

## Tilapäällikön valinta

KH 06.03.2023 § 72  
1630/01.01.01/2022

Valmistelija

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Loviisan kaupunki on hakenut tilapäällikköä. Ilmoitus avoimesta virasta on ollut kuntarekry.fi:ssä ja InHunt Groupin verkkosivuilla. Suorahakua tehtävään teki InHunt Group Oy. InHunt tunnisti 118 potentiaalista ehdokasta ja oli näistä yhteydessä 61 henkilöön.

Virka oli haettavana 27.12.2022–13.2.2023. Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä 19 hakemusta. Yksi hakijoista veti hakemuksensa pois. Sekä kielivaateen että virkaan soveltuvan koulutusvaateen täytti kymmenen hakijoista. Kymmenen parhaiten hakukriteerit täyttäneitä hakijaa esihaastateltiin. Esihaastattelun suorittivat InHunt Group Oy:n Senior Headhunter Harri Roivainen ja Senior Headhunter Tuuli Paasilehto.

Esihaastatelluista varsinaiseen haastatteluun kutsuttiin neljä hakijaa. Haastattelut suorittivat kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Isotalo, elinkeino -ja infrastruktuurilautakunnan puheenjohtaja Mikael Karlsson, kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom, henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka sekä InHunt Group Oy:stä Senior Headhunter Tuuli Paasilehto.

Vaativuutena tehtävään on toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen hallinta, B-ajokortti ja tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto tai rakennusmestarin tutkinto (tai vastaava) soveltuvalla kokemuksella.

Hakijoilta edellytetään ymmärrystä tilahallinnon kokonaisuudesta ja osaamista niihin liittyvistä toiminnoista kuten kiinteistöomaisuuden hoidosta, tilakannan kunnossapidosta, rakennusten talotekniikasta tai suunnittelu- ja rakennuttamispalveluista. Hakijan kokemusta esimiestyöstä arvostetaan. Eduksi katsotaan kokemus vastaavanlaisista tehtävistä, budjetointiin liittyvät asiat sekä kilpailutus- ja sopimusosaaminen.

Huomioiden hakijoiden koulutus, työkokemus, osaaminen, kokemus vastaavanlaisesta tehtävästä, hakemus sekä haastattelussa saatu vaikutelma haastatteluryhmä ehdottaa kaupunginhallitukselle, että tilapäälliköksi valitaan Kenneth Albrecht ja varasijalle Mika Smirnov.

Liite nro 2.

Tarkemmat perustelut ilmenevät perustelumuihistiosta (asianosaisjulkinen).

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita tilapäällikön virkaan Kenneth Albrechtin. Varasijalle valitaan Mika Smirnov. Viran täyttämässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Esittelijä tarkensi päätösehdotustaan seuraavasti ja lisäsi uuden lauseen:  
"Tilapäällikön tehtäväkohtainen palkka on 4 850 euroa kuukaudessa."

Päätös ehdotuksen mukaan edellä mainittu lisäys huomioiden.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.