



OTE VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSESTÄ
UTDRAG FRÅN
TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT

Julkaisupäivämäärä/Publiceringsdatum: 25.4.2025
sähköiselle ilmoitustaululle / på elektroniska anslagstavlan

Vastaanottaja/Mottagare: Tarjoajat / Anbudsgivarna
Tilapalveluyksikkö / Lokalserviceenheten

Lähetetty sähköpostitse/Skickat per e-post: 24.4.2025
(hankintaohjelman kautta/via upphandlingsprogrammet)

Oikaisuvaatimusviranomainen/Omprövningsmyndighet:
Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta/
Näringslivs- och infrastrukturnämnden i Lovisa stad

Otteen oikeaksi todistaa/Utdragets riktighet bestyrks av

24.04.2025

Maria Lindroos
Maria Lindroos
toimistosihteerä/byråsekreterare

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja 24.04.2025

§ 8/2025

vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja
tf direktör för centralen för näringsliv och infrastruktur

427/10.03.02.00/2025

Vireillepanija
/
Anhängiggörare

Loviisan kaupunki, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus
PL 77, 07901 Loviisa
Lovisa stad, centralen för näringsliv och infrastruktur
PB 77, 07901 Lovisa

**Urakoitsijoiden valinta, Tesjoen koulun LVI- ja sähköurakka / Val av entreprenörer,
VVS- och elentreprenad för Tesjoen koulu**

Perustelut/Motiveringar Tilapalveluysikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:
- jaettu urakka
- avoin hankintamenetelmä, kansallinen hankinta
- julkaistu Hilmassa.
- tarjouspyynnön 546858 mukainen.

Hankkeen toteutusmuoto on jaettu urakka.
Hankinta on jaettu osiin seuraavasti:
1. LVI-URAKKA (pääurakka)
2. SÄHKÖURAKKA

Tarjoaja on voinut tarjota useamman hankeosan tai vain yhden.
Tarjoukset pitävät sisällään kyseisen hankkeen osan
pääurakkaan kuuluvien töiden saattaminen suunnitelmien
mukaisesti täysin valmiiksi.

Urakasta antoi seitsemän (7) toimittajaa tarjouksen määräaikaan
28.3.2025 klo 12.00 mennessä, josta viisi (5) antoi tarjouksen
LVI-urakasta ja kaksi (2) sähköurakasta.

Halvimman tarjouksen antoi Oy LVI O. Vuokkovaara Ab (LVI-
URAKKA) ja Pernajan Sähkö Oy (SÄHKÖURAKKA). Tarjous on
tarkastettu ja yrityksen kanssa on pidetty selonottoneuvottelu.
Näiden pohjalta voidaan todeta, että tarjoukset ovat
tarjouspyynnön mukaisia.

Liitteet:
Avauspöytäkirja
Vertailutaulukko
/

Lokalserviceenheten har konkurrensutsatt entreprenaden enligt
följande:
- delad entreprenad
- öppet upphandlingsförfarande, nationell upphandling
- publicerad på Hilma
- enligt anbudsförfrågan 546858.

Formen för genomförande av entreprenaden är delad
entreprenad. Upphandlingen är uppdelad i delar enligt följande:
1. VVS-ENTREPRENAD (huvudentreprenad)
2. ELENTREPRENAD

Anbudsgivaren har kunnat lämna anbud på en eller flera delentreprenader. Anbuden omfattar färdigställandet av arbeten som ingår i respektive del av huvudentreprenaden i enlighet med planerna.

Sju (7) leverantörer lämnade anbud inom utsatt tid den 28.3.2025 kl. 12.00, varav fem (5) lämnade anbud på VVS-entreprenaden och två (2) på elentreprenaden.

Det förmånligaste anbudet för VVS-entreprenaden lämnades av Oy LVI O. Vuokkovaara Ab och för elentreprenaden av Pernajan Sähkö Oy. Anbuderna har granskats och förhandlingar har hållits med företagen. Baserat på detta kan det konstateras att anbuderna uppfyller anbudsförfrågan.

Bilagor:
Öppningsprotokoll
Jämförelsetabell

Påttös/Beslut

Urakoiden suorittajiksi valitaan edullisimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehneet seuraavasti:
1. LVI-URAKKA, Oy LVI O. Vuokkovaara Ab hintaan 90 700,00 €.
2. SÄHKÖURAKKA, Pernajan Sähkö Oy hintaan 18 900,00 €.

Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.

/

Till genomförare av entreprenaderna väljs de som inlämnat de förmånligaste anbudsbegärensensliga anbuderna enligt följande:
1. VVS-ENTREPRENADEN, Oy LVI O. Vuokkovaara Ab till priset 90 700,00 €.
2. ELENTREPRENADEN, Pernajan Sähkö Oy till priset 18 900,00 €.

Avtalet skrivs under efter att beslutet vunnit laga kraft.

Päiväys ja allekirjoitus
Datum och underskrift

Loviisa 24.4.2025
Lovisa 24.4.2025



Pekka Stenius
vs. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja
tf direktör för centralen för näringsliv och infrastruktur

Jakelu/Distribution

Tarjoajat / Anbudsgivarna
Tilapalveluyksikkö / Lokalserviceenheten
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta /
Näringslivs- och infrastrukturnämnden

Julkisesti nähtävillä sähköisellä ilmoitustaululla / Offentligt
framlagt på den elektroniska anslagstavlan: 25.4–16.5.2025

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 546858

Tarjouspyyntö

546858 Tesjoen koulun LVI- ja sähkötyöt 2025

Paikka

Loviisa

Aika

31.03.2025 09:04

Läsnä

Antti Tylli

Rasmus Eriksson

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 28.03.2025 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

28.3.2025 9:36:49 - Erikssonin Putki Oy (0128047-0)

28.3.2025 10:15:06 - Haveputki Oy (0459801-1)

28.3.2025 11:19:12 - IUI Talotekniikka Oy (FI09259633)

28.3.2025 9:51:43 - Loviisan Sähköpojat Oy Ab (2458849-4)

28.3.2025 10:43:04 - Ivi o.vuokkovaara oy (1898745-6)

27.3.2025 12:26:23 - LVI-Nystedt Oy Ab (0686156-5)

28.3.2025 9:40:12 - PERNAJAN SÄHKÖ OY (0966930-9)

Allekirjoitukset



Antti Tylli



Rasmus Eriksson

TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

546858 / Tesjoen koulun LVI- ja sähkötyöt 2025

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 7

Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 7

Yhteiset kriteeritiedot		Erikssonin Putki Oy	Haveputki Oy	IUI Talotekniikka Oy	Lovisaan Sähköpojat Oy Ab	Ivi o.vuokkoaraa oy	LVI-Nystedt Oy Ab	PERNAJAN SÄHKÖ OY
		Tesjoen koulun LVI- ja sähkötyöt 2025		LVI-Harjous IUI Talotekniikka Oy	Tesjoen koulu 2025	Tesjoen koulu	Tesjoen Koulu, LVI- urakka	Sähköurakka
Hinta								
LVI-urakka		Erikssonin Putki Oy	Haveputki Oy	IUI Talotekniikka Oy	Lovisaan Sähköpojat Oy Ab	Ivi o.vuokkoaraa oy	LVI-Nystedt Oy Ab	PERNAJAN SÄHKÖ OY
		Tesjoen koulun LVI- ja sähkötyöt 2025		LVI-Harjous IUI Talotekniikka Oy	Tesjoen koulu 2025	Tesjoen koulu	Tesjoen Koulu, LVI- urakka	Sähköurakka
Tesjoen koulun LVI-urakka, Yksikköhinta		Annettu tieto 114900,00 EUR	Annettu tieto 93350,00 EUR	Annettu tieto 99700,00 EUR	Annettu tieto 0,00 EUR	Annettu tieto 90700,00 EUR	Annettu tieto 117486,00 EUR	Annettu tieto 0,00 EUR
Hinta ilmoitetaan alv 0%.		114900,00	93350,00	99700,00	0,00	90700,00	117486,00	0,00
Osa-alueen hinta yht.		114900,00 EUR	93350,00 EUR	99700,00 EUR	0,00 EUR	90700,00 EUR	117486,00 EUR	0,00 EUR
		[] Sijotus 4.	[] Sijotus 2.	[] Sijotus 3.		[] Sijotus 1.	[] Sijotus 5.	
Sähkö urakka		Erikssonin Putki Oy	Haveputki Oy	IUI Talotekniikka Oy	Lovisaan Sähköpojat Oy Ab	Ivi o.vuokkoaraa oy	LVI-Nystedt Oy Ab	PERNAJAN SÄHKÖ OY
		Tesjoen koulun LVI- ja sähkötyöt 2025		LVI-Harjous IUI Talotekniikka Oy	Tesjoen koulu 2025	Tesjoen koulu	Tesjoen Koulu, LVI- urakka	Sähköurakka
Tesjoen koulun Sähköurakka, Yksikköhinta		Annettu tieto 0,00 EUR	Annettu tieto 0,00 EUR	Annettu tieto 0,00 EUR	Annettu tieto 31650,00 EUR	Annettu tieto 0,00 EUR	Annettu tieto 0,00 EUR	Annettu tieto 18900,00 EUR
Hinta ilmoitetaan alv 0%.		0,00	0,00	0,00	31650,00	0,00	0,00	18900,00
Osa-alueen hinta yht.		0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR	31650,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR	18900,00 EUR
					[] Sijotus 2.			[] Sijotus 1.

HANKINTAOIKAISUOHJE

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä. Päätös on lähetetty sähköisesti.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnalle.

Kirjaamon yhteystiedot: Loviisan kaupunki

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa

Käyntiosoite: Lovinfo, Mariankatu 12 A, Loviisa

Aukioloajat: ma-ke 9–11.30 ja 12.30–15, to 9–11.30 ja 12.30–17,

pe 9–11.30 ja 12.30–15

Puhelinnumero: 019 555 555

Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi

ANVISNING OM UPPHANDLINGSRÄTTELSE

Enligt 135 § i lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, nedan *upphandlingslagen*) kan ändring sökas genom rättelseyrkande (nedan *upphandlingsrättelse*) hos den upphandlande enheten i fråga om rättelse av den upphandlande enhetens beslut eller andra avgöranden i upphandlingsförfarandet som upphandlingslagen inte annars tillämpas på.

I ett ärende som gäller upphandling kan upphandlingsrättelse yrkas hos den upphandlande enheten av den som ärendet gäller (nedan *part*). En part är den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar.

Föremålet för yrkandet på upphandlingsrättelse

Den som är missnöjd med en upphandlande enhets beslut eller med ett annat avgörande i upphandlingsförfarandet kan yrka på upphandlingsrättelse hos den upphandlande enheten. Upphandlingsrättelse får skriftligt yrkas hos den upphandlande enheten av anbudsgivare som deltar i anbudsförfarandet, av anbudssökande som har inlämnat en anbudsansökan eller av någon annan som ärendet gäller.

Tidsfrist för yrkandet på upphandlingsrättelse

En part ska lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse inom 14 dagar från att ha fått del av den upphandlande enhetens beslut med besvärсанvisning eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet. Rättelseyrkandet ska framställas den sista dagen för tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för rättelseyrkande. Om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan upphandlingsrättelse yrkas den första vardagen därefter innan ämbetsverket stänger.

Delgivning elektroniskt

Upphandlingsbeslutet har delgetts i enlighet med 19 § i lagen om elektronisk kommunikation i myndigheternas verksamhet (13/2003) och parten har lämnat sitt samtycke till att beslutet kan skickas till honom eller henne elektroniskt för kännedom. Parten har fått del av beslutet tre dagar efter att det avsändes. Beslutet har skickats elektroniskt.

Innehållet i yrkandet på upphandlingsrättelse

Av yrkandet på upphandlingsrättelse ska det framgå vad som yrkas inklusive motiveringar. Av yrkandet ska också framgå namnet på den som yrkar på rättelse och den kontaktinformation som behövs för att ärendet ska kunna handläggas. Till yrkandet på upphandlingsrättelse ska fogas de handlingar som den som framställer yrkandet hänvisar till om de inte redan finns hos den upphandlande enheten.

Leveransadress

Ett yrkande på upphandlingsrättelse skickas till Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturnämnd.

Registraturens kontaktinformation: Lovisa stad

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa

Besöksadress: Lovinfo, Mariegatan 12 A, Lovisa

Öppethållningstider: måndag-onsdag 9–11.30 och 12.30–15, torsdag 9–11.30 och



VIRANHALTIJAPÄÄTÖS
TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja 24.04.2025

§ 8/2025

12.30–17, fredag 9–11.30 och 12.30–15

Telefonnummer: 019 555 555

e-postadress: kaupunki@loviisa.fi