

## Viranhaltijapäätökset

EKIL 27.02.2025 § 36

### Valmistelijat

Vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja/  
infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550  
Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403  
Maankäyttöinsinööri Antti Piippo, puh. 0440 555 421,  
Kaavoitusinsinööri Sisko Jokinen, puh. 0440 555 344  
Maanmittausinsinööri Tanja Jokela, puh. 0440 555 237  
Tilapäällikkö Kenneth Albrecht, puh. 0440 555 412

Vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan  
viranhaltijapäätökset:

- § 1; Projektityöntekijän tehtävien tilapäinen muutos ja määräaikainen korotus tehtäväkohtaiseen palkkaan (dnro 180/01.02.01/2023).
- § 2; Suunnitteluinsinöörin tehtävien tilapäinen muutos ja määräaikainen korotus tehtäväkohtaiseen palkkaan (dnro 180/01.02.01/2023).

Kaupunkisuunnittelupäällikön viranhaltijapäätökset:

- § 1; Kiinteistön 434-473-1-111 Rönnsbacka hankkiminen kaupungille (dnro 62/10.00.01/2025). Kaupunkisuunnittelupäällikkö päätti, että mainituin perustein Loviisan kaupunki hankkii omistukseensa kiinteistön 434-473-1-111 Rönnsbacka. Kauppahinta on 31 000 euroa. Tässä viranhaltijapäätöksessä kaupunkisuunnittelupäällikkö käyttää elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan 28.10.2021 § 43 asettamaa ratkaisuvaltaa hankinta-asioissa 60 000 euroon asti.
- § 2; Kaavasuunnittelijan toimen sijaisuus ajalle 4.3.2025–31.7.2025 (dnro 302/01.01.01/2025). Kaavasuunnittelijan toimen sijaiseksi ajalle 4.3.2025–31.7.2025 nimetään FM Eevi Halinen.
- § 3; Kaavoitusarkkitehdin viransijaisuus ajalle 3.3.2025–31.7.2025 (dnro 204/01.01.01/2025). Kaavoitusarkkitehdin viransijaiseksi ajalle 3.3.2025–31.7.2025 nimetään kaavasuunnittelija Perttu Huhtiniemi.

Maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätökset:

- § 2; Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen, 434-482-11-23 (dnro 139/10.00.01/2025). Loviisan kaupunki ei käytä etuosto-oikeutta 21.1.2025 vahvistetussa kiinteistökaupassa koskien kiinteistöä 434-482-11-23 Toivola 3.
- § 3; Tontinosien myyminen, määräalat 434-405-1-33 sekä 434-10-140-803 (dnro 208/10.00.02/2025). Loviisan kaupunki myy hakijalle noin 148 neliömetrin suuruisen määräalan kaupungin omistamasta kiinteistöstä 434-405-1-33 sekä noin 17 neliömetrin suuruisen määräalan kiinteistöstä 434-10-140-803 3 300,00 euron kauppahinnalla.

Kaavoitusinsinöörin viranhaltijapäätös:

– § 1; Asemakaavan muutos, kaupunginosa 10 Kuningattarenranta, kortteli 1045, Itäinen liittymä (dnro 138/10.02.03/2025). Päätetty että asemakaavan muutos, kaupunginosassa 10 Kuningattarenranta, korttelissa 1045, itäinen liittymä tulee vireille.

Maanmittausinsinöörin viranhaltijapäätökset:

– § 1; Toissijaisen osoitteen antaminen kiinteistölle 434-7-707-9 (dnro 84/10.02.06/2025). Kiinteistön 434-7-707-9 toissijaiseksi osoitteeksi annetaan Helsingintie 4. Uusi osoite otetaan käyttöön valitusajan päätyttyä.

– § 2; Osoitteen muuttaminen kiinteistölle 434-415-1-60 sekä siellä sijaitseville rakennuksille (dnro 85/10.02.06/2025). Kiinteistön 434-415-1-60 ja siellä sijaitsevien rakennusten osoitteeksi annetaan Kikarörarna 22. Uusi osoite otetaan käyttöön heti.

Tilapäällikön viranhaltijapäätös:

– 1; Korvaus vahingoittumisesta; Työpajan pannuhuoneen vauriot (dnro 222/03.06.02.00/2025).

Esittelijä	vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Kenneth Albrecht
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.
Käsittely	Lautakunta päätti lisätä seuraavan viranhaltijapäätöksen: Tilapäällikkö: § 2; Ilmanvaihtolaitteiden suodattimien toimittajan valinta vuosille 2025–2028 (dnro 225/02.08.00/2025). Urakoitsijaksi valittiin halvimman tarjouspyynnön mukaisen ja vertailukelpoisen tarjouksen antanut Oy PME-Trading Ltd, hintaan 18 740,00 euroa. Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti, ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.