

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 393463

Tarjouspyyntö

393463 Huoltorakennus, Loviisa Camping

Paikka

Loviisa

Aika

21.04.2022 13:43

Läsnä

Ulf Blomberg
vt Tilapäällikkö

Emilia Pettersson
LVI-insinööri

Avatut tarjoukset

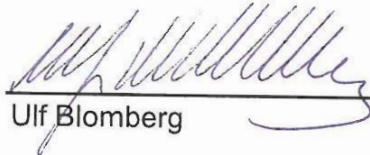
Määräaikaan 19.04.2022 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

18.4.2022 19:38:12 - Mc Machin oy (Fi1857266 4), Frank Blomqvist

19.4.2022 8:54:24 - Rakennusapu Puumalainen Oy (2174343-6), Tomi Puumalainen

13.4.2022 18:17:58 - Teijo-Talot Oy (1607274-6), Heidi Karlsson

Allekirjoitukset



Ulf Blomberg



Emilia Pettersson

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO
393463 / Huoltorakennus, Loviisa Camping
 Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 3

Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 3

Yhteiset kriteerit/tiedot		Mc Machin oy	Rakennusapu Puumalainen Oy	Teijo-Talot Oy	Pistojen laskentatapa
Laatupisteet Julkisivun soveltuvuudesta ympäristöön.	Maksimi- 20,00	Loviisan Huoltorakennus Annettu tieto Pisteet A.03.2 Julkisivut.pdf A.03.3 Leikkaus.pdf	Annettu tieto Pisteet Loviisa.Camping.Puumalainen.Väriluonnos.(1).jpg Puumalainen.Camping.Julki.Puumalainen.Camping.Pohjapiirustus.Luonnos.pdf	Annettu tieto Pisteet Loviisa Camping huoltorakennus Loviisa Camping-alueen huoltorakennus _JULKISIVUT.pdf Loviisa Camping-alueen huoltorakennus _POHJA_LEIKKAUS.pdf Teijo-Talot-saatteeksi.pdf	Manuaalinen
Pohjapiirustus on tilaohjelman mukainen ja llatehokas	10,00	A.03.1 Pohjapiirustus.pdf			Manuaalinen
Pohjapiirustuksessa tulee pysyä					
Huoltorakennuksen SR- urakka		Mc Machin oy	Rakennusapu Puumalainen Oy	Teijo-Talot Oy	Pistojen laskentatapa
Suunnittelu ja vastaavat työnjohtajat Yksikköhinta	Maksimi- Hankittava määrä 1	Annettu tieto Pisteet 22000,00 EUR 22000,00 EUR	Annettu tieto Pisteet 25000,00 EUR 25000,00 EUR	Annettu tieto Pisteet 28640,00 EUR 28640,00 EUR	Hankintakohtainen Hankintakohtainen
Sisältään myös kaikki työmaajohdon ja Perustukset ja maanrakennus. Sisältää Yksikköhinta	Maksimi- Hankittava määrä 1	Annettu tieto Pisteet 51000,00 EUR 51000,00 EUR	Annettu tieto Pisteet 52000,00 EUR 52000,00 EUR	Annettu tieto Pisteet 61127,00 EUR 61127,00 EUR	Hankintakohtainen Hankintakohtainen
Sisältää kaapeli- ja johtoreittien kaivuutyöt Rakennus Yksikköhinta	Maksimi- Hankittava määrä 1	Annettu tieto Pisteet 272750,00 EUR 272750,00 EUR EUR	Annettu tieto Pisteet 280000,00 EUR 280000,00 EUR EUR	Annettu tieto Pisteet 357233,00 EUR 357233,00 EUR EUR	Hankintakohtainen Hankintakohtainen

 Sisältää kaikki rakennukseen liittyvät työt
 Lovisan kaupunki
 Jannerheiminkatu 4
 17900 Loviisa
 0203263-9
 puhelin
 telefax
 jmsi

 +358 195551
 +358 1955529
 kaupunki@loviisa.fi



Loviisan kaupunki
Toukokuu 2023

1/1

Yhteisten kriteerien/tietojen pisteet	
Laatu-pisteet	80,000
Kokonaishinta yhteensä	70,000
Käikk-pisteet yhteensä	100

		28,4
345750,00	70,000	
EUR		98,4

[] Sijoitus 1.

		24,8
357000,00	67,79412	
EUR		92,6

[] Sijoitus 2.

		30
445000,00	54,38764	
EUR		84,4

[] Sijoitus 3.

lanollu arvo
..... * maksimipisteet
suurin annettu arvo
pienin annettu arvo
..... * maksimipisteet
lanollu arvo

Sovellettuva vaatimukset

Tarjoaja kuuluu Vastuu group:in luelettava
Tarjoajan liikevaihto on vähintään
Tarjoajalla on kokemusta vastaavan
kokoluokan SR- hankkeesta.
Referenssiluettelo viimeisen 5 vuoden

Mc Machin oy

Loviisan
Huoltorakenn
us

Kyllä
Kyllä
Referenssit RV
.xls

Rakennusapu Puumalainen Oy

Camping

Kyllä
Kyllä
Referenssi
Camping.docx

Teijo-Talot Oy

Loviisa
Camping
huoltorakenn
us

Kyllä
Kyllä
Referenssi koht
eita 2018-
2022.pdf

Camping huoltorakennuksen tarjousten arviointitilaisuus

Aika Tiistai 26.4.2021 klo 13:00
Paikka Degerbynkatu 21

Läsnä Lotta Qvis, kaupunkisuunnittelu
Anne Kanervalo, rakennusvalvonta
Ulf Blomberg, tilapalvelu, puh.joht. ja siht.

1§ Tilaisuuden avaus ja järjestäytyminen, puheenjohtajan ja sihteerin valinta

Tilaisuuden puheenjohtajana ja sihteerinä toimii Ulf Blomberg

2§ Tehtävä

Tehtävänä on arvioida Camping-huoltorakennuksen urakoitsijoiden ehdotukset. Ehdotuksista arvioidaan erikseen pohjan toimivuus ja julkisivujen sopivuus tontille. Ehdotukset ovat A, B ja C eikä kukaan läsnäolevista tiedä ehdotuksen takana olevat urakoitsijat. Arvioitavista piirustuksista on poistettu tunnisteet. Jokainen antaa oma arvosana julkisivusta ja pohjasta omalle lomakkeelle.

Päätettiin että jokainen antaa arvosanan 1-10 erikseen julkisivuista sekä pohjapiirustuksesta. Arviointien keskiarvojen perusteella lasketaan pisteet niin että julkisivusta voi saada korkeintaan 20 pistettä ja pohjasta korkeintaan 10 pistettä.

3§ Arvioinnit

Arvioinnit on koottu lomakkeista pöytäkirjaan.

Julkisivu

Ehdotus	LQ	AK	UB	Yhteensä
A	7	8	8	23
B	9	9	9	27
C	4	7	7	18

Pohja

Ehdotus	LQ	AK	UB	Yhteensä
A	9	8	8	25
B	7	7	7	21
C	9	8	9	26

Arvioinnit yhteensä ja pisteet:


A	$23 \times 2 + 25 = 71$	$71 / 75 \times 30 \text{ p} = 28,4 \text{ p}$
B	$27 \times 2 + 21 = 75$	$75 / 75 \times 30 \text{ p} = 30,0 \text{ p}$
C	$18 \times 2 + 26 = 62$	$62 / 75 \times 30 \text{ p} = 24,8 \text{ p}$

Todettiin että piisteet yhdistetään myöhemmin tarjoajiin.

4§ Tilaisuus päätettiin 13.50

5§ Ehdotukset yhdistettiin arviointeihin

A on MC Machine Oy:n suunnitelma.
B on Teijo Talot Oy:n suunnitelma.
C on Rakennusapu Puumalainen Oy:n suunnitelma.



Ulf Blomberg