

Anhängiggörande av stranddetaljplan, Storholmen i Lovisa, Rnr 434-436-1-58

NLIN 15.12.2022 § 186
1571/10.02.03/2022

Beredning	<p>chefen för stadsplaneringsavdelningen Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403</p> <p>Ägaren till fastigheten Rnr 434-436-1-58 har närmat sig staden med ett brev i vilket hen begär att staden behandlar anhängiggörandet av stranddetaljplanläggning enligt det program för deltagande och bedömning som hen lämnat in. Markägaren har anlitat diplomingenjör Sten Öhman som planläggare.</p> <p>Syftet med planen är att rätta till ett fel i den gällande strandgeneralplanen, som inte beaktar att två fritidsbyggnader som byggts på fastighetens strandområde före generalplanläggningen är två separata byggplatser. I generalplanen är objekten angivna som en byggplats. Detta fel i planen beror sannolikt på ett fel som fanns i byggnadsregistret vid den tidpunkt då planen utarbetades. Felet kan korrigeras antingen genom att ändra delgeneralplanen till den del som gäller felet eller genom att utarbeta en stranddetaljplan för området. På basis av planhierarkin kommer stranddetaljplanen att utgöra grund för beviljande av bygglov efter att den godkänts.</p> <p>Planläggaren har varit i kontakt med staden, och då har man konstaterat att det finns tillräckliga grunder för att utarbeta en stranddetaljplan.</p> <p>Bilaga 115 Program för deltagande och bedömning</p>
Föredragning	Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar, att stranddetaljplanen för Storholmen anhängiggörs.
Beslut	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade att stranddetaljplanen för Storholmen anhängiggörs.
