

Byggnads- och miljönämnden

Tid 12.04.2022 klo 17:30 - 18:06

Plats Societetshuset, stadsstyrelsens mötesrum

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Mettinen Veli-Matti	ordförande	
	Thomasson Daniel	vice ordförande	
	Lindfors Leena	ledamot	
	Haddas Anders	ledamot	
	Wallén Sebastian	ledamot	
	Lappalainen Leena	ersättare	
	Ihalainen Marja	ersättare	
	Sjöholm Markus	st:s representant	
	Peräkylä Suvi	representant för	
	Heidi Lyytikäinen	ungdomsfullmäktige	
Anne Kanerval	miljövårdssekreterare		
		ledande byggnadsinspektör	
Frånvarande	Puolakka Katja	ledamot	
	Mulli Eero	ledamot	
	Oinonen Mari	ledamot	
	Willberg Olli	ledamot	
	Välkepinta Sonja	ledamot	
	Penninkangas Anne	ledamot	
	Isotalo Arja	st:s ordförande	
	Maija Lehtomäki	miljövårdsinspektör	
	Maud Östman	miljövårdsinspektör	

Underskrifter

Veli-Matti Mettinen
ordförandeHeidi Lyytikäinen
sekreterare

Behandlade ärenden 22 - 31

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa 21.4.2022

Leena Lappalainen
protokolljusterareSebastian Wallén
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 23.4-30.5.2022

23.4.2022 00:00

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 22	Mötets laglighet och beslutförhet	4
§ 23	Protokolljusterare	5
§ 24	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 25	Delegering av byggnadstillsynsmyndighetens och miljövårdsmyndighetens beslutanderätt till miljöövervakaren	7
§ 26	Understöd för miljöårsfrämjande verksamhet 2022	9
§ 27	Att häva fridlysning av naturminnesmärke	11
§ 28	Uppdatering av stadens strategi, utlåtande om utkastet till strategi	13
§ 29	Tjänsteinnehavarbeslut	14
§ 30	För kännedom	15
§ 31	Övriga ärenden	16

Byggnads- och miljönämnden § 22

12.04.2022

Mötets laglighet och beslutförhet

BYMIN 12.04.2022 § 22

Förslag

Byggnads- och miljönämnden konstaterar sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Möteskallelsen har sänts 6.4.2022 elektroniskt.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden konstaterade mötet sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Möteskallelsen har sänts 6.4.2022 elektroniskt.

Byggnads- och miljönämnden § 23

12.04.2022

Protokolljusterare

BYMIN 12.04.2022 § 23

Förslag

Sekreterare väljs för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden väljer ledamöterna Eero Mulli och Sonja Välkepinta till protokolljusterare.

Protokolljustering sker torsdagen 21.4.2022 elektroniskt.

Beslut

Heidi Lyytikäinen valdes till sekreterare väljs för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden valde ledamöterna Leena Lappalainen och Sebastian Wallén till protokolljusterare.

Protokolljustering är torsdagen 21.4.2022 elektroniskt.

Byggnads- och miljönämnden § 24

12.04.2022

Godkännande av föredragningslistan

BYMIN 12.04.2022 § 24

Förslag

Byggnads- och miljönämnden godkänner ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden godkände ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden § 25

12.04.2022

Delegering av byggnadstillsynsmyndighetens och miljövårdsmyndighetens beslutanderätt till miljöövervakarenBYMIN 12.04.2022 § 25
519/00.01.01/2022

Beredning

miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373, och ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalta, tfn 040 776 25 56

På överföringen av byggnadstillsynsmyndighetens befogenheter tillämpas enligt 21 § i markanvändnings- och bygglagen (132/1999) vad som bestäms i kommunallagen (410/2015).

Enligt 7 § (1013/1996) i lagen om kommunernas miljövårdsförvaltning (64/1986) kan kommunfullmäktige berättiga den kommunala miljövårdsmyndigheten att delegera beslutanderätten till en underlydande tjänsteinnehavare, om inte något annat särskilt stadgas i lag. En tjänsteinnehavare till vilken delegeras beslutanderätt som tillkommer den kommunala miljövårdsmyndigheten ska ha den kompetens som förutsätts för uppgiften.

Enligt 42 § i Lovisa stads förvaltningsstadga kan byggnads- och miljönämnden besluta delegera en befogenhet som den tilldelats i förvaltningsstadgan eller genom lag till en tjänsteinnehavare som är underordnad nämnden.

De uppgifter som överförs är sådana uppgifter vilkas delegering till en tjänsteinnehavare ökar effektiviteten i myndighetsarbetet.

Bilaga 19

Föredragning

Miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen

Förslag

Byggnads- och miljönämnden beslutar på basis av 21 § i markanvändnings- och bygglagen (132/1999), 91 § i kommunallagen, 7 § i lagen om kommunernas miljövårdsförvaltning, 22 § i miljöskyddslagen (527/2014), 3 § och 11 § i 14 kapitlet i vattenlagen (587/2011), 24 § i avfallslagen (646/2011), 7 § i marktäcktslagen (555/1981), 23 § i lagen om friluftsliv (606/1973) och 42 § i Lovisa stads förvaltningsstadga delegera beslutanderätt i enlighet med bilagan till miljöövervakaren.

Bilaga 19

Byggnads- och miljönämnden § 25

12.04.2022

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslutade på basis av 21 § i markanvändnings- och bygglagen (132/1999), 91 § i kommunallagen, 7 § i lagen om kommunernas miljövårdsförvaltning, 22 § i miljöskyddslagen (527/2014), 3 § och 11 § i 14 kapitlet i vattenlagen (587/2011), 24 § i avfallslagen (646/2011), 7 § i marktäktslagen (555/1981), 23 § i lagen om friluftsliv (606/1973) och 42 § i Lovisa stads förvaltningsstadga delegera beslutanderätt i enlighet med bilagan till miljöövervakaren.

Bilaga 19

Byggnads- och miljönämnden § 26

12.04.2022

Understöd för miljövårdsfrämjande verksamhet 2022BYMIN 12.04.2022 § 26
399/02.05.01.00/2022

Beredning	<p>miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373</p> <p>Byggnads- och miljönämnden i Lovisa stad delar årligen ut understöd till föreningar för verksamhet eller projekt som främjar miljövård. Understöd kan beviljas för t.ex. miljövårdsprojekt och -kampanjer, forskning, utredningar och spridning av information samt för skötsel av naturskyddsområden och kulturlandskap och för underhåll av naturstigar (byggnads- och miljönämnden 3.3.2010 § 19).</p> <p>Understödet som reserverats för år 2022 är 4 000 euro. Understödet har tillkännagivits på stadens webbplats samt i lokaltidningarna. Inom utsatt tid (31.3.2022) inlämnades fyra ansökningar om understöd till byggnads- och miljönämnden. Sammanlagt ansöktes det om 3750 euro i understöd.</p> <p>Bilaga 20</p>
Föredragning	Miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen
Förslag	<p>Byggnads- och miljönämnden beviljar understöd för miljövårdsbefrämjande verksamhet i enlighet med bilagan. Understöd beviljas för sammanlagt 2450 euro. Om summan för understödet överskrider de faktiska kostnaderna för projektet, bör den överskridande delen returneras till Lovisa stad.</p> <p>Verksamheten eller projekten för vilka understöd beviljas främjar miljövård i enlighet med de kriterier som byggnads- eller miljönämnden fastställt. Ansökningarna inkluderar verksamhetsplan och budget samt verksamhetsberättelse och verksamhetsgranskningsberättelse för föregående år.</p> <p>De föreningar som fått ett positivt beslut om understöd ska lämna in verksamhetsberättelsen för 2022 till byggnads- och miljönämnden.</p> <p>Byggnads- och miljönämnden beslutar därtill, att den överblivna summan (1550 euro) kan användas till annan miljövårdsbefrämjande verksamhet, till exempel för att ordna för allmänheten öppna naturutfärder under år 2022 i miljövårdsenhetens regi.</p> <p>Bilaga 20</p>
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beviljade understöd för miljövårdsbefrämjande verksamhet i enlighet med bilagan. Understöd beviljade för sammanlagt 2450 euro. Om summan för understödet överskrider de faktiska kostnaderna för projektet, bör den överskridande delen returneras till Lovisa stad.

Byggnads- och miljönämnden § 26

12.04.2022

Verksamheten eller projekten för vilka understöd beviljas främjar miljövård i enlighet med de kriterier som byggnads- eller miljönämnden fastställt. Ansökningarna inkluderade verksamhetsplan och budget samt verksamhetsberättelse och verksamhetsgranskningsberättelse för föregående år.

De föreningar som fått ett positivt beslut om understöd ska lämna in verksamhetsberättelsen för 2022 till byggnads- och miljönämnden.

Byggnads- och miljönämnden beslutade därtill, att den överblivna summan (1550 euro) kan användas till annan miljövårdsbefrämjande verksamhet, till exempel för att ordna för allmänheten öppna naturutfärder under år 2022 i miljövårdsenhetens regi.

Bilaga 20

Distribution

Sökande

Byggnads- och miljönämnden § 27

12.04.2022

Att häva fridlysning av naturminnesmärkeBYMIN 12.04.2022 § 27
586/11.03.05/2022

Beredning

miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373

Oy Forsby Gård Ab ansöker om att fridlysningen av naturminnesmärket på lägenheten 434-476-1-19 hävs. Genom länsstyrelsens beslut nr 3648 fridlystes en storvuxen ask, Ekeboasken, år 1968 på ansökan av markägaren.

Asken växer alldeles intill en väg och gårdsområden. Trädets stam är ihålig och dess bas har rötskador, och vid stormar har till och med mycket stora grenar fallit ner på vägen. Vägslaget har många gånger varit i kontakt med markägaren om att trädet utgör en fara för väganvändarna. Om trädet faller kan det också utgöra en fara för dem som vistas på gårdarna eller skada den byggnad som står på fastigheten intill.

Enligt 28 § i naturvårdslagen (1996/1096) kan en kommun på ansökan av ägaren häva fridlysningen av ett sådant naturminnesmärke som avses i 26 § i samma lag, om det inte längre finns grund för fridlysningen eller om den står i vägen för ett projekt eller en plan av betydande allmänt intresse. Närings-, trafik- och miljöcentralens utlåtande ska inhämtas om ansökan.

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland (NTM-centralen) konstaterar i sitt utlåtande att utgångsläget gällande gamla storvuxna ädla lövträd är att de är värdefulla för hotade arter, och sällsynta och hotade organismer förekommer ofta på dem. Storvuxna lövträd är värdefulla för den biologiska mångfalden även som död ved, både som liggande och stående. Enligt NTM-centralen bör man vad gäller som naturminnesmärken fredade ädla lövträd i första hand avlägsna farliga grenar och gallra kronan för att förbättra säkerheten. Om man med dessa åtgärder inte kan nå ett tillfredsställande resultat finns det grunder för att häva fridlysningen. Även i det fallet rekommenderar NTM-centralen att den grova stammen sparas som för mångfalden värdefull död ved.

Oy Forsby Gård Ab konstaterar i sitt genmäle, att det för att uppnå en säkerhetsmässigt tillfredsställande situation krävs att fridlysningen hävs. Fara orsakas inte bara av att kvistar faller ner utan också att hela trädet faller omkull. Det är även i sökandes intresse att spara en bit av huvudstammen, om säkerheten kan garanteras. I vilket fall som helst lämnas kvist- och stamdalar i närliggande terräng som död ved.

Bilaga 21

Föredragning

Miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen

Byggnads- och miljönämnden § 27

12.04.2022

Förslag

Byggnads- och miljönämnden beslutar att med stöd av 28 § i naturvårdslagen häva fridlysningen av Ekeboasken som ett naturminnesmärke. Tillräcklig säkerhet kan inte garanteras med skötselåtgärder och det finns därför inte längre grunder för fridlysningen. Eftersom också den döda stammen och de grova grenarna är av betydelse för mångfalden, bör en så stor del av stammen som möjligt sparas eller alternativt lämnas i den närliggande terrängen som död ved tillsammans med övriga delar av trädet.

Bilaga 21

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslutade att med stöd av 28 § i naturvårdslagen häva fridlysningen av Ekeboasken som ett naturminnesmärke. Tillräcklig säkerhet kan inte garanteras med skötselåtgärder och det finns därför inte längre grunder för fridlysningen. Eftersom också den döda stammen och de grova grenarna är av betydelse för mångfalden, bör en så stor del av stammen som möjligt sparas eller alternativt lämnas i den närliggande terrängen som död ved tillsammans med övriga delar av trädet.

Bilaga 21

Distribution:

Sökanden (elektroniskt)
Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland (elektroniskt)

Byggnads- och miljönämnden § 28

12.04.2022

Uppdatering av stadens strategi, utlåtande om utkastet till strategiBYMIN 12.04.2022 § 28
54/00.01.02/2022

Beredning

miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373 och ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalo, tfn 040 776 2556

Enligt 37 § i kommunallagen (410/2015) ska varje kommun uppdatera sin strategi minst en gång per fullmäktigeperiod. Lovisa stad uppdaterade sin strategi i slutet på fullmäktigeperioden 2017–2021 på våren 2021. Då kom man överens om att strategin nästa gång ska uppdateras redan i början på den följande fullmäktigeperioden för att bättre stöda det nyvalda fullmäktige i sitt arbete.

Om utkastet till Lovisa stads strategi har begärts utlåtande av alla nämnder senast 20.4.2022. Även stadens anställda och invånare har möjlighet att kommentera utkastet.

Stadsfullmäktige har en aftonskola om strategin 26.4, och strategin ska behandlas av stadsstyrelsens 9.5 samt slutligen godkännas av stadsfullmäktige 18.5.

Bilaga 22

Föredragning

Miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen

Förslag

Byggnads- och miljönämnden beslutar ge bifogat utlåtande om Lovisa stads strategi.

Bilaga 22

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslutade ge bifogat utlåtande om Lovisa stads strategi.

Bilaga 22

Byggnads- och miljönämnden § 29

12.04.2022

Tjänsteinnehavarbeslut

BYMIN 12.04.2022 § 29

Beredning och föredragning: ledande byggnadsinspektör Anne Kanervala, tfn 040 766 2556

1. Byggnadsinspektöremas beslut 1.3.–31.3.2022

Bilaga 23

Förslag

Byggnads- och miljönämnden antecknar tjänsteinnehavarbeslut i punkten 1 för kännedom.

Bilaga 23

Beslut

Byggnads- och miljönämnden antecknade tjänsteinnehavarbeslut i punkten 1 för kännedom.

Bilaga 23

För kännedom

BYMIN 12.04.2022 § 30

1. Regionförvaltningsverket i Södra Finland:

- beslut 28.3.2022 (ESAVI/15469/2022): Ändrande av verksamheten vid hamnen i Lovisa samt dess miljötillstånd och tillstånd för inledande av verksamheten. Dnr. 599/11.01.00/2022.

- beslut 28.3.2022 (ESAVI/23247/2022): En utredning i enlighet med tillståndsbestämmelse 16 b i miljötillståndet för hamnen. Dnr. 598/11.01.00/2022.

- beslut 29.3.2022 (ESAVI 39854/2021): Ändrande av verksamheten vid djurstall, Lapträsk. Dnr. 150/11.01.00/2022.

2. Utsaga:

Miljövårdsinspektörens skriftliga utsaga 30.3.2022 gällande förtydligande av Neste Markkinointi Oy:s miljötillstånd. Utsagan gäller tillståndsvillkor nr. 2 som har förtydligats.

Bilaga 24

3. Utlåtanden:

Miljövårdsinspektörens utlåtande till Säkerhets- och kemikalieverket 16.3.2022 gällande Soilfood Oy:s anmälan om hantering av kalciumoxid och kalciumhydroxid på komposteringsområdet vid Flokomvägen. Dnr. 392/11.03.09/2022.

Bilaga 25

4. CO2-rapport: Växthusgasutsläpp i Lovisa 2009-2020, förhandsuppgift för år 2021. Sitowise Oy.

5. Ekonomisk rapport

Bilaga 26

Förslag

Antecknas för kännedom.

Bilagor 24, 25 och 26.

Beslut

Antecknade för kännedom.

Bilagor 24, 25 och 26.

Byggnads- och miljönämnden § 31

12.04.2022

Övriga ärenden

BYMIN 12.04.2022 § 31

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden antecknade följande ärenden för kännedom:
– Byggnads- och miljönämnden beslöt, att den preliminära beslutsförteckningen i fortsättningen skickas till medierna efter mötena, om man inte skilt besluter om annat på mötet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 22, § 23, § 24, § 25, § 28, § 29, § 30, § 31

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 26**ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING**

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos det Lovisa stads organ som fattat beslutet.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 1

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9–16.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 27**Besvärсанvisning för förvaltningsbesvär**

Ändring i följande beslut kan sökas skriftligt genom besvär till förvaltningsdomstolen.

§§ 27 Helsingfors förvaltningsdomstol
§§ Vasa förvaltningsdomstol

Besvärstiden är 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Kontaktuppgifter:

Helsingfors förvaltningsdomstol
Postadress: Sörnäsgatan 1, 00580 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Faxnummer: 029 564 2079
Telefonnummer: 029 564 2000

Vasa förvaltningsdomstol
Postadress: PB 204, 65101 Vasa
E-postadress: vaasa.hao@oikeus.fi
Faxnummer: 029 564 2760
Telefonnummer: 029 564 2780

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Förvaltningsdomstolen kan för behandlingen av ett besvär uppbära en rättegångsavgift. Om avgifterna bestäms i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).