

Byggnads- och miljönämnden

---

Tid 08.03.2022 klo 17:30 - 18:27

Plats Societetshuset, stadsstyrelsens mötesrum

---

## Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Thomasson Daniel	vice ordförande	
	Lindfors Leena	ledamot	
	Oinonen Mari	ledamot	
	Penninkangas Anne	ledamot	
	Wallén Sebastian	ledamot	
	Lappalainen Leena	ersättare	
	Marjakangas Miia	ersättare	
	Vikström Jan	ersättare	
	Sjöholm Markus	st:s representant	
	Heidi Lyytikäinen	miljövårdssekreterare	
	Anne Kanervalva	ledande byggnadsinspektör	
Frånvarande	Mettinen Veli-Matti	ordförande	
	Haddas Anders	ledamot	
	Puolakka Katja	ledamot	
	Mulli Eero	ledamot	
	Willberg Olli	ledamot	
	Välkepinta Sonja	ledamot	
	Isotalo Arja	st:s ordförande	
	Kauppi Samuel	representant för	
	Maija Lehtomäki	ungdomsfullmäktige	
	Maud Östman	miljövårdsinspektör	
		miljövårdsinspektör	

## Underskrifter

Daniel Thomasson  
ordförandeHeidi Lyytikäinen  
sekreterare

Behandlade ärenden 13 - 21

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa 14.3.2022

Leena Lindfors  
protokolljusterareAnne Penninkangas  
protokolljusterare

## Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 18.3 - 25.4.2022

18.03.2022 00:00

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

## Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 13	Mötets laglighet och beslutförhet	4
§ 14	Protokolljusterare	5
§ 15	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 16	Att ansluta sig till avfallshantering som kommunen ordnar / Esperi Care Oy	7
§ 17	Bedömning av miljökonsekvenser för utvidgandet av NCC Industry Oy:s markmottagning i Lovisa; utlåtande om miljökonsekvensbeskrivning	13
§ 18	Rättelseyrkande om tidsbegränsat tillstånd 434-2021-229	16
§ 19	Tjänsteinnehavarbeslut	18
§ 20	För kännedom	19
§ 21	Övriga ärenden	20

Byggnads- och miljönämnden § 13

08.03.2022

**Mötets laglighet och beslutförhet**

BYMIN 08.03.2022 § 13

Förslag

Byggnads- och miljönämnden konstaterar sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Möteskallelsen har sänts 2.3.2022 elektroniskt.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden konstaterade mötet lagligt sammankallat och beslutfört.

Möteskallelsen har sänts elektroniskt 2.3.2022.

---

Byggnads- och miljönämnden § 14

08.03.2022

**Protokolljusterare**

BYMIN 08.03.2022 § 14

## Förslag

Sekreterare väljs för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden väljer ledamöterna Leena Lindfors och Anne Penninkangas till protokolljusterare.

Protokolljustering sker onsdagen 14.3.2022 elektroniskt.

## Beslut

Heidi Lyytikäinen valdes till sekreterare för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden valde ledamöterna Leena Lindfors och Anne Penninkangas till protokolljusterare.

Protokolljustering är måndagen 14.3.2022 elektroniskt.

---

Byggnads- och miljönämnden § 15

08.03.2022

**Godkännande av föredragningslistan**

BYMIN 08.03.2022 § 15

Förslag Byggnads- och miljönämnden godkänner ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Beslut Byggnads- och miljönämnden godkände ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

---

Byggnads- och miljönämnden § 16

08.03.2022

**Att ansluta sig till avfallshantering som kommunen ordnar / Esperi Care Oy**BYMIN 08.03.2022 § 16  
352/11.03.03/2022

Beredning

miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373

Nylands avfallsnämnd har 30.9.2021 genom sitt beslut (§ 19) begärt att Lovisa stads miljövårdsmyndighet ålägger Esperi Care Oy:s servicehus Pajunkissa på adressen Videvägen 2 att ansluta till den avfallshantering som kommunen ordnar. Avfallshanteringsmyndigheten har 23.6.2021 skriftligt uppmanat Esperi Care Oy att ansluta till den avfallshantering som kommunen ordnar senast före 14.7.2021. Esperi Care Oy har inte följt uppmaningen och har vägrat överlämna det avfall som uppkommer i servicehuset Pajunkissa till den avfallshantering som kommunen ordnar.

Esperi Care Oy har 17.12.2021 uppmanats att ordna avfallshantering på fastigheten i enlighet med 32 § och 41 § i avfallslagen (646/2011), det vill säga att ansluta till den avfallshantering som kommunen ordnar senast före 14.1.2022. I samband med uppmaningen har Esperi Care Oy hörts i enlighet med 34 § i förvaltningslagen (434/2011) och företaget har getts en möjlighet till att lämna in ett genmäle till åläggande av ett eventuellt förvaltningstvång och föreläggande av vite. Esperi Care Oy har lämnat in ett skriftligt genmäle 13.1.2022. I sitt genmäle anser Esperi Care Oy att det avfall som uppkommer i servicehuset inte ligger på det ordningsansvar som kommunens avfallshantering har, utan på avfallsinnehavarens ansvar eftersom det är fråga om avfall som uppkommer inom social- och hälso-tjänsterna och som inte omfattas av ordningsansvaret.

Avfallshanteringsbolaget Rosk'n Roll Oy har 17.2.2022 meddelat att fastigheten inte har anslutits till den avfallshantering som kommunen ordnar.

Bilaga 11

- Nylands avfallsnämnds beslut 30.9.2021 § 19
- Uppmaning och hörande 17.12.2021
- Genmäle 12.1.2022

Föredragning

Miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen

Förslag

Förslag:

Byggnads- och miljönämnden beslutar med stöd av 126 § i avfallslagen (646/2011) förelägga Esperi Care Oy följande huvudförpliktelse och att förena åläggandet med ett hot om löpande vite:

Huvudförpliktelse

Esperi Care Oy förpliktas att utan fördröjelse ansluta sig till den avfallshantering som kommunen ordnar, senast dock före 1.4.2022.

Byggnads- och miljönämnden § 16

08.03.2022

Huvudförpliktelsen gäller de avfall som uppkommer i servicehuset Pajunkissa på adressen Videvägen 2 och som ska överlämnas till den avfallshantering som kommunen ordnar.

Hot om tvångsutförande förenat med huvudförpliktelsen

Byggnads- och miljönämnden i Lovisa stad förenar den ovan framställda huvudförpliktelsen med ett löpande vite i enlighet med 129 § i avfallslagen och 6 § i viteslagen för försummande av att iaktta huvudförpliktelsen.

Vitet består av ett grundbelopp på 1000 euro som förenats med huvudförpliktelsen och av ett tilläggsbelopp på 600 euro för varje (1) kalendermånad under vilken huvudförpliktelsen inte uppfyllts efter att tidsfristen löpt ut.

Iakttagande av beslutet

Detta åläggande av förvaltningstvång ska iakttas även om det överklagas, om inte besvärmyndigheten bestämmer något annat (139 § i avfallslagen).

Motiveringar till beslutet

Enligt de uppgifter som man fått av avfallshanteringsbolaget överlämnas inte de avfall som uppkommer i servicehuset som ligger på adressen Videsvägen 2 för närvarande till den avfallstransport som kommunen ordnar. Därför föreligger det i ärendet behov att utfärda ett åläggande och att förena åläggandet med ett hot om löpande vite.

Enligt punkt 1 i 1 mom. i 32 § i avfallslagen ska kommunen ordna hanteringen av avfall bland annat från internat och annat boende. Enligt 41 § i avfallslagen ska fastighetsinnehavaren eller någon annan avfallsinnehavare ska överlämna avfall vars hantering kommunen enligt 32 § är skyldig att ordna till den fastighetsvisa avfallstransport som ordnats i området eller till en områdesvis mottagningsplats som kommunen har ordnat.

I sitt genmäle har Esperi Care Oy ansett att det avfall som uppkommer i servicehuset inte ligger på det ordningsansvar som kommunens avfallshantering har, utan på avfallsinnehavarens ansvar eftersom det är fråga om avfall som uppkommer inom social- och hälso-tjänsterna och som inte omfattas av kommunens ordningsansvar. I genmälet hänvisas till den ursprungliga paragrafen 32 § i avfallslagen och till ändringen av avfallslagen 445/2018 med vilken 32 § ändrades. Byggnads- och miljönämnden konstaterar att med stöd av 32 § i den gällande avfallslagen ligger alla avfall som uppkommer från boende på kommunens ansvar. Om serviceboendet inte räknades till boende som avses i avfallslagen, borde detta nämnas separat i 32 § i avfallslagen. I de allmänna bestämmelserna eller definitionerna i kapitel 1 i avfallslagen nämns inte separat avfall som uppkommer inom social- och hälso-tjänsterna och de nämns inte heller i de andra bestämmelserna i avfallslagen.



Byggnads- och miljönämnden § 16

08.03.2022

Eftersom det inte kommit fram sådana omständigheter i ärendet, på grund av vilka man kunde anse att avfallet inte ska överlämnas till den avfallshantering som kommunen ordnar, ska fastigheten anslutas till avfallshanteringen inom den utsatta tiden. Vitet och hotet om tvångsutförande är riktade mot Espero Care Oy som, i sin roll av sakägare, har rättslig och faktisk möjlighet att uppfylla förpliktelsen.

Kommunens miljöförvaltningsmyndighet kan ålägga fastighetsägaren att uppfylla sin förpliktelse. I 13 kapitel i avfallslagen (129 § i avfallslagen) föreskrivs det om åläggande och om det vite, hot om tvångsutförande eller hot om avbrytande som kan förenas med åläggandet för den händelse att skyldigheten försummas.

Miljöförvaltningsmyndigheten ska, om det inte är uppenbart onödigt, förena ett förbud eller ett åläggande som har meddelats med stöd av avfallslagen med vite eller med hot om att den försummade åtgärden vidtas på den försumliga bekostnad eller om att verksamheten avbryts eller förbjuds.

Enligt 139 § i avfallslagen får det i ett beslut som fattas med stöd av 126 § i avfallslagen fastställas att beslutet ska iakttas även om det överklagas, om inte förvaltningsdomstolen bestämmer något annat.

#### Upplysningsplikt

Den förpliktade ska, om hen överlåter fastigheten eller upplåter nyttjanderätt till den, lämna förvärvaren uppgift om huvudförpliktelsen och om det vite eller hot som förelagts. Den förpliktade ska dessutom lämna Lovisa stads byggnads- och miljönämnd uppgift om förvärvarens namn och adress.

#### Avgifter i enlighet med avfallslagen

För utfärdande av en enskild bestämmelse uppbärs en avgift enligt miljöförvaltningsmyndighetens taxa. Avgiften för detta beslut att döma ut vite är 472 euro.

Även för inspektioner på fastigheten som görs vid tillsyn av förvaltningstvång uppbärs en avgift.

#### Tillämpade rättsnormer

Avfallslagen (646/2011) 32, 41, 122, 125, 126, 129, 137, 138, 139 och 144 §

Viteslagen (1113/1990) 6, 7, 8, 18, 19, 22 och 23 §

Förvaltningslag (343/2003) § 34

#### Bilaga 11

- Nylands avfallsnämnds beslut 30.9.2021 § 19
- Uppmaning och hörande 17.12.2021
- Genmäle 12.1.2022

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslutade med stöd av 126 § i avfallslagen (646/2011) förelägga Espero Care Oy följande huvudförpliktelse och att förena åläggandet med ett hot om löpande vite:

#### Huvudförpliktelse

Esperi Care Oy förpliktas att utan fördröjelse ansluta sig till den avfallshantering som kommunen ordnar, senast dock före 1.4.2022.

Huvudförpliktelsen gäller de avfall som uppkommer i servicehuset Pajunkissa på adressen Videvägen 2 och som ska överlämnas till den avfallshantering som kommunen ordnar.

Hot om tvångsutförande förenat med huvudförpliktelsen

Byggnads- och miljönämnden i Lovisa stad förenar den ovan framställda huvudförpliktelsen med ett löpande vite i enlighet med 129 § i avfallslagen och 6 § i viteslagen för försummande av att iaktta huvudförpliktelsen.

Vitet består av ett grundbelopp på 1000 euro som förenats med huvudförpliktelsen och av ett tilläggsbelopp på 600 euro för varje (1) kalendermånad under vilken huvudförpliktelsen inte uppfyllts efter att tidsfristen löpt ut.

#### lakttagande av beslutet

Detta åläggande av förvaltningstvång ska iakttas även om det överklagas, om inte besvärmyndigheten bestämmer något annat (139 § i avfallslagen).

#### Motiveringar till beslutet

Enligt de uppgifter som man fått av avfallshanteringsbolaget överlämnas inte de avfall som uppkommer i servicehuset som ligger på adressen Videsvägen 2 för närvarande till den avfallstransport som kommunen ordnar. Därför föreligger det i ärendet behov att utfärda ett åläggande och att förena åläggandet med ett hot om löpande vite.

Enligt punkt 1 i 1 mom. i 32 § i avfallslagen ska kommunen ordna hanteringen av avfall bland annat från internat och annat boende. Enligt 41 § i avfallslagen ska fastighetsinnehavaren eller någon annan avfallsinnehavare ska överlämna avfall vars hantering kommunen enligt 32 § är skyldig att ordna till den fastighetsvisa avfallstransport som ordnats i området eller till en områdesvis mottagningsplats som kommunen har ordnat.

I sitt genmäle har Esperi Care Oy ansett att det avfall som uppkommer i servicehuset inte ligger på det ordningsansvar som kommunens avfallshantering har, utan på avfallsinnehavarens ansvar eftersom det är fråga om avfall som uppkommer inom social- och hälso-tjänsterna och som inte omfattas av kommunens ordningsansvar. I genmälet hänvisas till den ursprungliga paragrafen 32 § i avfallslagen och till ändringen av avfallslagen 445/2018 med vilken 32 § ändrades. Byggnads- och miljönämnden konstaterar att med stöd av 32 § i den gällande avfallslagen ligger alla avfall som uppkommer från boende på kommunens ansvar. Om serviceboendet inte räknades till boende som avses i avfallslagen, borde detta nämnas separat i 32 § i avfallslagen.

I de allmänna bestämmelserna eller definitionerna i kapitel 1 i avfallslagen nämns inte separat avfall som uppkommer inom social- och hälso-tjänsterna och de nämns inte heller i de andra bestämmelserna i avfallslagen.

Eftersom det inte kommit fram sådana omständigheter i ärendet, på grund av vilka man kunde anse att avfallet inte ska överlämnas till den avfallshantering som kommunen ordnar, ska fastigheten anslutas till avfallshanteringen inom den utsatta tiden. Vitet och hotet om tvångsutförande är riktade mot Espero Care Oy som, i sin roll av sakägare, har rättslig och faktisk möjlighet att uppfylla förpliktelsen.

Kommunens miljöförvaltningsmyndighet kan ålägga fastighetsägaren att uppfylla sin förpliktelse. I 13 kapitel i avfallslagen (129 § i avfallslagen) föreskrivs det om åläggande och om det vite, hot om tvångsutförande eller hot om avbrytande som kan förenas med åläggandet för den händelse att skyldigheten försummas.

Miljöförvaltningsmyndigheten ska, om det inte är uppenbart onödigt, förena ett förbud eller ett åläggande som har meddelats med stöd av avfallslagen med vite eller med hot om att den försummade åtgärden vidtas på den försumliga bekostnad eller om att verksamheten avbryts eller förbjuds.

Enligt 139 § i avfallslagen får det i ett beslut som fattas med stöd av 126 § i avfallslagen fastställas att beslutet ska iakttas även om det överklagas, om inte förvaltningsdomstolen bestämmer något annat.

#### Upplysningsplikt

Den förpliktade ska, om hen överlåter fastigheten eller upplåter nyttjanderätt till den, lämna förvärvaren uppgift om huvudförpliktelsen och om det vite eller hot som förelagts. Den förpliktade ska dessutom lämna Lovisa stads byggnads- och miljönämnd uppgift om förvärvarens namn och adress.

#### Avgifter i enlighet med avfallslagen

För utfärdande av en enskild bestämmelse uppbärs en avgift enligt miljöförvaltningsmyndighetens taxa. Avgiften för detta beslut att döma ut vite är 472 euro.

Även för inspektioner på fastigheten som görs vid tillsyn av förvaltningstvång uppbärs en avgift.

#### Tillämpade rättsnormer

Avfallslagen (646/2011) 32, 41, 122, 125, 126, 129, 137, 138, 139 och 144 §

Viteslagen (1113/1990) 6, 7, 8, 18, 19, 22 och 23 §

Förvaltningslag (343/2003) § 34

#### Bilaga 11

- Nylands avfallsnämnds beslut 30.9.2021 § 19
- Uppmaning och hörande 17.12.2021
- Genmäle 12.1.2022

Byggnads- och miljönämnden § 16

08.03.2022

Distribution                      Esperi Care Oy, bevislig delgivning

För kännedom                    Nylands avfallsnämnd  
Rosk'n Roll Oy Ab

---

**Bedömning av miljökonsekvenser för utvidgandet av NCC Industry Oy:s markmottagning i Lovisa; utlåtande om miljökonsekvensbeskrivning**

BYMIN 08.03.2022 § 17

69/11.00.02/2022

## Beredning

miljövårdsinspektör Maud Östman, tfn 0440 555 413 och  
miljövårdsinspektör Maija Lehtomäki, tfn 040 777 3460

NCC Industry Oy har ett täktområde för bergsstenssubstans i Greggböle by i Lovisa. På täktområdet idkas schaktning, krossning, lagring och försäljning av stenssubstans samt markmottagning. Syftet är att utvidga den nuvarande verksamheten genom att förstora den årliga mottagningsvolymen av extra marksubstans och genom att tillägga till verksamheten mottagning och hantering av förorenad mark. Tagning, schaktning och krossning av marksubstanser fortsätts enligt nuvarande tillstånd.

Utvidgningsprojektet kräver en bedömning av miljökonsekvenser (miljökonsekvensförfarande) på sätt som krävs i lagen och förordningen om förfarandet vid miljökonsekvensbedömning. Miljökonsekvensförfarandet i sig är inte en tillståndsansökan, en plan eller ett beslut om genomförande av projektet, utan med hjälp av förfarandet genereras information för beslutsfattandet och tillståndprocessen som gäller projektet. Miljökonsekvensbeskrivningen för NCC:s projekt har utarbetats utifrån utvärderingsprogrammet och utlåtandet man fått av kontaktkmyndigheten (närings-, trafik- och miljöcentralen). Kontaktkmyndigheten kungör beskrivningen och begär utlåtanden om den. Utifrån inlämnade åsikter och utlåtanden ger kontaktkmyndigheten sin egen motiverade slutsats om beskrivningen. Den motiverade slutsatsen som ges angående miljökonsekvensbeskrivningen bifogas senare i miljötillståndsansökningar som utarbetas för verksamheterna som bedömts i bedömningen av miljökonsekvenser.

Miljökonsekvensbeskrivningen som utlåtande ska ges om berör NCC:s markavstjälpningsplatsverksamhet och den avfallshanteringsverksamhet som planerats på området, och i beskrivningen har följande alternativ granskats och bedömts:

- Alternativ VE0: Projektet genomförs inte och det kommer ingen ny verksamhet på området. Till alternativet hör schaktning av nuvarande verksamhetsområde med nuvarande tillstånd. Dessutom omfattar alternativet schaktning av verksamhetsområdets utvidgning (skede 6), i och med att området i fråga innefattades i bedömningen av miljökonsekvenser som gjordes 2006.
- Alternativ VE1: Mängden mottagna rena extra marksubstanser stiger till högst 500 000 t/a och områdets fyllningskapacitet till 3 700 000 m<sup>3</sup> (6 700 000 t). Schaktningen och krossningen av stenmaterial fortsätter på nuvarande sätt.

- Alternativ VE2: Utöver de verksamheter som framförts i alternativ VE1 (schaktning och markfyllnad) tar man på området emot och hanterar högst 56 000 t/a förorenad mark. Möjliga metoder för hantering av förorenad mark är kompostering av oljehaltig mark, luftning samt hantering och termisk behandling av mark som innehåller avfall. De rengjorda massorna placeras på markavstjälningsplatsen.

I miljökonsekvensbeskrivningen har man bedömt projektet för utvidgning av markmottagningens miljökonsekvenser på mark- och berggrunden, grundvattnet, ytvattnen och konsekvenserna på fiskbeståndet. Dessutom har man bedömt konsekvenserna på växtligheten, organismer och naturens mångfald samt naturskyddsområden. I beskrivningen har man också genom att jämföra olika alternativ för genomförande rätt ut möjligheterna för att göra de skadliga konsekvenserna lindrigare samt framfört ett förslag till program för uppföljning av projektets konsekvenser.

Föredragning

Miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen

Förslag

Byggnads- och miljönämnden ger följande utlåtande om NCC Industry Oy:s miljökonsekvensbeskrivning angående utvidgning av markmottagning:

”Miljökonsekvensbeskrivningen är täckande och klart framförd. Konsekvenserna på miljön är väl specificerade och omsorgsfullt motiverade.

Enligt beskrivningen medför projektet i förväg uppskattat inga betydande miljöskador som kan förhindras.

De mest betydande konsekvenserna för bebyggelsen i området består av damm och buller samt ökad trafik. Bullerkonsekvenserna har granskats med en bullermodellering, enligt vilken det inte sker överskridningar av riktvärdena vid de närmast belägna objekten som kan störas. Sitt eget särdrag förorsakas av den termiska behandlingen som nämns i verksamheten för VE2. Behandlingen kan också utföras nattetid. Bullret nattetid kan vara störande trots att det inte överskrider bullerriktvärdena. Det är allt skäl att ägna uppmärksamhet åt bullerbekämpning till denna del.

I beskrivningen uppskattar man inte att dammkonsekvenser uppstår, i och med att de närmast belägna objekten som kan störas finns på ett avstånd av cirka en halv kilometer. Dammande kan förhindras genom placering av högarna och genom att placera särskilt dammande verksamheter i en hall.

Man uppskattar inte att trafiken ändrar betydligt från det nuvarande. Även med den nuvarande verksamheten är dygnsvariationerna betydande och trafiken fördelas enligt verksamhetens säsongsmässiga natur ytterst ojämnt beroende på årstid. Om mottagningen av marksubstanser utökas betydligt och/eller termisk behandling av förorenade markmassor inleds kommer trafikmängderna att jämnas ut från det nuvarande. Visserligen är markbyggnadsverksamheten på grund av årstiderna säsongsbetonad.

Byggnads- och miljönämnden § 17

08.03.2022

Efter beskrivningskedet ska man i tillståndsbestämmelserna för de tillstånd som verksamheten behöver beakta de verksamheter som medför miljökonsekvenser och med hjälp av tillståndsbestämmelserna minska de skador som verksamheterna medför.”

Beslut

Byggnads- och miljönämnden gav följande utlåtande om NCC Industry Oy:s miljökonsekvensbeskrivning angående utvidgning av markmottagning:

”Miljökonsekvensbeskrivningen är täckande och klart framförd. Konsekvenserna på miljön är väl specificerade och omsorgsfullt motiverade.

Enligt beskrivningen medför projektet i förväg uppskattat inga betydande miljöskador som kan förhindras.

De mest betydande konsekvenserna för bebyggelsen i området består av damm och buller samt ökad trafik. Bullerkonsekvenserna har granskats med en bullermodellering, enligt vilken det inte sker överskridningar av riktvärdena vid de närmast belägna objekten som kan störas. Sitt eget särdrag förorsakas av den termiska behandlingen som nämns i verksamheten för VE2. Behandlingen kan också utföras nattetid. Bullret nattetid kan vara störande trots att det inte överskrider bullerriktvärdena. Det är allt skäl att ägna uppmärksamhet åt bullerbekämpning till denna del.

I beskrivningen uppskattar man inte att dammkonsekvenser uppstår, i och med att de närmast belägna objekten som kan störas finns på ett avstånd av cirka en halv kilometer. Dammande kan förhindras genom placering av högarna och genom att placera särskilt dammande verksamheter i en hall.

Man uppskattar inte att trafiken ändrar betydligt från det nuvarande. Även med den nuvarande verksamheten är dygnsvariationerna betydande och trafiken fördelas enligt verksamhetens säsongsmässiga natur ytterst ojämnt beroende på årstid. Om mottagningen av marksubstanser utökas betydligt och/eller termisk behandling av förorenade markmassor inleds kommer trafikmängderna att jämnas ut från det nuvarande. Visserligen är markbyggnadsverksamheten på grund av årstiderna säsongsbetonad.

Efter beskrivningskedet ska man i tillståndsbestämmelserna för de tillstånd som verksamheten behöver beakta de verksamheter som medför miljökonsekvenser och med hjälp av tillståndsbestämmelserna minska de skador som verksamheterna medför.”

Paragrafen justerades på mötet.

Distribution

NTM-centralen i Nyland (elektroniskt)

---

Byggnads- och miljönämnden § 18

08.03.2022

**Rättelseyrkande om tidsbegränsat tillstånd 434-2021-229**BYMIN 08.03.2022 § 18  
70/10.03.01.00/2022

## Beredning

ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva, tfn 040 776 2556

Ett rättelseyrkande om tidsbegränsat tillstånd 2021-229 har inlämnats till byggnads- och miljönämnden. Med tillståndet beviljades tillstånd till att bygga en färdrutt till fastighet 434-3-321-2. Färdrutten är belägen i sin helhet inom detaljplanens AO-område (kvartersområde för fristående småhus).

Byggnadsinspektören har med sitt tjänsteinnehavarbeslut 17.1.2022 beviljat ett tidsbegränsat tillstånd (tillstånd nr 2021-229) för fastighet 434-3-321-2 angående byggande av en färdrutt. Tillståndet ansöktes efter att åtgärden vidtogs. I samband med att ha hört grannarna lämnade yrkarna av rättelse de bifogade anmärkningarna. Då byggnadsinspektören behandlade det tidsbegränsade tillståndsbeslutet, konstaterade byggnadsinspektören att de framförda anmärkningarna inte medför ändringar i projektet i och med att stadsgeodeten har uttryckt att det från Lovisa stads synvinkel inte finns något hinder för att tomten som i detaljplanen avsetts till byggplats temporärt används som gångrutt. Åtgärderna som gjorts på fastigheten hindrar inte tomtens användning som byggplats och sålunda försvårar åtgärderna inte förverkligandet av detaljplanen.

I rättelseyrkan framförs inget som kunde utgöra hinder för beviljande av tidsbegränsat tillstånd.

## Bilaga 12

- Bygglövsbeslut 434-2021-229
- Hörande av granne, anmärkning 9.9.2021
- Hörande av granne, anmärkning 13.9.2021
- Hörande av granne, anmärkning 13.9.2021
- Rättelseyrkan 30.1.2022

## Föredragning

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva

## Förslag

Byggnads- och miljönämnden förkastar rättelseyrkan med de motiveringar som nämnts ovan i föredragningstexten.

## Bilaga 12

## Behandling

Ersättare Vikström föreslog, att beslutsförslaget kompletteras med följande mening: Nämnden konstaterar ändå, att man här handlat emot god förvaltningssed, då byggandet har påbörjats innan man ansökt om lov.

Förslaget fick understöd.



Byggnads- och miljönämnden § 18

08.03.2022

Röstning

JA (föredragandens förslag): 4 röster (Lindfors, Lappalainen, Oinonen, Wallén), NEJ (ändringsförslaget): 4 röster (Thomasson, Vikström, Marjakangas, Penninkangas). Ordförandens röst avgjorde.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslöt förkasta rättelseyrkan med de motiveringar som nämns ovan i föredragningstexten.

Nämnden konstaterar ändå, att man här handlat emot god förvaltningssed, då byggandet har påbörjats innan man ansökt om lov.

Beslutet meddelas efter anslag, och den som saken gäller anses ha fått del av beslutet när det meddelades.

Bilaga 12

Distribution

De som gjort rättelseyrkan  
Lovisa stad / Lokalservice

---

Byggnads- och miljönämnden § 19

08.03.2022

**Tjänsteinnehavarbeslut**

BYMIN 08.03.2022 § 19

Beredning och föredragning: ledande byggnadsinspektör Anne Kanerval, tfn 040 766 2556 och miljövärdsssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373.

1. Byggnadsinspektöremas beslut 24.1–28.2.2022

Bilaga 13

2. Miljövärdstjänsteinnehavarnas beslut 26.1.–23.2.2022

Bilaga 14

Förslag

Byggnads- och miljönämnden antecknar tjänsteinnehavarbeslutet i punkterna 1 och 2 för kännedom.

Bilagor 13 och 14

Beslut

Byggnads- och miljönämnden antecknade tjänsteinnehavarbesluten i punkterna 1 och 2 för kännedom.

Bilagor 13 och 14.

---

**För kännedom**

BYMIN 08.03.2022 § 20

1. Arbets- och näringsministeriet 10.1.2022: Arbets- och näringsministeriets motiverade slutsats gällande miljökonsekvensbeskrivningen för kärnkraftverket i Lovisa. Dnr. 144/11.01.00/2022.

2. Regionförvaltningsverket i Södra Finland, beslut 3.2.2022 (ESAVI22502/2021): Ändring av vattenhushållningstillståndet för istandsättning av Lovisaån / Rensningsföretag för Lovisaån, dräneringslag K3. Dnr. 254/11.03.04/2022.

3. Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga Finland, beslut 26.1.2022 (VARELY/6529/2021): Beslut gällande godkännande av fiskeriekonomisk kontrollplan för byggande av bostadsmässan i Lovisa. Dnr. 98/11.01.00/2022.

## Utlåtanden:

- Miljövårdsinspektörens utlåtande till Kymmene avfallsnämnd gällande Lapträsk kommuns ansökan om undantag från 14 och 15 § i avfallshanteringsföreskrifterna. Dnr. 197/11.00.02/2022.

- Miljövårdsinspektörens utlåtande till Nylands närings-, trafik- och miljöcentral 18.2.2022 gällande MH-Kivi Oy:s recipientkontrollplan för tagande av stenmaterial från havsbotten på Lovisa havsområde. Dnr. 149/11.03.04/2022.

- Miljövårdsinspektörens utlåtande till Regionförvaltningsverket i Södra Finland gällande ändring av djurstallets verksamhet / Malén Maatalous Oy. Dnr. 150/11.01.00/2022.

Bilagor 15, 16 och 17

4. Ekonomisk rapport

Bilaga 18

Förslag

Antecknas för kännedom.

Bilagor 15, 16, 17 och 18.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Bilagor 15, 16, 17 och 18.

---

Byggnads- och miljönämnden § 21

08.03.2022

### Övriga ärenden

BYMIN 08.03.2022 § 21

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

---

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 13, § 14, § 15, § 17, § 19, § 20, § 21**

**Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär**

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 16****BESVÄRSANVISNING**

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

**Besvärsrätt**

I detta beslut får ändring sökas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av den vars rätt att söka ändring skilt definieras i lagen. En myndighet har även besvärsrätt om ett beslut behöver överklagas med anledning av det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

**Besvärstid**

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En part anses ha fått del av beslutet den dag då beslutet har överlämnats till parten eller hans eller hennes lagliga företrädare. Om en handling har skickats per post mot mottagningsbevis anses parten ha fått del av handlingen vid den tidpunkt som anges på mottagningsbeviset.

Vid bevislig elektronisk delgivning används anses beslutet vara delgivet då handlingen har hämtats från en av myndigheten anvisad server, databas eller någon annan fil.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

**Besvärsmyndighet**

Besvär anföras till Helsingfors förvaltningsdomstol

Postadress: Sörnäsgatan 1, 00580 Helsingfors  
E-postadress: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)  
Faxnummer: 029 564 2079  
Telefonnummer: 029 564 2000

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Besvärens form och innehåll**

Besvären ska anföras skriftligen. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska uppges:

- 1) det beslut i vilken ändring söks
- 2) till vilka delar ändring söks i beslut och vilka ändringar som yrkas

3) de grunder på vilka ändring yrkas

4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagande beslutet inte avser ändringssökande själv.

I besvären ska ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvärsskriften, ska även denna persons kontaktuppgifter uppges i besväret. Förändringar i kontaktuppgifterna under den tid besvären behandlas bör utan dröjsmål meddelas förvaltningsdomstolen.

I besvären ska dessutom uppges postadress samt eventuell övrig adress till vilken handlingar gällande rättegången kan skickas (*processadress*). Om den som anför besväret har meddelat flera än en processadress, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av de anmälda adresserna handlingarna gällande rättegången skickas

Till besvären ska bifogas:

1) det beslut samt besvärсанvisning i vilket ändring söks;

2) intyg över vilken dag beslutet har delgetts, eller övrig utredning över när besvärstiden har börjat;

3) de handlingar som ändringssökanden åberopar, om de inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

### **Rättegångsavgift**

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med vad som föreskrivs i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

### **Protokoll**

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet fås från Lovisa stads registratur.

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa  
Besöksadress: Mariegatan 12 A, 07900 Lovisa  
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi  
Telefonnummer: 019 555 1

Registraturen är öppen måndag-fredag klockan 9–16.

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 18****Besvärсанvisning för förvaltningsbesvär**

Ändring i följande beslut kan sökas skriftligt genom besvär till förvaltningsdomstolen. En utförligare anvisning för sökande av ändring ges med protokollsutdraget.

§§ 18 Helsingfors förvaltningsdomstol  
§§ Vasa förvaltningsdomstol

Besvärstiden är 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Kontaktuppgifter:

Helsingfors förvaltningsdomstol  
Postadress: Sörnäsgatan 1, 00580 Helsingfors  
E-postadress: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)  
Faxnummer: 029 564 2079  
Telefonnummer: 029 564 2000

Vasa förvaltningsdomstol  
Postadress: PB 204, 65101 Vasa  
E-postadress: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)  
Faxnummer: 029 564 2760  
Telefonnummer: 029 564 2780

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Förvaltningsdomstolen kan för behandlingen av ett besvär uppbära en rättegångsavgift. Om avgifterna bestäms i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).