

## LOVIISAN KAUPUNKI VUOKRAA PELTOJA

Pellot vuokrataan sille, joka maksaa eniten. Tarjoukset tehdään alueittain, eikä kaikista alueista tarvitse tehdä tarjouksia. Tarjous annetaan euroina/ha/vuosi. Peltovuokra ei sisällä arvonlisäveroa. Tarjoukset ovat sitovia. Vuokra-aika 1.1.2024 – 31.12.2028. Kaupungilla on oikeus ottaa aluetta tai sen osia muuhun käyttöön. Tämän jälkeen vuokra muutetaan vastaamaan jäljellä olevaa pinta-alaa.

Pellot vuokrataan maatalouskäyttöön. Kaupunki pidättää itsellään mahdollisuuden hylätä yksittäinen tai kaikki tarjoukset. Alueet vuokrataan sellaisenaan, huomioi tämä tarjotussa vuokrassa.

Viljelijä vastaa omasta toiminnastaan. Jos käytät yksityisteitä, joissa kaupungilla ei ole osuuksia tai käytät niitä laajemmin kuin kaupungin tieyksiköt, sovit käytöstä ja maksusta tiekunnan kanssa.

Alueella 4 maksetaan 3,72 ha lohkolle ainoastaan suorat tuet. Tukikelpoisuus siirtyy, jos sitä vapautuu muilta alueilta. Koko alue vaatii pensaiden murskaamista ja ojamaan tasoittamista, ota tämä huomioon tarjouksessasi.

Alueen 7 vuokra-aika on 2.5.2024 -31.12.2028.

Alueen 10 kaavaa ollaan muuttamassa ja alueen käyttö voi muuttua sopimusaikana.

Oheisista kartoista näet lohkojen sijainnin. Viljelijät pystyvät vipu-palvelussa hakemaan lohkojen tarkemmat kartat (avaa oman lohkon kartta, ”i” kuvakkeesta löytyy hae peruslohko, klikkaamalla lohkon kohtaa kartassa, tulee raja ja pinta-ala näkyviin). Vaihtoehtoisesti voi käyttää peltolohkot.fi palvelua (haku lohkon tunnuksella). Siinä on vuoden 2022 tilanne, vuonna 2023 muutetut lohkot eivät näy.

Toimita tarjous, oheisella lomakkeella, viimeistään 27.11.2023 kello 16.00 suljetussa kirjekuoressa, johon on merkitty ”peltovuokra”, joko maaseutuyksikköön Bäckasinkuja 1 A, 07880 Liljendal tai Lovinfoon Mariankatu 12, 07900 Loviisa.

Lisätiedot:

Maaseutupäällikkö Sam Vickholm [sam.vickholm@loviisa.fi](mailto:sam.vickholm@loviisa.fi) 040 521 8128

Maaseutuasiames Mats Arola [mats.arola@loviisa.fi](mailto:mats.arola@loviisa.fi) 040 724 1150