

Kaupunginhallitus

Aika 06.03.2023 klo 17:32 - 21:14

Paikka Seurahuone + etäyhteys

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Isotalo Arja Liljestrand Tom Stenman Lotte-Marie Alm Agneta Sjöholm Markus Hämäläinen Satu Malmberg Irene Peräkylä Teemu Karvonen Juha	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen Hakasaaren varajäsen	
Muut	Andersson Otto Kekkonen Jari Heijnsbroek-Wirén Mia Thomas Grönholm Sari Paljakka	kv:n puheenjohtaja kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja sihteeri elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja	
Poissa	Hakasaari Petri Jan D. Oker-Blom Fredrik Böhme Yrjölä Ville	2. varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja talousjohtaja nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

	Arja Isotalo puheenjohtaja	Thomas Grönholm sihteeri
Käsitellyt asiat	66 - 86	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa	
	Tom Liljestrand pöytäkirjantarkastaja	Juha Karvonen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 66	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 67	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 68	Edustajien nimeäminen Sydkustens förbund r.f.-nimisen järjestön varsinaiseen liittokokoukseen 2023	5
§ 69	Jäsenen ja varajäsen valinta Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon	6
§ 70	Suomen Vetylaakso ry:n perustamisesta ja jäsenyyden hakemisesta	7
§ 71	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osastojen päälliköiden palkkojen tarkistus	8
§ 72	Tilapäällikön valinta	10
§ 73	Hallintojohtajan viran täyttäminen	12
§ 74	Puutarhurin tehtävän perustaminen	15
§ 75	Kaupunginkansliakeskuksen toimintakertomus ja tilinpäätös 2022	17
§ 76	Paikallinen järjestelyerä 1.6.2023	18
§ 77	Seniorirahaston periaatteet vuodesta 2023 alkaen	20
§ 78	Päihdeohjelma	24
§ 79	Rantatontin nro 141 myynti	25
§ 80	Rantatontin nro 217 myynti	26
§ 81	Loviisan kaupunki mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon, valtuustoaloite	27
§ 82	Loviisanlahden verkkokalastussäännöt, valtuustoaloite	32
§ 83	Viranhaltijapäätökset	39
§ 84	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	40
§ 85	Ilmoitusasioita	41
§ 86	Muut asiat	42

Kaupunginhallitus

§ 66

06.03.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 06.03.2023 § 66

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 67

06.03.2023

Pöytäkirjantarkastajat

KH 06.03.2023 § 67

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Tom Liljestrand ja Juha Karvonen.

Kaupunginhallitus

§ 68

06.03.2023

Edustajien nimeäminen Sydkustens förbund r.f.-nimisen järjestön varsinaiseen liittokokoukseen 2023

KH 06.03.2023 § 68

133/00.04.02/2023

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm

Sydkustens förbund r.f.-niminen järjestö kutsuu jäsenistönsä varsinaiseen vuosikokoukseen 2023 joka pidetään keskiviikkona 19.4.2023 Karjaalla.

Jäsenkunnat saavat nimetä korkeintaan yhden varsinaisen jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen ruotsinkielisen väestönsä jokaista alkanutta tuhatta asukasta kohden. Loviisan kaupungilla on oikeus nimetä kuusi edustajaa liittokokoukseen.

Liite nro 1.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää Loviisan kaupungin edustajat ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Sydkustens förbund r.f.-nimisen järjestön varsinaiseen liittokokoukseen 2023.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat kaksi edustajaa Sydkustens förbund r.f.-nimisen järjestön varsinaiseen liittokokoukseen 2023:

Varsinainen edustaja
Leif Eriksson
Marina Bruce.

Jäsenen ja varajäsenen valinta Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon

KH 06.03.2023 § 69
244/00.00.01/2023

Valmistelija	Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm
	Loviisan kaupungilla on Porvoon kaupungin ympäristöterveydenhuollon kanssa yhteistoimintasopimus ja sopimuksen perusteella Loviisan kaupungilla on oikeus nimetä yksi jäsen ja varajäsen Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon.
Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee yhden jäsenen ja varajäsenen Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Päätös	Päätös ehdotuksen mukaan. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 70

06.03.2023

Suomen Vetylaakso ry:n perustamisesta ja jäsenyyden hakemisestaKH 06.03.2023 § 70
245/00.04.02/2023

Valmistelija

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh.
040 630 2811

Lappeenrannan kaupunki on päättänyt yhdessä alueellisten kehitysyhtiöiden Cursor Oy, Kouvola Innovation Oy, Business Joensuu Oy, Imatran Kehy Oy ja LUT-yliopiston kanssa perustaa vetytaloutta edistävän yhteistyöorganisaation, Suomen Vetylaakso ry:n. Yhdistyksen perustamisen pohjalla on LUT-yliopiston selvitys, joka tuo esiin Itä- ja Kaakkois-Suomessa piilevän uusiutuvan energian ja vihreän vedyn tuotantopotentiaalin sekä mahdollisuudet uudenlaisen teollisuuden kasvuun. Selvityksen perusteella vetylaakson alueella voitaisiin tuottaa puhtaita polttoaineita koko Suomen liikennepolttoaineita vastaava määrä.

Suomen Vetylaakso yhdistyksen tavoitteena on rakentaa Suomesta merkittävä uusiutuvan energian ja siihen pohjautuvien jalosteiden tuottaja koko Euroopan mittakaavassa. Vedyn valmistuksessa on hyödynnettävissä teollisuuden bioperäisiä hiilidioksidipäästöjä, joita Itä-Kaakko-alueella on saatavilla runsaasti.

Jäsenyyden hinta on 3 000 euroa vuodessa. Jäsenyyden kustannuksista vastaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskus.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää Loviisan kaupungin hakevan jäsenyyttä perustettavasta Vetylaakso ry:stä ja valtuuttaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan Sari Paljakan täyttämään hakemuksen. Jäsenyyden kustannuksista vastaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskus.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus

§ 71

06.03.2023

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osastojen päälliköiden palkkojen tarkistusKH 06.03.2023 § 71
253/01.02.01/2023

Valmistelija

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh.
040 630 2811

Hallintosäännön 51.3 §:n mukaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen päättää palkasta virka- ja työehtosopimuksen määräysten mukaisesti, mikäli henkilöresurssi on henkilöstösuunnitelmassa ja palkkamääräraha on talousarviossa.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksessa on ollut suuria haasteita saada rekrytoitua asiantuntijoita ja erityisesti päällikötason viranhaltijoita. Alhainen palkkataso on syynä myös keskuksen asiantuntijoiden vaihtuvuuteen, sillä muut työnantajat houkuttelevat osaavaa työvoimaa paremmilla eduilla. Kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö rekrytoitiin syksyllä 2022 ja nyt on rekrytoitavana tilapäällikkö. Molemmissa hakuprosesseissa on päädytty käyttämään suoramaksumallista. Hakuprosessien aikana virkaan sopivien hakijoiden kanssa keskusteltaessa suureksi kynnyskysymykseksi on ilmennyt viroille asetettu alhainen palkka. Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen asiantuntijoiden palkat, erityisesti osastojen päälliköiden tasolla, eivät ole kilpailukykyisiä muihin kuntiin tai erityisesti yksityiseen sektoriin verrattuna.

Tehtävien vaativuuden arvioinnin ja kaupungin käynnissä olevan palkkausjärjestelmän laatimisen yhteydessä on myös tunnistettu, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osastojen päälliköiden palkat ovat tehtävien vaativuuteen ja vastuun tasoon nähden alhaiset ja epäsuhtaiset. Tästä syystä elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osastojen päällikköinä toimivien viranhaltijoiden palkat ehdotetaan korotettavan 1.3.2023 4 850 euroon kuukaudessa. Kyseinen korotus koskisi seuraavia viranhaltijoita: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen ja rekrytoitava tilapäällikkö. Erillisiä perustehtävään liittyviä TVA-lisiä ei makseta. Määräaikaiset lisätehtäviin kohdistuvat TVA-lisät jäävät voimaan.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää korottaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osastojen päällikköinä toimivien viranhaltijoiden tehtäväkohtaiset palkat 1.3.2023 alkaen 4 850 euroon kuukaudessa. Korotus koskee seuraavia viranhaltijoita: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen ja rekrytoitava tilapäällikkö. Erillisiä perustehtävään liittyviä TVA-lisiä ei makseta. Määräaikaiset lisätehtäviin kohdistuvat TVA-lisät jäävät voimaan.

Kaupunginhallitus

§ 71

06.03.2023

Pykälä tarkastetaan välttömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 72

06.03.2023

Tilapäällikön valintaKH 06.03.2023 § 72
1630/01.01.01/2022

Valmistelija

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Loviisan kaupunki on hakenut tilapäällikköä. Ilmoitus avoimesta virasta on ollut kuntarekry.fi:ssä ja InHunt Groupin verkkosivuilla. Suorahakua tehtävään teki InHunt Group Oy. InHunt tunnisti 118 potentiaalista ehdokasta ja oli näistä yhteydessä 61 henkilöön.

Virka oli haettavana 27.12.2022–13.2.2023. Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä 19 hakemusta. Yksi hakijoista veti hakemuksensa pois. Sekä kielivaateen että virkaan soveltuvan koulutusvaateen täytti kymmenen hakijoista. Kymmenen parhaiten hakukriteerit täyttäneitä hakijaa esihaastateltiin. Esihaastattelun suorittivat InHunt Group Oy:n Senior Headhunter Harri Roivainen ja Senior Headhunter Tuuli Paasilehto.

Esihaastatelluista varsinaiseen haastatteluun kutsuttiin neljä hakijaa. Haastattelut suorittivat kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Isotalo, elinkeino -ja infrastruktuurilautakunnan puheenjohtaja Mikael Karlsson, kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom, henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka sekä InHunt Group Oy:stä Senior Headhunter Tuuli Paasilehto.

Vaatimuksena tehtävään on toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen hallinta, B-ajokortti ja tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto tai rakennusmestarin tutkinto (tai vastaava) soveltuvalla kokemuksella.

Hakijoilta edellytetään ymmärrystä tilahallinnon kokonaisuudesta ja osaamista niihin liittyvistä toiminnoista kuten kiinteistöomaisuuden hoidosta, tilakannan kunnossapidosta, rakennusten talotekniikasta tai suunnittelu- ja rakennuttamispalveluista. Hakijan kokemusta esimiestyöstä arvostetaan. Eduksi katsotaan kokemus vastaavanlaisista tehtävistä, budjetointiin liittyvät asiat sekä kilpailutus- ja sopimusosaaminen.

Huomioiden hakijoiden koulutus, työkokemus, osaaminen, kokemus vastaavanlaisesta tehtävästä, hakemus sekä haastattelussa saatu vaikutelma haastatteluryhmä ehdottaa kaupunginhallitukselle, että tilapäälliköksi valitaan Kenneth Albrecht ja varasijalle Mika Smirnov.

Liite nro 2.

Tarkemmat perustelut ilmenevät perustelumuihistiosta (asianosaisjulkinen).

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita tilapäällikön virkaan Kenneth Albrechtin. Varasijalle valitaan Mika Smirnov. Viran täyttämiseksi noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaika. Virkaan valitun on ennen viran

Kaupunginhallitus

§ 72

06.03.2023

vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Esittelijä tarkensi päätösehdotustaan seuraavasti ja lisäsi uuden lauseen:
"Tilapäällikön tehtäväkohtainen palkka on 4 850 euroa kuukaudessa."

Päätös ehdotuksen mukaan edellä mainittu lisäys huomioiden.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus § 341
Kaupunginhallitus § 73

19.12.2022
06.03.2023

Hallintojohtajan viran täyttäminen

KH 19.12.2022 § 341

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja (hallintojohtaja 1.1.2023 alkaen) valittiin marraskuussa toisen työnantajan palvelukseen ja hän ilmoittanee joulukuun lopussa irtisanoutumisestaan. Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaan valtuuston valitsemilla viranhaltijoilla on kahden kuukauden irtisanomisaika. Kaupunginkansliakeskuksen johtajalla on pitämättömiä lomia, joten sen jälkeen, kun hän on kaupunginjohtajan kanssa sopinut, mitkä lomapäivät hän pitää ennen kuin siirtyy toisen työnantajan palvelukseen, olisi myös selvillä, milloin hänen viimeinen työpäivänsä on.

Edellä mainittujen yksityiskohtaisten päivämäärien selvittyä on ensiarvoisen tärkeää, että uuden hallintojohtajan hakuprosessi käynnistetään mahdollisimman pian. Tämän johdosta liitteenä oleva hallintojohtajan hakuilmoitus tuodaan jo tässä vaiheessa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Hakuilmoituksessa on tarkemmin määritelty hallintojohtajan viran pätevyysvaatimukset ja muut viranhoitoon liittyvät vaatimukset, viran pääasialliset vastuut ja tehtävät, virkasuhteen ehdot sekä viran tehtäväkohtainen palkka. Hakuilmoituksessa määritelty virantoimituksen tarkempi alkamisajankohta sekä viran haku-aika (vähintään 14 päivää) on tarkoituksenmukaista vielä tarkentaa siinä vaiheessa, kun tiedossa on nykyisen kaupunginkansliakeskuksen johtajan irtisanoutumispäivä ja virantoimituksen viimeinen päivä.

Jotta varmistetaan siitä, että hakijoiden määrä on riittävä ja tarpeeksi kattava, on tarkoituksenmukaista, että rekrytoinnin yhteydessä on mahdollista käyttää rekrytointikonsulttia.

Kaupunginkansliakeskuksen johtajan viran täyttäminen kuuluu kaupunginvaltuuston päätäntävaltaan (hallintosääntö 53 § 1), mutta kaupunginhallitus käynnistää omalta osaltaan kyseisen viranhakuprosessin.

Liite nro 2:
Hakuilmoitus, hallintojohtaja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

– liitteenä oleva hallintojohtajan hakuilmoitus, myöhemmin tarkentuvilla virantoimituksen tarkemmalla alkamisajankohdalla sekä viran hakuajalla,

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 341
§ 73

19.12.2022
06.03.2023

julkaistaan välittömästi sen jälkeen, kun nykyinen kaupunginkansliakeskuksen johtajan (hallintojohtaja 1.1.2023 alkaen) viimeinen työpäivä on tiedossa

– rekrytoinnin yhteydessä on mahdollista käyttää rekrytointikonsulttia.

Päätös

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors ilmoitti esteellisyydestä (peruste: asianosainen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja oli sihteerinä.

Kaupunginjohtaja muutti esittelyänsä seuraavasti: lisätään päätösesitykseen uusi kolmas kohta seuraavasti:

– kaupunginjohtaja yhdessä henkilöstöpäällikön kanssa voi muokata hakuilmoituksen lopulliseen muotoonsa

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös muutetun esityksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tauko kello 19.10-19.15.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja poistui kokouksesta kello 19.15.

KH 06.03.2023 § 73
1589/01.01.01/2022

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Hallintojohtajan virka on ollut julkisesti haettavana ja viran haku-aika päättyi 31.1.2023. Määräaikaan mennessä viisi hakijaa hakivat virkaa. Kaikki viisi hakijaa täyttivät viran pätevyysvaatimukset ja hakijoista kolme täyttivät myös muut viralle asetut vaatimukset liittyen kunnallishallinnon tuntemukseen ja kokemukseen sekä kielitaitoon. Tämän perusteella haastatteluryhmä, johon kuului kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja, henkilöstöpäällikkö sekä kaksi edustajaa ulkopuolisesta rekrytointiyhtiöstä, päätyivät haastattelemaan kolme hakijaa. Haastattelut pidettiin 14.2.2023. Käytyjen haastattelujen jälkeen haastatteluryhmä päätyi yksimielisesti siihen, että kaikki kolme haastateltavaa osallistuvat viikolla 8 soveltuvuustesteihin.

Hakemusasiakirjojen, suositusten, haastattelujen, soveltuvuustestien ja ansiovertailun sekä niiden pohjalta muodostetun kokonaisnäkemyksen perusteella, haastatteluryhmä ehdottaa, että Elina Amnell-Holzhauser valitaan ansioituneimpana hakijana hallintojohtajan virkaan.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 341
§ 73

19.12.2022
06.03.2023

Haastatteluryhmän mukaan hänellä on parhaimmat edellytykset hallintojohtajan viran menestykselliseen hoitamiseen.

Virkasuhteen ehdot määräytyvät Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaisesti ja hallintojohtaja on kokonaistyöajassa. Viran tehtäväkohtainen palkka on 6 244,93 euroa kuukaudessa.

Ennen viran vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä lausunto terveydentilastaan. Hallintosäännön 51 § 1 mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginjohtajan, sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtajan, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan, hallintojohtajan ja talousjohtajan.

Oheismateriaali:
Nimitysmuistio/ansiovertailu (asianosaisjulkinen)

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Elina Amnell-Holzhäuser valitaan hallintojohtajan virkaan. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Viran tehtäväkohtainen palkka on 6 244,93 euroa kuukaudessa 31.5.2023 asti ja 1.6.2023 alkaen viran tehtäväkohtainen palkka on 6 338,60 euroa kuukaudessa, johtuen Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukaisesta 1,5 prosentin yleiskorotuksesta.

Viran aloitusajankohta sovitaan erikseen valitun kanssa.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 43

16.02.2023

§ 74

06.03.2023

Puutarhurin tehtävän perustaminen

EKIL 16.02.2023 § 43

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Loviisan kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallitus päättää niiden toimien perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä nimikkeiden muuttamisesta, jotka eivät perustu henkilöstösuunnitelmaan.

Infrastruktuuriosaston puistoyksikön tehtäviä halutaan selkeyttää. Vuoden 2023 henkilöstösuunnitelmassa puistoyksikköön perustettiin metsäteknikon tehtävä. Metsäteknikon palkkaaminen mahdollistaa metsien hoidon uudelleenorganisoinnin ja tehostamisen. Metsäteknikon rekrytointi aloitetaan pian.

Metsien hoidon osavastuu on aiemmin ollut Loviisan kaupungin kaupunginpuutarhurilla. Kaupunginpuutarhuri on eläköitymässä alkuvuodesta 2024. Jotta puistoyksikön toiminta ja töiden jatkuvuus sekä riittävä tiedon siirto pystyttäisiin varmistamaan, esitetään seuraavaa järjestelyä:

Puisto-yksikköön perustetaan väliaikainen puutarhurin tehtävä, johon rekrytoidaan henkilö kevään aikana. Rekrytoitu puutarhuri siirtyy kaupunginpuutarhurin virkaan tämän eläköityessä. Viranhaltijan palkkauksesta vastaa lautakunta. Koska palkattava puutarhuri myöhemmin siirretään kaupunginpuutarhurin virkaan, esitetään, että puutarhurin palkkauksen tekee elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta.

Puutarhurin TS:n mukainen tehtäväkohtainen palkka on 3 300 euroa kuukaudessa.

Toimenpide ei edellytä lisämäärärahaa henkilöstökuluihin.

Edellä mainitulla järjestelyllä pyritään siihen, että kaupunginpuutarhuri ehtisi ennen eläköitymistään siirtämään tarvittavan tietotaidon metsäteknikolle ja puutarhurille. Metsäteknikon ja puutarhurin lähes yhtäaikainen palkkaus mahdollistaa paremmin hyvän yhteistyön syntyvän.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskukseen perustetaan puutarhurin väliaikainen tehtävä ja rekrytointi aloitetaan välittömästi. Rekrytoinnin suorittaa elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 43

16.02.2023

§ 74

06.03.2023

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskukseen perustetaan puutarhurin väliaikainen tehtävä ja rekrytointi aloitetaan välittömästi. Rekrytoinnin suorittaa elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta.

KH 06.03.2023 § 74
190/01.01.00/2023

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskukseen perustetaan puutarhurin väliaikainen tehtävä ja rekrytointi aloitetaan välittömästi. Rekrytoinnin suorittaa elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta.

Päätös

Esittelijä tarkensi päätösehdotustaan suomenkielisessä versiossa seuraavasti:

” Kaupunginhallitus päättää, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskukseen perustetaan puutarhurin väliaikainen tehtävä ja rekrytointi aloitetaan välittömästi. Rekrytoinnin suorittaa elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta.”

Päätös ehdotuksen mukaan edellä mainittu, suomenkielisessä päätösehdotuksessa oleva tarkennus huomioiden.

Kaupunginhallitus

§ 75

06.03.2023

Kaupunginkansliakeskuksen toimintakertomus ja tilinpäätös 2022KH 06.03.2023 § 75
155/00.03.01/2023

Valmistelija

Talousjohtaja Fredrik Böhme

Vuoden 2022 tilinpäätös on valmis. Tilinpäätökseen kuuluu toimintakertomus, jossa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta 2022.

Kertomuksessa on myös annettava tietoja keskuksen toimintaan ja talouteen liittyvistä olennaisista asioista.

Kaupunginhallitus hyväksyy toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen kaupunginkansliakeskuksen osalta. Tilinpäätöskirjaan tulee keskustasolla oleva yhteenveto vastuualueiden toimintakertomuksista sekä keskuksen taloudellisten tavoitteiden, että kaupunginstrategiasta johdettujen avaintavoitteiden toteumataulukot.

Liite nro 3.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunginkansliakeskuksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen vuodelle 2022 liitteen mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Tauko kello 19.00–19.10.

Työsuojelu- ja yhteistoimintaryhmä	§ 10	08.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	06.03.2023

Paikallinen järjestelyerä 1.6.2023

TSYTR 08.02.2023 § 10

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm

Yleistä

Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES), kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) ja kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (OVTES) 2022–2025 mukaisesti 1.6.2023 jaetaan paikallinen järjestelyerä, joka on 0,4 prosenttia edellä mainittujen virka- ja työehtosopimuksen palkkasummasta. Palkkasumma tulee laskea mahdollisimman tavanomaiselta kuukaudelta. KT ohjeistaneet tarkemmin kevään 2023 aikana, miltä kuukaudelta palkkasumma pitää laskea, mutta jotta kaupungin sisäinen valmisteluprosessi on mahdollista käynnistää, kyseessä oleva kuukausi olisi maaliskuu 2023.

Edellä mainituissa virka- ja työehtosopimuksissa on tarkemmin määritelty, miten erään jakamiseen liittyvä menettely (kohdentaminen, laskeminen, täytäntöönpano ja neuvottelumenettely sekä selvitys järjestelyerien käytöstä) tulee toteuttaa.

Valmisteluprosessin aikataulu ja kulku

Huhtikuu ja toukokuu:

- HR- tiimi kokoaa taulukot, joista käy ilmi sopimusaloittaiset, keskuskohtaiset sekä palkkaliitteiden mukaiset jaettavat summat, ja nämä toimitetaan keskusten johtajille (viikko 14).
- Keskukset käyvät läpi materiaalin ja laativat ehdotukset henkilöistä, joille myönnetään joko tehtäväkohtainen lisä tai henkilökohtainen lisä (viikot 15–18).
- Ehdotuksista pidetään neuvottelut henkilöstön edustajien eli pääluottamusmiesten kanssa huhtikuun aikana ennen kuin keskusten johtajat antavat oman ehdotuksensa erän jakamisesta 12.5.2023 mennessä (viikko 19).

Kesäkuu:

- Joko esihenkilöt tai vaihtoehtoisesti Sarastia vievät lisät henkilöstöhallinto-ohjelmaan viimeistään 2.6.2023 mennessä, jotta lisät voidaan huomioida kesäkuun palkanmaksussa (viikko 22).
-

Loviisan kaupungin hallintosäännön pykälän 53 § 3 mukaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen päättää palkasta virka- ja työehtosopimuksen määräysten mukaisesti, mikäli henkilöresurssi

Työsuojelu- ja
yhteistoimintaryhmä
Kaupunginhallitus

§ 10

08.02.2023

§ 76

06.03.2023

on henkilöstösuunnitelmassa ja palkkamääräraha on talousarviossa. Palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen voi siirtää kyseisessä pykälässä tarkoitettua toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle, mikäli hän on siirtänyt valintavaltaansa. Kaupunginhallitus päättää kaupunginjohtajan palkasta ja kaupunginvaltuuston valitsemien viranhaltijoiden palkankorotuksista.

Tässä tapauksessa olisi kuitenkin tarkoituksenmukaista, että kaupunginhallitus delegoisi päätäntävällän järjestelyerän jakamisesta keskusten johtajille, jotta prosessi saadaan toteutettua ohjeistetussa aikataulussa. Edellisellä kerralla, jolloin järjestelyerä jaettiin 1.4.2021 lähtien, kaupunginhallitus teki vastaavan delegointipäätöksen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Työsuojelu- ja yhteistoimintaryhmä vahvistaa omalta osaltaan 1.6.2023 jaettavan järjestelyerän valmisteluprosessiin liittyvän aikataulun ja kulun. Työsuojelu- ja yhteistoimintaryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää delegoida päätäntävällän järjestelyvaraerän jakamisesta keskusten johtajille.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

KH 06.03.2023 § 76
162/01.02.01/2023

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää delegoida päätäntävällän järjestelyvaraerän jakamisesta keskusten johtajille.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunta. § 24
Kaupunginhallitus § 77

08.02.2023

06.03.2023

Seniorirahaston periaatteet vuodesta 2023 alkaen

KUVA 08.02.2023 § 24

Valmistelija

sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh 0440 555 250

Loviisan kaupungin seniorirahastossa oli 23.1.2023 tarkastelun perusteella käytettävissä 33 436,83 euroa.

Loviisan kaupunginvaltuusto (23.6.2010 § 157) on aiemmin päättänyt yhdistää entisten kuntien (Pernajan kunta ja Loviisan kaupunki) valtiokonttorilta saadut varat erityiskatteiseksi seniorirahastoksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

1 § Seniorirahaston käyttötarkoitus

Seniorirahastoa voidaan käyttää vanhusten virkistys- ja viriketoimintaan, vanhustenhuollon apuvälineiden hankkimiseen, omaishoitajien tukemiseen, vanhusten kotona asumisen tukemiseen, palvelutalotoiminnan tukemiseen, vanhusten avohuoltopalveluiden kehittämiseen, mielenterveyskuntoutujien toiminnan tukemiseen tai vastaavanlaisten toimintojen tukemiseen, joka kohdistuu senioreihin.

Rahastoa ei saa käyttää vakinaisen henkilöstön palkkaamiseen, vaan tarvittaessa määräaikaisiin työtehtäviin, jotka ovat projektiluonteisia.

2 § Rahaston käyttö

Perusturvalautakunta päättää rahaston varojen käytöstä pääsääntöisesti talousarviovalmistelun yhteydessä, tarvittaessa perusturvalautakunta voi myös vuoden aikana käyttää rahastoa, mikäli vuoden aikana ilmenee soveltuvia kohteita.

Vuoden aikana tapahtuviin pienempiin hankintoihin, jotka täyttävät § 1 olevat ehdot voidaan viranhaltijapäätöksin toteuttaa hankintoja, jotka saatetaan perusturvalautakunnalle tiedoksi. Pienenä hankintana pidetään alle 1 000 euron hankintaa. Vanhustyön avohoidon palveluvastaava sekä hoiva-asumisen palveluvastaava voivat kuitenkin vuositasolla tehdä kukin viranhaltijapäätöksiä enintään 3 000 euron edestä.

Rahasto ei kuulu kaupungin yleiseen rahoitusomaisuuteen vaan toimii erityiskatteisena rahastona.

3 § Rahaston hallinta

Rahastoa hallinnoi kaupunginhallitus. Rahaston varat sijoitetaan riskittömiin sijoituksiin. Rahaston tilikausi on kalenterivuosi.

4 § Muut säännökset

Kaupunginhallitus antaa tarvittaessa lähempiä toimintaohjeita rahaston käytöstä.

Kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunta.
Kaupunginhallitus

§ 24

08.02.2023

§ 77

06.03.2023

Kaupunginhallitus on 3.3.2014 § 50 yhdistänyt joitakin lahjoitusrahastoja kaupungin seniorirahastoon. Lisäksi kaupunginhallitus on päättänyt, että kun rahaston pääoma laskee alle 1 000 euron, eivätkä korkokulut ole enää merkittävät, siirretään varat koulujen käytettäväksi stipendeihin ja rahasto voidaan lakkauttaa.

Loviisan kaupunginvaltuuston hyväksymän hallintosäännön (15.6.2022 § 58) kohdan 39 § 4 mukaisesti talouspäällikkö päättää talousvastuualueen hoidossa olevien rahastojen varojen sijoittamisesta rahastojen sääntöjen edellyttämällä tavalla sekä sijoitustoiminnasta kaupunginvaltuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Julkisten sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen siirryttyä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen vastuulle 1.1.2023 alkaen ei Loviisan kaupungissa enää ole perusturvalautakuntaa. On myös syytä todeta, että hankintapäätöksen tekee se toimielin tai viranhaltija, jolle hallintosäännössä tai sen perusteella tehdyllä muulla hallinnollisella päätöksellä on annettu päätösvalta hankinta-asioissa Loviisan kaupungin pienhankintaohjeistuksen (4.6.2018 § 156) mukaan.

Esittelijä

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että seniorirahaston periaatteet päivitetään seuraavasti:

1 § Seniorirahaston käyttötarkoitus

Seniorirahastoa voidaan käyttää ikäihmisten kulttuuri- ja virkistystoimintaan sekä heidän mielekkään arkensa tukemiseen, omaishoitajien hyvinvoinnin tukemiseen, mielenterveyskuntoutujien toiminnan tukemiseen tai vastaavanlaisten toimintojen tukemiseen, joka kohdistuu senioreihin.

Rahastoa ei saa käyttää vakinaisen henkilöstön palkkaamiseen, vaan tarvittaessa määräaikaisiin työtehtäviin, jotka ovat projektiluonteisia.

2 § Rahaston käyttö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää rahaston varojen käytöstä pääsääntöisesti talousarviovalmistelun yhteydessä. Tarvittaessa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta voi myös vuoden aikana käyttää rahastoa, mikäli vuoden aikana ilmenee soveltuvia kohteita. Vuoden aikana tapahtuviin pienempiin hankintoihin, jotka täyttävät § 1 ehdot voidaan viranhaltijapäätöksin toteuttaa hankintoja, jotka saatetaan lautakunnalle tiedoksi. Pienenä hankintana pidetään alle 1 000 euron hankintaa.

Rahasto ei kuulu kaupungin yleiseen rahoitusomaisuuteen, vaan toimii erityiskatteisena rahastona.

3 § Rahaston hallinta

Rahastoa hallinnoi kaupunginhallitus. Rahaston varat sijoitetaan riskittömiin sijoituksiin. Rahaston tilikausi on kalenterivuosi.

Kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunta.
Kaupunginhallitus

§ 24

08.02.2023

§ 77

06.03.2023

4 § Muut säännökset

Kaupunginhallitus antaa tarvittaessa lähempiä toimintaohjeita rahaston käytöstä.

Kun seniorirahaston pääoma laskee alle 1 000 euron, eivätkä korkokulut ole enää merkittävät, siirretään varat koulujen käytettäväksi stipendeihin ja rahasto voidaan lakkauttaa.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että seniorirahaston periaatteet päivitetään seuraavasti:

1 § Seniorirahaston käyttötarkoitus

Seniorirahastoa voidaan käyttää ikäihmisten kulttuuri- ja virkistystoimintaan sekä heidän mielekkään arkensa tukemiseen, omaishoitajien hyvinvoinnin tukemiseen, mielenterveyskuntoutujien toiminnan tukemiseen tai vastaavanlaisten toimintojen tukemiseen, joka kohdistuu senioreihin.

Rahastoa ei saa käyttää vakinaisen henkilöstön palkkaamiseen, vaan tarvittaessa määräaikaisiin työtehtäviin, jotka ovat projektiluonteisia.

2 § Rahaston käyttö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää rahaston varojen käytöstä pääsääntöisesti talousarviovalmistelun yhteydessä. Tarvittaessa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta voi myös vuoden aikana käyttää rahastoa, mikäli vuoden aikana ilmenee soveltuvia kohteita.

Vuoden aikana tapahtuviin pienempiin hankintoihin, jotka täyttävät § 1 ehdot voidaan viranhaltijapäätöksin toteuttaa hankintoja, jotka saatetaan lautakunnalle tiedoksi. Pienenä hankintana pidetään alle 1 000 euron hankintaa.

Rahasto ei kuulu kaupungin yleiseen rahoitusomaisuuteen, vaan toimii erityiskatteisena rahastona.

3 § Rahaston hallinta

Rahastoa hallinnoi kaupunginhallitus. Rahaston varat sijoitetaan riskittömiin sijoituksiin. Rahaston tilikausi on kalenterivuosi.

4 § Muut säännökset

Kaupunginhallitus antaa tarvittaessa lähempiä toimintaohjeita rahaston käytöstä.

Kun seniorirahaston pääoma laskee alle 1 000 euron, siirretään varat koulujen käytettäväksi stipendeihin ja rahasto voidaan lakkauttaa.

Kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunta.
Kaupunginhallitus

§ 24

08.02.2023

§ 77

06.03.2023

KH 06.03.2023 § 77
157/05.00.00/2023

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että seniorirahaston periaatteet päivitetään seuraavasti:

1 § Seniorirahaston käyttötarkoitus

Seniorirahastoa voidaan käyttää ikäihmisten kulttuuri- ja virkistystoimintaan sekä heidän mielekkään arkensa tukemiseen, omaishoitajien hyvinvoinnin tukemiseen, mielenterveyskuntoutujien toiminnan tukemiseen tai vastaavanlaisten toimintojen tukemiseen, joka kohdistuu senioreihin.

Rahastoa ei saa käyttää vakinaisen henkilöstön palkkaamiseen, vaan tarvittaessa määräaikaisiin työtehtäviin, jotka ovat projektiluonteisia.

2 § Rahaston käyttö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää rahaston varojen käytöstä pääsääntöisesti talousarviovalmistelun yhteydessä. Ennen tätä vanhusneuvostolta tulee pyytää lausuntoa seniorirahastoa koskevaa käyttöpäätöstä varten. Tarvittaessa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta voi myös vuoden aikana käyttää rahastoa, mikäli vuoden aikana ilmenee soveltuvia kohteita.

Vuoden aikana tapahtuviin pienempiin hankintoihin, jotka täyttävät § 1 ehdot voidaan viranhaltijapäätöksin toteuttaa hankintoja, jotka saatetaan lautakunnalle tiedoksi. Pienenä hankintana pidetään alle 1 000 euron hankintaa.

Rahasto ei kuulu kaupungin yleiseen rahoitusomaisuuteen, vaan toimii erityiskatteisena rahastona.

3 § Rahaston hallinta

Rahastoa hallinnoi kaupunginhallitus. Rahaston varat sijoitetaan riskittömiin sijoituksiin. Rahaston tilikausi on kalenterivuosi.

4 § Muut säännökset

Kaupunginhallitus antaa tarvittaessa lähempiä toimintaohjeita rahaston käytöstä.

Kun seniorirahaston pääoma laskee alle 1 000 euron, siirretään varat koulujen käytettäväksi stipendeihin ja rahasto voidaan lakkauttaa.

Päätös

Esittelijä tarkensi päätösehdotustaan 2 §:ssä Rahaston käyttö, lisäämällä alla oleva lause toiseksi lauseeksi: ”Ennen tätä vanhusneuvostolta tulee pyytää lausuntoa seniorirahastoa koskevaa käyttöpäätöstä varten.”

Päätös ehdotuksen mukaan edellä mainittu lisäys huomioiden.

Työsuojelu- ja
yhteistoimintaryhmä
Kaupunginhallitus

§ 4

08.02.2023

§ 78

06.03.2023

Päihdeohjelma

TSYTR 08.02.2023 § 4

Valmistelija

Työsuojelupäällikkö ja työryhmä

Kaupungin vanhentunut ohje ”Päihdeongelman hoitoonohjauskäytäntö” on työryhmässä päivitetty Loviisan kaupungin päihdeohjelmaksi. Työryhmään on kuulunut työsuojeluvaltuutettu Ville Wahlman, siivoustyön päällikkö Tuija Niemeläinen, työterveyshoitaja Gunilla Keitel, henkilöstöpäällikkö Grönholm ja työsuojelupäällikkö Anne Saarnio-Jokinen.

Päihdeohjelma sisältää ennaltaehkäisevät toimenpiteet, toimintaohjeet huolen herättyä tai päihtyneen työntekijän kuulemiseen ja hoitoonohjaukseen sekä kuvaukset eri toimijoiden rooleista ja vastuista päihdeasioihin liittyen sekä prosessiin liittyvät päivitetyt lomakkeet.

Liite nro 1:
Päihdeohjelma

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Työsuojelu- ja yhteistoimintaryhmä vahvistaa omalta osaltaan uuden päihdeohjelman ja esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy sen.

Päätös

Työsuojelupäällikkö täydentää ohjelmaa käydyin keskustelun perusteella.

KH 06.03.2023 § 78
158/01.04.01/2023

Liite nro 4.
Päihdeohjelma

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy päihdeohjelman.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus

§ 79

06.03.2023

Rantatontin nro 141 myyntiKH 06.03.2023 § 79
239/10.00.02/2023

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 141 vuokralaiset ovat pyytäneet saada ostaa Loviisan kaupungilta vuokraamansa noin 1 750 m²:n alueen laajennettuna niin, että siitä tulee noin 3 700 m²:n kokoinen. Alue on määräala kiinteistöstä Lovisa-Lappom, 434-410-1-61.

Alueella on voimassa Loviisan rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA) sekä maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY-1).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisten kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin 3 700 m²:n kokoinen osa kiinteistöstä Lovisa-Lappom, 434-410-1-61.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m² siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta 3 000 m² asti. Tontti sijaitsee saarella, mikä antaa kertoimen 0,7. Koska alle 25 prosenttia rakennuspaikasta ylittää korkeuden +2,8 metriä, hintaa korjataan kertoimella 0,97. Melkein koko alue, jolle saa rakentaa, on alle + 2,0 metrin korkeudella. Tämä aiheuttaa haitan, jota kompensoidaan kertoimella 0,8. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat pohjoiseen, joten kertoimeksi tulee 0,85. Tontin nro 141 yksikköhinnaksi tulee täten 16,65 euroa/m². 2 000 m²:n rakennusoikeutta antava alue myydään yksikköhinnalla, kun taas 1 700 m²:n rakennusoikeutta antamaton alue myydään 20 prosenttia yksikköhinnasta, toisin sanoen 3,33 euroa/m². Rakennusoikeutta antavan alueen hinnaksi tulee 33 298 euroa ja rakennusoikeutta antamattoman alueen hinnaksi tulee 5 661 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 3 700 m²:n rantatontin nro 141 kauppahinta on 38 959 euroa. Ostajat maksavat kaupanvahvistajan palkkion ja vastaavat kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 5.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistöstä Lovisa-Lappom, 434-410-1-61 noin 3 700 m² määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 38 959 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus

§ 80

06.03.2023

Rantatontin nro 217 myyntiKH 06.03.2023 § 80
243/10.00.02/2023

Valmistelija

Projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 217 vuokralaiset ovat pyytäneet saada ostaa noin 2 100 m²:n alueen Loviisan kaupungilta vuokraamastansa alueesta. Alue on määräala kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Alueella on voimassa Kulla-Lappomin rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on osoitettu loma-asuntoalueeksi (RA).

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisten kanssa. Kaupan kohteeksi sovittiin noin 2 100 m²:n kokoinen osa kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m² siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta 3 000 m² asti. Koska alle 25 prosenttia rakennuspaikasta ylittää korkeuden +2,8 metriä, hintaa korjataan kertoimella 0,97. Tontti ja rakennuspaikka avautuvat luoteeseen, joten korjauskertoimeksi tulee 0,85. Tontin nro 217 yksikköhinnaksi tulee täten 29,73 euro/m². Koko 2 100 m²:n alue antaa rakennusoikeutta ja myydään yksikköhinnalla. Rakennusoikeutta antavan alueen hinnaksi tulee 62 432 euroa. Hintoihin on laskettu mukaan kaksi 1,5 prosentin vuosikorotusta.

Noin 2 100 m²:n rantatontin nro 217 kauppahinta on 62 432 euroa. Ostaja maksaa kaupanvahvistajan palkkion ja vastaa kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 6.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistöstä Lappom, 434-410-1-66, noin 2 100 m²:n määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 62 432 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023

Loviisan kaupunki mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon, valtuustoaloite

KV 20.04.2022 § 35

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Hanna Hurta) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Loviisan kaupunki mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon

Ilmastonmuutos on aikamme suurimpia haasteita. Kansainvälisen ilmastopaneelin (IPCC) viimeaikaiset raportit ja myös suomalaisten asiantuntijoiden lausunnot kertovat hälyttävää viestiä siitä, että ilmastotoimia tulee tehdä radikaalisti enemmän ja nopeammin, jotta ilmastomuutos saadaan rajoitettua alle kahteen asteeseen. Ilmastonmuutos on otettava koko päätöksenteon läpäiseväksi kysymykseksi.

Kunnat ja kaupungit ovat merkittäviä ilmastotoimijoita. Kunnissa luodaan puitteet monille ihmisten päivittäisille valinnoille. Kunta on myös merkittävä energian kuluttaja, maankäytön suunnittelija ja julkisten hankintojen tekijä. Kuntien on välttämätöntä lähteä mukaan kunnianhimoisiin ilmastotoimiin ja uusi ilmastolaki tuleekin velvoittamaan kunnat laatimaan ilmastosuunnitelmat.

Hinku-verkosto on vuonna 2008 perustettu ilmastomuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkosto, joka kokoaa yhteen kunnianhimoisiin päästövähennyksiin sitoutuneet kunnat, ilmastoystävällisiä tuotteita ja palveluita tarjoavat yritykset sekä energia- ja ilmastoalan asiantuntijat. Hinku-verkostossa on jo mukana jo yli 80 Hinku-kuntaa sekä viisi Hinku-maakuntaa, jotka ovat sitoutuneet päästötavoitteeseen (80 %:n päästövähennys vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta). Lisäksi Hinku-verkosto jakaa tietoa ilmastomuutoksen hillinnän parhaista käytännöistä, tukee kuntien ilmastotyötä sekä luo kysyntää ilmastoystävällisille tuotteille ja palveluille.

Hinku-kunnaksi tai Hinku-maakunnaksi ryhtyminen edellyttää Hinku-kriteerien täyttymistä. Hinku-kriteerit on laatinut Suomen ympäristökeskus SYKE. Hinku-kriteereillä tarkoitetaan kuntien ilmastomuutoksen hillintätoimia ja linjauksia, joilla kunta uskottavasti sitoutuu vähentämään oman toimintansa kasvihuonekaasupäästöjä sekä vaikuttamaan alueensa toimijoihin (asukkaat, yritykset, maa- ja metsätalousyrittäjät sekä vapaa-ajan asukkaat) siten, että alueen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisessä tavoitellaan hiilineutraaliutta. Kriteerit löytyvät osoitteesta <https://www.hiilineutraalisuomi.fi/fi-FI/Hinku/Hinkukriteerit>.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023

Hinku-verkoston liittyminen antaisi kaupungin asukkaille viestin, että Loviisassa otetaan ilmastonmuutos tosissaan ja pyritään hiilineutraaliuteen. Verkostossa oleminen ei itsessään maksa mitään, mutta periaatetasolla se edellyttää kaupunkia ottamaan päätöksissään huomioon ilmastoasiat. Jos tavoitteeseen ei kuitenkaan päästä, ei siitä aiheudu sanktioita tai kustannuksia muuten kuin mainetasolla.

Kaupunki on tehnyt jo vuonna 2018 päätöksen liittyä Covenant of Mayors -ilmasto-ohjelmaan, mutta asian eteen ei ole tehty toistaiseksi mitään. Hinku-verkoston liittyminen voisi olla parempi tapa edistää työtä ilmastonmuutoksen torjumiseksi kaupungissamme.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Loviisan kaupunki aloittaa valmistelun kaupungin liittymiseksi valtakunnalliseen Hinku-kuntien verkostoon.

Liite nro 7.

Päätös Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

EKIL 16.02.2023 § 44

Valmistelija ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373, ympäristövalvoja Veera Männikkö, puh. 040 843 7367, ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 560 2811

13 valtuutettua ensimmäisenä allekirjoittajana Hanna Hurttu on kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.4.2022 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Loviisan kaupunki liittyy mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon.

Aloitteessa tuodaan esiin, että ilmastonmuutos on aikamme suurimpia haasteita ja useat raportit ja asiantuntijoiden lausunnot kertovat siitä, että ilmastotoimia tulee tehdä radikaalisti enemmän ja nopeammin.

Aloitteessa tuodaan esiin seuraavaa:

”Hinku-verkosto on vuonna 2008 perustettu ilmastonmuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkosto, joka kokoaa yhteen kunnianhimoisiin päästövähennyksiin sitoutuneet kunnat, ilmastoystävällisiä tuotteita ja palveluita tarjoavat yritykset sekä energia- ja ilmastoalan asiantuntijat. Hinku-verkostossa on jo mukana jo yli 80 Hinku-kuntaa sekä viisi Hinku-maakuntaa, jotka ovat sitoutuneet päästötavoitteeseen (80 %:n päästövähennys vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta). Lisäksi Hinku-verkosto jakaa tietoa ilmastonmuutoksen hillinnän parhaista käytännöistä, tukee kuntien ilmastotyötä sekä luo kysyntää ilmastoystävällisille tuotteille ja palveluille. Hinku-kunnaksi tai Hinku-

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023

maakunnaksi ryhtyminen edellyttää Hinku-kriteerien täyttymistä. Hinku-kriteerit on laatinut Suomen ympäristökeskus SYKE. Hinku-verkoston liittyminen antaisi kaupungin asukkaille viestin, että Loviisassa otetaan ilmastomuutos tosissaan ja pyritään hiilineutraaliuteen. Verkostossa oleminen ei itsessään maksa mitään, mutta periaatetasolla se edellyttää kaupunkia ottamaan päätöksissään huomioon ilmastoasiat. Jos tavoitteeseen ei kuitenkaan päästä, ei siitä aiheudu sanktioita tai kustannuksia muuten kuin mainetasolla.”

Aloitteen mukaan Hinku-verkoston liittyminen voisi olla parempi tapa edistää työtä ilmastomuutoksen torjumiseksi kaupungissamme kuin kaupunginjohtajien ilmastososopimus Covenant of Mayors -ilmasto-ohjelma.

Loviisan kaupungissa on vuoden 2022 aikana laadittu kaupunginjohtajien ilmastososopimusta varten kestävän ilmaston ja energian toimintasuunnitelma. Toimintasuunnitelma valmistui syksyllä 2022, ja se on hyväksytty kaupunginhallituksen päätöksellä 19.12.2022 § 339. Toimintasuunnitelman täytäntöönpanosta on raportoitava säännöllisesti kaupunginjohtajien ilmastososopimuksen (CoM) toimistoon: hillintätoimenpiteiden tilanne raportoidaan kahden vuoden välein ja päästölaskelmat ja toimenpiteiden tulokset neljän vuoden välein. Raportointi vaatii erityisosaamista, ja kaupunginjohtajien ilmastososopimukseen liittyneet kunnat käyttävät tähän pääsääntöisesti konsulttia.

Suomessa 17 kuntaa on rekisteröitynyt Kaupunginjohtajien ilmastososopimukseen. Loviisan kaupunki ei ole vielä virallisesti rekisteröitynyt kaupunginjohtajien ilmastososopimukseen.

Kaupunginjohtajien ilmastososopimuksen tavoite ei ole kovin kunniahimoinen; päästövähennystavoite on 40 prosenttia, joka tullaan Loviisassa todennäköisesti saavuttamaan ilman sopimustakin. Sopimukseen liittyminen lähinnä ilmaisee kaupungin kiinnostuksen ilmastotyöhön, mutta ei tarjoa konkreettista tukea ja apua siihen.

Loviisan kaupungin strategiaan sisältyvään tavoitteeseen olla hiilineutraali kunta vuoteen 2035 mennessä ei päästä kestävän ilmaston ja energian toimintasuunnitelmaa ja sen päästövähennystavoitteita noudattamalla. Hiilineutraaliuden saavuttaminen vaatii tätä huomattavasti enemmän työtä ja investointeja, ja ilmastotyön on jatkossa oltava kiinteä osa kaupungin talousjohtamista ja arjen toimintaa.

Hinku-verkosto on kotimainen, ja verkoston tavoitteet ja ratkaisukeinot ilmastotyössä on suunniteltu suomalaisten kuntien edellytykset ja haasteet huomioon ottaen. Liittyminen on ilmaista, ja verkosto tarjoaa verkostoon liittyneille kunnille ilmaista asiantuntija-apua ja konkreettista tukea ilmastotyöhön. Hinku-verkoston liittyminen edellyttää, että kaupunki liittyy kuntien energiatehokkuussopimukseen, jolloin ilmastotyöstä on raportoitava Motivalle. Kuntien energiatehokkuussopimus tarjoaa työkalun raportoinnin avuksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023

Hinku on tunnistettava brändi, joka auttaa rakentamaan kestävästä kaupungin imagoa. Päästövähennystavoite (80 %) kannustaa kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin verrattuna merkittävämpiin toimiin, jolloin kaupungin ilmastotyön investoinneilla on mahdollisuus saavuttaa todellisia hyötyjä. Hinku-verkoston kautta myös tilaisuudet hankkeistaa kunnan ilmastotyötä ja saada ulkopuolista rahoitusta kasvavat.

Hinku-kunnissa on näyttöä siitä, että kunnan sitoutuminen ilmastotyöhön houkuttelee cleantech-alojen yrityksiä ja osaamista. Hinkun yhtenä tehtävänä on vahvistaa paikallisia ja alueellisia cleantech-markkinoita muun muassa kannustamalla yhteishankintojen järjestämiseen. Hinku tukee kuntia ja pk-yrityksiä verkostoitumisessa, ja antaa niille myös käytännön tietoa ja työkaluja päästöjensä vähentämiseksi. Yritykset voivat tulla mukaan Hinkuun ja saada tilaisuuksia esitellä osaamistaan, tuotteitaan ja palveluitaan.

Loviisan kaupungin kestävästä ilmaston ja energian toimintasuunnitelmaa ei ole laadittu turhaan, vaikka kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin ei virallisesti liityttäisikään. Toimintasuunnitelmaa on mahdollista käyttää Hinku-tavoitteita tukevana suunnitelmana.

Liite 28
Aloite

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle:

Loviisan kaupungin strategisen tavoitteen olla hiilineutraali kunta vuoteen 2035 mennessä saavuttamisen tueksi Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon, eikä liity virallisesti mukaan kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle: Loviisan kaupungin strategisen tavoitteen olla hiilineutraali kunta vuoteen 2035 mennessä saavuttamisen tueksi, Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon, eikä liity virallisesti mukaan kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023

KH 06.03.2023 § 81
755/11.05.00/2022

Liite nro 7.

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon mutta ei siihen liittyvään kaupunginjohtajien ilmastopimukseen, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Päätös	Päätös ehdotuksen mukaan. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

Loviisanlahden verkkokalastussäännöt, valtuustoaloite

240/00.01.01/2017

KV § 28 Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Liite nro 14.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 23 §:n mukaisesti.

ML § 35

Valmistelija ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Valtuutettu Kari Hagfors jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.3.2017 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Loviisanlahden verkkokalastussääntöjä muutetaan.

Verkkokalastussäännöt ovat päivittämisen tarpeessa. Päivittämisen ei tule rajoittua kuitenkaan vain verkkokalastussääntöihin, vaan ennen tähän ryhtymistä tulisi selvittää kaikki päivitystarpeet Loviisan kaupungin kalastussäännöissä ja lupien myynnissä. Samaan selvitykseen olisi syytä kytkeä mukaan myös Loviisan kaupungin edunvalvonnan tilanne kalastusalueella.

Selvityshanke palvelee kaupungin strategiaa erityisesti matkailuelinkeinon kehittämisen kautta. Kalastusmatkailu on saaristoon ja merellisyyteen liittyvää toimintaa, jonka potentiaalia ei ole vielä läheskään käytetty. Toimivalla kalastussäännöstöllä luodaan edellytyksiä kyseisen matkailun osa-alueen kehittämiseksi.

Selvitykseen ei ole varattu määrärahaa talousarvioon. Mikäli selvitys katsotaan tarpeelliseksi, tulee kaupunginvaltuuston osoittaa siihen tarvittava määräraha.

Liitteet 7., 8.

Ehdotus: Maaseutulautakunta antaa maaseutupäällikölle tehtäväksi kutsua koolle kaupungin sisäinen palaveri, mihin kutsutaan myös kalastusalueiden edustajat. Palaverin tarkoitus on määrittää hankkeen laajuus, voidaanko se toteuttaa kaupungin oman henkilöstön kautta tai tarvitaanko siihen lisäresurssi ja arvioida alustava kustannusarvio.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

ML § 8

Valmistelija ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Kalastussääntöihin liittyen on jätetty valtuustoaloite koskien ammattimaista verkkokalastusta Loviisan lahdella. Samalla käydään myös yleisemmin läpi kalastukseen liittyviä asioita.

Onkiminen ja pilkkiminen eivät vaadi lupamaksuja, eikä vesien omistajan lupaa. Viehekalastus yhdellä vapaalla vaatii valtiollisen kalanhoitomaksun maksamista mutta ei vesiomistajan lupaa. Muu kalastus vaatii yleensä vesiomistajan lupaa. Loviisan kaupunki myy näitä lupia. Vapaa-ajan kalastuksen säännöt ja maksut on uusittu edellisen kerran alkaen 1.1.2014. Maksut ovat samaa tasoa kuin naapurikunnissa (syksy 2019). Asiaa on käsitelty suhteellisen perusteellisesti vuonna 2013, eikä tätä asiaa ole tarvetta avata. Tarkennuksena lisätään välinemaksulistaan ismete eli talvinen täykalastus, koukku otsikon alle.

Kaikkia lupia myydään Saf Caféssa, Ankkurituuli myy uistelulupia ja Kalanet uistelulupia netissä. Sähköinen myynti voisi laajentaa koskemaan kaikkia lupia, mutta tavanomainen myynti pitäisi kuitenkin säilyä. Myynnin järjestäminen ja kehittäminen ovat vielä työn alla. Sama koske tiedottamista.

Harrastekalastajan ja kaupallisen kalastajan lupamenettelyt poikkeavat toisistaan. Harrastekalastaja voi ostaa kaupungin verkkoluvan, kaupungin määräämälle verkkopituudelle, ilman erillistä kaupungin tekemää harkintaa. Kaupallinen kalastaja hakee luvan, mistä tehdään päätös. Kaupungilla on mahdollisuus tapauskohtaisesti määrittää pyydysten lukumääriä ja paikat missä niitä saa käyttää. Kaupallinen kalastaja on rekisteröity kalataloushallinnon rekisterissä, tämä rekisteröinti pitää uusia kolmen vuoden välein. Tällä hetkellä Loviisan lahden alueella on yksi kaupallinen lupa voimassa, joka päättyy kevään aikana. Sen jatkamisesta ei ole tällä hetkellä tietoa.

Nykyisessä luvassa saa liittää enintään neljä 60 m verkkoa yhteen, eli 240 m. Satamasta etelään lahden kapein kohta on noin 1,5 km. Tässä on laivaväylä sekä yksityisen hallinnassa oleva vesialue. Sataman ja Tullisillan välisellä alueella voisi harkita peräkkäisten verkkojen määrän vähentämistä. Tähän voidaan ottaa kantaa, jos alueelle haetaan uutta kaupallisen kalastamisen lupaa. Tullisillan pohjoispuolella ei ole kaupallista lupaa.

Liitteet: 5. Kartta, 6. Hinnasto

Ehdotus: Maaseutulautakunta päättää olla muuttamatta nykyistä hinnastoa ismete lisätään tarkennuksena koukun alle. Kaupallisessa verkkokalastuksessa ei oteta käyttöön samanlaista kaavamaista menettelyä kuten harrasteluvissa. Tullisillan ja sataman välisellä alueella selvitetään tarkemmin lupahaun yhteydessä tapauskohtaisesti kalastajan käytäntöjä ja yhteen liitettyjen verkkojen

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

määrän vähentämisen vaikutusta elinkeinon harjoittamiseen.

Päätös: Maaseutulautakunta päättää lisätä hinnastoon ismete tarkennuksena koukun alle. Hinnastoon lisätään kalastuskilpailut ja maininta niiden luvanvaraisuudesta. Järjestäjä perii jokaiselta osallistujalta päivämaksun suuruisen maksun, joka tuloutetaan kaupungille. Kaupallisessa verkkokalastuksessa ei oteta käyttöön samanlaista kaavamaisista menettelyä kuten harrasteluissa. Tullisillan ja sataman välisellä alueella selvitetään tarkemmin lupahaun yhteydessä tapauskohtaisesti kalastajan käytäntöjä ja yhteen liitettyjen verkkojen määrän vähentämisen vaikutusta elinkeinon harjoittamiseen.

ML § 47

Valmistelija ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Maaseutulautakunta on aikaisemmassa käsittelyssä todennut, ettei verkkosääntöjen yhdenmukaistaminen harraste- ja ammattikalastajille ole tarkoituksenmukaista. Ammattikalastusluvut käsitellään tapauskohtaisesti, yhteen liitettyjen verkkojen määrään voidaan ottaa kantaa lupahaun yhteydessä. Harrastusluvut myydään valmiina tuotteena, joissa ei anneta lupakohtaisia määräyksiä. Harrastuslupia myydään huomattavasti enemmän kuin ammattilupia.

Liite: Valtuustoaloite

Käsittely: Torbjörn Bergström jätti muutosehdotuksen (liite 12.).

Ehdotus: Maaseutulautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että nykyistä käytäntöä ei muuteta, mutta verkkojen määrään ja niiden yhdistämiseen kiinnitetään tarkempaa huomiota.

Päätös: Asia jätetään pöydälle.

ML § 30

Valmistelija ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Tarkennus päätökseen ML § 47 1.10.2020. Asia jätettiin pöydälle, jotta voitaisiin paneutua paremmin jäsen Bergströmin muutosehdotukseen, joka jätettiin kokouksen alussa. Lautakunnan käsittelyssä oli tarkoitus siirtää jo aiemmin päätetty asia kaupunginhallituksen käsittelyyn. Tämä lautakunnan päätös oli ollut yksimielinen ja asian valmistelu sen mukainen.

Aiemmin käsittelyketjussa on käyty läpi kalastuksen yleiset lupamenettelyt. Lisätietoja kalastukseen liittyvistä luvista ja lainsäädännöstä saa

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

esimerkiksi ahven.net tai Maa- ja Metsätalousministeriön sivustoista. Alkaen vuoden 2021 alusta ei enää myydä lupia Safcafessa johtuen toiminnan loppumisesta, kaikkia lupia myydään Ankkuritulessa. Trolling lupia myös Kalanetin kautta.

Tällä hetkellä on Loviisan lahden alueella, kaupungin vesillä, voimassa kaksi ammattikalastajan lupaan. Tullisillan pohjoispuolelle ei ole annettu lupia. Tullisillan ja sataman välille on molemmille annettu 8 kappaletta 60 metrin verkkolupaa ja saman verran sataman ja Svartholmin välille. Vanha käytäntö on ollut 10 verkkoa/kalastaja/alue. Kyse on enimmäismääristä. Vapaa-ajan 30 metrin verkoille on voimassa olevia lupia noin 125 verkolle.

Onko alueella liikaa kalastusta, siinä mielessä, että sopivilla verkkopaikoilla on ruuhkaa tai kalastus ei ole kestävä kalakantojen osalta, on hyvin vaikeaa arvioida suoraan lupamääristä. Ruuhkaisuuteen vaikuttaa todennäköisesti ajankohta ja paikka.

Kaupunki yleensä pyrkii edistämään yritteliäisyyttä ja työpaikkaomavaraisuutta. Ammattikalastus on varsin uhanalainen ammatti. Supistamalla lupamääriä ei ainakaan paranneta toimintaedellytyksiä. Bergströmin muutosehdotusta ei ole syytä huomioida, koska lautakunnan kokouksessaan 20.2.2020 ehdottama käytäntö antaa riittävän mahdollisuuden seurata ja säädellä kalastuksen laajuutta.

Liitteet: 8. Valtuustoaloite, 8.12 Bergströmin muutosehdotus, 8a) Kartta

Ehdotus: Maaseutulautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle aikaisemman päätöksen mukaisesti, että kaupallisessa verkkokalastuksessa ei oteta käyttöön samanlaista kaavamaisista menettelyä kuten harrasteluvissa. Tullisillan ja Svartholmin välisellä alueella selvitetään tarkemmin lupahaun yhteydessä tapauskohtaisesti kalastajan käytäntöjä ja yhteen liitettyjen verkkojen määrän vähentämisen vaikutusta elinkeinon harjoittamiseen.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

KH 25.04.2022 § 104

Liite nro 5.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen olevan loppuun käsitelty.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

KV 18.05.2022 § 47

Liite nro 4.

Ehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen olevan loppuun käsitelty.

Päätös Valtuutettu Kari Hagfors ehdotti asian palauttamista valmisteluun. Valtuutettu Timo Raivio kannatti valtuutettu Kari Hagforsin palautusehdotusta.

Äänestys

Käsittely jatkuu JAA 16 ääntä

Valtuutettu Kari Hagforsin palautusehdotus EI 18 ääntä

Poissa 1

=> asia palautetaan valmisteluun.

Asia palautettiin valmisteluun.

ML 05.10.2022 § 45

Valmistelija Maaseutupäällikkö Sam Vickholm 040 521 8128

Verkkokalastusta koskeva valtuustoaloite on palautettu maaseutulautakunnalle uuteen käsittelyyn. Valtuuston pöytäkirja on niukkasanainen siitä mitä toivotaan uudestaan käsittelystä. Pykälän liitteenä on kuulemisluonnos, jolla annetaan mahdollisuus kalastajien järjestöille sekä kalastusalueelle antaa näkemyksensä asiasta. Kaupungin organisaatiossa pyydetään palautetta ympäristö- ja vapaa-aikatoimelta.

Esittelijä Maaseutupäällikkö Sam Vickholm

Ehdotus Maaseutulautakunta hyväksyy lausuntopyynnön sekä sen jakelun.

Käsittely Jäsen Noroviita ehdotti seuraavaa;
Ammattikalastajille sallitaan sekä Tullisilta-satama -alueelle että satama-Svartholma -alueelle, molemmille, korkeintaan kuusi 60 m:n pituista ja solmuväliltään vähintään 50 mm:n verkkoa.
Harrastajakalastajille/ruokakunnille annetaan lupa koko Loviisanlahdella enintään kolmeen 30 m pitkään, alle 2 m korkeaan ja solmuväliltään vähintään 50 mm:n verkkoon.

Noroviitan ehdotusta ei kannatettu.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

Päätös Maaseutulautakunta hyväksyy lausuntopyynnön sekä sen jakelun.

ML 02.02.2023 § 5

Valmistelija Maaseutupäällikkö Sam Vickholm 040 521 8128

Loviisan saariston kalatalousalueen uudessa käyttö- ja hoitosuunnitelmassa, on valtuustoaloitteen käsittelyyn vaikuttavia seikkoja. Kalatalousalueen verkkosivu löytyy hakusanalla loviisansaaristo.fi. Suunnitellaan että Loviisan lahdella kaikki kalastus paitsi onginta kielletäisiin huhtikuusta kesäkuuhun satama-alueen pohjoispuolella. Suunnitelmassa todetaan, ettei alue linjan Vårdö – Västra Mörören – Svartholm – Hamnholmen pohjoispuolella sovellu kaupalliseen kalastukseen. Tämä tarkoittaa käytännössä koko Loviisan lahtea. Satama-alueen pohjoispuolinen osa on hyvin karkeasti arvioiden 4 – 5 neliökilometriä ja eteläpuolinen osa 5 – 6. Satama-alue, jolla on kalastuksenkielto ei sisälly näihin.

Lautakunnan päätöksen mukaisesti on pyydetty mielipiteitä eri vaihtoehtoista. Esityslistan laatimisen aikaan on tullut vastaus ammattikalastajalta ja kalastusalueen toiminnanjohtajalta. Vapaa-ajan kalastuspuoli on vielä työn alla.

Molemmissa tulleissa mielipiteissä tuetaan kaupallisten lupien myöntämisen jatkoa. Kalastusalueella on myös muita näkökantoja, joita ei tässä käsitellä.

Mikäli kaupallinen kalastaja ei pääse sopuun vesien omistajan kanssa voi hän saada luvan ELY-keskuksen kautta, jos alue soveltuu kaupalliseen kalastukseen. Vesiomistaja ja kalastaja voivat sopia kaupallisesta kalastuksesta alueilla, jotka eivät ole suunnitelman mukaan siihen soveltuvia. Omistajan tulee kuitenkin varmistaa, ettei kalastuspaine muodostu liian suureksi. (*Lähde: Loviisan saariston kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelma*). Tämä tarkoittaa, että kaupungilla on päätäntävalta ammattiluvista Loviisan lahdella, mutta kantaa myös vastuun siitä, että kalastus on kestäväällä pohjalla.

Ammattimainen kalastus on hyvin vähäistä. On tärkeää, että yhteiskunta ei aseta turhia rajoituksia toiminnan edellytyksiin. Kaupunki pitäisi mahdollistaa yritystoimintaa kaikkialla kaupungin alueella. Kalastus on alkutuotantoa ja osa maan omavaraisuudesta.

Kalastusalue ja valtiolliset viranomaiset ovat laatiessaan ja hyväksyttyään suunnitelman perustaneet työnsä faktaan ja lakiin. Asiakirjan jättäminen huomioimatta on hyvin vaikeaa. Kaupungilla ei ole sellaista tutkittua tietoa tai osaamista. Valitettavasti ei hoitosuunnitelmasta käy ilmi syy alueen

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

sopimattomuuteen kaupalliseen kalastukseen. Kalastusalueen toiminnanjohtajan lausunto on ristiriitainen hoitosuunnitelman kanssa.

Liitteet:

5a) Loviisanlahden verkkokalastussäännöt, valtuustoaloite, 5b) Kalastuskysely 22.12.2022, 5c) Lovisa skärgårds fiskeriområde toiminnanjohtajan antama lausunto

Esittelijä	Maaseutupäällikkö Sam Vickholm
Ehdotus	Maaseutulautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki ei 1.1.2024 jälkeen salli kaupallista kalastusta sataman pohjoispuolella Loviisan lahdella.
Päätös	Maaseutulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki ei 1.1.2024 jälkeen salli kaupallista kalastusta sataman pohjoispuolella Loviisan lahdella.

KH 06.03.2023 § 82
682/10.00.03/2022

Liite nro 8.

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki ei 1.1.2024 jälkeen salli kaupallista kalastusta sataman pohjoispuolella Loviisan lahdella. Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Päätös	Jäsen Tom Liljestrand esitti muutosehdotuksena, että "Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Loviisanlahdelle luodaan kalastussäännöt, joka mahdollistaa pienimuotoisen rannikkokalastuksen." Lisäksi Liljestrand esitti, että kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen aloitteeseen, ja että aloite johtaa toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Jäsen Markus Sjöholm kannatti Liljestrandin muutosesitystä. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Liljestrandin muutosesityksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023

Tauko kello 20.00–20.10.

Kaupunginhallitus

§ 83

06.03.2023

Viranhaltijapäätökset

KH 06.03.2023 § 83

- Talusjohtaja, § 1/23.2.2023
Kirjanpitäjän valinta
- Kaupunginjohtaja, § 4/28.2.2023
Päätätävällän delegointi, oikeus vaalitoimitsijoiden palkkaamiseen 2023 eduskuntavaalien ennakkoäänestykseen 22.-28.3.2023

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus

§ 84

06.03.2023

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KH 06.03.2023 § 84

- Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta 16.2.2023
- Maaseutulautakunta 2.2.2023

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus

§ 85

06.03.2023

Ilmoitusasioita

KH 06.03.2023 § 85

- Uudenmaan jätelautakunta, pöytäkirja 1/2023, 8.2.2023

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ilmoitusasioihin lisättiin

- Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokouksen pöytäkirja, 9.12.2022

– Seurahuoneen tilojen vuokraushinnasto hyväksyttiin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnassa 16.2.2023 ja kaupunginhallitus merkitsi asian tiedoksi.

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 86

06.03.2023

Muut asiat

KH 06.03.2023 § 86

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

– Kaupunginhallitus keskusteli Porvoon TEPA 2024 aiesopimusehdotuksesta. TE- palvelu-uudistus koskee merkittävästi elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen tulevaa toimintaa ja kaupunginhallitus edellyttää keskuksen johtajaa aktiivisesti olemaan mukana neuvotteluissa ja valmisteluissa.

Merkittiin tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 21.14.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 66, § 67, § 69, § 73, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 68, § 70, § 71, § 72, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.