

Fastställande av inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatser för 2024

STST 06.11.2023 § 295
954/02.03.01/2023

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige ska enligt 111 § i kommunallagen fatta beslut om kommunens skattesatser senast när budgeten godkänns och enligt lagen om beskattningsförfarande ska kommunen senast den 17 november meddela Skatteförvaltningen vilka skattesatser som ska tillämpas.

Inkomstskattesatsen är 7,61 procent i Lovisa 2023. Skattesatsen för 2024 ska bestämmas med 0,10 procentenheters exakthet. Sålunda föreslås det att inkomstskattesatsen avrundas till närmaste 0,10 procentenhet, det vill säga till 7,60 procent.

I Lovisa fastställdes fastighetsskatten för 2023 enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %

Utöver detta finns det allt skäl att beakta att nedre gränsen för allmänna fastighetsskatten för mark höjs från 0,93 procent till 1,30 procent från och med 2024 i enlighet med regeringsprogrammet för sittande regering. Den föreslagna åtgärden förutsätter att skattesatsen för mark separeras från den allmänna skattesatsen. I fortsättningen skulle alltså variationsintervallen för fastighetsskatten för mark vara 1,30–2,00 procent.

I fastighetsskattelagen är variationsintervallen alltså följande:

Allmän fastighetsskatt	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30–2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41–1,00 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för kraftverk	0,00–3,10 %
Obebyggda byggplatser	2,00–6,00 %

Det kan bestämmas att procentsatsen för en byggnad ägd av ett allmännyttigt samfund och dess mark ska vara lägre än den lägsta gränsen för fastighetsskattesatsen, om byggnaden på fastigheten huvudsakligt är i allmänt eller allmännyttigt bruk. Fastighetsskatteprocentsatsen för en sådan fastighet kan också bestämmas vara 0,00.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2024 fastställs till 7,60 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2024 fastställs enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.