

Dno 1582/10.03.01.00/2022

5-pp. posthite 9.12  
s-posthite 8.12

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta

PL 77, 07901 Loviisa

[kaupunki@loviisa.fi](mailto:kaupunki@loviisa.fi)

LIITE-BILAGA 62-02

RAYML-BYMIN 13.12.2022/§ 79

**Asia** Vanhan Rannan koirapuiston rakennuslupaa koskeva oikaisuvaatimus

### Muutoksenhakija

[REDACTED] Hakija on rakennuspaikan naapuritontin omistaja ja asukas.

### Päätös, jota oikaisuvaatimus koskee

Rakennustarkastaja Anne Kanervalan rakennuslupapäätös 25.11.2022 2022-140, Pykälä 263. Päätöksen antopäivä 28.11.2022.

### Oikaisuvaatimus

Esitän kunnioittavasti, että rakennus- ja ympäristölautakunta kumoaa rakennustarkastajan edellä mainitun päätöksen.

### Oikaisuvaatimuksen perustelut

Hanke sijaitsee entisellä yhdyskuntajätteen kaatopaikalla ja valtakunnallisesti merkittävässä rakennetussa kulttuuriympäristössä (RKY). Alueen käyttöön on toistuvasti liittynyt ongelmia, eikä maaperän pilaantuneisuutta ja suojeltuja rakennus- ja kulttuuriarvoja ole otettu asianmukaisesti huomioon. RKY-alue ulottuu vuoden 2010 alusta Loviisan lahteen asti.

Maaperän pilaantuneisuusselvityksessä 11.10.2022 havaittiin viiltoriski, joka estää alueen käyttämisen turvallisesti koirapuistona.

Koirapuisto sijaitsisi jääkiekkokaukalon välittömässä läheisyydessä, missä kaukalon reunaan iskeytynyt kiekko aiheuttaa yli 100 dB:n melun, joka aiheuttaa koirille ja koirien omistajille stressiä. Kesäisin vastaavaa melua aiheuttaa skeittailu kaukalossa. Melu on jatkuvaa.

Loviisan kaupunginvaltuusto on 26.11.2022 käsitellyt viereisen koulun alueen aitaamisesta tehtyä kunnallisaloitetta. Asia siirrettiin jatkovalmisteltavaksi. Alueen käyttöä tulisi tarkastella kokonaisuutena, eikä koirapuistolle tule senkään vuoksi myöntää lupaa.

Loviisassa 8.12.2022

[REDACTED]