



AK autokatos
SÄVA sähköautovaraus
PV pyörävarasto
JÄ jätehuone
TEK tekninen tila
VAR varasto

 noppakivi
 istutettava pensas

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P3

PINTA-ALAT
Huoneistoalat
1H+K, m² 56,6 * 3
1H+K, m² 61,9 * 1
2H+K, m² 80,6 * 4
3H+K, m² 109,5 * 1
Yhteensä, m² 663,6

Kerrosala, m² 713,5
Bruttoala, m² 767,3
Tilavuus, m³ 3137,0
(Tilavuus
irtaimistovarasto
+jätehuone, m³) 320,9

TONTIN PINTA-ALA 2088m²

AUTOPAIKKALASKELMA
Vaatimus 1ap/90kem²
1ap/90kem² x 700kem² = 7,8ap
Tontilla 9ap (1ap/huoneisto)

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA
Rakennusoikeus 700,0
Talo A 713,5
Yhteensä 713,5

Talourakennusoikeus 150,0
Huoneistovarastot 69,3
Jätehuone 17,1
Yhteensä 86,4

(Autokatokset 151,1)

A:

- Pihan pintamateriaalit ja istutukset lisätty
- Terassi lisätty
- Pihan tukimuurit poistettu
- Autokatokseen määritelty esteetön pysäköintipaikka
- Lisätty liittymän sijainti kunnan hulevesi, jätevesi ja vesiverkostoon.
- Korkeusjärjestelmä muutettu N2000:een

KOROT KORKEUSJÄRJESTELMÄSSÄ N2000

K. OSAYKYLÄ	KORTTELITILA	TONTTI/R.N.O	VIRANOMAISEN ASIAKIRJAMERKINTÖJÄ VARTEN
010	1057	1	
RAKENNUSTOIMENPIDE	RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUSLAIJI	JUOKS.N.O
UUDISRAKENNUS	Rivitalo Kuningattarenranta	PÄÄPIIRUSTUS	-
		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
		Asemapiirros	1:500

GEOMETRIA

GEOMETRIA ARCHITECTURE OY
Aleksis Kiven katu 20A
33210 Tampere
toni.osterlund@geometria.fi
+358 40 508 6780

Toni Österlund
25.4.2022 (31.1.2022)

SUUN. ALA REVISIO PIIR.N.O
ARK A 100

