

Lisämäärärahaehdotus liikuntahallin lattian alusrakenteiden uusimiseksi

EKIL 29.02.2024 § 35

Valmistelija

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja / tilapäällikkö Kenneth Albrecht, puh. 0440 555 412

Vuonna 2017 tehtiin liikuntahalliin sisäilmaongelmiin kohdistettu korjaus, jonka seurauksena liikuntahallin lattia tiivistettiin sen alusrakenteissa todettujen haittojen vuoksi, ja samalla uusittiin ilmanvaihtoa rakennuksen eri osissa, kuten itse liikuntasalissa.

Tähän ratkaisuun oli päädytty, koska liikuntahallia ei ole tarkoituksenmukaista peruskorjata ja investointisuunnitelmassa oli varaus uuden liikuntahallin rakentamiselle.

Koska valittu ja sen aikaiseen suunnitelmaan sopiva ratkaisu aiheuttaa liikuntasalin lattian alusrakenteille haittaa eikä uuden liikuntahallin hanke ole edennyt alkuperäisten ajatusten mukaisesti, on tarpeellista uusia salin lattian alusrakenteet, jotta salia voidaan käyttää turvallisesti vielä jatkossakin, sillä alusrakenteiden kunto heikkenee koko ajan. Alusrakenteille tehtiin pistokoemainen kuntoarvio vuodenvaihteessa 2023–2024, jotta voitiin arvioida alusrakenteiden kunto. Tämän tuloksena alusrakenteet on todettu korjauskelvottomiksi ja niiden uusiminen ja sen yhteydessä tehtävät rakennemuutostoimenpiteet tarpeellisiksi.

Alusrakenteet uusitaan sellaiseksi, että ne kestävät niille kohdistuvat ylimääräiset kosteusongelmat, joita ei voida ratkaista kokonaisuudessaan tällä hankkeella. Toisin sanoen kyseessä ei ole peruskorjaukseen verrattava hanke, vaan haetaan käyttöturvallisuutta salille siksi aikaa, kunnes uudishanke valmistuu tai muulla lailla liikuntahalliasia ratkaistaan.

Hanke pitää toteuttaa sellaisena aikana, ettei liikuntahallin toimintaa hankaloiteta tarpeettomasti, ja on tärkeää, että sali on käytössä alkusyksystä, jotta koulut ja seurat voivat käyttää salia täysipainoisesti.

Vuoden 2024 talousarviossa ei ole varattu resursseja liikuntahallin korjaustoimenpiteisiin. Liikuntasalin lattian alusrakenteiden uusimisen kustannuksiksi on arvioitu 80 000–100 000 euroa. Hankkeen rahoittamiseen tarvitaan näin ollen vuodelle 2024 lisämäärärahaa 100 000 euroa.

Esittelijä

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Kenneth Albrecht

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että liikuntahallin lattian alusrakenteiden uusimista varten myönnetään 100 000 euron investointimääräraha.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että liikuntahallin lattian alusrakenteiden uusimista varten myönnetään 100 000 euron investointimääräraha.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

KH 08.04.2024 § 107
181/02.02.02/2024

Esittelijä	Vt. kaupunginjohtaja Elina Amnell-Holzhäuser
Ehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että liikuntahallin lattian alusrakenteiden uusimista varten myönnetään 100 000 euron investointimääräraha. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Päätös	Päätös ehdotuksen mukainen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.