

Loviisan kaupunki/Lovisa stad
Rakennusvalvonta/Byggnadstillsyn
Rakennustarkastaja/ByggnadsinspektörPÄÄTÖKSET-BESLUT
01.05.–31.08.2023LIITE-BILAGA
Rakennus- ja ymp. ltk 12.09.2023
Byggn.- o. miljön.

1

Pykälä Paragraf	Hakija ja Kiinteistö Sökande och fastighet	Luvan tunnus Lovets beteckning
73	434-483-5-5 Uusi rakennus Autokatos/varasto	434-2023-31
74	434-471-16-2 Uusi rakennus Autotallirakennus	434-2023-40
75	434-448-6-12 Käyttötarkoituksen muutos Hallin lämpimän varastotilan muutos leipomotilaksi	434-2023-41
76	434-443-1-46 Uusi rakennus Autotallirakennus	434-2023-44
77	434-3-306-2099 Rivning av byggnad Riving av skjul/förråd	434-2023-48
78	434-3-314-13 Julkisivutoimenpide Asuinrakennuksen ja autokatoksen julkisivun värin muutos.	434-2023-72
79	434-423-8-9 Käyttötarkoituksen muutos Käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituiseen asuinkäyttöön. Rakennuksen perusparannus.	434-2023-43
80	434-483-3-17 Erillislaitte Aurinkovoimala maatilakäyttöön, maa-asennus.	434-2023-73
81	434-444-1-325 Käyttötarkoituksen muutos Käyttötarkoituksen muutos kahvilarakennuksesta urheilun ja ulkoilun majoitusrakennukseksi. Lisäksi rakennuksen laajennusta	434-2023-15
82	434-446-1-4 Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen (MRL 143 §) Rakennusluvan 2017-275 (2021-17) voimassaolon jatkaminen kolmella (3) vuodella rakennustöiden loppuunsaattamista varten. Asuinrakennus	434-2023-18
83	434-409-3-57 Muu muutostyö Olemassa olevan talousrakennuksen osittainen peruskorjaus ja muutos saunatilaksi.	434-2023-35

84	434-436-1-84 434-436-1-77 Special anordning Förlängning av åtgärdestillståndets 2020-27 giltighetstid med tre (3) år för att slutföra byggnadsarbetet. Uppdatering av avloppssystemet.	434-2023-47
85	434-471-2-107 Laajennus Asuinrakennuksen laajennus; Yläkertavarauksen käyttöönotto	434-2023-49
86	434-460-1-55 Uusi rakennus Aitta	434-2023-53
87	434-1-5-32 Rakennelma Tukimuurin rakentaminen 1-2 puun kaato	434-2023-54
88	434-484-32-135 Puiden kaataminen asemakaava-alueella Puiden kaato, 5 kpl	434-2023-55
89	434-3-315-1 Määräaikaisen luvan 2018-53 jatkaminen 5 vuodella. Rakennuksen muuttaminen kirjasto- ja toimistokäyttöön.	434-2023-56
90	434-401-10-95 Uusi rakennus Pihasauna	434-2023-63
91	434-6-610-3 Julkisivutoimenpide Varikon varistorakennuksen vanha varttikate puretaan asbestia sisältävänä purkuna. Tilalle tehdään uusi profiilipeltinen katto. Lisäksi korjataan päätykolmiot ja räystäät.	434-2023-69
92	434-401-8-14 Aitaaminen Yhteinen raja-aita naapureiden Regaalienkatu 27 (Ankkuri) kanssa sekä aita tontin Saaristotie 91 tienreunaan.	434-2023-75
93	434-9-96-2484 Julkisivutoimenpide Päärakennuksen ja autotallin julkisivun sekä katon värin vaihto.	434-2023-77
94	434-405-1-33-V309 Katettu kesäravintola kesäajalle 30.9.2023 asti.	434-2023-82
95	434-424-14-4 Ny byggnad Bastubyggnad	434-2023-42

96	434-10-1057-5 Uusi rakennus Kelluva pientalo	434-2023-76
97	434-481-1-388 Tilapäinen rakennus Kahden vuokrattavan moduulirakennuksen rakentaminen saunoineen loma-asumista varten.	434-2023-87
98	434-3-306-2099 Ny byggnad Garagebyggnad	434-2023-58
99	434-443-8-10 Uusi rakennus Saunarakennus	434-2023-64
100	434-410-1-79 Uusi rakennus Pihasauna	434-2023-66
101	434-444-1-293 Uusi rakennus Varaston, lasitetun terassin, kesäkeittiön sekä pienvarastojen rakentaminen.	434-2023-67
102	434-1-8-935 Tilapäinen käyttötarkoituksen muutos 2 vuoden määräaikainen käyttötarkoituksen muutos; rakennuksen 2. kerros muutetaan opetustilaksi.	434-2023-88
103	407-412-3-27 Uusi rakennus Uusi pihasauna. Olemassa olevan talousrakennuksen siirto.	407-2023-5
104	434-424-16-99 Förlängning av bygglovets ikraftvarande (MBL 143 §) Förlängning av bygglovets 2018-66 giltighetstid med tre (3) år för att slutföra byggnadsarbetet. Ny bastubyggnad med tillhörande rum.	434-2023-59
105	434-6-608-2 Muu muutostyö Asuinrakennuksen julkisivujen ikkunoiden palauttaminen alkuperäiseen muotoon sekä rakennuksen sisäisen huonejaon ja talotekniikan uusiminen, kamiinan asennus.	434-2023-60
106	434-481-1-392 Tilapäinen kevytrakenteinen moduuliesittelyalue asuntomessujen ajaksi.	434-2023-84
107	434-481-1-544 Majoituskäyttöön tarkoitettujen Laawu-moduulimökkien väliaikainen sijoitus Saunasaareen polun pohjoispuolelle.	434-2023-85

108	434-3-11-64 Bar Box myyntipiste.	434-2023-108
109	407-403-6-47 Utvidgning Utvidgning av ekonomibyggnad (skyddstak)	407-2023-6
110	434-453-2-10 Uusi rakennus Osavuotiseen käyttöön soveltuva loma-asunto	434-2023-70
111	434-404-3-80 Uusi rakennus Viherhuone	434-2023-89
112	434-481-1-376 Uusi rakennus Autotallirakennus	434-2023-68
113	434-424-16-142 Rakennelma Uusi puistomuuntamo	434-2023-92
114	434-434-3-37 Rakennelma Uusi puistomuuntamo, vanha pylväsmuuntamo puretaan tontin keskeltä.	434-2023-99
115	434-3-312-7 Muu muutostyö Kiinteistön D-talossa olevien yksiöiden D12 ja D13 yhdistäminen. Asunnon D13 ulko-ovi poistetaan ja tilalle asennetaan ikkuna.	434-2023-62
116	434-4-403-25 Inhängnande Staket	434-2023-83
117	434-481-1-544 Uusi rakennus Uuden julkisen käymälärakennuksen rakentaminen.	434-2023-86
118	434-11-1186-6 Rakennelma Autokatos varastolla	434-2023-90
119	434-442-3-50 Rakennuksen purkaminen Vuonna 1967 rakennettu kevythirsirakennus puretaan huonokuntoisena muutaman vuoden sisällä. Toimii varastona vapaa-ajan asunnon laajentamisprojektin ajan.	434-2023-111
120	434-448-1-53 Uusi rakennus Valmiina paikalleen tuotava saniteettikontti.	434-2023-114

121	434-2-221-1 Rakennelma Uusi puistomuuntamo rakennetaan nykyisen viereen. Vanha puretaan uuden valmistuttua.	434-2023-116
122	434-10-1051-2 434-10-1055-1 434-10-1055-3 434-10-1054-2 Asuntomessualueelle väliaikaiset rakennelmat; näyttelyhalli, ravintolateltilta, esiintymislava	434-2023-121
123	434-473-1-286 Uusi rakennus Autotalli/autokatos	434-2023-74
124	434-484-24-41 Special anordning Installation av slutet avlopp för fastigheten	434-2023-79
125	434-484-25-8 Special anordning Installation av avloppsrening - bostadsbyggnad A - bostadsbyggnad B + bastubyggnad	434-2023-80
126	434-447-1-55 Uusi rakennus Uusi puuliiteri sekä vanhan varastorakennuksen purku. Julkisivumuutos: Loma-asunnon kuistin laajennus.	434-2023-81
127	434-3-55-2301 Käyttötarkoituksen muutos Asuinrakennuksen määräaikainen käyttötarkoituksen muutos kahvilaksi.	434-2023-94
128	434-11-1136-5 Laajennus Omakotitalon laajennus	434-2023-61
129	434-453-1-1 Uusi rakennus Uusi CLT rakenteinen vierasmaja. Puretaan vanha rakennus ennen uuden rakentamista.	434-2023-71
130	434-415-2-1 Uusi rakennus Vapaa-ajan asunto	434-2023-96
131	434-443-2-65 Uusi rakennus Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen kolmella (3) vuodella rakennustöiden loppuunsaattamista varten. Talousrakennus.	434-2023-100

132	434-415-2-1 Uusi rakennus Kevytrakenteinen vierasmaja	434-2023-104
133	434-415-2-1 Uusi rakennus Kevytrakenteinen pihasauna	434-2023-105
134	434-9-95-1515 Julkisivutoimenpide Nykyisen vaakapaneeli/karaattilevy julkisivun vaihto kokonaan vaakapaneeliin. Uusi väri; vaaleanharmaa.	434-2023-119
135	434-432-19-1 Uusi rakennus Pihasauna	434-2023-123
136	434-410-2-12 Uusi rakennus Rakennuslupa loppukatselmusta varten. Asuinrakennus.	434-2023-126
137	434-468-5-27 Erillislaitte Likakaivot puretaan ja tilalle asennetaan umpisäiliö.	434-2023-129
138	434-455-4-23 Muu muutostyö Talousrakennuksen purku. Uusi talousrakennus (nukkuma-aitta).	434-2023-131
139	434-11-1106-18 Uusi rakennus Halli	434-2023-135
140	434-421-4-18 Erillislaitte Umpisäiliön asennus	434-2023-138
141	407-407-10-11 Uusi rakennus Varastohalli	407-2023-8
142	434-424-8-11 Muu muutostyö Valmistamon laajennus tuotantotilaan ja paloalueen rajan muutos	434-2023-95
143	434-876-2-0 Sauna Obscura	434-2023-101
144	434-7-715-2 Rakennelma Asunto Oy purkaa vanhat ulkovarastot (15 yksikköä) ja rakentaa samanlaiset tilalle.	434-2023-103

145	434-481-1-455 Rakennelma Autokatos	434-2023-122
146	434-3-328-2 Aitaaminen Puuaidan rakentaminen	434-2023-125
147	434-6-39-198 Rakennuksen purkaminen Vanhan talousrakennuksen purkaminen huonon kunnon vuoksi.	434-2023-140
148	434-444-1-34 Rakennuksen purkaminen Vapaa-ajan asunnon purku	434-2023-143