

Byggnads- och miljönämnden

Tid 14.03.2023 klo 17:30 - 18:16

Plats Centralen för näringsliv och infrastruktur, Degerbyg. 21, II vån. stora förhandlingsrummet

Deltagare

Närvarande	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
	Mettinen Veli-Matti Lindfors Leena	ordförande ledamot	
	Haddas Anders Mulli Eero Oinonen Mari Willberg Olli Välkepinta Sonja Penninkangas Anne Wallén Sebastian Lappalainen Leena	ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ersättare	anlände kl. 17.37 under § 12
Övriga	Mäki Akseli Heidi Lyytikäinen Anne Kanervala	representant för ungdomsfullmäktige miljöchef ledande byggnadsinspektör	
Frånvarande	Thomasson Daniel Puolakka Katja Sjöholm Markus Isotalo Arja Maija Lehtomäki Maud Östman	vice ordförande ledamot st:s representant st:s ordförande miljövårdsinspektör miljövårdsinspektör	

Underskrifter

Veli-Matti Mettinen
ordförandeHeidi Lyytikäinen
sekreterare

Behandlade ärenden 9 - 17

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa 20.3.2023

Sonja Välkepinta
protokolljusterareMari Oinonen
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 22.3-28.4.2023
22.03.2023 00:00

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 9	Mötets laglighet och beslutförhet	4
§ 10	Protokolljusterare	5
§ 11	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 12	Miljötilstånd för skjutbana / Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry / fastigheten 407-410-12-157	7
§ 13	Avbrytande av byggnadsarbete på fastighet 434-464-4-59	11
§ 14	Tjänsteinnehavarbeslut	13
§ 15	För kännedom	14
§ 16	Övriga ärenden	15
§ 17	Begäran om omprövning gällande åtgärdstillstånd 2022-140	16

Byggnads- och miljönämnden § 9

14.03.2023

Mötets laglighet och beslutförhet

BYMIN 14.03.2023 § 9

Förslag

Byggnads- och miljönämnden konstaterar sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Möteskallelsen har sänts 8.3.2023 elektroniskt.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden konstaterade mötet sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Möteskallelsen har sänts 8.3.2023 elektroniskt.

Byggnads- och miljönämnden § 10

14.03.2023

Protokolljusterare

BYMIN 14.03.2023 § 10

Förslag

Sekreterare väljs för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden väljer ledamöterna Anders Haddas och Katja Puolakka till protokolljusterare.

Protokolljustering sker måndagen 20.3.2023 elektroniskt.

Beslut

Heidi Lyytikäinen valdes till sekreterare väljs för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden valde ledamöterna Sonja Välkepinta och Mari Oinonen till protokolljusterare.

Protokolljustering är måndagen 20.3.2023 elektroniskt.

Byggnads- och miljönämnden § 11

14.03.2023

Godkännande av föredragningslistan

BYMIN 14.03.2023 § 11

Förslag

Byggnads- och miljönämnden godkänner ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden godkände ärendelistan och tilläggslistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Byggnads- och miljönämnden § 73
Byggnads- och miljönämnden § 12

13.12.2022
14.03.2023

Miljötilstånd för skjutbana / Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry / fastigheten 407-410-12-157

BYMIN 13.12.2022 § 73

Beredning

miljöchef Heidi Lyytikäinen, tfn. 0440 555 373

Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry ansöker om miljötilstånd för utomhus belägen skjutbana på fastigheten 407-410-12-157 i Lappträsk. Ansökan gäller befintlig verksamhet.

Skjutbanan används för jakt- och sportskytte med finkalibriga vapen, det vill säga gevär och hagelgevär. Det finns tre banor på skjutbanan: älgbana (75 m och 100 m), trapbana och hagelgevärsbana.

Skjutbanan används huvudsakligen av Pockar jaktförening och Lappträsk jaktvårdsförening, av sammanlagt 50 personer per år. Det totala antalet skott per år uppskattas underskrida 10 0000 skott. Det kommer inte att ske någon förändring i antalet skott. Sökanden föreslår ändring i verksamhetstiderna så att användning av skjutbanan under vardagar skulle vara tillåten till klockan 21.00.

Skjutbanan omges av ekonomiskog. Skjutbanan är inte belägen på grundvattenområde. De närmaste bostadshusen ligger öster och väster om skjutbanan på cirka 1,2 kilometers avstånd.

Bilaga 54

Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry:s miljötilstånd
Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry:s miljötilståndsansökan med bilagor

Föredragning

Miljöchef Heidi Lyytikäinen

Förslag

Byggnads- och miljönämnden beviljar Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry miljötilstånd enligt bilaga för skjutbana på fastigheten 407-410-12-157, dnr 1077/11.01.00/2022.

Bilaga 54

Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry:s miljötilstånd
Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry:s miljötilståndsansökan med bilagor

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beviljade Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry miljötilstånd enligt bilaga för skjutbana på fastigheten 407-410-12-157, dnr 1077/11.01.00/2022.

Byggnads- och miljönämnden § 73 13.12.2022
Byggnads- och miljönämnden § 12 14.03.2023

Bilaga 54
Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry:s miljötilstånd
Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry:s miljötilståndsansökan
med bilagor

Distribution Sökande
Närings-, trafik. och miljöcentralen i Nyland (elektroniskt)
Miljöhälsovården i Borgå stad (elektroniskt)

BYMIN 14.03.2023 § 12
1077/11.01.00/2022

Beredning miljöchef Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373.

Vasa förvaltningsdomstol begär utlåtande av byggnads- och miljönämnden om ett besvär (Dnr 140/2023) som berör byggnads- och miljönämnden i Lovisa stads beslut fattat på grund av Pukaron metsästysseura – Pockar jaktförening ry:s ansökan om miljötilstånd (byggnads- och miljönämnden 13.12.2022 § 73).

Besvärshandlingarna är undertecknade av två privatpersoner. De överklagande kräver bland annat att tillståndet ska hävas och strykas eller alternativt ska verksamhetstiderna inskränkas och antalet skott minskas samt åtgärder för bullerbekämpning vidtas. Utöver detta anser de överklagande att hörandet varit bristfälligt.

Bilaga 9 Besvär

Föredragning Miljöchef Heidi Lyytikäinen

Förslag Byggnads- och miljönämnden ger Vasa förvaltningsdomstol följande utlåtande med anledning av besväret:

Verksamhetstiderna och bullret

Enligt skjutbanetillståndet som länsstyrelsen beviljade 24.8.1987 är det tillåtet att använda skjutbanan måndagar till fredagar klockan 9.00–20.00, lördagar och helgafnar klockan 10.00–18.00 och söndagar och helger klockan 10.00–18.00, det vill säga under årets alla dagar.

I miljötilståndet som utgör objektet för besväret har skjutbanans användningstid förlängts måndagar till torsdagar ända till klockan 21.00. Däremot är skjutande enligt tillståndsbestämmelse 2 överhuvudtaget inte tillåtet under vardagshelger och helgdagar. Under totalt 19 dagar av året får man inte skjuta, av dessa dagar inträffar 7–12 dagar (beroende på när påsk och alla helgons dag inträffar) under tiden april–oktober.

Byggnads- och miljönämnden § 73
Byggnads- och miljönämnden § 12

13.12.2022
14.03.2023

Tillståndsbestämmelserna innehåller bestämmelser som anknyter till bullerbekämpning (tillståndsbestämmelse 6). Vid behov kan miljövårdsmyndigheten bestämma att tillståndsinnehavaren låter göra bullermätningar eller en bullermodellering, utifrån vilka bestämmelser om buller eller bullerbekämpning kan ges.

Informering av tillståndsansökan och hörande

Informering av tillståndsansökan skedde i enlighet med 44 § i miljöskyddslagen. Tillståndsansökan gavs till kännedom med en officiell kungörelse på Lappträsk kommuns officiella anslagstavla och den var framlagd 2.9–10.10.2023. Kungörelsen skickades per post till kännedom till de sakägare som ärendet speciellt omfattar. Kungörelsen skickades till alla rågrannar till fastighet 407-410-12-157. Dessutom skickades kungörelsen till alla fastigheter med ett bostadshus eller fritidsbostad belägna inom en radie på under två kilometer från skjutbanan. Det rör sig om ett större område än bullerzonen enligt ansökan. Med anledning av detta ansågs det att en tidningsannons inte behövdes.

I de överklagandenas adress är enligt befolkningsdatasystemet endast den ena av de personer som undertecknat besväret inskriven. Fastigheten bredvid, som är i den undertecknarens ägo som är inskriven på annat håll, har i sin tur inte enligt fastighetsregistret något bostadshus eller någon fritidsbostad.

Utöver det ovan konstaterade refererar byggnads- och miljönämnden till avgörandets motiveringar (sidorna 30–32 i miljötillståndsbeslutet som är objekt för klagomålet).

Bilaga 9 Besvär

Beslut

Byggnads- och miljönämnden ger Vasa förvaltningsdomstol följande utlåtande med anledning av besväret:

Verksamhetstiderna och bullret

Enligt skjutbanetillståndet som länsstyrelsen beviljade 24.8.1987 är det tillåtet att använda skjutbanan måndagar till fredagar klockan 9.00–20.00, lördagar och helgafnar klockan 10.00–18.00 och söndagar och helger klockan 10.00–18.00, det vill säga under årets alla dagar.

I miljötillståndet som utgör objektet för besväret har skjutbanans användningstid förlängts måndagar till torsdagar ända till klockan 21.00. Däremot är skjutande enligt tillståndsbestämmelse 2 överhuvudtaget inte tillåtet under vardagshelger och helgdagar. Under totalt 19 dagar av året får man inte skjuta, av dessa dagar inträffar 7–12 dagar (beroende på när påsk och alla helgons dag inträffar) under tiden april–oktober.

Byggnads- och miljönämnden § 73
Byggnads- och miljönämnden § 12

13.12.2022
14.03.2023

Tillståndsbestämmelserna innehåller bestämmelser som anknyter till bullerbekämpning (tillståndsbestämmelse 6). Vid behov kan miljöförhållningsmyndigheten bestämma att tillståndsinnehavaren låter göra bullermätningar eller en bullermodellering, utifrån vilka bestämmelser om buller eller bullerbekämpning kan ges.

Informering av tillståndsansökan och hörande

Informering av tillståndsansökan skedde i enlighet med 44 § i miljöskyddslagen. Tillståndsansökan gavs till kännedom med en officiell kungörelse på Lapträsk kommuns officiella anslagstavla och den var framlagd 2.9–10.10.2022. Kungörelsen skickades per post till kännedom till de sakägare som ärendet speciellt omfattar. Kungörelsen skickades till alla rågrannar till fastighet 407-410-12-157. Dessutom skickades kungörelsen till alla fastigheter med ett bostadshus eller fritidsbostad belägna inom en radie på under två kilometer från skjutbanan. Det rör sig om ett större område än bullerzonen enligt ansökan. Med anledning av detta ansågs det att en tidningsannons inte behövdes.

I de överklagandenas adress är enligt befolkningsdatasystemet endast den ena av de personer som undertecknat besväret inskriven. Fastigheten bredvid, som är i den undertecknarens ägo som är inskriven på annat håll, har i sin tur inte enligt fastighetsregistret något bostadshus eller någon fritidsbostad.

Utöver det ovan konstaterade refererar byggnads- och miljönämnden till avgörandets motiveringar (sidorna 30–32 i miljöförhållningsbeslutet som är objekt för klagomålet).

Bilaga 9 Besvär

Distribution

Vasa förvaltningsdomstol, elektroniskt

Avbrytande av byggnadsarbete på fastighet 434-464-4-59

BYMIN 14.03.2023 § 13
275/10.03.99.01/2023

Beredning

byggnadsinspektör Wilma Lapiolahti, tfn. 040 670 8870.

Byggnadsinspektören avbröt 10.1.2023 på fastighet 434-464-4-59 på adressen Hjortstigen 7 Isnäs byggnadsarbeten som inletts utan bygglov enligt markanvändnings- och bygglagen.

Med ett brev om avbrytande har ett genmäle begärts i ärendet senast 25.1.2023. Brevet om avbrytande av byggarbetena och om hörande finns som bilaga. Inget genmäle har inlämnats.

Påbörjas eller genomförs ett byggnadsarbete eller vidtas eller slutförs en annan åtgärd i strid med bestämmelser som ingår i markanvändnings- och bygglagen eller som utfärdats med stöd av den eller i strid med ett beviljat tillstånd eller godkännande av en myndighet, har enligt 180 § i markanvändnings- och bygglagen (132/1999) byggnadsinspektören eller någon annan kommunal tjänsteinnehavare som sköter byggnadstillsynen rätt att genom ett skriftligt förordnande avbryta arbetet.

Den kommunala byggnadstillsynsmyndigheten, i Lovisa stad byggnads- och miljönämnden, ska utan dröjsmål underrättas om ett avbrutet byggnadsarbete. Byggnadstillsynsmyndigheten beslutar huruvida förordnandet om att avbryta arbetet förblir i kraft. Beslutet ska iakttas trots ändringssökande, om inte besvärsmyndigheten beslutar något annat.

Fastighetens innehavare inlämnade 4.10.2022 en bygglovsansökan. Ansökan gäller ett egnahemshus med två bostäder. Då byggnadsinspektören mottog ansökan gjorde byggnadsinspektören anmärkningar om ansökan och planerna och lämnade 31.10.2022 en första begäran om komplettering.

Efter begäran har ett hörande av granne inlämnats, annars har kompletteringar inte inlämnats. Byggnadsinspektören kan inte gå framåt i bygglovsbehandlingen utan kompletteringarna. Byggnadsinspektören uppmanade sökanden 19.12.2022 att kompletteringarna skulle skickas och meddelade att projektet måste avbrytas utan kompletteringarna. Kompletteringar har inte inlämnats.

Bilaga 10

- Brev om avbrytande av byggarbete och om hörande
- Fotografier om situationen 3.2.2023
- Begäran om komplettering 31.10.2022

Föredragning

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva

Förslag

Byggnads- och miljönämnden kvarhåller avbrytandet av arbetet på byggplats 434-464-4-59 på adressen Hjortstigen 7, 07750 Isnäs. Avbrytandet av byggarbetet gäller tills myndigheten som avbrutit åtgärden

Byggnads- och miljönämnden § 13

14.03.2023

eller en högre myndighet bestämmer annat eller tills det inte längre finns en grund för avbrytandet av byggnadsarbetet.

Bilaga 10

Beslut

Byggnads- och miljönämnden kvarhåller avbrytandet av arbetet på byggplats 434-464-4-59 på adressen Hjortstigen 7, 07750 Isnäs. Avbrytandet av byggarbetet gäller tills myndigheten som avbrutit åtgärden eller en högre myndighet bestämmer annat eller tills det inte längre finns en grund för avbrytandet av byggnadsarbetet.

Bilaga 10

Distribution

Kari Markkula, per brev och elektroniskt

Till kännedom

Tomtens arrendegivare: Lovisa stad, markanvändningsingenjör Antti Piippo, elektroniskt

Byggnads- och miljönämnden § 14

14.03.2023

Tjänsteinnehavarbeslut

BYMIN 14.03.2023 § 14

Beredning och föredragning: ledande byggnadsinspektör Anne Kanerval, tfn 040 766 2556 och miljöchef Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373

1. Byggnadsinspektöremas beslut 28.1–28.2.2023

Bilaga 11

2. Miljövårdstjänsteinnehavarnas beslut 1.2–6.3.2023

Bilaga 12

Förslag

Byggnads- och miljönämnden antecknar tjänsteinnehavarbesluten i punkterna 1 och 2 för kännedom.

Bilagor 11 och 12

Beslut

Byggnads- och miljönämnden antecknade tjänsteinnehavarbesluten i punkterna 1 och 2 för kännedom.

Bilagor 11 och 12

Byggnads- och miljönämnden § 15

14.03.2023

För kännedom

BYMIN 14.03.2023 § 15

1. Regionalförvaltningsverket:

- begäran om utlåtande 12.1.2023 (ESAVI/44579/2022): Förlängande av den utsatta tiden för inledandet gällande tagande av sand på havsområdet i Lovisa-Pernå, Lovisa. Utlåtande ges inte.

- beslut 23.2.2023 (ESAVI/30753/2022): Ändrande av miljötillståndets bestämmelser 4, 7, 8, 9, 11 och 16, Suomenlahden Telakka Oy.

2. Miljövårdens tillsynsprogram 2023.

Bilaga 13

3. Ekonomisk rapport.

Bilaga 14

4. Planläggningsöversikt 2023.

Bilaga 15

Förslag

Antecknas för kännedom.

Bilagor 13, 14 och 15.

Beslut

Antecknade för kännedom.

Bilagor 13, 14 och 15

Byggnads- och miljönämnden § 16

14.03.2023

Övriga ärenden

BYMIN 14.03.2023 § 16

Click or tap here to enter text.

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Inga övriga ärenden.

Byggnads- och miljönämnden § 79

13.12.2022

Byggnads- och miljönämnden § 17

14.03.2023

Begäran om omprövning gällande åtgärdsstillstånd 2022-140

BYMIN 13.12.2022 § 79

Beredning

ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva, tfn. 040 776 2556

Till byggnads- och miljönämnden har lämnats in en begäran om omprövning gällande åtgärdsstillstånd 2022-140, med vilket beviljades tillstånd att bygga och ingärda en hundpark på detaljplaneområde belägna fastigheterna 434-3-307-3 och 434-405-1-33.

Den som lämnat in begäran om omprövning kräver att åtgärdsstillståndet hävs. Motiveringarna är bland annat, att man inte på ett vederbörligt sätt har beaktat att marken är förorenad.

Den som sökt om åtgärdsstillstånd har låtit göra en utredning om graden av markens förorening, utredningen är daterad 11.10.2022. I utredningen har konstaterats, att området inte anses vara i behov av sanering. Utfyllnadsjorden på området innehåller byggnadsavfall. I avfallet kan finnas vassa föremål. För att området tryggt skall kunna användas som hundpark rekommenderas att området täcks in med ett tillräckligt rent lager jord.

I de planer som bifogats till ansökan om åtgärdsstillstånd har man framfört att området till vissa delar täcks in med bark och grus.

I begäran om omprövning har inte framförts något sådant, som skulle hindra att åtgärdsstillstånd beviljas.

Bilaga 62
Bygglovsbeslut 434-2022-140
Begäran om omprövning 8.12.2022

Föredragning

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva

Förslag

Byggnads- och miljönämnden avslår begäran om omprövning på de grunder som nämns i föredragningstexten ovan.

Beslutet ges efter anslag.

Bilaga 62
Bygglovsbeslut 434-2022-140
Begäran om omprövning 8.12.2022

Beslut

Byggnads- och miljönämnden avslög begäran om omprövning på de grunder som nämns i föredragningstexten ovan.

Beslutet ges efter anslag.

Byggnads- och miljönämnden § 79 13.12.2022
Byggnads- och miljönämnden § 17 14.03.2023

Bilaga 62
Bygglovsbeslut 434-2022-140
Begäran om omprövning 8.12.2022

Distribution Den som lämnat in begäran om omprövning

BYMIN 14.03.2023 § 17
1582/10.03.01.00/2022

Beredning ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva, tfn. 040 776 2556

Helsingfors förvaltningsdomstol begär utlåtande av byggnads- och miljönämndens utlåtande om besvär som gäller den begäran om omprövning av åtgärdsstillstånd 2022-140 som byggnads- och miljönämnden behandlade 13.12.2022 § 79.

Bilaga 16 besvärsskriften

Föredragning Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva

Förslag Om den anhängiggjorda ansökan har meddelats enligt 65.2 §:n i markanvändnings- och byggförordningen. I samband med beredningen av åtgärdsstillståndsbeslutet har man konstaterat, att projektet är i enlighet med gällande detaljplan.

För övrigt hänvisar byggnads- och miljönämnden till beslutet 13.12.2022 § 79.

Paragrafen justeras på mötet.

Bilaga 16 besvärsskriften

Beslut Om den anhängiggjorda ansökan har meddelats enligt 65.2 §:n i markanvändnings- och byggförordningen. I samband med beredningen av åtgärdsstillståndsbeslutet har man konstaterat, att projektet är i enlighet med gällande detaljplan.

För övrigt hänvisar byggnads- och miljönämnden till beslutet 13.12.2022 § 79.

Paragrafen justerades på mötet.

Bilaga 16 besvärsskriften

Byggnads- och miljönämnden § 79
Byggnads- och miljönämnden § 17

13.12.2022
14.03.2023

Distribution Helsingfors förvaltningsdomstol, elektroniskt

Ordförande avslutade mötet kl. 18.16.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 9, § 10, § 11, § 12, § 14, § 15, § 16, § 17

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 13**Besvärсанvisning för förvaltningsbesvär**

Ändring i följande beslut kan sökas skriftligt genom besvär till förvaltningsdomstolen.

§§ 13 Helsingfors förvaltningsdomstol
§§ Vasa förvaltningsdomstol

Besvärstiden är 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Kontaktuppgifter:

Helsingfors förvaltningsdomstol
Postadress: Sörnäsgatan 1, 00580 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Faxnummer: 029 564 2079
Telefonnummer: 029 564 2000

Vasa förvaltningsdomstol
Postadress: PB 204, 65101 Vasa
E-postadress: vaasa.hao@oikeus.fi
Faxnummer: 029 564 2760
Telefonnummer: 029 564 2780

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Förvaltningsdomstolen kan för behandlingen av ett besvär uppbära en rättegångsavgift. Om avgifterna bestäms i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).