

## Näringslivs- och infrastrukturnämnden

Tid 19.05.2022 klo 17:30 - 20:11

Plats Hybridsammanträde och Societetshuset, stadsstyrelsens mötesrum

## Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Karlsson Mikael	ordförande	
	Hyvönen Petri	vice ordförande	
	Hento Miia	ledamot	
	Björkman-Nystén Nina	ledamot	på distans
	Holmström Eeva	ledamot	
	Fellman Annika	ledamot	
	Hagfors Kari	ledamot	
	Staffans Sten	ersättare	anlände 17.32
Övriga	Isotalo Arja	stst:s ordförande representant för	
	Maukkonen Niko	ungdomsfullmäktige	
	Markus Lindroos	infrastrukturchef	
	Ulf Blomberg	projektledningschef	
	Eija Henriksson	controller	på distans
	Toni Sepperi	stadsgeodet	
	Paimander Petri	livskraftsutvecklare	
	Päivi Turunen	lokalchef	
	Kirjanen Anna	Ramboll Finland Ab	på distans, avlägsn.sig
	Elina Hynninen	sekreterare	18.28 efter § 78
Frånvarande	Wide Roger	ledamot	
	Lohenoja Pertti	ledamot	
	Heijnsbroek-Wirén Mia	stst:s representant	
	Jan D. Oker-Blom	stadsdirektör	
	Sari Paljakka	dir. för centr. för näringsliv och infrastruktur	
	Maaria Mäntysaari	stadsarkitekt	
	Niina Okkonen	projektchef	

## Underskrifter

Mikael Karlsson  
ordförandeElina Hynninen  
sekreterare

Behandlade ärenden 75 - 85

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa 24.5.2022

Nina Björkman-Nystén  
protokolljusterareKari Hagfors  
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 28.5–18.6.2022

28.05.2022 00:00

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

## Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 75	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 76	Protokolljusterare	5
§ 77	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 78	Utvecklingsprogram för gång och cykling	7
§ 79	Val av entreprenör för Lovisa Campings servicebyggnad	9
§ 80	Ekonomiöversikt	11
§ 81	Tjänsteinnehavarbeslut	12
§ 82	Övriga ärenden	14
§ 83	Rekrytering av GIS-handläggare till stadsplaneringsavdelningen	15
§ 84	Ändring av stranddetaljplan, Mörtvikbotten, Strömfors, Lappom	16
§ 85	Val av entreprenör för entreprenaden VVS-arbeten för Forsby daghem	19

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 75

19.05.2022

### **Sammanträdets laglighet och beslutförhet**

NLIN 19.05.2022 § 75

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden konstaterar sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden konstaterade sammanträdet vara lagligt sammankallat och beslutfört.

---

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 76

19.05.2022

**Protokolljusterare**

NLIN 19.05.2022 § 76

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden väljer ledamöterna Kari Hagfors och Roger Wide till protokolljusterare.

Protokolljustering sker 24.5.2022 elektroniskt.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden valde ledamöterna Kari Hagfors och Nina Björkman-Nystén till protokolljusterare.

Protokolljusteringen sker 24.5.2022 elektroniskt.

---

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 77

19.05.2022

### **Godkännande av föredragningslistan**

NLIN 19.05.2022 § 77

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände ärendelistan som utdelats med möteskallelsen och tilläggslistan till föredragningslista för sammanträdet.

---

**Utvecklingsprogram för gång och cykling**NLIN 19.05.2022 § 78  
234/08.00.00/2022

Beredning	<p>Infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550</p> <p>Lovisa stad har utarbetat ett utvecklingsprogram för gång och cykling i samarbete med Ramboll Finland Ab. Det huvudsakliga syftet med arbetet är att främja gång- och cykeltrafikens ställning i Lovisa. Planen har utarbetats i samarbete med olika intressentgrupper. Under utarbetandet av planen ordnades en gemensam målworkshop, som olika representanter för intressentgrupper deltog i. Utöver detta ordnades en invånarenkät.</p> <p>Utlåtanden om programmet har begärts av olika förvaltningsenheter. De utlåtanden som erhållits finns som bilaga.</p> <p>Anna Kirjanen från Ramboll presenterar programmet före sammanträdet.</p> <p>Bilaga 46 – slutrapport + bilagor – utlåtanden</p>
Föredragning	<p>Infrastrukturchef Markus Lindroos ställföreträdare för direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur</p>
Förslag	<p>Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner programmet och de fortsatta åtgärderna och framlägger programmet stadsstyrelsen och stadsfullmäktige för kännedom.</p> <p>Trafiksäkerhetsgruppen är samordnande arbetsgrupp för främjande av gång och cykling.</p>
Behandling:	<p>Anna Kirjanen från Ramboll Finland Ab presenterade utvecklingsprogrammet för gång och cykling.</p>
Beslut	<p>Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände programmet och de fortsatta åtgärderna och framlägger programmet stadsstyrelsen och stadsfullmäktige för kännedom.</p> <p>Trafiksäkerhetsgruppen är samordnande arbetsgrupp för främjande av gång och cykling.</p> <p>Bilaga 46 - slutrapport + bilagor - utlåtanden - presentationen av utvecklingsprogrammet.</p>

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 78

19.05.2022

paus kl. 18.28–18.38 efter § 78



**Val av entreprenör för Lovisa Campings servicebyggnad**NLIN 19.05.2022 § 79  
319/10.03.02.00/2022

## Beredning

Lokalchef Päivi Turunen, tfn 0440 555 412, och projektledningschef Ulf Blomberg, tfn. 0440 555 405

Lokalserviceenheten har konkurrensutsatt entreprenaden enligt följande:

- entreprenad där entreprenören planerar och bygger byggnaden
- öppet upphandlingsförfarande, nationell upphandling
- poängsättning av entreprenaden, fasad och planritning 30 poäng, pris 70 poäng
- publicerad på Hilma och via portalen tarjouspalvelu.fi
- enligt anbudsfrågan 393463.

Beskrivning av projektet:

- Entreprenören planerar och bygger servicebyggnaden för campingområdet enligt lokalprogrammet.
- Allt annat ingår i entreprenaden förutom byggnadsautomation, avgifter för bygglov, anslutningsavtal och avgifter som anknyter till dessa samt låscylinder och serieläggning av lås.

Syftet är att utföra arbetena under sommaren och hösten 2022.

Tre entreprenörer lämnade in ett anbud om entreprenaden inom utsatt tid 15.4.2022 klockan 12.05. 26.4.2022 höll man ett utvärderingsmöte där man poängsatte anbudsgivarnas anbud enligt fasadens lämplighet och planritningen utan att man hade kännedom om anbudsgivarna. Efter mötet parades poängen ihop med anbudsgivarna och därefter priset med poängen.

3.5.2022 förde man utredningsförhandlingar med MC Machine Oy vars anbud fått högst poäng (98,4 poäng, de andra två fick 92,4 och 84,4 poäng). Entreprenörens anbud stämmer överens med anbudsfrågan.

Bilaga 47

- öppningsprotokoll
- jämförelsetabell
- protokoll över utvärderingsmötet för Campings servicebyggnad

## Föredragning

Infrastrukturchef Markus Lindroos  
ställföreträdare för direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur

## Förslag

Till entreprenör väljs Mc Machine Oy som fick högst poäng till priset 345 750,00 euro.

Denna paragraf justeras omedelbart.

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 79

19.05.2022

Beslut

Till entreprenör valdes Mc Machine Oy, som fick högst poäng, till priset 345 750,00 euro.

Denna paragraf justerades omedelbart.

---

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 80

19.05.2022

**Ekonomiöversikt**

NLIN 19.05.2022 § 80  
100/02.02.02/2022

Beredning

Controller Eija Henriksson, tfn 040 779 0428

Näringslivs- och infrastrukturcentralens ekonomirapport för tiden 1.1–  
11.5.2022.

Bilaga 48

Föredragning

Infrastrukturchef Markus Lindroos  
ställföreträdare för direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar ekonomirapporten för  
kännedom.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade ekonomirapporten för  
kännedom.

---

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 81

19.05.2022

### Tjänsteinnehavarbeslut

NLIN 19.05.2022 § 81

#### Beredning

Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka, tfn 040 630 2811, stadsgeodet Toni Sepperi, tfn 0440 555 421, infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550 och sysselsättningskoordinator Kaisu Lempinen, tfn 040 1685 283.

Direktören för centralen för näringsliv och infrastrukturens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 8; Val av entreprenör för jordbyggnadsentreprenad/Isnäs skola (Dnr 749/10.03.02.00/2022). Till entreprenör valdes Porvoon Infrapalvelut till priset 63 700,00 euro.

Stadsgeodetens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 19; Tomtindelningen för kvarteret 523 i stadsdel 5 (Dnr 665/1001.00/2022).

– § 20; Tomtindelningen för kvarteret 622 i stadsdel 6 (Dnr 666/10.01.00/2022).

– § 21; Tomtindelningen för kvarteret 721 i stadsdel 7 (Dnr 667/10.01.00/2022).

– § 22; Tomtindelningen för kvarteret 1197 i stadsdel 11 (Dnr 668/10.01.00/2022).

– § 23; Upphandling av utredning om häckfågelfaunan i Valkom och dess närområden (Dnr 565/10.02.02/2022). Utredningen om häckfågelfaunan i Valkom och dess närområden upphandlas från Sweco Infra and Rail Oy till priset 15 000 euro (moms 0 %).

– § 24; Val av vikarie för planerare (Dnr 535/01.01.01/2022). Utifrån den helhetsbedömning som baserar sig på ansökningshandlingarna och intervjun utsågs Klaus Seppänen till uppgiften som vikarie för planerare.

– § 25; Anställande av lantmäteripraktikant (Dnr 751/01.01.01/2022). Niklas Ovaskainen anställs som tidsbunden lantmäteripraktikant för perioden 2.5–17.6.2022.

– § 26; Tomtindelningen för kvarteret 1060 i stadsdel 10 (Dnr 761/10.01.00/2022).

– § 27; Arrendering av tomt 434-10-1056-6 på bostadsmässområdet för Drottningstranden (Dnr 789/10.00.02/2022).

– § 28; Arrendering av tomt 434-10-1059-4 på bostadsmässområdet för Drottningstranden (Dnr 790/10.00.02/2022).

– § 30; Överföring av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 133 (Dnr 813/10.00.02/2022).

– § 31; Arrendering av bostadstomt 434-5-535-4, Kretsgången 13, Söderåsen (Dnr 848/10.00.02/2022).

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 81

19.05.2022

Infrastrukturchefens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 12; Anordnande av läsarfest 2022 (Dnr 764/10.00.02/2022).  
Tillstånd beviljades.

– § 13; Liljendaldagarna 2022 (Dnr 807/10.00.02/2022). Tillstånd  
beviljades.

– § 14; Konungen anländer till Lovisa 2–3.7.2022  
(Dnr 816/10.00.02/2022). Tillstånd beviljades.

– § 15; Användning av Stallbackens estrad 13.8.2022  
(Dnr 820/10.00.02/2022). Tillstånd beviljades.

Sysselsättningskoordinators tjänsteinnehavarbeslut:

– § 1; Kommuntillägg för sysselsättning (Dnr 474/01.02.01/2022).

Föredragning

Infrastrukturchef Markus Lindroos  
ställföreträdare för direktören för centralen för näringsliv och  
infrastruktur

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar  
tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelar att den inte  
enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i  
ärendet.

Behandling:

Följande tjänsteinnehavarbeslut tillades:

Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur:  
– § 9; Val av entreprenör / Förnyande av takplåtarna på  
Kommendantshuset (dnr 901/10.03.02.01/2022).

Till entreprenör väljs till priset 88 325,20 euro Pellista Oy, som  
lämnade det förmånligaste anbudet. Avtalet undertecknas efter att  
beslutet vunnit laga kraft.

Stadsgeodeten:

– § 29; Förlängande av arrendeavtal för arrendeområdet  
434-401-6-69-V310 (dnr 812/10.00.02/2022).

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade  
tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelade att den inte  
enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i  
ärendet.

---

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 82

19.05.2022

### Övriga ärenden

NLIN 19.05.2022 § 82

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade följande ärenden för kännedom:

- Kapellparken och näringslivs- och infrastrukturnämndens roll i frågan diskuterades.
- Livskraftsutvecklare Paimander gav en kort näringslivsöversikt.

---

**Rekrytering av GIS-handläggare till stadsplaneringsavdelningen**NLIN 19.05.2022 § 83  
867/01.01.01/2022

## Beredning

Stadsgeodet Toni Sepperi, tfn 0440 555 421

En visstidsanställd GIS-handläggare har arbetat på stadsplaneringsavdelningen från och med 1.9.2021. GIS-handläggarens anställning upphör 31.5.2022. Till stadsplaneringsavdelningen vid centralen för näringsliv och infrastruktur rekryteras en GIS-handläggare för tiden 1.6–31.12.2022.

GIS-handläggaren har uppdaterat guidekartan och stamkartan, utarbetat utkast till tomtindelningsskator och skickat beställt material. Stadsplaneringsavdelningen har också framöver behov av en resurs för utarbetande av utkast till tomtindelningsskator och för skickande av beställt material. Andra lämpliga uppgifter för GIS-handläggaren är uppgifter som hänför sig till behandling av punktmoln och flygbilder.

Rekryteringen av en visstidsanställd GIS-handläggare kräver inte ett ökat personalanslag, utan uppgiften kan tillsättas inom ramen för den nuvarande personalbudgeten. Centralen för näringsliv och infrastruktur har oanvända personalanslag från början av året bland annat vad gäller chefen för stadsplaneringsavdelningen, planeringsassistenten och kartläggaren, så de sparade anslagen kan användas för att anställa denna extra resurs.

Den uppgiftsrelaterade lönen för GIS-handläggaren är 2 300,00 euro i månaden.

## Föredragning

Infrastrukturchef Markus Lindroos  
ställföreträdare för direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur

## Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar att en visstidsanställd GIS-handläggare rekryteras till stadsplaneringsavdelningen för perioden 1.6–31.12.2022 och att den uppgiftsrelaterade lönen för GIS-handläggaren är 2 300,00 euro i månaden.

## Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade att en visstidsanställd GIS-handläggare rekryteras till stadsplaneringsavdelningen för perioden 1.6–31.12.2022 och att den uppgiftsrelaterade lönen för GIS-handläggaren är 2 300,00 euro i månaden.

---

**Ändring av stranddetaljplan, Mörtvikbotten, Strömfors, Lappom**

937/10.02.04/2021

08.11.2021

NLIN § 58

Beredning: stadsarkitekt Maaria Mäntysaari, tfn 0440 555 403

Markägaren har lagt fram en motion för att utarbeta en stranddetaljplan för ett outbrutet område av gård Lappom 434-410-1-66. Bolaget har köpt det outbrutna området av Lovisa stad i enlighet med det köpebrev som är daterat 20.3.2020. Arealen av planeringsområdet för stranddetaljplanen är cirka 10 hektar. Arealen av hela outbrutna området är 180 hektar. Planeringsområdet ligger söder om Skärgårdsvägen som leder till Vahterpää på södra stranden på området väster om Svartholms udd. Planeringsområdet gränsar till stranden och vattenområdet. Området ligger på cirka 12 kilometers avstånd från Lovisa centrum. För området har utarbetats en naturinventering som är daterad 30.8.2021 och ett program för deltagande och bedömning som är daterat 30.9.2021.

På det outbrutna området gäller Kulla-Lappom stranddelgeneralplan som godkändes 24.2.2003. Stranddelgeneralplanen har utarbetats av Strömfors kommun. Under den tid då planen har utarbetats har området tillhört Strömfors kommun, men området har anslutits till Lovisa stad i samband med kommunsammanslagningen 2010. På strandområdet har placerats ett frilufts- och strövområde med planbeteckning VR som anvisats i stranddelgeneralplanen, de övriga delarna av området har anvisats som jord- och skogsbruksdominerat område med planbeteckning M. På det jord- och skogsbruksdominerade området (M) tillåts byggande som betjänar jord- och skogsbruk och är av glesbygdskarakter. På frilufts- och strövområdet (VR) kan byggas små byggnader eller konstruktioner som betjänar friluftsliv. Området har inte utvecklats för rekreation i enlighet med planen, och på området har inte byggts friluftsbyggnader som stranddelgeneralplanen tillåter. På udden på friluftsområdet har inte byggts den småbåtsplats som stranddelgeneralplanen tillåter.

I landskapsplanen ligger planeringsområdet i utkanten av skyddszonsområdet på fem kilometer för kärnkraftverket. På utkantsområdet gäller en planeringsbestämmelse. På området som ingår i skyddszonen får inte placeras ny tät bosättning, sjukhus eller inrättningar som besöks av eller där betydliga folksamlingar vistas eller sådan betydande produktionsverksamhet som en olycka vid kärnkraftverket kan påverka. När man planerar utplacering av semesterbosättnings- eller fritidsverksamhet på området, ska man säkerställa sig om att förutsättningarna för tillbörlig räddningsverksamhet inte äventyras. Vid planeringen av området ska Strålsäkerhetscentralen och räddningsmyndigheten beredas möjlighet att ge utlåtande.

Syftet med ändringen av stranddelgeneralplanen är att utarbeta en stranddelgeneralplan för området som tillåter byggande av en fritidsbostad med ekonomibygnader för bolagets bruk. Lovisa stad har inga särskilda mål för området. Staden har inte utvecklat frilufts- och strövområdet utan



har beslutat sälja området. Målet som är härlett ur natur- och miljöförhållandena är att bevara de zoner i naturtillstånd som gränsar till stranden på delområdena 2, 3 och 4 på planeringsområdet samt anpassa byggandet på området med beaktande av rekommendationerna i naturinventeringen och med respekt för landskaps- och naturförhållandena.

Markägaren ansvarar för de kostnader som planändringen medför. Staden uppbär av markägaren de kostnader som behandlingen av planen medför i enlighet med avtalet.

Bilaga 34 program för deltagande och bedömning, naturinventering

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka, tfn 040 630 2811

**Förslag:** Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar att stranddetaljplanen Mörtvikbotten, Strömfors, Lappom aktualiseras.

**Beslut:** Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

Bilaga 35 program för deltagande och bedömning, naturinventering

---

NLIN 19.05.2022 § 84  
898/10.02.03/2022

Beredning

Stadsarkitekt Maaria Mäntysaari, tfn 0440 555 403

Stranddetaljplanen har anhängiggjorts genom näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 8.11.2021. Programmet för deltagande var framlagt 17.12.2021–17.1.2022. Anhängiggörandet av ärendet kungjordes i samband med att programmet för deltagande och bedömning var framlagt. Ett arbetsråd om stranddetaljplanen hölls med Närings-, trafik- och miljöcentralen 16.1.2022.

Med stranddetaljplanen ändras en del av *friluftss- och strövområdet (VR)* i stranddetaljplanen för Kulla-Lappom till ett kvartersområde för fritidsbostäder (RA) med en byggplats. Byggrätten för byggplatsen uppgår till 160 m<sup>2</sup> och har anvisats på kartan med en bestämd byggnadsyta. På byggplatsen får uppföras en fritidsbostad (våningsyta högst 100 m<sup>2</sup>-vy), en fristående bastubyggnad (våningsyta högst 25 m<sup>2</sup>-vy) och en ekonomibyggnad (våningsyta högst 35 m<sup>2</sup>-vy). Beteckningen lu0 finns anvisad på sydvästra stranden av kvartersområdet för fritidsbostaden. Frågor som hänför sig till översvämningsskydd och miljövård har beaktats genom bestämmelser som fogats till planen.

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 84

19.05.2022

Bilaga 49

Karta över stranddetaljplanen med beteckningar och bestämmelser,  
planbeskrivning med bilagor

Föredragning

Infrastrukturchef Markus Lindroos  
ställföreträdare för direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar att offentligt framlägga  
förslaget till stranddetaljplan för Mörtvikbotten med beteckningar och  
bestämmelser samt planbeskrivningen med bilagor och begära utlåtanden  
om dem.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade att offentligt framlägga  
förslaget till stranddetaljplan för Mörtvikbotten med beteckningar och  
bestämmelser samt planbeskrivningen med bilagor och begära utlåtanden  
om dem.

---

**Val av entreprenör för entreprenaden VVS-arbeten för Forsby daghem**NLIN 19.05.2022 § 85  
784/10.03.02.01/2022

## Beredning

Lokalchef Päivi Turunen, tfn 0440 555 412

Centralen för näringsliv och infrastruktur konkurrensutsatte entreprenaden VVS-arbeten för Forsby daghem enligt följande:

Entreprenaden omfattar sanering av bruksvattennätet på gamla sidan och installering av avkylning på den nya sidan.

- Upphandlingsannonsen var publicerad på Hilma 25.4–11.5.2022.
- Upphandlingsförfarandet är öppet.
- Totalprisentreprenad
- Grunden för valet av entreprenör är det förmånligaste priset.

Motiveringar: På Forsby daghems gamla sida har det redan skett två små rörläckage och daghemmet har meddelat vårdnadshavarna att daghemmet är stängt i juli 2022.

I investeringsdelen för budgeten för 2022 har man reserverat ett anslag för saneringen av bruksvattennätet i Forsby daghem och för installering av nerkylningsapparater i daghemmen. Avkylning installeras på Forsby daghems nya sida så att man utnyttjar jordvärme. Forsby daghem är öppet 24/7 och normalt även öppet på somrarna.

Den utsatta tiden för inlämning av anbud var 11.5.2022. Vid den utsatta tiden hade ett godkänt anbud inlämnats.

Bilaga 50  
Jämförelse av anbud

Denna paragraf är offentlig efter att näringslivs- och infrastrukturnämnden fattat beslut i ärendet och protokollet som gäller ärendet har justerats.

Paragrafen justeras omedelbart.

## Föredragning

Infrastrukturchef Markus Lindroos  
ställföreträdare för direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur

## Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar välja XXX enligt anbudet som det företag som gett det förmånligaste anbudet till entreprenör för VVS-arbetena på Forsby daghem.

Paragrafen justeras omedelbart.

Näringslivs- och  
infrastrukturnämnden

§ 85

19.05.2022

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar välja Are Oy som det företag som gav det förmånligaste anbudet i enlighet med anbudsförfrågan till entreprenör för VVS-arbetena på Forsby daghem under förutsättning att nämnden för fostran och bildning fattar ett positivt anslagsbeslut på sitt sammanträde 1.6.2022.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden förutsätter att staden samtidigt utreder eventuella problem med inomhusluften som eget arbete i samband med rörentreprenaden. Näringslivs- och infrastrukturnämnden ska underrättas om det som inneluftsarbetsgruppen har behandlat i fråga om byggnaden för Forsby daghem.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 75, § 76, § 77, § 78, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84**

**Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär**

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 79, § 85****ANVISNING OM UPPHANDLINGSRÄTTELSE OCH BESVÄRSANVISNING**

Enligt lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, nedan *upphandlingslagen*) kan en part söka ändring i ett beslut eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet som gäller offentlig upphandling genom att yrka på att den upphandlande enheten rättar beslutet eller avgörandet (nedan *upphandlingsrättelse*). Ärendet kan också föras till marknadsdomstolen genom besvär.

I ett ärende som gäller upphandling kan upphandlingsrättelse yrkas hos den upphandlande enheten eller besvär anföras hos marknadsdomstolen av den som ärendet gäller (nedan *part*). En part är den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar.

**I Anvisning om upphandlingsrättelse****Föremålet för yrkandet på upphandlingsrättelse**

Den som är missnöjd med den upphandlande enhetens beslut eller med något annat avgörande i upphandlingsförfarandet kan lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse enligt 132-135 § i upphandlingslagen. Upphandlingsrättelse får skriftligt yrkas hos den upphandlande enheten av anbudsgivare som deltar i anbudsförfarandet, av anbudssökande som har inlämnat en anbudsansökan eller av någon annan som ärendet gäller.

**Tidsfristen för yrkandet på upphandlingsrättelse**

En part ska lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse inom 14 dagar från att ha fått del av den upphandlande enhetens beslut med besvärsanvisning eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet. Rättelseyrkandet ska framställas senast den sista dagen för tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för yrkande på upphandlingsrättelse. Om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan upphandlingsrättelse yrkas den första vardagen därefter innan ämbetsverket stänger.

**Delgivning elektroniskt**

Upphandlingsbeslutet har delgetts elektroniskt. Parten anses ha fått del av upphandlingsbeslutet och de kompletterande handlingarna den dag det elektroniska meddelandet står till mottagarens förfogande i dennes mottagarapparat på ett sådant sätt att meddelandet kan behandlas. Parten har fått del av beslutet den dag då meddelandet sändes, såvida parten inte ger en tillförlitlig redogörelse om ett avbrott i datakommunikationsförbindelserna eller någon motsvarande omständighet som har lett till att det elektroniska meddelandet har nått parten vid en senare tidpunkt.

**Delgivning per brev**

Om upphandlingsbeslutet delgivits per brev som post, anses part ha fått del av beslutet på den sjunde dagen efter att brevet sänts, såvida parten inte kan visa att beslutet nått parten vid en senare tidpunkt.

**Bevislig delgivning**

Om upphandlingsbeslutet delgivits bevisligen anses part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som antecknats på ett bevis för mottagning av delgivning.

**Innehållet i yrkandet på upphandlingsrättelse**

Av yrkandet på upphandlingsrättelse ska det framgå vad som yrkas inklusive motiveringar. Av yrkandet ska också framgå namnet på den som yrkar på rättelse och den kontaktinformation som behövs för att ärendet ska kunna behandlas.

Till yrkandet på upphandlingsrättelse ska fogas de handlingar som den som framställer yrkandet hänvisar till om de inte redan finns hos den upphandlande enheten.

**Inlämningsadress**

Yrkandet på upphandlingsrättelse skickas till den upphandlande enheten.

Den upphandlande enhetens kontaktinformation:

upphandlande enhet: Lovisa stad  
PB 77, 07901 Lovisa  
besöksadress: Mariegatan 12 A, Lovisa  
e-post: [kaupunki@loviisa.fi](mailto:kaupunki@loviisa.fi)

tfnr. 019 5551

Registratorskontoret är öppet måndag till fredag klockan 9.00-16.00.

Tidpunkten för när yrkandet på upphandlingsrättelse anhängiggörs och behandlas påverkar inte den tidsfrist inom vilken en part med stöd av upphandlingslagen kan söka ändring genom besvär hos marknadsdomstolen.

**II Anvisning om besvär hos marknadsdomstolen****Föremålet för och begränsningar av ändringssökande**

Anbudsgivare, anbudssökande eller andra som saken gäller kan föra ärendet till marknadsdomstolen genom besvär.

Ett sådant beslut av en upphandlande enhet eller något annat avgörande av enheten i upphandlingsförfarandet som påverkar anbudssökandens eller anbudsgivarens ställning kan föras till marknadsdomstolen genom besvär.

Ett beslut eller annat avgörande av en upphandlande enhet kan inte föras till marknadsdomstolen genom besvär när beslutet eller avgörandet gäller

- 1) enbart beredningen av ett upphandlingsförfarande,
- 2) det att ett upphandlingskontrakt inte delas upp i delar med stöd av 75 §, eller
- 3) det att enbart det lägsta priset eller kostnaderna används som kriterium enligt 93 § i upphandlingslagen vid bedömningen av om ett anbud ska anses vara det ekonomiskt mest fördelaktiga.

**Upphandling som grundar sig på ett ramavtal**

I en upphandling som grundar sig på ett ramavtal får ändring inte sökas genom besvär, om inte marknadsdomstolen beviljar behandlingstillstånd i ärendet. Tillstånd ska beviljas, om det är viktigt att behandla ärendet med tanke på tillämpningen av lagen i andra likadana ärenden, eller det finns ett vägande skäl som hänför sig till den upphandlande enhetens förfarande.

**Upphandling som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem**

I ett avgörande av den upphandlande enheten som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem får ändring inte sökas genom besvär, om inte marknadsdomstolen beviljar behandlingstillstånd i ärendet. Tillstånd ska beviljas, om det är viktigt att behandla ärendet med tanke på tillämpningen av lagen i andra likadana ärenden, eller det finns ett vägande skäl som hänför sig till den upphandlande enhetens förfarande.

**Delgivning elektroniskt**

Upphandlingsbeslutet har delgetts elektroniskt. Parten anses ha fått del av upphandlingsbeslutet och de kompletterande handlingarna den dag det elektroniska meddelandet står till mottagarens förfogande i dennes mottagarapparat på ett sådant sätt att meddelandet kan behandlas. Parten har fått del av beslutet den dag då meddelandet sändes, såvida parten inte ger en tillförlitlig redogörelse om ett avbrott i datakommunikationsförbindelserna eller någon motsvarande omständighet som har lett till att det elektroniska meddelandet har nått parten vid en senare tidpunkt.

**Delgivning per brev**

Om upphandlingsbeslutet delgivits per brev som post, anses part ha fått del av beslutet på den sjunde dagen efter att brevet sänts, såvida parten inte kan visa att beslutet nått parten vid en senare tidpunkt.

**Bevislig delgivning**

Om upphandlingsbeslutet delgivits bevisligen anses part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som antecknats på ett bevis för mottagning av delgivning.

**Tid för ändringssökande**

Besvär ska anföras skriftligt inom 14 dagar efter att parten i fråga har fått del av upphandlingsbeslutet med besvärsanvisning. Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden.

Besvären ska vara inlämnade senast den sista dagen av besvärstiden innan marknadsdomstolen stänger.

**Tid för ändringssökande vid direktupphandling**

Om den upphandlande enheten har sänt en annons om direktupphandling enligt 131 § för publicering i Europeiska unionens officiella tidning, ska besvär anföras inom 14 dagar efter det att annonsen har publicerats.

Om den upphandlande enheten har publicerat en annons om direktupphandling i efterhand utan att först ha publicerat en annons om direktupphandling, ska besvär gällande direktupphandlingen anföras inom 30 dagar efter det att annonsen i efterhand har publicerats i Europeiska unionens officiella tidning.



Om den upphandlande enheten varken publicerat en annons om direktupphandling eller en annons i efterhand ska besvär gällande direktupphandling anföras inom sex månader efter det att upphandlingskontraktet har ingåtts.

### **Annonsering om ändring av avtalsvillkor**

Om den upphandlande enheten har sänt en annons om ändringar i ett upphandlingskontrakt enligt 58 § 1 momentets punkt 9 för publicering i Europeiska unionens officiella tidning, ska besvär anföras inom 14 dagar efter det att annonsen har publicerats.

### **Undantag från den bestämda besvärstiden**

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfråendet av beslutet, om den upphandlande enheten efter upphandlingsbeslutet har ingått ett upphandlingskontrakt eller en koncession med stöd av 130 § 1 eller 3 punkten i upphandlingslagen utan att iaktta väntetiden. Väntetid behöver inte iakttas, om kontraktet gäller upphandling som görs utifrån ett ramavtal eller upphandling som görs inom ett dynamiskt inköpssystem.

Besvären ska lämnas in inom sex månader efter att upphandlingsbeslutet har fattats, om anbudssökanden eller anbudsgivaren har fått del av upphandlingsbeslutet med besvärсанvisning och upphandlingsbeslutet eller besvärсанvisningen har varit väsentligt bristfälliga.

### **Innehållet i besvären**

I besvären ska anges:

- 1) det upphandlingsbeslut som besväret gäller
- 2) till vilka delar av beslutet besvär anföras, och de ändringar som yrkas
- 3) motiveringarna för de yrkanden som framförs
- 4) grunderna för besvärsrätten om det beslut besväret gäller inte riktar sig till den som anför besvär.

När det gäller upphandling som grundar sig på ramavtal och ett avgörande som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem ska parten i besvärsskriften motivera varför behandlingstillstånd bör beviljas.

I besvären ska därtill anges ändringssökandens namn och kontaktuppgifter. Om ändringssökandens talan förs av personens lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvären, ska även denna persons namn och kontaktuppgifter anges i besvären. Ändringar av kontaktuppgifter ska under den tid besväret är anhängigt utan dröjsmål meddelas marknadsdomstolen.

Den som begärt omprövning eller framställt upphandlingsrättelseyrkan får vid besvär över beslutet som givits med anledning av yrkandet framställa nya motiveringar för sitt yrkande. Ett nytt yrkande får framföras endast om yrkandet grundar sig på ändringar i omständigheterna eller på en omständighet som den som framställt rättelseyrkan fått kännedom om först efter det att tidsfristen för att inlämna framställning om rättelseyrkan löpt ut.

Till besvären skall fogas:

- 1) det beslut som överklagas jämte besvärсанvisning;
- 2) en utredning över vilken dag beslutet har tillkännagetts eller någon annan utredning om när besvärstiden har börjat;
- 3) de handlingar som ändringssökanden hänvisar till som stöd för sina yrkanden om de inte tidigare har tillställts myndigheten.

Ett ombud ska till besvärsskriften foga en fullmakt enligt vad som stadgas i § 32 i lag om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019).

**Rättegångsavgift**

Av den som anhängiggör ett besvärssärende uppbärs rättegångsavgift i enlighet med vad som stadgas i lag om domstolsavgifter (1455/2015).

**Förbud mot att söka ändring som grundar sig på en besvärgrund**

I ett ärende som hör till marknadsdomstolens behörighet får enligt 163 § i upphandlingslagen ändring inte sökas med stöd av kommunallagen eller förvaltningsprocesslagen.

**Underrättelse om ändringssökandet till den upphandlande enheten**

Den som söker ändring i ett upphandlingsärende ska enligt 148 § i upphandlingslagen skriftligen underrätta den upphandlande enheten om att ärendet förs till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas till den upphandlande enheten senast när besvären över upphandlingen lämnas in till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas in på den adress som den upphandlande enheten har angett i punkt I.

**Inlämning av besvären, marknadsdomstolens adress och annan kontaktinformation**

Besvären ska lämnas in till marknadsdomstolen. Besvären kan lämnas in till marknadsdomstolens kansli personligen, genom ombud, med bud, per post eller telefax alternativt per e-post så som lagen om elektronisk kommunikation i myndigheternas verksamhet (13/2003) föreskriver. Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Om sista dagen för anhängiggörande infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan handlingarna lämnas in till marknadsdomstolen den första vardagen därefter.

Marknadsdomstolens adress:

Marknadsdomstolen  
Sörnäsgatan 1  
00580 Helsingfors  
tfn 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi