

Viranhaltijapäätökset

EKIL 26.09.2024 § 141

Valmistelijat

elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka /elinvoimankehittäjä, puh. 040 630 2811, tilapäällikkö Kenneth Albrecht, puh. 0440 555 412, kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403, maankäyttöinsinööri Antti Piippo, puh. 0440 555 421, maanmittausinsinööri Tanja Jokela, puh. 0440 555 237, infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan viranhaltijapäätös:
– § 14; Kunnossapidon vastaavan työnjohtajan valinta (dnro 658/01.01.01/2024). Hakemusasiakirjojen ja haastatteluvaikutelman muodostaman kokonaisarvion perusteella kunnossapidon vastaavan työnjohtajan tehtävään valittiin Mika Dillström ja varasijalle Kalle-Heikki Hännikäinen. Palkkaus määräytyy TS:n mukaisesti, ja tehtäväkohtainen palkka on 3 830 euroa kuukaudessa. Palkkaamisessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Työ alkaa sopimuksen mukaan.

Tilapäällikön viranhaltijapäätökset:

– § 8; Toimittajan valinta/Loviisan kaupungin ilmanvaihdon suodattimet (dnro 706/10.03.02.01/2024). Urakoitsijaksi valittiin halvimman tarjouspyynnön mukaisen ja vertailukelpoisen tarjouksen antanut Filterpak Oy, hintaan 18 883,68 euroa. Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.
– § 9; Toimittajan valinta, Valkon päiväkodin uusi aita (dnro 741/10.03.02.01/2024). Urakoitsijaksi valittiin halvimman tarjouspyynnön mukaisen ja vertailukelpoisen tarjouksen antanut Saher-Aidat Oy, hintaan 17 362,67 euroa. Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.

Kaupunkisuunnitteluosaston päällikön viranhaltijapäätös:

– § 11; Päätös R12i GNSS järjestelmän hankkiminen (dnro 716/02.08.00/2024). Kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö päätti hankkia R12i GNSS järjestelmän hintaan 19 950 euroa sisältäen vanhan laitteiston luovuttamisen Geotrim Oy:lle ja sen vaihtohyvityksen.

Maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätökset:

– § 20; Maanvuokrasopimuksen purkavan ehdon toimeenpano ja rakennusten omistuksen siirtyminen (dnro 709/10.00.02/2024). Loviisan kaupunki ottaa vastaan korvauksetta vuokra-alueella (434-405-1-33-V305) sijaitsevat vuokralaisen omistamat rakennukset. Vuokralaisten tulee poistaa muu irtain omaisuus kiinteistöltä ja rakennuksista, ellei muuta sovita. Rakennuksiin kuuluvat kiinteät kalusteet ja laitteet tulee jättää paikoilleen.

– § 21; Maanvuokrasopimuksen purkavan ehdon toimeenpano (dnro 710/10.00.02/2024). Loviisan kaupunki kehottaa vuokralaisia poistamaan omistamansa rakennukset vuokra-alueelta 434-409-2-117-V219 ja ennallistamaan alueen maanvuokrasopimusehdon 5.5 kohdan mukaisesti. Vuokralaisella on kolme (3) kuukautta aikaa tämän päätöksen lainvoimaistumisesta edellä mainittujen toimenpiteiden suorittamiseksi. Mikäli vuokralainen ei poista omaisuuttaan vuokranantajan omistamalta alueelta sopimusehdon mukaisesti, vuokranantaja voi toimia rakennusten ja muun irtaimen omaisuuden suhteen parhaaksi katsomallaan tavalla.

Maanmittausinsinöörin viranhaltijapäätökset:

– § 7; Osoitteen muuttaminen kiinteistölle 434-463-5-6 (dnro 665/10.02.06/2024). Kiinteistön 434-463-5-6 uudeksi osoitteeksi annetaan Mjölknäsintie 44. Uusi osoite otetaan käyttöön valitusajan päätyttyä.

– § 8; Osoitteen muuttaminen, Ribäckinpolku (dnro 708/10.02.06/2024). Maanmittausinsinööri päätti muuttaa kiinteistöjen 434-415-1-35, 434-415-1-36 ja 434-415-1-264 sekä niillä sijaitsevien rakennusten osoitteet. Uudet osoitteet ovat: 434-415-1-35 Ribäckinpolku 7, 07900 Loviisa, 434-415-1-36 Ribäckinpolku 14, 07900 Loviisa ja 434-415-1-264 Ribäckinpolku 35, 07900 Loviisa. Uusi osoite tulee voimaan välittömästi. Maanmittausinsinööri käyttää tässä asiassa päätösvaltaa kaupungingeodeetin toimivallan delegointia koskevan viranhaltijapäätöksen mukaisesti (19 §/28.10.2022, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja).

Infrastruktuuripäällikön viranhaltijapäätökset:

– § 10; Reunakivien hankinta (dnro 696/02.08.00/2024). Toimittajaksi valittiin Loimaan Kivi Oy tarjouksen 21.8.2024 mukaisesti kokonaishintaan 39 330 euroa.

– § 11; Toimittajan (urakoitsija) valinta, Helsingintien sillan erikoistarkastus, U-8357 (dnro 753/10.03.01.00/2024). Urakoitsijaksi valittiin halvimman, tarjouspyynnön mukaisen ja vertailukelpoisen tarjouksen antanut Trimcon Oy, hintaan 32 000,00 euroa. Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.

Elinvoimankehittäjän viranhaltijapäätös:

– § 25; Hyväntekeväisyystapahtuma 15.9.2024 (dnro 713/10.00.02/2024). Hakijoille myönnettiin tapahtumalupa Bastion Ungernin alueella 15.9.2024 klo 13-15 väliseksi ajaksi.

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Käsittely

Lautakunta päätti lisätä seuraavat viranhaltijapäätöksen:

Maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätös:

- § 22; Tontin 434-10-1032-9 vuokraaminen rakentamisen ajaksi, Haapatie 17, päätöksen täsmennys (dnro 235/00.01.05/2022).

Maankäyttöinsinööri päätti, että hakijoille luovutetaan tontti 434-10-1032-9 vuokralle enintään viiden vuoden ajaksi. Vuosivuokra on 1 euro. Tontin omistusoikeus luovutetaan hakijoille tonttiarvonnan palkintona, kun nämä ovat täyttäneet rakentamisvelvollisuutensa sopimuksen ehtojen mukaisesti. Kaikki luovutusta koskevat ehdot on kirjattu tämän päätöksen liitteenä olevassa sopimuksessa ja 2018 vahvistetuissa tontinluovutusehdoissa. Tätä päätöstä voidaan noudattaa oikaisuvaatimusajan päättymistä odottamatta.
- § 23; Vainajan tuhkan sirottelu (dnro 782/10.00.02/2024).

Maanmittausinsinöörin viranhaltijapäätökset:

- § 9; Osoitteen muuttaminen kiinteistölle 434-444-1-326 (dnro 664/10.02.06/2024). Kiinteistön 434-444-1-326 uudeksi osoitteeksi annetaan Museotie 1. Uusi osoite otetaan käyttöön valitusajan päätyttyä.

- § 10; Toissijaisen osoitteen antaminen kiinteistölle 434-440-5-31 (dnro 776/10.02.06/2024). Kiinteistön 434-440-5-31 toissijaiseksi osoitteeksi annetaan Palokankaantie 98. Uusi osoite otetaan käyttöön heti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti, ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.
