

Tonttikaupat ja vuokrasopimukset tilanne 17.2.2022

Tomtaffärer och arrendeavtal läge 17.2.2022

Tonttikaupat / Tomtaffärer

- 1057-1 (rivitalo / radhus)
- 1058-2
- 1061-1
- 1061-2
- 1061-3
- 1061-4
- 1061-6
- 1062-1
- 1062-2
- 1062-3

Vuokrasopimukset / Arrendeavtal

- 1054-2 (kerrostalo / flervåningshus)
- 1056-7 (rivitalo / radhus)
- W/A 1-9 (kelluvat talot / flytande hus)
- 1059-2
- 1059-3
- 1061-5



ASUNTOMESSUT
BOSTADSMÄSSAN

LOVIISA | LOVISA 2023

Tonttien myyntitulot 17.2.2022 1 085 000 €

Försäljningsintäkter för tomter 17.2.2022 1 085 000 €

Keskeneräiset tilanne 17.2.2022

Icke slutförda situation 17.2.2022

Tulevat tonttikaupat

- 1059-4 varausmaksu maksettu, viranhaltijapäätös myynnistä → kauppa tekemättä (27 500 euroa)
- 1058-3 tonttivaraus, viranhaltijapäätöstä ei ole tehty koska kohteen hyväksyntä työryhmässä kesken (81 500 euroa)
- 1051-2 "Keskon tontti", odottaa kaupantekopäivää (144 000 euroa)

Kommande tomtaffärer

- Reserveringsavgiften för 1059-4 betald, tjänsteinnehavarbeslut om försäljningen → affär ogjord (27 500 euro)
- Reservering av 1058-3, tjänsteinnehavarbeslutet har inte fattats eftersom arbetsgruppen inte ännu har slutfört godkännandet av objektet (81 500 euro)
- 1051-2 "Kesko-tomten", väntar på affärsdagen (144 000 euro)



ASUNTOMESSUT
BOSTADSMÄSSAN

LOVIISA | LOVISA 2023

Keskeneräiset tilanne 17.2.2022

Icke slutförda situation 17.2.2022

Tulevat vuokrasopimukset

- 1055-4 viranhaltijapäätös tehty 17.2.2022
→ vuokrasopimus tekemättä
- 1059-1 viranhaltijapäätös tehty

Varattu ja varausmaksu maksettu:

- 1055-1, 1055-3, 1060-1

Alustava varaus, ei varausmaksua:

1056-6, 1059-4 kohteita ei ole käsitelty työryhmässä → ei vielä "lupaa" edetä viranhaltijapäätökseen



ASUNTOMESSUT
BOSTADSMÄSSAN
LOVIISA | LOVISA 2023

Kommande arrendeavtal

- 1055-4 tjänsteinnehavarbeslut fattat 17.2.22
→ arrendeavtal har inte än ingåtts
- 1059-1 tjänsteinnehavarbeslut fattat

Reserverad och reserveringsavgift betald:

- 1055-1, 1055-3, 1060-1

Preliminär reservering, ingen reserveringsavgift:

1056-6, 1059-4 objekten har inte behandlats i arbetsgruppen → inte än "tillstånd" att gå vidare till tjänsteinnehavarbeslut

Rakennusluvut 17.2.2022 / Bygglov 17.2.2022

- Myönnettyt 3 kpl
- Myöntövalmiit 2 kpl
- Hakemus avattu 4 kpl
- Beviljade 3 st.
- Klara att beviljas 2 st.
- Öppnade ansökningar 4 st.



**ASUNTOMESSUT
BOSTADSMÄSSAN**

LOVIISA | LOVISA 2023