

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 09.05.2023 klo 17:24 - 18:06

Paikka Seurahuone, kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mettinen Veli-Matti Thomasson Daniel Lindfors Leena Haddas Anders Mulli Eero Oinonen Mari Willberg Olli Välkepinta Sonja Penninkangas Anne Wallén Sebastian Lappalainen Leena	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Muut	Mäki Akseli Heidi Lyytikäinen Anne Kanervala	nuorisovaltuuston edustaja ympäristöpäällikkö johtava rakennustarkastaja	
Poissa	Puolakka Katja Sjöholm Markus Isotalo Arja Maija Lehtomäki Maud Östman	jäsen kh:n edustaja kh:n puheenjohtaja ympäristönsuojelutarkastaja ympäristönsuojelutarkastaja	

Allekirjoitukset

	Veli-Matti Mettinen puheenjohtaja	Heidi Lyytikäinen sihteeri
Käsitellyt asiat	27 - 35	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa 15.5.2023	
	Anne Penninkangas pöytäkirjantarkastaja	Sebastian Wallén pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 17.5.-23.6.2023

17.05.2023 00:00

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 28	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 29	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 30	Ympäristönsuojelua edistävän toiminnan avustukset 2023	7
§ 31	Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle/Lapinjärven kunnan ympäristölupahakemus Lapinjärven kirkonkylän uudelle jätevedenpuhdistamolle (ESAVI/32586/2022)	9
§ 32	Viranhaltijapäätökset	11
§ 33	Tiedoksi	12
§ 34	Muut asiat	13
§ 35	Osallistuminen alueellisen ilmanlaadun seurantaan Uudellamaalla vuosina 2024- 14 2028	

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 27

09.05.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAYML 09.05.2023 § 27

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 3.5.2023.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouskutsu oli lähetetty sähköisesti 3.5.2023.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 28

09.05.2023

Pöytäkirjantarkastajat

RAYML 09.05.2023 § 28

Ehdotus

Valitaan kokouksen sihteeri.

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet
Anne Penninkangas ja Sebastian Wallén.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu maanantaina 15.5.2023 sähköisesti.

Päätös

Heidi Lyytikäinen valittiin kokouksen sihteeriksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet
Anne Penninkangas ja Sebastian Wallén.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu maanantaina 15.5.2023 sähköisesti.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 29

09.05.2023

Esityslistan hyväksyminen

RAYML 09.05.2023 § 29

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan ja lisälistan kokouksen esityslistaksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 30

09.05.2023

Ympäristönsuojelua edistävän toiminnan avustukset 2023

RAYML 09.05.2023 § 30
216/02.05.01.00/2023

Valmistelija

ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta jakaa vuosittain avustuksia yhdistyksille ympäristönsuojelua edistävään toimintaan tai hankkeisiin. Tuettavaa toimintaa voivat olla esimerkiksi ympäristönsuojeluprojektit ja -kampanjat, tutkimukset, selvitykset ja tiedottaminen sekä luonnonsuojelualueiden ja kulttuurimaisemien hoito ja luontopolkujen ylläpito (rakennus- ja ympäristölautakunta 3.3.2010 § 19).

Vuonna 2023 jaettava summa on 4 000 euroa. Avustuksista on ilmoitettu kaupungin verkkosivuilla sekä paikallislehdissä. Määräaikaan (31.3.2023) mennessä rakennus- ja ympäristölautakunnalle jätettiin kuusi avustushakemusta. Avustusta haettiin yhteensä 5 550 euroa.

Liite 22

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää ympäristönsuojelun avustusta liitteen mukaisesti. Avustusta myönnetään yhteensä 4 000 euroa.

Avustettava toiminta tai hankkeet edistävät ympäristönsuojelua rakennus- ja ympäristölautakunnan vahvistamien kriteerien mukaisesti. Hakemukset sisältävät toimintasuunnitelman ja talousarvion sekä edellisen vuoden toimintakertomuksen ja toiminnantarkastuskertomuksen.

Myönteisen avustuspäätöksen saaneiden yhdistysten on lähetettävä vuoden 2023 toimintakertomus sekä mahdolliset näytteenotto- tai mittau tulokset rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Liite 22

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta myönsi ympäristönsuojelun avustusta liitteen mukaisesti. Avustusta myönnetään yhteensä 4 000 euroa.

Avustettava toiminta tai hankkeet edistävät ympäristönsuojelua rakennus- ja ympäristölautakunnan vahvistamien kriteerien mukaisesti. Hakemukset sisältävät toimintasuunnitelman ja talousarvion sekä edellisen vuoden toimintakertomuksen ja toiminnantarkastuskertomuksen.

Myönteisen avustuspäätöksen saaneiden yhdistysten on lähetettävä vuoden 2023 toimintakertomus sekä mahdolliset näytteenotto- tai mittau tulokset rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Liite 22

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 30

09.05.2023

Jakelu

Hakijat, sähköisesti

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 31

09.05.2023

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle/Lapinjärven kunnan ympäristölupahakemus Lapinjärven kirkonkylän uudelle jätevedenpuhdistamolle (ESAVI/32586/2022)

RAYML 09.05.2023 § 31
442/11.01.00/2023

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Maud Östman, puh. 0440 555 413.

Vuonna 1976 käyttöön otettu Lapinjärven kunnan Kirkonkylän biologis-kemiallinen rinnakkaissaostuslaitos on saneerauksen tarpeessa. Hakijan arvio on, että uuden puhdistamon rakennustyöt aloitetaan vuonna 2023 ja uusi puhdistamo olisi käytössä vuonna 2024–2025. Vanha puhdistamo on käytössä siihen saakka, kunnes uusi saadaan käyttöön. Uusi jätevedenpuhdistamo sijoittuisi nykyisen puhdistamon länsipuolelle. Suunnitteilla olevassa ratkaisussa Siviilipalveluskeskuksen puhdistamo (rakennettu 1970) jäisi pois käytöstä ja alueen viemäriverkosto yhdistettäisiin siirtolinjalla uuteen Kirkonkylän puhdistamoon.

Puhdistamolle otetaan vastaan myös lietteitä. Puhdistamalla syntyy kuivattua lietettä ja välpe- ja hiekkajätettä. Kuivattu liete ja pesty välpe kuljetetaan muualle jatkokäsittelyyn. Jätteiden ja lietteiden määrä ei tule muuttumaan merkittävästi aiemmasta tilanteesta. Alueella nykyisin toteutettava kompostointi lopetetaan.

Lapinjärven kunta hakee ympäristölupaa uuden jätevedenpuhdistamon toiminnalle sekä puhdistettujen jätevesien johtamiselle Taasianjokeen. Uudella jätevedenpuhdistamalla hyödynnetään moderneja puhdistustekniikoita ja tavoitteena on, että purkuvesistöön päätyvä kuormitus pienenee, vaikka käsiteltävän jäteveden määrä hieman kasvaa. Puhdistamo mitoitetaan keskivirtaamalle 500 m³/d ja mitoituksen asukasvastineluku (AVL) on 2 400. Puhdistetut jätevedet tullaan johtamaan nykyistä reittiä Taasianjokeen.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen

Ehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle edellä mainitun hakemuksen johdosta seuraavan lausunnon:

Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uusiminen ja puhdistamon mitoittaminen sekä Kirkonkylän että Siviilipalveluskeskuksen jätevesille on tarpeellista ja aikataulu on kiireellinen.

Uudistamalla Kirkonkylän puhdistamoa sekä nostamalla sen kapasiteettia, varaudutaan myös Siviilipalveluskeskuksen jätevesiin. Siviilipalveluskeskuksen puhdistamo on pieni ja laitteisto vielä vanhempaa kuin Kirkonkylän puhdistamalla. Molempien puhdistamoiden korvaaminen modernilla ja toimivalla sekä kapasiteetiltaan riittävällä laitoksella on ympäristön kannalta tärkeää.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 31

09.05.2023

Siviilipalvelukeskuksen siirtolinjan rakentaminen tulisi ehdottomasti aikatauluttaa Kirkonkylän uuden laitoksen lupamääräyksissä. Lapinjärven kunnan jätevesien käsittelyn kokonaisuutta ajatellen Kirkonkylän puhdistamon uusiminen, Siviilipalveluskeskukselta tulevan siirtolinjan toteuttaminen ja Siviilipalveluskeskuksen puhdistamon alasajo ovat kytköksissä toisiinsa.

Myös siirtolinjan reitillä oleville asuinrakennuksille, jotka tällä hetkellä eivät ole verkoston piirissä, tulee mahdollistaa viemäriin liittyminen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle edellä mainitun hakemuksen johdosta seuraavan lausunnon:

Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uusiminen ja puhdistamon mitoittaminen sekä Kirkonkylän että Siviilipalveluskeskuksen jätevesille on tarpeellista ja aikataulu on kiireellinen.

Uudistamalla Kirkonkylän puhdistamo ja nostamalla sen kapasiteettia, varaudutaan myös Siviilipalveluskeskuksen jätevesiin.

Siviilipalveluskeskuksen puhdistamo on pieni ja laitteisto vielä vanhempaa kuin Kirkonkylän puhdistamolla. Molempien puhdistamoiden korvaaminen modernilla ja toimivalla sekä kapasiteetiltaan riittävällä laitoksella on ympäristön kannalta tärkeää.

Siviilipalvelukeskuksen siirtolinjan rakentaminen tulisi ehdottomasti aikatauluttaa Kirkonkylän uuden laitoksen lupamääräyksissä. Lapinjärven kunnan jätevesien käsittelyn kokonaisuutta ajatellen Kirkonkylän puhdistamon uusiminen, Siviilipalveluskeskukselta tulevan siirtolinjan toteuttaminen ja Siviilipalveluskeskuksen puhdistamon alasajo ovat kytköksissä toisiinsa.

Myös siirtolinjan reitillä oleville asuinrakennuksille, jotka tällä hetkellä eivät ole verkoston piirissä, tulee mahdollistaa viemäriin liittyminen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Jakelu

Aluehallintovirasto, sähköisesti

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 32

09.05.2023

Viranhaltijapäätökset

RAYML 09.05.2023 § 32

Valmistelijat ja esittelijät: johtava rakennustarkastaja Anne Kanervalta,
puh. 040 766 2556 ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen,
puh. 0440 555 373.

1. Rakennustarkastajien päätökset 1.–30.4.2023

Liite 23

2. Ympäristöpäällikön päätös 25.4.2023 § 1; määräaikaisen
lupasihteerin palkkaaminen. Dnro 475/01.01.01/2023.

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee kohdan 1.
viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Liite 23

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee kohdan 2.
viranhaltijapäätöksen tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92 §:n
nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi kohdan 1.
viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Liite 23

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi kohdan 2.
viranhaltijapäätöksen tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92 §:n
nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 33

09.05.2023

Tiedoksi

RAYML 09.05.2023 § 33

1. Aluehallintovirasto:

- päätös 18.4.2023 (ESAVI/4224/2023): Loviisan sataman etelälaiturin edustan ruoppaukselle ja vesialueen täyttämiseksi asetetun rakentamisajan jatkaminen, Loviisa. Dnro 271/11.03.04/2023.

2. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus:

- päätös 28.4.2023 (UUEDELY/1808/2023): Pilaantuneen maaperän puhdistaminen, Neste Markkinointi Oy / Neste Oil Truck -asema, Porlammintie 1, Lapinjärvi.

3. CO2 -raportti 2023

Liite 24

4. Talousraportti

Liite 25

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Liitteet 24 ja 25

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet 24 ja 25

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 34

09.05.2023

Muut asiat

RAYML 09.05.2023 § 34

Ehdotus Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös Ei muita asioita.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.06.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 35

09.05.2023

Osallistuminen alueellisen ilmanlaadun seurantaan Uudellamaalla vuosina 2024-2028

RAYML 09.05.2023 § 35
509/11.05.00/2023

Valmistelija ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373

Loviisan kaupunki on osallistunut Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen koordinoimaan alueelliseen ilmanlaadun seurantaan vuodesta 2004 alkaen. Seuranta on toteutettu viiden vuoden jaksoissa, jakson 2019-2023 viimeinen vuosi on nyt menossa. Seuranta perustuu ympäristönsuojelulakiin (527/2014), jonka 143 §:n mukaan kunnan on alueellaan huolehdittava paikallisten olojen edellyttämästä ympäristön tilan seurannasta.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on kilpailuttanut ilmanlaadun seurantaan 2024-2028 liittyvien mittausten, päästökartoitusten, viestinnän ja raportoinnin kustannukset. Vuositasolla kustannukset koko Uudenmaan osalta ovat 123 755 euroa (+ vuosittainen korotus 2,0 %). Loviisan kaupungin osuus kustannuksista on, väkilukuun sekä kunnan liikenteen päästöihin suhteutettuna, koko jaksolle yhteensä 11 740 euroa (alv 0 %).

Mikäli Loviisan kaupunki ei osallistu alueelliseen ilmanlaadun seurantaan, tulee kaupungin huolehtia ympäristönsuojelulain edellyttämästä riittävästä ympäristön tilan seurannasta ilmanlaadun osalta jollain muulla tavoin.

Liite 26

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen

Ehdotus Loviisan kaupunki osallistuu Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen koordinoimaan alueellisen ilmanlaadun seurantaan Uudellamaalla vuosina 2024-2028. Osallistumiskustannukset varataan ympäristönsuojelun määrärahoista.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Liite 26

Päätös Loviisan kaupunki osallistuu Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen koordinoimaan alueellisen ilmanlaadun seurantaan Uudellamaalla vuosina 2024-2028. Osallistumiskustannukset varataan ympäristönsuojelun määrärahoista.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 26

Jakelu Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, sähköisesti

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 35

09.05.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 27, § 28, § 29, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 30**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019 5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.