

## Tarjouskilpailu tontista korttelissa 1045:

### Tarjousten vertailu

Loviisan kaupunki on järjestänyt tarjouskilpailun tontin luovuttamisesta datakeskushankkeen toteuttamiseksi Loviisan kaupungin itäisessä liittymässä korttelissa nro 1045. Tarjouskilpailuun oli mahdollista osallistua 16. - 31.12.2024.

Määräaikana saatiin kaksi tarjousta, SRV Oy:ltä ja Hyperco Oy:ltä. Tarjoukset avattiin 2.1.2025. Molemmat tarjoukset täyttivät vaaditut kriteerit.

Tarjoukset pisteytettiin tarjouskilpailussa ilmoitettujen kriteerien mukaisesti. Pistemäärä muodostuu hinnan, luovutustavan ja laadullisten kriteerien summasta seuraavasti:

Tonttitarjouskilpailun pisteytys			
	SRV	Hyperco	Lisätiedot
Hinta	315	375	
Luovutustapa	0	60	
Laatukriteerit	30	30	Laadullisesti yhtenevät, jaettu 1. sija
<b>Yhteensä</b>	<b>345</b>	<b>465</b>	

Tarjouskilpailun voitti Hyperco Oy. Voittaja saa oikeuden suunnitteluvaraukseen korttelissa 1045 yhdeksäksi kuukaudeksi suorittamalla 15 000 euron varausmaksun Loviisan kaupungille. Jos varausmaksua ei suoriteta annettuun eräpäivään mennessä, tonttia voidaan tarjota toiseksi tulleele tarjoajalle. Varausaikana neuvotellaan ja solmitaan vuokrasopimus.