

Stadsstyrelsen

Tid 24.10.2022 klo 18:00 - 19:35

Plats Societetshuset + distans*

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Isotalo Arja	ordförande	
	Liljestrand Tom	första vice ordförande	
	Hakasaari Petri	andra vice ordförande	
	Stenman Lotte-Marie	ledamot	
	Alm Agneta	ledamot	
	Sjöholm Markus	ledamot	
	Hämäläinen Satu	ledamot	
	Malmberg Irene	ledamot	
Peräkylä Teemu	ledamot		
Övriga	Andersson Otto	fm:s ordförande	§ 272-282
	Heijnsbroek-Wirén Mia	fm:s andra vice ordförande	*
	Jan D. Oker-Blom	stadsdirektör	
	Kristina Lönnfors	sekreterare	
	Fredrik Böhme	ekonomichef	
	Yrjölä Ville	representant för ungdomsfullmäktige	§ 270-281
Frånvarande	Kekkonen Jari	fm:s första vice ordförande	

Underskrifter

Arja Isotalo
ordförande

Kristina Lönnfors
sekreterare

Behandlade ärenden 270 - 282

Justering av protokollet Elektroniskt i i Lovisa

Satu Hämäläinen
protokolljusterare

Agneta Alm
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 270	Mötets laglighet och beslutförhet	3
§ 271	Protokolljusterare	4
§ 272	Företrädande för stadsstyrelsen i näringslivs- och infrastrukturnämnden	5
§ 273	Ansökningsförfarande för direktören för vattenaffärsverket	6
§ 274	Förebyggande och hantering av osakligt bemötande på arbetsplatsen	8
§ 275	Förvaltningens budgetförslag för 2023 och ekonomiplan för 2024–2025	9
§ 276	Ändring av byggnadsordningen vad gäller tillståndspliktighet av solpaneler	11
§ 277	Försäljning av strandtomt nr 73	14
§ 278	Försäljning av strandtomt nr 85	15
§ 279	Försäljning av strandtomt nr 113	16
§ 280	Nämndernas och sektionernas beslut	17
§ 281	Anmälningsärenden	18
§ 282	Övriga ärenden	19

Mötets laglighet och beslutförhet

STST 24.10.2022 § 270

Förslag

Mötet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Ordföranden öppnade sammanträdet klockan 18.00.

Sammanträdet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsen

§ 271

24.10.2022

Protokolljusterare

STST 24.10.2022 § 271

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Beslut

Till protokolljusterare valdes ledamöterna Satu Hämäläinen och Agneta Alm.

Stadsstyrelsen

§ 272

24.10.2022

Företrädande för stadsstyrelsen i näringslivs- och infrastrukturnämnden

STST 24.10.2022 § 272
1397/00.00.01/2022

Beredning

Personalchef Thomas Grönholm

Enligt 147 § i förvaltningsstadgan kan stadsstyrelsen förordna en ledamot att företräda stadsstyrelsen i andra organ. Företrädaren har rätt att närvara och yttra sig vid organens sammanträden. Till företrädande kan också förordnas ersättare i stadsstyrelsen eller stadsdirektören.

Stadsstyrelsen kan inte förordna en företrädare i revisionsnämnden, i stadsfullmäktiges tillfälliga utskott, grundtrygghetsnämndens individsektion eller i valorgan som föreskrivs i vallagen.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen utser en representant i näringslivs- och infrastrukturnämnden.

Beslut

Till företrädande för stadsstyrelsen i näringslivs- och infrastrukturnämnden utsågs Irene Malmberg.

Paragrafen justerades omedelbart.

Affärsverket Lovisa Vatten
Stadsstyrelsen

§ 45
§ 273

18.10.2022
24.10.2022

Ansökningsförfarande för direktören för vattenaffärsverket

LOVATT 18.10.2022 § 45

Beredning

Vattenaffärsverkets direktör Markku Paakkari

Direktören för vattenaffärsverket Markku Paakkari har meddelat att han avgår med ålderspension från och med 1.12.2022.

Rekryteringsannonsen för tjänsten som direktör för vattenaffärsverket publicerades i tjänsten Kuntarekry, på stadens och vattenaffärsverkets webbplats och i lokaltidningarna. Ansökningstiden gick ut 3.10.2022 kl. 15.00.

Tjänsten söktes av sammanlagt sju personer. En av de sökande meddelade 6.10.2022 att hen fått ett annat jobb och återkallade sin ansökan. Två av de sökande var inte tillräckligt utbildade. Av de resterande sökande valdes tre personer till intervju utgående från ansökningar. Intervjuerna genomfördes 10.10.2022.

Intervjuerna genomfördes av en intervjugrupp som utsetts av direktionen. Till gruppen hörde stadsdirektören, ordföranden för vattenaffärsverkets direktion, vice ordföranden för direktionen och direktören för vattenaffärsverket.

Utgående från meritjämförelserna och intervjuerna beslutade intervjugruppen enhälligt föreslå vattenaffärsverkets direktion och stadsstyrelsen att DI Joni Haarala väljs till tjänsten som direktör för vattenaffärsverket. I händelse av att Haarala inte tar emot tjänsten, ledigförklaras tjänsten på nytt.

Joni Haarala har utbildning som lämpar sig för tjänsten (examen som diplomingenjör inom industriell ekonomi från LUT-universitetet och examen som miljöingenjör från LAMK-yrkeshögskolan) samt tillräcklig erfarenhet av uppgifter som anknyter till branschen. Han gav ett positivt intryck av sina kommunikativa färdigheter under intervjun. Han lovade förbättra sina kunskaper i svenska till exempel på medborgarinstitutets kurser.

I Lovisa stads förvaltningsstadgan bestäms att direktören för vattenaffärsverket utses av stadsstyrelsen.

Föredragning

Vattenaffärsverkets direktör Markku Paakkari

Förslag

Direktionen godkänner intervjugruppens förslag och föreslår stadsstyrelsen att DI Joni Haarala väljs till tjänsten som direktör för vattenaffärsverket från och med 1.12.2022.

I tjänsten tillämpas det kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet för teknisk personal (TS). Arbetstiden är helhetsarbetstid: 36,25 timmar per vecka. Den uppgiftsrelaterade lönen i tjänsten är 5 075 euro i månaden. Den som väljs till tjänsten ska uppvisa ett godtagbart läkarintyg innan hen

Affärsverket Lovisa Vatten
Stadsstyrelsen

§ 45
§ 273

18.10.2022
24.10.2022

tar emot tjänsten. I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Direktionen godkände intervjugruppens förslag och föreslår stadsstyrelsen att DI Joni Haarala väljs till tjänsten som direktör för vattenaffärsverket från och med 1.12.2022.

I tjänsten tillämpas det kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet för teknisk personal (TS). Arbetstiden är helhetsarbetstid: 36,25 timmar per vecka. Den uppgiftsrelaterade lönen i tjänsten är 5 075 euro i månaden. Den som väljs till tjänsten ska uppvisa ett godtagbart läkarintyg innan hen tar emot tjänsten. I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.

Paragrafen justerades omedelbart.

STST 24.10.2022 § 273
1273/01.01.01/2022

Bilaga nr 1.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att DI Joni Haarala väljs till tjänsten som direktör för vattenaffärsverket från och med 1.12.2022.

I tjänsten tillämpas det kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet för teknisk personal (TS). Arbetstiden är helhetsarbetstid: 36,25 timmar per vecka. Den uppgiftsrelaterade lönen i tjänsten är 5 075 euro i månaden.

Den som väljs till tjänsten ska uppvisa ett godtagbart läkarintyg innan hen tar emot tjänsten. I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Arbetskydds- och
samarbetsgrupp
Stadsstyrelsen

§ 52

14.09.2022

§ 274

24.10.2022

Förebyggande och hantering av osakligt bemötande på arbetsplatsen

ASSAG 14.09.2022 § 52

Beredning

Arbetskyddschef Anne Saarnio-Jokinen

Stadens anvisning om hantering av trakasserier och osakligt bemötande som är skadliga för hälsa (behandlats i personalsektionen 16.12.2010 § 102) har uppdaterats och namnet har ändrats till Förebyggande och hantering av osakligt bemötande på arbetsplatsen. Det är fråga om anvisningar som grundar sig på arbetskyddslagen.

Bilaga nr 2:

Förebyggande och hantering av osakligt bemötande på arbetsplatsen

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Man diskuterar om verksamhetsmodellen och skickar verksamhetsmodellen till stadsstyrelsen för godkännande.

Behandling

Ordet arbetsgivare ersätts i texten med ordet chefen.

Beslut

Verksamhetsmodellen förs till stadsstyrelsen för godkännande.

STST 24.10.2022 § 274
1236/01.04.01/2022

Bilaga nr 2:

Förebyggande och hantering av osakligt bemötande på arbetsplatsen, verksamhetsmodell

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner verksamhetsmodellen "Förebyggande och hantering av osakligt bemötande på arbetsplatsen."

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Förvaltningens budgetförslag för 2023 och ekonomiplan för 2024–2025

STST 24.10.2022 § 275
913/02.02.00/2022

Beredning

Direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors och ekonomichef Fredrik Böhme

Stadsstyrelsen i Lovisa stad godkände på sitt sammanträde 20.6.2022 (§ 175) anvisningarna för upprättande av förslaget till budget och ekonomiplan för 2023–2025. Måluppställningen utgår från den uppdaterade strategin som stadsfullmäktige godkände i juni 2022. Budgeten inom förvaltningens ansvarsområden har beretts i enlighet med givna direktiv. Förvaltningens helhet består av demokratitjänster och stadskanslicentralen.

Budgetförslaget innehåller endast externa poster. Interna poster budgeteras centralt.

Budgetramen för demokratitjänster överskrids med 273 000 euro för inkomsternas del och utgifterna underskrids med 210 901 euro. Nettounderskridningen för budgetramen uppgår således till 483 901 euro. För stadskanslicentralens del underskrids inkomsterna 15 000 euro medan utgifterna överskrids med 217 827 euro. Nettoöverskridningen för budgetramen uppgår således till 232 827 euro. Således är nettounderskridningen för förvaltningens del 251 074 euro.

Bilaga nr 3:

Förvaltningens budgetförslag 2023 och ekonomiplan 2024–2025
Förvaltningens personalplan 2023

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner förvaltningens budgetförslag för 2023 och ekonomiplanen för 2024–2025 samt personalplanen i enlighet med bilagorna.

Beslut

Ledamot Satu Hämäläinen föreslog på SDP-gruppens vägnar följande ändringar i stadskanslicentralens budgetförslag:

– På sidan 3 under målsättningen "Livskraftig stad" och delmålet "Vi fokuserar på att verksamheten är effektiv, produktiv och ekonomisk" ändras texten för Åtgärdsplan / Tillvägagångssätt att lyda: "Vi utvecklar våra interna processer och tillvägagångssätt, vår kommunikation, våra arbetsanvisningar, vår arbetsfördelning och våra rådgivningstjänster."

Förslaget godkändes enhälligt.

– På sidan 9 under rubriken " Ansvarsområdets tyngdpunkter för verksamheten är" tilläggs som ny punkt " att utveckla digitala servicekanaler".

Förslaget godkändes enhälligt.

På förslag av ledamot Tom Liljestrand avlägsnades enhälligt anslaget för ledningscentral för år 2026 under demokratitjänsternas projekt i investeringsdelen.

Som teknisk korrigerings i personalplanen rättades kommunikationsassistentens och kommunikationsplanerarens antal år 2023 till 1 (sammanlagt 2).

Beslut enligt förslaget med beaktande av ändringarna i bilagorna.

Byggnads- och miljönämnden § 66
Stadsstyrelsen § 276

11.10.2022
24.10.2022

Ändring av byggnadsordningen vad gäller tillståndspliktighet av solpaneler

BYMIN 11.10.2022 § 66

Beredning

ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva, tfn 040 776 2556

Enligt 14 § i markanvändnings- och bygglagen ska en kommun ha en byggnadsordning. Bestämmelserna i byggnadsordningen kan variera i de olika delarna av kommunen. Föreskrifterna i byggnadsordningen kan variera för olika områden i kommunen. I byggnadsordningen meddelas sådana föreskrifter som förutsätts av de lokala förhållandena och som är nödvändiga med tanke på ett planmässigt och lämpligt byggande och för att kultur- och naturvärden ska kunna beaktas samt för att en bra livsmiljö ska kunna skapas och bevaras.

Stadsfullmäktige godkände Lovisa stads byggnadsordning 9.4.2014 och den trädde i kraft 31.5.2014.

Till följd av den anhängiga helhetsgranskningen av markanvändnings- och bygglagen kommer en uppdatering av hela byggnadsordningen att bli aktuell under de närmaste åren, så därför görs nu enbart en ändring som anknyter till installation av solpaneler i byggnader eller konstruktioner.

I 126 a § i markanvändnings- och bygglagen stiftas det om solpanelers laglighet. Enlig paragrafen behöver installation eller byggande av solpaneler eller solfångare som märkbart påverkar stadsbilden eller miljön ett åtgärdstillstånd.

I gällande byggnadsordning har man stiftat om behovet av åtgärdstillstånd i kapitel 2 (sida 4 i byggnadsordningen). Med stöd av byggnadsordningen krävs inte utanför detaljplaneområde åtgärdstillstånd för reklam, markiser, solpaneler, ifall de placeras så att de inte syns till gatu- eller annat allmänt område". Med anledning av den nuvarande ordalydelsen i byggnadsordningen har installation av solpaneler krävt åtgärdstillstånd på detaljplaneområden.

Vad gäller solpaneler är det behövt att ändra byggnadsordningen så att alla solfångarsystem som installeras på byggnader inte behöver åtgärdstillstånd då de inte i betydande grad inverkar på stadsbilden eller miljön (126 a § i markanvändnings och bygglagen) eller om byggnader inte har skyddats i detaljplanen eller med stöd av lagen om skyddande av byggnadsarvet. Solfångarfält som står fritt på marken och inte är fast anknutna till en byggnad kräver även i fortsättningen åtgärdstillstånd.

Föredragning

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva

Förslag

Byggnads- och miljönämnden föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige följande ändringar till byggnadsordningen:

I punkt "A. Inom hela kommunens område" under rubriken "Åtgärdstillstånd

Byggnads- och miljönämnden § 66
Stadsstyrelsen § 276

11.10.2022
24.10.2022

behövs inte" i kapitel 2 i Lovisa stads byggnadsordning tilläggs ett nytt moment: "för installation av solpaneler eller till dem jämförbar anläggning på en byggnad eller en konstruktion, om de inte skyddats i detaljplan eller med stöd av lagen om skyddande av byggnadsarvet".

Och:

Från punktens "B. Utanför detaljplaneområde" moment "reklam, markiser, solpaneler, ifall de placeras så att de inte syns till gatu- eller annat allmänt område" stryks ordet "solpaneler".

Byggnads- och miljönämnden anser ändringen vara så liten att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter ett hörandeförfarande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförordningen.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige följande ändringar till byggnadsordningen:

I punkt "A. Inom hela kommunens område" under rubriken "Åtgärdstillstånd behövs inte" i kapitel 2 i Lovisa stads byggnadsordning tilläggs ett nytt moment: "för installation av solpaneler eller till dem jämförbar anläggning på en byggnad eller en konstruktion, om de inte skyddats i detaljplan eller med stöd av lagen om skyddande av byggnadsarvet".

Och:

Från punktens "B. Utanför detaljplaneområde" moment "reklam, markiser, solpaneler, ifall de placeras så att de inte syns till gatu- eller annat allmänt område" stryks ordet "solpaneler".

Byggnads- och miljönämnden anser ändringen vara så liten att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter ett hörandeförfarande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförordningen.

Distribution

stadsstyrelsen (elektroniskt)

STST 24.10.2022 § 276
1365/10.03.99.00/2022

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige följande ändringar till byggnadsordningen:

I punkt "A. Inom hela kommunens område" under rubriken "Åtgärdstillstånd behövs inte" i kapitel 2 i Lovisa stads byggnadsordning tilläggs ett nytt moment: "för installation av solpaneler eller till dem jämförbar anläggning på en byggnad eller en konstruktion, om de inte skyddats i detaljplan eller

Byggnads- och miljönämnden § 66
Stadsstyrelsen § 276

11.10.2022

24.10.2022

med stöd av lagen om skyddande av byggnadsarvet”.

Och:

Från punktens “B. Utanför detaljplaneområde” moment “reklam, markiser, solpaneler, ifall de placeras så att de inte syns till gatu- eller annat allmänt område” stryks ordet ”solpaneler”.

Byggnads- och miljönämnden anser ändringen vara så liten att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter ett hörandeförfarande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförordningen.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Försäljning av strandtomt nr 73

STST 24.10.2022 § 277
1419/10.00.02/2022

Beredning

Projektledningschef Ulf Blomberg, tfn 0440 555 405

Arrendatorerna av strandtomt nr 73 har begärt att få köpa det område på cirka 2 150 m² som de arrenderar av Lovisa stad. Området är ett outbrutet område av fastigheten Källarland, 434-404-2-12.

För området gäller Lovisa stranddelgeneralplan där området som utgör köpeobjekt är område för fritidsbostäder (RA).

Projektledningschefen har underhandlat med arrendatorerna om köpet av området. Som köpeobjekt kom man överens om en cirka 2 150 m² stor del av fastigheten Källarland, 434-404-2-12.

Enligt stadsfullmäktiges beslut är utgångspriset för en byggplats 35 euro/m² så länge ytan ger till byggrätt. Emedan byggplatsens höjd till mindre än 25 procent överskrider +2,8 meter, korrigeras priset med koefficienten 0,97. Tomten och byggplatsen öppnar sig mot sydväst varvid koefficienten blir 1,10. Enhetspriset för tomt nr 73 blir då 38,47 euro/m². Området på 2 000 m² som ger byggrätt säljs för enhetspriset, medan de 150 m² som inte ger byggrätt säljs för 20 procent av enhetspriset, det vill säga för 7,69 euro/m². Priset för området som ger byggrätt blir 76 948 euro och för området som inte ger byggrätt 1 153 euro. I priserna är inräknade två årsförhöjningar på 1,5 procent.

Köpepriset för strandtomt nr 73 på cirka 2 150 m² uppgår till 78 101 euro. Köparna betalar köpvittnesarvodet och svarar för fastighetsbildningskostnaderna.

Bilaga nr 4.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Lovisa stad säljer ett outbrutet område på cirka 2 150 m² av fastigheten Källarland, 434-404-2-12, för priset 78 101 euro i enlighet med det bifogade köpebrevet och befullmäktigar projektledningschefen att underteckna köpebrevet i fråga. På köpebrevet kan göras tekniska korrigeringar.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Försäljning av strandtomt nr 85

STST 24.10.2022 § 278
1412/10.00.02/2022

Beredning

Projektledningschef Ulf Blomberg, tfn 0440 555 405

Arrendatorn av strandtomt nr 85 har begärt att få köpa ett område på cirka 2 500 m² som hon arrenderar av Lovisa stad. Området är ett outbrutet område av fastighet Lappom, 434-410-1-66.

För området gäller Kulla-Lappom stranddelgeneralplan där området som utgör köpeobjekt är område för fritidsbostäder (RA) och vattenområde där miljön bevaras (W/s).

Projektledningschefen har underhandlat med arrendatorn om köpet av området. Som köpeobjekt kom man överens om en cirka 2 500 m² stor del av fastighet Lappom, 434-410-1-66.

Enligt stadsfullmäktiges beslut är utgångspriset för en byggplats 35 euro/m² så länge ytan ger till byggrätt. Emedan byggplatsens höjd till mindre än 25 procent överskrider +2,8 meter, korrigeras priset med koefficienten 0,97. Tomten och byggplatsen öppnar sig mot väst varvid koefficienten blir 0,95. Enhetspriset för tomt nr 85 blir då 33,23 euro/m². Området på 2 050 m² ger byggrätt och säljs för enhetspriset, medan det område på cirka 450 m² som inte ger byggrätt säljs för 20 procent av enhetspriset, det vill säga 6,65 euro/m². Priset för området som ger byggrätt blir 68 116 euro, medan priset för området som inte ger byggrätt blir 2 992 euro. I priserna är inräknade två årsförhöjningar på 1,5 procent.

Köpepriset för strandtomt nr 85 på cirka 2 500 m² uppgår till 71 108 euro. Köparen betalar köpvittnesarvodet och svarar för fastighetsbildningskostnaderna.

Bilaga nr 5.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Lovisa stad säljer ett outbrutet område på cirka 2 500 m² av fastighet Lappom, 434-410-1-66, för priset 71 108 euro i enlighet med bifogat köpebrev och befullmäktigar projektledningschefen att underteckna köpebrevet i fråga. På köpebrevet kan göras tekniska korrigeringar.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Försäljning av strandtomt nr 113

STST 24.10.2022 § 279
1369/10.00.02/2022

Beredning

Projektledningschef Ulf Blomberg, tfn 0440 555 405

Arrendatorerna av strandtomt nr 113 har begärt att få köpa ett område på cirka 2 000 m² av det område de arrenderat av Lovisa stad. Området är ett outbrutet område av fastigheten Lappom, 434-410-1-66.

För området gäller Lovisa stranddelgeneralplan där området som utgör köpeobjekt är område för fritidsbostäder (RA).

Projektledningschefen har underhandlat med arrendatorerna om köpet av området. Som köpeobjekt kom man överens om en cirka 2 000 m² stor del av fastigheten Lappom, 434-410-1-66.

Enligt stadsfullmäktiges beslut är utgångspriset för en byggplats 35 euro/m² så länge ytan ger till byggrätt ända till 3 000 m². Emedan byggplatsens höjd till mindre än 25 procent överskrider +2,8 meter, korrigeras priset med koefficienten 0,97. Tomten och byggplatsen öppnar sig mot sydväst varvid koefficienten blir 1,1. Kärnkraftverket syns delvis på cirka 3,1 kilometers avstånd och därför korrigeras priset med koefficienten 0,9637. Enhetspriset för tomt nr 113 blir då 37,08 euro/m². Hela området på 2 000 m² ger byggrätt och säljs för enhetspriset. Priset för området som ger byggrätt blir 74 154 euro. I priserna är inräknade två årsförhöjningar på 1,5 procent.

Köpepriset för strandtomt nr 113 på cirka 2 000 m² uppgår till 74 154 euro. Köparna betalar köpvittnesarvodet och svarar för fastighetsbildningskostnaderna.

Bilaga nr 6.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Lovisa stad säljer ett outbrutet område på cirka 2 000 m² av fastigheten Lappom, 434-410-1-66, för priset 74 154 euro i enlighet med bifogat köpebrev och befullmäktigar projektledningschefen att underteckna köpebrevet i fråga. På köpebrevet kan göras tekniska korrigeringar.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 280

24.10.2022

Nämndernas och sektionernas beslut

STST 24.10.2022 § 280

- Valfärdsnämnden 14.9.2022
- Näringslivs- och infrastrukturnämnden 29.9.2022
- Byggnads- och miljönämnden 11.10.2022
- Landsbygdsnämnden 5.10.2022

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar beslutsförteckningarna för kännedom och meddelar nämnderna och sektionerna att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 281

24.10.2022

Anmälningssärenden

STST 24.10.2022 § 281

- Protokollsutdrag för välfärdsområdesfullmäktige för Östra Nylands välfärdsområde 3 §, 4.10.2022
- Regionala räddningsnämnden i Östra Nyland, protokoll 11.10.2022

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Ungdomsfullmäktiges representant avlägsnade sig från sammanträdet klockan 19.14.

Övriga ärenden

STST 24.10.2022 § 282

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Stadsfullmäktiges ordförande avlägsnade sig från sammanträdet klockan 19.29.

- Stadsstyrelsen behandlar budgeten 7.11.2022 med början klockan 15.00 och 14.11.2022 med början klockan 15.00. Representanterna för de små partierna inbjuds att delta vid presentationen av budgeten 7.11.2022.
- Stadsstyrelsen beställer inte till sin användning de offentliga beskattningsuppgifterna för skatteåret 2022.
- Att utse elev till den regionala försvarskursen: stadsstyrelsen delegerar stadsdirektören uppgiften att utse elev till försvarskursen.
- De årskort som tilldelats staden som en del av sponsoravtalet med Lovisa Tor fördelas enligt modellen från tidigare år.

Antecknades för kännedom.

Ordföranden avslutade sammanträdet klockan 19.35.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 270, § 271, § 274, § 275, § 276, § 280, § 281, § 282

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 272, § 273, § 277, § 278, § 279

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos det Lovisa stads organ som fattat beslutet.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 1

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9–16.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.