

Hyvinvointialueelle vuokrattavien rakennusten vuokrien määrittäminen v. 2026

		€/m2/kk	€/vuosi	
Kiinteistö	m2	Brvkr	Brvkr	huom.
Kaupungin suoraan vuokraamat tilat				
Harjuntien koulu - vanha osa	95,6	22,11	25 360	
Lovisa Gymnasium	130,9	25,60	40 216	
Koskenkylän koulukeskus	39,4	27,63	13 061	
Generalshagens skola	134,0	17,19	27 636	
Valkon monitoimitalo	14,8	12,00	2 131	
Isnäs skola/koulu ja esikoulut	15,0	12,00	2 160	
Sävsjö skola	15,0	12,00	2 160	
Tessjö skola	15,0	12,00	2 160	
Tesjoen koulu	15,0	12,00	2 160	
Ruukin koulu	15,0	12,00	2 160	
Forsby center	166,0	14,29	28 462	
Yhteensä	655,7	18,8	147 665,4	

Tulevan KOY:n vuokraamat tilat

Rosenkulla Palvelutalo	572,0	15,29	104 951	Tarvittavat saneeraukset tehdään vuokra-ala tarkentuu myöhemmin
Taasiankoti	2 354,0	17,99	508 297	
Pääterveysasema	5 871,0	22,38	1 576 717	
Palvelutalo Lyckan	840,0	19,97	201 249	
Palvelutalo Lyckan, lisärakennus	1 029,0	19,88	245 532	
Harmaakallion palvelutalo yhteensä	2 746,0	15,73	518 335	
Paloasema (Liljendal)	156,0	11,63	21 777	
Isnäs branddepå	221,0	12,22	32 413	
Vanhakylän ensihoitoasema	133,0	27,11	43 272	
Yhteensä	13 922,0	19,47	3 252 541	