

Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokunnan lausunto Loviisan kaupungin kiinteistöstrategiasta 2025

LOVESI 12.03.2025 § 17
269/02.07.00/2025

Valmistelija	<p>Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala</p> <p>Tilapäällikkö Kenneth Albrecht on pyytänyt Loviisan vesiliikelaitoksen johtokunnan lausuntoa Loviisan kaupungin kiinteistöstrategiasta 11.4.2025 mennessä. Lausuntopyyntö, kiinteistöstrategia sekä kiinteistölista ovat liitteenä.</p> <p>Liite 4 Loviisan kaupungin kiinteistöstrategia 2025 Liite 5 Kiinteistölista</p> <p>Kiinteistöstrategian liitteenä olevassa kiinteistölistassa on listattu pidettävät kiinteistöt, selvitettävät kiinteistöt, luovutettavat kiinteistöt sekä sote-kiinteistöt. Sote-kiinteistöt tulee yhtiöittää vuoden 2025 loppuun mennessä. Loviisan Vesiliikelaitos omistaa ne kiinteistöt, joissa sillä on toimintaa (esim. Panimonmäen vesilaitos, Chiewitzinkadun toimistorakennus), eivätkä nämä ole mukana kaupungin kiinteistöstrategiassa. Vesiliikelaitoksen toimintaan ei ole vaikutusta, mikäli tällä hetkellä luovutettavien kiinteistöjen listalla olevista kiinteistöistä luovutaan.</p>
Esittelijä	<p>Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala</p>
Ehdotus	<p>Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokunta toteaa lausuntonaan, ettei vesiliikelaitoksen toimintaan vaikuta kiinteistöistä luopuminen. Yhtiötettävien ja myytävien kiinteistöjen osalta tulee huolehtia siitä, että uudet omistajat tekevät uudet sopimukset vesiliikelaitoksen kanssa.</p>
Päätös	<p>Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokunta totesi lausuntonaan, ettei vesiliikelaitoksen toimintaan vaikuta kiinteistöistä luopuminen. Yhtiötettävien ja myytävien kiinteistöjen osalta tulee huolehtia siitä, että uudet omistajat tekevät uudet sopimukset vesiliikelaitoksen kanssa.</p>