hyväksyminen

EKIL 27.01.2022 § 3

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 4

27.01.2022

Cursor Oy:n tilannekatsaus ja hankinta-asiantuntijuus

EKIL 27.01.2022 § 4
122/14.01.00/2022

Valmistelija	elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811
	Paikalla Cursor Oy:n toimitusjohtaja David Lindström ja Invest in -johtaja Ilkka Hasanen.
Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee tiedoksi.
Käsittely:	Cursor Oy:n toimitusjohtaja David Lindström ja Invest in -johtaja Ilkka Hasanen pitivät katsauksen tämänhetkisestä tilanteesta. Cursor Oy:n hankinta-asiantuntija Annemari Rantala piti esitelmän julkisista hankinnoista.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi tilannekatsauksen tiedoksi.

- - -

Tauko klo 18.25–18.35

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 5

27.01.2022

Poikkeamislupa, 434-463-5-225, Tallholmanpolku 15, Härkäpää

EKIL 27.01.2022 § 5
117/10.03.99.02/2022

Valmistelija

kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Kiinteistö Oy Villa Ericalund hakee poikkeamislupaa vapaa-ajanrakennuksen (55 m²) ja saunarakennuksen (35 m²) laajentamista varten. Poikkeamista haetaan Loviisan kaupungin rakennusjärjestyksestä, jonka mukaan vapaa-ajanrakennuksen etäisyys vesirajasta tulee olla vähintään 40 metriä (saunan vähintään 20 metriä). Molemmat laajennettavaksi suunnitellut rakennukset sijaitsevat sallittua lähempänä vesirajaa. Lisäksi poikkeamista haetaan Pernajan rannikon ja saariston osayleiskaavasta, jonka mukaan saunarakennuksen kerrosalan tulee olla enintään 25 m².

Kohde on pinta-alaltaan 11 510 m² ja se sijaitsee Sarvisalon pohjoisosassa. Alueella on voimassa 8.3.2000 hyväksytty Pernajan rannikon ja saariston osayleiskaava. Kiinteistöön sisältyvä rakennuspaikka on merkitty kaavassa RA-merkinnällä (loma-asuntoalue). Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 100 k-m² loma-asunnon, mantereella lisäksi enintään 25 k-m² loma-asunnon, enintään 25 k-m² saunan ja talousrakennuksia yhteensä enintään 35 k-m².

Hakija on kuullut naapureita, joilla ei ole huomautettavaa asiassa.

Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslain 171 §)

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Poikkeamiselle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukainen erityinen syy:

Poikkeaminen perustuu Pernajan rakennus- ja ympäristölautakunnan 10.10.2007 poikkeamispäätökseen. Alkuperäisen poikkeamispäätöksen voidaan tulkita ohjaavan poikkeamiseen liittyvää harkintaa siinä määrin,

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 5

27.01.2022

että saman sisältöinen poikkeaminen voidaan hyväksyä alkuperäisen poikkeamispäätöksen mukaisin perustein ja ehdoin.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä aiheuta haittaa ympäristölle. Poikkeaminen ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamislupa voidaan myöntää seuraavin ehdoin:

- Hakemuksen liitteenä olleissa suunnitelmissa esitettiin perusteellisesti kiinteistön pihajärjestelyt, rakennusten pohjaratkaisut, julkisivut ja leikkaukset. Myös väri- ja pintamateriaalit on hyväksyttävä rakennustarkastajalla.
- Rakennuspaikan kokonaiskerrosala ei saa ylittää 159 m².
- Jätevesien käsittely on järjestettävä sitä koskevan lainsäädännön ja Loviisan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti.
- Puita ei tule kaataa rannan läheisyydestä tai rakennusten edustalla rannan suuntaan niin, että maisemakuva heikkenee.

Liite 1

– sijaintikartta, asemapiirros, ote osayleiskaavasta

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan esitettyjen perusteluiden ja ehtojen mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa toimenpide- tai rakennuslupaa on haettava.
Käsittely	Jäsen Holmström ehdotti, että asia hyväksytään ehdotuksen mukaisesti. Jäsen Wide kannatti jäsen Holmströmin ehdotusta. Jäsen Hento ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Jäsen Thomasson kannatti jäsen Hennon ehdotusta.
Äänestys:	Pohjaehdotus JAA sai viisi (5) ääntä (Karlsson, Lohenoja, Björkman-Nystén, Wide, Holmström), jäsen Hennon ehdotus EI sai neljä (4) ääntä (Hyvönen, Fellman, Thomasson, Hento).
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti myöntää poikkeamisluvan esitettyjen perusteluiden ja ehtojen mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa toimenpide- tai rakennuslupaa on haettava.
Tiedoksi	Hakija Rakennusvalvonta Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 6

27.01.2022

Asemakaavan muutos, kaupunginosa 3 Vanhakaupunki, kortteli 325 ja osa korttelista 302, osa Lukkarinkujan katualueesta (Aleksanterinkatu / Lukkarinkuja)

EKIL 27.01.2022 § 6
121/10.02.03/2022

Valmistelija

kaupunginarkkitehti Maaria Mäntysaari, puh. 0440 555 403, ja
kaavasuunnittelija Sisko Jokinen, puh. 0440 555 344

Asemakaavan muutos koskee Loviisan kaupungin 3. kaupunginosan Vanhankaupungin korttelia 325 ja osaa korttelista 302. Alueella sijaitsevat seuraavat kiinteistöt: 434-3-3-24, 434-3-3-36 ja 434-3-3-37 sekä osa kiinteistöstä 434-3-9903-0. Suunnittelualue sijaitsee Loviisan keskustassa noin 100 metrin etäisyydellä torista. Alue rajautuu idässä Aleksanterinkatuun, etelässä Pengermäkatuun ja asuinkortteliin, lännessä Myllyharjun virkistysalueeseen ja pohjoisessa Linnankujaan ja viereiseen asuin- ja liikerakennusten korttelialueeseen. Kaava-alueen koko on noin 1,1 ha. Aloitteen asemakaavan muuttamiseen on tehnyt alueen maanomistaja. Kaava on tullut vireille vuonna 2018.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa tonttien 24, 36 ja 37 osoittaminen tehokkaampaan asuinkäyttöön. Voimassa olevassa asemakaavassa kortteleiden 302 ja 325 väliin on osoitettu kevyen liikenteen väylä, joka ei ole toteutunut. Asemakaavalla on tarkoitus siirtää kevyen liikenteen väylä kaavamuutosalueen eteläreunaan. Kaavamuutoksen yhteydessä tutkitaan täydennysrakentamisen määrä ja alueen rakennetun ympäristön suojeluarvot.

Kaavaluonnoksessa on osoitettu korttelialueet asuin-, liike- ja toimistorakennuksille (AL, AL-6, AL-7). Asemakaavamuutoksella jalankululle ja pyöräilylle varattu katu Vuorineuvoksenkuja on siirretty alueen eteläreunaan. Vuorineuvoksenkuja toimii kevyen liikenteen reittinä suunnittelualueen lounaispuolella sijaitsevalle Myllyharjun virkistysalueelle. Myllyharjuun kuuluva viheralue on osoitettu puistoalueeksi (VP). Lukkarinkuja on osoitettu katualueeksi.

AL-6-korttelialueelle osoitetaan kuusi rakennusala. Rakennusalojen sijoittelussa huomioidaan näkymäkäytävät Aleksanterinkadulta Bongan linnan tontille. Rakennusalojen väliin jää yhteinen korttelipiha, jonne tulee osoittaa yhtenäinen ja turvallinen leikki- ja oleskelualueena käytettävä alueen osa. Liiketilat on sijoitettu Aleksanterinkadun varteen, katutasoon. Pohjoisin ja eteläisin nykyisistä Aleksanterinkadun suuntaisista rakennuksista säilytetään merkinnöillä sr-15 ja sr-16. Kaksi keskimmäistä rakennusta, jotka sijoittuvat poikittain katuun nähden, korvataan yhdellä kadun suuntaisella uudisrakennuksella. Kaavassa annetaan määräys uudisrakennuksen räystäskorosta, joka on yhteneväinen säilytettäväksi osoitettujen rakennusten kanssa. Aleksanterinkadun varren rakennuksille osoitetaan kadunsuuntainen harjansuunta ja ne kuuluvat kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen alueeseen (sk), jonka arvoja tulee kehittää ja vaalia. Rakentamisen tavoitteena on pyrkiä kaupunkikuvaa eheyttävään rakennustapaan. Pysäköinti toteutetaan maanlaiseen tilaan

ma-3, johon saa sijoittaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia pysäköintitiloja.

AL-7/s-korttelialueella Bongan linnan tontilla sijaitsee suojeltu Bongan linna (sr-14) sekä piharakennus. Tontti on osoitettu alueena, jolla ympäristö säilytetään (/s). Tontille osoitetaan siirrettävän ja säilytettävän suihkulähteen ohjeellinen sijainti. Tontin läpi merkitään ohjeellinen pelastustie Linnankujalta eteläpuoleiselle tontille. Eteläpuoleiselle tontille AL-korttelialueelle osoitetaan rakennusala uudisrakennukselle. Rakennusala on muotoiltu niin, että näkemäsektori (nä-2) kohti Bongan linnaa toteutuu. AL-korttelin pysäköinti toteutetaan maanalaiseen tilaan ma-3.

Kaavamuutosalueen rakennuksista kolme on osoitettu säilytettäväksi osayleiskaavan mukaisesti. Kolmen muun yleiskaavassa säilytettäväksi osoitetun rakennuksen osalta asemakaavan muutos poikkeaa siitä. Aivan suunnittelualueen etelänurkkaan sijoittuva Bongan linnan piharakennus ja Aleksanterinkadun sisäpihan rakennuksista pohjoisin on merkitty osayleiskaavassa asemakaavalla suojelluiksi rakennuksiksi (sr). Bongan linnan piharakennus on rakennushistoriallisessa selvityksessä todettu olevan erittäin pahoin vaurioitunut, eikä rakennukselle ole asemakaavamuutoksessa esitetty suojelumääräystä. Aleksanterinkadun sisäpihan puoleinen talousrakennus on voimassa olemassa asemakaavassa osoitettu rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokkaaksi rakennukseksi, jota ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä, mutta se voidaan siirtää muualle (sr1). Talousrakennus siirretään hirsirakenteiden osalta. Asemakaavamuutoksen tavoitteiden pohjalta rakennukselle ei ole osoitettu suojelumerkintää, vaan rakennus on suunniteltu siirrettäväksi.

Aleksanterinkatuun nähden poikittain olevista rakennuksista eteläisempi on osayleiskaavassa osoitettu kaupunkikuvallista eheyttä tukevaksi tai muuten huomionarvoiseksi rakennukseksi (su), jota koskee määräys: *”Rakennusta ei saa purkaa ilman rakennuslautakunnan lupaa ja perusteltua syytä. Uudis-, laajennus- ja korjausrakentaminen tulee toteuttaa massoittelun, kattomuotojen sekä julkisivujen osalta alueen yhtenäisyydelle leimallisia tyylipiirteitä soveltaen”*. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa keskeisellä sijainnilla Loviisan keskustassa olevan alueen tehokkaampi käyttö asuin- ja liikerakentamiseen sekä siirtää kevyen liikenteen katu alueen eteläosaan, joten rakennukselle ei ole täten osoitettu suojelumerkintää.

Rakennusoikeutta kaavamuutosalueelle on osoitettu yhteensä 10 840 k-m². Voimassa olevaan asemakaavaan nähden lisäystä rakennusoikeuteen on 3 216 k-m². Uusi rakennusoikeus jakautuu niin, että AL-6-korttelialueelle tontille 1 (nykyiset tontit 36 ja 37) uutta rakennusoikeutta muodostuu 2 608 k-m², AL-7/s-korttelialueella tontilla 2 (nykyisin osa tonttia 24, Bongan linna) rakennusoikeus vähenee 2 k-m² ja AL-korttelialueella tontilla 3 (nykyisin osa tonttia 24) uutta rakennusoikeutta muodostuu 610 k-m². Tonteille 1 ja 3 on hankesuunnitelman mukaisesti suunnitteilla yhteensä 55–71 asuntoa.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 6

27.01.2022

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen
- Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen merkintöineen ja määräyksineen sekä siihen liittyvän kaavaselostuksen liitteineen julkisesti nähtäville 30 päiväksi ja pyytää niistä lausunnot.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen merkintöineen ja määräyksineen sekä siihen liittyvän kaavaselostuksen liitteineen julkisesti nähtäville 30 päiväksi ja pyytää niistä lausunnot.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 7

27.01.2022

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan edustajan nimeäminen monialaiseen taideohjelman valmistelutyöryhmään

EKIL 27.01.2022 § 7
67/12.03.03/2022

Valmistelija

elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Hyvinvointilautakunta päätti kokouksessaan 7.12.2021 perustaa työryhmän valmistelemaan kaupungin taideohjelman. Perustetun työryhmän koollekutsujana ja työryhmän sihteerinä toimii kulttuuri- ja matkailukoordinaattori, ja työryhmän ehdotus taideohjelmaksi valmistuu vuoden 2022 aikana. Työryhmän puheenjohtajana toimii Li-Lo Söderholm. Hyvinvointilautakunta pyytää elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaa sekä kaupunginhallitusta nimeämään edustajansa työryhmään.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta nimeää edustajansa monialaiseen taideohjelman valmistelutyöryhmään.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti nimetä jäsen Nina Björkman-Nysténin edustajakseen monialaiseen taideohjelman valmistelutyöryhmään.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 8

27.01.2022

Oikaisuvaatimus kiinteistöjen sammuttimien tarkastuksesta ja huollosta vuosille 2022–2023

EKIL 27.01.2022 § 8
130/10.03.02.01/2022

Valmistelija

vt. tilapäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Hankintaoikaisuvaatimus, tilapäällikön viranhaltijapäätös
Dnro 776/10.03.02/2021.

Kiinteistöjen sammuttimien tarkastuksesta ja huollosta vuosille 2022–2023 tarjouksen jättänyt KT Paloturvapalvelut Oy on tehnyt päätöksestä hankintaoikaisuvaatimuksen.

Hankintaoikaisuvaatimuksessaan KT Paloturvapalvelut Oy vaatii, että muita tarjoajia poikkeuksellisen halvemmilla hinnoilla tarjonnut tarjoaja suljetaan tarjouskilpailusta ja toimittajaksi valitaan järjestyksessä seuraava toimittaja.

Vaatimuksen perustelut (liite) ovat, että viitaten hankintalain 96. § 1. momenttiin ja 96. § 2. momenttiin, onko hankintayksiköllä ollut riittävät taidot ja valmiudet arvioida hankinnan kohteena olevia tarjoajan poikkeuksellisen halvoilla kustannuksilla tarjoamiaan palveluja ja onko tarjoaja näin ollen saanut perusteetonta etua julkisessa kilpailutuksessa tullessaan valituksi.

Toimittajaksi valitun Kilatia Oy:n vastauksessa (liite) he toteavat, että heidän edullinen hinta perustuu heidän tehokkaaseen järjestelmään ja logistiikkaan sekä suureen volyyymiin.

Kilatia Oy:n yksikköhinnat ovat myös kauttaaltaan edullisemmat, kun KT Paloturvapalvelut Oy:n hinnat, joten hinnoittelussa ei voi olla myöskään vilpillisyydestä kyse.

Voidaan todeta, että valitun toimittajan selvitys tyydyttävästi selittää tarjottujen hintojen alhaista tasoa. Täten ei muodostu 96. § 2. momentin mukaista mahdollisuutta hylätä tarjousta.

Liite 3

- tilapäällikön viranhaltijapäätös
- tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko
- KT Paloturvapalvelut Oy:n tekemä hankintaoikaisuvaatimus
- Kilatia Oy:n antama vastaus

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hylkää KT Paloturvapalvelut Oy:n hankintaoikaisuvaatimuksen.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 8

27.01.2022

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hylkäsi KT Paloturvapalvelut Oy:n hankintaoikaisuvaatimuksen.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 9

27.01.2022

Käyttötaloussuunnitelma vuodelle 2022

EKIL 27.01.2022 § 9
97/02.02.00/2022

Valmistelija controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428

 Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.12.2021 hyväksynyt elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen käyttötaloussuunnitelman.

 Liite 4

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy liitteen mukaisen käyttötaloussuunnitelman toimintayksiköittäin.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi liitteen mukaisen käyttötaloussuunnitelman toimintayksiköittäin.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 10

27.01.2022

Alle 100 000 euron investoinnit vuonna 2022

EKIL 27.01.2022 § 10
62/02.02.00/2022

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 15.12.2021 vuoden 2022 investointisuunnitelman.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osalta investointisuunnitelmassa on hyväksytty 1 500 000 euron määräraha, joka sisältää alle 100 000 euron hankkeita yhdyskuntatekniikan alueella.

Lautakunnan tulee päättää määrärahan tarkempi jako vuodelle 2022.

Liite 5

– Esitys määrärahojen jaosta

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen alaiset alle 100 000 euron investoinnit vuodelle 2022 liitteen mukaisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen alaiset alle 100 000 euron investoinnit vuodelle 2022 liitteen mukaisesti.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 11

27.01.2022

Päällystyskohteet vuonna 2022

EKIL 27.01.2022 § 11
64/10.03.01.01/2022

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Kuluvan vuoden talousarvioon on varattu määräraha katujen päällystämiseen.

Päällystyskohteita valittaessa tulee ottaa huomioon, että osalla kaduista vesi- ja viemärijohdot tulee saneerata ja kadut tulee varustaa hulevesiviemäreillä ennen kestopäällystystä. Osa kaduista taas on kantavuudeltaan niin heikkoja, että niitä ei kannata päällystää ennen kuin katujen kantavuutta on vahvistettu.

Liitteenä on luettelo kestopäällystyskohteista, joiden arvioidaan olevan päällystettävissä päällystyskauden 2022 aikana ja jotka katujen kunnossapitäjä on katsonut tärkeiksi kestopäällystää.

Loviisan kaupungin kestopäällystystöiden kilpailutus on käynnissä.

Liite 6 (jaetaan kokoukseen)

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää, että vuoden 2022 kestopäällystysmääräraha käytetään liitteessä esitettyihin kohteisiin.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti, että vuoden 2022 kestopäällystysmääräraha käytetään liitteessä esitettyihin kohteisiin, sillä muutoksella, että päällystyskohteista Karhutie poistettiin ja Papinniitty lisättiin.

Tiedoksi:

Loviisan Vesiliikelaitos
LPOnet Oy Ab
Porvoon Energia Oy
Kymenlaakson Sähkö Oy
Lovinfo

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 12

27.01.2022

Vuoden 2022 infrastruktuuri-investoinnit

EKIL 27.01.2022 § 12
63/02.02.00/2022

Valmistelija	infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550
	<p>Vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on varattu 200 000 euron määräraha kauppa- ja teollisuusalueiden katujen rakentamiseen, 200 000 euron määräraha kauppa- ja teollisuusalueiden esirakentamiseen ja 100 000 euroa ulkovalaistuksen rakentamiseen ja perusparannukseen.</p>
Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	<p>Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää, että vuoden 2022 talousarvion investointiosan</p> <ol style="list-style-type: none">1. kauppa- ja teollisuusalueiden katujen rakentamiseen varattu 200 000 euron määräraha käytetään Asentajantien perusparannukseen2. kauppa- ja teollisuusalueiden esirakentamiseen varattu 200 000 euron määräraha käytetään seuraaviin kohteisiin:<ul style="list-style-type: none">– uusi teollisuusalue (Hitsaajantie, Mekaanikontie, Johtajantie, Urakoitsijantie).3. ulkovalaistuksen rakentamiseen ja perusparannukseen varattu 100 000 euron määräraha käytetään seuraaviin kohteisiin liitekarttojen mukaisesti:<ul style="list-style-type: none">– Hardomintie, maantie 1761, uusitaan noin 2 kilometriä– Skogbyntie Tesjoella, uusitaan noin kilometri– Isnäsin alueen katuvalaistusta– Pernajantien tievalojen peruskorjaus– Runar Schildtintien ja Vanhan Valkontien välinen kevyen liikenteen väylä, noin 350 metriä.
Käsittely:	kohta 1, tekninen korjaus: Mekaanikontie
Päätös	<p>Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti, että vuoden 2022 talousarvion investointiosan</p> <ol style="list-style-type: none">1. kauppa- ja teollisuusalueiden katujen rakentamiseen varattu 200 000 euron määräraha käytetään Mekaanikontien perusparannukseen2. kauppa- ja teollisuusalueiden esirakentamiseen varattu 200 000 euron määräraha käytetään seuraaviin kohteisiin:<ul style="list-style-type: none">– uusi teollisuusalue (Hitsaajantie, Mekaanikontie, Johtajantie, Urakoitsijantie).

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 12

27.01.2022

3. ulkovalaistuksen rakentamiseen ja perusparannukseen varattu 100 000 euron määräraha käytetään seuraaviin kohteisiin liitekarttojen mukaisesti:

- Hardomintie, maantie 1761, uusitaan noin 2 kilometriä
- Skogbyntie Tesjoella, uusitaan noin kilometri
- Isnäsin alueen katuvalaistusta
- Pernajantien tievalojen peruskorjaus
- Runar Schildtintien ja Vanhan Valkontien välinen kevyen liikenteen väylä, noin 350 metriä.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 13

27.01.2022

Rakentamishjelma 2022

EKIL 27.01.2022 § 13
127/10.03.02.00/2022

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550, ja
projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Kuluvana vuonna toteutettavista investointihankkeista on laadittu aikataulusuunnitelmat "Rakentamishjelma 2022" ja "Talonrakentamishjelma 2022", joista ilmenee, onko kyse suunnitelman laatimisesta, toteuttamisesta omalla työvoimalla vai urakkatyönä.

Samoin suunnitelmista ilmenee käytettävissä olevat määrärahat. Ohjelmat sisältävät myös muiden lautakuntien kuin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan alaisia investointikohteita, joita elinkeino- ja infrastruktuurikeskus kuitenkin rakennushankkeista vastaavana toteuttaa.

Tilapalveluyksikön hankkeet toteutetaan pääosaksi urakkana.

Kunnallisteknisistä töistä osa tehdään urakkana ja osa omajohtoisena työnä, jossa käytetään apuna yksityisiä kone- ja kuljetuspalveluja.

Liite 7

- infrastruktuurin rakentamishjelma
- talonrakentamishjelma

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy vuoden 2022 rakentamishjelmat.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi vuoden 2022 rakentamishjelmat.

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 14

27.01.2022

Työllisyyskoordinaattorin valinta

EKIL 27.01.2022 § 14
104/01.01.01/2022

Valmistelija

elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on hakenut työllisyyskoordinaattoria. Ilmoitus avoimesta virasta oli kuntarekry.fi:ssä, TE-palveluiden verkkosivustolla ja kaupungin verkkosivustolla.

Virka oli haettavana 2.–31.12.2021. Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä yhdeksän hakemusta. Kahdeksan hakijaa täyttivät viran muodolliset pätevyysvaatimukset.

Haastatteluun kutsuttiin ne kolme hakijaa, joilla oli työkokemusta työllistämisestä. Haastattelut suorittivat elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja ja elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varapuheenjohtaja.

Tarkemmat perustelut ilmenevät perustelumuihistosta (asianosaisjulkinen), liite 8.

Todetaan, että Kaisu Lempisellä on hakijoista parhaimmat edellytykset hoitamaan menestyksekkäästi työllisyyskoordinaattorin virkaa. Hänen valintaansa puoltaa työllistämisen kokonaisvaltainen osaaminen, kunta-alan ja sen tämänhetkisten muutosten sekä te-palveluiden vuoden 2024 uudistuksen erinomainen tuntemus ja vahva kehittämisote. Keskustelut suosittelevien kanssa vahvistivat näkemystä Kaisu Lempisen valinnan puolesta.

Ansiovertailun ja haastattelusta saatujen tietojen perusteella lautakunta päättää valita työllisyyskoordinaattoriksi Kaisu Lempisen.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita työllisyyskoordinaattorin virkaan Kaisu Lempisen. Viran täyttämiseksi noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Viran tehtäväkohtainen palkka on 3 100 euroa kuukaudessa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely:

Jäsen Lohenoja esitti työllisyyskoordinaattoriksi Kirsi Kippolaa. Esitys ei saanut kannatusta.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 14

27.01.2022

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita työllisyyskoordinaattorin virkaan Kaisu Lempisen. Viran täyttämässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Viran tehtäväkohtainen palkka on 3 100 euroa kuukaudessa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 8 perustelumuistio, asianosaisjulkinen

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 15

27.01.2022

Aika-lava

EKIL 27.01.2022 § 15
123/00.01.05/2022

Valmistelijat

tilapäällikkö Antti Kinnunen, vt. tilapäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405 ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Taustaa: Timberpointin ja StoraEnson Porin SuomiAreenan Suomen 100-vuotisjuhlan kunniaksi rakentama Aika-lava oli messukäytössä tämän jälkeen muutaman kerran, viimeksi Helsingin Flow-festivaaleilla. Tämän jälkeen se on ollut osiin purettuna Valkon satamassa hallissa odottamassa mahdollista jatkokäyttöä. Aika-lavan omistaa nykyisin Timberpoint Oy, joka on halunnut lahjoittaa sen kaupungille.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on kokouksessaan 28.1.2021 § 6, Investoinnit alle 100 000 euroa, päättänyt että käytetään 50 000 euroa Aika-lavaa varten. Määräraha on jäänyt käyttämättä vuoden 2021 aikana ja mikäli hanke halutaan viedä läpi, olisi anottava uusi määräraha vuodelle 2022.

Hankkeen edellytykset:

Kaupunki on selvittänyt Aika-lavan sijoittamista Ungerniin, jonne on myös saatu pysyvä rakennuslupa.

Hankkeelle on laskettu kustannusavio (alv 0 %):

- lujuuslaskemien laadinta, arvio 3 000 euroa
- perustukset, arvio 5 000 euroa
- sähköistys ja valaistus, arvio 5 000 euroa
- puuosien puhdistus ja käsittely, 10 000 euroa
- katon peltiäiset, 5 000 euroa
- vesikourun uusiminen 4 000 euroa
- kuljetukset ja asennukset, 25 000 euroa
- lattian levytys tai alusta 250 m², 12 500 euroa
- lisä- ja muutostyöarvio, 5 000 euroa

yhteensä 74 500 euroa

Hankkeen haasteena on se, ettei Aika-lavaa ole suunniteltu pysyväksi rakennukseksi. Vesikaton sisäänpäin kallistettujen lappeiden vesikouru on osoittautunut toimimattomaksi. Rakennuksessa ei ole räystäitä eikä seiiniä, joten viistosade kastelee lattian, josta puuttuu veden poisto. Vesikaton muutokset muuttaisivat koko rakennuksen luonteen, joten niitä ei ole voitu huomioida. Lattian uusi pinta on sen sijaan huomioitu laskelmaan.

Aika-lava on avoin rakennus ja todennäköisesti muodostuu nuorison kokoontumispaikaksi, joka voi houkuttaa sen ilkeivallan kohteeksi. Kattorakenne on pääosin lasia. Kameravalvontaa ei ole huomioitu kustannuksiin eikä mahdollinen aitaaminen.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 15

27.01.2022

Vuoden 2021 määrärahat eivät ole enää käytössä, joten mikäli halutaan viedä hanketta eteenpäin, olisi hankkeelle haettava uudet määrärahat.

Liite 8

- otteita rakennuslupapiirustuksista
- valokuvia Aika-lavan materiaalista

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää, että Aika-lava -hankkeeseen ei ryhdytä korkeiden kustannusten vuoksi, lisäksi käyttöikä muodostuisi varsin lyhyeksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti, että Aika-lava -hankkeeseen ei ryhdytä korkeiden kustannusten vuoksi, lisäksi käyttöikä muodostuisi varsin lyhyeksi.

Liite 9

- otteita rakennuslupapiirustuksista
- valokuvia Aika-lavan materiaalista

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 16

27.01.2022

Urakoitsijan valinta, Loviisan Raatihuone, rakennusurakka ulkotyöt

EKIL 27.01.2022 § 16
55/10.03.02.01/2022

Valmistelija

vt. tilapäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Tilapalveluyksikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:
– kokonaishintaurakka
– avoin hankintamenettely, kansallinen hankinta
– julkaistu Hilmassa ja tarjouspalvelu.fi-portaalin kautta
– tarjouspyynnön 376711 mukaan.

Kuvaus hankkeesta:

- pääurakoitsijana toimiminen julkisivu-urakalle
- katon maalaus
- rappauskorjauksia ja julkisivun maalaus
- osan ikkunoista restaurointi ja osan huoltomaalaus
- parvekkeen korjaus

Työt on tarkoitus tehdä kevään ja kesän aikana 2022.

Yksi urakoitsija antoi urakasta tarjouksen määräaikaan 10.1.2022 klo 12.00 mennessä. Tämän jälkeen pidettiin selontekoneuvottelu tarjouksen antaneen urakoitsijan Etelä-Suomen Julkisivupalvelu Oy:n kanssa. Urakoitsijan tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Liite 9

- avauspöytäkirja
- vertailutaulukko

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Urakan suorittajaksi valitaan Etelä-Suomen Julkisivupalvelu Oy hintaan 368 000,00 euroa.

Tämä pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Urakan suorittajaksi valittiin Etelä-Suomen Julkisivupalvelu Oy hintaan 368 000,00 euroa.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 10

- vertailutaulukko

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 17

27.01.2022

Urakoitsijan valinta, Loviisan Raatihuone, rakennusurakka sisätyöt

EKIL 27.01.2022 § 17
57/10.03.02.01/2022

Valmistelija

vt. tilapäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Tilapalveluyksikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:

- kokonaishintaurakka
- avoin hankintamenettely, kansallinen hankinta
- Julkaistu Hilmassa ja tarjouspalvelu.fi-portaalin kautta
- tarjouspyynnön 376711 mukaan.

Kuvaus hankkeesta:

- pääurakoitsijana toimiminen sisätöille
- aulan peruskorjaus
- aputyöt sähkö- ja LVI-urakoitsijalle mukaan lukien poraus- ja kaivuutyöt

Työt on tarkoitus tehdä kevään ja kesän aikana 2022.

Yksi urakoitsija antoi urakasta tarjouksen määräaikaan 10.1.2022 klo 12.00 mennessä. Tämän jälkeen pidettiin selontekoneuvottelu tarjouksen antaneen urakoitsijan Rakennusapu Puumalainen Oy:n kanssa. Urakoitsijan tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Liite 10

- avauspöytäkirja
- vertailutaulukko

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Urakan suorittajaksi valitaan Rakennusapu Puumalainen Oy hintaan 376 000,00 euroa.

Tämä pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Urakan suorittajaksi valittiin Rakennusapu Puumalainen Oy hintaan 376 000,00 euroa.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 11

- vertailutaulukko

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 18

27.01.2022

Urakoitsijan valinta, Loviisan Raatihuone, sähköurakka

EKIL 27.01.2022 § 18
58/10.03.02.01/2022

Valmistelija

vt. tilapäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Tilapalveluyksikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:
– kokonaishintaurakka
– avoin hankintamenettely, kansallinen hankinta
– julkaistu Hilmassa ja tarjouspalvelu.fi-portaalin kautta
– tarjouspyynnön 376711 mukaan.

Kuvaus hankkeesta:

– lähes koko rakennuksen sähköjärjestelmä uusitaan
– paloilmoinjärjestelmä uusitaan
– atk-johdotukset uusitaan
– kameravalvonnan kaapelit uusitaan
– pihavalaisimet uusitaan ja niiden määrää lisätään.

Työt on tarkoitus tehdä kevään ja kesän aikana 2022.

Viisi urakoitsijaa antoi urakasta tarjouksen määräaikaan 18.10.2021 klo 10.00 mennessä. Tämän jälkeen pidettiin selontekoneuvottelu kahden edullisimman tarjouksen antaneen urakoitsijan kanssa. Molemmat tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset. Sähkö Service Heikkilä Oy:n tarjous on edullisin.

Liite 11

– avauspöytäkirja
– vertailutaulukko

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Urakan suorittajaksi valitaan Sähkö Service Heikkilä Oy hintaan 272 750,00 euroa.

Tämä pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Urakan suorittajaksi valittiin Sähkö Service Heikkilä Oy hintaan 272 750,00 euroa.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 12

– vertailutaulukko

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 19

27.01.2022

Kuningattarenrannan tukimuurin rakentaminen, urakoitsijan valinta

EKIL 27.01.2022 § 19
107/10.03.01.00/2022

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on varattu määrärahaa Kuningattarenrannan infrastruktuurin rakentamiseen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus kilpailutti Kuningattarenrannan tukimuurin rakentamisen seuraavasti:

Urakka sisältää tukimuurin rakentamisen.

- Hankintailmoitus oli julkaistuna Hilmassa 11.1.2022–24.1.2022.
- Hankinta ylittää kansallisen kynnyksarvon.
- Hankintamenettely on avoin.
- Kokonaishintaurakka
- Urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjosten palautuspäivä oli 24.1.2022. Hyväksytyjä tarjouksia oli saapunut palautuspäivämäärään mennessä 7 kappaletta.

Liite 12

- Tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen sen jälkeen, kun elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on tehnyt asiasta päätöksen ja asiaa koskeva pöytäkirja on tarkastettu.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita Kuningattarenrannan tukimuurin rakentamisen urakoitsijaksi XXXn tarjouksen mukaisesti halvimman tarjouksen antaneena.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita Kuningattarenrannan tukimuurin rakentamisen urakoitsijaksi Prorata Oy:n tarjouksen mukaisesti halvimman tarjouksen antaneena.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 13

- Tarjousvertailu, asemapiirustus, leikkaukset

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 20

27.01.2022

Kuningattarenrannan aallonmurtajan kivien kuormaus ja kuljetus, urakoitsijan valinta

EKIL 27.01.2022 § 20
109/10.03.01.00/2022

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on varattu määrärahaa Kuningattarenrannan infrastruktuurin rakentamiseen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus kilpailutti Kuningattarenrannan aallonmurtajalle tulevien kivien kuormauksen ja kuljetuksen maankaatopaikalta seuraavasti:

Urakka sisältää alueen kivien kuormauksen ja kuljetuksen maankaatopaikalta aallonmurtajalle.

- Hankintailmoitus oli julkaistuna Hilmassa 11.1.2022–24.1.2022.
- Hankinta ylittää kansallisen kynnysarvon.
- Hankintamenettely on avoin.
- Yksikköhintaurakka
- Urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjousten palautuspäivä oli 24.1.2022. Hyväksytyjä tarjouksia oli saapunut palautuspäivämäärään mennessä 12 kappaletta.

Liite 13

- Tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen sen jälkeen, kun elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on tehnyt asiasta päätöksen ja asiaa koskeva pöytäkirja on tarkastettu.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita Kuningattarenrannan kivien kuljetuksen ja kuormauksen urakoitsijaksi XXXn tarjouksen mukaisesti halvimman tarjouksen antaneena.

Pykälä tarkastetaan välittömästi

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita Kuningattarenrannan aallonmurtajan kivien kuljetuksen ja kuormauksen urakoitsijaksi Viren-Yhtiöt Oy:n tarjouksen mukaisesti halvimman tarjouksen antaneena.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 20

27.01.2022

Liite 14
– Tarjousvertailu

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 21

27.01.2022

Talouskatsaus

EKIL 27.01.2022 § 21
100/02.02.02/2022

Valmistelija

controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen talousraportti ajalta 1.1.–31.12.2021.

Liite 14

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee talousraportin tiedoksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi talousraportin tiedoksi.

Liite 15

- - -

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 22

27.01.2022

Viranhaltijapäätökset

EKIL 27.01.2022 § 22

Valmistelijat: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811, ja kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan viranhaltijapäätös:
– § 32; Määräaikaisen harjoittelijan palkkaaminen rakennusvalvontaan (Dnro 1081/01.01.01/2021). Juuso Pönni on palkattu oppisopimukseen perustuvaksi harjoittelijaksi/lupasihteeriksi ajalle 1.1.2022–31.12.2023.

Kaupungingeodeetin viranhaltijapäätös:
– § 1; Luovuttamattomien asuntomessutonttien luovutuksen määräajan jatkaminen (Dnro 2/10.00.02/2022).

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Käsittely:

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti lisätä seuraavat viranhaltijapäätökset:
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja:
– § 1; Kartoittajan valinta (Dnro 34/01.01.01/2022). Kartoittajan tehtävään valittiin Henrik Salmi. Ensimmäiselle varasijalle valittiin Anne Uttu-Millasnoore ja toiselle varasijalle Anna Elffors.
– § 2; Määräaikaisen projektiasiantuntijan palkkauksen jatkaminen (Dnro 194/01.01.01/2022). Jatketaan Petri Paimanderin sopimusta määräaikaisena projektiasiantuntijana ajalle 1.2.–31.3.2022 60-prosenttisella työajalla.

Vt. tilapäällikkö:
– § 1; Hankinnan keskeyttäminen (Dnro 59/10.03.02.01/2022). Raatihuoneen kunnostus, LVI-urakan urakoitsijan hankinnan kilpailutusprosessi keskeytetään ja kilpailutus käynnistetään kokonaan uudelleen.

Infrastruktuuripäällikkö:
– § 1; Auton hankinta, vastuualue infrastruktuuri (Dnro 201/02.08.00/2022). Hankitaan O.K.Auto Oy:lta hintaan 37 000,00 euroa käytetty Toyota Proace L2 2,0 D 120 4x4 vm. 2021. Lisäksi vaihtoauto MB Vito vm. 2010 myydään hintaan 10 200 euroa.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 22

27.01.2022

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 23

27.01.2022

Muut asiat

EKIL 27.01.2022 § 23

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi seuraavat asiat tiedoksi:
– Infrastruktuuripäällikkö Lindroos antoi elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnalle selvityksen Kuningattarenrannan pohjoisosan urakan tilanteesta. Liite 16.
– Jäsen Hyvönen toi esille, että edellisessä (16.12.2021) elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan kokouksessa jäsen Hagfors teki vastaehdotuksen asiassa § 78 Uuden päiväkodin koko- ja sijoitusehdotus, valtuustoaloite. Aloitteessa ei ollut kysymys kahden päiväkodin rakentamisesta.
– Jäsen Hyvönen kysyi työpaikkaselvityksestä, jonka on toteuttanut Mehiläinen Oy elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen työntekijöille osoitteissa Degerbynkatu 21 ja Itäinen Tullikatu 17.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 13, § 21, § 22, § 23

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 5**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2079
Puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A, 07900 Loviisa
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019 555 1

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 12, § 14, § 15**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 16, § 17, § 18, § 19, § 20**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen *se*, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on *se*, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Todisteellinen tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Loviisan kaupunki
postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
kirjaamon käyntiosoite: Mariankatu 12A, Loviisa
sähköposti: kaupunki@loviisa.fi

puhelin: 019 5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 16.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on

vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Todisteellinen tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suora hankinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suora hankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jos hankintayksikkö on julkaissut suora hankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suora hankintaa koskevaa ilmoitusta, suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suora hankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suora hankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona

tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi