

Kaupunginvaltuusto

Aika 16.10.2024 klo 18:00 -

Paikka Seurahuone

Osallistujat	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Andersson Otto	puheenjohtaja
	Kekkonen Jari	1. varapuheenjohtaja
	Hakasaari Petri	2. varapuheenjohtaja
	Karlsson Mikael	jäsen
	Liljestrand Tom	jäsen
	Stenman Lotte-Marie	jäsen
	Thesslund Stefan	jäsen
	Hinttaniemi Jonna	jäsen
	Björkman-Nystén Nina	jäsen
	Hägglom Kerstin	jäsen
	Alm Agneta	jäsen
	Karlsson Håkan	jäsen
	Karlsson Kim	jäsen
	Rosenberg Thomas	jäsen
	Sjöholm Markus	jäsen
	Wide Roger	jäsen
	Isotalo Arja	jäsen
	Hämäläinen Satu	jäsen
	Lappalainen Kalevi	jäsen
	Lohenoja Meri	jäsen
	Laiho Pasi	jäsen
	Tähtinen Keijo	jäsen
	Fellman Annika	jäsen
	Weckman Pamela	jäsen
	Heijnsbroek-Wirén Mia	jäsen
	Mulli Eero	jäsen
	Karvonen Juha	jäsen
	Peräkylä Teemu	jäsen
Thomasson Daniel	jäsen	
Hagfors Kari	jäsen	
Hovi Antti	jäsen	
Parikka Kirsti	jäsen	
Stenberg Immo	jäsen	
Raivio Timo	jäsen	
Vuokko Marjo	Hurtan varajäsen	
Muut	Björkroth Tomas	kaupunginjohtaja
	Elina Amnell-Holzhäuser	hallintojohtaja, sihteeri
	Kirsi Kinnunen	sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja
	Sari Paljakka	elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja
	Yrjölä Ville	nuorisovaltuuston edustaja
Kauppi Samuel	nuorisovaltuuston edustaja	

Poissa

Hurta Hanna
Fredrik Böhme

jäsen
talousjohtaja

Puheenjohtaja

Otto Andersson

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	Pöytäkirjantarkastajat	5
3	Esityslistan hyväksyminen	6
4	Loviisan kaupungin hyvinvointikatsaus 2023	7
5	Vastine arviointikertomukseen 2023	9
6	Loviisan kaupungin tonttimarkkinoinnin tehostaminen, valtuustoaloite	11
7	Informaatio kaavan valmisteluvaiheessa, valtuustoaloite	14
8	Aurinkopaneelit Loviisan kaupungin rakennusten katoille, valtuustoaloite	17
9	Loviisan kiinteistöjen energiatehokkuus ja -säästöt selvitettävä, valtuustoaloite	20
10	Valtuustoaloitteet	25
11	Kuntalaisaloitteet	27
12	Ajankohtaiset asiat	29
13	Kokouksen päättäminen	30

Kaupunginvaltuusto

16.10.2024

**1
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KV 16.10.2024

Ehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

16.10.2024

2
Pöytäkirjantarkastajat

KV 16.10.2024

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

16.10.2024

3

Esityslistan hyväksyminen

KV 16.10.2024

Ehdotus

Kokouslistan mukana jaettu esityslista hyväksytään kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta.	§ 57	07.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 274	23.09.2024
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

4

Loviisan kaupungin hyvinvointikatsaus 2023

KUVA 07.05.2024 § 57

Valmistelija

hyvinvointikoordinaattori Sara Tallsten

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (29.6.2021/612, § 6) velvoittaa kuntia seuraamaan asukkaittensa terveyttä ja hyvinvointia, niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin sekä kunnan palveluissa toteutettavia toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin.

Kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämistoimista on raportoitava valtuustolle vuosittain (hyvinvointikatsaus), minkä lisäksi valtuustolle on annettava laajempi hyvinvointikertomus valtuustokausittain.

Katsausten sisällöt on johdettu kuntien strategioiden painopistealueista ja toimenpiteistä kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi. Hyvinvointikatsauksen laatimiseen on osallistunut laaja-alainen työryhmä.

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja (27.3.2024 § 8) on pyytänyt kaupungin toimi- ja vaikuttamiselimiltä lausuntoa vuoden 2023 hyvinvointikatsauksesta viimeistään huhtikuun 2024 loppuun mennessä.

Kokouksessa esitellään vuoden 2024 hyvinvointikyselyn (31.1.-19.2.2024) tulokset ja sekä annetut lausunnot.

Tänä vuonna hyvinvointikyselyn kokonaistuloksien raportin lisäksi on julkaistu myös raportit erikseen eri ikäryhmille. Nämä sikä aiempien vuosien raportit ovat luettavissa osoitteessa:<https://www.loviisa.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/hyvinvoinnin-edistaminen/>

Liite 1: Loviisan kaupungin hyvinvointikatsaus 2023

Oheismateriaali 1: annetut lausunnot (kaikkia ei vielä ole tarkastettu)

Esittelijä

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

- merkitsee tiedokseen hyvinvointikyselyn 2024 tulokset
- hyväksyy osaltaan Loviisan kaupungin hyvinvointikatsauksen 2023
- ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyvinvointikatsauksen 2023 hyväksymistä.

Kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta.	§ 57	07.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 274	23.09.2024
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

Käsittely

Hyvinvointikoordinaattori Sara Tallsten oli lautakunnan kuultavana asiantuntijana klo 17.05-17.30. ja hän poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti
a) merkitä tiedokseen hyvinvointikyselyn 2024 tulokset
b) hyväksyä osaltaan Loviisan kaupungin hyvinvointikatsauksen 2023
c) ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyvinvointikatsauksen 2023 hyväksymistä.

KH 23.09.2024 § 274

Liite nro 1.

Loviisan kaupungin hyvinvointikatsaus 2023

Oheismateriaali

annetut lausunnot (kaikkia ei vielä ole tarkastettu)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hyvinvointikatsauksen 2023.

Käsittely

Hyvinvointikoordinaattori Sara Tallsten osallistui kutsuttuna kokoukseen klo 17.45–18.20 ja esitteli hyvinvointikatsauksen 2023.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 16.10.2024
305/12.04.00/2024

Liite nro 4.

Loviisan kaupungin hyvinvointikatsaus 2023

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy hyvinvointikatsauksen 2023.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 290

07.10.2024
16.10.2024

5**Vastine arviointikertomukseen 2023**

KH 07.10.2024 § 290

Valmistelija

Talousjohtaja Fredrik Böhme

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 26.6.2024 merkitä arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä kaupunginvaltuuston käyttöön lokakuun kokoukseen mennessä, ennen tulevan vuoden talousarviokäsittelyä.

Selvitykset ehdotettiin täytettäväksi arviointikertomuksen liitteenä olevaan kehittämiskohdetaulukkoon kaupunginvaltuustolle erityisesti seurattavaksi.

Liite nro 1.
Kehityskohdetaulukko

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus

– päättää antaa kaupunginvaltuustolle liitteenä olevaan arviointitaulukkoon kirjatut vastaukset vastineenaan tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2023 ja

– esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy annetun selvityksen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Jäsen Satu Hämäläinen teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Kehityskohteen 2021/1 sarakkeeseen "Kaupunginhallituksen ja/tai kaupunginvaltuuston hyväksyntä tai ohjeistus" lisätään:
"Kaupunginhallitukselle on raportoitu sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä tilinpäätösten yhteydessä." ja toteutumis seuranta kehityskohteen 2021/1 osalta muutetaan keltaisesta vihreäksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi Satu Hämäläisen ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen huomioituna edellä selostetut lisäykset.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 290

07.10.2024
16.10.2024

KV 16.10.2024
779/00.03.00/2024

Liite nro 5.
Kehityskohdetaulukko

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy annetun selvityksen.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 25	26.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 57	20.02.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

6

Loviisan kaupungin tonttimarkkinoinnin tehostaminen, valtuustoaloite

1013/10.00.02/2020

KV § 97
18.11.2020

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Antti Hovi) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Loviisan kaupungin tonttimarkkinoinnin tehostaminen

Loviisan kaupungilla on myynnissä 170 tonttia ja lähes kaikki sijaitsevat asemakaava-alueilla, joiden kunnallistekniikka on rakennettu ja näin ollen investoitu raha makaa täysin tuottamattomana. Esimerkkinä vaikkapa Koskenkylän kaava-alueet, joilla on myynnissä yhteensä 27 tonttia ja niiden yhteenlaskettu myyntihinta on lähes puoli miljoonaa euroa normaalilla hinnalla.

Kaupungin tonttien markkinointia ja varsinkin myyntityötä tulisi ehdottomasti tehostaa! Mikäli vaikkapa pääkaupunkiseudulta perhe suunnittelee tontin hankkimista Uudenmaan alueelta, on hyvin epätodennäköistä, että edes löytäisi Loviisan. On osattava googlata juuri Loviisa ja "eksyä" kaupungin tonttisivulle, jossa ensimmäisenä kerrotaan alennusmyynneistä, linkit vievät vuoden 2012 vanhoihin pöytäkirjoihin, lista on pitkä, kartta surkea ja yhteydenottoihin on annettu yksi puhelinnumero ja sähköpostiosoite.

Porvoon kaupungin, jossa pääosin tontteja jonotetaan, sivuilla on todella hyvät tiedot tonteista ja alueista ja kattavat yhteydenottolomakkeet sekä todella paljon yhteystietoja eri instansseihin. Kaupungin kiinteistöjen ja asunto-osakkeiden myynti kilpailutetaan kiinteistövälittäjillä. Naapurikunnista Askola kilpailuttaa tonttiensa markkinoinnin ja myyntityön kiinteistövälittäjillä parin vuoden välein. Valittu välitysliike hoitaa kustannuksellaan markkinoinnin ja myyntityön ja pieni kustannus kunnalle syntyy vasta myynnin yhteydessä. Jokaisesta tontista on oma kattava ilmoitus etuoven, oikotien ja yrityksen sivuilla ja ajoittain myös lehtimarkkinointia.

Aloitteen alustuksen mukaan esitän, että Loviisan kaupungin tulee välittömästi järjestää kilpailutus itäusmaalaisten kiinteistövälitysyritysten kesken aktiivisen tontti myynnin aikaansaamiseksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 25	26.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 57	20.02.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

Liite nro 6.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

EKIL 26.01.2023 § 25

Valmistelija kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403

Aloite koskee kaupungin (pientalo)tonttien markkinointia. Aloitteessa kerrotaan mm., että tyhjiä tonteissa makaa kunnallistekniikkaa tuottamattomana ja mm. koskenkylän alueella lähes puoli miljoonaa euroa normaalilla tontin hinnalla laskettuna. Porvoon internetsivut mainitaan hyvänä esimerkkinä informatiivisesti toteutetusta markkinoinnista. Mm. Askola on kilpailuttanut tonttien markkinoinnin yksityiselle kiinteistönvälitysvälityskeskukselle. Aloitteen mukaan Loviisan kaupungin tulee välittömästi järjestää kilpailutus itäuusmaalaisten kiinteistönvälitysvälityskeskuksen kesken aktiivisen tontti myynnin aikaansaamiseksi.

Naapurikuntien onnistuneesta markkinoinnista on syytä ottaa tarvittaessa oppia. Aktiiviseen ja passiiviseen tonttimarkkinointiin on syytä panostaa. Välityspalveluita voidaan kokeilla ja sen tuloksia arvioida sekä internetsivuja voidaan selkiyttää. Myös eri markkinointikanavia on syytä kokeilla.

Vuoden 2022 lopulla rekrytoitu viestintäsihteeri mahdollistaa entistä paremmin tonttimarkkinointiin panostamisen. Markkinointia tullaan tekemään aktiivisesti mm. vuoden 2023 asuntomessuilla. Yksistään messut ovat jättimäinen markkinointiponnistus, jossa markkinoidaan Loviisaa nimenomaan asuinpaikkana. Suurin osa uusista asukkaista yleensä joko ensisijaisesti vuokraa tai ostaa vanhan asunnon tontin sijasta. Tonttimarkkinoilla ovat aktiivisimpia yleensä jo kaupungissa asuvat henkilöt ja perheet. Mikäli asuntomessut ja Loviisatietoisuus houkuttavat jatkossa uusia muuttajia kaupunkiin, niin sillä on osaltaan välillinen positiivinen vaikutus vapaiden tonttien kysyntään.

Liite 20
Aloite

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 25

26.01.2023

§ 57

20.02.2023

16.10.2024

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

KH 20.02.2023 § 57

Liite nro 5.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: "Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite ei johda muihin toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi."

Päätös esittelijän muutetun ehdotuksen mukainen.

KV 16.10.2024
103/10.00.02/2023

Liite nro 6.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite ei johda muihin toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 23	26.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 56	20.02.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

7

Informaatio kaavan valmisteluvaiheessa, valtuustoaloite

730/07.02.01/2019

KV § 124
16.10.2019

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Satu Hämäläinen) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Informaatio kaava valmisteluvaiheessa

Loviisaan on suunnitteilla tuulivoimaenergia alueita rakennettujen asutusalueiden läheisyyteen. Taloudellisesti kannattava sähkötuotanto edellyttää suurikokoisia tuulivoimaloita ja laajoja ympäristöalueita teolliseen tuotantoon. Tuulivoimarakentaminen sopiikin parhaiten ympäristöihin, joissa ei ole asutusta.

Tuulivoimaloiden vaikutukset ihmisiin ja luontoon vaihtelevat niiden sijainnista, koosta ja määrästä riippuen. Uusien energiatuotanto alueiden perustamisessa on huolehdittava luonnon ja kulttuuriarvojen säilymisestä sekä ihmisten elinympäristön viihtyisyydestä ja hyvästä laadusta. Tuulivoimarakentaminen on sovittava yhteen muiden alueiden käyttötärpeiden kanssa sekä tarkasteltava laajasti kaupunkistrategian kautta. Tasapainoisen kehityksen ja yhteisöllisyyden kannalta on tärkeää muistaa erilaiset asukas- ja sidosryhmät.

Ennen päätöksentekoa on huolehdittava riittävän ja monikanavaisen informaation jakamisesta valmisteltavista asioista. Neutraali ja faktoja havainnollisesti ja ymmärrettävästi esittelevä informaatio, jossa tavoitteet, vaihtoehdot ja niiden vaikutukset kuvataan tasapuolisesti, on olennaisen tärkeää päätöksentekijän näkemyksen ja kannan muodostumisessa päätöksentekovaiheeseen.

Esitän, että Loviisan kaupunki

- järjestää luottamushenkilöille sidonnaisuuksista vapaan informaatiotilaisuuden tuulivoima energiasta ennen Tetomin tuulivoima osayleiskaavan hyväksymisprosessia. Tällaisena tahona voidaan ajatella esimerkiksi VTT:n tuulivoima-asiantuntijoita.
- teettää markkinatutkimuksen tavoitteena selvittää näkemyksiä ja kokemuksia alueen pito- ja vetovoimaisuudesta sekä identiteetistä nyt ja tulevaisuudessa asukkailta ja ulkopuolisilta. Millaiset muutokset heikentävät tai vahvistavat alueella asumista ja alueelle muuttamista? Lisääkö tai vähentääkö suunnitellut

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 23 26.01.2023
§ 56 20.02.2023
16.10.2024

tuulivoimaenergiatuotanto alueet kodin läheisyydessä kiinnostusta asua tai muuttaa alueelle ja ylipäätään kuntaan?

Liite nro 8.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

EKIL 26.01.2023 § 23

Valmistelija

kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403

Aloite koskee Tetomin tuulivoimaosayleiskaavaa ja siihen liittyvää tiedotustarvetta. Tetomin tuulivoimaosayleiskaavan avoin yleisötilaisuus pidettiin 14.10.2020 kello 18 Koskenkylän koulukeskuksessa. Tohtori Panu Maijala VTT:stä oli tilaisuudessa kertomassa tuulivoimaloiden infraääni ja terveys -tutkimuksen tuloksista.

Tetomin tuulivoimakaavaa varten on laadittu yleisötilaisuuden jälkeen selvityksiä sekä kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Tuulivoimakaava-asiaa ja täydennettyjen selvitysten ja arviointien riittävyyttä on määrää käsitellä lautakunnassa vuoden 2023 alkupuoliskolla. Mikäli lautakunta katsoo selvitykset ja vaikutusten arvioinnit riittäviksi, päättää se sen jälkeen kaavaehdotuksen nähtävillä asettamisesta. Julkisen nähtävillä olon yhteydessä yleiskaavoista järjestetään pääsääntöisesti aina yleinen keskustelu- ja tiedotustilaisuus.

Liite 18
Aloite

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 23	26.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 56	20.02.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

KH 20.02.2023 § 56

Liite nro 4.

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: "Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite ei johda muihin toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi." Päätös esittelijän muutetun ehdotuksen mukainen.

KV 16.10.2024
101/07.02.01.01/2023

Liite nro 7.

Ehdotus	Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite ei johda muihin toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 65	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 119	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

8

Aurinkopaneelit Loviisan kaupungin rakennusten katoille, valtuustoaloite

KV § 123 16.10.2019
729/02.08.00/2019

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Aurinkopaneelit Loviisan kaupungin rakennusten katoille

Keskustelu ilmastomuutoksen aikaansaamisestakäy kiihtyvällä vauhdilla eri maissa, myös Suomessa. Eniten päästöjä tuottaa energian tuottaminen eli sähkön, lämmön ja polttoaineiden järjestäminen teollisuuteen ja asumiseen. Uutena ja kasvavana sekä päästeettömänä energialähteenä ovat aurinkopaneelit yleistyneet niin teollisuudessa kuin kotitalouksissakin. Niiden hintojen lasku ja asentaminen on nykyään varsin helppoa jopa omakotitalojen katoillekin. Suomenkin olosuhteissa niiden hyöty energian tuottajana alkaa olla on jo merkittävä.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisan kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin asentaa julkisten rakennustensa energialähteiksi aurinkopaneeleja. Näin saadaanomavaraista energiaa ja sen myötä myös taloudellista säästöä ja näin kaupunki on osaltaan mukana päästeettömän energian aikaansaamisessa.

Liite nro 7.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

EKIL 23.03.2023 § 65

Valmistelija

projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Kari Hagfors ja kahdeksan muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen, jossa toivotaan toimenpiteitä aurinkopaneelien asentamiseksi Loviisan kaupungin omistamien rakennusten katoille.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 65	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 119	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

Vuoden 2023 talousarvioon ja vuosien 2024 ja 2025 rahoitussuunnitelmaan ei ole varattu varoja aurinkopaneelien asentamiseen. Valtuustokauden investointien tiukka kehys vaikeuttaa myös uusien varojen hankkimista aurinkopaneelien asentamiseen valtuustokauden aikana.

Aurinkopaneelien asentaminen on koko ajan kannattavampaa, ja mahdollisuuksia asentaa aurinkopaneeleja Loviisan kaupungin omistamien rakennusten katoille on jo aiemmin tutkittu. Valitettavasti aurinkopaneelien asentaminen ei ole vielä kovin kannattavaa, ellei suurinta osaa sähköenergiasta voi käyttää itse. Näin ollen aurinkopaneelien asentaminen kouluihin, jotka muodostavat suurimman rakennusryhmän, ei ole vielä kannattavaa, koska niiden sähkönkulutus on pieni, koska paneelit tuottavat suurimman osan energiasta.

Päiväkodit ovat yleensä käytössä suurimman osan kesästä, ja olisi luultavasti kannattavampaa asentaa aurinkopaneelit niiden katoille. Edellytyksenä on kuitenkin, että katot ovat sellaisessa kunnossa, ettei niitä tarvitse huoltaa tai uusia seuraavien viidestä kymmeneen vuoden aikana. Valitettavasti tämä rajoittaa asennusta päiväkotien katoille.

Keskeiset hallintorakennukset, kuten raatihuone ja Forum, sekä useat muut rakennukset on suojeltu asemakaavassa tai ne ovat ympäristön kannalta arvokkaita. Tämän vuoksi aurinkopaneelien asentaminen niiden katoille ei ole toivottavaa. Joka tapauksessa tämä vaatisi luvan ja valvovan museoviranomaisen lausunnon.

Leirintäalueen uuteen huoltorakennukseen asennetaan parhaillaan aurinkopaneeleita, ja on todennäköistä, että aurinkopaneeleita asennetaan myös uuteen päiväkotiin, kun se rakennetaan, vaikka lopullinen päätös tehdään vasta suunnittelun edetessä.

Jatkossa aina, kun rakennetaan uusi rakennus tai uusitaan vanha katto, olisi tutkittava huolellisesti mahdollisuus asentaa samalla aurinkopaneelit. Muuten aurinkopaneelien asentaminen ei ole vielä järkevää, ellei kaupungilla ole ylimääräistä investointirahaa.

Liite 38
valtuustoaloite

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy osaltaan vastauksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että nämä hyväksyvät vastauksen ja toteavat aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi osaltaan vastauksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että nämä hyväksyvät vastauksen ja toteavat aloitteen loppuun käsitellyksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 65	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 119	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

KH 13.04.2023 § 119

Liite nro 2.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Jäsen Markus Sjöholm esitti, että päätösehdotusta korjataan seuraavasti: ”Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.”

Korjattua päätösehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Päätös korjatun ehdotuksen mukainen.

KV 16.10.2024
250/02.08.00/2023

Liite nro 8.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 36	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 66	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

9

Loviisan kiinteistöjen energiatehokkuus ja -säästöt selvittävä, valtuustoaloite

KV 20.04.2022 § 36

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Hanna Hurtta) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Loviisan kiinteistöjen energiatehokkuus ja -säästöt selvittävä

IPCC:n uusimmat raportit kertovat, että ikkuna ilmastonmuutoksen aiheuttamien vakavien uhkien estämiseksi on sulkeutumassa. Päästövähennyksiä tulee tehdä kaikilla yhteiskunnan osa-alueilla ja tehokkainta on vähentää päästöjä siellä, missä niitä aiheutuu paljon. Yksi suurimmista hiilidioksidipäästöjen aiheuttajista Suomessa on rakennusten lämmittäminen, se vie kaikesta Suomessa käytetystä energiasta noin neljäsosan.

Energiaa voi säästää myös kustannustehokkaasti, sillä monet energiansäästötoimet eivät vaadi investointeja. Esimerkiksi laskemalla huonelämpötilaa yhdellä asteella saadaan aikaan noin viiden prosentin päästövähennys. Samalla syntyy myös kustannussäästöjä. Energiatehokkuus ja energian säästäminen ovat siis taloudellisesti kannattavia ratkaisuja, jotka paitsi säästävät kaupungin varoja, myös hillitsevät ilmaston lämpenemistä. Kyseessä on myös turvallisuuspoliittinen kysymys, sillä samalla on mahdollisuus vähentää ulkomailta tuotujen fossiilisten polttoaineiden osuutta energiantuotannossa.

Loviisan kaupungin tulisi selvittää omien kiinteistöjensä energiansäästöpotentiaali ja ryhtyä toimiin, joilla kiinteistöjen energiatehokkuutta saadaan parannettua ja energiaa säästettyä. Huomio tulee kiinnittää myös uudisrakennusten ja peruskorjauskohteiden energiatehokkuuteen. Samalla voisi selvittää aurinkopaneelien asentamisen mahdollisuutta kaupungin kiinteistöjen yhteyteen.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Loviisan kaupunki selvittää omien kiinteistöjensä energiansäästöpotentiaalin ja ryhtyy toimiin kiinteistöjen energiatehokkuuden parantamiseksi ja energian säästämiseksi.

Liite nro 8.

Kaupunginvaltuusto	§ 36	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 66	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

Päätös Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

- - -

EKIL 23.03.2023 § 66

Valmistelija projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Hanna Hurta ja kymmenen muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen, jossa toivotaan Loviisan kiinteistöjen energiatehokkuuden ja energiasäästöjen selvittämistä.

Jo pitkään on ollut tapana olettaa, että jokaisen uudisrakennuksen, peruskorjauksen tai korjauksen lähtökohtana on energiatehokkuuden parantaminen. Koko rakennuskantaa ei kuitenkaan ole tarkasteltu järjestelmällisesti ainakaan pitkään aikaan.

Lämmitys tapahtuu mahdollisuuksien mukaan biopohjaisella kaukolämmöllä tai maalämmöllä. Tällä hetkellä kuudessa rakennuksessa on vielä öljylämmitys. Tavoitteena on vaihtaa niiden lämmitys maalämpöön ja korvata vähintään yksi rakennus vuodessa uudella lämmitysjärjestelmällä. Valitettavasti tällä hetkellä näyttää siltä, että tavoitetta ei saavuteta. Lisäksi on useita rakennuksia, joissa on suora sähkölämmitys. Niihin asennetaan ilmalämpöpumppuja sähkönkulutuksen vähentämiseksi. Tässä on vielä paljon energiaa säästettävänä.

Viime talven aikana on myös yritetty laskea lämpötilaa useissa rakennuksissa yhdellä asteella. Valitettavasti monien rakennusten automaattiset järjestelmät eivät mahdollista tätä helposti.

Toinen tärkeä osa on ilmanvaihto. Kaikkiin uusiin ilmanvaihtojärjestelmiin sisällytetään kierrätys, ja mahdollisuuksien mukaan kierrätystä parannetaan vanhoissa järjestelmissä. Yksi tehokkaimmista keinoista säästää energiaa ilmanvaihdossa on rajoittaa mahdollisimman paljon aikaa, jolloin ilmanvaihto on käynnissä tai täydellä teholla. Tässä sisäilmaongelmat ja epäilyt sisäilmaongelmista ovat kuitenkin vaikeuttaneet käyttöaikojen lyhentämistä.

Energiatehokkuutta on mahdollista parantaa myös ilmanvaihdon ja lämmityksen pitkälle kehitetyllä automaatiolla. Harjunrinteen kouluun rakennettu erittäin kehittynyt järjestelmä, johon sisältyi muun muassa hiilidioksidiantureita, osoittautui kuitenkin riittämättömäksi. Siksi uusimmissa hankkeissa ei ole käytetty yhtä kehittyntä tekniikkaa.

Kaupunginvaltuusto	§ 36	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 66	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

Huonokuntoiset ikkunat ja ovet lisäävät myös huomattavasti energiankulutusta. Valitettavasti on käynyt ilmi, ettei ikkunoita pitäisi vaihtaa uusiin tiiviisiin ikkunoihin ennen kuin talossa on tehokas koneellinen ilmanvaihto lämpökierrätyksellä. Muussa tapauksessa ilmanvaihto ei enää riitä. Siksi huonokuntoiset ikkunat ja ovet pyritään uusimaan tai parantamaan perusteellisesti ilmanvaihtojärjestelmän täyttäessä nykyiset vaatimukset.

Ullakon välipohjat on yleensä jo lisäeristetty niissä taloissa, joissa se voidaan tehdä helposti. Kaupunki ei kuitenkaan yleensä ole parantanut ulkoseinien eristystä. Tässä edetään varovaisesti, jotta ei aiheuteta uusia ongelmia.

Aurinkopaneelien asentaminen on koko ajan kannattavampaa, ja mahdollisuutta asentaa aurinkopaneeleita Loviisan kaupungin omistamien rakennusten katoille on jo aiemmin tutkittu. Valitettavasti aurinkopaneelien asentaminen ei ole vielä kovin kannattavaa, ellei suurinta osaa sähköenergiasta voi käyttää itse. Näin ollen aurinkopaneelien asentaminen kouluihin, jotka muodostavat suurimman rakennusryhmän, ei ole vielä kannattavaa, koska niiden sähkönkulutus on pieni paneelien tuottaessa suurimman osan energiasta.

Päiväkodit ovat yleensä käytössä suurimman osan kesästä, ja olisi luultavasti kannattavampaa asentaa aurinkopaneelit niiden katoille. Edellytyksenä on kuitenkin, että katot ovat sellaisessa kunnossa, että niitä ei tarvitse huoltaa tai uusia seuraavien viidestä kymmeneen vuoden aikana. Valitettavasti tämä rajoittaa asennusta päiväkotien katoille.

Keskeiset hallintorakennukset, kuten kaupungintalo ja Forum, sekä useat muut rakennukset on suojeltu asemakaavalla tai niillä on ympäristöarvoa. Tämän vuoksi aurinkopaneelien asentaminen niiden katoille ei ole toivottavaa. Se vaatisi joka tapauksessa luvan ja valvovan museoviranomaisen lausunnon.

Leirintäalueen uuteen huoltorakennukseen asennetaan parhaillaan aurinkopaneeleita, ja on todennäköistä, että aurinkopaneelit asennetaan myös uuteen päiväkotiin, kun se rakennetaan, vaikka lopullinen päätös tehdään vasta suunnittelun edetessä.

Tulevaisuudessa aina, kun rakennetaan uusi rakennus tai uusitaan vanha katto, olisi tutkittava huolellisesti mahdollisuus asentaa samalla aurinkopaneelit. Muuten aurinkopaneelien asentaminen ei ole vielä kannattavaa, ellei kaupungilla ole ylimääräistä investointirahaa. Ympäristönäkökulmasta voi kuitenkin olla perusteltua asentaa aurinkopaneelit esimerkiksi koulujen katoille, kunhan rahoitus järjestetään.

Kaupunginvaltuusto	§ 36	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 66	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

Loviisan kiinteistöissä on paljon potentiaalia säästää energiaa. Tilapalvelun nykyisellä henkilökunnalla, ja tuskin edes kun henkilökunta on täysmääräinen, ei ole mahdollisuutta tehdä energiaselvitystä kaikista Loviisan kaupungin kiinteistöistä. Toisaalta on paljon konsultteja, jotka tekevät sen mielellään, kunhan rahoitus järjestyy. Konsulttiselvityksenkin tekeminen vaatii tilapalvelun henkilökunnalta melko paljon työtä. Siksi tutkimuksen tilaaminen ei ole tällä hetkellä ajankohtaista.

Liite 39
valtuustoaloite

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy osaltaan vastauksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät vastauksen ja toteavat aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi osaltaan vastauksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät vastauksen ja toteavat aloitteen loppuun käsitellyksi, sillä lisäyksellä, että kaupunginvaltuusto päätti äsken, että Loviisa liittyy HINKU-verkostoon. Yksi HINKU-kriteereistä on kunta-alan energiatehokkuussopimuksen toimenpiteisiin ja tavoitteisiin sitoutuminen. Tämä edellyttää myös, että energiatehokkuusasioita selvitetään ja parannetaan.

KH 13.04.2023 § 120

Liite nro 3.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom
Ehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Jäsen Markus Sjöholm esitti, että päätösehdotusta korjataan seuraavasti: "Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite ei johda muihin toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi."

Korjattua päätösehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 36	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 66	23.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	13.04.2023
Kaupunginvaltuusto		16.10.2024

Päätös korjatun ehdotuksen mukainen.

KV 16.10.2024
756/10.03.02.00/2022

Liite nro 9.

Ehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite ei johda muihin toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 295

07.10.2024
16.10.2024

10 Valtuustoaloitteet

KH 07.10.2024 § 295

Valmistelija

Hallintojohtaja Elina Amnell-Holzhäuser

Hallintosäännön 133 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Kaupunginhallituksen on kerran vuodessa, lokakuun loppuun mennessä, esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita kaupunginvaltuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Kaupunginvaltuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Liite nro 4.
Valtuustoaloitteiden koontiluettelo
Valtuustoaloitteet

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi valtuustoaloitteet, joita ei ole käsitelty loppuun vuoden 2023 loppuun mennessä.

Käsittely

Jäsen Satu Hämäläinen teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että kaikissa valtuustoaloitekäsittelyissä noudatetaan hallintosääntöä: 16.6.2022 alkaen tehdyt valtuustoaloitteet käsitellään täytäntöönpanon jälkeen lautakunnissa kuuden kuukauden aikana, sekä ennen 15.6.2022 jätetyt valtuustoaloitteet käsitellään viivytyksettä lautakunnissa ja vastaukset lähetetään samoin viivytyksettä kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Kaupunginhallitus kannatti Satu Hämäläisen ehdotusta yksimielisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen huomioituna Satu Hämäläisen lisäys.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 295

07.10.2024
16.10.2024

KV 16.10.2024
796/00.01.03/2024

Liite nro 10.
Valtuustoaloitteiden koontiluettelo
Valtuustoaloitteet

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi valtuustoaloitteet, joita ei ole käsitelty loppuun vuoden 2023 loppuun mennessä.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 296

07.10.2024
16.10.2024

11

Kuntalaisaloitteet

KH 07.10.2024 § 296

Valmistelija

Hallintojohtaja Elina Amnell-Holzhäuser

Hallintosäännön 162 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain lokakuussa esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Kaupunginvaltuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty. Yksittäiset kaupunginvaltuuston toimivaltaan kuuluvat aloitteet tuodaan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäviksi. Hyväksyessään aloitteeseen annetun vastauksen, kaupunginvaltuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Muun toimielimen kuin kaupunginvaltuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Liite nro 5.
Kuntalaisaloitteet

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteet ja niiden käsittelyvaiheet tiedoksi.

Käsittely

Satu Hämäläinen teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että kaikki kunnassa vireille tulleet aloitteet käsitellään toimivaltaisessa kunnan viranomaisessa ilman aiheetonta viivytystä.

Kaupunginhallitus kannatti Satu Hämäläisen ehdotusta yksimielisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen huomioituna Satu Hämäläisen lisäys.

KV 16.10.2024
136/00.01.03/2024

Liite nro 11.
Kuntalaisaloitteet

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteet ja niiden käsittelyvaiheet tiedoksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 296

07.10.2024
16.10.2024

Päätös

Kaupunginvaltuusto

16.10.2024

12
Ajankohtaiset asiat

KV 16.10.2024

Kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginvaltuutettuja ajankohtaisista asioista.

Kaupunginvaltuusto

16.10.2024

**13
Kokouksen päättäminen**

KV 16.10.2024

Päätös