

Viranhaltijapäätökset

EKIL 15.06.2023 § 108

Valmistelijat

elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811, kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403, maankäyttöinsinööri Antti Piippo, puh. 0440 555 421, maanmittausinsinööri Tanja Jokela, puh. 0440 555 237, ja elinvoimankehittäjä Petri Paimander, puh. 040 673 0225

elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan viranhaltijapäätökset:

– § 13; Paikallisen järjestelyvaraerän jakaminen 1.6.2023 alkaen, KVTES ja TS, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus (dnro 592/01.02.01/2023). Paikallinen järjestelyvaraerä maksetaan liitteen mukaisesti KVTES:n ja TS:n osalta elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen henkilöstölle.

– § 14; Paikkatietosuunnittelijan valinta (dnro 359/01.01.01/2023). Hakemusasiakirjojen ja haastatteluvaikutelman muodostaman kokonaisarvion perusteella tehtävään valittiin Charlotte Elf-Grandin. Palkkaus määräytyy KVTES:n mukaisesti, tehtäväkohtainen palkka on 3 577 euroa kuukaudessa. Palkkaamisessa noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa. Tarkemmat perustelut ilmenevät ansiovertailusta (asianosaisjulkinen).

– § 15; Kaavasuunnittelijan valinta, asemakaavoitus (dnro 361/01.01.01/2023). Hakemusasiakirjojen ja haastatteluvaikutelman muodostaman kokonaisarvion perusteella tehtävään valittiin Perttu Huhtiniemi. Palkkaus määräytyy KVTES:n mukaisesti, tehtäväkohtainen palkka on 3 679 euroa kuukaudessa. Palkkaamisessa noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa. Tarkemmat perustelut ilmenevät ansiovertailusta (asianosaisjulkinen).

– § 16; Kaavasuunnittelijan valinta, yleiskaavoitus (dnro 364/01.01.01/2023). Hakemusasiakirjojen ja haastatteluvaikutelman muodostaman kokonaisarvion perusteella tehtävään valittiin Pontus Edvinsson. Palkkaus määräytyy KVTES:n mukaisesti, tehtäväkohtainen palkka on 3 781,40 euroa kuukaudessa. Palkkaamisessa noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa. Työ alkaa 1.9.2023. Tarkemmat perustelut ilmenevät ansiovertailusta (asianosaisjulkinen).

kaupunkisuunnitteluosaston päällikön viranhaltijapäätökset:

– § 3; Loma-asuntotontin nro 2 vuokraaminen (dnro 596/10.00.02/2023).

– § 4; Loma-asuntotontin nro 146 vuokraaminen (dnro 598/10.00.02/2023).

– § 5; Loma-asuntotontin nro 181 vuokraaminen (dnro 600/10.00.02/2023).

– § 6; Loma-asuntotontin nro 107 vuokraaminen (dnro 601/10.00.02/2023).

– § 7; Loma-asuntotontin nro 116 vuokraaminen

- (dnro 607/10.00.02/2023).
- § 8; Loma-asuntotontin nro 158 vuokraaminen (dnro 608/10.00.02/2023).
 - § 9; Loma-asuntotontin nro 187 vuokraaminen (dnro 609/10.00.02/2023).
 - § 11; Loma-asuntotontin nro 147 vuokraaminen (dnro 611/10.00.02/2023).
 - § 12; Loma-asuntotontin nro 13 vuokraaminen (dnro 612/10.00.02/2023).
 - § 13; Loma-asuntotontin nro 9 vuokraaminen (dnro 613/10.00.02/2023).
 - § 14; Loma-asuntotontin nro 15 vuokraaminen (dnro 614/10.00.02/2023).
 - § 15; Loma-asuntotontin nro 24 vuokraaminen (dnro 615/10.00.02/2023).

maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätökset:

- § 48; Loma-asuntotontin nro 29 vuokraaminen (dnro 564/10.00.02/2023).
- § 49; Loma-asuntotontin nro 130a vuokraaminen (dnro 590/10.00.02/2023).
- § 50; Loma-asuntotontin nro 197 vuokraaminen (dnro 602/10.00.02/2023).
- § 51; Korttelinosan vuokraaminen yleisen käymälärakennuksen sijoittamiseksi, Ruotsinpyhtään ruukkialue (dnro 604/10.00.02/2023).
- § 52; Loma-asuntotontin nro 224 vuokraaminen (dnro 338/10.00.02/2023).
- § 53; Loma-asuntotontin nro 169 vuokraaminen (dnro 650/10.00.02/2023).
- § 54; Loma-asuntotontin nro 54 vuokraaminen (dnro 652/10.00.02/2023).
- § 55; Loma-asuntotontin nro 12 vuokraaminen (dnro 654/10.00.02/2023).
- § 56; Loma-asuntotontin nro 140 vuokraaminen (dnro 655/10.00.02/2023).

maanmittausinsinöörin viranhaltijapäätökset:

- § 5; Palokankaantien 11, 16 ja 24 osoitenumeroinnin muutos (dnro 449/10.02.06/2023).
- § 6; Uuden osoitenumeron antaminen Sarvilahdentie 91 (dnro 508/10.02.06/2023).
- § 7; Uuden osoitenumeron antaminen kiinteistölle 434-456-5-102 (dnro 548/10.02.06/2023).

elinvoimankehittäjän viranhaltijapäätökset:

- § 5; Torikahvio Kim Högströmin hakemus pidennetystä aukioloajasta kesällä 2023 (dnro 584/14.01.00/2023). Torikahvio Kim Högströmille myönnettiin lupa pitää kahviota auki päivittäin klo 6.00–18.00 asuntomessujen ajan sekä muina torin pidennetyn aukioloajan päivinä.

- § 6; Corint Conditoria Ky:n hakemus pidennetystä aukioloajasta kesällä 2023 (dnro 585/14.01.00/2023). Corint Conditoria Ky / Jose Fuentesille myönnettiin lupa pitää kahviota auki päivittäin klo 6.00–18.00 asuntomessujen ajan sekä muina torin pidennetyt aukioloajan päivinä.
- § 7; Loviisa Pride -tapahtuma 30.6.2023 (dnro 405/10.00.02/2023). Elinvoimankehittäjän päätöksellä Loviisa Pride -tapahtuma rinnastetaan ”muun vastaavan tahon järjestämään kaikille avoimeen, maksuttomaan ja yleishyödylliseen tapahtumaan”. Täten tapahtuma-alueen vuokraa ei peritä.
- § 8; Kiinteistö Oy Galleria Loviisan vuokrasopimuksen uudelleensolmiminen Kuningattarenkadun terassialueesta (dnro 588/10.00.02/2023). Elinvoimankehittäjä päätti vuokrata liitekartan mukaisen alueen Kiinteistö Oy Galleria Loviisalle. Vuosivuokra on 968,80 euroa ja se on sidottu vuosittain tarkistettavaan elinkustannusindeksiin. Vuokra-aika on 20 vuotta alkaen 1.1.2023. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa tämän päätöksen valitusajan päättymistä odottamatta.
- § 9; Myyntipaikan vuokraaminen Bistro & Butik Kronanille osoitteesta Kuningattarenkatu 11, 07900 Loviisa (dnro 589/10.00.02/2023). Elinvoimankehittäjä päätti vuokrata liitekartan mukaisen alueen Bistro & Butik Kronan Oy:lle. Vuosivuokra on elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen palveluhinnaston mukaisesti 315,20 euroa ja se on sidottu vuosittain tarkistettavaan elinkustannusindeksiin. Vuokra-aika on 1 vuosi ja vuokralaisella on etuoikeus uusia vuokrasopimus enintään viideksi vuodeksi vuokravuoden jälkeen. Vuokrankausi alkaa 1.6.2023. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa tämän päätöksen valitusajan päättymistä odottamatta.
- § 10; Ruukki Picnic -harrasteajoneuvotapahtuma (dnro 582/10.00.02/2023). Hakijoille myönnettiin tapahtumalupa Tallinmäkeen ja sen ympäristöön lauantaille 8.7.2023. Tapahtumajärjestelyt saa aloittaa jo perjantaina 7.7.2023.
- § 11; Jenkkiauto Picnic -harrasteajoneuvotapahtuma (dnro 605/10.00.02/2023). Hakijoille myönnetään tapahtumalupa Bastion Ungerniin lauantaille 1.7.2023 klo 12.00–17.00.
- § 12; Kucku 23 – Eläinten asumismessut -tapahtuman piknik Bastion Ungernilla (dnro 606/10.00.02/2023). Hakijoille myönnettiin tapahtumalupa Bastion Ungerniin lauantaille 1.7.2023 klo 17.00–22.00.

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.
Käsittely	Lautakunta päätti lisätä seuraavat viranhaltijapäätökset: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja - § 17; Sivutoimilupa (dnro 682/01.01.03/2023).

kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö:

- § 16; Loma-asuntotontin nro 226 vuokraaminen (dnro 616/10.00.02/2023).
- § 17; Loma-asuntotontin nro 28 vuokraaminen (dnro 617/10.00.02/2023).
- § 18; Loma-asuntotontin nro 5 vuokraaminen (dnro 618/10.00.02/2023).
- § 19; Loma-asuntotontin nro 3 vuokraaminen (dnro 619/10.00.02/2023).
- § 20; Loma-asuntotontin nro 11 vuokraaminen (dnro 620/10.00.02/2023).
- § 21; Loma-asuntotontin nro 34 vuokraaminen (dnro 621/10.00.02/2023).
- § 22; Loma-asuntotontin nro 22 vuokraaminen (dnro 622/10.00.02/2023).
- § 23; Loma-asuntotontin nro 14 vuokraaminen (dnro 623/10.00.02/2023).
- § 24; Loma-asuntotontin nro 18 vuokraaminen (dnro 624/10.00.02/2023).
- § 25; Loma-asuntotontin nro 25 vuokraaminen (dnro 625/10.00.02/2023).
- § 26; Loma-asuntotontin nro 32 vuokraaminen (dnro 626/10.00.02/2023).
- § 27; Loma-asuntotontin nro 35 vuokraaminen (dnro 627/10.00.02/2023).
- § 28; Loma-asuntotontin nro 36 vuokraaminen (dnro 628/10.00.02/2023).
- § 29; Loma-asuntotontin nro 37 vuokraaminen (dnro 629/10.00.02/2023).
- § 30; Loma-asuntotontin nro 16 vuokraaminen (dnro 630/10.00.02/2023).
- § 31; Loma-asuntotontin nro 10 vuokraaminen (dnro 631/10.00.02/2023).
- § 32; Loma-asuntotontin nro 27 vuokraaminen (dnro 632/10.00.02/2023).
- § 33; Loma-asuntotontin nro 48 vuokraaminen (dnro 633/10.00.02/2023).
- § 34; Loma-asuntotontin nro 157 vuokraaminen (dnro 634/10.00.02/2023).
- § 35; Loma-asuntotontin nro 178 vuokraaminen (dnro 635/10.00.02/2023).
- § 36; Loma-asuntotontin nro 179 vuokraaminen (dnro 636/10.00.02/2023).
- § 37; Loma-asuntotontin nro 26 vuokraaminen (dnro 637/10.00.02/2023).
- § 38; Loma-asuntotontin nro 148 vuokraaminen (dnro 638/10.00.02/2023).
- § 39; Loma-asuntotontin nro 215 vuokraaminen (dnro 639/10.00.02/2023).
- § 40; Loma-asuntotontin nro 100 vuokraaminen

- (dnro 640/10.00.02/2023).
- § 41; Loma-asuntotontin nro 145 vuokraaminen (dnro 641/10.00.02/2023).
 - § 42; Loma-asuntotontin nro 219 vuokraaminen (dnro 642/10.00.02/2023).
 - § 43; Loma-asuntotontin nro 205 vuokraaminen (dnro 643/10.00.02/2023).
 - § 44; Loma-asuntotontin nro 90 vuokraaminen (dnro 644/10.00.02/2023).
 - § 45; Loma-asuntotontin nro 156 vuokraaminen (dnro 645/10.00.02/2023).
 - § 46; Loma-asuntotontin nro 71 vuokraaminen (dnro 646/10.00.02/2023).

elinvoimankehittäjä:

- § 13; Hakemus mansikan myyntikioskin sijoittamisesta Isnäsin torialueelle kesäksi 2023 (dnro 657/10.00.02/2023). Hakijoille myönnettiin lupa mansikan myyntikioskin sijoittamiselle kiinteistölle 43-464-2-83.
- § 14; Tapahtumalupa Asuntomessut 2023 -tapahtumalle kaupungin omistamalle maa-alueelle (dnro 658/10.00.02/2023). Hakijalle Osuuskunta Suomen Asuntomessut myönnettiin tapahtumalupa liitekartan mukaisesti Kuningattarenrannan asuntomessualueelle 7.7.–6.8.2023.
- § 15; Liljendalpäivät 17.6.2023 (dnro 660/10.00.02/2023). Kulttuuripalvelulle myönnettiin maksuton tapahtumalupa Liljendalin Sävträskiin lauantaille 17.6.2023 klo 10.00–14.00.
- § 16; Laivasilta-alueen käyttöluva 2023 (dnro 669/10.00.02/2023). Hakijalle Loviisan Laivasilta ry myönnettiin maksuton tapahtumalupa Juhannusjuhliille 23.6.2023 klo 18.00–1.00 ja Small Ships' Raceen 15.7.2023 klo 10.00–1.00. Hakijalle myönnettiin tapahtumalupa Muinaistulien yö ja markkinat -tapahtumaan hintaan 75 euroa (sis. alv 24 %).
- § 17; Tapahtumalupa SALTFest-tapahtumalle 4.–5.8.2023 (dnro 685/10.00.02/2023). Hakijalle Lovisa konst och kultur rf myönnettiin tapahtumalupa SALTFest-tapahtumalle 4.–5.8.2023 hintaan 400 euroa (sis. alv 24 %).
- § 18; Kuningas saapuu Loviisaan -tapahtuma 9.7.2023 (dnro 686/10.00.02/2023). Hakijalle Loviisan Kaupungin Hyvät Aukkaat ry myönnettiin tapahtumalupa Kuningas saapuu Loviisaan -tapahtumalle 9.7.2023. Lupa on maksuton.

työllisyyskoordinaattori:

- § 5; Työllistämisen kuntalisä, 1877920-0 (dnro 179/02.05.01/2023). Loviisan Taideyhdistys ry:lle myönnettiin kuntalisää ajalle 1.6.2023–31.1.2024, 8 kuukauden ajalle siten, että tuen yhteenlaskettu määrä ei ylitä 2 800 euroa.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti, ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.
