



16.5.2023

---

Loviisan kaupunki  
Ympäristönsuojelu

Kaupunkisuunnittelu  
kaavoitus@loviisa.fi

Asia           Kommentti poikkeamislupahakemuksesta Lekarnvägen 65, 434-410-10-70

### Ympäristönsuojelun kommentti:

Selostuksessa on kerrottu, että tilaan rakennetaan WC-tilat, pesutilat ja keittiö. Vesi otetaan omasta porakaivosta, WC-vedet johdetaan umpisäiliöön ja keittiöstä ja saunasta pesuvedet johdetaan erillisen suunnitelman mukaisesti. Erillistä suunnitelmaa ei hakemuksessa ollut.

Asemapiirroksesta saa käsityksen, että WC-vedet johdetaan päärakennuksen kanssa samaan umpisäiliöön, joka kuitenkin piirroksessa näyttää sakokaivolta. Vastaavasti asemapiirrokseseen on merkitty, että lisärakennukseen tulee saunakaivot, joista käsitelty jätevesi johdetaan n 10 metrin päähän rannasta.

Kiinteistön jätevedet tulee käsitellä erillisviemäröintinä siten, että kaikki WC-vedet johdetaan umpisäiliöön, sekä uudesta rakennuksesta, että päärakennuksesta. Laajennusrakennuksen pesuvedet tulee käsitellä harmaavesisuodattimessa, jonka mitoitus tulee tehdä maksimikäytön mukaisesti. Käsiteltyjen jätevesien purkupaikka tulee olla vähintään 25 metriä rannasta.

Loviisassa 16.5.2023,

Maija Lehtomäki  
Ympäristönsuojelutarkastaja