

Placeringen av Generalshagens skolas ersättande utrymmen

NFBSUB 19.12.2023 § 56

Beredning

Utbildningschef Timo Tenhunen, tfn 0440 555 332

I investeringsplanen som stadsfullmäktige i Lovisa stad godkänt (14.12.2022 § 107) finns en kostnadsberäkning på inalles 2 750 000 euro för renoveringen av Generalshagens skola.

Enligt planerna skulle renoveringen vara färdigställd i december 2025. Förberedelserna för projektet har inletts våren 2023 med en behovskartläggning. En projektarbetsgrupp tillsattes 18.10.2023 § 45 och projektplanen blir enligt tidsplanen klar i januari 2024.

Enligt planerna skall renoveringen inledas hösten 2024. Under renoveringen kan inga utrymmen i skolbyggnaden användas för undervisningsändamål vilket betyder att det skolas ersättande utrymmen tills de nya utrymmena kan tas i bruk i februari 2026.

Projektarbetsgruppen inledde sitt arbete med att utreda placeringalternativ till de ersättande utrymmena. Skolans 220 elever och cirka 30 personal behöver över 20 undervisningsutrymmen. Vid förslaget av alternativ till ersättande utrymmen har arbetsgruppen beaktat följande punkter:

- skolans elever skall i mån av möjlighet jobba på samma ställe
- placeringen skall vara nära centrum med tanke på skolvägens längd och skolskjutsarna
- de ersättande utrymmena skall vara tillgängliga under hela renoveringstiden
- en samlokalisering av verksamheten skall utnyttjas så långt det är möjligt främst med tanke på specialutrymmen för handarbete (mjuka och hårda ämnen), musik, gymnastik, elevvård och bespisning
- kostnaderna skall hållas så låga som möjligt

Arbetsgruppen har diskuterat följande placeringalternativ:

- bostadsmässområdet invid K-affären och NESTE-stationen
- gamla fotbollsplanen vid bostadsmässområdet
- området vid Gamla Strand
- bostadsmässans parkeringsplats vid nya industriområdet vid Direktörsvägen
- området vid Direktörsvägen där Harjurinteen koulus åk 7-9 var placerade
- placering av skolan i samband med någon annan skola nära centrum

Ytterligare diskuterades alternativet att samarbeta med någon lokal företagare om tillfällig ändring av industribyggnader till undervisningsutrymmen.

Med beaktande av ovan nämnda alternativ ser arbetsgruppen att ifall de ersättande utrymmena placeras på planen vid Gamla Strand erhålls de största synergierna gällande elevernas trygghet, samlokaliseringen, skolans koncentring till ett ställe och skolskjutsarna. Samanvändningen av utrymmen i Lovisavikens skola, Lovisa Gymnasium och idrottshallen bidrar även till färre tilläggsutrymmen med en lägre total kostnad för ersättande utrymmen.

Lokalservicen har inbegärt offerter för ersättande utrymmena som delges på mötet.

Det är ännu öppet om det finns ett tillräckligt stort anslag i driftsbudgeten för de ersättande utrymmena. Utbildningssektionen diskuterar placeringen och sänder ärendet vidare till stadsstyrelsen och stadsfullmäktige för godkännande när ett slutgiltigt kostnadsförslag finns tillgänglig.

Lokalchefen kallas in som sakkunnig på mötet

Föredragning

Utbildningschef Timo Tenhunen

Förslag

Nämnden för fostran och bildnings svenskspråkiga utbildningssektion ser att de ersättande utrymmena placeras på planen vid Gamla Strand och sänder ärendet jämte anhållan om tilläggsanslag vidare till stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige för godkännande.

Behandling

Lokalchef Kenneth Albrecht gav en redogörelse för kostnaderna och arrangemanget gällande de ersättande utrymmena.

Beslut

Nämnden för fostran och bildnings svenskspråkiga utbildningssektion beslutade föreslå att de ersättande utrymmena placeras på planen vid Gamla Strand och sänder ärendet jämte anhållan om tilläggsanslag till stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige för godkännande.

Paragrafen justerades omedelbart.

STST 08.01.2024 § 6

Beredning

Utbildningschef Timo Tenhunen, tfn 0440 555 332 och lokalchef Kenneth Albrecht, tfn 0440 555 412

Nämnden för fostran och bildnings svenskspråkiga utbildningssektion behandlade 19.12.2023 placeringsalternativen för de ersättande utrymmena för Generalshagens skolas renovering. Utgående från utbildningssektionens förslag där de ersättande utrymmena placeras vid Gamla Strand har lokalchef Kenneth Albrecht gjort en kostnadsberäkning för de föreslagna arrangemangen. Ifall staden hyr nya barackutrymmen kommer kostnaderna att röra sig kring 1,5 miljoner euro. Hyrestiden är 18 månader. På marknaden finns även möjlighet att hyra använda baracker, vilket skulle sänka kostnaderna till 750 000 euro för samma hyrestid.

Föredragning

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom att de ersättande utrymmena för Generalshagens skola placeras på planen vid Gamla Strand och föreslår att ett tilläggsanslag på 750 000 euro beviljas för hyreskostnaderna för renoveringstiden. Anhållan om tilläggsanslag sänds vidare till stadsfullmäktige för godkännande.

Behandling

Ledamot Satu Hämäläinen lade fram följande tilläggsförslag:

Stadsstyrelsen konstaterar att den totala kostnadsberäkningen för den grundliga renoveringen av Generalshagens skola i den investeringsplan

som stadsfullmäktige i Lovisa stad godkänt (13.12.2023, § 124) uppgår till 4 000 000 euro.

Satu Hämäläinens förslag fick inget understöd.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

FM 17.01.2024 § 6
1087/12.00.00/2023

Förslag

Stadsfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag på 750 000 euro för hyreskostnaderna för renoveringstiden.

Beslut

Beslut enligt förslaget.