



# Cursor Kundrapportering 2023 Q2

15.8.2023

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Cursor som bolag.....	3
<b>Bolagets tre huvuduppgifter</b>	
Mera investeringar i regionen.....	4
Mera turister och turismintäkter till regionen.....	5
Att stödja och utveckla företag.....	6
<b>Statistik</b>	
<b>1. Cursors verksamhetsområde</b> .....	8
<b>2. Kotka–Fredrikshamnregionen</b>	
2.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet .....	9
2.2. Arbetsplatser.....	10
<b>3. Lovisa</b>	
3.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet.....	11
3.2. Arbetsplatser.....	12

### CURSORS VERKSAMHETSOMRÅDE

- Kotka, Fredrikshamn, Pyttis, Vederlax, Miehikkälä, Lovisa
- Cursor producerar näringstjänster. Bolagets centrala mål är att skapa tillväxt och livskraft för områdets företagsverksamhet genom att skaffa fler investeringar, turister och turismintäkter samt genom att stödja och utveckla etablerade företags och uppstartföretags verksamhet.

### Utfall 2023 Q2

- Den nya regeringen inledde sitt arbete och regeringsprogrammet innehåller viktiga noteringar för Cursor och näringslivet. Arbetet för att främja ärenden fortsatte.
- Den positiva trenden för migrationen förstärktes ytterligare inom Cursors hela verksamhetsområde. I synnerhet i Kotka-Fredrikshamnregionen hade detta också en betydande inverkan på utvecklingen av invånarantalet. Utvecklingen av invånarantalet fortsätter att vara negativ, men klart svagare än tidigare.
- Kymmenedalen fick också höra negativa nyheter i synnerhet gällande skogsindustrin. Stora Enso meddelade att bolaget planerar att lägga ner fabriken i Sunila. Ett program för plötslig strukturomvandling inleddes under ledning av Kotka stad.
- Fortums kärnkraftverk i Lovisa fick fortsatt tillstånd.
- Under en längre tid har särskild uppmärksamhet fästs vid fastigheternas ekonomi. Hyresnivån minskade under observationsperioden.
- Antalet kundkontakter minskade jämfört med andra kvartalet 2022. Anledningen är att det har varit en resurs mindre inom Företagstjänster. Den övergripande situationen kommer att förbättras under året.
- Turismindikatorerna fortsatte sin goda utveckling jämfört med samma tidsperiod år 2022.

### Grundläggande uppgifter om Cursor

	2021	2022	2022 Q1-Q2	2023 Q1-Q2
Omsättning	8,3 M€	8,8 M€	4,3 M€	4,6 M€
Kunder	4 716	5 794	3 224	2 227
Kundkontakter	14 296	15 501	8 253	7 336
Kundnöjdhet (1-6)	5,3	5,4	5,6	5,5
Personalnöjdhet (1-6)	5,0	5,1	mittaus syksyllä	
Personal	40	44	45	44

### Utvecklingsprojekt

	2021	2022	2022 Q1-Q2	2023 Q1-Q2
Projektportfölj	3,9 M€	3,9 M€	2,9 M€	4,1 M€
Faktiska kostnader/år	1,2 M€	1,4 M€	0,6 M€	1,1 M€
St.	28	26	21	24

### Cursors fastigheter

I fastigheter	2021	2022	2022 Q1-Q2	2023 Q1-Q2
Uthyrningsgrad	94 %	92 %	92 %	89 %
Hyresgäster	78	75	72	75
Arbetsplatser	1 013	902	986	903
Utrymme m <sup>2</sup>	35 000	35 000	35 000	35 000

## Utfall 2023 Q2

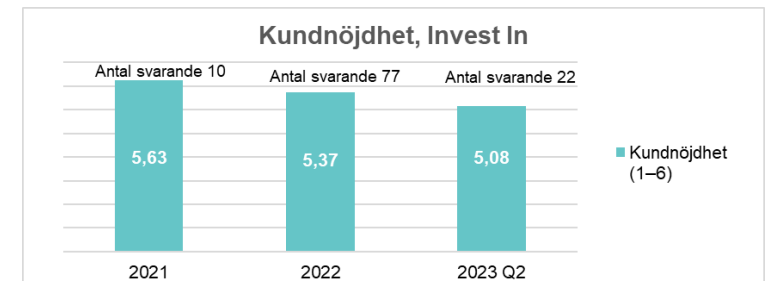
- Rysslands krigshandlingar i Ukraina påverkar fortfarande så att ärenden framskrider långsammare, men det verkar inte som om framskridandet av någon investering är hotad.
- Flera nya energiproduktionsmöjligheter i regionen har väckt stort intresse.
- Förberedelserna inför nedkörningen av Sunila har inletts, även om besluten kommer först i början av hösten.
- Invest In-åtgärder:
  - Haminan Merivesi Oy investeringsbeslut i Fredrikshamn; 10 M€
  - Googles nya MKB har inletts för skedena 8–11, varigenom den nuvarande kapaciteten fördubblas
  - Ökning av Loval affärsverksamheten genom investering samt utökande av personalen +60
  - SSH Sahala Oy öppnade ett regionkontor i Kotka
  - Fortums kärnkraftverk i Lovisa fick fortsatt tillstånd, vilket för med sig investeringar på uppskattningsvis 1,5 miljarder euro.
  - Kotka Säkerhetspark färdigställdes och togs i bruk
  - Fortum planerar ett stort solkraftverk i Vederlax (80 MW / 160 ha / 40 M€)

## Under arbete

- Case Sunila
- Produktionsanläggningar för batterikluster, flera objekt och aktörer. Mycket stor potential.
- MKB-processen för battericellsfabriken har inletts för placering i Keltakallio
- Byggandet av batteriklustret framskrider: placeringen säkras genom att stödja processen och nätverksbyggande
  - Batteriklustrets vägkarta för de kommande fem åren med Ramboll
  - Konceptualisering av batteriindustrins industripark planeras
- Datacenter till Ahvenkoski – tomtreservationen har förlängts
- Helsinki East Aerodrome och företagspark och Helsinki East Aerodromes LIFT-nätverk med utveckling av tillhörande nationell digital flygtrafikverksamhet är under arbete.
- Flera solkraftverk, exempelvis planeringsobjekt i Lovisa, Miehikkälä, Vederlax och Kotka, har också uppmärksamats i medierna. Anläggningar för produktion av vätgas och biobränsle diskuteras också.
- Produktifiering av hela regionens utvecklingsområden
- Totalt 60+ placeringsvarianter diskuteras

## Resultat från Invest in-verksamheten

Investeringar	2021	2022	2022 Q1-Q2	2023 Q1-Q2
<b>Realiserade investeringar</b>				
- K-F-regionen	80 M€	52,4 M€	49,4 M€	10 M€
- Lovisa	1 M€	3,0 M€	3,0 M€	1,5 Mrd€
<b>Omplacerade företag</b>				
- K-F-regionen	18 kpl	5 kpl	0 kpl	2 kpl
- Lovisa	3 kpl	0 kpl	0 kpl	0 kpl
<b>Arbetsplatser vid ompl. företag</b>				
- K-F-regionen	85 kpl	48 kpl	35 kpl	2 kpl
- Lovisa	20 kpl	130 kpl	0 kpl	60 kpl
<b>Investeringar 2023 Q2</b>				<b>M€</b>
<b>Kotka-Fredrikshamns region</b>				
Haminan Merivesi Oy				10
<b>Lovisa</b>				
Loval -utvidgning				30
Fortum				1500
<b>Kunder</b>				
	2021	2022	2022 Q1-Q2	2023 Q1-Q2
<b>Invest in-kunder, st.</b>	352	281	141	110



## Utfall 2023 Q2

- Turismutbudet på östkusten lockar turister från Finland och utomlands. registrerade övernattningar Q2 2023 + 8 %.
- Förutom finländska turister har estniska, tyska och svenska turister övernattnat i regionen.
- Förtjänt synlighet genom medieresor: 30 artiklar med potentiell tillgänglighet 26 283 348 läsare (MTV3, Landsbygdens Framtid, Aftonbladet, Sällskapet, Strandbollen, Matka24, Matka-lehti).
- Digitala marknadsföringskampanjer: inrikes sommarkampanj, Sverige och Estland.
- Ulko-Tammio förklarades som telefonfri ö: influencerbesök, samt ett pressmeddelande till inhemska och internationella medier.

## Evenemang och kundmöten

- Internationella och inhemska researrangörer samt medierepresentanter och påverkars besök i vårt område: bland annat ett journalistbesök från Sverige och flera centraleuropeiska researrangörer.
- Turisternas tipsverksamhet fortsatte på samma sätt som i fjol. Sju internationella kryssningsfartyg har besökt området.
- Möten med representanter för turism- och serviceföretag under utbildningar, företagarmöten och morgonkaffeevenemang.
- God respons från köpare inom mötes- och evenemangsbranschen; vårt område har väckt intresse bland annat under ett evenemang i Lahtis och i huvudstadsregionen
- Två nya certifikat för hållbar turism till vår region.
- Marknadsföringsåtgärder för båtfolk samt nya skärgårdsprodukter har öppnats för försäljning.
- Utveckling av matprodukter och regionala smaker samt skapande av marknadsföringsmaterial och marknadsföringsåtgärder för matprodukter.
- Sydöstra Finlands gemensamma marknadsföring i Tyskland, bland annat lanseringen av webbplatsen [finnroutes.com](http://finnroutes.com) samt bearbetning av planerings- och marknadsföringsmaterial för nya regionala rutter, inklusive videor.

## På turismwebbplatsen visitkotkahamina.fi

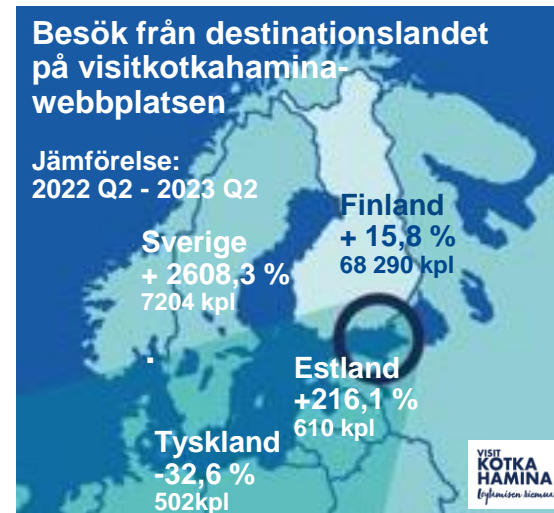
- De populäraste innehållen: evenemang, ät/drick/restauranger och **skärgårdstrafikens tidtabeller**

## Under arbete

- Förberedelser för bostadsmässan i Lovisa.
- Beredningen av pilotevenemanget för Trykinipuisto i Fredrikshamn som en del av projektet Kymmenedalen för främjande av turisminvesteringar.
- Digitala skärmar och information om fartygs- och skärgårdstrafiken till Sapokka hamn.
- Fortsatt behandling av Ulko-Tammios medieenkäter.
- Planering av höstfågeldagar i Vederlax.
- Influencersamarbete och mediesamarbete: Finland och internationellt
- Marknadsföringsåtgärder för matturismen och Sydöstra Finlands rutter
- Planering av utbildnings- och företagarevenemang. Kommande teman är bland annat artificiell intelligens, matturism, evenemangs- och filmproduktion.

## Turismwebbplatsen visitkotkahamina.fi

Visitkotkahamina.fi	2022 Q2	2023 Q2	Förändring
Besökarantal, pers.	63 079	79 154	+25,5%
Sidvisningar, gånger	247 755	312 500	+27,2
Nya innehåll, st.	103	69	-36%

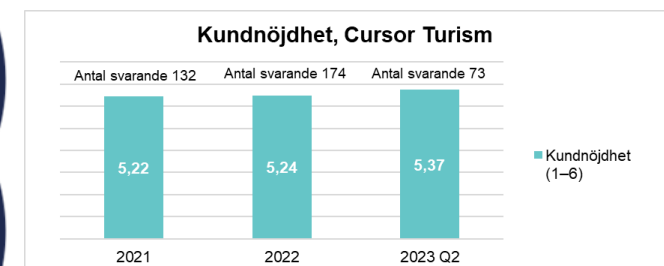
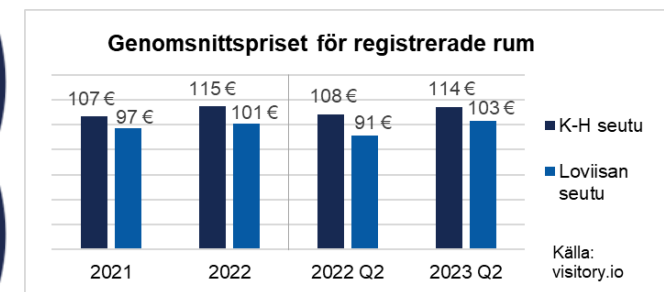
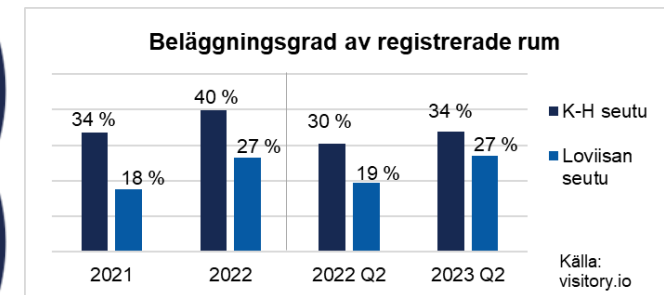
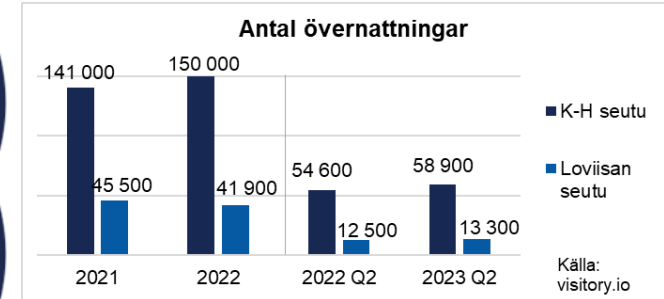


Kampanjer	2022 Q2	2023 Q2	Förändring
Digitala kampanjer, nådde personer (FB och IG)	1 395 733	3 182 283	+128,4%

Sociala medier	2022 Q2	2023 Q2	Förändring
Facebook, följare	12 296	14 165	+15,2%
Instagram, följare	11 420	12 621	+10,2%
LinkedIn, följare	747	990	+32,5%
TikTok följare (konto aktiverat 6/2022)	916	13 921	1419%

Kunder	2021	2022	2022 Q1-Q2	2023 Q1-Q2
Turismkunder, Cursor, st.	1 737	2 475	1 124	887

## Turismens resultat



### Utfall 2023 Q2

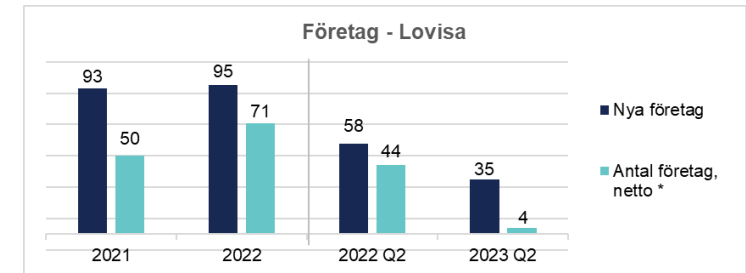
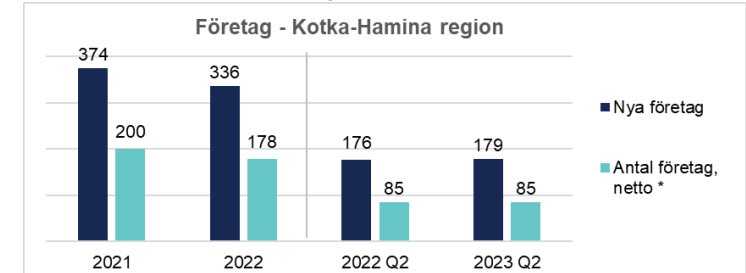
Framtidsutsikterna är måttligt positiva i vår region. En del av de företag som under de senaste två åren haft problem med omsättningen berättar att deras situation har förbättrats avsevärt, till och med jämfört med nivån före pandemin. Hela början av året stördes av den accelererande inflationen, de snabba räntehöjningarna, det höga energipriset och den allmänna ekonomiska osäkerheten har fortsatt att påverka företagens utvecklingsplaner och antalet nystartade företag.

- Utvecklingen av företagsklimatet fortsätter, nätverkandet av företag främjades genom olika evenemang i Lovisa och Pyttis
- Tillsammans med välfärdsområdets operativa ledning inledde vi en serie hybridevenemang och under början av året ordnade vi två evenemang med fokus på servicesedlar och välfärdsområdets upphandling.
- Förberedelser för reformen av TE24 inleddes. Cursors Företagstjänster har ordförandeskapet i den undre arbetsgruppen för sysselsättnings- och företagstjänster. Företagsservicedirektören deltar i styrgruppens verksamhet
- Tolv företag deltog i projektet Urhea – Möjligheter för företagen i Kymmenedalen att återuppbygga Ukraina
- 132 företagare deltog i åtgärderna i projektet som fokuserar på ägarbyten
- \*ship Startup-festivalen ordnades i samarbete med Xamk på Kotka Ångbryggeri
- Ung företagsamhet och Ekonomi och ungdom TAT fusionerades i april, fusionens inverkan syns på antalet evenemang. I åtgärderna för företagarlostran deltog 2 066 studerande och 127 andra. Antalet UF-företag var 104 stycken.
- Kontaktandet och lägeskartläggningen av underleverantörer för Stora Ensos fabrik i Sunila inleddes genast i mitten av juni

### Under arbete

- Cursors Företagargala ordnas för första gången på företagardagen 5.9.2023 på Satama Arena
- I samarbete med EK arrangeras Förnyaren-arenan – "Tillväxt från östkusten" – på Vellamo i oktober
- Digitalstationen-projektets åtgärder för att främja digitaliseringen och cybersäkerheten inleds i augusti
- Åtgärder för att coacha lokala företag till att bli underleverantörer för batteriklusterprojektet inleds under hösten
- Kotka Företagscenter-projektet inleds i september
- Företagens omsorgskampanj fortsätter till slutet av 2023
- För att främja utnyttjandet av offentlig upphandling ordnas coaching för företagare och olika evenemang vid kommunerna inom vårt verksamhetsområde.
- Stöd och utveckling av affärsverksamheten för underleverantörer till Sunilafabriken fördjupas med hjälp av projektet Muuttujat

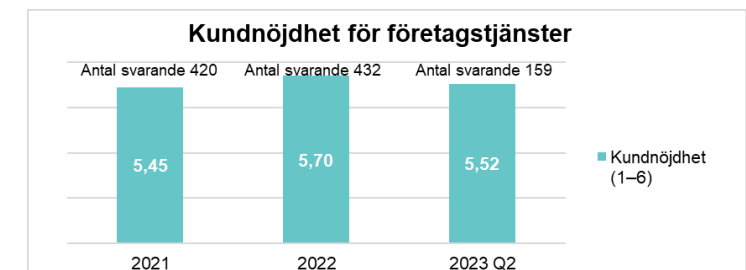
### Resultat för näringsverksamhet i området



\* Antal företag, netto har anmälts utan de borttagningar som görs av Handelsregistret

### Resultat för företagstjänster

Kunder	2021	2022	2022 Q1-Q2	2023 Q1-Q2
Företagsservice, kunder	2755	2 956	1 930	1145
Företagens omsorgskampanj, aktiviteter	-	1 619	666	426
Företagsinfo-utbildningar, deltagare	1 225	1 850	520	1355
Entreprenörskapsfostran-evenemang, deltagare	1 753	1 668	1015	819



---

# Statistik

## Om företaget

Cursor Oy Kotka-Fredrikshamn-regionens utvecklingsbolag		
	2022	2023 Q2
Omsättning	8,8 M€	4,6 M€
Balansräkning	26 M€	24 M€
Personal	44	44
Kunder	5 794	2 227
Kundkontakter	15 501	7 336
Kundnöjdhet (1-6)	5,51	5,45

## Cursors kunder

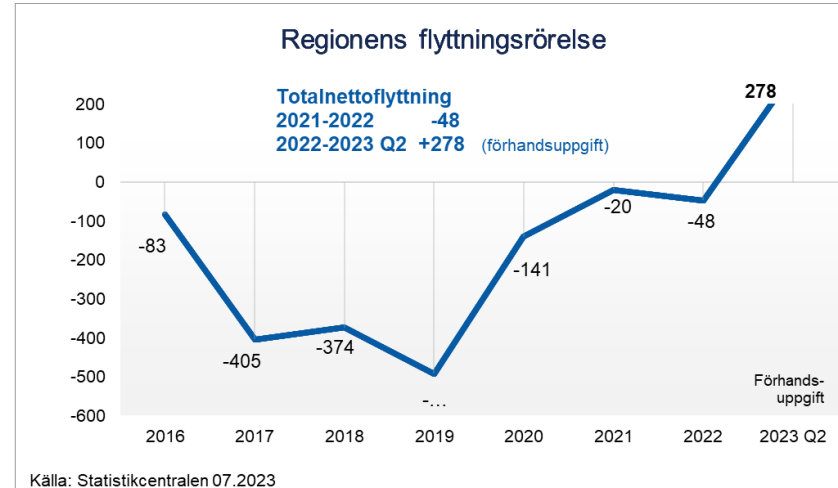
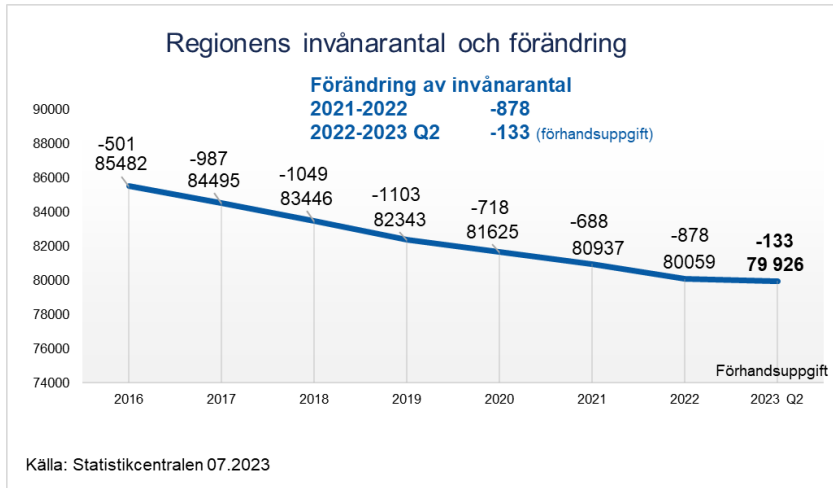
Kotka-Fredrikshamn regionen Kotka Fredrikshamn Pyttis Vederlax Miehikkälä		
	Årsnivå	2023 Q2
Invånare	2022: 80 059	79 926 Förhands-
Totalnettoflyttning	2022: -48	+278 uppgift
Arbetsplatser	2021: 30 329	
Arbetslöshet	2022: 12,5 %	12,2 %
Företagsstock	2022 Q4: 4 979	2023 Q1: 5 027
Nya företag	2022: 336	179
Övernattningar (registrerade inkvarteringsanläggningar)	2022: 150 000	58 900

Lovisa		
	Årsnivå	2023 Q2
Invånare	2022: 14 568	14 517 Förhands-
Totalnettoflyttning	2022: +12	+22 uppgift
Arbetsplatser	2021: 4 867	
Arbetslöshet	2022: 10,2 %	9,7 %
Företagsstock	2022 Q4: 1 430	2023 Q1: 1 431
Nya företag	2022: 95	35
Övernattningar (registrerade inkvarteringsanläggningar)	2022: 41 900	13 300

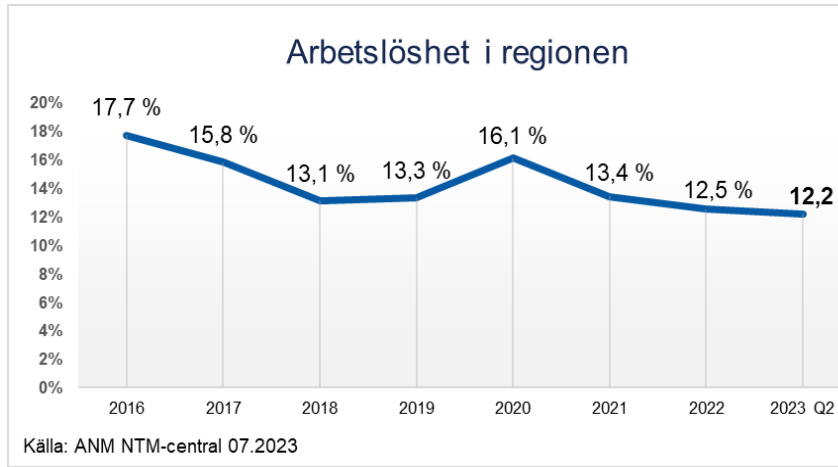
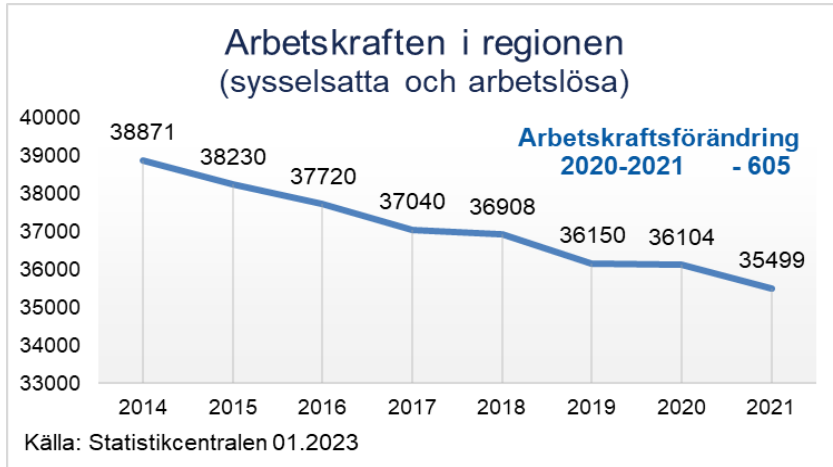




## 2.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet



	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 Q2
<b>Totalnettoflyttning</b>	-83	-405	-374	-493	-141	-20	-48	278
Flyttning mellan kommuner	-642	-600	-556	-647	-425	-189	-357	-27
Immigration	559	195	182	154	284	169	309	305



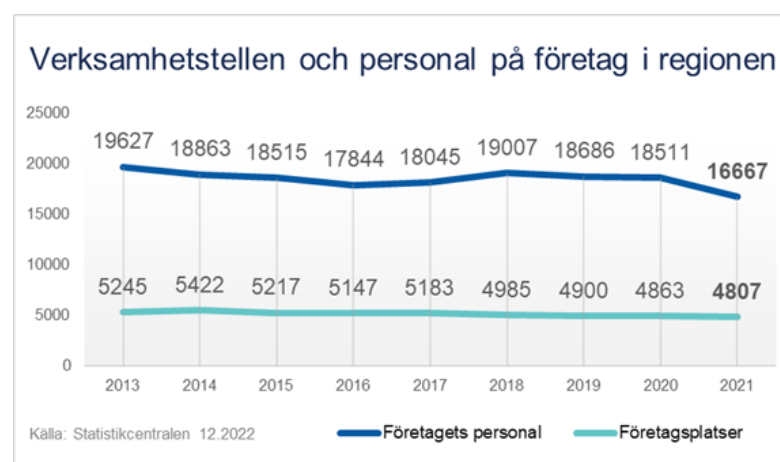
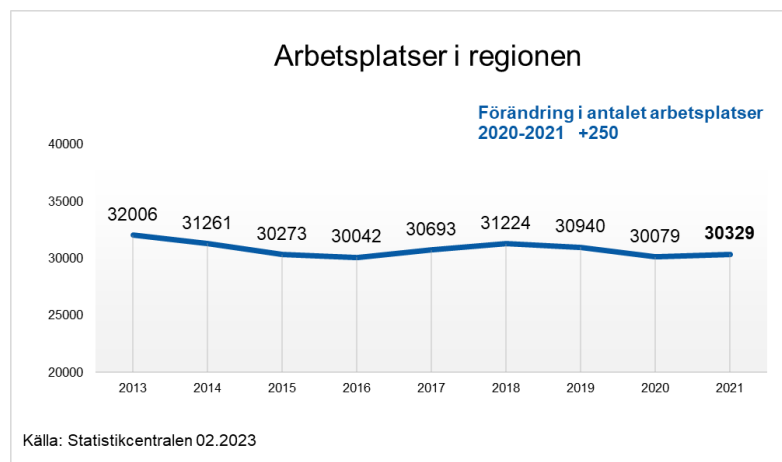
### Regionens statistik

Invånare	2021	2022	2023 Q2
<b>Regionens invånarantal</b>			Förhandsuppgift
- Kotka-Fredrikshamn regionen	80 937	80 059	79 926
- Förändring	-688	-878	-133

Migration	2021	2022	2023 Q2
<b>Regionens migration</b>			Förhandsuppgift
- Kotka-Fredrikshamn regionen			
- Nettomigration mellan kommuner	-189	-357	-27
- Nettoinvandring	169	309	305
<b>= Nettomigration totalt</b>	<b>-20</b>	<b>-48</b>	<b>278</b>

Källa: Statistikcentralen 07.2023

## 2.2. Arbetsplatser



Företagsstatistik,  
personalförändring  
i regionen -10 %

\* Förändring av antalet anställda i företagsstatistik beror huvudsakligen på Statistikcentralens förändrade statistikföring.

På riksnivå är denna förändring ca -9 %.

## Arbetsplatser kommunvis

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kotka	21 625	20 971	20 926	21 729	22 087	21 960	21 301	21 545
Fredrikshamn	6 722	6 504	6 409	6 272	6 453	6 277	6 105	6 122
Vederlax	1 333	1 291	1 208	1 171	1 147	1 214	1 178	1 134
Pyttis	1 048	989	1 004	1 056	1 080	1 074	1 062	1 094
Miehikkälä	533	518	495	465	457	415	433	434
<b>REGIONEN TOTALT</b>	<b>31 261</b>	<b>30 273</b>	<b>30 042</b>	<b>30 693</b>	<b>31 224</b>	<b>30 940</b>	<b>30 079</b>	<b>30 329</b>

## Arbetsplatser enligt sektor

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Privata sektorn	17 864	17 301	16 917	17 500	17 984	17 477	16 520	17 218
Kommun	8 182	8 001	8 225	8 461	8 502	8 741	8 946	8 512
Företagare	3 124	3 020	3 000	2 871	2 923	2 875	2 766	2 808
Staten	1 343	1 260	1 279	1 246	1 231	1 238	1 250	1 219
Ab med statlig majoritet	697	642	568	562	537	523	508	507
Okänd	51	49	53	53	47	86	89	65
<b>REGIONEN TOTALT</b>	<b>31 261</b>	<b>30 273</b>	<b>30 042</b>	<b>30 693</b>	<b>31 224</b>	<b>30 940</b>	<b>30 079</b>	<b>30 329</b>

Källa: Statistikcentralen 02.2023

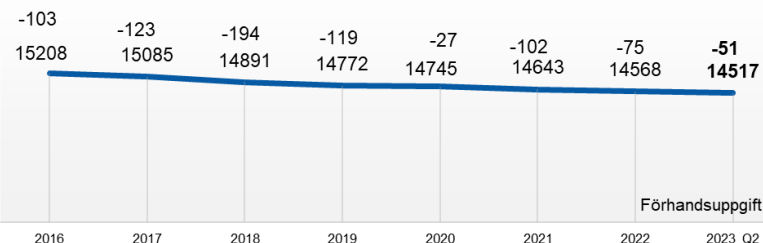
Förändring i antalet  
arbetsplatser

2020-2021 +250  
2019-2020 -861  
2018-2019 -284  
2017-2018 +531  
2016-2017 +651

## 3.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet

Lovisas invånarantal och förändring

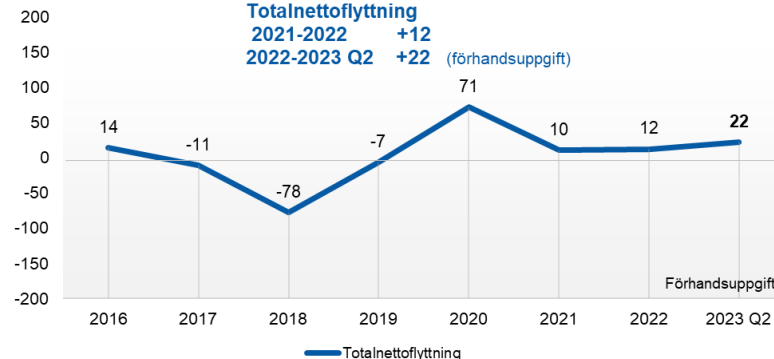
Förändring av invånarantal  
 2021-2022 -75  
 2022-2023 Q2 -51 (förhandsuppgift)



Källa: Statistikcentralen 07.2023

Lovisas flyttningsrörelse

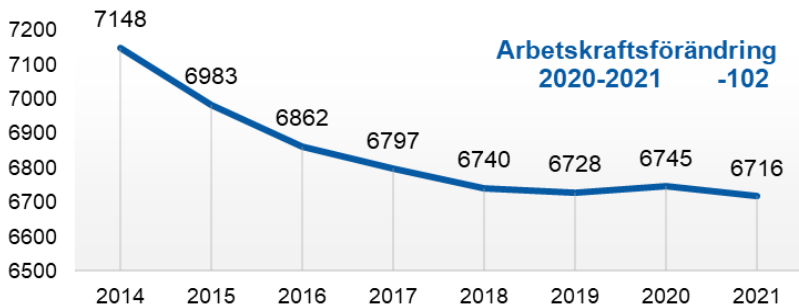
Totalnettoflyttning  
 2021-2022 +12  
 2022-2023 Q2 +22 (förhandsuppgift)



Källa: Statistikcentralen 07.2023

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 Q2
Totalnettoflyttning	14	-11	-78	-7	71	10	12	22
Flyttning mellan kommuner	-35	-25	-78	-15	43	-12	-25	8
Immigration	49	14	0	8	28	22	37	14

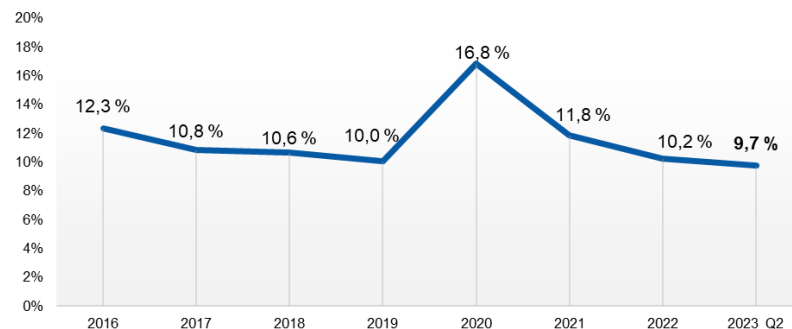
Arbetskraften i Lovisa  
 (sysselsatta och arbetslösa)



Källa: Statistikcentralen 01.2023

Arbetskraftsförändring  
 2020-2021 -102

Arbetslöshet i Lovisa



Källa: ANM NTM-central 07.2023

### Statistik för Lovisa

Invånare	2021	2022	2023 Q2
<b>Invånarantal i Lovisa</b>		Förhandsuppgift	
- Lovisa	14 643	14 568	14 517
- Förändring	-102	-75	-51

Muuttoliike	2021	2022	2023 Q2
<b>Migration i Lovisa</b>		Förhandsuppgift	
- Lovisa			
- Nettomigration mellan kommuner	-12	-25	8
- Nettoinvandring	22	37	14
<b>= Nettomigration totalt</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>22</b>

Källa: Statistikcentralen 07.2023

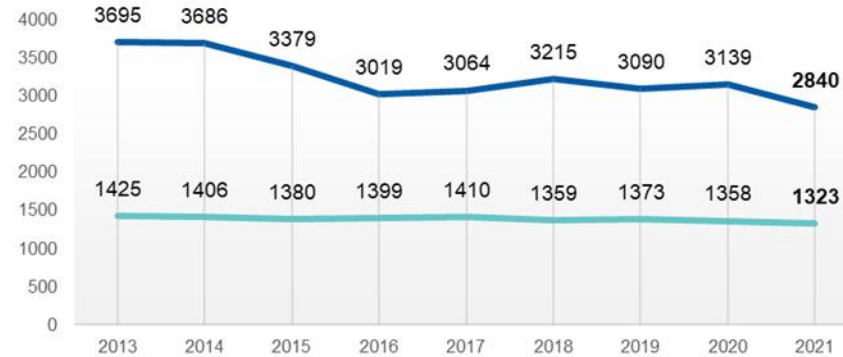
## 3.2. Arbetsplatser

## Arbetsplatser i Lovisa

Förändring i antalet arbetsplatser  
2020-2021 +219

Källa: Statistikcentralen 02.2023

## Verksamhetställen och personal på företag i Lovisa



Källa: Statistikcentralen 12.2022

Företagets personal Företagsplatser

Företagsstatistik,  
personalförändring  
i Lovisa -9,5 %\* Förändring av antalet anställda i  
företagsstatistik beror huvudsakligen  
på Statistikcentralens förändrade  
statistikföring.På riksnivå är denna förändring  
ca -9,5 %.Förändring i antalet  
arbetsplatser

2020-2021	+219
2019-2020	-309
2018-2019	+13
2017-2018	+63
2016-2017	+2

## Arbetsplatser i Lovisa enligt sektor

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Privata sektorn	2 449	2 189	2 215	2 224	2 260	2 208	2 036	<b>2 243</b>
Kommun	1 179	1 179	1 194	1 213	1 197	1 270	1 135	<b>1 126</b>
Företagare	879	849	850	831	848	843	831	<b>846</b>
Ab med statlig majoritet	592	585	576	568	598	594	617	<b>621</b>
Staten	47	37	29	28	24	21	18	<b>14</b>
Okänd	11	14	15	17	17	21	11	<b>17</b>
<b>LOVISA TOTALT</b>	<b>5 157</b>	<b>4 853</b>	<b>4 879</b>	<b>4 881</b>	<b>4 944</b>	<b>4 957</b>	<b>4 648</b>	<b>4 867</b>

Källa: Statistikcentralen 02.2023

Cursor Oy  
Kotka-Fredrikshamn-regionens  
utvecklingsföretag

Ytterligare information om rapporteringen:  
Ekonomi- och förvaltningschef Tiina Suni

[tiina.suni@cursor.fi](mailto:tiina.suni@cursor.fi)  
Tfn 040 190 2591

