

## Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeiden ostamista koskeva tarjous

KH 20.05.2024 § 158

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Elina Amnell-Holzhäuser  
Talousjohtaja Fredrik Böhme

Pukkilan kunta on lähestynyt 29.4.2024 Loviisan kaupunkia sekä muita Kymenlaakson Sähkö Oy:n sidosryhmäkuntia tarjouspyynnöllä. Pukkilan kunta pyytää tarjouksia sen omistamista Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeista, 2 656 kpl. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen voi tehdä kaikista kunnan osakkeista tai osasta niistä. Tarjousvertailussa voittava tarjous on hinnaltaan suurin (per osake), mikäli tarjoukset ovat muuten yhdenvertaisia. Tarjouksessa tulee määritellä enimmäis- ja vähimmäismäärä ostettavalle erälle sekä ostohinta per osake.

Kymenlaakson Sähkö Oy:n yhtiöjärjestyksen 3.3 §:n mukaan osakkeiden merkintään ja hankkimiseen ovat oikeutettuja ainoastaan nykyiset kuntaosakkaat ja sellaiset kunnat, joihin toiminta ulotetaan. Osakassopimuksen 3.2 kohdan perusteella nykyisten osakkaiden lisäksi osakkeita saavat omistaa myös sellaiset kunnat tai kaupungit, joiden alueelle konserniin kuuluva sähköjakeluverkon toiminta ulotetaan.

Loviisan kaupunki omistaa tällä hetkellä 36 187 kappaletta yhtiön osakkeita.

Talousjohtaja ja vt. kaupunginjohtaja ovat arvioineet kaupungin intressiä tehdä tarjous osasta tai kaikista Pukkilan kunnan omistamia Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeita. Lisäksi on arvioitu tarjouksen sisältöä, mikäli kaupunki päättäisi tehdä tarjouksen osakkeista.

Loviisan kaupunki on tällä hetkellä suurin ja hallituksen puheenjohtajan asemaa pitävä omistaja Kymenlaakson Sähkö Oy:ssä. Kymenlaakson Sähkö Oy:llä on iso strateginen ja taloudellinen merkitys kaupungille. Yhtiö on ollut ja tulee näillä näkymin jatkossakin olemaan hyvä osingonmaksaja. Osinkoa tullaan hallituksen esityksen mukaisesti saamaan 2,171 miljoona euroa vuonna 2024. Yhtiön tuottotason uskotaan pysyvän lähivuosina hyvänä.

Loviisan kaupunginvaltuusto päätti viimeksi vuonna 2021 ostaa Lapinjärven kunnalta lisää osakkeita Kymenlaakson Sähkö Oy:ssä. Loviisan kaupunki säilytti edellä mainitun kaupan myötä asemansa yhtiön suurimpana omistajana. Nyt Pukkilan kunta on ilmoittanut halustaan myydä osakkeensa yhtiössä.

Valmistelijoiden näkemyksen mukaan Loviisan kaupungin taloudellinen ja strateginen etu olisi ostaa tarjotuista osakkeista noin puolet (x kpl) ja siten varmistaa asema suurimpana omistajana yhtiön strategian ja kehityksen pitkäjänteisenä takaajana sekä saada osinkoa, joka lähivuosina oletetaan pysyvän hyvällä tasolla.

Tarjouksen sisällön ja osakkeen käyvän hinnan arvioinnissa on käytetty vertailupohjana aikaisempia Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakekauppoja. Lisäksi on huomioitu, että yhtiön tuloksenteon kyky on tällä hetkellä suhteellisen hyvällä tasolla, mutta tulosriskiä kasvattaa sähkömarkkinan

vaikea ennustettavuus Suomessa. Tarjouksen sisältö esitetään liitteenä. Liite on salassa pidettävä (JulKL 24 §:n 17 kohta).

Liite nro 3:  
Tarjous Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeista, SALASSAPIDETTÄVÄ

Esittelijä: Vt. kaupunginjohtaja Elina Amnell-Holzhäuser

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki antaa Pukkilan kunnalle ostotarjouksen enintään 1 300 Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeesta. Samalla kaupunginvaltuusto valtuuttaa vt. kaupunginjohtajan neuvottelemaan hinnasta salassa pidettävän liitteen mukaisesti ja hyväksymään kaupan tarkemmat sopimusehdot sekä allekirjoittamaan kauppakirjan osakkeista.

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää tarvittavan lisämäärärahan kaupan toteutuessa.

Käsittely Vt. kaupunginjohtaja/esittelijä muutti päätösehdotustaan ja esitti, että asia poistetaan esityslistalta eikä asiaa täten käsitellä.

Päätös Asia poistettiin listalta, eikä sitä täten käsitelty.

KH 10.06.2024 § 180  
415/02.08.00/2024

Valmistelija Talousjohtaja Fredrik Böhme

Vt. kaupunginjohtaja Elina Amnell-Holzhäuser

Kaupunginhallitukselle oli 20.5.2024 kokoukseen valmisteltu Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeiden ostoa koskevaa tarjousta koskeva asia, jonka esittelijä poisti kokouksessa esityslistalta.

Asiaa on jatkovalmisteltu talousjohtajan ja vt. kaupunginjohtajan toimesta. Huomioiden vuosia 2025-2027 koskevan talousarvioraamin ja taloussuunnitelman valmistelun yhteydessä todetut taloudelliset näkymät sekä epävarmuus sähkön siirtohintojen sääntelystä tulevina vuosina, mikä kyseenalaistaa mahdollisesta sijoituksesta saatavan tuotto-odotuksen (osinkotulot) tulevina vuosina, esitetään, ettei Loviisan kaupunki tee Pukkilan kunnalle ostotarjousta Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeista. Ostotarjouksen tekemättä jättämistä puoltaa erityisesti se, että osto tulitisiin rahoittamaan täysimääräisesti lainapääomalla.

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Elina Amnell-Holzhäuser

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää, ettei Loviisan kaupunki jätä ostotarjousta Pukkilan kunnan omistamista Kymenlaakson Sähkö Oy:n osakkeista.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.