

Reparation av taket i Valkom allaktivitetshus och uppgörande av en renoveringsplan för byggnaden så fort som möjligt, fullmäktigemotion

826/10.03.02/2020

FM § 79/16.09.2020

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Kari Hagfors) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Reparation av taket i Valkom allaktivitetshus och uppgörande av en renoveringsplan för byggnaden så fort som möjligt

Valkom allaktivitetshus färdigställdes 1985. Det brann dock ner och ett nytt hus byggdes 1986. Huset har varit i bybornas aktiva användning fram till denna dag. Dess fungerande delar inkluderar skolans idrottssal, slöjdsalen, hälsovårdarens rum, fritidsväsandets klubbrum, en läsesal och bokutlåning som drivs av byföreningen samt olika hyresfaciliteter. Det finns en närmotionsplats på gården. Nu har husets skick försämrats kraftigt och särskilt taket behöver repareras omedelbart.

Med anledning av detta och i och med att byggnaden ännu är i aktivt bruk föreslår vi undertecknade att

taket på Valkom allaktivitetshus som är i riktigt dåligt skick kommer att repareras snarast möjligt och att en grundlig undersökning av husets skick också genomförs för att säkerställa den framtida verksamheten.

Bilaga nr 8.

Beslut: Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i stadsfullmäktiges arbetsordning.

NLIN 21.04.2022 § 70
710/10.03.02.01/2022

Beredning

Tf lokalchef Ulf Blomberg, tfn 0440 555 405

Kari Hagfors och sju andra fullmäktigeledamöter har lämnat en fullmäktigemotion där man önskar att taket repareras och att en reparationsplan för Valkom allaktivitetshus görs upp.

I budgeten för 2022 finns 50 000 euro reserverat och i ekonomiplanen för 2023 finns 150 000 euro reserverat för Valkom allaktivitetshus.

År 2019 gjordes en konditionsbedömning för Valkom allaktivitetshus. Utgående från den är taket och fasaden i behov av underhåll. Fasadens skick är tillsvidare närmast ett estetiskt problem, men kan så småningom även framkalla allvarigare problem. I detta skede är växt av alger, mossa och lavar samt flagande målning de största problemen för fasaden. Ett större problem som också kommer att bli dyrare att åtgärda är den ställvis mycket låga sockeln samt dräneringen som saknar kontrollbrunnar och därför inte kan kontrolleras.

Inomhus är bristerna rätt små, men det finns flera av dem. Enligt konditionsbedömningen bör också ventilationssystemet genomgå en större reparation 2027.

Lokalservicen kommer under 2022 att undersöka dräneringen kring Valkom allaktivitetshus och efter det göra upp en noggrannare reparationsplan som åtminstone innehåller tak, ytterväggar, sockel och dränering. Den del av 2022 års medel som återstår används till att påbörja arbetet varefter arbetet fortsätter 2023.

Bilaga 43

Föredragning	Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att svaret godkänns och att motionen konstateras vara slutbehandlad.
Beslut	Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände för sin del svaret på motionen och föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att svaret godkänns och att motionen konstateras vara slutbehandlad.
