

Stadsstyrelsen

Tid 07.03.2022 klo 17:30 - 20:58

Plats Societetshuset

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Isotalo Arja	ordförande	
	Liljestrand Tom	första vice ordförande	
	Heijnsbroek-Wirén Mia	andra vice ordförande	
	Stenman Lotte-Marie	ledamot	
	Alm Agneta	ledamot	
	Sjöholm Markus	ledamot	
	Hämäläinen Satu	ledamot	
	Hakasaari Petri	ledamot	
	Peräkylä Teemu	ledamot	
Övriga	Andersson Otto	fm:s ordförande	
	Tähtinen Keijo	fm:s första vice ordförande	
	Jan D. Oker-Blom	stadsdirektör	
	Kristina Lönnfors	sekreterare	
	Jaana Laine	kommunikations- och marknadsföringssakkunnig	§ 44
Frånvarande	Lepola Janne	fm:s andra vice ordförande	
	Fredrik Böhme	ekonomichef	
	Yrjölä Ville	representant för ungdomsfullmäktige	

Underskrifter

Arja Isotalo
ordförande

Kristina Lönnfors
sekreterare

Behandlade ärenden 44 - 57

Justering av protokollet Elektroniskt i i Lovisa

Teemu Peräkylä
protokolljusterare

Lotte-Marie Stenman
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 44	Mötets laglighet och beslutförhet	3
§ 45	Protokolljusterare	4
§ 46	Uppdatering av hyresavtal för simbassänglokal vad gäller badvaktstjänster	5
§ 47	Att ansöka om statsunderstöd till östra Nylands kommuners gemensamma Finlands program för hållbar tillväxt	7
§ 48	Utredning om den egendom, de avtal, ansvar och de av kommunen uthyrda verksamhetslokaler som övergår från Lovisa stad till Östra Nylands välfärdsområde och en uppskattning av antalet personal som övergår, av lönekostnaderna och av semesterlöneskulden	9
§ 49	Beaktande av beredningsarbetet för välfärdsområdet i avlöningen	13
§ 50	Försäljning av strandtomt nr 218	15
§ 51	Val av lokalchef	16
§ 52	Planen för jämställdhet och likabehandling 2022–2023 för stadens personal	18
§ 53	Förslag till byte av namnet på välfärdsnämnden	20
§ 54	Tjänsteinnehavarbeslut	23
§ 55	Nämndernas och sektionernas beslut	24
§ 56	Anmälningsärenden	25
§ 57	Övriga ärenden	26

Mötets laglighet och beslutförhet

STST 07.03.2022 § 44

Förslag

Mötet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligt och beslutfört.

Som inledning på sammanträdet presenterade kommunikations- och marknadsföringssakkunniga Jaana Laine stadens kommunikationsteam och dess uppgifter.

Stadsstyrelsen

§ 45

07.03.2022

Protokolljusterare

STST 07.03.2022 § 45

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Beslut

Till protokolljusterare valdes ledamöterna Teemu Peräkylä och Lotte-Marie Stenman.

Uppdatering av hyresavtal för simbassänglokal vad gäller badvaktstjänster

STST 07.03.2022 § 46
413/10.03.02.02/2022

Beredning

Direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Lovisa stad och Stiftelsen för Lovisanejdens servicehus har ett tillsvidare gällande avtal om hyrning av simbassänglokaler. Det nuvarande avtalet trädde i kraft 1.2.2017. Stiftelsen för Lovisanejdens servicehus har begärt att avtalet ska uppdateras så att de kostnader som betalas för badövervakning motsvarar de faktiska kostnaderna för badvakttjänsten. Alternativt föreslår Stiftelsen för Lovisanejdens servicehus att Lovisa stad själv ska ta över badvaktstjänsterna.

Ur Lovisa stads synvinkel bedöms det att köp av tjänsten fortfarande är en mer ändamålsenlig modell för staden än att staden skulle anställa en badvakt för uppgiften.

Enligt det gällande avtalet köper staden en tjänst för övervakning av bassängen under den tid som det allmänna badet i simbassängsavdelningen pågår. Tjänsten innefattar övervakning av bassängen under Lovisa stads allmänna badturer. I simbassängstjänsterna ingår att samla in badavgifter från kunderna och kontoföra dem till staden en gång i månaden. Staden beslutar om avgifternas storlek och ansvarar för att tjänsteleverantören är medveten om avgifternas storlek. Priset för tjänsten är 20 euro per timme inklusive 24 procent moms. I avtalet är hyran för lokalerna bunden till levnadskostnadsindexet, men det finns ingen bestämmelse om justering av priset vad gäller ersättningen för badövervakning. Enligt en rapport från Stiftelsen för Lovisanejdens servicehus i januari 2022 är det faktiska priset för tjänsten 27,26 euro per timme (+ moms).

Höjningen av serviceavgiften höjer utgifterna som avtalet medför med cirka 10 600 euro per år.

Det föreslås att gällande avtal uppdateras så att

- andra stycket under punkt 5 Hyra ändras till att lyda "Tjänstens pris: övervakning under allmänna badturerna á 27,26 €/timme (+moms)"
- man tillägger till nytt sista stycke under punkt 6 Justering av hyra texten: "Uthyraren har rätt att höja ersättningen som betalas för badvaktstjänsten enligt förpliktande löneförhöjningar i allmänna kollektivavtal."

Bilaga nr 1:

Gällande avtal och utkast till uppdaterat avtal

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner uppdateringarna enligt bifogade utkast i hyresavtalet om simbassänglokal mellan Lovisa stad och Stiftelsen för

Stadsstyrelsen

§ 46

07.03.2022

Lovisanejdens servicehus. Stadsstyrelsen befullmäktigar stadsdirektören att underteckna det uppdaterade avtalet.

Beslut

Ledamot Agneta Alm anmälde jäv (grund: medlem i stiftelsens styrelse) och avlägsnade sig från mötesrummet för den tid som ärendet behandlades.

Beslut enligt förslaget.

Att ansöka om statsunderstöd till östra Nylands kommuners gemensamma Finlands program för hållbar tillväxt

STST 07.03.2022 § 47

417/02.05.01.01/2022

Beredning

Grundtrygghetsdirektör Carita Schröder, tfn 040 570 2807

Regeringen har 22.12.2021 öppnat ansökan för statsunderstödsprojekt enligt programmet för hållbar tillväxt i Finland. Programmet för hållbar tillväxt i Finland (RRF) stödjer en ekologiskt, socialt och ekonomiskt hållbar tillväxt i enlighet med målen i regeringsprogrammet. Programmet främjar konkurrenskraft, investeringar, en höjning av kompetensnivån samt forskning, utveckling och innovationer.

Programmet finansieras ur EU:s återhämtningsinstrument av engångsnatur (Next Generation EU). Återhämtningsinstrumentet indelas i sju program av vilka faciliteten för återhämtning och resiliens (RRF) är det klart största. Finlands plan för återhämtning och resiliens är en del av Finlands program för hållbar tillväxt.

Social- och hälsovårdsministeriet svarar för pelare 4 i programmet för hållbar tillväxt som gäller att stärka tillgången till social- och hälsovårdstjänster och öka kostnadsnyttoeffekten, och delvis för pelare 3 som handlar om att höja sysselsättningsgraden och kompetensnivån för att påskynda en hållbar tillväxt.

Programmet genomförs i varje välfärdsområde. Social- och hälsovårdsministeriet beviljar statsunderstöd för ett projekt i varje välfärdsområde. Beviljandet av understöd indelas i minst två ansökningsrundor under 2021–2025 så att de perioder då understöden används utgör en oavbruten helhet.

Kommunerna i Östra Nyland har i samarbete planerat en RRF-projekthelhet som uppfyller kriterierna för ansökningar och beaktar områdets utvecklingsbehov. Som områdets utvecklingsspets för programmet för hållbar tillväxt i Finland har det valts 1) genomförande av vårdgarantin inom mentalvårds- och missbrukartjänsterna (med särskild fokus på ungdomar), 2) sektorsövergripande samarbete, förstärkning av förebyggande arbete samt tidig identifiering av problem och 3) etablering, spridning och vidare utveckling av elektroniska tjänster. Projektplanen har utarbetats för att komplettera de social- och hälsovårdsreformsprojekt som redan pågår.

Maximibeloppet för statsunderstöd som SHM utdelar för programmet för hållbar tillväxt i Finland under 2022 uppgår till totalt 47,5 miljoner euro, varav målet är att utdela åtminstone 28 miljoner euro. Det statsunderstöd som kan ansökas inriktas till olika investeringar på det sätt som beskrivs i projektguiden. Statsunderstödet beviljas till fullt belopp utan någon självfinansierad del för projektets kostnader som berättigar till statsunderstöd.

Stadsstyrelsen

§ 47

07.03.2022

Östra Nylands projekt för hållbar tillväxt har ansökt om finansiering ur pelare 4 med beaktande av investeringsspecifika och områdesspecifika maximibelopp sammanlagt till beloppet 1 256 000 euro. Borgå stad ansvarar för projektadministrationen.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Lovisa stad ansöker om statsunderstöd för programmet för hållbar tillväxt i Finland tillsammans med de andra kommunerna i östra Nyland.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Utredning om den egendom, de avtal, ansvar och de av kommunen uthyrda verksamhetslokaler som övergår från Lovisa stad till Östra Nylands välfärdsområde och en uppskattning av antalet personal som övergår, av lönekostnaderna och av semesterlöneskulden

STST 07.03.2022 § 48
423/05.00.00/2022

Beredning

Direktören av stadskanslicentralen Kristina Lönnfors, personalchef Thomas Grönholm, dataförvaltningschef Marko Perttilä och controller Annette Povenius

Enligt 26 § mom. 1 i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen (616/2021) ska kommunen senast den 28 februari 2022 ge välfärdsområdet en sammanställning över lokaler som används av social- och hälsovården och räddningsväsendet samt över lös egendom, avtal och ansvar som överförs, enligt vad som avses i 22, 23 och 25 §. Dessutom ska kommunen inom denna tid ge välfärdsområdet en uppskattning av antalet anställda som överförs med stöd av 18 §, lönekostnaderna och semesterlöneskulden som överförs med stöd av 24 §.

Enligt 3 mom. i samma paragraf ska kommunen komplettera den sammanställning som avses i 1 mom. senast den 30 juni 2022, om det sedan sammanställningen lämnades har skett väsentliga förändringar i de lokaler, den lösa egendom eller de avtal som avses i 1 mom. och om välfärdsområdet anser att den behöver kompletteras.

På begäran av Östra Nylands välfärdsområdes tillfälliga beredningsorgan (VATE) har Lovisa stad i slutet av 2021 levererat preliminära uppgifter om den egendom, de avtal, ansvar och de av kommunen uthyrda verksamhetslokaler som övergår från kommunen samt om antalet personal, lönekostnaderna och semesterlöneskulden. Enligt paragrafen ovan ska staden även officiellt ge en utredning i ärendet till välfärdsområdet.

Sammandrag om uppgifter som ges i utredningen. Mer detaljerade uppgifter framgår av bilagorna.

Överföring av egendom

Till välfärdsområdet övergår den 1 januari 2023 den lösa egendom, de rättigheter som gäller ägande, besittning och bruk av den lösa egendomen samt de immateriella rättigheter och tillstånd som hänger samman med den verksamhet som välfärdsområdet har organiseringsansvaret för. Aktier i aktiebolag, med undantag för de aktier som avses i 2 mom., övergår dock inte till välfärdsområdet.

Aktierna i ett aktiebolag som kommunen äger för ordnande eller produktion av social- och hälsovårdstjänster övergår till välfärdsområdet, förutsatt att

bolagets faktiska huvudsakliga verksamhet är produktion av social- och hälsovårdstjänster.

Med avvikelse från vad som anges i 1 och 2 mom. övergår inte lös egendom och aktier som kommunen äger för att fullgöra sina förpliktelser enligt lagen om företagshälsovård (1383/2001) till välfärdsområdet.

Med undantag för de aktier som avses i 2 mom. får kommunen och välfärdsområdet också komma överens på annat sätt än vad som anges i 1 mom. i fråga om överföring av lös egendom.

Lovisa stads egendom som övergår till välfärdsområdet är förtecknad i bilagan överföring av egendom.

Överföring av avtal och ansvar

Om inte välfärdsområdet och kommunen kommer överens om något annat övergår de avtal som gäller ordnande av social- och hälsovård och räddningsväsendet till välfärdsområdet den 1 januari 2023. Om avtalet inte kan överföras eller delas, ska kommunen i den sammanställning som avses i 26 § göra en framställning om hur ansvaret baserat på avtalet ska fördelas.

Med avvikelse från 1 mom. övergår dock inte, om inte välfärdsområdet och kommunen kommer överens om något annat,

- 1) avtal för lokaler där kommunen har åtagit sig att bestämma köpare eller lösa in de berörda lokalerna efter det att avtalsperioden har löpt ut
- 2) skadeståndsansvar eller annat ansvar som följer av avtalsupphörande i fråga om sådana avtal som kommunen ingår efter att denna lag har stadfästs men innan ansvaret att ordna social- och hälsovård och räddningsväsende överförs på välfärdsområdet.

Om kommunen har handlat i strid med antingen gällande lagstiftning eller ett avtal som är bindande för kommunen innan organiseringsansvaret för social- och hälsovården och räddningsväsendet överförs ska kommunen bära ansvaret för påföljderna.

Om kommunen har ingått en borgensförbindelse för ett aktiebolag som avses i 23 § 2 mom. och som producerar social- och hälsovårdstjänster övergår borgensansvaret till välfärdsområdet.

Lovisa stads avtal som övergår till välfärdsområdet är förtecknade i bilagorna avtal som övergår, ICT-avtal och överföring av egendom.

Verksamhetslokaler som hyrs ut

De lokaler som används inom kommunalt ordnad primärvård, specialiserad sjukvård, socialväsende och räddningsväsende övergår i välfärdsområdets besittning den 1 januari 2023.

Välfärdsområdet och kommunen ska ingå hyresavtal om besittning av lokalerna vilket ska gälla åtminstone till och med den 31 december 2025.

Välfärdsområdet har rätt att förlänga hyresavtalet med ett år genom att meddela kommunen om saken senast 12 månader innan hyresavtalet går ut. (22 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen)

Lovisa stads lokaler som hyrs ut till välfärdsområdet är förtecknade i bilagan utredning av lokaler som hyrs ut.

Personal som övergår, lönekostnader och semesterlöneskuld

Överföringen från kommuner och samkommuner till välfärdsområden och välfärdssammanslutningar av uppgifter inom social- och hälsovården och räddningsväsendet och den personal som utför dem ska betraktas som överlåtelse av rörelse. Överföringen till ett välfärdsområde eller en välfärdssammanslutning av kuratorer och psykologer inom elevhälsan som är anställda av kommunen eller samkommunen ska också betraktas som överlåtelse av rörelse.

Som överlåtelse av rörelse betraktas även överföring av uppgifter som stöder de kommunala uppgifter som avses i 1 mom. och av den personal som utför dem, om minst hälften av personens faktiska arbetsuppgifter består av stöduppgifter till de uppgifter som avses i 1 mom. (18 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen)

Om ett i 29 § avsett avtal med en privat tjänsteproducent om köpta tjänster är ogiltigt eller om välfärdsområdet säger upp avtalet, överförs social- och hälsovårdspersonalen och personal som utför stöduppgifter enligt 2 mom. till välfärdsområdet genom överlåtelse av rörelse när avtalet upphör, om av personalen tidigare med stöd av avtalet om köpta tjänster har övergått i tjänsteproducentens tjänst.

I Lovisa stad hölls 18.1.2022 samarbetsförhandlingar mellan representanter för arbetsgivarna och för de anställda. Temat var den personal från Lovisa stad som 1.1.2023 överförs till Östra Nylands välfärdsområde. I förhandlingarna kom man överens om att de personer från grundtrygghetscentralen, centralen för bildning och välfärd och stadskanslicentralen vars arbetsuppgifter omfattar minst hälften (50 %) av social- och hälsovårdsuppgifter ska överföras till välfärdsområdet. Detta innebär att hela den nuvarande personalen vid grundtrygghetscentralen kommer att överföras. Dessutom kommer cirka 20 anställda från städ- och kosthållstjänsterna samt skolkuratorer och skolpsykologer att överföras från centralen för bildning och välfärd. En person kommer att överföras från stadskanslicentralen till välfärdsområdet.

De årliga lönekostnaderna för ovannämnda personer, lönens bikostnader medräknade, uppgick 2021 till cirka 16 698 000 euro.

Stadsstyrelsen

§ 48

07.03.2022

I november 2021 gjordes även en uppskattning om semesterlöneskulden för de personer som övergår. Enligt uppskattningen uppgår semesterlöneskulden till 1 800 000 euro.

Lovisa stads uppskattning om antalet personer som övergår, om lönekostnaderna och om semesterlöneskulden framgår av bilagan överföring av egendom.

Bilaga nr 2:

- Avtal som övergår, läge 22.2.2022
- ICT-avtal, läge 22.2.2022
- Överföring av egendom, Lovisa stad 30.11.2021
- Utredning av lokaler som hyrs ut till välfärdsområdet 8.11.2021

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att ge välfärdsområdet som sin utredning

- de uppgifter som förtecknats i bilagorna om sådana verksamhetslokaler för social- och hälsovården och räddningsväsendet som hyrs ut, om lös egendom, avtal och ansvar som överförs
- en uppskattning om antalet personal som överförs, om lönekostnaderna och semesterlöneskulden.

Dessutom befullmäktigar stadsstyrelsen stadsdirektören att komplettera utredningarna som ges i enlighet med 26 § 3 mom. i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen (616/2021).

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Beaktande av beredningsarbetet för välfärdsområdet i avlöningen

STST 07.03.2022 § 49
468/01.02.01/2022

Beredning

Beredning och tilläggsuppgifter: Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom,
040 551 75 51

Beredningen av Östra Nylands välfärdsområde (VATE-arbete) sköts huvudsakligen av kommunernas social- och hälsovårds- och räddningspersonal och vid sidan av eget arbete så, att tiden som används för VATE-arbetet varierar. Beredningsarbetet kräver olika satsningar beroende på arbetets karaktär och beredningen kan ofta inte ske inom ramen av den regelbundna arbetstiden. En del av dem som utför VATE-arbete är tjänsteinnehavare i ledande ställning till vilka arbetstidsersättningar (övertids-, kvälls-, natt-, lördags- eller söndagstillägg) inte betalas.

VATE-arbetet ökar antalet arbetsuppgifter och även arbetets kravnivå. VATE-arbetet förutsätter väsentligt mer färdigheter i att skapa nätverk, i samarbete och i växelverkan än vad som är sedvanligt. Arbetet innehåller omfattande planerings- och organiseringshelheter över kommungränser i en situation av vilken det inte finns tidigare handlingsmodeller. Att arbetets kravnivå stiger väsentligt ska beaktas i den totala och uppgiftsrelaterade lönen. Många av Östra Nylands välfärdsområdes kommuner har redan beslutat om att betala VATE-tillägg. Det är ändamålsenligt att även Lovisa stad tar i användning ett separat VATE-projektillägg för medlemmarna i beredningsorganet och dess sektioner

Om tiden som används till VATE-arbetet är under 10 % av arbetstiden, anser man att arbetets kravnivå inte stiger väsentligt och inget särskilt VATE-tillägg betalas. Den som deltar i VATE-arbetet får VATE-tillägget endast enligt en högre ersättning. När det till en person till exempel betalas en ersättning för att vara medlem i beredningsorganet, betalas det därutöver inget annat tillägg för VATE-arbetet enligt dess procentandel.

VATE-projektillägg skulle betalas enligt följande:

- ordförande för VATE 1 300 €/mån. helhetsansvaret för beredningen
- vice ordförande för VATE 900 €/mån.
- medlem i VATE 800 €/mån.
- ordförande för sektion 700 €/mån., när ordförande inte är medlem i VATE
- andelen VATE-arbete 40–49 % 500 €/mån.
- andelen VATE-arbete 20–39 % 350 €/mån.
- andelen VATE-arbete 10–19 % 200 €/mån.
- andelen VATE-arbete under 10 %, inget separat tillägg.

Reformens huvudprinciper är att de utgifter som reformen medför kommunerna ersätts till fullo. Av Östra Nylands VATE faktureras enligt avtalad praxis med VATE varje tjänsteinnehavares och arbetstagares andel av den egentliga lönen, inklusive VATE-tillägget, som räknas utifrån den procentandel av arbetstiden som används för VATE-arbetet. Eventuellt övertidsarbete sker enligt ett skriftligt förordnande av arbetsgivaren

Stadsstyrelsen

§ 49

07.03.2022

(närmaste chef) (AKTA kapitel III § 20 mom. 3). Ersättningen för övertidsarbetet betalas enligt arbets- och tjänstekollektivavtalet och faktureras till fullo av VATE enligt arbetstidsprocenten. Vid behov justeras den tidigare avtalade arbetstidsprocenten så, att den motsvarar den faktiska användningen av arbetstiden.

VATE-tillägget kan betalas retroaktivt från och med 1.9.2021.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att ett VATE-projekt tillägg införs och betalas enligt ovanstående principer till dem som deltar i beredningen av Östra Nylands välfärdsområde. VATE-tillägget betalas för tiden 1.9.2021–31.12.2022.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Försäljning av strandtomt nr 218

STST 07.03.2022 § 50
421/10.00.02/2022

Beredning

Beredning: projektledningschef Ulf Blomberg, tfn 0440 555 405

Arrendatorerna av strandtomt nr 218 har begärt att få köpa ett område på cirka 2 000 m² av den tomt de arrenderat av Lovisa stad. Området är ett outbrutet område av fastighet Lappom, 434-410-1-66.

På området gäller Kulla-Lappom stranddelgeneralplan, där området som utgör köpeobjekt är semesterbostadsområde (RA) och rekreationsområde (V).

Projektledningschefen har underhandlat med arrendatorerna om köpet av området. Som köpeobjekt kom man överens om en cirka 2 000 m² stor del av fastighet Lappom, 434-410-1-66.

Enligt stadsfullmäktiges beslut är utgångspriset för en byggplats 35 euro/m² så länge ytan ger till byggrätt, ända till 3 000 m². Emedan byggplatsens höjd till mindre än 25 procent överskrider +2,8 meter, korrigeras priset med koefficienten 0,97. Tomten och byggplatsen öppnar sig mot ost varvid koefficienten blir 0,95. Emedan tomten ligger vid en lång, smal och grund vik är det en sådan olägenhet att enhetspriset korrigeras med koefficienten 0,9. Enhetspriset för tomt nr 218 blir då 29,90 euro/m². Hela området på cirka 2 000 m² ger byggrätt och säljs för enhetspriset. Priset för området blir 59 809 euro. I priserna är inräknade två årsförhöjningar på 1,5 procent.

Köpepriset för strandtomt nr 218 på cirka 2 000 m² uppgår till 59 809 euro. Köparna betalar köpvittnesarvodet och svarar för fastighetsbildningskostnaderna.

Bilaga nr 3.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Lovisa stad säljer ett outbrutet på cirka 2 000 m² av fastighet Lappom, 434-410-1-66, för priset 59 809 euro i enlighet med bifogat köpebrev och befullmäktigar projektledningschefen att underteckna köpebrevet i fråga. På köpebrevet kan göras tekniska korrigeringar.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Val av lokalchef

STST 07.03.2022 § 51
22/01.01.01/2022

Beredning

Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka och stadsdirektör Jan D. Oker-Blom, puh. 040 551 7551

Lovisa stad har sökt en lokalchef. Annonsen om den lediga tjänsten har funnits på kuntarekry.fi, mol.fi och stadens webbplats.

Behörighetskravet för uppgiften är en lämplig ingenjörsexamen eller byggmästarutbildning samt en tillräcklig erfarenhet inom branschen. Uppgiften kräver goda muntliga och skriftligafärdigheter i det ena inhemska språket. Skötandet av uppgiften kräver B-körkort.

Tjänsten var lediganslagen 4–21.1.2022. Inom den utsatta tiden inlämnades sex ansökningar. Alla sökande har högskoleexamen. av sökandena har tre sökanden en till tjänsten lämplig ingenjör- eller byggmästarutbildning. Alla fyllde språkkraven.

Till intervju kallades två sökande. Intervjuerna var stadsstyrelsens ordförande Arja Isotalo, näringslivs- och infrastrukturnämndens ordförande Mikael Karlsson, stadsdirektör Jan D. Oker-Blom, personalchef Thomas Grönholm och direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka.

Tyngdpunkten inom lokalchefens arbete ligger vid byggherreverksamhet, reparationsbyggande och budgetering. Päivi Turunen hade mest ansvarig erfarenhet och kunnande som anknyter till ovanstående. Hon hade också chefserfarenhet.

Beaktande de sökandenas utbildning, arbetserfarenhet, kunnande, ansökning samt det intryck man fått under intervjun beslutar stadsstyrelsen välja Päivi Turunen till lokalchef.

Mer detaljerade motiveringar framgår av motiveringspromemorian. (partsoffentlig).

Bilaga nr 4:
motiveringspromemorian (partsoffentlig)

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar välja Päivi Turunen till lokalchefens tjänst. Vid besättandet av tjänsten iakttas en provotid på sex månader. Tjänstens uppgiftsbaserade lön uppgår 4 220 euro i månaden. Den som valts till tjänsten ska lämna ett intyg om sitt hälsotillstånd innan tjänsten mottas.

Paragrafen justeras omedelbart.

Stadsstyrelsen

§ 51

07.03.2022

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Paus klockan 19.32–19.40.

Arbetskydds- och samarbetsgrupp	§ 5	26.01.2022
Arbetskydds- och samarbetsgrupp	§ 16	23.02.2022
Stadsstyrelsen	§ 52	07.03.2022

Planen för jämställdhet och likabehandling 2022–2023 för stadens personal

ASSAG 26.01.2022 § 5

Beredning

Planen för jämställdhet och likabehandling är ett lagstadgat krav och gäller för all personal i Lovisa stad. Planen har utarbetats under hösten 2022 för perioden 2022–2023 av en grupp som består av representanter för arbetsgivaren och för de anställda. Till gruppen hade valts medlemmar från både stadens arbetarskyddskommission och samarbetskommitté, som representerar både arbetsgivaren och de anställda. I gruppen ingick följande personer:

- Sofia Hoff, chefen för småbarnspedagogiken (arbetarskyddskommissionen)
- Kirsi Kinnunen, direktören för centralen för bildning och välfärd (samarbetskommittén)
- Mirka Lindfors, sjukskötare och arbetarskyddsfullmäktig (arbetarskyddskommissionen)
- Reijo Pulkkinen, vaktmästare och huvudförtroendeman för JHL r.y. (samarbetskommittén)
- Anne Saarnio-Jokinen, arbetarskyddschefen (arbetarskyddskommissionen)
- Thomas Grönholm, personalchefen (samarbetskommittén).

I planen förklaras begreppen jämställdhet och likabehandling mer ingående, man definierar hur jämställdhet och likabehandling reds ut och man fastställer åtgärder för att främja jämställdhet och likabehandling. Planen beskriver också hur man kommunicerar om planen och hur åtgärder för att främja jämställdhet och likabehandling ska uppföljas och utvärderas.

Bilaga nr 2:

Plan för jämställdhet och likabehandling 2022-2023

Föredragning	Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom
Förslag	Arbetskydds- och samarbetsgruppen fastställer för egen del planen för jämställdhet och likabehandling 2022-2023 och föreslår för stadsstyrelsen att den godkänner planen.
Beslut	Efter diskussion beslutade arbetskydds- och samarbetsgruppen att remittera ärendet för ny beredning.

Arbetskydds- och samarbetsgrupp	§ 5	26.01.2022
Arbetskydds- och samarbetsgrupp	§ 16	23.02.2022
Stadsstyrelsen	§ 52	07.03.2022

ASSAG 23.02.2022 § 16

Beredning

Personalchefen och arbetarskyddschefen har bearbetat planen utifrån diskussionen på senaste möte.

Bilaga nr 2:
Planen för jämställdhet och likabehandling 2022–2023

Föredragning Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Förslag Gruppen för arbetarskydd och samarbete fastställer planen för jämställdhet och likabehandling och framlägger den stadsstyrelsen för godkännande.

Beslut Planen för jämställdhet och likabehandling fastställdes med de ändringar som gjorts och framläggs stadsstyrelsen för godkännande. En allmän text om jämställdhet och likabehandling kommer att läggas till i rekryteringsannonserna.

Paragrafen justerades omedelbart.

STST 07.03.2022 § 52
167/01.00.00/2022

Valmistelija Personalchef Thomas Grönholm

Bilaga nr 5:
Planen för jämställdhet och likabehandling 2022–2023

Esittelijä Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Ehdotus Stadsstyrelsen godkänner planen för jämställdhet och likabehandling 2022–2023 för stadens personal.

Päätös Som teknisk korrigerings avlägsnades i bilagan några extra ord jämte frågetecken.

Beslut enligt förslaget.

Välståndsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 28
§ 53

09.02.2022
07.03.2022

Förslag till byte av namnet på välfärdsnämnden

VFN 09.02.2022 § 28

Beredning	<p>Direktör för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen</p> <p>Stadsfullmäktige beslöt den 13.6.2018 (§ 76) i samband med en ändring av organisationsstrukturen slå samman kulturnämnden och fritidsnämnden till en välfärdsnämnd. Beslutet trädde i kraft 1.1.2019.</p> <p>Li-Lo Söderholm har den 25.1.2022 kommit med ett invånarinitiativ där hon menar att begreppet välfärd inte av gemene man inkluderar kultur, idrott och fritid som nämnden skall bevaka.</p> <p>Söderholm påpekar att de nya välfärdsområdena handhar sjukvård, sociala tjänster och räddningstjänster. I många kommuner finns kultur- och fritidsnämnder istället för en välfärdsnämnd.</p> <p>Bakgrundsmaterial: invånarinitiativ</p>
Föredragning	Direktör för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen
Förslag	<p>Välfärdsnämnden diskuterar invånarinitiativet.</p> <p>Behandling:</p> <p>Nämndens ordförande Rosenberg understödde medborgarinitiativet och sade sig vilja ändra nämndens namn till kultur- och fritidsnämnden. Marjo Vuokko, Kalevi Lappalainen, Håkan Karlsson, Kirsi Nurkkala och Jonna Hinttaniemi understödde Rosenbergs förslag.</p>
Beslut	<p>Välfärdsnämnden beslöt enhälligt föreslå för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att välfärdsnämndens namn ändras till kultur- och fritidsnämnden eventuellt vid uppdateringen av förvaltningsstadgan.</p> <p>Ärendet justerades omedelbart på mötet.</p>

Välståndsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 28
§ 53

09.02.2022
07.03.2022

STST 07.03.2022 § 53
28/00.01.03/2022

Beredning

Direktör för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Motiveringarna är följande:

Kommunen kan själv besluta om nämndens namn. Välståndsnämnden finns i Lovisa stad sedan 2019. I praktiken har nämndens namn inte orsakat förvirring bland kommuninvånarna. Enligt 30 § i förvaltningsstadgan har välståndsnämnden som uppgift att ordna välfärdstjänster. Välståndsnämnden beslutar om

1. de allmänna principerna för ordnande av idrotts-, ungdoms-, musei-, kultur- och bibliotekstjänster
2. grunderna för beviljande av understöd och priser som gäller kultur-, idrotts- och ungdomsverksamheten
3. beviljande av understöd och priser som är avsedda att stödja kultur-, idrotts- och ungdomsverksamhet
4. principerna för fördelning av användningsturena för lokaler och områden som är i fritidsnämndens besittning samt för skolornas idrottslokaler (kvälls- och veckoslutsanvändning)
5. utlåning av och utlåningstiderna för biblioteksmaterialet.

Möjligheter till konst, kultur och motion främjar märkbart kommuninvånarnas hälsa och välfärd. Från och med ingången av 2023 övergår ansvaret för ordnandet av social- och hälsovården och räddningsväsendet från kommunerna och samkommunerna till 21 välfärdsområden.

Välfärdsområdena och kommunerna som ordnar tjänsterna har ett gemensamt ansvar för invånarnas välfärd och områdets ekonomiska hållbarhet. Detta minskar behovet av social- och hälsovårdstjänsterna. I fortsättningen har kommunen en mycket starkare roll i främjande av välfärden och hälsan samt i utveckling av livsmiljön och tjänsterna.

När ett välfärdsområde inrättas är det viktigt att identifiera gränssnitt för främjandet av hälsan och välfärden, såsom identifiering av gemensamma klienter, behov av integration, informationsgång, beredning och ledning av klientprocesser. Det ska förhandlas om samarbetet mellan kommunen och välfärdsområdet, målen och arbetsfördelningen under varje fullmäktigeperiod.

Det ska beaktas att stadsfullmäktige godkände 16.2.2022 Lovisa stads välfärdsberättelse för 2017–2020 och välfärdsplan för 2021–2024 samt välfärdsberättelse för barn och unga för 2017–2020 och välfärdsplan för barn och unga för 2021–2024.

Namnet Kultur- och fritidsnämnden berättar inte tillräckligt om kommunens

Välfrärdsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 28
§ 53

09.02.2022
07.03.2022

framtida huvuduppgift, främjande av välfärd. Dessutom kan kommuninvånaren bli förvånad över att ungdomstjänsterna inte finns med i nämndens namn. Främjandet av välfärden berör kommuninvånare i alla åldrar. Kultur- och fritidsnämnden som namn kan tolkas för restriktivt och då kan det hända att man kanske inte kan söka stadens tjänster.

Namnändringen i mitten av fullmäktigeperioden orsakar extra arbete, kostnader och möjligtvis förvirring. Det finns inga vägande skäl för ändringen. Till exempel är välfärdsnämndernas uppgifter i Rautavaara kommun, Libelits kommun och Kotka stad nästan identiska med ansvarsområdet för välfärdsnämnden i Lovisa stad.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att välfärdsnämndens namn inte ändras till kultur- och fritidsnämnden i samband med uppdateringen av förvaltningsstadgan.

Beslut

Ledamot Tom Liljestränd föreslog att välfärdsnämndens namn 1.1.2023 ändras till kultur- och fritidsnämnden.

Ledamot Markus Sjöholm understödde ledamot Tom Liljestrands förslag.

Förslaget godkändes enhälligt.

Beslut enligt det ändrade förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 54

07.03.2022

Tjänsteinnehavarbeslut

STST 07.03.2022 § 54

Följande tjänsteinnehavare har sänt sina beslutsförteckningar stadsstyrelsen för kännedom:

–stadsdirektör, § 3/2022

Personalgåva i stället för den inställda personalfesten

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar besluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärende till behandling.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 55

07.03.2022

Nämndernas och sektionernas beslut

STST 07.03.2022 § 55

- Affärsverket Lovisa Vatten 8.2.2022
- byggnads- och miljönämnden 3.2.2022
- näringslivs- och infrastrukturnämnden 27.1.2022
17.2.2022

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar beslutsförteckningarna för kännedom och meddelar nämnderna och sektionerna att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 56

07.03.2022

Anmälningssärenden

STST 07.03.2022 § 56

- Samkommunen Eteva kuntayhtymä, samkommunstämmans protokoll 1/2022, 25.2.2022.

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Stadsstyrelsen

§ 57

07.03.2022

Övriga ärenden

STST 07.03.2022 § 57

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Stadsstyrelsen gav stadsdirektören i uppgift att införskaffa stadsstyrelsen utredning om
? direktören för vattenaffärsverkets anskaffningsrättigheter
? rätten att ta i bruk småbarnspedagogikens utrymmen för gruppen Bambi i Forsby.

Stadsfullmäktiges följande sammanträde börjar till skillnad från det sedvanliga klockan 18.30.

Det att rådhuset stängs för reparation inverkar på fullmäktigegruppernas mötesutrymmen.

Stadsstyrelsen beslutade att via Finlands Röda Kors donera 15 000 euro till offren för krisen i Ukraina (en euro/invånare avrundat).

Ordföranden avslutade sammanträdet klockan 20.58.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 44, § 45, § 53, § 54, § 55, § 56

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 46, § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 57

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos det Lovisa stads organ som fattat beslutet.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 1

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9–16.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs

- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.