



Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan hyväksymä 30.1.2025 § x.

# Kaavoitusohjelma

# 2026–2031

Kaavoitusohjelmassa on kaavoituksen työsuunnitelma, jossa aikataulutetaan kaavahankkeita kaavoituskatsausta pidemmällä ajanjaksolla. Viisivuotista kaavoitusohjelmaa päivitetään ja tarkennetaan kerran vuodessa muun muassa suunnitteluolosuhteissa tapahtuneiden muutosten takia. Talousarvion määrärahavaraukset pyritään huomioimaan kaavoitusohjelmassa ja päinvastoin.

Kaavoitusohjelmassa on nostettu esille Loviisassa tiedossa olevia yleiskaavoitus- ja asemakaavoitustarpeita.

## Kaavoitusohjelman hankkeet 2026–2031

Yleiskaavat
Loviisan keskustan osayleiskaava ja osayleiskaavamuutos
Loviisan keskustaajaman itä- ja pohjoisosien osayleiskaava
Rantayleiskaavojen osapäivitys
Asemakaavat
Korttelin 1167 osa, Valkom kvarterskola
Strömforsin ruukin tehtaan alue ja sen pohjoispuolisen asuntoalueen asemakaavan muutos
Kaupunginosa 30, Pernaja, Pernå Kyrkoby skola
Entinen Ruotsinpyhtään kunnantalo, terveystalo ja nuorisotalo
Länsiportin moottoriradan vaihtoehtoisten sijaintipaikkojen selvitys sekä siihen mahdollisesti liittyvä Länsiportin moottoriradan ympäristön asemakaavanmuutos ja uuden sijaintipaikan kaavat
Korttelin 529 osa sekä osa Terechoffin puistikosta
Patunan asemakaavan muutos
Valkon kolmion pohjoisosan asemakaava ja asemakaavan muutos
Korttelin 1160 osa, Valkolammentie 17
Valko, UPM-Kymmene Oyj:n alueiden asemakaavojen muutokset
Korttelin 113 osa, Vallikatu 17
Korttelin 201 osa, Mariankatu
Keskustan asemakaavojen muutokset
Kortteli 315, Kuningattarenkatu/Pitkäkuja/Mariankatu/Poikkikuja
Alakaupungin asemakaavojen muutokset
Liljendalin Kirkkomäentien itä- ja pohjoispuoleiset korttelit ja viheralueet
Torsbyn urheilukentän ympäristön asemakaavan muutos
Korttelin 95 osa, Kullbyntie, Koskenkylän koulun alue
Mörkömäki – Majborginmäki*

\* Vireille tulevat kaavat