

Att främja skyddandet av skogsområden i stadens ägo

630/14.03.02/2018

BYMIN § 69

Beredning och föredragning: miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373.

Lovisa stad äger ca 3 600 hektar skog (cirka 2 500 hektar ekonomiskog och cirka 1 100 hektar tätortsskog). Av den markareal som är i stadens ägo är cirka 20 hektar skyddad.

Enligt 6 § i naturskyddslagen (1096/1996) ska kommunerna främja naturvården och landskapsvården inom sina områden. Miljövårdsenheten har tillsvidare förfogat över bristfälliga uppgifter om naturskyddsvärdena för stadens marker. Därför har miljövårdsenheten 2018 låtit utföra en kartläggning bland annat över sådana skogsområden som fyller kriterierna för det så kallade METSO-programmet, handlingsplanen för skogarnas biologiska mångfald i södra Finland.

Syftet med METSO-programmet är bland annat att hindra ytterligare tillbakagång av skogiga naturtyper och skogsarter samt att stabilisera en fördelaktig utveckling av naturens mångfald innan 2015. Skyddsmetoder inom ramen för METSO-programmet är att antingen sälja skogen och den tillhörande marken till staten eller att grunda ett privat skyddsområde. Staten ersätter till en viss procentandel det skogsekonomiska värdet för ett privat skyddsområde.

De objekt som kartlades 2018 är valda bland annat baserat på det om objekten är belägna nära skydds- eller rekreationsområden. En del av objekten finns i tätortsskogar inom detaljplaneområden och en del i ekonomiskogsområden inom delgeneralplansområden och icke planlagda områden. Objektens areal är inalles 76 hektar. Det är inte uteslutet att även övriga skogsområden i stadens ägo har motsvarande skyddsvärden. Under 2018 har även parkenheten gjort METSO-kartläggningar.

Utöver bevarandet av naturskyddsvärdena kan skyddandet av METSO-objekt främja möjligheterna till rekreation och idrott samt främja den lokala turismnäringen. Skyddsområden kan även utnyttjas i skolundervisningen och naturfostran.

Bilaga 40

Förslag: Byggnads- och miljönämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen att man i samarbete med Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland främjar skyddandet av skogsområden som lämpar sig för att vara METSO-objekt, och att detta primärt görs genom att erbjuda de bilageenliga områdena för METSO-programmet. Byggnads- och miljönämnden föreslår även att man på de kartlagda områdena tillsvidare inte vidtar skogsskötselåtgärder och att man inte bjuder ut områdena för försäljning till privata aktörer.

Byggnads- och miljönämnden föreslår att ärendet bereds av en arbetsgrupp som utöver representanter för de organ som förvaltar stadens markområden och skogar även består av miljövårdsenheten och stadsplaneringsavdelningen.

Bilaga 40

Beslut: Byggnads- och miljönämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen att man i samarbete med Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland främjar skyddandet av skogsområden som lämpar sig för att vara METSO-objekt, och att detta primärt görs genom att erbjuda de bilageenliga områdena för METSO-programmet. Byggnads- och miljönämnden föreslår även att man på de kartlagda områdena tillsvidare inte vidtar skogsskötselåtgärder och att man inte bjuder ut områdena för försäljning till privata aktörer.

Byggnads- och miljönämnden föreslår att ärendet bereds av en arbetsgrupp som utöver representanter för de organ som förvaltar stadens markområden och skogar även består av miljövårdsenheten och stadsplaneringsavdelningen.

Bilaga 40

Distribution: Stadsstyrelsen

För kännedom:

Landsbygdsenheten
Samhällsteknik / Parker och grönområden
Stadsplanering avdelningen

STST § 238

Bilaga nr 1.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag: Stadsstyrelsen beslutar att

- man i samarbete med Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland främjar skyddandet av skogsområden som lämpar sig för att vara METSO-objekt, och att detta primärt görs genom att erbjuda de bilageenliga områdena för METSO-programmet
- man på de kartlagda områdena tillsvidare inte vidtar skogsskötselåtgärder och att man inte bjuder ut områdena för försäljning till privata aktörer
- ärendet bereds av en arbetsgrupp som utöver representanter för de organ som förvaltar stadens markområden och skogar även består av miljövårdsenheten och stadsplaneringsavdelningen.

Behandling: Miljövårdssekreterare Heidi Lyytikäinen framställde ärendet.

Ledamot Tom Liljestränd föreslog att texten vid det första punktstrecket ändras att lyda:

”man i samarbete med Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland främjar skyddandet av skogsområden som lämpar sig för att vara METSO-objekt, och att detta primärt görs genom att erbjuda de bilageenliga områdena för METSO-programmet, dock med undantag av områdena Märlox södra, Märlox norra och Harudd, vilka det i detta skede inte är strategiskt att erbjuda METSO-programmet. De arrendeavtal för skjutbanor och jakträttigheter som gäller för områdena ska tryggas.”

Ledamot Arja Isotalo föreslog att även området Pernå kyrkby läggs till de

områden som inte erbjuds till METSO-programmet.

Ledamot Tom Liljestrands och ledamot Arja Isotalos förslag godkändes enhälligt.

Beslut: Stadsstyrelsen beslutar att

- man i samarbete med Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland främjar skyddandet av skogsområden som lämpar sig för att vara METSO-objekt, och att detta primärt görs genom att erbjuda de bilageenliga områdena för METSO-programmet, dock med undantag av områdena Märlox södra, Märlox norra och Harudd och Pernå kyrkby, vilka det i detta skede inte är strategiskt att erbjuda METSO-programmet. De arrendeavtal för skjutbanor och jakträttigheter som gäller för områdena ska tryggas
- man på de kartlagda områdena tillsvidare inte vidtar skogsskötselåtgärder och att man inte bjuder ut områdena för försäljning till privata aktörer
- ärendet bereds av en arbetsgrupp som utöver representanter för de organ som förvaltar stadens markområden och skogar även består av miljövårdsenheten och stadsplaneringsavdelningen.

STST 12.09.2022 § 222
1173/11.00.01/2022

Beredning

Miljöchef Heidi Lyytikäinen, landsbygdschef Sam Vickholm, stadsträdgårdsmästare Mona Bäckman, infrastrukturchef Markus Lindroos

Stadsstyrelsen beslutade 24.9.2018 § 238 att man i samarbete med Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland ska främja skyddandet av skogsområden som är lämpliga METSO-objekt i första hand genom att erbjuda områden till METSO-programmet.

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland lämnade 28.1.2021 nedanstående erbjudande till Lovisa stad om skydd av områden i stadens ägo som METSO-objekt (erbjudandet har preciserats):

- Farbrorsängen (totalt 1,2 hektar av vilket 0,8 hektar är nytt skyddsområde)
- Skukulträsket (cirka 37,5 hektar).

Ersättningen för bägge uppgår till totalt 80 000 euro.

Tanken är att skydda de ovan nämnda områdena som privata naturskyddsområden, vilket innebär att markägandet kvarstår hos Lovisa stad. Ersättningen uppgår då enligt METSO-programmet till 40 procent av trädbeståndets bruttovärde. Trädbeståndets värde utan mark uppgår på dessa områden till cirka 183 000 euro. Närings-, trafik- och miljöcentralen kan beroende på områdets planbeteckningar betala 0–50 procent i ersättning till kommuner för ett privat naturskyddsområde. Då staden fortfarande äger marken kan staden påverka skyddsbestämmelserna för området, till exempel vad gäller jakträtt och upprätthållande av nätverk av stigar och leder.

Närings-, trafik- och miljöcentralen erbjuder sig också att förvärva två områden till staten i skyddssyfte:

- Åkersön, cirka 15 hektar, av vilket 8,1 hektar är vattenområde. Prisanbud 25 600 euro.
- Keitala, cirka 15 hektar. Området ingår i förslaget till komplettering av myrskyddet. Prisanbud 14 000 euro.

Ersättningarna skulle uppgå till totalt 119 600 euro.

Bilaga nr 9.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Lovisa stad godkänner erbjudandet från Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland i fråga om de ovannämnda områdena och befullmäktigar stadsgeodeten att underteckna de handlingar som krävs. I fråga om de områden som kvarstår i stadens ägo (Farbrorsängen och Skukulträsket) befullmäktigar stadsstyrelsen landsbygdschefen, stadsträdgårdsmästaren, chefen för kultur- och fritidsväsendet och miljöchefen att bereda ett förslag om fridlysningsbestämmelser till närings-, trafik- och miljöcentralen.

Beslut

Beslut enligt förslaget.