

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

Aika 19.12.2024 klo 17:32 - 20:48

Paikka Seurahuone ja hybridikokous

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karlsson Mikael Hyvönen Petri Wide Roger Holmström Eeva Holm Annika Peräkylä Teemu Hägglom Kerstin Lindroos Johannes Raivio Timo Heijnsbroek-Wirén Mia	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen kh:n edustaja	etänä
	Kauppi Samuel	nuorisovaltuuston edustaja	etänä, poistui klo 18.52 § 189 käsittelyn aikana etänä, poistui klo 19.50 §:n 192 käsittelyn jälkeen
Muut	Tomas Björkroth Kenneth Albrecht Pekka Stenius Marko Luukkonen Suvi Peltola Elina Hynninen	kaupunginjohtaja tilapäällikkö infrastruktuuripäällikkö kaupunkisuunnitteluosaston pääll. suunnitteluinsinööri sihteeri	
Poissa	Lohenoja Pertti Arlin Onerva Hämäläinen Satu Sari Paljakka Paimander Petri Mari Kubin-Vidgren Mireille Nygård	jäsen jäsen kh:n puheenjohtaja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja elinvoimankehittäjä elinkeinopalv. koordinaattori controller	

Allekirjoitukset

Mikael Karlsson
puheenjohtaja

Elina Hynninen
sihteeri

Käsitellyt asiat 179 - 193

Pöytäkirjan tarkastus Sähköisesti Loviisassa 20.12.2024

Kerstin Häggblom
pöytäkirjantarkastaja

Teemu Peräkylä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 27.12.2024-17.1.2025

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 179	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 180	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 181	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 182	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan kokouspäivät vuonna 2025	7
§ 183	Ehdotus tien nimeämiseksi	8
§ 184	Laivasillan laitureiden turvallisuuden parantaminen kitkamatoilla ja uimaportilla, valtuustoaloite	10
§ 185	Kaupunkipyörät, valtuustoaloite	12
§ 186	Kuninkaanlammen ja sen ympäristön puhdistaminen ja kunnostaminen, valtuustoaloite	17
§ 187	Koskenkylän ruukinpuiston perustamisesta, valtuustoaloite	19
§ 188	Hulevesiputkien hoitoon liittyvän sopimuksen hyväksyminen	22
§ 189	Koskenkylän koulun myynti	24
§ 190	Talouskatsaus	26
§ 191	Nimen vaihtaminen Israelinmetsän asuinalueelle Koskenkylässä Loviisassa, valtuustoaloite	27
§ 192	Viranhaltijapäätökset	30
§ 193	Muut asiat	32

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 179

19.12.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EKIL 19.12.2024 § 179

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 180

19.12.2024

Pöytäkirjantarkastajat

EKIL 19.12.2024 § 180

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Kerstin Häggblom ja Teemu Peräkylä.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 20.12.2024 digitaalisen allekirjoituksen (Telia Sign) kautta.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Kerstin Häggblom ja Teemu Peräkylä.

Pöytäkirjantarkastus tapahtuu 20.12.2024 digitaalisen allekirjoituksen (Telia Sign) kautta.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 181

19.12.2024

Esityslistan hyväksyminen

EKIL 19.12.2024 § 181

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 182

19.12.2024

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan kokouspäivät vuonna 2025

EKIL 19.12.2024 § 182
961/00.01.02/2024

Valmistelija vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja, infrastruktuuripäällikkö
Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan vuoden 2025 kokousajat on sovitettu kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen kokousrytmiin. Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksessa sovitetaan myös rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset edellä mainittujen kanssa.

Tarvittaessa lautakunnat voivat pitää ylimääräisiä kokouksia tai erikseen päätettäessä jättää kokousaikataulun mukaisen kokouksen pitämättä. Kokouksen siirtämisestä ilmoitetaan lautakunnan jäsenille kuten varsinaisesta kokouksesta.

Vuoden 2025 ensimmäinen kokous pidetään torstaina 23.1.2025.

Esittelijä vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää vuoden 2025 kokouspäiviksi: 23. tammikuuta, 27. helmikuuta, 27. maaliskuuta, 24. huhtikuuta, 22. toukokuuta, 12. kesäkuuta, 28. elokuuta, 25. syyskuuta, 30. lokakuuta, 27. marraskuuta ja 18. joulukuuta.

Käsittely Esittelijä vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Stenius muutti ehdotustaan seuraavasti: 23. tammikuuta oleva kokouspäivä siirretään 30. päivään tammikuuta.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti vuoden 2025 kokouspäiviksi: 30. tammikuuta, 27. helmikuuta, 27. maaliskuuta, 24. huhtikuuta, 22. toukokuuta, 12. kesäkuuta, 28. elokuuta, 25. syyskuuta, 30. lokakuuta, 27. marraskuuta ja 18. joulukuuta.

Jakelu hallinto ja talous

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 183

19.12.2024

Ehdotus tien nimeämiseksi

EKIL 19.12.2024 § 183
979/10.02.06/2024

Valmistelija

paikkatietoinsinööri Tuulia Kovanen, puh. 0440 555 410

Kesäasukkaat ovat ottaneet sähköpostilla yhteyttä maanmittausinsinööriin ja paikkatietoinsinööriin 14.11.2024 koskien Långstrandintietä ja siitä erkanevaa nimeämätöntä tienhaaraa. Haarautuva tie halutaan nimetä sivuhaaran pituuden ja vaikean löydettävyyden takia.

Perustelut

Tie ei täytä Kuntaliiton suositusta rakennuspaikkojen lukumäärästä. Tie on pitkä ja haaroittuu. Se on tehnyt perille löytämisen haasteelliseksi. VPK:n edustaja on todennut, että kohteeseen on vaikea navigoida ja väärään paikkaan ajamisen riski on iso. Nimeämätön tie on turvallisuusriski, koska poliisi- ja pelastuslaitos tarvitsee selkeän osoitemerkinnän löytääkseen perille.

Kesäasukas ehdotti, että nimeämätön tieosuus saa nimen Mörtvikinpolku.

Mörtvikinpolku perustuu paikan nimistöön, joten nimiehdotus on kelvollinen (Kuntaliitto: Kunnan osoitejärjestelmä, ohjeet ja suositus, s. 37). Loviisan alueella, Lappomissa on kuitenkin Mörtvikintie, mutta nimetön tie ei haaraudu tästä tiestä pienemmäksi tieksi, vaikka ne sijaitsevat saman Mörtviksbottenin alueella. VPK edustaja ei näe nimissä erehtymisen riskiä, mutta jotkin elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen työntekijät ovat eri mieltä.

Hakijan lomarakennus sijaitsee kyseessä olevan tien päässä Bakkärretin alueella, Mörtvikbotten nimisessä lahdessa. Molemmat paikannimet näkyvät selvästi Maanmittauslaitoksen peruskartassa. Tie ei ole huomattava, vaan alemman tieluokan tie, joten polun käyttäminen nimen lopussa olisi perusteltua. Bakkärripolku – Bakkärrsstigen on Kuntaliiton ohjeistuksen mukainen, perustuen seudun nimistöön. Nimen oikeinkirjoitusasu on myös tarkistettu Loviisan kaupungin kielenkääntäjiltä ja Kotimaisten kielten keskukselta. Sekaannuksen vaaraa samankaltaisiin nimiin ei myöskään ole.

Esittelijä

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää nimetä Långstrandintien nimeämättömän tienhaaran nimellä Bakkärripolku – Bakkärrsstigen Perustelut-kohdassa mainituin seikoin.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti nimetä Långstrandintien nimeämättömän tienhaaran nimellä Bakkärripolku – Bakkärrsstigen Perustelut-kohdassa mainituin seikoin.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 183

19.12.2024

Jakelu

Hakija
Kaupunkisuunnitteluosasto

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 32
§ 184

13.03.2024
19.12.2024

Laivasillan laitureiden turvallisuuden parantaminen kitkamatoilla ja uimaportailta, valtuustoaloite

KV 13.03.2024 § 32

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Jari Kekkonen) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Laivasillan laitureiden turvallisuuden parantaminen kitkamatoilla ja uimaportailta

Laivasillan laiturit ovat, erityisesti sateisella säällä, hyvin vaaralliset liukkauden takia. Vuosien varrella laitureiden pinnat ovat kulumisen myötä muuttuneet entistä vaarallisemmiksi. Tämä on johtanut onnettomuuksiin ja hukkumisiin. Laivasilta on Loviisan suosituimpia kohteita ja on veneilykauden aikana sekä paikallisten että turistien ahkerassa käytössä.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

Laivasillan jokaiselle venepaikalle asennetaan sopivan kokoinen kitkamatto ja jokaisen laiturin päähän asennetaan uimaportaat.

Liite nro 4.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133. §:n mukaisesti.

EKIL 19.12.2024 § 184
250/09.00/2024

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

Loviisan kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.3.2024 jätettiin valtuustoaloite, jonka ensimmäisenä allekirjoittajana on Jari Kekkonen ja jossa esitetään seuraavasti: Laivasillan laiturit ovat, erityisesti sateisella säällä, hyvin vaaralliset liukkauden takia. Vuosien varrella laitureiden pinnat ovat kulumisen myötä muuttuneet entistä vaarallisemmiksi. Tämä on johtanut onnettomuuksiin ja hukkumisiin. Laivasilta on Loviisan suosituimpia kohteita ja on veneilykauden aikana sekä paikallisten että turistien ahkerassa käytössä.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että Laivasillan jokaiselle venepaikalle asennetaan sopivan kokoinen kitkamatto ja jokaisen laiturin päähän asennetaan uimaportaat.

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 32
§ 184

13.03.2024
19.12.2024

Vastaus:

Kiitän teitä huolellisesta ja tärkeästä esityksestänne koskien Laivasillan laitureiden turvallisuutta. On selvää, että alueella on esiintynyt onnettomuuksia ja että laiturien kunto vaatii huomiota erityisesti liukkauden ja kulumisen vuoksi. Haluamme varmistaa, että Laivasillan laiturien turvallisuus ja kunto ovat ensisijalla. Sen vuoksi teemme parhaillaan tarkastuksia kaikille Loviisan laitureille arvioidaksemme niiden kunnon ja mahdolliset korjaustarpeet. Veneily on tärkeä osa Loviisan elämää, ja turvallisuus on meille kaikille ensisijaisen tärkeää.

Haluankin myös tiedottaa, että Laivasillan pisin, 130 metrin pituinen laituri tullaan uusimaan täysin keväällä, mikäli siihen saadaan rahoitus. Uudistuksen myötä laiturin pinnaksi tulee betonipinnoite, joka parantaa turvallisuutta ja vähentää liukkauden riskiä.

Olemme tietoisia myös muiden laitureiden kunnostustarpeista ja otamme ehdotuksenne vakavasti. Kiitos vielä kerran aloitteestanne. Pidämme asian esillä ja teemme parhaamme turvallisuuden parantamiseksi.

Liite 108
Valtuustoaloite

Esittelijä	vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa yllä esitetyn vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja mikäli kaupunginhallitus katsoo tarpeelliseksi edelleen kaupunginvaltuustolle.
Käsittely	Esittelijä vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Stenius täydensi ehdotustaan seuraavasti: tikkaat on asennettu laitureihin.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti antaa yllä esitetyn vastauksensa aloitteeseen, seuraavalla lisäyksellä: tikkaat on asennettu laitureihin, kaupunginhallitukselle ja mikäli kaupunginhallitus katsoo tarpeelliseksi edelleen kaupunginvaltuustolle.
Jatkokäsittely	Kaupunginhallitus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 65	25.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 142	06.05.2024
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	19.12.2024

Kaupunkipyörät, valtuustoaloite

561/02.08.00/2021

Kaupunginvaltuusto 16.6.2021 § 48

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Pertti Lohenoja) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Kaupunkipyörät

Kaupunkipyörät ovat ympäristöystävällinen ja hyvä lisä liikkumiseen, niitä voi käyttää asukkaat ja turistit, apin kautta maksaminen on helppoa ja yksi appi voi tuoda kuluttajalle monen kaupungin pyörät käyttöön niin kotimaassa kuin ulkomailla. Kaupunkipyöriin voi ottaa yhteistyökumppaneiksi esim. paikallisia yrittäjiä. Kaupunkipyörien sijoittelua kannattaa toki miettiä, vierasvenesatama, keskusta, uimaranta voisivat olla hyviä paikkoja aloittaa toiminta, eikä asuntomessualuettakaan pidä pois sulkea.

SDP:n valtuustoryhmä esittää:

Loviisan kaupunki kartoittaa kaupunkipyörien toimijoita, sijoituspaikkoja ja yhteistyökumppaneita ja hankkii kaupunkipyöriä alkaen kesästä 2021.

Liite nro 10.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

- - -

EKIL 25.04.2024 § 65

Valmistelija infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskukselle on jätetty valmisteltavaksi kaupunkipyörät, valtuustoaloite.

Kaupunkipyörät voivat olla hyvä vaihtoehto liikkumiseen suurissa kaupungeissa, mutta ne eivät sovi Loviisan kaltaisen pienen kaupungin olosuhteisiin. Loviisassa on jo olemassa vaihtoehtoja kaupunkipyörille, ja kävely on edelleen helpoin ja nopein tapa liikkua lyhyillä matkoilla.

Loviisassa on jo olemassa vaihtoehtoja kaupunkipyörille, kuten:

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 65	25.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 142	06.05.2024
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	19.12.2024

Keskustassa on jo pyöränvuokraustoimintaa muun muassa Laivasillan vierasvenesatamassa ja leirintäalueella.

www.facebook.com/photo/?fbid=897650232157680&set=a.209898107599566&locale=fi_FI

https://loviisacamping.bookingonline.fi/stable/tuotteet.jsp?teema_id=2707

Näillä perustein kaupunkipyörille ei nähdä tarvetta.

Liite 41
valtuustoaloite

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja asia todetaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja asia todetaan loppuun käsitellyksi.

KH 06.05.2024 § 142

Liite nro 6.

Esittelijä	Vt. kaupunginjohtaja Elina Amnell-Holzhäuser
Ehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja asia todetaan loppuun käsitellyksi. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Käsittely	Jäsen Satu Hämäläinen esitti, että valtuustoaloite palautetaan uudelleen valmisteltavaksi, jossa asian valmistelussa laajemmin selvitetään muun muassa kaupunkipolkupyöräverkostoihin liittymistä ja kustannusvaikutuksia. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Isotalo kannatti Hämäläisen palautusehdotusta.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 65	25.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 142	06.05.2024
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	19.12.2024

Tauko kello 19.10–19.17.

Kaupunginhallitus kannatti yksimielisesti asian palauttamista.

Päätös Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

EKIL 19.12.2024 § 185
339/02.08.00/2024

Valmistelija infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

1. Asian aiempi käsittely:

Aloite on käsitelty elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnassa 25.4.2024 § 65 sekä kaupunginhallituksessa 6.5.2024 § 142. Kaupunginhallitus palautti asian uudelleen valmisteltavaksi. Vastinetta on täydennetty selvittämällä palveluntarjoajia ja kustannuksia.

2. Aloite

Kaupunkipyörät ovat ympäristöystävällinen ja hyvä lisä liikkumiseen, niitä voi käyttää asukkaat ja turistit, apin kautta maksaminen on helppoa ja yksi appi voi tuoda kuluttajalle monen kaupungin pyörät käyttöön niin kotimaassa kuin ulkomailla. Kaupunkipyöriin voi ottaa yhteistyökumppaneiksi esim. paikallisia yrittäjiä. Kaupunkipyörien sijoittelua kannattaa toki miettiä, vierasvenesatama, keskusta, uimaranta voisivat olla hyviä paikkoja aloittaa toiminta, eikä asuntomessualuettakaan pidä pois sulkea.

3. Selvitys nykytilanteesta

Loviisan keskustassa on tällä hetkellä vuokrapyöräpalvelu leirintäalueella (Loviisan kaupunki). Keskustassa ja Strömforsissa on ollut outdoor-palveluita, joissa on ollut mahdollista vuokrata maastopyöriä (yksityinen). Keskustassa on lisäksi ollut vuokrattavia sähköpotkulautoja (yksityinen).

Alueiden saavutettavuutta kävellen ja pyöräillen on selvitetty kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelmassa. Ydinkeskustassa matkat ovat saavutettavissa kävellen 10 minuutissa. Pyöräillen 10 minuutissa on saavutettavissa noin 3 kilometrin päässä olevat kohteet. Torin ympäristössä pyörälle osoitettu paikka on ajoradalla.

4. Esimerkki vuokrapyöräpalveluista

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 65	25.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 142	06.05.2024
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	19.12.2024

Infrastruktuuri-vastuualue on selvittänyt vuokrapyöräpalvelun hankintaa KaaKau Oy:ltä. Palveluntarjoajan vuokrapyöriä on tällä hetkellä käytössä 15 paikkakunnalla mukaan lukien Porvoo, Pyhtää ja Kotka.

Palvelun pyörät ovat tyypillisesti kaupunkipyöriä, joissa on etu- ja takatelineet. Tavaratelineisiin on mahdollista liittää sponsorimainoksia.

Palveluntarjoaja toimittaa pyörät tilaajan kanssa määriteltyihin kiinteisiin asemapaikkoihin, joissa on infokyltit vuokrapalvelusta. Pyörä otetaan käyttöön ja maksetaan asennettavalla mobiilisovelluksella, johon on liitetty maksukortti. Vuokraaja palauttaa pyörän haluamalleen asemalle, joka voi olla eri kuin lähtöpaikka.

Palvelun hinta käyttäjälle on tyypillisesti 2 euroa/tunti ja 12 euroa/päivä. Näiden lisäksi on useita muita vuokrausmahdollisuuksia.

Palvelun hinta tilaajalle pyöräilykaudelta (huhti–lokakuu) on arviolta 600–800 euroa/pyörä.

Aloitteessa esitettyihin neljään asemapaikkaan hankittujen pyörien (4 kpl/asema) vuosikustannus olisi siten 9 600–12 800 euroa. Näiden lisäksi saattaa tulla muita kuluja esimerkiksi asemien perustamiseen liittyen.

5. Jatkokäsittelyvaihtoehdot

A. Kaupunki ei lähde tilaamaan kaupunkipyöräpalvelua, jolloin on kuitenkin mahdollista, että yksityinen toimija hankkii ja vuokraa pyöriä. Hyötynä on, että kaupunki ei kilpaile markkinoilla.

B. Kaupunki lähtee edistämään kaupunkipyöräpalvelun hankintaa soveltuvalta palveluntarjoajalta. Palvelun tilaajana toimisi tällöin elinkeinopalvelut ja kehittäminen -vastuualue. Esimerkkinä mainitun palveluntarjoajan etu olisi, että samalla mobiilisovelluksella olisi mahdollista vuokrata muiden lähiseutujen kuntien pyöriä.

Liite 109
Valtuustoaloite

Esittelijä vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja valitsee jatkokäsittelyyn vaihtoehdon A/B, ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja asia todetaan loppuun käsitellyksi.

Käsittely Jäsen Holm ehdotti, että päätökseen lisätään seuraava: elinkeinopalvelut selvittää toimia yhteistyössä yrittäjien kanssa ja pyöräilymahdollisuuksia yritetään edistää matkailunedistämishankkeiden kautta.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta kannatti ehdotusta yksimielisesti.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta
Kaupunginhallitus
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 65

25.04.2024

§ 142

06.05.2024

§ 185

19.12.2024

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen, seuraavalla lisäyksellä: "elinkeinopalvelut selvittää toimia yhteistyössä yrittäjien kanssa ja pyöräilymahdollisuuksia yritetään edistää matkailunedistämishankkeiden kautta", ja valitsi jatkokäsittelyyn vaihtoehdon A, ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja asia todetaan loppuun käsitellyksi.

Liite 109

Valtuustoaloite, saavutettavuuskartat

Jatkokäsittely

Kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 45
§ 186

17.04.2024
19.12.2024

Kuninkaanlammen ja sen ympäristön puhdistaminen ja kunnostaminen, valtuustoaloite

KV 17.04.2024 § 45

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Immo Stenberg) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Kuninkaanlammen ja sen ympäristön puhdistaminen ja kunnostaminen

Kulttuurihistoriallinen Kuninkaanlampi ja sen polku vaativat kunnostamista. Kaatuneita oksia ja puita, vaikeakulkuinen polku.

Liite nro 5.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133. §:n mukaisesti.

EKIL 19.12.2024 § 186
370/10.03.01.01/2024

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

Loviisan kaupunginvaltuuston kokouksessa 17.4.2024 jätettiin valtuustoaloite, jonka ensimmäisenä allekirjoittajana on Immo Stenberg ja jossa todetaan seuraavasti: Kulttuurihistoriallinen Kuninkaanlampi ja sen polku vaativat kunnostamista. Kaatuneita oksia ja puita, vaikeakulkuinen polku.

Vastaus:

Kuninkaanlampi ja sitä sivuava Ehrensvärdinpolku sijoittuvat Hagalundin jalopuumetsikön alueelle, mikä on luonnonsuojelulain nojalla suojeltu luontainen jalopuumetsikkö. Suojelupäätös on tehty vuonna 2006 ja se rajaa tiukasti alueella tehtäviä toimenpiteitä.

Hoitotoimenpiteinä on tähän asti olleet polulle kaatuneiden puiden siirto polun viereen ja lahoppuun jättäminen maastoon. Laajemmat toimenpiteet on hyväksyttävä ELY-keskuksella, missä valvotaan suojelun täytäntöönpanoa. Polkua ei myöskään saa tehdä nykymittapuulla esteettömyys huomioiden, sillä luonnonsuojelulain puitteissa määritellyt hoitotoimenpiteet eivät salli kivien poistamista tai polun leventämistä. Ehrensvärdinpolun metsäinen osuus on siis luontopolku, joka tukeutuu polkuverkostoon.

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 45
§ 186

17.04.2024
19.12.2024

Kuninkaanlampea on myös hoidettu ympäristön asettamissa rajoissa, eli luonnonmukaisella lähestymistavalla. Perusteellisempi lammen kunnostus vaatisi Museoviraston lausunnon aiheesta sekä selvityksen siitä, miten ympäröivän suojelualueen puiden vesitalous muuttuu lammen muutoksista johtuen. Ennen kunnostuksia olisi tarpeen selvittää myös lammen eliöstön tilanne ja miten kesäisin tapahtuva kasteluveden pumppaus lammesta vaikuttaa ympäröivään luontoon.

Liite 110
Valtuustoaloite

Esittelijä vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa yllä esitetyn vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja mikäli kaupunginhallitus katsoo tarpeelliseksi edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti antaa yllä esitetyn vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja mikäli kaupunginhallitus katsoo tarpeelliseksi edelleen kaupunginvaltuustolle.

Jatkokäsittely Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 101
§ 187

21.08.2024
19.12.2024

Koskenkylän ruukinpuiston perustamisesta, valtuustoaloite

KV 21.08.2024 § 101

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Satu Hämäläinen) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Koskenkylässä Vanhan Viipurintien ja Koskenkylänjoen välisellä alueella sijaitsee Loviisan kaupungin puistoalue, joka on asemakaavaan merkitty osittain puistoalueeksi(VP) ja osittain puistoalueeksi, jonka ympäristö on säilytettävä (VP/s).

Puistoalue sijaitsee valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön alueella (Koskenkylän ruukinalue ja Suuri Rantatie) ja valtakunnallisesti merkittävällä maisema-alueelle (Pernajanlahden ja Koskenkylänjoen kulttuurimaisemat).

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Koskenkylään perustetaan Koskenkylän ruukinpuisto Vanhan Viipurintien, Staffaksentien, Forsöntien ja Koskenkylän joen väliselle puistoalueelle.

Ehdotamme, että asemakaavaan merkitty hopeapajujen puurivistö ennallistetaan asemakaavan mukaisesti, huonoon kuntoon päässyt puistoalue harvennetaan ja ennallistetaan, alueen haitalliset vieraslajit (komealupiini, jättipalsami ja karhunköynnös) poistetaan alueelta sekä alueelle rakennetaan kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti alueelle sopiva puisto istutuksineen, polkuineen ja penkkeineen.

Liite nro 7.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133. §:n mukaisesti.

EKIL 19.12.2024 § 187
683/10.03.01.00/2024

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

Loviisan kaupungin valtuuston kokouksessa 21.8.2024 on jätetty valtuustoaloite ensimmäisenä allekirjoittajana Satu Hämäläinen, jossa esitetään seuraavasti: Koskenkylässä Vanhan Viipurintien ja Koskenkylänjoen välisellä alueella sijaitsee Loviisan kaupungin puistoalue, joka on asemakaavaan merkitty osittain puistoalueeksi (VP) ja osittain puistoalueeksi, jonka ympäristö on säilytettävä (VP/S).

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 101
§ 187

21.08.2024
19.12.2024

Puistoalue sijaitsee valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön alueella (Koskenkylän ruukinalue ja Suuri Rantatie) ja valtakunnallisesti merkittävällä maisema-alueella (Pernajanlahden ja Koskenkylänjoen kulttuurimaisemat).

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Koskenkylään perustetaan Koskenkylän ruukipuisto Vanhan Viipurintien, Staffaksentien, Forsöntien ja Koskenkylänjoen väliselle puistoalueelle. Ehdotamme, että asemakaavaan merkitty hopeapajujen puurivistö ennallistetaan, alueen haitalliset vieraslajit (komealupiini, jättipalsami ja karhunköynnös) poistetaan alueelta sekä alueella rakennetaan kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti alueelle sopiva puisto istutuksineen, polkuineen ja penkkeineen.

Vastaus:

Puistoja perustettaessa on otettava huomioon muun muassa seuraavia asioita: Tuleva käyttäjäryhmä, puiston käyttötarkoitus, maisemalliset arvot ja kunnossapidon toimivuus nykysäädösten sekä kunnossapitolain valossa. Nykyän enenevimmissä määrin hankekartoituksissa arvioidaan rakentamisen alueellisia ympäristövaikutuksia, onhan tässä tapauksessa kyse kuitenkin massanvaihtoja vaativasta työstä aivan vesistön vieressä. Myös puistojen kunnossapidon tulevaisuuden resurssit on otettava huomioon, sillä kun puistoja perustetaan alkaa kunnossapito kehittämään viheralueita haluttuun lopputulokseen suunnitelmien mukaan. Ja sitten se määräävin vaikuttava tekijä, infrastruktuuriin investoitavat rahat.

Tällä hetkellä puistojen ja viheralueiden kunnossapidon ja rakentamisen resurssit ovat riittämättömät nykyiseen työmäärään ja näin ollen uusien alueiden rakentuminen vaatisi merkittävää investointia myös henkilöstöresursseihin, mikä nykyisessä talustilanteessa asettuu vastakkain esitettyjen tulevaisuuden talousarvioiden kanssa.

Loviisan kaupungin viheralustrategian päivitystyö on alkamassa tulevina vuosina ja silloin on tarkoitus ratkoa tarkemmin viheralueiden tulevaisuutta kymmenen vuoden tarkastelujaksolla.

Liite 111
Valtuustoaloite

Esittelijä	vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja mikäli kaupunginhallitus katsoo tarpeelliseksi edelleen kaupunginvaltuustolle.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja mikäli kaupunginhallitus katsoo tarpeelliseksi edelleen kaupunginvaltuustolle.
Jatkokäsittely	Kaupunginhallitus

LOVIISAN KAUPUNKI

PÖYTÄKIRJA

12/2024

21

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 101
§ 187

21.08.2024
19.12.2024

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 188

19.12.2024

Hulevesiputkien hoitoon liittyvän sopimuksen hyväksyminen

EKIL 19.12.2024 § 188
1004/02.05.00/2024

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

Maankäytön- ja rakennuslain (vuoden 2025 alusta lähtien alueidenkäyttölain) 103i §:n mukaan kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueilla. Saman lain 103 m§:n mukaan kunnan on huolehdittava, että kunnan hulevesijärjestelmä toteutetaan asemakaavan mukaisen maankäytön tarpeita vastaavasti.

Hulevesimaksu on otettu käyttöön Loviisassa vuonna 2019. Vuonna 2019 on myös laadittu ensimmäinen sopimus Loviisan kaupungin ja Loviisan Vesiliikelaitoksen kesken huleveden viemäroinnin operointipalveluiden tuottamisesta. Sopimus laadittiin viideksi vuodeksi. Syksyn 2024 aikana on kaupungin infrastruktuuriasaston ja vesiliikelaitoksen kesken neuvoteltu sopimuksen jatkosta ja muutostarpeista. Pääsääntönä operoinnin osalta on, että kaupunki vastaa maanpäällisistä rakenteista ja vesiliikelaitos maan alle sijoittuvista johdoista ja pumppaamoista. Sopimuksen liitteen 2 kuvaa on tältä osin tarkennettu.

Hulevesi-investoinnit on tähän saakka maksettu vesiliikelaitoksen tililtä. Koko vuoden investoinnit on maksettu kerran vuodessa vesiliikelaitokselle. Vesiliikelaitos joutuu nostamaan lainaa kaupungilta investointien maksua varten, mistä aiheutuu kustannuksia. Nyt on selvitetty mahdollisuutta, että investoinnit maksettaisiin suoraan kaupungin tililtä siten että vesiliikelaitoksen edustaja tarkastaa laskujen oikeellisuuden, koska yhteisten työmaiden valvonta on vesiliikelaitoksella.

Viime vuosina hulevesiputkien liittyvästä hoidosta on maksettu Vesiliikelaitokselle 175 000 euroa vuodessa eli summa on hieman laskenut vuodesta 2019, jolloin maksu oli 193 000 euroa.

Sopimuksen toteutumista ja kustannuksia seurataan vuosittain. Muutokset tehdään tarvittaessa kirjallisesti.

Liite 112

Sopimus sekä sopimuksen liitteet

Esittelijä

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy Loviisan Vesiliikelaitoksen kanssa tehdyn sopimuksen hulevesiputkiston hoidosta ja kunnossapidosta.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi Loviisan Vesiliikelaitoksen kanssa tehdyn sopimuksen hulevesiputkiston hoidosta ja kunnossapidosta.

Jakelu

Loviisan Vesiliikelaitos

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 188

19.12.2024

Infrastruktuuriosasto

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 189

19.12.2024

Koskenkylän koulun myynti

EKIL 19.12.2024 § 189
1005/10.00.02/2024

Valmistelija

tilapäällikkö Kenneth Albrecht, puh. 0440 555 412

Koskenkylän kansakoulu RNo 1:26 -niminen kiinteistö 434-4433-1-26, joka sijaitsee osoitteessa Loviisantie 1328, 07700 Koskenkylän saha, on ollut aktiivisessa myynnissä syksyn 2024 aikana. Kiinteistön pinta-ala on 1,0677 ha ja sisältää yhden peruskoulurakennuksen ja asuinrakennuksen, joiden pinta-ala on noin 932 m² maantasalla ja noin 195 m² kellarissa. Pinta-aloja ei ole tarkastusmitattu.

Koulurakennus on valmistunut 1963 ja laajennettu vuosina 1985 ja 1990. Rakennuksen lämmitysmuotona on öljylämmitys ja rakennus on liitetty kunnalliseen vesijohto- ja viemäriverkostoon. Asuinrakennus on vuonna 1963 valmistunut paritalo, jonka asunnot on otettu opetuskäyttöön vuosina 2013 ja 2014. Rakennus on liitetty koulun lämmitykseen. Kiinteistön käyttö kouluna on lakannut Koskenkylän koulukeskuksen valmistuttua, ja sen jälkeen se on palvellut lähinna varastona ja siellä on pidetty peruslämpö. Rakennuksista on tehty vuonna 2013 kuntoarvio. Kuntoarvio liitteenä.

Kiinteistöstä on saapunut ehdollinen ostotarjous, joka on päivätty 1.12.2024. Ostotarjouksen antajina on kaksi osapuolta, joiden osuuksia ei ole tarkemmin mainittu. Tarjouksen antajat ovat kukin yrittäjiä ja ilmoittavat tarjouksessa tarkoituksenaan harjoittaa kiinteistöllä muun muassa kahvila-ravintolapalveluita, majoitusta, asumista sekä järjestää tapahtumia. Tarjous on voimassa vuoden 2024 loppuun asti. Tarjous liitteenä.

Välittäjä on tiedustellut käyttötarkoituksen soveltuvuutta kaavoituksesta, josta vastattu, että hanke voitaisiin alustavasti luvittaa ilman asemakaavaprosessia. Asia ratkaistaan tosin vasta lupamenettelyn yhteydessä, jota hakee ostaja. Kohde sijoittuu yleiskaavan PY-alueelle (julkisten palveluiden ja hallinnon alue).

Kyseisestä kiinteistöstä on olemassa 2.12.2024 päivätty arviokirja. Arviokirja perustuu kiinteistön hinta-arvioon sellaisena kuin se on. Hinta-arvio on 50 000 euroa +/- 20 % eli alimmillaan 40 000 euroa. Arviokirja liitteenä.

Ostajat ovat tarjonneet yllä esitetystä kiinteistöstä rakennuksineen ostohintaa 40 000 (neljäkymmentätuhatta) euroa.

Kuntalain 410/2015 130. § kunnan omistaman kiinteistön luovutuksen tai vuokrasopimuksen markkinaehtoisuuden määrittelystä koskee käsiteltävää luovutusta. Kiinteistö on ollut yleisessä myynnissä kiinteistövälityksen kautta, joten tarjouskilpailu ollut avoin ja siitä on tiedotettu riittävästi.

Liite 113
Ostotarjous

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 189

19.12.2024

Liitekartta
Arviokirja
Kuntoarvio

Esittelijä

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää, että Loviisan kaupunki myy kiinteistön Koskenkylän kansakoulu RNo 1:26 (10 677 m²) rakennuksineen, kiinteistötunnus 434-4433-1-26, 40 000,00 (neljäkymmenellä tuhatta) eurolla ja valtuuttaa maankäyttöinsinöörin allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti, että Loviisan kaupunki myy kiinteistön Koskenkylän kansakoulu RNo 1:26 (10 677 m²) rakennuksineen, kiinteistötunnus 434-4433-1-26, 40 000,00 (neljäkymmenellä tuhatta) eurolla ja valtuuttaa maankäyttöinsinöörin allekirjoittamaan kauppakirjan.

Jakelu

Tilapalveluyksikkö
Ostajat
Maankäyttöinsinööri Antti Piippo

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 190

19.12.2024

Talouskatsaus

EKIL 19.12.2024 § 190
50/02.02.02/2024

Valmistelija

controller Mireille Nygård, puh. 040 594 1816

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen talousraportti ajalta 1.1.–10.12.2024.

Liite 114

Esittelijä

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee talousraportin tiedoksi.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi talousraportin tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 31
§ 191

13.03.2024
19.12.2024

Nimen vaihtaminen Israelinmetsän asuinalueelle Koskenkylässä Loviisassa, valtuustoaloite

KV 13.03.2024 § 31

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Mikael Karlsson) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Nimenvaihtaminen Israelinmetsän asuinalueelle Koskenkylässä, Loviisassa

Allekirjoittanut on keskustellut monien Koskenkyläläisten kanssa sekä Koskenkylän Kyläyhdistyksen edustajien kanssa Israelinmetsän nimestä.

Monen kyläläisten mielestä nimi on huono ja pitäisi vaihtaa, erityisesti nyt kun Lähi-Idässä on sota menossa ja Israel on keskipisteessä.

Koskenkylän Kyläyhdistys on luvannut hoitaa nimikilpailun Koskenkylässä. Vaihtoehtoisesti voi äänestää, että nimi pysyy ennallaan.

Kaupungin viranhaltija joka hoitaa vastaavia asioita ei näe juridisia esteitä asuinalueen nimen vaihtamiselle.

Liite nro 3.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133. §:n mukaisesti.

EKIL 19.12.2024 § 191
249/10.02.06/2024

Valmistelija

kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403

Valtuustoaloite:

Aloitteessa on nostettu esille kysymys Koskenkylän Israelinmetsän asuinalueen nimen muuttamisesta.

”Allekirjoittanut on keskustellut monien Koskenkyläläisten kanssa sekä Koskenkylän Kyläyhdistyksen edustajien kanssa Israelinmetsän nimestä. Monen kyläläisten mielestä nimi on huono ja pitäisi vaihtaa, erityisesti nyt kun Lähi-Idässä on sota menossa ja Israel on keskipisteessä. Koskenkylän Kyläyhdistys on luvannut hoitaa nimikilpailun Koskenkylässä. Vaihtoehtoisesti voi äänestää, että nimi pysyy ennallaan. Kaupungin

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 31
§ 191

13.03.2024
19.12.2024

viranhaltija, joka hoitaa vastaavia asioita ei näe juridisia esteitä asuinalueen nimen vaihtamiselle.”

Vastine valtuustoaloitteeseen:

Nimen muotoutuminen: Israelinmetsä on asuinalue, joka kuuluu Pernajan kaupunginosaan. Virallista statusta tai vahvistusta asuinalueen nimelle ei asiakirjoista ja rekistereistä ole löytynyt. Virallisia rekisterinimiä eli kaupunginosia ja kortteleita voidaan nimetä asemakaavakartassa tai erillisellä päätöksellä. Israelinmetsä-nimeä on käytetty asemakaavan laatimisen yhteydessä asemakaavan otsikkotasoisena nimenä, mutta kaavakartalle nimeä ei ole merkitty. Mikäli kaavassa olisi muodostettu uusi Israelinmetsän kaupunginosa, olisi nimi merkitty kaavakarttaan. Pinta-alaltaan ja asukasmäärältään pienestä Israelinmetsästä ei ole ollut syytä muodostaa yksistään nimeämisperusteella omaa kaupunginosaa. Asuinalueelle voidaan antaa myös paikannimi asemakaavassa, mutta tässä tapauksessa nimeä ei ole annettu. Israelinmetsä on nimenä täten paikannimi, joka on muotoutunut kielenkäytössä ja vakiintunut kohdetta kuvaavana ilmaisuna muun muassa maastokarttoihin ja muihin karttajulkaisuihin. Israelinmetsän asuinalueelle ei ole kadunvarteen asennettu asuinalueen tai paikannimeä ilmaisevaa nimikylttiä. Nimistön osalta Israelintie on vahvistettu alueella olevan kadun kadunnimeksi.

Nimistöstä päättäminen: Alueen nimistöstä päätetään pääosiltaan kaavojen yhteydessä tai niihin liittyvillä erillisillä hallintopäätöksillä. Erillisistä nimeämistä kuten kaupunginosien, kortteleiden, kadunnimien ja muiden yleisten alueiden nimeämisestä päättää Loviisassa hallintosäännön mukaan elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta. Asuinalueen nimeämiseksi ei ole olemassa erityistä päätöksentekomenettelyä, vaan kunta voi nimetä halutessaan asuinalueen siten, kuin katsoo parhaaksi. Asiasta voidaan tehdä hallinnollinen päätös, tai alueen nimi voidaan merkitä kadunvarteen asetettavalla liikennemerkillä. Jälkimmäisessä tapauksessa tehdään ennen merkin asentamista liikennemerkkipäätös. Erityisesti teollisuusalueiden nimet ilmaistaan valkopohjaisilla opastemerkeillä. Useat kunnat asettavat katujen varsille myös asuinalueiden nimikylttejä. Loviisassa asuinalueita ei ole perinteisesti merkitty nimikylteillä.

Nimeämisessä huomioitavat ja tavoiteltavat seikat: Nimeämisessä otetaan usein huomioon paikallishistoria, mutta myös muilla perusteilla nimeäminen voidaan tehdä. Joskus nimen toivotaan antavan alueelle hyvän imagon tai tuovan muulla tavalla esille alueen edullisia piirteitä. Toisaalta alueen nimellä ja nimimuutoksella voidaan myös tavoitella positiivista mielikuvamuutosta, kuten tässä aloitteessa on tavoitteena. Nimeämisessä noudatetaan tiettyä säännöstöä, jossa muun muassa uskontoon, politiikkaan, elossa oleviin henkilöihin tai liikaa tunteita herättäviin asioihin liittyvää nimistöä tulee välttää. Nimen tulee soveltua alueella käytettäväksi, eikä se saa liikaa sekoittaa muuhun nimistöön.

Israelinmetsän nimi aiheuttaa valitettavia negatiivisia mielenyhtymiä ja siihen liittyy myös poliittista latausta, joten nimi voisi olla mahdollista muuttaa. Menettely voisi olla esimerkiksi seuraavanlainen: Kaupunki kysyy

Kaupunginvaltuusto
Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 31
§ 191

13.03.2024
19.12.2024

alueen asukkailta haluavatko he muuttaa asuinalueen nimen. Mikäli nimenmuutos saa kyselyyn vastanneiden keskuudessa selkeän enemmistön nimi muutetaan. Tällöin kaupunki selvittää sopivia nimivaihtoehtoja ja valitsee kolme paikannimeä, joista asukkaat voivat valita mieleisensä. Mielipidettä alueen nimen muutoshalukkuudesta ja uudesta nimestä voidaan kysyä myös samassa kyselyssä. Mikäli ei-äännet voittavat selkeästi, jätetään asia sikseen. Kysely uudesta nimestä on luonteeltaan neuvoa antava ja mahdollisesta uudesta nimestä päättää kyselyn jälkeen elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta. Tarvittaessa uuden nimen käyttöönoton vahvistamiseksi ja muutoksen esille tuomiseksi voidaan alueelle asentaa asuinalueen nimikyltti. Mikäli alueen kadunnimistö koetaan negatiivisena, voidaan muuttaa myös kadunnimi Israelintie joksikin muuksi. Myös kadunnimen muutostarvetta voidaan tiedustella asukkailta ja tarvittaessa suorittaa toimenpiteet kyselyn tulosten mukaan.

Liite 115
Valtuustoaloite

Esittelijä	vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Käsittely	Jäsen Wide teki vastaehdotuksen, että nimeä ei muuteta, koska sille ei ole mitään perustelua. Jäsen Widen vastaehdotus ei saanut kannatusta
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Jatkokäsittely	Kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 192

19.12.2024

Viranhaltijapäätökset

EKIL 19.12.2024 § 192

Valmistelijat

kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403, maankäyttöinsinööri Antti Piippo, puh. 0440 555 421, ja infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätös:

– § 30; Loma-asuntotontin nro 145 vuokraoikeuden siirto (dnro 995/10.00.02/2024). Loviisan kaupunki hyväksyi, että loma-asuntotontin nro 145 maanvuokrasopimus siirretään hakijalle.

kaupunkisuunnitteluosaston päällikön viranhaltijapäätökset:

– § 14; Tonttijako kaupunginosassa 11 korttelissa 1106 tontille 20 (dnro 845/10.01.00/2024). Kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö kiinteistöinsinöörinä hyväksyi tonttijaon nro 434 110606 tontille 20 korttelissa 1106 kaupunginosassa 11 ja määrää, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman.

– § 15; Tonttijako kaupunginosassa 10 korttelissa 1006 tonteille 18 ja 19 (dnro 821/10.01.00/2024). Kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö kiinteistöinsinöörinä hyväksyi tonttijaon nro 434 100629 tonteille 18 ja 19 korttelissa 1006 kaupunginosassa 10 ja määrää, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman.

infrastruktuuripäällikön viranhaltijapäätös:

– § 20; Sauvaohjattavien ruohonleikkurien tarvelähtöinen uusiminen (dnro 1012/02.08.00/2024). Loviisan kaupungin infrastruktuuri-osasto päätti hankkia Hautala Service Oy:n 4.12.2024 antaman tarjouksen perusteella kaksi (2) uutta sauvaohjattavaa leikkuria.

Esittelijä

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Käsittely

Lautakunta päätti lisätä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Maankäyttöinsinööri:

– § 31; Asuntotontin 434-10-1060-3 vuokraaminen (dnro 1024/10.00.02/2024).

– § 33; Vesialueen vuokraaminen laiturin pitämiseksi kiinteistöllä 434-409-2-117, HH-Kala (dnro 1030/10.00.02/2024).

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 192

19.12.2024

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti, ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Elinkeino- ja
infrastruktuurilautakunta

§ 193

19.12.2024

Muut asiat

EKIL 19.12.2024 § 193

- Loviisan uuden päiväkodin tilannekatsaus.
- Loviisan kaupunginvaltuusto 13.11.2024 § 132; Hallintosäännön päivittäminen.

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

- Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi seuraavat asiat tiedoksi:
- Loviisan uuden päiväkodin tilannekatsaus
 - Loviisan kaupunginvaltuusto 13.11.2024 § 132; Hallintosäännön päivittäminen
 - Uudenmaan ELY-keskuksen joukkoliikenteen palvelutasotavoite vuosille 2025–2028
 - TE-palvelut siirtyvät kunnille 1.1.2025.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 179, § 180, § 181, § 182, § 184, § 185, § 186, § 187, § 190, § 191, § 192, § 193

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 183, § 188, § 189**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-555 555

Kirjaamon aukioloaika on
ma–ke ja pe klo 9.00–11.30 ja klo 12.30–15.00
to klo 9.00–11.30 ja klo 12.30–17.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.